اعتماد به خدا بهای هر چیز گران بها و نردبانی به سوی هر بلندی است.

خبر امروز

نمایشگاه تمبر «راویان کوچک انقلاب بزرگ»

به مناسبت دهه فجر نمایشگاه تمبر «راویانِ کوچکِ انقلابِ بزرگ» در کتابخانه و موزه ملی ملک، بزرگ‌ترین موقوفه فرهنگی آستان قدس رضوی در تهران برپا شد. این نمایشگاه با نمایش مجموعه‌ای از تمبرهای منتخب سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، گوشه‌ای از خاطره‌های ایرانیان از پیروزی انقلابشان در سال ۱۳۵۷ خورشیدی را از دریچه تمبرهای یادبود تا پایان دهه فجر در سرسرای همکف مؤسسه کتابخانه و موزه ملی ملک روایت می‌کند.نخستین تمبری که به مناسبت سالروز پیروزی انقلاب اسلامی به مبلغ ۵ریال توسط شرکت پست جمهوری اسلامی ایران در فروردین ۱۳۵۸ منتشر شده است، تمبرهایی با آیات قرآنی، شعارها و عبارت‌هایی همچون «انا فتحنا لک فتحا مبینا» و...، تصویرهایی از حضور رزمندگان در دوران دفاع مقدس در جبهه، بازگشت امام خمینی(ره) به وطن در سال ۱۳۵۷ و اهتزاز پرچم ایران اسلامی در این نمایشگاه به چشم می‌خورد.موزه ملی ملک، نخستین موزه وقفی- خصوصی ایران دارای یکی از ارزشمندترین مجموعه تمبرهای تاریخی کشور است که بخش عمده آثار آن به گنجینه وقفی حاج‌حسین آقاملک تعلق دارد.

بازار نشر

۳۰ حدیث گهربار از امام باقر(ع) در یک کتاب

بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی همزمان با سالروز ولادت امام پنجم شیعیان، کتاب «امام باقر(ع) جلوه امامت در افق دانش» را معرفی می‌کند. این کتاب که به شیوه تحقیقی و با ارجاع‌های سندی معتبر در پاورقی، در پنج فصل تنظیم شده و از لحاظ تحقیقی بودن و ارجاع به سندهای گوناگون، بسیار بااهمیت است، به شرح اندیشه و فعالیت‌های سیاسی امام محمدباقر(ع) با توجه به سخنان این امام همام می‌پردازد. «احمد ترابی» نویسنده این اثر ضمن اشاره به جنبه‌های سیاسی زندگی باقرالعلوم(ع) در پایان خوانندگان را با روایت‌ها و نکاتی چند در ارزش تعلیم و تربیت و علم و دانش از منظر حضرت امام باقر(ع) نیز آشنا می‌کند.

مدیر مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی خبر داد

نمایشگاه «جشن ملی ۱۴۰۰» در حرم مطهر رضوی

گزیده

یک پرسش اساسی در بین نسل جوان و بسیاری از مخاطبان شاید این باشد که دستاوردهای انقلاب اسلامی و تشکیل حکومت جمهوری اسلامی در ایران چه بوده است؟ برای پاسخ به این پرسش مراسم پرده‌خوانی در این نمایشگاه با حضور کارشناسان این هنر در زمینه دستاوردهای انقلاب و در موضوعات دستاوردهای نظامی، سیاسی، علمی، کشاورزی، دانشگاهی و... پیش‌بینی شده است.

آستان نیوز| دهه مبارک فجر در هر سال یادآور ایام شکوهمند پیروزی انقلاب اسلامی ایران به رهبری امام خمینی(ره) در برابر حکومت ستمشاهی است. دهه فجر به فرموده رهبر معظم انقلاب همچون آینه درخشانی است که خورشید اسلام در آن درخشید و به ما منعکس شد. آستان قدس رضوی به ویژه بارگاه مطهر امام هشتم(ع) نیز هر ساله با توجه به اهمیت و گرامیداشت این ایام، برنامه‌های متنوعی را تدارک دیده تا زائران و مخاطبان این آستان مبارک از آن بهره ببرند.

■ **تجلی عمل به آیات قرآن**

مدیر مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی از برپایی نمایشگاهی با عنوان «جشن ملی ۱۴۰۰» در حرم مطهر رضوی گفته و اظهار می‌دارد: با توجه به اینکه انقلاب اسلامی تجسم و تجلی عمل به آیات قرآن کریم است، این نمایشگاه در بخش‌های مختلف مزین به آیات کلام وحی بوده تا با تبرک جستن از کلام مقدس الهی و تدبر در آیات قرآن، مخاطبان هر چه بیشتر با اهداف و دستاوردهای انقلاب اسلامی آشنا شوند.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین «سیدمسعود میریان» می‌افزاید: این نمایشگاه همه روزه در ایام دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی از ساعت ۹ صبح لغایت ۲۰ شب در محل دارالقرآن کریم صحن جمهوری اسلامی حرم منور امام رضا(ع) برای عموم زائران و مجاوران (برادران و خواهران) به ویژه مخاطبان با نیازهای استثنایی دایر است.

وی همچنین درباره چگونگی اطلاع‌رسانی برای بازدید زائران و مجاوران از این نمایشگاه می‌گوید: علاوه بر پخش پوستر این نمایشگاه از طریق نمایشگرهای پهن‌پیکر مستقر در صحن‌های حرم مطهر رضوی و اعلام این موضوع در برنامه‌های فرهنگی مذهبی حرم منور امام رضا(ع)، نقشه‌های راهنمای محل این نمایشگاه در ابتدای چهار ورودی اصلی حرم مطهر شامل: ورودی‌های باب‌الرضا(ع)، شیرازی، نواب صفوی و طبرسی به همراه توضیحات کارگاه‌های موجود در آن بین زائران و مجاوران توزیع می‌شود.

■ **غرفه‌های بصیرت**

در هر نمایشگاهی با توجه به مفهوم و مضامین آن نسبت به طراحی غرفه‌های موجود اقدام می‌شود به گونه‌ای که مخاطبان در هنگام حضور و بازدید از غرفه‌ها با پیام‌های مفهومی هر غرفه آشنا شوند. در همین ارتباط مدیر مرکز قرآن کریم آستان قدس رضوی می‌گوید: در این نمایشگاه هشت غرفه به همراه بخش ویژه پرده‌خوانی پیش‌بینی شده است، غرفه‌هایی با مضامین آشنایی با انقلاب اسلامی، شعارهای محوری جشن ملی ۱۴۰۰ از جمله جهاد و مقاومت، اقتدار نظامی، تجلی وحدت ملی و... در سه بخش تخصصی نوجوانان، بزرگسالان و کودکان با نیازهای ویژه (استثنایی) ارائه می‌شود و برای هر کدام از این بخش‌ها قالب مجزایی در نظر گرفته شده است. همچنین میز بازی برای نوجوانان، بازی‌های فعال برای کودکان استثنایی، عکس‌نوشته و بنر برای بزرگسالان و... از جمله قالب‌های ارائه شده در این غرفه برای بازدیدکنندگان است.

میریان درباره سایر غرفه‌ها نیز می‌افزاید: «شناخت امام و رهبری در راستای پیروی از سیره امام رضا(ع)»، «آشنایی با شهدای انقلاب اسلامی استان‌های مختلف کشور در قالب کتاب‌خوانی خلاق و واقعیت افزوده»، «حفظ و تدبر در آیات قرآن کریم در راستای اهداف انقلاب اسلامی»، «به رسم سردار انقلابی»، «زندگی به سبک قرآنی» و... از دیگر عنوان‌های غرفه‌های این نمایشگاه است.

وی درباره غرفه «بصیرت و دشمن‌شناسی» نیز خاطرنشان می‌کند: یکی از مهم‌ترین غرفه‌های این نمایشگاه غرفه آشنایی با مبانی عدالت براساس آیه ۲۵ سوره مبارکه حدید است که در سه بخش تخصصی، نوجوان، بزرگسال و کودکان با نیازهای ویژه ارائه می‌شود، همچنین غرفه‌های انقلاب و عصر طلایی ظهور که در آن مخاطبان با امام عصر(عج) و مفهوم ولایت‌فقیه در قالب آموزش و تفکر آشنا می‌شوند نیز از دیگر غرفه‌های این نمایشگاه است.

■ **پرده‌خوانی ببینید**

میریان در زمینه دستاوردهای پیش‌بینی شده از برگزاری این نمایشگاه نیز خاطرنشان می‌کند: یک پرسش اساسی در بین نسل جوان و بسیاری از مخاطبان شاید این باشد که دستاوردهای انقلاب اسلامی و تشکیل حکومت جمهوری اسلامی در ایران چه بوده است؟ برای پاسخ به این پرسش مراسم پرده‌خوانی در این نمایشگاه با حضور کارشناسان این هنر در زمینه دستاوردهای انقلاب و در موضوعات دستاوردهای نظامی، سیاسی، علمی، کشاورزی، دانشگاهی و... پیش‌بینی شده است.با گذر زمان، آرمان‌های انقلاب اسلامی کهنه نمی‌شوند و ملت ایران از آن‌ها دست نمی‌کشند و این در حالی است که تمامی پیشرفت‌های بیان شده در این نمایشگاه در شرایطی است که جمهوری اسلامی ایران هشت سال به طور مستقیم در جنگ و نبرد با متجاوزان بوده است. گفتنی است بازدیدکنندگان از این نمایشگاه می‌توانند از کارگاه‌های حفظ قرآن، مشاوره قرائت قرآن و تصحیح قرائت نماز، پاسخگویی به پرسش‌های قرآنی و حدیث، کارگاه مهدالرضا(ع)، کرسی‌های زندگی بر مدار قرآن، جلسات آموزشی قرائت قرآن کریم و نشست‌های تفسیری نیز استفاده کنند.

رونوشت آگهی حصر وراثت

اقای سعید داودی بشماره ملی ۳۵۸۰۴۳۰۷۶ شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰/۵۹۷ از این شورا درخواست نموده چنین توضیح داده شادروان خان محمد داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۰۹۴۵۱۱ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصرست به : ۱- متقاضی با مشخصات فوق فرزند متوفی ۲- شاپور داودی بشماره ملی ۳۵۹۰۹۸۳۷۴۴ ۳- اسلام داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۴۲۲۲۵ فرزندان ذکور متوفی ۴- خاطره داودی بشماره ملی ۳۵۸۱۳۷۳۵۹۹ ۵- فاطمه داودی بشماره ملی ۳۵۸۰۸۱۹۷۱۲ ۶- سعیده داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۸۳۶۲۷۳ ۷- بلکیس داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۱۹۶۱۴ ۸- بی بک داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۱۹۶۳۰ ۹- سلطان ملک داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۲۵۲۹۰ ۱۰- جنت داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۴۲۲۳۳ ۱۱- صدیقه داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۸۳۶۲۸۱ ۱۲- زهره داودی بشماره ملی ۳۵۹۰۸۹۴۶۳۶ فرزندان اناث متوفی ۱۳- ملوک داودی بشماره ملی ۳۵۹۱۲۱۹۵۹۲ ۱۴- گنج خانون داودی بشماره ملی ۳۵۹۰۹۸۳۷۳۶ همسران متوفی . متوفی ورثه دیگری ندارد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نمایدتا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۰۸۸

رئیس شورای حل اختلاف شماره یک شهرستان دلگان – عظیم بامری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۵۵تاریخ۱۴۰۰،۹،۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اقلیمزواره فلاح فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره ازورامین در یک باب خانه وبلایی به مساحت۱۴۳،۸۴مترمربع پلاک ۶فرعی از۱۴۹اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای علی شاهسون محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودمرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۲۴ آ۱۴۱۰۳۷۹

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۱۵۴تاریخ۱۴۰۰،۹،۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغرشوری فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره ازجلیل آباد در یک باب خانه به مساحت ۱۱۸،۶۴مترمربع پلاک ۴فرعی از۱۴۹-اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای علی شاهسون محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودمرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۲۳ آ۱۴۱۰۳۷۹

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۷۱تاریخ۱۴۰۰،۹،۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبرپیرفرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۰۶۳۰۰۹۵۱۶۷ صادره ازاسفراین در یک باب خانه وبلایی به مساحت۱۴۵،۵۸مترمربع پلاک ۵۰فرعی از۱۴۳اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای مرتضی هداوندمیرزائی محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودمرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۲۲ آ۱۴۱۰۳۷۹

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۴۰تاریخ۱۴۰۰،۹،۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیلوفرعباسی تدبیری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۰۷۲۰۷ صادره ازتهران در یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۷۱،۷۳مترمربع پلاک ۸۰۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای غلامرضاجعفری محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودمرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۲۸ آ۱۴۱۰۳۷۹

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۲۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۷۶تاریخ۱۴۰۰،۹،۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ذوالفقاری فرزندقاسم بشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره ازورامین در یک باب خانه مسکونی به مساحت۱۳۲،۰۵مترمربع پلاک ۱۹۰۴فرعی از۱۱۲اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواکه متقاضی خودش مالک مشاعی میباشد محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شودمرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۲۲۷ آ۱۴۱۰۳۷۹

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰،۱۰،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت

شهرداری ایرانشهر باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ۵۱ فرعی از ۶۱۵- اصلی در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۴۴۱۱۷ صفحه ۳۸۸ دفتر ۱۹۶ بنام شهرداری ایرانشهر صادر و تسلیم گردیده است و بعلت جابجایی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.آ۱۴۱۱۰۹۶ تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۱۱/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر-اردشیر محمودی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول–کلاسه۹۹۰۰۷۰۱ واحد اجرای اسناد رسمی سبزوار

مورد مزایده و محل آن: شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۸۲۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۳ سبزوار یک قطعه زمین مزروعی دایرنوع ملک طلق به آدرس روستای زید آباد ملک بصورت مجموعه مرغداری گوشتی در دو سالن پرورش دارای آب خوری ودان خوری اتوماتیک و انبار خوراک طیور،خانه کارگری،سقف آهنی،آب انبار،زیرزمین،باسکول ثابت،دارای امتیازات برق وگازو آب لوله کشی روستا،در تصرف شخص دیگری میباشد به حدود ومشخصات:شمالا:بطول سیصدوچهل ودومترمربزست به باقیمانده پلاک صدوهشتادواصلی.شرقا: بطول صدوپنجاه متر مربزست براه خاکی.جنوبا:یک بطول صدوهفده متروبطول صدوچهل مترسه بطول صدوپنج مترونیم مربزست به باقیمانده صدوهشتاد دواصلی.غربا:بطول هفتادوشش مترونیم مربزست به باقیمانده مزبور که طبق نظربه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۲/۷۴۹/۹۴۴/۰۰۰ریال ارزیابی شده و پلاک فوق مجموعه زمین مرغداری گوشتی می باشدودارای امتیازات آب،برق،گازمیباشد ۲-شش دانگ عرصه واعیان ثبتی ۱۲۹۳۷ فرعی از۶اصلی بخش۳سبزوار یک قطعه آپارتمان مسکونی واقع درسبزواربلوار پاسداران خیابان ایثارگران ایثار۷ملک مذکوربصورت آپارتمان درطبقه چهارم بنای ساختمان،به صورت تمام اسکلت با سقف تیرچه بلوک،قدمت بنا ۱۳ سال. دو خوابه،کف سرامیک و کابینت ام دی اف در تصرف مالک،نماسنگ،دارای پارکینگ در همکف وانباری به حدودومشخصات:شمالابه طول ۴۰۴متر۲-که غربی است به طول ۲ متر۳-بطول ۲۷/۶ متر درودیواربست به راه پله اشتراکی و به دیوار اشتراکی با آپارتمان ۱۲۹۴۶فرعی. شرقا۱-بطول ۱۷/۰متر۲-که جنوبی است بطول ۳۰/۰ متر۳-بطول ۸۵/۲متر۴-که شمالی است بطول ۱۵/۰متر۵-بطول ۸۵/۱متر۶-بطول ۲۰/۱متر پنجره ودیواربست به فضای خیابان.جنوبا:۱- بطور پخی بطول ۲۰/۶متر ۲-بطول ۱۵/۵متر پنجره ودیواربست به فضای خیابان.غربا: بطول ۶۰/۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۸۴۶فرعی محدودیت:دفاملاک:رهنی شماره ۱۱۸۷۲۵ مورخ:۱۴۰۵/۱۳۹۳دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱شهرسبزوارستان خراسان رضوی که به نفع بانک کشاورزی سبزوار به نمایندگی آقای مهدی شاهی به مدت ۱۰سال ثبت شده مازاد دارد رهنی به شماره ۱۲۱۶۴۱ مورخ:۵/۰۷/۱۳۹۶دفترخانه شماره۱سبزوارستان خراسان رضوی به نفع بانک کشاورزی شعبه سبزوار به مدت ۱۰سال ثبت شده است حقوق ارتفاعی ملک رعایت قانون ومقررات تملک آپارتمان ها وآیین نامه اجرایی الزامی است که طبق نظربه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۷/۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق آپارتمان مسکونی به نشانی سبزوار خیابان پاسداران خیابان ایثارگران می باشد و دارای امتیازات آب،برق،گاز میباشد وپلاک فوق از ساعت۹الی۱۲ روز سه‌شنبه مورخه:۱۴۰۰/۱۲/۰۳ دراداره ثبت اسناد واحداجراء واقع در سبزوارازطریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده ازمبلغ مجموعاً۲۹/۹۷۴/۹۴۴/۰۰۰ریال شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدافروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های متعلقه تاتاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدرصورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شدونیم عشروحق مزایده نقدا وصول می گردد. اداره ثبت اسناد نسبت به تخلیه و تحویل ملک مشاعی هیچگونه تعهدی ندارد ضمناچنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گرددمزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.آ۱۴۱۱۰۸۴

(م الف ۱۴۰۰/۵۷۹) آ۱۴۱۱۰۸۴ تاریخ انتشار:پنج شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۴

علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۸۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شریف خیابانی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۴۱۷ صادره ازفریمان دریک باب ساختمان به مساحت۱۷۵،۱۵مترمربع پلاک ۱۸۵۴۶فرعی از ۲۷۶اصلی واقع در بخش۱۳ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شودمرصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،داد خواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ۱۴۱۰۴۵۸

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۰،۱۰،۳۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰،۱۱،۱۴

محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک