«جریان‌های سیاسی مذهبی نیمه نخست قرن دوم هجری» تحلیل و بررسی شد

کتابخانه تخصصی علوم قرآن و حدیث کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی در سلسله نشست‌های تخصصی خود، جریان‌های سیاسی مذهبی در نیمه نخست قرن دوم هجری را مورد تحلیل و بررسی قرار داد.

به‌گزارش آستان‌نیوز، دکتر سیدمحسن هاشمی در این نشست که در سالن کنفرانس کتابخانه مرکزی برگزار شد، دوران امامت امام صادق(ع) را مصادف با دوران بحرانیِ انتقال قدرت از بنی‌امیه به بنی‌عباس عنوان کرد.

وی با بیان اینکه در جریان انتقال قدرت، آن دسته از شیعیان پدر ایشان که شیوه امامتِ غیرنظامی را ترجیح می‌دادند از ایشان پیروی کردند، گفت: پیش از امام صادق(ع) اکثریت شیعیان سیاست‌های انقلابی زید بن علی را به سکوت رازآلود ایشان و پدر بزرگوارشان امام محمدباقر(ع) ترجیح می‌دادند که این امر سبب بروز حرکت‌های بسیاری در میان تیره‌های مختلف خاندان بنی‌هاشم شد. وی با اشاره به صیانت امام صادق(ع) از دین اسلام و هشدار ایشان به رهبران قیام‌ها درباره عواقب کارشان، تصریح کرد: دوره انتقال قدرت فرصتی فراهم کرد تا ایشان در دوره ۳۵ ساله امامت خویش، شاگردانی بپرورانند که شمار آن بیش از ۴ هزار نفر عنوان شده است. این پژوهشگر در ادامه به ذکر مباحثی درباره به قدرت رسیدن عباسیان پرداخت و وقایع شهادت امام صادق(ع) توسط این حکومت را تشریح کرد.

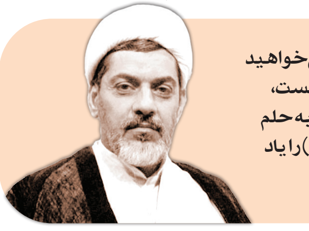
وی اظهار کرد: امام صادق(ع) دنباله‌رو جهاد علمی بودند که پس از واقعه عاشورا، امام سجاد(ع) و امام باقر(ع) در پیش گرفتند و مسئولیت امامت را پس از خود به امام کاظم(ع) سپردند.

نکته‌ها

حجت الاسلام رفیعی

عاقبت به‌خیر شدن
دغدغه و توصیه مهم اهل بیت(ع) است

عاقبت به‌خیر شدن دغدغه همه ائمه(ع)، انبیا(ع) و اولیا بوده است. بنابراین همه این دغدغه را داشتند که پایان کارشان نیک باشد و با ایمان از دنیا بروند. به همین دلیل در روایات ائمه معصومین(ع) و توصیه آن بزرگواران به اصحاب خود، فلان دعا یا ذکر را برای عاقبت به‌خیر شدن بیان می‌کردند تا جایی که امام سجاد(ع) در صحیفه سجادیه یک دعا را برای عاقبت به‌خیری مطرح فرمودند و دعای ۱۱ صحیفه برای عاقبت به‌خیری بیان شده است. امام صادق(ع) در حدیثی سه راه عاقبت به‌خیر شدن را بیان کردند و فرمودند اگر می‌خواهید عمل شما به خیر ختم شود سه کار را انجام دهید. نخست، نعمت‌های خدا را در راه معصیت مصرف نکنید. دوم، به حلم خدا مغرور نشوید و سوم اینکه هر کس ما اهل‌بیت(ع) را یاد می‌کند، او را احترام کنید.



گفت‌وگو با پژوهشگر تاریخ اسلام
و بررسی ضرورت تولید آثار تاریخی، دینی و مذهبی

به جای واکنش احساسی، چهره واقعی اسلام را به دنیا نشان دهیم

مریم احمدی شیروان

سال‌های گذشته، به‌خصوص چند سالی که از انقلاب شکوهمند اسلامی ایران می‌گذرد؛ کشورها، گروه‌ها و کمپانی‌های مختلف در عرصه رسانه، فیلم‌ها و سریال‌هایی ساخته‌اند که نه تنها برخلاف واقعیت‌های تاریخی بوده، بلکه حتی برخی از آن‌ها هویت ملی، برخی هویت مذهبی و برخی هر دو را درباره ایران اسلامی نشانه گرفته‌اند. سریال‌هایی که در آن‌ها قلب تاریخ صورت گرفته و با الهام از منابع دست چندم، چهره شیعیان و مسلمانان به‌صورت نامناسبی نمایش داده شده است، به‌گونه‌ای که با واقعیت تاریخی فاصله‌ای بسیار دارد.

اکنون صحبت در مورد نقد محتوایی و تاریخی این فیلم‌ها و سریال‌ها نیست؛ صحبت این است چطور این پروژه‌های بزرگ به ثمر رسیده و ساخته می‌شوند اما در مقابل، هیچ اثری از ما دیده نمی‌شود و حالا باید چه‌کنیم.

گفت‌وگوی ما با حجت‌الاسلام دکتر جعفر فخرآذر، مدیر کل فرهنگی دانشگاه ادیان و مذاهب درباره ایران و ایرانی‌هراسی‌ها و کارهایی است که باید برای پایان دادن به این سریال پرتکرار انجام دهیم.

■ **دلایل انفعال در برابر ساخت آثار ضدایرانی**

دکتر فخرآذر در ابتدا با بیان اینکه وقتی فردی به زمین بی‌رقیب وارد می‌شود، قطعاً برنده است، می‌گوید: رقیبی که باید در صحنه باشد، ما هستیم و از آنجایی که ما نیز در صحنه حضور نداریم، بنابراین رقیب، برنده خواهد شد. اما اینکه چرا ما در صحنه نیستیم دلایل متعددی دارد. نخستین دلیل آن را به بیانات رهبر معظم انقلاب ارجاع می‌دهیم. ایشان در نشستی که سالیان پیش با فعالان فرهنگی داشتند، در سخنانی صریح و نصیحتی روشنگر فرمودند سینما برای دین از سخنرانی مفیدتر است. اما این توصیه و جادوی سینما و تأثیر شگرفی که بر اذهان و افکار مردم دارد جا نیفتاده است. به همین خاطر فکر و ذهن ما به سمت ساخت چنین پروژه‌هایی حرکت نمی‌کند.

وی یادآور می‌شود: دلایل مالی نیز در این امر دخیل هستند، چرا که این پروژه‌ها هزینه‌های سنگینی دارند. وقتی این نکته را به دلیل قبلی ضمیمه می‌کنیم یعنی هنوز اهمیت این بحث که هویت ملی و دینی ما در گرو به نمایش درآوردن آن‌ها و نمایش دادن با آثار تصویری است، درک نشده، بنابراین بدیهی است افراد تصمیم‌گیر و مؤثر، بودجه‌ها را به این سمت سوق نمی‌دهند، اگرچه در سال‌های گذشته آثار مثبت آن را هم دیده‌اند. آن سال‌ها سریال‌هایی مانند مختارنامه داشتیم و به‌واسطه آن، تاریخ خودمان یعنی تاریخ صحیح شیعه را نقل کرده و در موردش برنامه ساختیم، اما اکنون سرمایه‌ها خیلی کمتر به سمت ساخت پروژه‌های تاریخی می‌رود.

■ **توصیه امیرمؤمنان(ع): استفاده از تجربیات گذشته در مسیر آینده**

مدیر کل فرهنگی دانشگاه ادیان و مذاهب با اشاره به حدیثی از امیرالمؤمنین(ع) در مورد اهمیت تاریخ می‌گوید: حضرت می‌فرماید «روزگار بر بازماندگان آن گونه می‌گذرد که بر پیشینیان گذشت، آنچه گذشته بازنمی‌گردد و آنچه هم‌اکنون موجود است جاودان نمی‌ماند». حالِ ما همیشه با تاریخ ما در ارتباط است و مؤثران حوزه فرهنگ باید با این مسئله کنار بیایند که فراموش کردن تاریخ، ممکن است حال را دگرگون کند. کما اینکه اکنون نیز اتفاق افتاده و تفکراتی که در مورد هویت ملی و مذهبی ما وجود دارد، در سطح جهان و تحت تأثیر رسانه‌های غربی دگرگون و دستکاری شده است.

دکتر فخرآذر تصریح می‌کند: اگر می‌خواهیم هویت ملی و مذهبی را اصلاح کنیم، باید تاریخ را خودمان نقل کنیم، در مورد شخصیت‌های تاریخی و دینی، وقایع تاریخی و... صحبت کرده و آن‌ها را به تصویر بکشیم و روایت‌های دست اول و صحیح را خودمان نقل کنیم. باید به میدان عمل آمده و به صورت قوی، روایت‌های صحیح را نقل کرده و مانع کار آنان شویم.

■ **راوی روایت‌های دست اول تاریخی باشیم**

مدیرکل ارتباطات دانشگاه ادیان و مذاهب تصریح می‌کند: از یاد نبریم در مورد تاریخ خود، چه ملی و چه مذهبی باید خودمان صحبت کرده و به‌عنوان راوی دست اول، نقش بازی کنیم. پیش از اینکه افرادی با غرض و اهدافی مشخص وارد این عرصه شوند، باید گوی سبقت را از آنان گرفته و آثار خودمان را در قالب فیلم و سریال، کتاب، بزرگداشت و... ارائه دهیم تا بتوانیم میدان را از مغرضان بگیریم. مسئولان ما باید ضرورت کار تاریخی و اهمیت فیلم و سریال‌های این حوزه را به‌خوبی درک کنند.

جامعه نخبگانی که منتقد و یاور کار فرهنگی است با قشر فرهنگی جامعه و بخش ستادی که همان هنرمندان هستند، تعامل داشته باشند و دو طرف تلاش کنند سطح آگاهی خود را در زمینه رشته‌های هم بالا ببرند.

■ **حالا باید میدان را در دست بگیریم**

اما پرسش اصلی ما این است امروز در حالی که سیصدها، حشاشین‌ها و... ساخته شده‌اند، حتی برادران اهل سنت در مورد ائمه ما، امام صادق(ع) یا سایر ائمه(ع) سریال‌هایی ساخته‌اند و برخی دیگر، از مفاخر ما مانند ابن‌سینا، خیام و... اطلاعاتی ناقص و نادرست ارائه داده‌اند، باید چه کنیم؟ حجت‌الاسلام فخرآذر در پاسخ می‌گوید: حالا که به اینجا رسیده‌ایم باید با راهبرد دقیق و حساب شده عمل کنیم. حالا نقد کردن، حمله کردن و واکنش‌های احساسی دربرابر آثار تخریبگر نه تنها مؤثر نیست بلکه حتی بیشتر موجب واکنش در سطح جامعه می‌شود. باید از امروز به‌صورت فعال میدان را دست بگیریم و برای پاک کردن ذهنیتی که این آثار در مردم جهان به‌وجود آورده‌اند، خودمان تولید محتوا کرده و در سطح جهانی انتشار دهیم. حتی نیازی نیست جواب آثار قبلی را بدهیم بلکه باید آثار جدیدی بسازیم. باید روح محبت و انسانیتی را که در زندگی ائمه(ع) و اهل بیت(ع) ما و آثار شاعران و نویسندگان جاری و ساری بوده، به‌عنوان یک ایرانی شیعه به تصویر بکشیم تا چهره خشنی که از ایرانی و شیعیان نشان داده‌اند زدوده شود. اگر کلام هر یک از حضرات معصومین(ع) را سرلوحه اثر سینمایی قرار دهیم، چهره‌ای از شیعه و اسلام و ایرانی در جهان منتشر می‌شود که نه تنها در ذهن مردم کشورمان و جهانیان ماندگار خواهد بود بلکه چهره واقعی اسلام شیعی و ایرانی مسلمان را در جهان ترمیم خواهد کرد.

التقوی
ظاهره
شرف الدنیا
و باطنه
شرف
الآخرة

تقوا، ظاهرش شرافت دنیا و باطنش شرافت آخرت است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۹ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۳۳ و کدملی ۰۸۸۸۹۷۷۲۷۱ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۷۱.۳۶ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۰ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خجسته صفا (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۱۰۷۲۴ و کدملی ۰۰۳۵۴۵۸۱۰۰ صادره تهران در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۹۰.۰۵ مترمربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۱ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید خجسته صفا (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۱۰۷۲۴ و کدملی ۰۰۳۵۴۵۸۱۰۰ صادره تهران در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۶۰.۵۵ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۸- ۲۲,۱۲,۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره قربان زاده (از رسمی مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۲۳۵۰ و کدملی ۰۶۵۱۲۰۷۲۱۵ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۸۵.۴۳ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۴۷ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۲۳۵۰ و کدملی ۰۶۵۱۲۰۷۲۱۵ صادره بیرجند در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۹.۰۶ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۸- ۱۴۰۲,۱۲,۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفا قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۱۹۴ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۳۸ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اعیان به مساحت ۱۷۵.۲۰ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ قاینات

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۵۹ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خخانم صفا قربان زاده (از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۱۹۴ و کدملی ۰۸۸۸۹۸۴۱۳۸۰ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۴۲.۷۳ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۶۰ - ۱۴۰۲,۱۲,۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و اختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوا قربان زاده(از محل رسمی مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۳۰ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۹۳۲۱ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۴۳.۱۸ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۳۶۱- ۱۴۰۲,۱۲,۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوا قربان زاده(از محل مالکیت سهام مجهول ردیف ۷ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۳۰ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۹۳۲۱ صادره قاین در شش دانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اعیان به مساحت ۱۷۲,۶۵ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۳۰۰۳۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۲,۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳,۰۲,۱۷
غلامرضا صادقیان - رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۸۰۹مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود صمدی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۱۸۵۹صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۱۳/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای خاکریز خریداری از مالک رسمی نصرت اله صمدی فرزند علی موضوع ۲۸۲۷۶ مورخه ۱۳۵۲/۰۴/۰۵ دفتر ۱۶ اسدآباد و ۵۱۶۱۰ مورخه ۱۳۴۹/۰۸/۰۷ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۱۸۹) آ-۱۴۰۳۰۱۹۰۴

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- اکبر شرکائی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل دهستان لیتکوه
۱۳- اصلی (قریه پیت کت)
۲۹۱۸ فرعی از ۹ فرعی آقای میثم رینه، در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی نوع یک به مساحت ۲۳۵.۱۱ متر مربع با مالکیت مشاعی خود متقاضی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۷۰۸۳۰۸ آ-۱۴۰۳۰۱۹۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۲,۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۳۱
حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین علی زاده فرزند عبدالرسول بشماره شناسنامه ۷۲۳ صادره از شیراز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷۹.۸۶ متر مربع با پلاک تعیینی ۹۴۳ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در شهرستان سرخس روستای بزنگان خریداری از مالک قبلی آقای هادی زارع خور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
جواد درویش زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۴۵۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افسانه علمدارفرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۸۶۳۹ صادره ازیزد در ششدانگ خانه وباغچه به مساحت ۴۱۲ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی بخش ۱۲ یزد واقع در ده بالاخریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی قرقچیان فرزند جواد و عزیزه قرقچیان فرزند غضنفرمحرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۵۸

تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
محمدحسین رضایی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۱۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا سلسله وزیری فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۶۶ صادره ازیزد در ششدانگ خانه به مساحت ۱۰۸/۳۰ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۱۰۴۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۶ یزد واقع در سانیج خریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی خانی فرزند حسن محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۶۱

تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
محمدحسین رضایی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲,۱۵۴۹۶ مورخ ۱۴۰۲,۱۰,۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام خانم زهرا صابونچی فرزند محمد رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۸۳۵.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک -۱ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲,۲۵۳ واقع در اراضی حسین آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی وراث عبداللطیف عبدالملکی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۰۱۸۸۴ آ-۱۴۰۳۰۰۵۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۲,۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳,۰۲,۱۷
محمد حسن صادقی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۰۰۵۴۱۸ مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو فلاح نیم چاهی فرزند ذکریا با شماره ملی ۴۹۹۹۶۱۹۸۰۶ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۷.۰۶ متر مربع پلاک -۵۵ اصلی (پرونده کلاسه ۶۲۷,۱۴۰۲) واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از ذکریا فلاح محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۵۶۷
شناسه آگهی: ۱۷۰۱۲۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۲,۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۱۷
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳,۹۱۵ مورخ ۱۴۰۳,۰۱,۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام آقای بهرام سلیمانی قره تپه فرزند حیدر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۸.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۹ - اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲,۲۵۹۷ واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حیدر سلیمانی قره تپه برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۰۰۴۰۹
آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۲,۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۱۷
محمد حسن صادقی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ و برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۵۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای , خانم عباس ابراهیمی فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۰.۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۵۱ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه سنگ چالک بخش ۱۱ خریداری شده از آقای , خانم صاحب ابراهیمی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۳۰۰۹۰۴
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۸۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳,۰۲,۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۱۷

عین الله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی

آقای عبداله حیدری فرزندقربان تبعه افغانستان،نظربه اینکه همسرشماخانم ستاره جعفری فرزندنجف تبعه افغانستان باارائه دادنامه اصداری ازشعبه اول دادگستری پیشوابه شماره۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۱۶۶۹۷۴۷۹وپرونده کلاسه۱۴۰۲۹۱۹۲۰۰۰۵۹۹۳۰۹۳،متقاضی ثبت طلاق میباشدازتاریخ انتشارروزنامه یک هفته مهلت داده می شودبه دفترخانه مراجعه نمائیدودرغیراینصورت طلاق غیابی انجام خواهدشد.
آ-۱۴۰۳۰۱۵۴۸

محمدتقی وحیدی
سردفترازدواج وطلاق ۱-۷شهرستان پیشوا

آگهی

آقای محمدبربری فرزندغلام‌نبی تبعه‌افغانستان،نظربه‌اینکه همسرشماخانم راضیه جعفری فرزندمحمدحسین تبعه باارائه دادنامه اصداری ازشعبه اول دادگستری پیشوابه شماره۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰وپرونده کلاسه۱۴۰۲۹۱۹۲۰۰۰۶۲۹۶۳۰۴،متقاضی ثبت طلاق میباشدازتاریخ انتشارروزنامه یک هفته مهلت داده می شودبه دفترخانه مراجعه نمائیدودرغیراینصورت طلاق غیابی انجام خواهدشد.
آ-۱۴۰۳۰۱۵۴۷

محمدتقی وحیدی
سردفترازدواج وطلاق ۱-۷شهرستان پیشوا

آگهی تثبیت حدود و تعیین حدود باقیمانده قسمتی از پلاک ۱۶۶-اصلی اراضی دهنه شور بخش ۷ -خوشاب

نظر به این که احدی از مالکین ثبتی مشاع به نام آقای رمضانعلی بیات فرزند علی اصغر تقاضای تثبیت حدود وتعیین حدود باقیمانده قسمتی از پلاک مذکور را نموده و از آنجاییکه پلاک ۱۶۶- اصلی فاقد طول و ابعاد و مساحت میباشد و دسترسی به مالکین مشاع و مجاورین امکان پذیر نمی باشد لذا بدین وسیله اعلام میدارد که عملیات تثبیت حدود و تعیین طول ابعاد و مساحت و تعیین حدود باقیمانده مستند به کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳,۰۲,۱۹ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک واقع در اراضی مشاع پلاکهای اعلام شده انجام خواهد گرفت لذا از کلیه مالکین مشاع و مجاورین دعوت می گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حاضر و هرگونه حقی دارند اظهار نمایند و در غیر این صورت و طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت مشاعی بنام متقاضی اقدام خواهد گردید. آ-۱۴۰۳۰۱۹۱۲
تاریخ انتشار: دوشنبه مورخه ۱۴۰۳،۰۲،۱۷

علیرضامیرزائی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خوشاب

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۷۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اعظم شعبانی فرزند یوسف به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۰/۳۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۰۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۵۴ از سنگ اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میر کمال معصومی محرز گردیده است،
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۷
آ-۱۴۰۳۰۱۹۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت