نعمتی که سپاسگزاری نشود، مانند گناهی است که آمرزیده نشود.

خبر امروز

اعلام ویژه‌برنامه‌های حرم مطهر رضوی به مناسبت شهادت حمزه سیدالشهدا علیه‌السلام

مراسم عزاداری شهادت حضرت حمزه سیدالشهدا(ع) و نیز وفات حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) در صحن و سرای حرم مطهر رضوی با حضور زائران و مجاوران این آستان مقدس برگزار می‌شود. به گزارش خبرنگار آستان‌نیوز، مراسم شب شهادت حضرت حمزه سیدالشهدا(ع) و نیز وفات حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) شامگاه سه‌شنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۳ با قرائت زیارت امین‌الله توسط مهدی سروری شروع شد و در ادامه حجت‌الاسلام حسین اسلامی به ایراد سخنرانی و پس از آن رضا نظامی به قرائت دعای توسل پرداخت. بنابراین گزارش مراسم عزاداری روز شهادت حضرت حمزه سیدالشهدا(ع) و نیز وفات حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) باسخنرانی حجت‌الاسلام محمدمهدی رجبی در رواق امام خمینی(ره)، سخنرانی حجت‌الاسلام سیدجواد پنجتنیان در ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد و سخنرانی حجت‌الاسلام محمدحسین فرمانبر در رواق دارالحجه(عج) تدارک دیده شده و همچنین ساعت ۱۰ صبح امروز در رواق حضرت معصومه(س) ویژه خواهران برگزار خواهدشد. همچنین مجلسی به‌مناسبت این ایام حزن‌انگیز با عنوان «محفل اشک» روز چهارشنبه همزمان با اقامه نماز ظهر وعصر در صحن پیامبر اعظم(ص)، خروجی باب‌الهادی، مسجد صدیقی‌ها برگزار می‌شود.

در حرم

مسیر رسیدن به رواق حضرت زهرا(س)

هر آنچه در مورد عمق دین و دینداریمان بگوییم، تا تسلطمان به قرآن کریم که اصلی‌ترین منبع و مرجع ما مسلمانان است، میسر نشود دینداریمان نیز کامل نخواهد شد. قرآن کریم تنها کتاب آسمانی ما مسلمانان است که شیوه زیستن، انسانی زیستن، سالم زیستن و خدایی زیستن را آموزش می‌دهد. زنان در هر دین و آیینی به عنوان رکن اساسی خانواده در نقش‌های مختلف از ارکان اساسی آموزش زیستن به نسل آینده‌اند و ما آن طور که مادرانمان به ما آموختند زندگی می‌کنیم. برای بهره‌مندی از معرفت‌های موجود در قرآن کریم کجا بهتر از آستان مقدس امام هشتم(ع) و رواق حضرت زهرا(س) که مختص بانوان و در فضای زیرین صحن آزادی حرم مطهر رضوی ساخته شده است. این رواق در آستانه ورودی درب بست نواب صفوی بین صحن‌های هدایت و کوثر قرار دارد. از این رواق دری نیز به رواق دارالحجه گشوده می‌شود. وضوخانه، پله برقی و انواع ستون‌ها به سبک معماری اسلامی از ویژگی‌های این رواق است.

مروری بر آنچه در رواق حضرت زهرا(س) در حرم مطهر رضوی انجام می‌شود

طاق و رواقی از جنس قرآن

زهرا جلالی - آستان‌نیوز

آزاده خلیلی | از در عبور می‌کنم و با پله‌های برقی به سمت پایین می‌روم، جنس آرامشی که بر فضا حاکم است با دیگر قسمت‌های حرم مطهر رضوی فرق می‌کند. کفش‌هایم را تحویل می‌دهم و وارد رواق می‌شوم و به سمت صوت تلاوت قرآن می‌روم. در ردیف‌های منظم بانوان زیادی نشسته‌اند و من هم در ردیفی پشت رحل قرآن می‌نشینم، همه نوبتی قرآن می‌خوانند و خانم‌ها با کودکان خود به نوای دل‌انگیز قرآن گوش می‌دهند. امروز می‌خواهیم با هم به صحن و سرایی برویم که به اسم فاطمه زهرا(س) مزین شده است. رواق حضرت زهرا(س)؛ در این رواق فعالیت‌های زیادی مخصوص زنان، کودکان و نوجوانان انجام می‌شود.

■ در این صحن و سرا چه هدفی دنبال می‌شود؟

از کارشناسان قرآنی رواق حضرت زهرا(س) در مورد اهداف ایجاد رواق حضرت زهرا(س) می‌پرسم: «در این رواق اهداف؛ رشد هر چه بیشتر هویت زنان مسلمان، افزایش مشارکت‌پذیری و ارتقای کیفیت حضور معنوی بانوان زائر و مجاور در فعالیت‌های فرهنگی و قرآنی، نهادینه شدن و جا افتادن سبک زندگی قرآنی و انس با قرآن و سیره حضرت فاطمه(س) برای زنان و تعمیق، ترویج و تسهیل زیارت بانوان زائر در نظر گرفته شده است».

در ادامه از او می‌پرسم عمده فعالیت‌های رواق شامل چه مواردی است و در پاسخ می‌گوید: «از جمله برنامه‌های مذهبی و فرهنگی متنوعی که در این رواق اجرا می‌شود؛ برگزاری کارگاه‌ها و کلاس‌های آموزشی قرائت قرآن، تدبر در قرآن، تدبر در سیره معصومین(ع)، نهج‌البلاغه و...، کارگاه حفظ قرآن کریم، محافل قرآنی ویژه بانوان، کارگاه قرآنی کودک، کارگاه هنرهای قرآنی شامل خوشنویسی، طراحی، تذهیب و... است». از کارشناس قرآنی که جدا می‌شوم خادمی دیگر را پیدا می‌کنم و با او درباره برنامه‌های روزانه در رواق صحبت می‌کنم و او با لبخند این گونه توضیح می‌دهد: «به غیر از برنامه روزانه کلاس‌های روخوانی قرآن کریم، تجوید در دو سطح مقدماتی و تکمیلی، ترتیل، روان‌خوانی، تدبر در قرآن کریم و تفسیر قرآن و صبح‌ها برنامه محفل قرآنی برگزار می‌شود و در مناسبت‌ها نیز این رواق برنامه‌های ویژه‌ای برای مخاطبان در نظر دارد مثل برنامه‌های محفل ام‌ابیها(س) و مسابقه ریحانه النبی(ع) که در ماه مبارک رمضان انجام شد».

■ درس و بحث علمی به شیوه ام‌ابیها(س)

ماه رمضانی که گذشت برای ما سراسر خوبی و برکت بود امید داریم خدای متعال خوبی‌هایی که در این ماه کسب کرده‌ایم برای ما حفظ کند. از خانم نجفی، کارشناس قرآنی رواق درباره برنامه‌های ماه مبارک می‌پرسم که ایشان می‌گوید: «در محفل قرآنی که در ماه مبارک از ساعت ۹ صبح برگزار می‌شد برنامه‌های مختلفی مثل برنامه محفل ام‌ابیها(س)؛ مسابقه ریحانه النبی(ع) و... داشتیم، این برنامه‌ها با قرائت قرآن کریم آغاز و سپس به برنامه حفظ و بیان معارف قرآن کریم ناظر به برنامه ترتیل‌خوانی و شرکت در مسابقه ختم می‌شد».

هر آنچه به قرآن کریم پیوند بخورد بر زیبایی‌اش افزون می‌شود، این را فقط من خبرنگار نمی‌گویم، کافی است به حرف‌های خادمان در رواق گوش بدهیم: «همزمان با انجام برنامه محفل ام‌ابیها(س) و برگزاری مسابقه ریحانه النبی(ع) یکی از استادان خوب خوشنویسی با حضور در این رواق به تقریر آیه مشغول بودند و در نهایت به همراه هدیه مسابقه که قرآن کریم بود این اثر هنری زیبا و آیه خوشنویسی شده به برنده اهدا می‌شد».

■ مادرانگی به همراه معرفتی ریشه‌دار

بسیاری از ما زنان و مادران در ایران اسلامی با چندین وظیفه روبه‌رو هستیم؛ مادری و نگهداری از کودکان یکی از وظایف شیرین ماست اما کسب علم و معرفت نیز از نیازهای هر فردی در جامعه است، در رواق حضرت زهرا(س) به عنوان مادر همه امت اسلامی هر مادری می‌تواند با شرکت دادن فرزندش در برنامه‌های رواق برای خودش نیز فرصت معرفت‌جویی بدون دغدغه‌ای را مهیا کند.

برنامه‌های محفل قرآنی برای بسیاری از مادران جذاب است، یکی از خادمان رواق نیز به این نکته اشاره می‌کند که در این رواق مادران تجربه زیارت و انس با قرآن را با فراغت بیشتری دارند و در ادامه می‌گوید: «در شیفت صبح مادران می‌توانند کودکان خود را به کارگاه‌های قرآنی کودک که در رواق برگزار می‌شود، سپرده و به فعالیت‌های دلخواه خود مشغول شوند. این امکانات برای بانوان به همراه فضای راحت و صمیمی رواق فرصت خوبی برای مادران ایجاد کرده است».

■ رواق حضرت زهرا(س) و دارالقرآن

همراه امروز من در رواق، خانم خاور نجمی از خادمان باحوصله رواق حضرت زهرا(س) است. او در خصوص تفاوت فعالیت‌های دارالقرآن و رواق حضرت زهرا(س) با اشاره به تجمع‌های کوچک زنان و دختران می‌گوید: «همان طور که می‌بینید در رواق حضرت زهرا(س) ما به صورت روزانه برنامه‌هایی مختص بانوان و نوجوانان داریم یعنی این رواق برای هر چه آسان‌تر شدن کسب معرفت‌های قرآنی، چه در زمینه حفظ، تلاوت، ترتیل، روان‌خوانی و چه تدبر و تفسیر در سطوح مختلف برای زنان دایر شده است. در اینجا سعی شده هر آنچه یک زن و مادر علاقه‌مند به قرآن لازم دارد فراهم شود. در دارالقرآن آموزش‌ها عمومی است و همه افراد چه زن و چه مرد می‌توانند از خدمات بهره ببرند».

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۲۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا رسولی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۶۰۰۰۱۷۳۶ صادره از همدان در یک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۸۸ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی رسولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵) آ-۱۴۰۳۰۱۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی حصر وراثت

آقای جواد خجسته مزین دارای شناسنامه شماره ۴۰۲۰۰۲۸۹۶۶ به شرح دادخواست به دادخواست به کلاسه ۰۳۰۰۰۶۶/ ۱۱۱ ح از این حوزه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه دلارام خجسته مزین به شناسنامه شماره ۴۰۳۱۵۸۲۰۸۰ درتاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم متوفیه منحصراست به:۱- جواد خجسته مزین فرزند عین ا.. کد ملی ۴۰۲۰۰۲۸۹۶۶ متولد۱۳۶۸ فرزند متوفی۲- باقرخجسته مزین فرزند عین ا.. کد ملی ۴۰۲۰۲۰۲۹۲۳ متولد۱۳۷۱ فرزند متوفی۳- صادق خجسته مزین فرزند عین ا.. کد ملی ۴۰۳۲۱۳۲۶۴۱ متولد۱۳۶۲ فرزند متوفی۴- جعفر خجسته مزین فرزند عین ا.. کد ملی ۴۰۳۲۴۰۲۸۸۴ متولد۱۳۶۴ فرزند متوفی۵- محمدعیسی خجسته مزین فرزند عین ا.. کد ملی ۴۰۳۱۵۹۲۴۶۹ متولد۱۳۵۹ فرزند متوفی۶- عین ا..خجسته مزین فرزند آقا مراد کد ملی ۴۰۳۱۵۸۳۷۶۱ متولد ۱۳۳۲ همسرمتوفی/اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی / متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.(م الف۸۱) آ-۱۴۰۳۰۱۰۹۱
سلیمان حسنی - رئیس حوزه شماره ۱۱۱ شورای حل اختلاف گل تپه

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه خانم سهیلا نجفی سیدآبادی فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۵۴ و شماره ملی ۰۸۲۹۸۹۱۶۱۷ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۰۲۸ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۱۸ از ۱ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به ادرس شیروان - خیابان فلسطین که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۷۵۱۲۲۹ سری الف ۱۴۰۱ ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۷۹۳ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۹۸۲
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
علی محمودی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم صدیقه حیدری و دارای شناسنامه شماره ۵۷۴۹۱۸۱۹۶۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۷۴۰از این شورادرخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان فرشته حیدری به شناسنامه ۵۷۴۹۲۱۳۲۷۷ درتاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۹در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱. صدیقه حیدری فرزند نوروز علی کد ملی ۵۷۴۹۱۸۱۹۶۰ ت ت ۱۳۳۸/۴/۸ نسبت مادر مرحوم
۲. مجتبی حیدری فرزند محمد علی کد ملی ۵۷۴۹۷۷۰۸۴۲ ت ت ۱۳۵۸/۱۰/۱ نسبت همسر مرحوم
۳.محمد امین حیدری فرزند مجتبی کد ملی ۵۷۴۰۲۱۷۵۷۴ ت ت ۱۳۸۹/۱/۱۱ نسبت فرزند مرحوم
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۳۰۰۹۸۴
علیرضا مهربانی قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف زبرخان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی زبرخان
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر:
ششدانگ یک باب اطاق تحتانی و یک باب اطاق فوقانی و پیش فضای در فوقانی واقع در خروعلیا پلاک ۲۱۵۰ فرعی در پلاک ۱اصلی بخش۴زبرخان به نام حسن قدمیاری فرزند مختار با کدملی ۵۷۴۹۶۲۶۸۴۹ که به موجب نامه شماره ۱۴۰۳/۲/۲۰۷ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲ درخواست تحدید حدود اختصاصی مود تقاضای خود نموده است لذا عملیات تحدید حدود در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۶ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند . چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف۵ پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند . آ-۱۴۰۳۰۰۹۸۳
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۲/۵
رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان - سید حسن پور موسوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۰۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل اسدی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۷۴۸۸۷۳۱۸۱ صادره از مرکزی در یک واحد گاوداری به مساحت ۴۸۲۲ متر مربع پلاک ۸۱- اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی آقای قربان فاطمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۹۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳،۰۲،۲۰
هادی رضائی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی ثنائی فر فرزندمحمد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۲-۳۱۱/۱۴۰۳/۱۸۸ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۳۰۱ فرعی از ۱۶۰-اصلی (ارسک) واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت۵۰۶۵ صفحه۲۶۴ دفتر۳۳ املاک به شماره چاپی ۸۹۹۵۰۵ بنام آقای مهدی ثنائی فر فرزندمحمد به شماره شناسنامه ۵۵ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۱۴۰۳۰۱۰۲۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۷ بجنورد حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شمارههای ذیل به شرح زیر اعلام می گردد
بخش ۷ بجنورد
پلاک ۷۲ اصلی - کلاته نجمان
پلاکهای ۹،۸،۷،۶ ، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴ ، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸ ، ۱۹،۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴ فرعی مفروز از اصلی فوق ششدانگ ۱۹ قطعه زمین مزروعی ملکی اداره اوقاف و امور خیریه واقع در کلاته نجمان در تاریخ ۱۴۰۳،۰۲،۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبت معترضین میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۱۴۰۳۰۱۰۹۲
تاریخ انتشار:۱۴۰۳،۰۲،۰۵
مرتضی محمد آبادی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۳۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی سیفی احمدآبادی فرزند جمال بشماره شناسنامه ۱۲۷۲۲ صادره ازاردکان در ششدانگ خانه وباغ به مساحت ۱۰۹۰/۵ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۸۵۲ اصلی بخش ۷ یزد واقع در طرزجان خریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدحسن دهقان دهنوی فرزند حسین محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۰۳۸
تاریخ انتشارنوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: پنج شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۰
محمدحسین رضایی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت کادastری یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی۲۳۳۲فرعی از ۴۱اصلی بخش۷زنجان به شماره چاپی ۲۰۷۷۵۴ب/۹۵ به آدرس زنجان انصاریه خیابان بوستان ۱۴غربی پلاک ۱۰۹۷ به نام آقای عادل توحید لو صادر و تسلیم گردیده سپس مالک با ارایه دو برگ استشهادیه مصدق مدعی مفقود شدن سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را صادر نموده است مصداق مدعی مفقود شدن سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب به استناد تبصره ۱ماده ۱۲۰اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میگردد تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور دارند یا معاملاتی به نفع آنها انجام شده است از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود رابا ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۰۴۲
علیرضا حسن زاده شاه آباد - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صفر علی رحمانی با ارائه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است سند مالکیت تمامت ۰،۱۵۷ هزارم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۶ فرعی از ۲ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت شماره ۱۳۹۹۲۰۳۶۰۶۰۹۰۱۶۹۴۷ ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۵۵۱۲۰ به نام مالک صادر شده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی نداردبه استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۰۶۰
حجت بصیرت زاده رییس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای مرتضی محمد پور مالک مشاعی تمامت ۱،۳۸ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ یک قطعه بذرافشان پلاک ۷۵ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در کال بندر علیا بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نمایندە نقشه بردار این اداره در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳،۰۲،۰۹ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳،۰۲،۰۵ م الف ۸۱۰ آ-۱۴۰۳۰۱۰۶۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)-اصلی
۱۶۵۸ فرعی مفروز از۱۱۳ فرعی خانم فاطمه سیفی بخش فرزند پیرعلی شششدانگ منزل در روز شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ آ-۱۴۰۳۰۱۰۶۵
بشیر خانی - معاون اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱-برابرکلاسه۲۹۳-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۱۱۹ آقای کوروش رحیمیان فرزند رحیم بشماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۰۶۰۵۵مترمربع قسمتی ازپلاک۲اصلی واقع درناحیه۳ بخش۵قوچان شهرستان شیروان اراضی بیگان ارمحل مالکیت عزیزاله سنجری باجگیران(تصمیم اعضاهیات)
۲- برابرکلاسه۱۴۳-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷۱۲ آقای کوروش رحیمیان فرزند رحیم بشماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۹۳۰۸۰مترمربع قسمتی ازپلاک۲اصلی واقع درناحیه۳بخش۵قوچان شهرستان شیروان اراضی بیگان ارمحل مالکیت عزیزاله سنجری باجگیران(تصمیم اعضاهیات)
۳- برابرکلاسه۱۴۵-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷