خبر امروز

سومین دوره ملی مهارت‌های زندگی و بالندگی فرزندان دانش‌آموز به کار خود پایان داد

با همکاری بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی و معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری و وزارت آموزش و پرورش، سومین دوره ملی مهارت‌های زندگی و بالندگی فرزندان دانش‌آموز به کار خود پایان داد.

به گزارش آستان نیوز، معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهور در اختتامیه این دوره که ۵ اردیبهشت در محل تالار شیخ طبرسی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد، عنوان کرد: وقتی دشمن در جنگ نرم تصمیم دارد هویت و معنویت ما را از ما سلب کند، باید آماده و مسلح به جنگ‌افزار معنوی شویم، زیرا جنگ نرم، جنگ دشواری است و تلفات آن قابل مقایسه با جنگ سخت نیست. انسیه خزعلی تصریح کرد: این دوره‌های آموزشی با همکاری آستان قدس رضوی و آموزش و پرورش در راستای مهارت‌آموزی مشاوران و معلمان استان‌ها، با دلسوزی تمام برگزار شد و امیدواریم به نتایج مطلوب و با سرافرازی به سرانجام برسد.

وی ادامه داد: چند رویداد به همت معاونت زنان و خانواده ریاست جمهوری در حال اجراست که یکی از آن‌ها خانواده و فرهنگ خانواده است که با محورهای خانواده، رسانه مد و لباس و ... طراحی شده و تلاش داریم الگوی ایرانی اسلامی را به مردم ارائه دهیم.

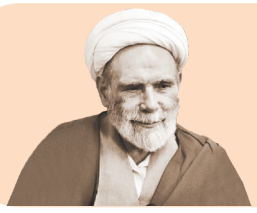
نکته‌ها

حاج آقا مجتبی تهرانی

«مخلصین» در لب پرتگاه

اگر رضای نفس مطرح شود، اخلاص در عمل از بین می‌رود. به همین دلیل است که «مخلصین» در لب پرتگاه خطر بزرگ هستند؛ یعنی برای خدا هم عمل می‌کند، اما همین که سلیقه خودش را دخالت بدهد، چه در کیفیت و چه در کمیت، اخلاص از بین می‌رود.

بنابراین هر کس باید به وظیفه خودش عمل کند، چون هر کس یک نسخه مخصوص به خودش دارد. اینکه پیامبر(ص) دو رکعت نماز شب می‌خواندند و می‌خوابیدند، بعد دو مرتبه بیدار می‌شدند و دو رکعت دیگر می‌خواندند، مخصوص ایشان است. برو ادا در نیاور. می‌خواهی این کارها را بکنی؟ افتاده‌ای در وادی ریاضت. اگر کسی این‌طور عمل کند، ادا در بیاورد، بعداً نمی‌تواند ادامه بدهد. وضعش عوض می‌شود. به جای اینکه پیشرفت کند، پسرفت می‌کند.



آیا بخشنده بودن خداوند، دلیلی موجه برای کوتاهی در انجام فرایض دینی است؟

هر حق‌الناسی حق‌الله هم است

مریم احمدی شیروان

در اسلام حقوق به حق‌الله و حق‌الناس تقسیم می‌شود. «حق‌الله» حقوق خداوند بر بندگان و شامل تمام امر و نهی‌های الهی است. خداوند تکالیفی مانند نماز و روزه بر عهده بندگان خود گذاشته که در صورت انجام ندادن این تکالیف، توبه و قضای آن‌ها واجب می‌شود.

در مقابل آن «حق‌الناس» احترام به حقوق مردم بر یکدیگر است که فقط مخصوص حقوق مالی نیست و جان و آبروی افراد را نیز شامل می‌شود. در «رسالة‌الحقوق» یادگار چهارمین اختر برج امامت، بیش از ۵۰ حق و تکلیف نسبت به دیگران ذکر شده است. علامه طباطبایی(ره) در کتاب تفسیر المیزان در شرح آیه ۴۴ سوره مدثر بیان کرده: مراد از اطعام مسکین در این آیه، انفاق بر تهیدستان جامعه است و نماز نیز اشاره به حق‌الله دارد و این دو قسم حق را باید پرداخت. با وجود این سفارش‌ها حتماً شما هم زیاد شنیده‌اید «خدا حق‌الله را می‌بخشد ولی حق‌الناس را نمی‌بخشد» یا «شما مراقب حق‌الناس باشید، مال مردم را نخورید و آبروی مردم را نریزید؛ نماز نخواندید مهم نیست، چون حق خداست و خدای مهربان از حق خودش می‌گذرد». گفت‌وگوی ما با حجت‌الاسلام مرتضی رحیمیان، از اساتید ستاد اقامه نماز در خصوص روشن شدن ابعاد حق‌الله و این ادعاست. اینکه آیا رحمان و رحیم و بخشنده بودن خداوند، دلیلی موجه بر گذشت از حق‌الله و سبک شمردن نماز یا کوتاهی در انجام فرایض دینی است؟

■ **نبخشیدن حق‌الناس در قیامت**

حجت‌الاسلام رحیمیان در ابتدا با اشاره به تأکید قرآن و ائمه اطهار(ع) بر ضرورت رعایت حق‌الناس، می‌گوید: در روایات آمده خداوند متعال به عزت و جلال خود قسم خورده در قیامت از هر چه بگذرد، از حق‌الناس نخواهد گذشت. این تفکر و توجه به حق‌الناس بسیار پسندیده است، اما برای این جمله که اگر کسی حق‌الناس را رعایت کند، خدا حق‌الله را می‌بخشد؛ چه دلیل، آیه یا روایتی دارید که مراجع عظام تقلید در این هزار و ۴۰۰ سال ندیده‌اند؟ آیا خداوند مطلبی را به شما گفته که به پیامبر(ص) و امامانش نگفته است؟ زیرا پیامبر اکرم(ص) و ۱۲ امام(ع) همیشه توصیه می‌کردند مواظب ظلم به مردم باش و در کنار آن، همگی متفق‌القول به خواندن نماز سفارش می‌کردند و با اینکه به هیچ بنده‌ای ظلم نمی‌کردند، باز نماز می‌خواندند.

او ادامه می‌دهد: اگر فقط رعایت حق‌الناس کفایت می‌کند و خواندن نماز مهم نیست، پس چرا در آیات بسیاری از قرآن کریم به خواندن نماز توصیه شده است؟ نماز در تمام ادیان الهی به عنوان برترین آیین عبادی و رکن معنویت و ارتباط با خداوند مطرح بوده است. حضرت ابراهیم(ع) از خداوند درخواست کرد «پروردگارا من و ذریه‌ام را بر پا دارنده نماز قرار ده» یا به حضرت موسی(ع) در کوه طور خطاب شد «همانا من الله هستم، معبودی جز من نیست؛ مرا پرستش کن و نماز را برای یاد من برپا دار». حضرت عیسی(ع) نیز می‌گوید «مرا توصیه به نماز و زکات مادام که زنده‌ام کرده است».

■ **رعایت حق‌الناس یا انجام واجبات؟**

کارشناس مرکز تخصصی نماز تشریح می‌کند: در آیین مقدس اسلام نماز جایگاه ویژه‌ای دارد و در قرآن کریم بر آن تأکید فراوان شده است. خداوند در قرآن، ۱۷ مرتبه فرموده است باید، باید و باید نماز بخوانید. در قرآن کریم خدا بی‌نمازها را تهدید می‌کند. در آیه ۴۲ سوره مدثر آمده است: «اهل بهشت از برخی اهل جهنم ـ در حالی که عذاب می‌شوند. می‌پرسند چه چیزی شما را در این جهنم قرار داد؟ یکی از دلایلی که جهنمیان ذکر می‌کنند این است که می‌گویند از نمازگزاران نبودیم». اگر فقط رعایت حق‌الناس کفایت می‌کرد خداوند نباید دستور به نماز می‌داد.

رحیمیان به برخی از آثار دنیوی و اخروی نماز اشاره و بیان می‌کند: نماز بزرگ‌ترین و محکم‌ترین تکیه‌گاهی است که انسان‌ها را از سرگردانی و بلاتکلیفی نجات داده و راهنمای ما در این دنیاست. نماز پشتوانه‌ای در بحران‌های زندگی و در غم‌ها و مشکلات است، زیرا به انسان قدرت ایمان، اراده و صبر می‌دهد و او را از ناامیدی دور می‌کند. نماز ذکر خداست و ذکر خدا آرامش‌دهنده قلب‌ها، الا بذکر الله تطمئن القلوب. علاوه بر آن، نماز تعظیم در برابر خدا و عزت انسان را در پی دارد، عامل وحدت‌بخش بوده و نظم و انضباط ایجاد می‌کند. نظافت و پاکیزگی، رعایت حقوق دیگران، احترام به پدر و مادر، رعایت پوشش اسلامی، استحکام بنیان خانواده، آشنایی با مسائل سیاسی و اجتماعی جهان، آرامش روانی و پرورش تمرکز ذهن بخشی دیگر از آثار نماز است.

■ **حق‌الناس در برابر حق‌الله**

پژوهشگر ستاد اقامه نماز یادآور می‌شود: تمامی دستورات خدای تبارک و تعالی، برای انسان فایده‌ای دارند و اگر فردی به هر دلیل آن دستور را رعایت نکند، از فواید آن بهره‌مند نمی‌شود. حتی اگر کسی حق‌الناس را به صورت کامل رعایت کند، روز قیامت به‌خاطر نماز نخواندن از فواید بی‌شمار نماز بهره‌مند نمی‌شود. طبق آنچه پیامبر اکرم(ص) فرمود، نماز نوری در قیامت برای مؤمنان است. اَلصَّلاةُ نُورُ اَلْمُؤْمِنِ. خداوند در آیه ۱۳ سوره حدید می‌فرماید: «مردان و زنان منافق به مؤمنان می‌گویند نظری به ما بیفکنید تا از نور شما پرتویی برگیریم. به آن‌ها گفته می‌شود: به پشت سرِ خود بازگردید و نوری بدست آورید». نماز هزاران فایده برای دنیا و آخرت و جسم و روح ما دارد و به بهانه اینکه حق‌الناس را رعایت می‌کنیم، نباید نماز را سبک بشماریم.

حجت‌الاسلام رحیمیان در پایان با بیان اینکه هر حق‌الناسی حق‌الله هم است، می‌گوید: همه چیز حتی انسان‌ها مملوک خدا هستند و اگر هر حقی از کسی ضایع شود، در واقع حق خدا ضایع شده است. ضمن اینکه اگر حقی ضایع شود، چه حق‌الله چه حق‌الناس، برای خدای رحمان ضرری ندارد بلکه این آدمی است که ضرر می‌کند. ضایع کردن حق‌الله که نماز نخواندن یکی از مصادیق آن است، یعنی ظلم به خود و این ظلم مستلزم عذاب الهی است، مگر آنکه خدای رحیم آن را ببخشد.

سیئة تسوؤك خير عند الله من حسنة تعجبك

گناهی که اندوهگینت کند، نزد خدا بهتر است از کار نیکی که به خودپسندی گرفتارت سازد.

روایت ۳ قدس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۴۷۶ ، ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل قربانی سابقی فرزند نجف نسبت به شبدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۰۲.۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲،۱۰۶۸ واقع در اراضی پاسند بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حسن کاملی پاسندی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۰۲۰۶۱ آ-۱۴۰۳۰۱۴۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۲۲

محمد حسن صادقی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۰۵۵۶۰ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ، خانم فریدون کرمی اومالی فرزند مسلم با کد ملی ۴۹۹۹۸۹۶۹۵۸ در ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه باضمام شبدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۶۷۵۷ متر مربع از پلاک ۲۸ اصلی به کلاسه ۶۰۹،۱۴۰۲ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی (مهدی عابدی) محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۰۳۰۷۸ آ-۱۴۰۳۰۱۴۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۲۲

امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۹ فرعی از ۲۱- اصلی واقع در قریه حسین آباد بخش ۵ الحاقی حوزه ثبت نور به نام آقای ، خانم مهری محمدی نصرآبادی فرزند جواد به مساحت ۱۷۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۹۴۸۹ - ۱۴۰۲،۹،۰۲ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی: ۱۷۰۵۰۴۴پ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ آ-۱۴۰۳۰۱۴۱۰

علی سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی مزایده اتومبیل

بـه موجب پرونده اجرائی کلاسـه ۱۴۰۲۰۰۱۴۳ - له خانم عهدیه قیصری فیروز فرزند طهمورث به شـماره ملی ۲۱۹۰۱۶۲۱۱۴ و شماره شناسنامه ۲۱۹۰۱۶۲۱۱۴ - مشخصات اتومبیل یک دستگاه اتومبیل پراید سواری تیپ ۱۳۱ ، برنگ سفید مدل سال ۱۳۹۵ ، بشماره انتظامی ۷۲ - ۲۳۱ ی ۶۶ - و شماره موتور ۵۵۶۳۸۳ و شماره شاسی ۳۴۶۶۹۴۷، متعلق به آقای نادر نصیری فرزند قدرت اله شـماره ملی ۶۲۵۹۹۴۵۳۷۱ بازداشت گردید و اوصاف آن بشرح ذیل میباشد وضعیت اتاق و شاسی سالم بدون تصادف سنگین ، در شاسی ها ، جلو و عقب و سقف میباشد و درب جلو راست و عقب راست و قسمتی از گلگیر عقب راست رنگ و آبرنگ گلگیر جلو راست خوردگی ، سپر عقب شکسته آینه بغل چپ شکسته ، تودوزی متوسط ، ضبط و باند دارد و کارکرد ۱۷۶۳۶۱ کیلومتر ، لاستیک جلو ۶۰ درصد عقب ۵۰ درصد رکاب راست خوردگی دارد روکش صندلی متوسط ، شیشه ها سالم ، وضعیت موتور : آماده بکار - تعداد محور دو ، وضعیت سـیلندر: ۴ ، تعداد چرخ: ۴ ، وضعیت فرمان و سیسـتم تعلیق و جلوبندی مطلوب میباشد طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری در تاریخ ۱۴۰۲،۱۰،۲۰ به مبلغ یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال (یکصد و هفتاد میلیون تومان) ارزیابی شد و مراتب به طرفین ابلاغ گردید ، اعتراضی واصل نشد ، لذا خودرو مزبور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳،۰۲،۲۶ - مزایده در چمستان محله آهودشت ، پارکینگ خودرو آقای جهانگیر هدایتی بوده و مال از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده خودرو از مبلغ یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ ٪ از مبلغ پایه کارشناسی برای هر مورد به حساب سپرده ثبت بشماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۹ ۶۱۰۸۵۵۳۱۴۲۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ نزد بانک ملی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی اسـت برنده مزایده مکلف اسـت ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شـد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسـمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۴۱۱

شناسه آگهی: ۱۷۰۵۲۹۳

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در مرتع کدیر پلاک ۱۶ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲،۲۶۰۷

پلاک ۱۰۳ فرعی آقای محسن ریاحی فر فرزند سبزعلی نسبت به شبدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۳۸۰،۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه ، با واسطه از آقای حسن ریاحی فر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیرالانتشار در شـهرها منتشر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۷۰۵۶۶۲ آ-۱۴۰۳۰۱۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۲۲

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۲۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کیومرثی فرزند هادی بشماره شناسـنامه ۵۷۲۰۴۰۳۸۲۵ صادره از بردسکن در شـبدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰۱.۸۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی معصومه مستوفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۹۲ آ-۱۴۰۳۰۱۳۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۳۷۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۴ اصلی بمساحت ۲۱۰۱.۶۴ متر مربع و پلاک ۱۷۷ فرعی از ۴ اصلی بمساحت ۸۹۸.۳۶ متر مربع که تجمعا بمسـاحت ۳۰۰۰ متر مربع معالواسطه انتقالی از ورثه عبدالرضا مشیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـد.م الف ۳۹۴ آ-۱۴۰۳۰۱۳۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۶۹۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کیومرثی فرزند هادی بشماره شناسـنامه ۵۷۲۰۴۰۳۸۲۵ صادره از بردسکن در شبدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰۱.۸۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی معصومه مستوفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۹۲ آ-۱۴۰۳۰۱۳۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۲۰۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کیومرثی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۴۰۳۸۲۵ صادره از بردسکن در شبدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک - ۱۱۲۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی زهرا رویدل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۹۱ آ-۱۴۰۳۰۱۳۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۶۴۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین غلامی ثانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۴۷۰ صادره از زاهدان در شبدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۲۵.۶۴ متر مربع مفروز و مجزا شـده از پلاک ۲۲۸۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرسـتان بردسـکن خریداری از حسن صابری نجار فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۹۲ آ-۱۴۰۳۰۱۳۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۶۵۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حسـین غلامی ثانی فرزند رضا بشـماره شناسنامه ۴۷۰ صادره از زاهدان در شبدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۳۰.۲۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۲۸۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسن خداداد بردسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـد.م الف ۳۹۳ آ-۱۴۰۳۰۱۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳،۰۲،۲۳

غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای امید خندمرو بوکالت از طرف ورثه مرحومه حلیمه خاتون دهقان مالکین ششدانگ یک قطعه مشجر پلاک ۲۰۳ فرعی از ۱۸۰- اصلی واقع در قریه تجر بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ ساعت ۹/