خبر

تشخیص مرز جبهه حق و باطل، بزرگ‌ترین آزمون انسان است

معاون امور بین‌الملل آستان قدس رضوی تأکید کرد: تشخیص مرز جبهه حق و باطل، بزرگ‌ترین آزمون انسان در این دنیاست و جبهه سومی وجود ندارد.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر مصطفی فقیه اسفندیاری در برنامه تجمع دانشجویان، اساتید و کارکنان واحد خواهران دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) در حمایت از خیزش دانشجویان دانشگاه‌های حامی فلسطین در آمریکا و اروپا و محکوم کردن جنایات رژیم صهیونیستی که به صورت سراسری برگزار شد، عنوان کرد: تقابل حق و باطل، سیر جاری تاریخ در طول زمان بوده و اکنون نیز شدیدتر از هر زمان دیگری است و تا ظهور امام عصر(عج) ادامه خواهد داشت.

وی عنوان کرد: بر اساس قرائن و شواهدی که از متون دینی و حکمی بدست می‌آید، هر چه به آخرالزمان نزدیک می‌شویم، حقیقت عیان‌تر و آشکارتر خواهد شد و غربالگری در میان انسان‌ها سرعت بیشتری می‌یابد.

این فعال حوزه بین‌الملل با اشاره به تقابل همیشگی میان جبهه حق و باطل، خاطرنشان کرد: همواره دو جبهه برای انتخاب وجود دارد، یکی جبهه حق و دیگری جبهه باطل و جبهه سومی متصور نیست.

وی افزود: اکنون تمام جبهه استکبار در یک سمت ایستاده و یاوران و همراهان جبهه حق در یک طرف. امروز نبرد رژیم صهیونیستی با منطقه کوچک غزه نیست؛ امروز نبرد استکبار با تمام اهالی جبهه حق است.

نکته‌ها

حجت‌الاسلام مسعود عالی

کجا و چگونه دعا کنیم که سریعاً مستجاب شود

کسی که از دنیا می‌رود نخستین جایی که روی زمین به آن توجه دارد، محل قبرش است، به همین منظور تأکید شده بر سر قبر پدر و مادرتان یا خویشاوندانتان بروید.

درست است که اگر از دور هم برای اموات فاتحه بفرستیم به اموات می‌رسد یا حتی اگر کار خیری برای اموات خود کنید به آن‌ها می‌رسد، اما حتماً کنار قبر اموات خود بروید، زیرا جایی که پس از مرگ به آن توجه دارند، محل قبرشان است. جدا از اینکه اموات به قبورشان توجه دارند یک حسن هم برای اطرافیان خود دارند. از امیرالمؤمنین(ع) روایت داریم که می‌فرمایند: «هر زمان به زیارت قبور اموات خود رفتید در آنجا برای خودتان دعا کنید. کنار قبر اموات خود بروید، آنجا یک فاتحه برایشان بفرستید بعد برای خودتان دعا کنید، آن‌وقت پدر و مادرتان از آن دنیا برای شما دعا خواهند کرد».

در گفت‌وگو با پژوهشگر دینی و متخصص حوزه مساجد مطرح شد

مسجد تراز اسلام و انقلاب اسلامی چگونه است؟

مریم احمدی شیروان

وقتی سخن از رونق یا عدم رونق مساجد پس از گذشت نزدیک به نیم قرن تجربه حاکمیت جمهوری اسلامی در ایران می‌شود، شایسته است صورت مسئله را به این شکل طرح کنیم که فاصله فعلی مساجد کشور تا رسیدن به نقطه مطلوب و ایده‌آل یا همان مسجد تراز انقلاب اسلامی چقدر است و ما برای صدور انقلاب اسلامی نیازمند طراحی چه مدلی از مسجد هستیم که برای حصول آن نیازمند برنامه‌ریزی باشیم؟

رونق مسجد اگر کمّی باشد و با تعداد شرکت‌کننده‌ها در نمازهای جماعت سنجیده شود شاید برخی از مساجد موجود کشورهای اسلامی و عربی به مدل مسجد تراز اسلام نزدیک باشند، اما مدل‌سازی مسجد تراز انقلاب اسلامی، مقوله‌ای جدی‌تر و متفاوت است که کارشناسان و صاحبنظران امر باید از سر دلسوزی و با هدف ترویج فرهنگ دینی، نگاهی دوباره به آن داشته باشند. این رسالت همچنین بر دوش جامعه نخبگانی، حوزه‌های علمیه و دانشگاه‌ها سنگینی می‌کند که به طراحی و بازطراحی مدل مسجد تراز انقلاب اسلامی بپردازند.

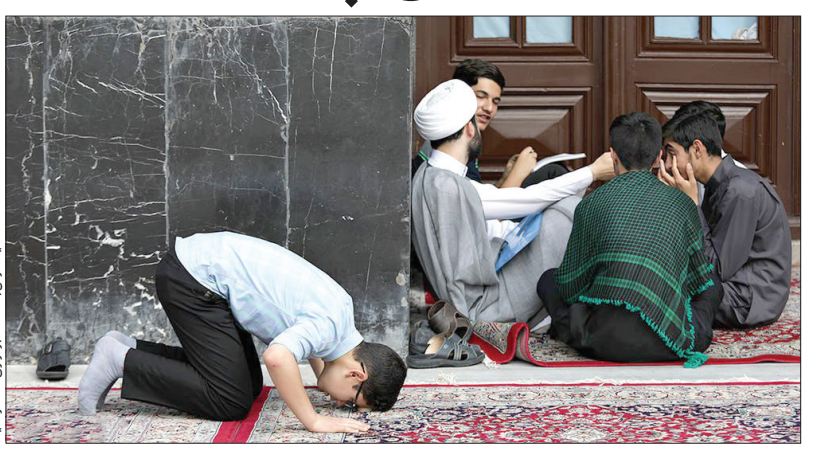
اکنون در گفت‌وگو با محمدمهدی نجاتی، محقق و پژوهشگر حوزه مسجد، این موضوع را به بحث و گفت‌وگو گذاشتیم که بخش ابتدایی آن تقدیم حضورتان خواهد شد.

■ **لطفاً نظرتان را درباره ملاک‌های سنجش رونق یا عدم رونق مساجد در شرایط فعلی جامعه اسلامی عنوان کرده و از منظری متفاوت در خصوص این سؤال خودتان طرح موضوع کنید.**

اگر برای صدور انقلاب اسلامی و مدل‌سازی جامعه جهانی آخرالزمان شیعه درصدد تحقق مدل مطلوب جامعه تراز مهدوی، علوی و شیعی باشیم باید مسجد را در وهله نخست به عنوان قلب تپنده جامعه و محور تحولات فرهنگی اجتماعی محیط و پس از آن با تلاش برای تحقق سایر کارکردها در زمینه‌های سیاسی، اختلافات قضایی و حتی سازماندهی برخی امور نظامی امنیتی و نیز خیریه و عام‌المنفعه احیا کنیم. بنابراین به جای طرح بحث قدیمی و تکراری رونق یا عدم رونق مسجد، بهتر آن است از فاصله موجود مساجد کشور با مسجد تراز انقلاب اسلامی یاد شود و تلاش کنیم مؤلفه‌های رسیدن به نقطه مطلوب مسجد تراز انقلاب اسلامی را استخراج، تبیین و ترسیم کنیم.

■ **پس شما در شرایط فعلی طرح مسئله رونق یا عدم رونق مسجد را با ملاک‌های سنجش کمّی و عددی، دقیق نمی‌دانید و پیشنهاد کنکاش در زمینه مدل‌سازی مسجد تراز را جایگزین آن می‌کنید. در هر صورت و برهمین اساس، شاخصه‌های اصلی مسجد تراز و الزامات طراحی و برنامه‌ریزی برای رسیدن به این نقطه مطلوب را بیان کنید.**

برای پرداختن به این بحث ابتدا باید بدانیم هدف اصلی تحقق مسجد تراز، هدایت و تربیت انسان‌های عبدصالح و تحقق جامعه‌ای است که مهیای ظهور و بروز مدل زندگی نزدیک به حیات طیبه اسلامی بر اساس پارامترهای اعلامی دین خداست. مسجد تراز مثل تعبیر شهید مطهری در تعریف انسان کامل که گفته می‌شود انسان کامل، انسانی است که در او، همه کمالات انسانی همزمان و همسطح با هم ارتقا پیدا کرده؛ مسجدی است که در آن، همه کارکردهای مسجد به‌صورت همزمان و همسطح با هم وجود داشته، رشد پیدا کرده و محقق شده است.



حمید فرش‌باف - خبرگزاری صدا و سیما

نخستین کارکرد اصلی و اساسی برای تحقق مسجد تراز، کارکرد عبادی است که در فضای شبستانی و با رونق اعمال و دستورات دینی و انجام فرائض محقق می‌شود. جدا از اینکه آموزش‌های لازم به ائمه جماعت، هیئت امنا و متولیان اداره مسجد برای عمق‌بخشی و جذاب‌سازی همین کارکرد عبادی کافی است یا نه، اگر مسجد تراز را فقط با احیای کارکرد عبادی بسنجیم کم و بیش در کشور مدل‌هایی به‌صورت تک‌گزاره و نادر از مسجد تراز در ایام عادی و به کثرت و زیادی در مناسبت‌های خاص مثل مراسم احیای شب‌های قدر خواهیم داشت.

ولی به اذعان همه صاحبنظران و مخاطبان خاص و عام، وضعیت فعلی و موجود مسجد با رسیدن به نقطه مطلوب و شایسته و بایسته آن، هنوز فاصله زیادی دارد و محقق نشده که از این وضعیت در میان عموم به رونق نداشتن مسجد تعبیر می‌شود.

■ **بالاخره کارکردهایی که باید در زمینه تحقق و بازنگری آن، تلاش و برنامه‌ریزی شود کدام‌اند و کوتاهی‌های صورت پذیرفته در این زمینه بیشتر متوجه کدام بخش از جامعه است؟**

به منظور رعایت اختصار و مجال اندک گفت‌وگو تیتروار به بیان برخی کارکردهای مسجد می‌پردازم و سپس عناوین چهار گروه مؤثر در تحقق مسجد تراز را بدون مشخص کردن سهم تقصیر و وظیفه هر کدام عنوان می‌کنم.

در مسجد تراز علاوه بر کارکرد تربیتی و پرورشی، حتماً کارکرد آموزشی فعال و زنده نیز وجود دارد. در مساجد ما متأسفانه برای مقوله آموزش، محتوای دقیق و سطح‌بندی مشخصی با هدف تفکیک مخاطب وجود ندارد و همه یک جا می‌نشینند و یک حرف را گوش می‌دهند.

احیای کارکرد آموزشی مسجد به این است که اگر عموم مردم جامعه احکام شرعی را نمی‌دانند، یکی از مقصرهای اصلی، متولیان اداره مساجد باشند در حالی که این‌طور نیست و مساجد ما فقط در زمینه وعظ و پند و نصیحت، آن هم اگر امام جماعت سخنوری وجود داشته باشد کمی موفق عمل کرده‌اند.

■ **چرا در مسجد کرسی‌های آزاداندیشی وجود ندارد؟ چرا حلقه‌های معرفتی و جلسات پرسش و پاسخ دینی در مسجد از رونق افتاده است؟ چرا تاریخ اسلام، فقه و اصول و رجال، متناسب با سطح نیاز جامعه و مخاطب آموزش داده نمی‌شود؟**

از سایر کارکردهای مسجد، می‌توان به کارکردهای خیریه، اجتماعی، نظامی و امنیتی، قضایی و حل اختلافات مردمی، سیاسی و حتی حاکمیتی و دولتی اشاره کرد.

چهار نهاد و گروه مسئول در زمینه‌سازی و تحقق مسجد تراز نیز به ترتیب عبارت‌اند از:

جامعه نخبگانی خاص، سیاست‌گذار و متولی ویژه اداره امور مساجد و سایر نهادها و ارگان‌های موازی مثل اداره ارشاد، اوقاف، تبلیغات اسلامی و از این دست.

جامعه نخبگانی عام شامل حوزه‌های علمیه، دانشگاه‌ها و مراکز تحقیق و پژوهش فرهنگی اجتماعی و حتی اقتصادی و سیاسی جهت پیشبرد اهداف انقلاب با تحقق مسجد تراز.

رسانه ملی، فضای مجازی و سایر رسانه‌های مکتوب و غیرمکتوب اثرگذار در فرهنگ‌سازی و خردورزی جامعه نخبگانی و غیرنخبگانی و چهارم ائمه جماعت، اعضای هیئت امنا، بسیج، کانون فرهنگی و سایر متولیان میدانی و صحنه مسجد که حلقه اول ارتباط مردم با مسجد و گام ابتدایی برنامه‌ریزی برای جذاب‌سازی امور مسجد را بر عهده دارند. بیان سهم تقصیر و وظیفه این چهار گروه و طرح برخی راهکارهای پیشنهادی و برنامه‌ریزی‌های سلبی و ایجابی در این باره، به فرصت‌های آتی و مجال فراخ‌تر سپرده می‌شود.

إنما الصدقات للفقراء والمساكين والعاملين عليها والمؤلفة قلوبهم وفي الرقاب والغارمين وفي سبيل الله وابن السبيل

زکات برای تأمین قُوت تهیدستان و افزایش دارایی‌های توانگران وضع شده است.

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت - هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۷۰۷۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم نباتی به شناسنامه شماره ۶۵۱کد ملی ۵۴۶۹۲۷۲۹۸۳ صادره از سمنان فرزند غلامحسین در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۹۲/۲۱ متر مربع داخل در طرح هادی با کاربری مسکونی بمساحت ۶۹۲/۹۳ مترمربع و رعایت حریم معبر الزامی است به شماره پلاک فرعی ۱۲۶ از پلاک شماره ۱۹ فرعی از اصلی ۱۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت به نام مالک رسمی اولیه رحیم مهدی پور احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید به است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا رجبی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۳۳۳۶۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۰۸۳۷.۰۴ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک - جواد خزایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد طیبی نسب فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۸۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۹۱۵۹.۴۵ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت و اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۰۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی خوان فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۴۱۸۴۶ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۵۸۸۳۷.۶۵ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

جواد خزایی رییس ثبت و اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۹۲.۶۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در شدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۹۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در شدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۲۱۷.۱۱ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از موسی عشرتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۱

غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله عشرتی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در شدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۶۲۴.۶۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - مقدار سی شعیر و سی و پنج صدم شعیر مشاع (۳۰،۳۵) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم هولیر گویلیان فرزند محمد امین صادره سنندج

۲ مقدار سی و پنج شعیر و بیست ودو صدم شعیر مشاع (۳۵،۲۲) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای محمد تقی زاده فرزند احمد صادره سنندج ۳ مقدار- سی شعیر و چهل و سه صدم شعیر مشاع (۳۰،۴۳) از نود و شش شعیر مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای مجید تقی زاده فرزند احمد صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۹۴۹۱.۸۰ متر مربع تحت پلاک ۲۴ فرعی از ۱۱۵۷-اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۱۰۲۹۳ مورخ ۱۳۴۹،۱۲،۲۵ بنام آقای احمد تقی زاده

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۱،۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳،۲،۱۱

احمدیان، رییس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۳۹۸مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منیژه یارمحمد توسکی فرزند مرادعلی بشماره ملی ۰۰۴۵۳۹۷۲۸۷ در شدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۶۴/۴۹متر مربع مفروز از پلاک ۹۰و۹۱ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع درقریه رودبره بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۴۲۹ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی احمد وفای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/ ۰۲/۱۱

علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی زبرخان

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی فاقد ثبت چشمه رضا پلاک‌های ۲ و ۳ و ۴ فرعی از ۲۵۶ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام منصوره حصاری فرزند محمدرضا با کد ملی ۵۷۴۹۰۵۴۶۵۹ و به مساحت‌های ۲۲۶۳/۵۵ و ۵۳۰۵/۹۲ و ۳۴۰۹/۳۶ متر مربع که به موجب نامه ۳۱۸ شماره مورخه ۱۴۰۳/۲/۹ درخواست تحدید حدود اختصاصی مود تقاضای خود را نموده است لذا عملیات تحدید حدود در روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۵ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف۵ پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۸

رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان - سید حسن پور موسوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی زبرخان

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مجهول المالک خیرآباد پلاک ۶۱۱ و ۶۱۲ فرعی جدا شده از ۲۴۱ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۱۴ زبرخان به نام محمد صالحی فرزند حسین با کد ملی ۵۷۴۸۹۸۲۸۳۸ و به مساحت‌های ۱۲۰۰ و ۴۰۰۰ متر مربع که به موجب نامه شماره ۳۰۶و۳۰۷مورخه ۱۴۰۳/۲/۸ درخواست تحدید حدود اختصاصی مود تقاضای خود را نموده است لذا عملیات تحدید حدود در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۹ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف۵ پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۷

رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان - سید حسن پور موسوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۳۴۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی صولتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۸۶ صادره ازیزد در