

رشد ۸۶ درصدی صادرات به سوریه

مدیرکل دفتر عربی آفریقایی سازمان توسعه تجارت با اشاره به رشد ۸۶ درصدی صادرات به سوریه گفت: بر پایه موافقت نامه تجارت آزاد میان ایران و سوریه مبادله کالا بین دو کشور با تعرفه ۴ درصد انجام می شود. فرزاد پیلتن در گفت وگو با مهر افزود: در ۱۰ ماه ابتدای سال ۱۴۰۰، حدود ۱۷۷ میلیون دلار کالا از ایران

به سوریه صادر شده است. مهم ترین اقلام صادراتی ایران به سوریه نیز شیر خشک، خمیرهای غذایی، ترانسفورماتور، محصولات آهن و فولاد، مخمرهای فعال، تراکتور کشاورزی، پسته، شیرآلات بهداشتی، لوله های مسی، اجزا و موتورهای وسایط نقلیه، میلگرد، پلی اتلین، گوجه فرنگی و... بوده است. از نظر واردات

نیز در ۱۰ ماه سال جاری حدود ۲۳ میلیون دلار واردات از سوریه داشتیم که در مقایسه با مدت مشابه پارسال (۱۷ میلیون دلار) حدود ۳۲ درصد رشد دارد. بذر دانه ها، روغن ذرت، فسفات کلسیم و اجزا و قطعات موتورهای وسایط نقلیه هوایی از جمله مهم ترین اقلام وارداتی ایران از سوریه بوده است.

خبر خوب



حذف معافیت مالیات سود سپرده بانکی اشخاص حقوقی

جهانگیر رحیمی، مدیرکل دفتر طراحی و تحلیل فرایندهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی گفت: بر اساس یکی از بندهای لایحه بودجه سال ۱۴۰۱، آینده اشخاص حقوقی باید از سود سپرده های بانکی خود، ۲۵ درصد مالیات پیرازند و اگر مجلس تصویب کند، از ابتدای سال آینده اجرا می شود.

اقتصاد



مینا افزاره | تداوم امور

عمرانی جاری کشور و نیز اجرای طرح جهش مسکن در صورتی می تواند به سرانجام خوش منتهی شود که ابتدا زیرساخت های مورد نیاز آن یعنی منابع و بودجه تأمین شود. بدین ترتیب یکی از منابع موجود، املاک و زمین های بدون استفاده و مازاد دولتی است که عملاً بالاتکلیف و بدون کاربری رها شده است و نهادهای واگذاری و مولدسازی این اراضی سرپیچی می کنند. همین مسئله موجب شده تا رئیس سازمان خصوصی سازی نسبت به آن واکنش داده و از مخفی کاری نظام مند دستگاه های اجرایی در این زمینه سخن بگوید.

حسین قربانزاده، رئیس سازمان خصوصی در اظهارنظری درباره این موضوع گفته است: «در سامانه سادا، سامانه جامع اموال دستگاه های اجرایی حدود ۵۲۵ هزار ملک به ثبت رسیده که ۳۱۴ هزار مورد آن متعلق به دستگاه های اجرایی و بقیه برای دیگر دستگاه هاست، این در حالی است که در ترکیه چیزی حدود۴ میلیون خردهای ملک به ثبت رسیده وجود دارد که البته با توجه به وسعت و جمعیت ایران، طبیعتاً تعداد املاک متعلق به دستگاه های اجرایی کشورمان بایدبیش از این ها باشد اما متأسفانه دستگاه های اجرایی بخش عمده ای از املاک خودرا پنهان می کنند».

■ مشارکت مردم در شناسایی اموال پنهان با تشکیل اورژانس دارایی های راکد
به گفته وی، پیشنهاد تشکیل اورژانس دارایی های راکد دولت در ستاد اقتصادی ارائه شده که هدف از راه اندازی آن ایجاد شریایطی برای احصای آمار ی از دارایی های راکد دولت است. هدف اصلی نیز مشارکت مردم در شناسایی دارایی های دولت است؛ چراکه مردم دارایی دولت را می بینند.

بدین ترتیب، بر اساس آمارها و برآوردها پیش بینی می شود دولت میزان ۱۸ هزار هزار میلیارد تومان اموال منقول و غیرمنقول داشته باشد که به کارگیری این ها می تواند فرصتی برای رفع ناترازی بودجه و نیز مولدسازی دارایی های دولتی در بخش زمین و امور عمرانی باشد؛ اما مسئله اساسی اینجاست که بسیاری از این دارایی ها به دلیل تعارض منافع نهادهای عدم همکاری آنان، عملاً مغفول و بدون استفاده باقی مانده است. گرچه پیشنهاد استفاده از ظرفیت



مردمی برای شناسایی دارایی های دولتی از سوی سازمان خصوصی سازی مطرح می شود، اما به نظر می رسد بهره مندی از چنین ظرفیتی به دلیل پنهان کاری دستگاه ها و نبود شفافیت اطلاعاتی دچار ابهام ها و چالش هایی شود.

■ نیازمند پنجره واحد زمین و سیستم ضمانتی هستیم

در همین راستا حسین عبداللهی، کارشناس حوزه مسکن در گفت وگو با قدس تصریح می کند: در حال حاضر ما قانونی با عنوان قانون کاداستر داریم که بر اساس آن اگر بخواهیم ملک یا زمینی را شناسایی کنیم، این کار باید از طریق کاداستر انجام شود. اگر کار شناسایی املاک و زمین ها از همان سال ۹۵ که این قانون تأیید گردید انجام می شد، بایستی اکنون پس از سپری شدن پنج سال از آن، تمامی زمین ها و مالکانش هم در شهرها و هم در روستاها تعیین تکلیف شده بودند. با پیگیری و اجرای آن به راحتی می توانستیم زمین های ملی و عمومی و نیز اراضی بخش خصوصی را شناسایی و مالکیت آن را مشخص کنیم.

عبداللهی ادامه داد: اما بحث دیگری که وجود دارد، نوع بهره برداری از اراضی است و اینکه چه کسی در حال استفاده از این زمینه است. بدین ترتیب، ما نیازمند پنجره واحد زمین هستیم تا بر اساس آن سیستمی طراحی و اجرایی شود که برای مردم ضمانت آفرین و الزام آور باشد و مردم را مجاب کند ملک های خودشان را در بخش تولید وارد سازند. در این صورت اگر کسی بخواهد برای امور تولیدی برای مثال واحد دامداری مجوزی دریافت کند و برای راه اندازی این فعالیت به زمین نیاز دارد، یکی از اقدام ها این است که در چنین

شناسایی دارایی های دولتی در بخش زمین و املاک چگونه قابل تحقق است؟

رفع چالش مخفی کاری نظام مند با نظارت مردمی

که مدیر دستگاه یا نهاد متخلف است و از اجرای قانون سرپیچی می کند، ضمانت اجرایی کافی و بازدارنده داشت. در چنین شرایطی، اگر مسئولی از ارائه اطلاعات استنکاف کرد بایستی عزل شود و حتی مجازات هایی طبق بند ۶ قانون مجازات های اسلامی برای چنین فردی که پاسخگو نیست و شفاف عمل نمی کند، در نظر گرفت.

عبداللهی گفت: اقدام دیگر این است که شفاف سازی و بسترهای شفافیت اطلاعاتی در حوزه مسکن ایجاد شود تا مردم خودشان مستقیم اطلاعات بدهند و این اطلاعات به صورت شفاف و بدون مصلحت سنجی در رسانه ها منتشر شود تا در راستای مقابله با نهادهای متخلف کارساز باشد. همچنین ضرورت دارد رئیس جمهور به عنوان فرد اول دولت با معاونان وی به این ماجرا ورود کرده و تمام دستگاه ها را به این سمت هدایت کنند، چنانکه هم اکنون با پیگیری های رئیس جمهور آزادسازی در حوزه اراضی ساحلی صورت می گیرد و نهادهای دولتی مکلف اند حریم ۶۰ متری را رعایت کنند. فارغ از کم و کیف موضوع، حداقل فایده این است که تا حدودی توجهات به سمت برخورد با ساحل خواری جلب شد، بنابراین به نظر می رسد در چنین مسائلی نیاز است پیگیری ها از سوی مسئولان و نهادهای بالادستی باشد تا دستگاه ها به دلیل تعارض منافع نتوانند از اجرای قانون فرار کنند. این کارشناس زمین و مسکن بیان کرد: بنابراین اثرات مثبت شناسایی املاک راکد دولتی از سوی مردم این است که شفافیت ایجاد می شود و می توان فهمید هر دستگاهی چه املاکی در اختیار دارد و کاربرد و استفاده از این اراضی چگونه است. اثر مثبت دیگر اینکه، می توان زمین های بدون استفاده و راکد را به سمت کارهای مولد هدایت کرد. در واقع بسیاری از اراضی وجود دارند که توسط نهاد مربوط عملاً رها شده اند آن هم تنها برای انجام تجدید ارزیابی، بنابراین می توان این زمین ها را به امور تولیدی یا ساخت وساز اختصاص داد. همچنین سومین فایده و اولویت به کارگیری زمین های راکد، در زمینه درآمدزایی و تأمین کسری بودجه است. از سوی دیگر، بخش خصوصی می تواند از این زمین های مازاد بدون استفاده به صورت بسته پروژه ای استفاده کند، این کار موجب می شود نه تنها زمین آباد شود بلکه منبع درآمدی برای دولت و رفع کسری بودجه باشد.

■ شفافیت و هدایت گری به سوی امور مولد با شناسایی املاک توسط مردم

وی معتقد است: تعارض منافع دستگاه ها و نهادهای دولتی، بحث بسیار مهمی در این زمینه است. متأسفانه چنین موضوعی واقعیت دارد و بسیاری از نهادها و سازمان ها تمایل چندانی ندارند اطلاعات املاک خودشان را در اختیار دولت قرار دهند و درباره آن شفاف سازی کرده یا حتی این زمین ها را برای بهره برداری به بخش مسکن و ساخت وساز واگذار کنند؛ بنابراین نکته اینجاست که ما به ضمانت قانونی نیاز داریم، در واقع بایستی برای فردی

خبر

بازار خودرو سخته زد

بازار خودرو روز چهارشنبه در میان اخبار ضد و نقیض از وین، سخته قیمت داشت و بهای اغلب خودروهای پرمشتری بازار بدون تغییر قیمت ماندند و تنها قیمت سمند و دنا رشد داشت. به گفته اقتصاد آنلاین بهای پژو ۲۰۶ تیپ دو نسبت به پیش از تعطیلات روز سه شنبه، یک میلیون دیگر کاهش قیمت را تجربه کرد و با قیمت ۲۶۵ میلیون تومان معامله می شود و پژو ۲۰۶ تیپ پنج هم با یک میلیون تومان کاهش قیمت با بهای ۳۲۵ میلیون تومان خرید و فروش می شود.

دارندگان دستگاه کارتخوان بخوانند

دارندگان کارتخوان و درگاه پرداخت الکترونیکی تا پایان ماه جاری فرصت دارند کارتخوان های خود را در سازمان مالیاتی ثبت کنند که تاکنون بیش از ۵ میلیون دستگاه کارتخوان تعیین تکلیف و ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار دستگاه نیز از سوی بانک مرکزی غیرفعال شده اند. به گزارش ایسنا، در راستای اجرای قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان، بانک مرکزی باید با همکاری سازمان مالیاتی نسبت به ساماندهی دستگاه های کارتخوان بانکی یا درگاه های پرداخت الکترونیکی اقدام کند.

فعالاً خبری از سهمیه بنزین سفر نیست

پیش بینی افزایش مصرف بنزین احتمال واردات آن را بیشتر کرد؛ موضوعی که جلیل سالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی ایران با صراحت آن را تکذیب کرد و گفت: میانگین مصرف روزانه بنزین در شرایط فعلی ۸۶ میلیون لیتر بوده و اکنون ذخایر بنزین در شرایط مطلوبی است و نوروز سال ۱۴۰۱ واردکننده بنزین نمی شویم. به گفته ایسنا، در این بین خبری از تخصیص سهمیه سفر نیز وجود ندارد و تاکنون دولت در این رابطه تکلیفی را مشخص نکرده است.

آسان شدن گرفتن مجوز کسب و کار

غلامرضا نوری، نایب رئیس کمیسیون ویژه رونق و جهش تولید مجلس به مسیر اقتصاد گفت: در طرح تسهیل مجوزهای کسب و کار، مجوزها به دو دسته تأییدمحور و ثبت محور تقسیم می شوند و به این ترتیب بخش قابل توجهی از کسب و کارها دیگر نیازی به گرفتن مجوز نخواهند داشت و مراحل ثبت خود را در یک فرایند کوتاه و کاملاً غیرحضور ی انجام خواهند داد.

نوبت اول	آگهی مناقصه عمومی – دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۵۶-۱/۱۴۰۰	
بشماره ثبت سامانه تدارکات الکترونیک دولت « ستاد » : ۲۰۰۰۰۰۱۲۲۴۰۰۰۰۶۱		<i>برق منتهی بازندان</i>
شرکت برق منطقه ای مازندران در نظر دارد خرید تجهیزات و اجرای عملیات سیم کشی فیبر نوری خط ۶۳ کیلوولت گنبد -۴ فجر گنبد برابر شرایط ذیل و بشرح مشخصات و اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه فرآیندهای برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و همچنین گشایش پاکات، مطابق فرآیند تعریف شده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.		
الزامات مورد نیاز	۱- داشتن حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد. ۲- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی	
مبلغ ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	۴۵۸،۳۷۱،۲۳۹ ریال معادل « چهارصد و پنجاه و هشت میلیون و سیصد و هفتاد و یک هزار و دویست و سی و نه ریال تمام»	
نوع ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	تضمین های معتبر (شامل وجه نقد ،ضمانتنامه بانکی،....) مطابق آیین نامه تضمین دولتی مصوبه هیأت وزیران بشماره ۵۰۶۵۹ت/۱۳۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن (مندرج در اسناد مناقصه)	
محل دریافت و ارسال اسناد	سامانه "تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)" به آدرس www.setadiran.ir	
زمان دریافت اسناد	از ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ الی ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴	
مهلت ارسال پیشنهاد	تا ساعت ۱۵:۳۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲	
زمان گشایش پاکات	ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴	
قیمت پایه مناقصه	۹/۱۶۷/۴۲۴/۷۸۴ ریال مطابق فهرست بهاء سال ۱۴۰۰	

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایران که مغایر با آیین نامه مذکور باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

همچنین به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهاتی که بعد از موعد مقرر در اسناد واصل شوند مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج میباشد.

مرااتب در سایت معاملات توانیر به آدرس WWW.Tavanir.org.ir صرفا جهت اطلاع رسانی درج گردیده است.

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان