هر کس حریم خدا را حفظ کند، حرمتش حفظ می شود و هر کس خدا را اطاعت کند،اطاعت می شود.

خبر امروز

غبارروبی گلزار شهدا در بهشت ثامن‌الائمه علیه‌السلام

در آستانه چهل و سومین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی جمعی از خادمان و خادمیاران حرم مطهر رضوی در مراسم «میهمانی لاله‌ها» مزار شهدای مدفون در بارگاه مطهر رضوی را غبارروبی کردند.
در این مراسم جمعی از خادمان و دربانان ضمن مدیحه‌سرایی و ذکر مقام شهیدان مزار شهیدان مدفون در بهشت ثامن‌الائمه(ع) صحن آزادی را با گل و گلاب آراستند.
حسین محمدی اصفهانی یکی از دربانان کشیک چهارم گفت: امروز برایم یاد و خاطره دو تن از دوستان و همرزمانم که به فیض شهادت نائل آمدند و در این مکان مدفون هستند، زنده شد. اولی شهید اصغری که تنها فرزند خانواده و همکار من بود و در سن ۲۳ سالگی به درجه رفیع شهادت رسید و دیگری شهید محمد حقیقی‌منش که از کارمندان وزارت نیرو و هم‌محلی ما بود و پس از چندین بار جبهه رفتن، سرانجام در سال ۶۵ به فیض شهادت نائل آمد.
امیرطاهر مجیدی یکی دیگر از خادمان انتظامات نیز گفت: هر آنچه ما امروز داریم، مدیون زحمات شهدا و امنیت و آرامش امروزمان، ثمره خون شهداست.

کتابخانه

قصه‌های امام خمینی و بچه‌ها
همزمان با آغاز دهه فجر انقلاب اسلامی، مجموعه چهار جلدی «قصه‌های امام خمینی و بچه‌ها» از سوی به‌نشر (انتشارات آستان قدس رضوی) برای کودکان و نوجوانان پیشنهاد می‌شود.
مجموعه قصه‌های امام خمینی و بچه‌ها روایتگر سیره اخلاقی و عملی امام(ره) است که به قلم مجید ملامحمدی؛ نویسنده و شاعر فعال حوزه کودک و نوجوان با بهره‌گیری از منابعی همچون پا به پای آفتاب، در سایه آفتاب، برداشت‌هایی از سیره امام و پرتوی از خورشید نگارش شده است.
«صورت تت مثل گل است»، «من امام می‌شوم»، «از مدرسه سرخپوست‌ها» و... از عناوین این مجموعه چهار جلدی است که برای گروه سنی «ب» و «ج» منتشر شده است.

خاطرات شنیدنی مهدی خسروی؛ خادم‌الرضا علیه‌السلام و از مبارزان انقلابی شهر مشهد

مبارزان نستوه مشهدالرضا علیه‌السلام

سارا صالحی

بزرگ‌مردانی مانند مهدی خسروی از همان روزهای پا گرفتن تحرکات انقلابی در سال ۴۲، هم‌قدم روحانیون مبارز پیشگام مشهد همچون آیت‌الله خامنه‌ای، مرحوم آیت‌الله واعظ طبسی و حجت‌الاسلام شهید هاشمی‌نژاد بودند. او فارغ از سال‌ها مبارزه خستگی‌ناپذیر مقابل رژیم ستمشاهی، پس از پیروزی انقلاب هم خدمات چشم‌گیری با نقش‌آفرینی سیاسی در استقرار و قوام نظام اسلامی در مشهد و اثرگذاری فرهنگی در قالب تشکیل «جامعه هیئت‌های مذهبی شهرستان مشهد» به همراه چند تن از فعالان این حوزه داشت.

خسروی با وجود زخم‌های دوران جنگ تحمیلی و جراحت‌های دوران انقلاب، هنوز از پا ننشسته و تا امروز در قامت خادم کشیک ششم حرم مطهر رضوی در خدمت زائران علی بن موسی الرضا(ع) ایستاده است.
در ادامه گفت و گوی ما با او را بخوانید.

■ **آشنایی شما با اصول اسلامی و سپس همراه شدنتان با جریان انقلاب از کجا آغاز شد؟**
از کلاس سوم با کمک و راهنمایی‌های حجت‌الاسلام افتخاری از معلمان پایه سوم، مبانی اعتقادی و مذهبی‌ام تقویت شد. تا ۱۵-۱۴ سالگی که با معرفی ایشان برای استفاده از منابر درس استادانی نظیر شیخ مجتبی قزوینی و شهید سیدعبدالکریم هاشمی‌نژاد به مدرسه علمیه نواب رفتم. پس از مدتی، شهید هاشمی‌نژاد در گفت‌وگویی، صحبت‌هایی درباره فلسفه و دلیل تحصیل در حوزه و هدف مبارزه با من داشتند که بیشتر از قبل مجذوب شخصیت و اندیشه‌های ایشان شدم. از آن به بعد، در انتشار اعلامیه‌های انقلابی که صادر می‌کردند، از من هم استفاده می‌کردند.

■ **ماجرای دستگیری شما به چه تاریخی برمی‌گردد؟**
ماجرا به مهرماه سال ۴۲ و سخنرانی پرشور حجت‌الاسلام شهید هاشمی‌نژاد علیه نظام ستمشاهی بازمی‌گردد. آن شب همراه این شهید بزرگوار و جمع بسیاری از حاضران در مجلس توسط نیروهای ساواک دستگیر شدیم. ما را یک ماه در بدترین شرایط از نظر خواب و خوراک، در معرض سرما و گرما، بدون هیچ نوع احترامی نگه داشتند تا اینکه با فشار و نامه‌نگاری جمعی از علما، محکومیت اعدام شهید هاشمی‌نژاد به ۶ ماه حبس کاهش پیدا کرد و شرایط دشوار بقیه دستگیرشدگان هم تغییر کرد.
به خاطر تداوم فعالیت مبارزاتی و انتشار اعلامیه، بار دیگر دستگیر و برای بازجویی به اداره اطلاعات «رکن دو ستاد ارتش» منتقل شدم. برای ترساندن من گفتند حکم اعدام برایم بریده‌اند که من باور نکردم چون به خاطر کم بودن سنم نمی‌توانستند من را دادگاهی کنند و مدرک و پرونده‌ای از من دستشان نبود... سرانجام پس از چندین ساعت شکنجه، من را به سلول آیت‌الله طبسی در زندان وکیل‌آباد منتقل کردند. ایشان با دیدن اوضاع من و ماوقع ماجرا خیلی ناراحت شد و فریاد زد: رئیس زندان را صدا بزنید، من حقوق بشر را به این زندان می‌کشانم که ببینند چطور یک بچه را شکنجه و زندانی کردید؟! که بلافاصله رئیس زندان آمد و با حسابی که از شخصیت مرحوم طبسی(ره) می‌بردند، قول داد همان شب من را آزاد کنند. آخر شب، بست بالاخیابان رهایم کردند در حالی که دست و پاهایم از فرط شکنجه متورم بود.

گزیده
... یک باره از پشت سر به ما فرمان ایست دادند. از یک کوچه فصد فرار داشتم که هدف گلوله قرار گرفتم... گلوله به کبدم اصابت کرد... هر طور بود فرار کردم...

■ **دفعه سوم به چه دلیل تحت تعقیب نیروهای امنیتی رژیم پهلوی قرار گرفتید؟**
یک روز از محل چاپ و تکثیر اعلامیه‌ها در خیابان عنصری دسته‌ای اعلامیه برداشتم تا پخش کنم که در مسیر خیابان امام رضا(ع) متوجه تعقیب یک پیکان سفیدرنگ شدم. به محض صدا زدنم، بسته را جلو مغازه پارچه‌فروشی انداختم و طوری با صاحب دکان مشغول صحبت شدم انگار از ماهیت این بسته خبر ندارم و آن را پیدا کردم.
اما نیروهای ساواک من را همراه بسته گرفتند و پس از کلی ضرب و شتم دسته‌جمعی داخل همان خودرو، به ساختمان ساواک در خیابان فلسطین منتقل کردند و تحت بازجویی و شکنجه قرار دادند تا اعتراف کنم. روز بعد وقتی دیدند اطلاعاتی از من درنمی‌آید برای انداختن رعب به دلم، من را از جلو اتاق‌های شکنجه عبور دادند؛ از اتاق شلاق زدن تا برق دادن... در اتاق کشیدن ناخن‌ها شکنجه کردنم را شروع کردند که از حال رفتم. پس از به هوش آمدن، یکی از همسایه‌های ما که پلیس راهنمایی و رانندگی بود و من را آنجا دید، وساطت کرد و پس از یک هفته حبس در زندان مرکزی وکیل‌آباد همراه زندانیان سیاسی دیگری همچون مرحوم عسکراولادی، آزاد شدم.

■ **ماجرای مجروحیتتان در دوران انقلاب چیست؟**
قرار بود همراه شهید محمد فرومندی چند جلد کتاب حضرت امام(ره) از جمله «ولایت فقیه، حکومت اسلامی» را برای شهید اندرزگو ببریم. کتاب‌ها را جاسازی کردیم و شبانه به سمت چهارراه خسروی راه افتادیم که به یک باره از پشت سر به ما فرمان ایست دادند. از یک کوچه قصد فرار داشتم که هدف گلوله قرار گرفتم... گلوله به کبدم اصابت کرد... هر طور بود فرار کردم... چند روز با همان وضعیت وخیم با گلوله در بدنم تحمل کردم و به خانواده هیچی نگفتم چون رفتن به بیمارستان به معنی دستگیری بود. پس از گذشت چند روز و وخامت شرایط جسمانی‌ام، با توکل به خدا به بیمارستان امدادی رفتم و بحمدالله دکتر شیفت یکی از وابستگان مرحوم آیت‌الله طبسی از آب درآمد و پس از جراحی و تحمل ۵۰ روز دوران نقاهت، بهبود نسبی پیدا کردم.

■ **به نظر خودتان چطور می‌شود یک نوجوان ۱۵ ساله این قدر از خودش استقامت و استواری نشان دهد؟**
من سال‌ها همجوار و همنشین بزرگان و شخصیت‌هایی همچون شهید هاشمی‌نژاد، آیت‌الله واعظ و رهبر معظم انقلاب بودم. از گفته‌ها و خلقیات شهید هاشمی‌نژاد به خصوص شهامتش درس گرفتم. از معرفت، شجاعت و مبارزات استادانی چون مرحوم طبسی آموختم. همه این رفتارها و گفتارها تا همین امروز برای خودم و فرزندانم الگوی عمل بوده است. معتقدم با معرفی اخلاص، ایثار و شجاعت این بزرگان به جوانان و آحاد جامعه زمینه الگو گرفتن از آن‌ها و زنده نگه داشتن ارزش‌های انقلاب و حفظ نظام اسلامی فراهم می‌شود.

پذیرش اشتراک روزنامه قدس
۳۷۶۵۵۷۷۴
دریافت اشتراک با یک تماس به شماره فوق

آگهی مفقودی ۱۴۱۱۱۷۸
برگ سبز خودروپراید مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید - روغنی به شماره پلاک ۴۷۴ س ۳۹ ایران - ۳۶ به شماره موتور ۳۵۶۶۷۸۶ وشماره شاسی S14122895165555 به نام اینجانب پریسا طوسی مفقود واز درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۱۱۱۴۹
برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس مدل۱۳۷۹ شماره موتور ۰۰۱۶۹۳۰۸ شماره شاسی S14122796466021 به نام حجت اله وثوق مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۱۱۱۴۸
برگ سبز سواری پراید جی.تی.ایکس.آی مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۴۲-۶۵۳ن۸۹ شماره موتور ۲۱۵۲۰۵۸ شماره شاسی S14122866248875 به نام زهره رازقندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مفقودی ۱۴۱۱۱۴۷
برگ سبز و سندکمپانی و کارت وانت پیکان ۱۶۰۰OHV مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران ۳۶-۳۱۸م۲۶ شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۵۲۰۰۵ شماره شاسی NAAA46AA69G049029 به نام علی اکبر پهلوان نسب مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۹۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه جعفری پورمبیدی فرزند علی اکبربشماره شناسنامه ۶۶ صادره ازمبید دریک باب خانه قدیمی به مساحت ۱۹۴ مترمربع بطورمفروز قسمتی از پلاک های ۱ فرعی از ۷۵۵ اصلی و۷۵۶ اصلی بخش ۷ یزد واقع درطرزجان خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی آقای سید مرتضی سالارکسنویه و فاطمه دهقان طرزجانی محرزگردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۱۴۱۱۱۱۲
تاریخ انتشارنوبت اول : شنبه ۱۶ /۱۱/ ۱۴۰۰ تاریخ انتشارنوبت دوم : یک شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
امیرحسین جعفری ندوشن -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه آقای شاهمراد فخری به موجب تقاضای نامه وارده شماره ۲۰۷۷۵۵۶۳۰۴ مورخ۱۴۰۰/۸/۲۵ و به موجب سند قطعی شماره۶۸۴۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱دفتر ۱۹ اسدآباد از این اداره تقاضای افراز مقدارسهمی خود به میزان نه سهم از یازده سهم از نه سهم و چهاردهم سهم از هفتصد و هشتاد سهم بیست و هشت شعیر و نود و یک، یکصدوپنجاه و ششم شعیر مشاع از نود و شش شعیر ششدانگ (حسب اظهار متقاضی به مقدار هشت هزار و هشتصد متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در اسداباد- ضلع شرقی بلوار کمربندی شهدا خریداری شده از ورأث مرحوم نصرت اله گلمحمدی را نموده و با توجه به درخواست وارده شماره ۲۹۱۵۴۶۳۳۳مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۷رسیده از طرف نامبرده مبنی بر عدم دسترسی و اطلاع از آدرس مالکین مشاعی لذا بدینوسیله مستفاد از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی اسناد رسمی به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و مالکین مشاعی دعوت می‌شود که در راس ساعت ۱۰ صبح سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۱۲/۰۳ در محل وقوع ملک حاضر، تا از مورد درخواست متقاضی افراز توسط نماینده و نقشه بردار (با معرفی ملک توسط متقاضی افراز) بازدید به عمل آید ضمناً عدم حضور مجاورین و صاحبان حق مانع از از انجام عملیات افرازی نخواهد شد، و چنانچه نیاز به انتشار آگهی مجدد باشد در همین روزنامه چاپ خواهد شد.آ ۱۴۱۱۱۱۱ م الف ۴۳۳
سیروس قلی زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسدآباد

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای علیرضا مرشدلو دارای شناسنامه شماره ۵۷۴۰۰۴۹۹۰۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۳۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد جواد مرشدلو به شناسنامه ۶۱ در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۶در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱.فاطمه مرشدلو فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۹۱۹۱۶۱۳ ت.ت ۱۳۴۸/۱/۱ نسبت همسر مرحوم
۲.علیرضا مرشدلو فرزند محمد جواد کد ملی ۵۷۴۰۰۹۹۰۳ ت.ت ۱۳۷۲/۱۱/۲۴ نسبت فرزند مرحوم
۳.زهرا مرشدلو فرزند محمد جواد کد ملی ۵۷۴۰۰۹۹۰۳۱ ت.ت ۱۳۷۶/۱۱/۲۲ نسبت فرزند مرحوم
۴.الهه مرشدلو فرزند محمد جواد کد ملی ۱۰۵۱۱۹۳۴۳۵ ت.ت ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ نسبت فرزند مرحوم
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را بااستناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . آ۱۴۱۱۱۱۰
امیر سلیمانی قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف زبرخان

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۵۳۹۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا کمندی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۶۵۱۶ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵/۸۲ مترمربع تمامی پلاک ۵- فرعی ۲۳۱- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش نه بیرجند از محل مالکیت سید علی‌اکبر و زهرا خارکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۶/۱۱/۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۰۲
حسین براتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای یوسف نوروزی کوشککی به شناسنامه شماره ۱۵۰۲ کدملی ۰۷۴۹۷۷۰۶۸۶ صادره فرزند قربان در شششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۶ مترمربع پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم ابراهیم عفتی یوسف‌آبادی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۳۷۴- ۱۴۰۰
لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ۱۴۱۱۱۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰، ۱۳۹۰.۹ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر
۱۱- اصلی (قریه کالشکل)
۱۶۳ فرعی خانم منصوره ترنیان در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۱۶۶.۹۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از وراث مرحوم جعفر جعفری بنامهای غلامرضا و محمدرضا و حمیدرضا و علیرضا و ربابه و مهین و صدیقه و خدیجه و معصومه و رقیه همگی جعفری و مصطفی و جاوید و جعفر جعفری بعنوان نوه ارث بر و خود متقاضی و مع الواسطه از صاحب سند جعفر جعفری.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات اصلاح تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ۱۴۱۰۴۲۳
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. آ- ۱۴۱۰۴۸۶ م الف ۱۲۶۱۱۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰،۱۱،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۶
فیض اله ذبیحی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۰،۱۰،۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم الهام صرامی فرزند رجعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۲.۵۸ مترمربع که مقدار ۱۳۵ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۹ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه تنه رز بخش یک خریداری شده از آقای / خانم سیدرضا حسینی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل - تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ- ۱۴۱۰۴۸۸م۱۴۱۰۴۸۸ الف ۱۲۶۳۴۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰،۱۱،۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰،۱۱،۱۶
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۷۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۶۱۲ آقای روح اله براتی فرزند فتحعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۴۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی/ سند رسمی/ سند مالکیت مشاعی مع الواسطه از مهدی شاکری خریداری کرده است.(م الف ۱۲۵۳۹)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و قدس) آ۱۴۱۰۴۲۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
رضا حسینخانی - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.
۱ -رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۱۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۲۹ خانم بتول نجار سلیقه فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲۲/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۷۷ صفحات ۱ و ۴.(م الف ۱۲۵۴۰)
۲- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۹۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۹۸ خانم نرگس امینی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۹۸۱ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از بتول مدرسی احد از ورثه سید حسین مدرسی سند مشاعی صادره در دفتر ۱۹۲ صفحه ۲۱۷.(م الف ۱۲۵۴۲)
۳- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۸۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۷۶ آقای محمد علی جندقی فرزند عباس در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب کارگاه برزنت بافی به مساحت ششدانگ ۱۲۷۰/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۹۲ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری از جهان بخش جندقیان صاده در دفتر ۶۳۸ صفحه ۷۴.(م الف ۱۲۵۴۳)
۴- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۸۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۷۷ خانم مریم جندقیان فرزند جهان بخش در یک سهم مشاع از ۶ سهم که ۶ سهم برابر است با ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب کارگاه برزنت بافی به مساحت ششدانگ ۱۲۷۰/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۹۲ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی از مالکیت جهان بخش جندقیان صادره در دفتر ۶۳۸ صفحه ۷۴ به موجب گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۲۷۰۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۹ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم و مبایعه نامه عادی خریداری از صدیقه رستمیان نسبت به ثمنیه اعیانی.(م الف ۱۲۵۴۴)
۵- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۸۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۷۸ آقای حسن جندقیان فرزند جهان بخش در دو سهم مشاع از ۶ سهم که ۶ سهم برابر است با ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب کارگاه برزنت بافی به مساحت ششدانگ ۱۲۷۰/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۹۲ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی از مالکیت جهان بخش جندقیان صادره در دفتر ۶۳۸ صفحه ۷۴ به موجب گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۲۷۰۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۹ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم و مبایعه نامه عادی خریداری از صدیقه رستمیان نسبت به ثمنیه اعیانی.(م الف ۱۲۵۴۵)
۶- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۸۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۷۹ خانم منصوره جندقیان فرزند جهان بخش در یک سهم مشاع از ۶ سهم که ۶ سهم برابر است با ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب کارگاه برزنت بافی به مساحت ششدانگ ۱۲۷۰/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۹۲ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی از مالکیت جهان بخش جندقیان صادره در دفتر ۶۳۸ صفحه ۷۴ به موجب گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۲۷۰۲ مورخ ۱۳