خبر

مدرسه زمستانه فقه سیاسی در قالب دوره آموزشی برپا می‌شود

مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) مدرسه زمستانه فقه سیاسی را برگزار می‌کند.

به گزارش مهر، مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) مدرسه زمستانه فقه سیاسی را با همکاری نهادهای علمی حوزه علمیه خراسان برگزار می‌کند. زمان برگزاری این دوره ۱۹ تا ۲۱ بهمن در مشهد مقدس است.

نکات مهمی که ثبت‌نام‌کنندگان باید به آن توجه کنند به این شرح است: ۱. امکان نام‌نویسی و حضور در دوره برای تمامی اساتید و طلاب محترم وجود دارد. ۲. برای اساتید و طلاب غیرمشهدی، شرایط اسکان و تغذیه فراهم است. ۳. با توجه به محدودیت نام‌نویسی، اولویت با دوستانی است که زودتر نام‌نویسی کنند. برای کسب اطلاعات بیشتر از برنامه‌ها و جزئیات برنامه در کانال گفتمان فقه مضاف (https://eitaa.com/feqhemozaf_khorasan) عضو شوید.

مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) نهادی تازه‌تأسیس در آستان قدس رضوی است. نهادی که در مدرسه تاریخی خیرات‌خان قرار گرفته و تعداد کمی از فضلای حوزه‌های علمیه برای تحصیل در آن گلچین شده‌اند. کارویژه این مدرسه، هدایت تحصیلی فضلای حوزوی است که برای رسیدن به قله‌های دانش در ساحات مختلف علوم اسلامی دو سوم مسیر را طی کرده‌اند و یک سوم باقیمانده با کمک و هدایت اساتید بزرگ حوزوی در این مدرسه میسر خواهد شد.

نکته‌ها

حجت‌الاسلام ریاضت

دعا یکی از عوامل دفع بلایاست

دعا از ریشه عبادت گرفته شده و لزوماً به معنای درخواست از خدا نیست، بلکه به معنای خواندن او است؛ بنابراین بخشی از گستره مفهوم دعا مربوط به درخواست است. در اهمیت دعا همین مقدار بس که فرمودند دعا مغز عبادت است؛ «الدُّعَاءُ مُخُّ الْعِبَادَه» یعنی هر عبادتی که صورت می‌گیرد، دعا از عناصر اصلی آن است.

دعا می‌تواند قضای الهی را تغییر دهد، هرچند درباره مقدرات اینچنین نیست؛ بنابراین گاهی حکمی الهی صادر می‌شود اما براساس اراده حق، عواملی سبب بازگشت آن حکم می‌شود؛ مثلاً صدقه، بلایی را که در قضای الهی ثبت شده، برطرف می‌کند. دعا یکی از عوامل دفع بلایاست؛ امام سجاد(ع) در این‌باره فرمود: «دعا و بلا همواره تا روز قیامت در حال برتری‌جویی بر یکدیگرند؛ زیرا دعا، بلا را برمی‌گرداند، هرچند حتمی شده باشد».

مذیع الفاحشة کفاعلها

فاش‌کننده زشتی‌ها، همانند انجام‌دهنده آن‌هاست.

در گفت‌وگو با پژوهشگر قرآنی

درباره چرایی الزام فراگیری صحیح درس عربی در مدارس مطرح شد

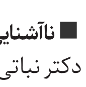
عربی‌دانی مقدمه آشنایی با متون دین

دوره اول متوسط
۱۱۴۱
فُصولُ السَّنَةِ أَربَعَةٌ
الرَّبیعُ فَصلُ الحَیاةِ الجَدیدَة
الصَّیفُ فَصلُ النُّضوجِ
الخَریفُ فَصلُ سُقوطِ الأَوراق
الشِّتاءُ فَصلُ البُرودَة

مریم احمدی شیروان

رهبر معظم انقلاب در تأکید بر انحصارزدایی از زبان انگلیسی بارها و بارها نکاتی هوشمندانه بیان کرده‌اند؛ مانند این بیان که «عربی را ممکن است افراد با سه هدف یاد بگیرند، یکی اینکه مکالمه عربی را یاد بگیرند. هدف دیگر، فراگیری قواعد زبان عربی است. این هم به نظر من نمی‌تواند مقصود از تعلیم عربی در آموزش و پرورش باشد. هدف سومی هم که مال عامه مردم است و آن فراگیری عربی به قصد فهمیدن متون عربی رایج یعنی قرآن، حدیث، نهج‌البلاغه، دعا، دعای کمیل، دعای ندبه، دعای ابوحمزه ثمالی و صحیفه سجادیه است. همه مردم باید عربی را با این قصد یاد بگیرند».

توانایی برقراری ارتباط با مسلمانان جهان، زبان و کلید گنج‌های علوم اسلامی و... هم از دیگر دلایل مهم تأکید بر آموزش عربی است؛ اما پرسش اینجاست چقدر منویات رهبر معظم انقلاب درباره آموزش عربی که به‌صراحت در دیدارهای وزیران و مسئولان سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی بیان شده، مورد توجه قرار گرفته است؟



دکتر رضا نباتی، کارشناس دفتر تألیف کتب درسی و از مؤلفان کتاب‌های درسی وزارت آموزش و پرورش به این پرسش پاسخ می‌دهد.

■ ناآشنایی با زبان عربی و دوری از متون دینی

دکتر نباتی در توضیح این پرسش می‌گوید: یکی از موانع اصلی و دلیل ارتباط نگرفتن دانش‌آموزان با متون مهم دینی مانند نهج‌البلاغه، صحیفه سجادیه، ادعیه و احادیث معصومین(ع) کم‌توجهی آشکار درس عربی به متون دینی است.

هر چند در اصل ۱۶ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران با صراحت آمده «از آنجا که زبان قرآن و علوم و معارف اسلامی، عربی است و ادبیات فارسی کاملاً با آن آمیخته است، این زبان باید پس از دوره ابتدایی تا پایان دوره متوسطه در همه کلاس‌ها و در همه رشته‌ها تدریس شود» و باوجود بیان مکرر رهبر معظم انقلاب درباره درس عربی در نظام رسمی، همچنان شاهد تفسیر نادرست در این درس از مأموریت ذاتی خود که در «سند برنامه درسی ملی» بیان شده، بوده‌ایم.

این پژوهشگر قرآنی ادامه می‌دهد: اینکه در اصل ۱۶ قانون اساسی، قانون‌گذار به جای بیان اصول بنیادین نظام اسلامی و سیاست‌های کلی نظام، به جزئیاتی مربوط به قوانین عادی و رویه‌های اجرایی ورود کرده، نشان از ضرورت و اهمیت موضوع دارد. در این اصل، زبان عربی صرفاً ابزاری برای رشد و ارتقای قرآن و معارف اسلامی در کشور بوده و به‌صراحت به ضرورت بسترسازی فرهنگ و معارف اسلامی اشاره شده است. دو مبنا در الزام به فراگیری زبان عربی در تمامی رشته‌ها وجود دارد؛ یکی اینکه «زبان قرآن و علوم و معارف اسلامی، عربی است» و دیگر «ادبیات فارسی کاملاً به آن آمیخته است». در این اصل، یادگیری زبان عربی وسیله است نه هدف. به عبارت دیگر، تأکید بر یادگیری زبان عربی برای افزایش توانایی قرائت قرآن و فهم و عمل به آن بوده و هدف قانون‌گذار، یادگیری تخصصی و فنی زبان عربی نیست. از مفاد دو اصل ۱۵ و ۱۶ قانون اساسی و التفات نظر قانون‌گذار به زبان و ادبیات فارسی در کنار زبان و ادبیات عربی درک می‌شود که زبان فارسی در نگاه قانون‌گذار، یکی از عناصر هویت‌بخش ملت ایران بوده که داخل در عناصر اصلی تشکیل‌دهنده ملت است؛ اما زبان عربی، زبان فرهنگی و دینی ملت ایران است.

■ آموزش عربی، فهم قرآن برای همه

کارشناس برنامه درسی قرآن دفتر تألیف کتب درسی به اصل ۱۶ قانون اساسی اشاره کرده و می‌گوید: با توجه به این اصل یکی از فلسفه‌های ضرورت فراگیری آموزش عربی، فهم قرآن و متون دینی و معارف اسلامی است، اما متأسفانه پس از گذشت چهار دهه از انقلاب اسلامی، هنوز نتوانسته‌ایم به این مهم دست یابیم. یکی از دلایل مهم بروز شرایط فعلی، بدفهمی قوانین و مصوبات است که به انحراف تاریخی درس عربی از قانون اساسی و منویات رهبر معظم انقلاب انجامیده است. انحرافی که خواسته یا ناخواسته سبب شده قرآن و متون اسلامی از موضوعیت خارج شده و آموزش مکالمه و قواعد عربی محوریت یابند و باز متأسفانه در سال‌های اخیر نیز با سطحی‌نگری و ساده‌اندیشی، قانون اساسی و منویات رهبر معظم انقلاب را به آوردن تعدادی آیه و حدیث به‌عنوان مثال تقلیل داده و به نوعی رفع تکلیف شده است. ادامه این رویه در این مقطع حساس تاریخی که با اجرای سند تحول بنیادین همزمان شده نه تنها به صلاح نیست بلکه گناهی نابخشودنی است، چرا که خسارات جبران‌ناپذیر گذشته را دو چندان خواهد کرد.

او برای رهایی از چالش‌های موجود راهکارهایی هم دارد و تصریح می‌کند: راهکار اصلی برای رفع این مشکل، تمرکز بر اسناد تحولی، به ویژه منویات رهبر معظم انقلاب برای آموزش عربی و پرهیز از هرگونه نگاه سطحی و سلیقه‌ای است. بر اساس اصل ۱۶ قانون اساسی و نیز بیانات صریح رهبر معظم انقلاب، زبان عربی، زبان قرآن و متون دینی و معارف اسلامی است. دیگر اینکه چون زبان عربی نمای بیرونی شریعت است و به عنوان نماد اسلام و شعائر اسلامی به حساب می‌آید، حاکمیت اسلامی و به تبع آن، وزارت آموزش و پرورش موظف است با اهتمام جدی و احیا و ترویج متون دینی مانند قرآن و نهج‌البلاغه، صحیفه سجادیه، ادعیه و... در این درس، زمینه مساعد را برای رشد معنوی و کسب فضائل اخلاقی جامعه فراهم آورد. زبان فارسی کنونی، به برکت قرآن و احادیث معصومین(ع) نزدیک به ۱۴ قرن است با لغات و الفاظ قرآن و احادیث و بسیاری استعارات و تشبیهات عربی آمیختگی داشته و دارد. از این منظر پرداختن به زبان عربی در حقیقت تقویت زبان فارسی نیز به شمار می‌رود.

درس عربی بر اساس قانون اساسی و اسناد تحولی و نیز منویات رهبر فرزانه انقلاب، در تحقق انس آحاد ملت مسلمان ایران با قرآن کریم و متون دینی ازجمله انس با نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه مهم‌ترین نقش و وظیفه را دارد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۱۳۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر علی بابائی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۰۳۶ صادره از قهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۸۸۴۳/۹۲ مترمربع از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو پلاک ۱۴۵۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای حسن میرزا علی بابایی (مع الواسطه) محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۱۷۲۶) آ-۴۰۲۱۶۵۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان –ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۱۳۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغرعلی بابائی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۰۳۶ صادره از قهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۳۷۹۴۴/۴۲ مترمربع از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو پلاک ۱۴۵۷ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای میرزا علی بابایی (مع الواسطه) محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۱۷۳۰) آ-۴۰۲۱۶۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان – ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۱۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر علی بابائی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۰۳۶ صادره از قهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۸۰۶۶۷/۳۳ مترمربع از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو پلاک ۱۴۵۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای حسن میرزا علی بابایی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۱۷۲۸) آ-۴۰۲۱۶۵۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه۱۴۰۲/۰۴۱ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۶۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد مرآتی فرزند مجید بشماره شناسنامه۱۱۲۴ وملی ۰۸۲۸۹۰۵۲۳۱صادره ازشیروان در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت۱۵۶/۲۵متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۰۲۹اصلی واقع درقطعه۱ بخش۵قوچان ازمحل مالکیت مصطفی مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۴۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۰۸

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۵۲۳، ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۵۲۵، ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۵۲۱،مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ علت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مهدی نیستانی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۲۳ و محمد علی نیستانی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۸۳۷ و تقی نیستانی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۲۳ هر عدم بالسویه دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه ومحوطه متصل به مساحت ۸۷۲/۵۸ متر مربع از پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۲۸- اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اصغر نامدار مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه اگهی۱۶۴۱۹۶۴ آ-۴۰۲۱۶۴۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۲/۱۱/۰۸

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۰۴۴۷ مورخ ۱۴۰۲,۱۰,۱۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه علیرضا عرب لله مرزی فرزند اصغر بشماره ملی ۲۰۹۱۱۱۹۹۳۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کسر سهم وقف بمساحت ۲۹۰.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه الوکنده بخش ۲ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را از مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۶۴۰۹۸۷ آ-۴۰۲۱۶۵۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲,۱۰,۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲,۱۱,۰۸

بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۴۲۷ کلاسه ۱۴۰۲-۱۵۷۵- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی ناظمی به شناسنامه شماره ۱۱۱۵۳ کدملی ۰۹۰۰۱۱۰۵۴۶ صادره فرزند حسین در ششدانگ یکباب جایگاه سوخت(کاربری زراعی) به مساحت ۱۲۴۶۱،۱۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۲ کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (مرتضی ناظمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رای اصلاحی :در رای صادره شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۲۳ مربوط به خانم فاطمه افخمی اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است پلاک ثبتی ۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشمر که به شرح زیر اصلاح میگردد پلاک ثبتی ۸۱اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر چنانچه اشخاص اعتراضی دارند میتوانند مطابق فوق اقدام نمایند.م الف ۸۸۲ آ-۴۰۲۱۶۴۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲،۱۱،۰۸

احمد جهانگیر- رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۲۱۲ کلاسه ۱۴۰۲-۱۵۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر یوسفی به شناسنامه شماره ۹۱ کدملی ۵۶۲۹۶۱۵۰۳۳ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸،۳۴ متر مربع پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد سعدالدینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۸۱ آ-۴۰۲۱۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲،۱۱،۰۸

احمد جهانگیر رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای اکبرحاتمی فرزند یقین علی نسبت به ۲ قطعه قطعه زمین مزروعی ازپلاک۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ خریداری از آقای باقرخان محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱_۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۲۱ فرعی به مساحت ۸۳۳۲/۵۹ مترمربع

۲_۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۱۹ فرعی به مساحت ۱۳۰۳۹/۲۵ مترمربع آ-۴۰۲۱۶۵۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه ذیل الذکر نسبت به ۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۷ اصلی روستای بولاماجی بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱)نسبت‌به۴۶شعیر مشاع‌از۹۶شعیرعرصه‌به‌انضمام‌سه‌دانگ‌مشاع‌از‌ششدانگ‌اعیان‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی‌درمالکیت اسماعیل مهاجری فرزند ابراهیم به مساحت ۱۳۴۱/۳۰ مترمربع به پلاک شماره ۶۲۸ فرعی خریداری از ابراهیم مهاجری

۲)نسبت به ۴۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت محمد مهاجری فرزند ابراهیم به مساحت ۱۳۴۱/۳۰ مترمربع به پلاک شماره ۶۲۸ فرعی خریداری از ابراهیم مهاجری آ-۴۰۲۱۶۵۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای اکبر خان محمدی فرزند وجیه اله نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۲۲/۹۴ مترمربع پلاک ۱۰۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ خریداری از آقای وجیه اله خان محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای جعفرحاتمی فرزند غلامحسین نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۱۹/۳۹ مترمربع پلاک ۹۹۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ خریداری از آقای غلام حسین حاتمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

آ-۴۰۲۱۶۵۴۹

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای جمشید مجیدی فرزند حیدرعلی نسبت به ۲ قطعه باغ و زمین در پلاک ۱۲ اصلی واقع در روستای قره تپه مجزات بخش ۷ خریداری از آقای عیسی قرابیگلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

آ-۴۰۲۱۶۵۵۰

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای حسن علی نجفی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۱۸/۰۵ مترمربع پلاک ۹۱۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در روستای سهرین بخش ۷ خریداری از آقای حسین نجفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای حسین مساکنی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۳/۷۴ مترمربع پلاک ۵۹۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در روستای دیزج بالا بخش ۷ خریداری از آقای عبداله مساکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه ذیل الذکر نسبت به ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۹ اصلی روستای زنگول آباد بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱)نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت عبداله ملکی فرزند صفی اله به مساحت ۹۲۰۸/۵۲ مترمربع به پلاک شماره ۲۲۸ فرعی خریداری از آقای صفی اله ملکی

۲)نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت یداله ملکی فرزند صفی اله ملکی به مساحت ۱۱۲۲۲/۴۵ مترمربع به پلاک شماره ۲۲۷ فرعی خریداری از آقای صفی اله ملکی

۳)نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت صفی اله ملکی فرزند یداله به مساحت ۲۷۸۷۰/۵۲ مترمربع به پلاک شماره ۱۸۰ فرعی خریداری از محرمعلی محمدی

۴)نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت عبداله ملکی فرزند صفی اله به مساحت ۲۰۸۷۳/۲ مترمربع به پلاک شماره ۱۹۴ فرعی خریداری از آقای صفی اله ملکی

۵)نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت صفی اله ملکی فرزند یداله به مساحت ۷۷۰۱/۴۶ مترمربع به پلاک شماره ۲۱۴ فرعی خریداری از یداله ملکی آ-۴۰۲۱۶۵۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای علی اسکندری فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶۴/۷۳ مترمربع پلاک ۴۹۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در روستای دیزج بالا بخش ۷ خریداری از آقای محمود و عباس اسکندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای میکائیل سلیمانی فرزند مالک اژدر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۷۱/۰۴ مترمربع پلاک ۴۴۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در روستای خرمدرق بخش ۷ خریداری از آقای نقدعلی سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۴۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/ ۱۱ هیأت به شماره کلاسه ۱۱۲۴– ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن عباس زاده هاشمی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۳۶۵۸ در ششدانگ یک باب پرورش قارچ به مساحت ۱۲۸۴,۲۵مترمربع از پلاک شماره ۱۸۶۴ فرعی از- ۱۷۷ اصلی واقع در اراضی ینگه قلعه خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی تأیید محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۵۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۱۱ / ۱۴۰۲

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد