افت تحصیلی دانشجویان در ایام کرونا

علی خاکی صدیق، معاون آموزشی وزیر علوم به مهر گفت: برخی استادان از ظرفیت موجود و امکانات الکترونیکی برای تدریس به صورت کامل بهره‌برداری نکردند، وقتی کیفیت کاهش یابد، افت تحصیلی نیز مشاهده می‌شود.

بهترین راه حل برای آینده، آموزش ترکیبی است، اصلا مطلوب نیست به سمت آموزش حضوری پیش از کرونا بازگردیم، چون آن آموزش آسیب‌های زیادی به همراه داشت.

جامعه

دستچین

■ برخی پزشکان زیر بار نسخه الکترونیک نمی‌روند

سید علی فاطمی، نایب رئیس انجمن داروسازان به ایسنا گفت: خوشبختانه مجوزی که برای ادامه کار با نسخه کاغذی تا سقفی مشخص داده شده، سبب شد مردم سرگردان نشوند. زیرا برخی پزشکان زیر بار نسخه الکترونیک نمی‌روند. باید در فرصت باقی‌مانده فکری شود که همه پزشکان وارد نسخه‌نویسی الکترونیک شوند.

■ پزشک می‌تواند داروی داخلی یا خارجی تجویز کند

همایون سامه یح نجف‌آبادی، عضو کمیسیون بهداشت مجلس با انتقاد از خبر محدودیت تجویز داروی خارجی توسط پزشکان به خانه ملت گفت: پزشک مختار است بنابر اعتقاد، علم و تجربه خود دارو را از نوع داخلی یا خارجی انتخاب و تجویز کند و کسی هم نمی‌تواند به وی ایراد بگیرد.

■ وزیر بهداشت چه واکسنی زده است؟

محمد هاشمی، رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت در توییتی درباره تزریق واکسن وزیر بهداشت نوشت: سواد رسانه‌ای از مهم‌ترین نیازهای فعالان فضای مجازی است، بنابراین پی بردن به صدق اینکه وزیر بهداشت دز اول و دوم را اسپوتنیک دریافت کرده و سوم را برکت اصلاً کار سختی نیست.

■ ۸ سال فرصت داریم

به گزارش خانه ملت، فاطمه محمد بیگی، رئیس فراکسیون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجلس گفت: ۱۵درصد زوجینی که در دوره باروری و در سنین ۱۵ تا ۴۵ سال قرار دارند به حمایت‌های مادی و معنوی برای فرزندآوری نیاز دارند. هشت سال فرصت داریم از پنجره جمعیتی باروری استفاده کنیم.

کیوان هوشمند

مدیر دیده‌بان محیط زیست و حیات وحش ایران

اراده‌ای برای برخورد با شکارچیان و خرید و فروش زنده یا لاشه پرندگان در بازار فریدونکنار از سوی سازمان حفاظت محیط زیست و دستگاه‌های مسئول وجود ندارد. اقدامات سازمان محیط زیست برای جمع‌آوری دام‌های صیادی و بستن این بازار کافی نبوده است. مثلاً هزاران دام هوایی در تالاب‌های طبیعی و مصنوعی این شهرستان وجود دارد و محیط زیست یکی دو بار می‌رود و ۱۰ درصد آن‌ها را جمع می‌کند، اما صیادان فردای همان روز همان تعداد دام را پهن می‌کنند. این سازمان با انجام نظارت‌هایی تلاش کرده پرنده زنده و یا لاشه پرندگان مورد حمایت، در بازار به فروش نرود، اما این اقدامات خیلی جزئی هستند.

اراده‌ای برای برخورد با دلالان پرنده فروش در فریدونکنار و اهواز نیست

جولان مافیا در بازار پرندگان

محمود مصدق | هر سال همزمان با کوچ پرندگان وحشی به تالاب‌های شمال و جنوب ایران، مخالفت‌ها با فعالیت رسمی دو بازار پرندگان کیان اهواز و فریدونکنار هم مطرح می‌شود. بازارهایی که به‌باور کارشناسان و فعالان زیست‌محیطی دستشان در دست صیادان و شکارچیان غیرمجازی است که بی‌رحمانه پرندگان مهاجر را قتل‌عام می‌کنند و با قیمت‌های میلیونی در این بازارها به فروش می‌رسانند.

این درحالی است که براساس قوانین، هم شکار و هم حمل، عرضه و خرید و فروش این پرندگان ممنوع است.

■ باید همه دستگاه‌ها پای کار بیایند

مدیر دیده‌بان محیط زیست و حیات وحش ایران، داستان بازار پرندگان فریدونکنار را خیلی خاص می‌داند و به ما می‌گوید: بعضی از مردم این شهرستان پس از برداشت شلتوک‌ها، دوباره شالیزارها را پُر آب می‌کنند و به صورت تالاب مصنوعی درمی‌آورند و با ریختن نیم‌دانه و... این پرندگان را به سمت این تالاب‌ها می‌کشانند و آن‌ها را صید می‌کنند. البته در گذشته برای این منظور از روش دوما یا همان دومچال استفاده می‌کردند.

در این روش شکارچیان با استفاده از پرنده دست‌آموز، پرندگان دیگر از جمله غازهای گردن‌سبز را به دام چال‌ها می‌کشانند و بعد هم آن‌ها را زنده شکار می‌کنند. در این روش دیگر «صید ضمنی» یا ناخواسته گونه‌های غیرخوراکی اتفاق نمی‌افتد ضمن اینکه پرنده‌های غیرخوراکی یا نابالغ، زنده از دوما رها می‌شوند و علاوه بر همه این‌ها تعداد پرنده‌هایی که صید می‌شوند هم محدود است اما حالا روش‌های «کرس»، «گذر»، «دام هوایی» و «شب‌دام»، «بازدام» و «غاز دام» رواج یافته که پرندگان مختلف مثل مرغابی، غاز، خوتکا، چنگر و قو، فله‌ای یا گروهی صید می‌شوند.

در چنین روش‌هایی، نه گونه پرندگان و نه تعداد آن‌ها قابل تعیین و تفکیک نیست. یعنی همه نوع پرنده اعم از گونه‌های در معرض خطر، حرام گوشت و حلال گوشت صید می‌شوند و بعد هم با قیمت‌های زیاد در بازار به فروش می‌رسند. در واقع صید با چنین روش‌هایی نسل‌کشی پرندگان وحشی محسوب می‌شود.

کیوان هوشمند می‌گوید: این بازارها یا باید همچنان فعال باشند یا بساطشان به عنوان نسل‌کشی پرندگان مهاجر برچیده شود؛ حالت سومی وجود ندارد. البته در صورت جمع‌آوری بساط فروش پرندگان وحشی مهاجر کسانی که در این حوزه فعالیت می‌کنند اصلاً بیکار نمی‌شوند؛ چون فروش لاشه پرندگان تمام کارشان نیست و در کنار آن، فعالیت‌های دیگری دارند؛ مثلاً ماهی می‌فروشند. ضمن اینکه فصل مهاجرت پرندگان فقط چهار پنج ماه است و آنان شغل‌های دیگری دارند.

کاسبانی که در حوزه خرید و فروش پرندگان زنده و یا لاشه آن‌ها فعالیت می‌کنند این کار را برای سودجویی بیشتر انجام می‌دهند؛ چون گردش مالی این کار بسیار زیاد است.

مثلاً امسال یک جفت غاز وحشی با وزن متوسط، حدود ۲میلیون تومان به فروش می‌رسد. بعضی از صیادان به طور متوسط شبی ۵۰ تا ۱۰۰ بال غاز صید می‌کنند. حالا اردک و چنگر و... بماند. کل شبکه صیادان و فروشندگان لاشه پرندگان وحشی بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ نفر است که صرفاً به قصد سودجویی در این بازار فعالیت می‌کنند.

■ برای جمع‌آوری دام‌ها رفته بودیم اما...

اسماعیل کهرم، پرنده‌شناس و فعال زیست محیطی نیز چنین نگاهی دارد و به قدس می‌گوید: مردم و فعالان زیست محیطی واقعاً خواهان تعطیلی بازار فروش لاشه پرندگان در اهواز و فریدونکنار هستند، اما دستگاه‌های مسئول به دروغ می‌گویند با فعالیت این بازارها مخالف‌اند.

به عنوان مثال چند سال پیش بنده به عنوان مشاور وقت رئیس سازمان محیط زیست، به اتفاق مدیرکل وقت محیط زیست استان مازندران، فرماندار وقت فریدونکنار و مأموران نیروی انتظامی و محیط‌بانان سازمان محیط زیست برای جمع‌آوری دام‌های هوایی و دستگیری صیادان غیرمجاز رفته بودیم، اما بین راه با فرماندار تماس گرفتند بعد هم ایشان دستور توقف و برگشت خودروها را داد. از فرماندار پرسیدم چه شده است؟ در جواب گفت: استاندار گفته صیادان از این محل ارتزاق می‌کنند و باید برگردیم چون ما نمی‌خواهیم ناراضی‌تراشی کنیم و این‌گونه شد که از بین راه برگشتیم.

وی در خصوص جایگزینی بازار فروش پرندگان در صورت جمع‌آوری احتمالی آن‌ها هم می‌گوید: اگر بازار تریاک و هروئین جمع‌آوری شود چه جایگزینی باید برایش فراهم کرد!؟ در اینجا هم همان کار را باید انجام دهیم. همه این کارها غیرقانونی هستند.

نص صریح قانون می‌گوید صید غیرمجاز و فروش آن ممنوع است و متخلفان باید تحت تعقیب قرار بگیرند و مجازات شوند. ضمن اینکه اجاره یک تور هوایی برای مدت چهار ماه حدود ۷۵۰ میلیون تومان است که با نصب آن، این رقم به حدود ۱/۵ میلیارد تومان می‌رسد. کسانی‌که دارای چنین تورها و تشکیلاتی هستند و داخل گاراژ خانه‌شان چند دستگاه خودرو لوکس پارک شده و پسر یکی از آن‌ها هم محیط بان است، آیا در تأمین معیشتشان مشکل دارند؟

کهرم می‌گوید: این بازار مافیایی چنان پُر سود است که صیادان غیرمجاز آن‌قدر جری شده‌اند که تابلو ورود ممنوع برای محیط‌بانان نصب می‌کنند و اگر خبرنگاری را آنجا ببینند دست و پایش را می‌شکنند.

آگهی طلاق

آقای یوسف نداف فرزند حسنعلی مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۰۱۳۹۰۰۰۲۳۷۵۷۶۸ شعبه ۸ دادگاه خانواده کرج با بذل نصف مهریه تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفترخانه به آدرس کرج- خیابان باغستان- نبش بلوار موذن- ساختمان تخت جمشید- طبقه دوم واحد ۵ حاضر شوید درغیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد واعتراض بعدی مسموع نخواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۳

نوبت اول چاپ:۱۴۰۰/۱۰/۱۵ نوبت دوم چاپ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲

دفتررسمی ثبت ازدواج ۹۷/ طلاق ۱۰ کرج دکتر ابراهیم صدیقی

آگهی عملیات افراز

احتراماً نظر به درخواست افراز آقای محمد مهاجر مبنی بر افراز سهم خود در پلاک ۲۹۸ اصلی بخش یک بجنورد برابر درخواست وارده ۱۴۰۰/۵۱۸۰۱/۲۹ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱ نامبرده از اعلام آدرس و محل سکونت مالک مشاعی دیگر اظهار بی اطلاعی نموده است لذا به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا به افراز به آقای پرویز جلایی اخطار و ابلاغ می گردد که جهت انجام عملیات افراز راس ساعت ۸/۳۰ دوشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ در محل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۲

علیخان نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم صغری حسینی خضربیگی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۲۴،۵۹متر مربع شماره ۱۰۶۰فرعی از ۸۶فرعی از ۶۶اصلی بخش ۴ خلیل آباد به آدرس خلیل آباد- روستای ارغا به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سند دفتر املاک تمامت مورد ثبت پلاک فوق ذیل دفتر ۸۱ و صفحه ۲۹۳ و شماره ثبت۱۳۹۹۶ثبت و ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۲۸۵ به نام خانم صغری حسینی خضر بیگی فرزند سید جعفر ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۱۵۹۷۸۰۹۹ صادر و تسلیم شده است و در دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۱

علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای رضا ارشادی پور باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سندمالکیت ششدانگ عرصه واعیان پلاک۴۵۳فرعی از۴۷۸-اصلی بخش۳سبزوار که متعلق به وی میباشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک مالکیت فوق الذکر دردیل شماره دفترالکترونیک شماره۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۱۲۴سندشماره۵۷۱۵ ۹۴۵۳۹بنام وی صادروتسلیم شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۱۴۰۰/۵۵۵) تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۱۰/۱۵ آ-۱۴۰۹۸۶۰

علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۷۳تاریخ ۱۴۰۰،۹،۱۵هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بشیرمغاری فرزند محمدبشماره شناسنامه ۱ صادره ازورامین دریک باب دامداری به مساحت ۱۱۶۱مترمربع پلاک فرعی از۲۰۹اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای علی اکبرخوارالهی محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. م الف ۲۱۷ آ۱۴۰۹۸۵۶

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۰،۳۰ آ-۱۴۰۹۸۵۶

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۳۹تاریخ ۱۴۰۰،۹،۷هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بیرامی کردکندی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۱ صادره ازبستان آباد دریک باب دامداری به مساحت۳۰۰۰مترمربع پلاک ۲فرعی از۲۰۹اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای سیدابراهیم حسینی(حسین دلفندی ومریم چراغی) محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۲۱۶ آ-۱۴۰۹۸۵۷

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۰،۳۰

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۶۷تاریخ ۱۴۰۰،۹،۱۴هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفراونی کاشانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۰۳۸ صادره ازورامین دریک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۲۰۱،۴۳مترمربع پلاک ۱۶۸۱فرعی از۱۵۸اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواکه متقاضی خودش مالک مشاعی می باشد محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۱۸ آ-۱۴۰۹۸۵۸

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۰،۳۰

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۳۹۷ هیات دوم مورخه ۱۴۰۰/۹/۰۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه وحیدآبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۱۵ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷/۶۵ مترمربع تحت پلاک ۱۶۷۰۸فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۷۲۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی بخش ۲کرمان واقع درکرمان شهرک صنعتی بعدازطوطناب کوچه ۳خریداری از مالک رسمی آقای محمود شهریاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۵۴ شناسه آگهی ۱۲۵۳۹۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۰/۱۰/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۳۷۹ هیات دوم مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ملازم پورابدال آبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۶۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۸/۲۵ مترمربع تحت پلاک ۱۶۷۰۷فرعی از۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۷۲۰ فرعی از۳۹۶۸ اصلی بخش۲کرمان واقع در کرمان شهرک صنعتی بعدازطوطناب کوچه۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمودشهریاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۵۵ شناسه آگهی ۱۲۵۳۹۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۹

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابرکلاسه ۳۵۳-۹۹ورأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۲۱۶هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کشورسنجولی فرزندقربان بشماره شناسنامه ۲۶صادره از زابل درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۱/۹۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۴فرعی از۱۰۱۲اصلی واقع دربخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت مشاعی خودمتقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۹۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۱/۰۲

اکبراقبالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای اسحق دارابی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۴۶۷۶۹۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۴۲۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رمضان دارائی به شناسنامه ۷۷ در تاریخ ۱۳۲۸/۱/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- خدیجه عثمانی ارزنه‌ای ۰۷۴۸۴۷۸۲۶۴- ۱۲۹۲/۷/۱ تایباد همسر

۲- عبدالرحمن دارائی ۰۷۴۸۴۷۸۸۶۸- ۱۳۰۹/۴/۷ تایباد فرزند

۳- زینب دارائی ۰۷۴۸۴۷۸۸۷۶- ۱۳۱۱/۵/۱۴ تایباد فرزند

۴- ابراهیم دارائی ۰۷۴۸۴۷۸۸۸۴- ۱۳۱۳/۸/۲۲ تایباد فرزند

۵- اسحق دارابی ۰۷۴۹۴۶۷۶۹۱- ۱۳۲۴/۴/۱۴ تایباد فرزند

۶- اسمعیل دارائی ۰۷۴۹۴۵۵۴۳۸- ۱۳۲۰/۴/۱۹ تایباد فرزند

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۴

قاضی شورا- شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تایباد

قنبر مرزانی

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای اسحق دارابی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۴۶۷۶۹۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۴۲۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زینب دارائی به شناسنامه ۱۸۸ در تاریخ ۱۳۷۷/۱۱/۲۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- احمد مصطفائی ارزه سفلی ۰۷۴۹۴۷۷۸۶۵- ۱۳۲۹/۵/۹ تایباد فرزند

۲- تاجور مصطفائی ارزنه‌ئی ۰۷۴۸۴۷۹۸۱۳- ۱۳۵۰/۳/۴ تایباد فرزند

۳- نعمت‌اله مصطفائی ارزنه‌ئی ۰۷۴۹۵۰۷۸۱۰- ۱۳۴۲/۱/۱ تایباد فرزند

۴- رحمت مصطفائی ارزه سفلی ۰۷۴۹۴۸۲۷۳۷- ۱۳۳۲/۱/۲ تایباد فرزند

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۵

قاضی شورا- شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تایباد

قنبر مرزانی

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای اسحق دارابی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۴۶۷۶۹۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۰۰۰۰۴۲۳ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ابراهیم دارابی به شناسنامه ۱۸۹ در تاریخ ۱۳۸۹/۱/۲۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

نام و نام خانوادگی- شماره ملی- تاریخ تولد- محل صدور شناسنامه- نسبت با متوفی

۱- عبداله دارابی- ۰۷۴۸۴۷۹۶۸۶- ۱۳۴۹/۱/۱- تایباد- فرزند

۲- شعبان دارابی- ۰۷۴۸۴۸۰۲۶۹- ۱۳۵۷/۱۲/۲۰- تایباد- فرزند

۳- رمضان دارابی- ۰۷۴۹۵۶۵۷۶۴- ۱۳۶۲/۶/۲۰- تایباد- فرزند

۴- حلیمه دارابی- ۰۷۴۸۴۷۹۵۹۷- ۱۳۴۴/۱۲/۱- تایباد- دختر

۵- مهری دارابی- ۰۷۴۸۳۹۴۳۴۶- ۱۳۵۰/۶/۲۰- تایباد- دختر

۶- حوری دارابی- ۰۷۴۸۴۸۰۱۶۱- ۱۳۵۴/۱/۲۰- تایباد- دختر

۷- سارا دارابی- ۰۷۴۸۴۸۰۲۷۷- ۱۳۵۷/۱۲/۲۰- تایباد- دختر

۸- شیدا دارابی- ۰۷۴۹۵۴۶۹۱۳- ۱۳۵۹/۹/۲۰- تایباد- دختر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۹۸۶۶

قاضی شورا- شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان تایباد

قنبر مرزانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۸۸۹ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۵ هیئت موضوع قانون به تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد خلیلی فرزند ارسلان بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۲۸۳۸۱ صادره ازهمدان در یک باب خانه به مساحت ۲۱۶/۱۵ متر مربع از پلاک ۱۰۴/۱۳۵۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای احمد راسخی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعترض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۲۶۲) آ۱۴۰۹۲۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۵/ ۱۴۰۰/۱۰

رضا بیات

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۸۷۰ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۰ هیئت موضوع قانون به تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی یوسفی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۸۱۲۲۱ صادره از فامنین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱۸/۵۳ متر مربع از پلاک ۲۳۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی روستای خواجه حصاری خریداری از مالک رسمی آقای سلطانعلی چهرقانی محرز گردیده است . . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعترض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۲۶۴)آ۱۴۰۹۲۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۱۵

رضا بیات

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۰۰۵ هیئت دوم مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم فلاحی سیرچی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۱۹۰۰۱۷۸۸۳ صادره از شهداد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷/۳ مترمربع تحت پلاک ۶۱۷ فرعی از ۴۲۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۴۲۲۰ اصلی بخش ۲ کرمان واقع در خیابان سرباز کوچه ۴۷ خریداری از مالک رسمی آقای مظفر مرادی سیرچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۱۴۰۹۲۳۵ ۱۳۶۱ م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۵

محمود مهدی زاده

رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۳۵۱ هیئت دوم مورخه ۱۴۰۰/۹/۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین حیدری نژادفرسنگی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۵۴۳/۹ مترمربع تحت پلاک ۱۶۲۸۳ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۴۶ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی بخش ۲ کرمان واقع در کرمان سراسیاب کوچه شهید نمازیان خریداری از مالک رسمی خانم کبری گنجعلیخانی با حق عبور و مرور جهت ملک جنوبی از داخل مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۱۴۰۹۲۳۹ ۱۳۸۳ م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۵

محمود مهدی زاده

رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سید محمود وصال با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی شماره ۱۴۰۰/۳۰۵۵۰-۱۴۰۰/۹/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان مالکیت ۲۰۰ مترمربع مشاع از سه هکتار مشاع از ۲۱ هکتار ششدانگ پلاک ۲۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام سید محمود وصال برابر سند قطعی ۶۰۶۵۷- ۱۳۸۰/۵/۲۷ دفتر ۳۴ مشهد انتقال گردید و ذیل دفتر ۲۲۵ صفحه ۵۹۸ ثبت ۴۲۱۳۹ ثبت و سند به شماره ۲۷۶۳۵۸ صادر حسب اعلام متقاضی سند مالکیت المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۹۷۹ آ۱۴۰۹۸۸۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم طاهره بلبل عنبران با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۰/۳۱۶۷۵-۱۴۰۰/۹/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ۷۴۵/۰۶ قسمت مشاع از ۲۷۴۵/۰۶ قسمت از ۱۳۳۶۰ قسمت ۱۲/۵ سهم مشاع از ۷۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۶۳۱ فرعی از ۹۳/۱۳۸۲ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام طاهره بلبل عنبران ذیل دفتر ۴۰۶ صفحه ۷ ثبت ۷۳۰۹۸ ثبت و سند به شماره ۳۶۲۰۸۵ گردید و سپس برابر سند قطعی ۳۹۹۳۹- ۱۳۸۴/۷/۱۲ دفتر ۷۷ مشهد به نام طاهره بلبل عنبران انتقال گردید حسب اعلام متقاضی سند مالکیت المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م.الف ۹۸۰ آ۱۴۰۹۸۸۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

حسن ابوترابی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم معصومه علیزاده کاج درختی فرزند محمدتقی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت مقدار یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب خانه به شماره پلاک ۲۷۵۶۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۰۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است.

با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ مقدار یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۱۶۵۵۶ بنام خانم معصومه علیزاده کاج درختی فرزند محمد تقی ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره چاپی ۰۷۰۸۵۰ سری الف سال ۹۶ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۹۸۲ آ۱۴۰۹۸۸۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر