ما ارغم انف الشیطان بشیء مثل الصلاة

هیچ چیز مانند نماز، بینی شیطان را به خاک نمی مالد.

رواق ۴ قدس

خبر امروز

بهره‌برداری از چهار وضوخانه جدید در رواق‌های حرم رضوی

در آستانه سال نو و به منظور رفاه حال زائران، چهار وضوخانه جدید در رواق‌های حرم مطهر رضوی به بهره‌برداری رسید. به گزارش آستان‌نیوز، این طرح‌ها که به همت سازمان فنی و نگهداری حرم مطهر رضوی تکمیل شده در آستانه سال جدید به بهره‌برداری رسیده است تا پیش از آغاز تعطیلات و افزایش میزان تشرف زائران، هم فعالیت‌های عمرانی در حرم مطهر پایان یابد و هم زمینه خدمت‌رسانی بیشتر به آن‌ها فراهم شود.

محمد بیات، معاون بهره‌برداری و نگهداری ساختمان حرم مطهر رضوی در این باره گفت: با تأکید تولیت آستان قدس رضوی مبنی بر اجرا و اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام در حرم مطهر رضوی و برای ایجاد آرامش و رفاه هر چه بیشتر زائران و مجاوران، اقدام‌های این حوزه سرعت گرفته است تا بتوانیم شرایط مناسبی را برای میزبانی از زائران در نوروز پیش رو فراهم کنیم.

وی درباره جزئیات چهار پروژه تکمیل شده نیز اظهار کرد: چهار وضوخانه جدید حرم مطهر رضوی در رواق‌های شیخ حرعاملی، شیخ طوسی، دارالمرحمه و ورودی رواق امام خمینی(ره) ساخته شده و برای استفاده زائران و مجاوران به بهره‌برداری رسیده است.

اقتصاد

شفاف‌سازی عملکرد شرکت‌های آستان قدس رضوی

مدیر عامل شرکت کارگزاری رضوی گفت: ورود شرکت‌های آستان قدس به بورس و فرابورس، در راستای شفافیت بیشتر فعالیت‌های اقتصادی آستان قدس و اطلاع‌رسانی آن به عموم مردم اهمیت بالایی دارد. این موضوع برای مردم هم یک برگ برنده است به طوری که می‌توانند در شرکتی که سودآوری آن قطعی و سهامداری مانند آستان قدس رضوی دارد، سهامدار و از بهره‌وری آن در آینده بهره‌مند شوند. محسن محمدی افزود: تعداد زیادی از شرکت‌های آستان قدس رضوی در فهرست پذیرش بورس و فرابورس قرار گرفته و مدارک و مستندات آن‌ها جمع‌آوری و برای بورس یا فرابورس ارسال شده است و با توجه به شرایط، برخی در اولویت پذیرش قرار گرفته‌اند.

درباره فتح‌الله پاکروان، عامل کشتار مسجد گوهرشاد و مجری کشف حجاب در مشهد

فرمانده لشکر شمر و یزید

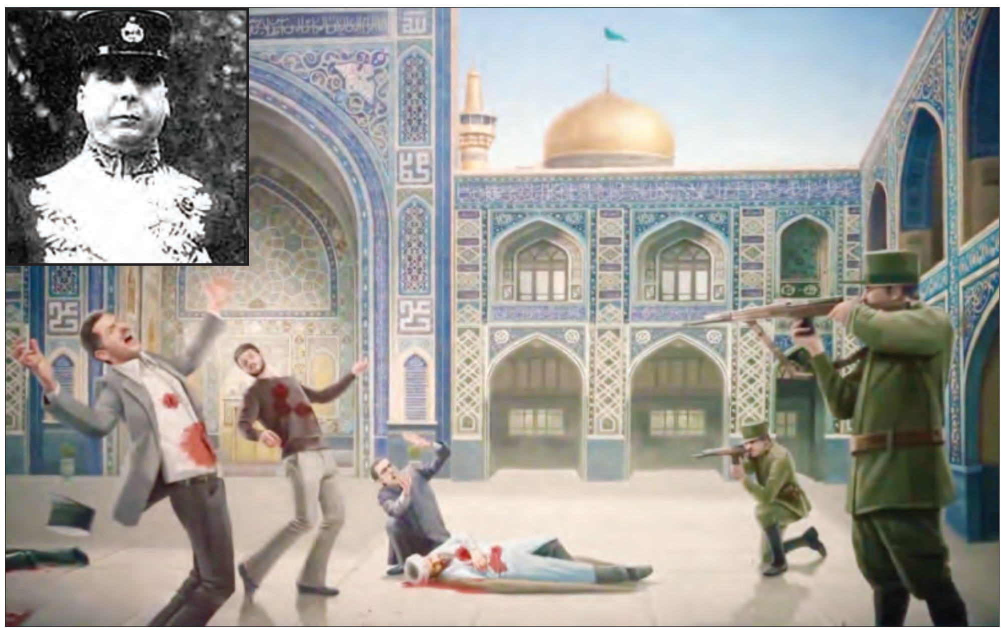
محمدحسین نیکبخت

در تاریخ معاصر مشهد، نام فتح‌الله پاکروان همواره تداعی‌کننده موجی از خشونت و رفتارهای ضدانسانی علیه زائران و مجاوران حرم رضوی است. تا جایی که برخی از مورخان و راویان تاریخ شفاهی مشهد، از پاکروان و همدستانش به عنوان «لشکر شمر و یزید» یاد کرده‌اند.

■ پیش از ورود به مشهد

میرزافتح‌الله طباطبایی مشهور به «مشیر حضور» که بعدها نام‌خانوادگی پاکروان را برای خودش انتخاب کرد، در سال ۱۲۵۹ خورشیدی در تبریز به دنیا آمد و به دلیل وابستگی به خاندان قاجار، در جوانی به فرانسه فرستاده شد و در مدرسه نظامی «سن‌سیر» تحصیل کرد. پنج سال پیش از پیروزی انقلاب مشروطه، به عنوان دیپلمات، مسئول یکی از سرکنسولگری‌های ایران در عثمانی شد. پاکروان با شروع انقلاب مشروطه، ظاهراً به همراهی با آن پرداخت و حتی یک دوره هم طعم نمایندگی مجلس را چشید و تا سال ۱۳۱۳ خورشیدی، وزیرمختار ایران در اتریش، ایتالیا و شوروی بود اما از آنجا که رضاخان به منورالفکرهایی مانند او برای اجرای سیاست‌های دین‌ستیزانه خود نیاز داشت، به ایران فراخوانده و عهده‌دار مسئولیت استانداری خراسان شد.

پاکروان در زمستان سال ۱۳۱۳ خورشیدی وارد مشهد شد. او از همان ابتدا با محمدولی اسدی، نایب‌التولیه وقت آستان قدس که به دلیل وابستگی به خاندان علم در خراسان، نفوذ فراوانی در میان اشراف این منطقه داشت، درگیر شد و به دنبال راهکاری برای حذف وی از قدرت بود. در ماجرای قیام مسجد گوهرشاد، پاکروان با وجود مخالفت اسدی، فرمان حمله به متحصنان مسجد را صادر کرد و پس از آن قتل‌عام وحشتناک و شهادت صدها نفر از مردم بی‌گناه، در گزارش دروغ خود به تهران، اسدی را به عنوان محرک متحصنان معرفی کرد و در نهایت زمینه اعدام او را فراهم کرد. پس از آن بود که رضاخان حکم نایب‌التولیه و استاندار خراسان را توأمان به پاکروان داد و دوران ۶ساله ظلم و جور وی بر مردم مشهد و ایالت خراسان آغاز شد.



■ چوب حراج به موقوفات

پاکروان اعتقادات مذهبی نداشت و همین مسئله سبب شد رفتار او با علما و مردم متدین مشهد، سخت‌گیرانه، بی‌پروا و توأم با بی‌ادبی و گستاخی باشد. او بسیاری از فعالیت‌های آستان قدس را که جنبه مذهبی داشت، متوقف کرد؛ از جمله برنامه نقاره‌زنی را. وی برای غارت و مصادره موقوفه‌ها، در تشکیلات و قراردادهای آستان قدس تغییراتی ایجاد کرد که موجب تغییر محل مصرف درآمد موقوفه‌ها و حتی در معرض فروش قرار دادن آن‌ها می‌شد. شاید بتوانیم پاکروان را نخستین کسی بدانیم که در رژیم پهلوی، با سیاست موقوفه‌خواری همراه شد. او حتی پیش از تصویب قانون فروش موقوفه‌ها در اواخر حکومت رضاخان، بخش‌هایی از اراضی الندشت را فروخت و برای آن‌ها سند صادر کرد. با دستور پاکروان، مستأجران املاک آستان قدس که عموماً کشاورزان خرده‌پا و از نظر مالی ضعیف بودند، بیرون رانده شدند تا مجبور باشند در کوره‌پزخانه‌های تازه تأسیس اطراف مشهد عملگی کنند؛ آن گاه این زمین‌ها را به شرکت فلاحتی خراسان که وابسته به دولت بود و سود آن عملاً به جیب رضاخان می‌رفت، اجاره داد.

■ هتک حرمت زائر و مجاور

پاکروان پس از قیام مسجد گوهرشاد، اجرای سیاست‌های ضددینی رضاخان در مشهد را با شدت زیادی در دستور کار قرار داد. مهم‌ترین و شنیع‌ترین اقدام پاکروان در این راستا، اجرای قانون کشف حجاب بود. او نه تنها با استفاده از زور و خشونت فراوان، لباس و فرهنگ سنتی مردم خراسان را با فرهنگ وارداتی و لباس‌های تحمیلی رژیم پهلوی جایگزین کرد، بلکه در اجرای سیاست کشف حجاب نسبت به بانوان محجبه شهر مشهد، جنایت‌های کم‌سابقه‌ای را مرتکب شد. ادیب هروی در «حدیقه الرضویه» به خاطرات تلخ آن روزها اشاره می‌کند و می‌نویسد: «روز جمعه پنجم تیرماه ۱۳۱۵، آژان‌ها (پاسبان‌ها) میان کوچه و بازار و خیابان مأمور شدند از بانوان که با چادر نماز و چارقد بیرون می‌آیند، جلوگیری نمایند و آن‌ها باید سر برهنه یا با کلاه باشند... فراموش نمی‌کنم روزی را که سر چهارراه دروازه سراب می‌گذشتم، دیدم آژانی جلو زنی را گرفته که چارقد از سرش بردارد، او امتناع کرد. آژان وی را به قسمی کتک زد که صورتش خون‌آلود شد، مع‌الوصف آن زن حاضر نشد سر برهنه شود و عاقبت او را کشان‌کشان به نظمیه برد. جمعی مثل من این منظره دلخراش را می‌دیدند و جرئت حرف زدن نداشتند». فتح‌الله پاکروان پس از شهریور ۱۳۲۰، ظاهراً از کار برکنار شد و حتی به جرم نقش داشتن در سرکوب قیام مسجد گوهرشاد برایش کیفرخواست صادر کردند، اما نزدیکی وی به دربار سبب شد دادگاه برای او قرار منع تعقیب صادر کند. مدتی بعد و در سال ۱۳۲۴ خورشیدی، صدرالاشراف که مأمور تشکیل دولت شده بود، تصمیم گرفت از پاکروان در سمت وزیر خارجه استفاده کند، اما واکنش شدید مردم به ویژه اهالی مشهد، مانع از این کار شد. پاکروان در سال ۱۳۳۰ مُرد تا پاسخگوی جنایت‌های خودش در سرای دیگر باشد. فرزند او، حسن پاکروان نیز به عنوان دومین رئیس سازمان مخوف ساواک، بانی جنایت‌های بسیاری شد؛ اما وی را پس از انقلاب محاکمه کردند و به سزای اعمالش رساندند.

آگهی فقدان سند مالکیت

جون خانم طوبی خوجگی وارث آقای غلام خوجگی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۰۲۵۳۹۰۰۱۱۶۵۰۳۹۹-۱۴۰۰/۱۰/۲۰ برابر درخواست وارده به شماره ۶۹۲۲-۱۴۰۰/۱۱/۲۷ با ارائه برگه استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ پلاک شماره ۷ فرعی از ۲۷۵۳ اصلی واقع در بخش یک قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ پلاک فوق ذیل صفحه ۲۳۶ دفتر ۴۲ به نام غلام خوجگی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد، باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.آ۱۴۱۱۹۳۹

عباس برق شمشیر رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۴۰۳-۱۴۰۰ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۵۷۸ – ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاصفدرزاده فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب کارگاه تیرچه وبلوک به مساحت ۱۰۰۰مترمربع قسمتی از بلاک شماره ۱۱ اصلی خانلق واقع در بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت حسین نوریان و ابراهیم پذیرامحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۹۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۲/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۰۸۸۵مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی توکلی گوکی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۲۵۰۱۸۱ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۳۶/۶ مترمربع پلاک۲۴۸۱۵فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع دربخش۳کرمان واقع در بلوار رسالت کوچه ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۹۳۵ شناسه آگهی۱۲۸۰۹۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۲/۲۱

محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲شهرستان کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰ ۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۸۷۳هیات دوم مورخه ۱۴۰۰/۹/۱۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ابراهیمی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۶۸۷ صادره ازکرمان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۲ مترمربع تحت پلاک ۲۵۲۴ فرعی از ۲۰ اصلی بخش۶کرمان واقع درکرمان قائم اباد-قائم اباد۱۲ انتهای کوچه یک منزل به اخر کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای علی ایلاقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۹۳۷ شناسه آگهی ۱۲۸۰۷۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۲/۲۱

محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲شهرستان کرمان

آگهی قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت باخرز

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ باخرز واحد ثبتی شهرستان باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

خانم گلثوم جهان آرای به شناسنامه شماره ۶۷۶ کد ملی ۰۷۴۹۲۴۰۴۲۳ صادره از تایباد فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۱،۱۷ متر مربع پلاک شماره ۸۲و۲۱۰و۲۱۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخرز حوزه ثبت ملک باخرز از محل قسمتی از مالکیت مرحوم محمد آقا انصاری شهرنوی و قسمتی از پلاک کلاسه ۴-۱۴۰۰

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند .معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ۱۴۱۱۹۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰،۱۲،۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰،۱۲،۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک باخرز- هادی رضائی

اگهی اخطار اجرایی

به موجب پرونده کلاسه ۱۴/۸۵/۱۹۷ شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان محکوم علیه علی اصغر سیستانی نژاد فرزند محمد کاظم به نشانی محل اقامت درود - جنب مخابرات / محکوم له محمد کردان به نشانی محل اقامت نیشابور بلوار جمهوری بدینوسیله به موجب رای شماره ۱۴/۸۵/۱۹۷ حوزه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ پنج میلیون ریال به انضمام تاخیر در تادیه و هزینه نیم عشر دولتی که در اجرای احکام محاسبه خواهد شد.آ۱۴۱۱۹۳۱

محمد دهنوی - قاضی شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان

آگهی رای شورا

به‌موجب پرونده کلاسه ۱۴/۸۵/۱۹۷ شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان در خصوص دعوای آقای محمد مشار موحد به طرفیت آقای علی اصغر سیستان نژاد به خواسته مطالبه یک فقره چک به شماره ۴۹۴۵۱۷ عهده بانک ملی شعبه درود کد ۸۶۵۹ به مبلغ پنج میلیون ریال تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین به میزان خواسته برعهده خوانده داشته و بقای اصول مستندات مذکور درید مدعی دلالت بربقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن را دارد لذا چون محل سکونت خوانده با توجه به تحقیقات کلانتری محل قابل شناسایی نبوده مستندا ماده ۱۹۸ قانون آ د م مصوب ۱۳۷۹ دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته و حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ پنج میلیون ریال به انضمام هزینه های دادرسی و تاخیر تادیه در حقوق خواهان صادر و اعلام می نماید این رای غیابی است و ظرف ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا می باشد.آ۱۴۱۱۹۳۲

محمد دهنوی - قاضی شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش دو شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

۱۶۹- اصلی واقع در صدرآباد بخش ۲ بجنورد
ششدانگ پلاک ۱۱۷۸۸فرعی – یک باب دامداری
مالکیت- آقای ابوتراب یوسفی فرزند عبدالحسین به ش ش ۵

در روز چهارشنبه بیست و پنجم اسفند ماه یکهزار و چهارصد(۱۴۰۰/۱۲/۲۵) ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.شناسه اگهی ۱۲۸۲۸۴۵ آ۱۴۱۱۹۲۳

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

علیخان نادری-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۵۳۸۶ مورخ ۱۴۰۰ /۱۰/۳۰ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جعفر نارمنجی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۱/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۲۶- فرعی از یک اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت غلامرضا مولود دومازین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ۱۴۱۱۱۹۴۱ شناسه آگهی: ۱۲۷۳۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

حسین براتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۵۳۸۲ مورخ ۱۴۰۰ /۱۰/۳۰ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز چوپانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵ در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۳/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک‌های۱۵۵۴- اصلی و غیره واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت مظفر مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ۱۴۱۱۱۹۵۱ شناسه آگهی: ۱۲۷۲۷۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

حسین براتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیئت موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۵۲۹۵ مورخ ۱۴۰۰ /۱۰/۲۳ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا زرافکن فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰/۷۲ مترمربع پلاک ۷۹- فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت شعبا نکاسه سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۱۵۸ شناسه آگهی : ۱۲۷۲۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

حسین براتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

آقای جبار یعقوبی قومی‌ئی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۰۷۴۰۰۴۱۳۹۸ صادره تایباد فرزند غلام احمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۲ مترمربع پلاک شماره ۵۸۶ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم شادروان محمد جان توده نشتیفانی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۳۳۷- ۱۴۰۰

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ۱۴۱۱۲۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

خانم زینب کریمی جهان‌آبادی به شناسنامه شماره ۰۷۲۰۸۷۰۷۰۴ کدملی ۰۷۲۰۸۷۰۷۰۴ صادره تربت جام فرزند عبدالستار در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شادروان عبدالعلی نورانی (سهم‌الارثی شهین نورانی) و قسمتی از پلاک** کلاسه ۹۹- ۱۴۰۰

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.آ۱۴۱۱۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۴

کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد- مهدی حسین‌زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۳۳۹ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۳۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلا معارض آقایان حبیب اله رباطی و رضا رباطی فرزندان محمد ابراهیم هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۲/۳۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در اراضی زین آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی بهشتی فرزند حسن محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد

باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست (م.الف ۹۵۸)آ۱۴۱۱۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

علی امینی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۴۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم کلثوم سلطانی فرزند نصرت اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۶/۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی باغنو بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی معصومه،مرضیه،راضیه،حاجیه و لیلی شهرت همگی محیطی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. (م.الف ۹۶۷) آ۱۴۱۱۲۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

علی امینی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۳۸۴ و مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای مصیب لطفی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۵۹/۵ مترمربع از پلاک شماره یک فرعی از ۹۶ اصلی واقع در اراضی تاخک و پلاک ۵۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی باغنو بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی جواد سمیعی فرزند علی اکبر و علی اکبر سمیعی فرزند سمیع محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست (م.الف ۹۷۷) آ۱۴۱۱۲۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۴

علی امینی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور