مدیرکل آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت ضمن بیان نمره منفی ایران در ارتقای سلامت جامعه مطرح کرد

نمره مثبت در پیشگیری از بیماری‌ها

محمود مصدق | موضوع سلامت درهمان حال که یک حق همگانی است، مسئولیت فردی و همگانی یا اجتماعی هم محسوب می‌شود. چون به گفته کارشناسان، سلامتی پدیده‌ای است که توسط خود افراد و در محیط زندگی آن‌ها یعنی جایی که در حال یادگیری، اشتغال، تفریح و... هستند، خلق می‌شود. به عبارت دیگر این آدم‌ها هستند که سلامتی را با سبک زندگی و نوع رفتار و مراوداتی که با یکدیگر در خانه، محیط کار، خیابان‌ها و... دارند، خلق می‌کنند.

به همین خاطر است که هرچه زمان می‌گذرد، کشورهای بیشتری از رویکرد پیشگیری از بیماری‌ها به رویکرد ارتقای سلامت سوق پیدا می‌کنند تا بهتر بتوانند سلامت آحاد جامعه‌شان را حفظ کنند و بهبود دهند. نظام سلامت ما نیز پس از چند دهه در تلاش است با تأکید بر «پیشگیری از بیماری‌ها» رویکرد «ارتقای سلامت» را پیاده کند تا این‌گونه در کنار ارائه خدمات تخصصی درمانی، سلامت مردم تأمین شود.

با این همه باید دید وضعیت کشور در پیشگیری از بیماری‌ها و همچنین ارتقای سلامت که طبق تعریف علمی به مفهوم توانمندسازی مردم در شناخت عوامل تأثیرگذار بر سلامت فردی - اجتماعی و تصمیم‌گیری صحیح در انتخاب رفتارهای بهداشتی و در نتیجه رعایت شیوه زندگی سالم است، چگونه است.

■ نمره مثبت در پیشگیری از بیماری‌ها و منفی در ارتقای سلامت

مدیرکل آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت با اشاره به اینکه رویکرد معاونت بهداشت در سه چهار دهه اخیر، پیشگیری و ارائه خدمات درمانی ضروری سطح یک بوده است، می‌افزاید: درواقع ارائه خدمات تخصصی به معاونت درمان برمی‌گردد که از طریق بیمارستان‌ها و دیگر مراکز درمانی مثل مطب‌ها، کلینیک‌های درمانی و... در حال انجام است؛ اما ارائه خدمات غیرتخصصی که ۹۰درصد خدمات بیماری‌ها را دربرمی‌گیرد از سوی معاونت بهداشت مدیریت می‌شود. طبق ارزیابی‌هایی که در سطح جهانی انجام می‌شود، ایران در این زمینه یعنی از نظر سلامتی از طریق برنامه‌های پیشگیری مثل غربالگری دیابت، واکسیناسیون به‌منظور مقابله با بیماری‌های واگیر و... جزو کشورهای خوب دنیا به شمار می‌آید. ما در سطح منطقه، جزو کشورهای سرآمد و در سطح جهان هم در بعضی از شاخص‌ها سرآمد هستیم، در برخی شاخص‌ها خوب و در برخی شاخص‌ها هم مناسب نیستیم.

دکتر فرشید رضایی با بیان اینکه در پیشگیری از بیماری‌ها وقتی کار فردی می‌شود و موضوع به واکسن، دارو و درمان می‌رسد بیشتر موفق هستیم، تصریح می‌کند: اما در جاهایی که پیشگیری‌ها ریشه اجتماعی پیدا می‌کنند و نیازمند کار سازمانی و ترکیبی هستند دچار ضعف و مشکل می‌شویم. مثلاً در پیشگیری از مصرف دخانیات ضعف داریم، از این رو باید ببینیم هرکدام از بخش‌ها مثل صدا و سیما، هنر و سیما، مطبوعات، تبلیغات و... که در شکل‌گیری باورها و رفتارهای افراد تأثیرگذار هستند تا چه اندازه به نقش خود عمل می‌کنند. یا وقتی از تصادفات صحبت می‌کنیم، بخشی از موضوع به راننده، بخشی به کیفیت وسیله نقلیه و بخشی هم به کیفیت جاده مربوط می‌شود، درواقع این بخش‌ها کنار هم تصادفات را شکل می‌دهند. در این‌گونه موارد ازقبیل پیشگیری از آلودگی هوا با تصادفات رانندگی خوب عمل نمی‌کنیم که نتیجه آن را هر ساله می‌بینیم.

رضایی ارتقای سلامت را یک لایه جلوتر از پیشگیری بیماری می‌خواند و می‌گوید: در اینجا موضوع، خلق سلامت است. چه بسا فردی سواد یا آگاهی سلامت را دارد و اگر شرایط فراهم باشد رفتارش می‌تواند خلق سلامت کند، اما وقتی شرایط فراهم نیست که رفتار درست را انجام دهد، موضوع متفاوت می‌شود. برای مثال اگر خیابان مجهز به پل عابر پیاده باشد، فردی که دارای آگاهی سلامت است از آن استفاده می‌کند، اما وقتی چنین پلی وجود نداشته باشد چطور می‌تواند از آن بهره ببرد؟ بنابراین سلامتی با این‌گونه رفتارها و اقدامات خلق می‌شود. یعنی شهرداری در سلامت شهروندان از طریق نصب پل‌های عابر پیاده در خیابان‌ها و مواردی از این دست تأثیرگذار است، یا پلیس راهنمایی و رانندگی با اجرای دقیق قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی در کاهش تصادفات و مرگ و جرح افراد نقش دارد؛ همین‌طور مدرسه با فراهم کردن شرایط مناسب شستن دست‌ها توسط دانش‌آموزان. در مجموع همه سازمان‌ها، دستگاه‌ها و مردم در یک فرایند مشارکتی، سلامتی را خلق می‌کنند که این موضوع جدا از پیشگیری از بیماری‌هایی مثل دیابت، سرطان‌ها و... است. وقتی می‌گوییم پیشگیری، یعنی بر «بیماری» تأکید می‌کنیم، اما وقتی از ارتقای سلامت می‌گوییم دیگر موضوع پیشگیری از بیماری مطرح نیست، بلکه خلق سلامتی مدنظر است؛ اینجا به‌گونه‌ای زندگی می‌کنیم که بیماری‌ها اصلاً فرصت بروز پیدا نمی‌کنند؛ این تفاوت میان پیشگیری و خلق سلامت است.

کشورهایی که سازمان‌ها، ارگان‌ها و مردمانشان خود را دربرابر خلق سلامت متعهد و مسئولیت‌پذیر نمی‌دانند، فقط به «پیشگیری از بیماری» می‌پردازند؛ یعنی موضوع سلامت را فقط به وزارت بهداشت و درمان می‌آورند تا برای مثال با انجام واکسیناسیون، ارائه خدمات تخصصی به بیماران و... سلامت مردم را حفظ کنند که تحقق چنین هدفی ممکن نیست و این کشورها در مسیر چرخه سلامت یک پله از کشورهایی که به سمت ارتقای سلامت حرکت می‌کنند، عقب‌تر خواهند بود.

■ نتیجه بی‌توجهی سازمان‌ها به خلق سلامت

مدیرکل آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، وضعیت کشور را در ارتقای سلامت خوب توصیف نمی‌کند و می‌گوید: این موضوع را در افزایش آلودگی هوای شهرها، تصادفات رانندگی و... به‌راحتی می‌توانیم ببینیم. بنابراین نباید در پیشگیری از بیماری بمانیم، بلکه باید یک پله جلوتر رفته و به سوی ارتقای سلامت گام برداریم. برای این منظور هم سازمان‌ها و همه افراد باید بسیار بیشتر از پیش نقش خود را در سلامت جامعه جدی ببینند. مثلاً یک سازمان در کنار وظیفه ذاتی خود، باید نقش خویش را در خلق سلامت نیز جدی ببیند و آن را ایفا کند، در این صورت ارتقای سلامت اتفاق می‌افتد.

رضایی در پاسخ به اینکه سازمان‌ها و افراد جامعه با بی‌توجهی به نقش و مسئولیتشان در خلق سلامت، سالانه چقدر بر نظام سلامت کشور هزینه تحمیل می‌کنند، می‌گوید: در حال حاضر اعداد و ارقامی ندارم که نشان دهد یک رفتار به تنهایی از سوی یک فرد یا سازمان چقدر می‌تواند بر نظام سلامت کشور هزینه تحمیل کند، اما بدون شک رفتارها و برنامه‌ها وقتی مسئولانه و بر اساس مسئولیت‌پذیری فردی و اجتماعی شکل نگیرند در ترکیب با هم سبب بروز پدیده‌هایی می‌شوند که هزینه‌های سرسام‌آور مادی، جسمانی و روانی به جامعه تحمیل می‌کنند. مثلاً وقتی به مصرف سیگار به عنوان یک پدیده پیچیده نگاه کنیم، درمی‌یابیم ظاهراً یک جوان سیگار می‌کشد اما پیامدهای مختلفی برای خودش و دیگران از نظر جسمی و اجتماعی به‌دنبال دارد.

■ چالش‌های ارتقای سلامت

وی درباره عمده چالش‌های ارتقای سلامت و پیشگیری از بیماری‌ها با توجه به اینکه در قوانین بالادستی کشور در یکی دو دهه اخیر بر پیشگیری بیشتر از درمان بیماری‌ها تأکید شده، می‌گوید: یکی از چالش‌هایی که در این زمینه وجود دارد و باید روی آن کار کنیم به نبود تعریفی مشخص از نقش سازمان‌ها در ارتقای سلامت برمی‌گردد. درواقع سازمان‌ها به نقش ذاتی‌شان کاملاً مسلط هستند و آن را هم انجام می‌دهند، اما معمولاً درباره رسالت دیگر خود که خلق سلامت است چندان آگاه نیستند. این درحالی است که سازمان یا تیمی که یک فرایند اقتصادی یا اجتماعی را پیش می‌برد باید حواسش باشد حلقه‌ای از جامعه است و در سلامت فرد و اجتماع نقش دارد. وقتی این نقش‌ها تعریف و پررنگ نشده و برای انجام یا انجام ندادن آن‌ها تشویق و تنبیهی -جریمه- لحاظ نشود، سازمان‌ها نمی‌دانند چگونه باید بازی تیمی کنند و به ایفای نقش خود در خلق سلامت بپردازند.

وی در پاسخ به اینکه قانون‌گذار و نظام سلامت کشور از یک طرف بر رویکرد پیشگیری از بیماری‌ها تأکید می‌کنند و از سوی دیگر سهم نظام سلامت از تولید ناخالص داخلی در یک دهه اخیر روند نزولی یافته و از ۸ درصد به ۳/۵ درصد رسیده، با وجود این چگونه می‌توان به تحقق برتری رویکرد پیشگیری‌محوری بر درمان‌محوری امیدوار بود، می‌گوید: رسیدن و تحقق هدف فقط پول نیست؛ یعنی این‌گونه نیست که اگر سهم نظام سلامت مثلاً از رقم یاد شده بیشتر شود و به ۴/۵ درصد برسد حتماً در ارتقای سلامت و پیشگیری از بیماری‌ها موفق‌تر خواهیم بود. برخورداری از منابع مالی کافی یکی از حلقه‌هایی است که ما را به هدف مورد نظر نزدیک‌تر می‌کند، اما موضوعات یا حلقه‌های دیگری هم هستند که باید در کنار پول قرار گیرند تا هدف موردنظر محقق شود. با وجود این بدون شک منابع مالی که بابت پیشگیری تعیین می‌شود باید بیشتر شود تا از مسیر درمان، بیمارستان، توان‌بخشی و آسیب‌های ماندگار جسمانی و روحی به سمت نشاط و سلامتی برویم. این یک امر طبیعی است و اگر خلاف این پیش برویم کار را برای خود سخت می‌کنیم؛ نه اینکه کار انجام نخواهد شد بلکه سخت‌تر انجام می‌شود و چه بسا در مواقعی ممکن است برنامه‌ای شکست بخورد.

■ راهکار عملی برای ارتقای سلامت

وی در خصوص راهکار عملی برای ارتقای سلامت و پیشگیری از بیماری‌ها هم می‌گوید: برای رسیدن به ارتقای سلامت، همه افراد و خانواده‌ها باید سواد سلامت کافی داشته باشند. سواد نه صرفاً به معنای دانش؛ بلکه به معنای دانش و عمل، یعنی وقتی شرایط آن فراهم است از دانش سلامت خود مثلاً برای استفاده از پل عابر پیاده برای تردد استفاده کنیم. بنابراین باید از آموزش و پرورش تا آموزش عالی بر آموزش سواد سلامت دانش‌آموزان و دانشجویان تأکید بیشتری شود چون این آدم‌ها هستند که سلامتی را خلق می‌کنند. پس از آن هم باید اصول و دستورالعمل‌های مشخصی برای سازمان‌ها به‌منظور ایفای نقششان در خلق سلامت پیش‌بینی شود.

رتبه جدید فرهنگیان بازنشسته به‌زودی اعمال می‌شود

به گزارش تسنیم علی فرهادی، معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش گفت: به‌زودی کسورات فرهنگیان بازنشسته سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ تأمین و به حساب صندوق بازنشستگی واریز می‌شود.

معاون وزارت آموزش و پرورش افزود: فرهنگیان بازنشسته فعلاً حکم بازنشستگی خود را بر اساس رتبه پیش از اعتراض دریافت کرده‌اند و به محض تکمیل فرایند، رتبه جدید در حقوق آن‌ها اعمال می‌شود.

جامعه ۵

((تصمیم رئیس ثبت))

در خصوص درخواست بانک ملی ایران مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۱۲۰۲- فرعی از ۳۷۶- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری طرقبه لذا وفق ماده ۵ آئین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه میباشد. م.الف ۷۲۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ آ-۱۴۰۳۰۰۴۴۰-

رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

((آگهی دعوت به متراژ و مساحت))

نظر به اینکه آقای علی اصغر صفری خلیل آباد مالک هفده و نیم سهم مشاع از مدار ۲۵ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۵۲۷ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دو خلیل آباد میباشد و به موجب نامه وارده به شماره ۳۳،۱۴۰۳،۸۷ مورخه ۱۴۰۳،۰۱،۱۸ درخواست متراژ و مساحت را نموده و اعلام داشته که از نام و آدرس - مجاورین اطلاعی نداشته لذا به استناد کد ۹۱۴ م.ب.ث حسب تقاضای نامبرده از طریق درج آگهی در روزنامه به کلیهٔ مجاورین پلاک فوق الذکر ابلاغ میگردد که به منظور متراژ و مساحت پلاک موصوف نماینده و نقشه بردار این اداره در روز یکشنبه مورخ ۱۶/۰۲/۱۴۰۳ ساعت ۹ صبح به محل وقوع ملک به آدرس شهرستان خلیل آباد - خیابان شهید بهشتی - جنب شیشه فروشی سعیدی عزیمت خواهند نمود و مالکین مجاور می توانند دروقت مقرر در محل حاضر و از حقوق متصوره خود دفاع نمایند. ضمنا" عدم حضور آنان مانع از عملیات متراژ و مساحت نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳،۰۲،۰۲ آ-۱۴۰۳۰۰۴۳۶-

علی خدادادی-رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

((آگهی دعوت به متراژ و مساحت))

نظر به اینکه آقای علی اصغر صفری خلیل آباد مالک ششدانگ یک قطعه باغ میمی به شماره پلاک ۵۲۸ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دوخلیل آباد میباشد و به موجب نامه وارده به شماره ۳۳،۱۴۰۳،۸۸ مورخه ۱۴۰۳،۰۱،۱۸ درخواست متراژ و مساحت را نموده و اعلام داشته که از نام و آدرس مجاورین اطلاعی نداشته لذا به استناد کد ۹۱۴ م.ب.ث حسب تقاضای نامبرده از طریق درج آگهی در روزنامه به کلیه مجاورین پلاک فوق الذکر ابلاغ می گردد که به منظور متراژ و مساحت پلاک موصوف نماینده و نقشه بردار این اداره در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۲،۰۱۶ ساعت ۹ صبح به محل وقوع ملک به آدرس شهرستان خلیل آباد خیابان شهید بهشتی جنب شیشه فروشی سعیدی عزیمت خواهند نمود و مالکین مجاور می توانند در وقت مقرر در محل حاضر و از حقوق متصوره خود دفاع نمایند. ضمنا" عدم حضور آنان مانع از عملیات متراژ و مساحت نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳،۰۲،۰۲ آ-۱۴۰۳۰۰۴۳۵-

علی خدادادی-رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زینب افسری فرزند سید نصرالله به شماره ملی ۶۵۱۹۶۹۱۳۳۱ به موجب دو برگ کپی استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول تمامت ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۳۶۳۱ مجزی از ۱۷۲۲ فرعی واقع در اراضی فیض آباد شماره ۴۲ -اصلی بخش دو مه ولات به آدرس : شهرستان مه ولات شهر فیض آباد خیابان امام خمینی مقابل بانک ملی مرکزی را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل سهل انگاری مفقود گردیده است که به حکایت دفتر املاک مالکیت آن بنام خانم زینب افسری در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۵۵۹ ثبت و سند مالکیت تک برگ کاداستری به شماره چاپی ۶۰۱۱۵۳۸ سری "د" سال ۹۴" صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض، سند مالکیت، المثنی طبق مقررات صادروبه متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۳۴-

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی ابلاغ موضوع ماده ۷ و ۸ حوزه ثبتی شهرستان بردسکن

در اجرای بند (ج) ماده ۷ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاص که نسبت به تصرفات آنها در محدود مسکونی انابد واقع در بخش ۴ بردسکن به شرح زیر آگهی میگردد

پلاک ۸۵ اصلی اراضی انابد بخش ۴ بردسکن

۱ - ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۸۵ اصلی به بمساحت ۱۵۰،۲۱ متر مربع بنامهای سکینه زهره فاطمه نرگس عابدینی راد فرزند احمد کلاسه ۷۰۰۷

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی چنانچه اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت یک ماه مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهندو در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد ./م الف ۳۸۱ آ-۱۴۰۳۰۰۴۳۷-

غلامرضا گنج بخش -رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسیداخذنمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهدراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد .صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-یحیی اسمعیلی طاشکی به شناسنامه شماره ۱ و شماره ملی ۳۲۱۹۰۴۲۲۱ صادره راور فرزند علی در شش دانگ یک باب خانه نیمساز به مساحت ۲۴۹ مترمربع پلاک شماره۲۲۲۳ فرعی مفروز از ۴۱۹ فرعی از ۱۸۹۳-اصلی واقع در راور خیابان گلنار کوچه شهرک یاس بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای فرح حسینی بقایی مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۲-آقای امین رضازاده به شناســنامه شماره ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴ و شماره ملی ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴صادره راور فرزند هوشنگ در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته ای به مساحت ۲۲۸۴/۱۳ مترمربع پلاک شماره۷۸ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلی واقع در راور اراضی شهر آباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک آقای حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

۳-آقای حسن حشمدار به شناسنامه شمار ۳۲۱۰۰۱۲۵۶۳ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۱۲۵۶۳ صادره راور فرزند حسین در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته ای به مساحت ۲۲۸۴/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۷۸ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلی واقع در راور اراضی شهرآباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

۴- آقای داود جعفری پور به شناسنامه شماره ۱۵۰ و شماره ملی ۳۲۱۹۷۸۲۱۶۷ صادره راور فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته ای به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک شماره ۸۰ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلی واقع در راور اراضی شــهرآباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک آقای حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

۵-آقای داود جعفری پور به شناســنامه شماره ۱۵۰ و شماره ملی ۳۲۱۹۷۸۲۱۶۷ صادره راور فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته ای به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک شماره ۸۰ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلی واقع در راور اراضی شــهرآباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک آقای حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

۶-آقای امین رضازاده به شناســنامه شماره ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴ و شماره ملی ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴صادره راور فرزند هوشــنگ در شــش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته ای به مساحت ۱۰۴۰/۵۸ مترمربع پلاک شــماره۸۲ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلی واقع در راور اراضی شــهر آباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک آقای حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه۱۴۰۳/۰۲/۱۷

شناسه آگهی: ۱۶۹۹۸۸۶ آ-۱۴۰۳۰۰۴۴۶-

علیرضا صادقی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۲/۱۱۴۲۵ پرونده کلاســه ۱۴۰۲/۱۱۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم توران نورانی فرزند نظرعلی بشماره شناسنامه ۳۲۵۸۷ صادره از بجنورد در ششدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۳۷۵۱/۸۹متر مربع از پلاک شــماره ۱۳۷ فرعی از ۱۷۷- اصلی بنگه قعله واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی قربان یاوری محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشــته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی۱۷۰۰۶۴۷ آ-۱۴۰۳۰۰۴۴۲-

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اعلام نظر بر افراز پلاک ۱۲۰۲- فرعی از ۳۷۶- اصلی بخش ۶ مشهد

با سلام

احتراماً در اجرای دستور اداری شماره ۱۶۶۲۵/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ در خصوص تقاضای بانک ملی ایران مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۱۲۰۲- فرعی از ۳۷۶- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد تحت رسیدگی می‌باشد با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت بشماره وارده ۷۲/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۵ و اظهارنظر شهرداری طرقبه برابرنامه شماره ۱۷۶۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ (عنوان بانک ملی ایران شعبه مشهد) اعلام نموده است مساحت زمین ارائه شده کمتر از حد نصاب تفکیک و افراز کاربری باغات می‌باشد لذا امکان تفکیک نمی‌باشد. مراتب حسب ماده ۲ آئین‌نامه قانون افراز پس از گواهی بایگانی و دفتر بازداشتی جهت صدور دستور مقتضی عرض گزارش می گردد.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۵۴.۶۸مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع درپخش۱۳ خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۷-

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳،۰۲،۰۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳،۰۲،۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۰.۴۶مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع درپخش۱۳ خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۹-

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳،۰۲،۰۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳،۰۲،۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۸.۱۰مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع درپخش۱۳ خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۸-

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳،۰۲،۰۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳،۰۲،۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۶۶.۳۰مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع درپخش۱۳ خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۹-

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳،۰۲،۰۲

ت