خبر امروز

برگزاری پویش ملی و دوره آموزشی «حسنه ماندگار» توسط آستان قدس رضوی

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی از برگزاری پویش ملی و دوره آموزشی حسنه ماندگار در راستای تربیت تسهیلگر جمعیت توسط آستان قدس رضوی خبر داد. جعفر رئیسیان‌زاده در گفت‌وگو با آستان نیوز در این باره اظهار کرد: دوره آموزشی تربیت تسهیلگر جمعیت (تربیت مربی) برای توانمندسازی فعالان فرهنگی و دغدغه‌مندان تبلیغی و دانش آموختگان حوزه‌های علمیه و دانشگاهیان در سراسر کشور با محوریت آشنایی با مبانی علمی مباحث جمعیتی و ادامه گفتمان‌سازی مسئله جمعیت و کمک به فراگیری دغدغه جوانی جمعیت در کل کشور از طریق ظرفیت کانون‌های خدمت رضوی برگزار می‌شود. وی با بیان اینکه تربیت تسهیلگر جوانی جمعیت ویژه خادمیاران رضوی و فعالان فرهنگی اجتماعی استان‌های کشور با محوریت کانون‌های خدمت رضوی آستان قدس رضوی صورت می‌گیرد، عنوان کرد: به همین منظور سرفصل‌های مختلفی شامل جریان‌شناسی، ضرورت و اهمیت مسئله جمعیت، تاریخچه سیر و تحولات جمعیتی در ایران، موهبت فرزندآوری، خوانش قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، تبیین جایگاه مادر و ارزش فرزندآوری، مبحث سقط جنین، روان‌شناسی تک‌فرزندی، فرزندآوری، سلامت، تربیت، طب سنتی، ایرانی و باروری و فنون تسهیل‌گری در این دوره مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرد. رئیسیان‌زاده با بیان اینکه نام‌نویسی از طریق آدرس http://B2n.ir/x05952 است، گفت: این پویش شامل یک دوره مقدماتی و یک دوره تکمیلی و همچنین دوره کارورزی است که در سطح مراکز استان‌های کشور برگزار شده و در پایان گواهی حضور به منتخبان اعطا می‌شود.

در حرم

ویژه‌برنامه مناجات‌خوانی شعبانیه در مضجع منور امام رضا(ع)

به همت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی، ویژه‌برنامه مناجات‌خوانی شعبانیه در بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) برگزار می‌شود.

به گزارش آستان نیوز، ویژه‌برنامه مناجات‌خوانی شعبانیه حرم مطهر رضوی در هفته جاری از شنبه ۲۸ بهمن ماه تا ۴ اسفند هر شب ساعت ۳ بامداد در رواق امام خمینی(ره) برگزار می‌شود. قرائت مناجات خوانی شعبانیه در روزهای شنبه، یکشنبه و دوشنبه با نوای وحید حامد مقدم از ذاکران اهل بیت(ع) انجام شد. سه‌شنبه و چهارشنبه مناجات خوانی شعبانیه با صدای گرم مهدی سروری از ذاکران حرم مطهر رضوی در صحن و سرای ملکوتی امام رئوف(ع) طنین‌انداز خواهد شد. همچنین پنجشنبه و جمعه مناجات‌خوانی شعبانیه با قرائت رضا بکایی از مداحان مشهدی با حضور زائران و مجاوران در رواق امام خمینی(ره) به همت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی برگزار خواهد شد.

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار با فرماندهان و مسئولان سپاه امام رضا(ع):

انتخابات پرشور مایه افزایش اقتدار و امنیت کشور است

تولیت آستان قدس رضوی حضور پرشور مردم در پای صندوق‌های رأی را موجب افزایش اقتدار و امنیت کشور دانست.

به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی در دیدار با فرماندهان و مسئولان سپاه امام رضا(ع) که در محل ستاد فرماندهی این سپاه انجام شد، با اشاره به قدردانی فرماندهی سپاه امام رضا(ع) از رویکرد اجتماعی آستان قدس رضوی در رسیدگی به نیازمندان، اظهار کرد: خدمت به مردم به‌ویژه نیازمندان سیره تمام انبیای الهی و حضرات معصومان(ع) بوده است به‌طوری که ایشان را می‌توان به عنوان بهترین الگوها و اسوه‌های مهرورزی، عطوفت و خدمتگزاری خالصانه و متواضعانه به مردم دانست؛ از این رو هیچ‌گاه نباید از خدمت به مردم که صاحبان حقیقی انقلاب هستند، غفلت کرد و هر فرصتی را برای خدمتگزاری باید مغتنم شمرد.

وی با بیان اینکه فعالیت‌های فرهنگی نیز باید ذیل خدمات اجتماعی صورت پذیرد، به برخی خدمات اجتماعی آستان قدس رضوی اشاره و عنوان کرد: آستان قدس به میزان توان و مقدورات، خدمت‌رسانی به اقشار محروم را وظیفه خود می‌داند و پس از اداره حرم مطهر، خدمات اجتماعی از رئوس برنامه‌های این آستان مقدس بوده و تا بتوانیم، برای گسترش این خدمات تلاش خواهیم کرد.

■ **انتخابات پشتوانه امنیت و اقتدار ملی است**

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به موضوع مهم انتخابات اشاره و با بیان اینکه انتخابات تجلی مشارکت مردم در سرنوشت کشور، مظهر مردم‌سالاری دینی و پشتوانه امنیت و اقتدار ملی است، عنوان کرد: انتخابات یکی از عرصه‌های نمایش اتحاد و همگرایی ملت است که مورد طمع بدخواهان و دشمنان قرار دارد؛ از این رو همه وظیفه داریم مردم را به حضور حداکثری در انتخابات تشویق کنیم.

وی با تأکید بر اینکه ارگان‌ها و نهادها تنها باید مردم را دعوت به مشارکت کرده و به هیچ عنوان نباید از جریان سیاسی یا افراد خاصی در انتخابات حمایت کنند، اظهار کرد: باید مردم را به شرکت در انتخابات تشویق و معیارها را به‌دور از حب و بغض بیان کرد، اما ورود به مصادیق عرصه انتخاباتی شایسته نیست؛ شأن نهادهایی همچون آستان قدس رضوی، سپاه پاسداران و بسیج نیست که مصداقی به انتخابات ورود و از جریانی خاص حمایت کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین مروی با تأکید بر اینکه تمام سرمایه نظام مقدس اسلامی، مردم هستند، خاطرنشان کرد: مردم موجب قدرت و اقتدار کشور و آن عامل مهم بازدارنده‌ای هستند که باعث می‌شود دشمن جرئت تعدی به این آب و خاک را نکند؛ از این رو مردم هدف اصلی جنگ نرم رسانه‌ای و تبلیغاتی دشمنان هستند که باید با آگاهی‌بخشی مناسب، ارائه تحلیل و اقناع‌سازی جامعه در برابر این توطئه دشمن ایستاد.

وی در ادامه با بیان اینکه انتخابات باید نماد وحدت، اتحاد و حضور شکوهمند باشد، اظهار کرد: نباید اجازه داد انتخابات تبدیل به اختلافات و چنددستگی جامعه شود؛ خصیصه یک جامعه زنده، وجود نظرات و سلایق مختلف است و وجود تفاوت دیدگاه هیچ ایرادی ندارد، اما این تفاوت نظرات و دیدگاه‌ها نباید به نزاع، کینه، نقار و اختلاف منجر شود زیرا منافی وحدت بوده و به هیچ وجه زیبنده نظام و جامعه اسلامی نیست.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به تأکیدات امام خمینی(ره) و رهبر معظم انقلاب بر اهمیت حفظ وحدت، گفت: کشور ما پلیدترین و خبیث‌ترین دشمنان را دارد؛ ببینید در غزه چه جنایاتی را مرتکب می‌شوند، بیش از ۳۰ هزار نفر از غیرنظامیان، کودکان و زنان را به شهادت رسانده‌اند و به گفته خودشان معادل چند بمب اتم مواد منفجره بر سر مردم در یک منطقه کوچک ریخته‌اند؛ چنین دشمنانی اگر ضعف از کشور ما ببینند و احساس کنند به اقتدار ایران خدشه وارد شده، لحظه‌ای در تهاجم به کشور درنگ نخواهند کرد.

وی با بیان اینکه وقایع غزه یک عبرت و نشان‌دهنده دنیای وحشی است، عنوان کرد: اگرچه کشورهای غربی از جنایات رژیم صهیونیستی در غزه حمایت کرده‌اند اما سیل اعتراضات مردمی در اقصی نقاط جهان علیه این رژیم جنایتکار هر روز بیشتر می‌شود، ان‌شاءالله رژیم صهیونیستی بیش از پیش رسوا می‌شود و این مقدمه نابودی‌اش خواهد بود.

■ **امروز گرامیداشت یاد و معرفی مبانی امام(ره) یک ضرورت است**

تولیت آستان قدس رضوی در بخش پایانی سخنان خود به اهمیت جهاد تبیین برای معرفی شخصیت، دیدگاه‌ها و مبانی امام خمینی(ره) تأکید کرد و گفت: نباید اجازه دهیم نام و مبانی امام خمینی(ره) فراموش شود؛ امام راحل، بنیان‌گذار این انقلاب و نظام مقدس است که معرفی و گرامیداشت یاد و نام ایشان یک ضرورت است.

حجت‌الاسلام والمسلمین مروی با اشاره به علاقه قلبی و ارادت باطنی رهبر معظم انقلاب نسبت به امام خمینی(ره)، بیان کرد: رهبری معظم انقلاب تقریباً در تمام سخنرانی‌های خود از حضرت امام(ره) نام می‌برند و اگر معظم‌له در سخنرانی سال گذشته خود در سالگرد ارتحال امام(ره) نسبت به کمرنگ شدن یاد امام(ره) در جامعه هشدار می‌دهند به آن معناست که زنده نگه داشتن یاد و خاطره امام(ره) را در پیشبرد اهداف انقلاب ضروری می‌دانند.

یا علی
یا در پناه چهار قبل از چهار
شباب قبل هرمك و صحتك قبل سقمك و غناك قبل فقرك و حياتك قبل موتك
ای علی! چهار چیز را پیش از چهار چیز دریاب: جوانی‌ات را پیش از پیری و سلامتی‌ات را پیش از بیماری و ثروتت را پیش از فقر و زندگی‌ات را پیش از مرگ.
رواق ۲ قدس

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۱۲۷
برگ سبز و کلیه اسناد ومدارک خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۳۱۳۲۷ و شماره شناسایی ۸۱۵۴۱۵۱۹ و شماره پلاک ۴۴۹ ط ۴۸ ایران ۷۴ به مالکیت سید علی حسینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۱۸
برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری همتاز ۲۰۰ مدل ۱۳۹۸ شماره انتظامی ایران ۷۷۷_۲۸۵۹۵ شماره موتور 0198NBF801448 شماره تنه NBFAGAKGEK1F20741 بنام رستم صفی زاده مفقود واعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۰۷۸
سند فاکتور فروش سواری-هاچ بک ام .وی.ام ۳۱۵H NEW مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید-روغنی و شماره انتظامی ۲۶-۲۶۷ب۳۵ به شماره موتور MVM477FJAJ075643 و شماره شاسی NATFBAMD4J1064682 به نام علی حمیدی مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۳۰
برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰HV-مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید-شماره پلاک ۳۶-۹۵۷ ن ۳۱ شماره موتور: ۱۱۴۹۰۰۲۱۵۴۱ شماره شاسی: NAAA46AAVBG198734 به نام محمد خسروی مطلق به شماره ملی ۰۶۹۰۰۸۷۶۷۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۰۷
برگ سبز خودرو پژو آر دی آی مدل ۸۵ رنگ سورمه ای تیره روغنی به شماره انتظامی ۱۶۹ د ۴۳ ایران ۱۲ شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۲۴۱۰ و شماره شاسی ۲۳۴۰۶۴۲۲ به مالکیت محمدرضا حوریه مهرجردی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۲۱۹۱۱۲۶
برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ به رنگ عنابی - متالیک مدل ۱۳۷۹ به شماره موتور ۲۲۵۲۷۹۰۹۸۸۳ و شماره شاسی ۷۹۳۱۱۳۸۱ به شماره پلاک۳۲ ایران ۴۸۵ ن ۶۴ به مالکیت الیاس باستانی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۹۶۷

بستانکار :بانک مسکن شعبه مرکزی بجنورد
وام گیرنده و راهن : مهدی علی نیا
به استناد ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و ماده ۳۴ - اصلاحی قانون ثبت :
برابر درخواست بستانکار به شرح وارده ۱۶۴۵۲ – ۱۴۰۲ / ۱۰ / ۱۱۲ نسبت به مزایده ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق قطعه دوم تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۳۶۰۳ فرعی (سه هزار و ششصد و سه) از ۱۶۳- اصلی (یکصد و شصت و سه) مفروز و مجزی شده از ۷۲ فرعی (هفتاد و دو) از اصلی مذکور ،قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد استان خراسان شمالی به مساحت ۸۸.۵۹ متر مربع (هشتاد و هشت متر و پنجاه و نه دسیمتر مربع) واقع در طبقه اول که ۸۹/۴ چهار متر و هشتاد و نه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت (۱.۳۸) یک متر و سی و هشت دسیمتر آن بالکن و بالکن پیشرفته است که ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۶۸۷ تاریخ ۰۲ / ۰۲ / ۱۳۹۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ شهر بجنورد ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۰۳۱۵۷ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۷۱۱۵۰۰۲۰۶۷ به نام آقای مهدی علی نیا نام پدر: عباس تاریخ تولد : ۰۶ / ۰۳۰ / ۱۳۵۳ شماره ملی: ۰۷۵۹۱۶۶۱۸۸ شماره شناسنامه : ۷۶۰۶ (وام گیرنده و راهن) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۹۶۷ به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۲۰۵۶ ثبت گردیده است و به موجب شماره سند : ۱۲۶۸۸ ، تاریخ سند : ۲۴۰/۲/۱۳۹۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ شهر بجنورد در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی بجنورد قرار گرفته است و محدود به حدود زیر :
شمالا: در سه قسمت اول ، دیوار و پنجره است بطول (۵۱ / ۴) چهار متر و پنجاه و یک سانتیمتر به فضای معبر مجاور دوم دیوار ولبه بالکن بطول(۲۶ / ۱)یک متر و بیست و شش سانتیمتر به فضای معبر مجاور سوم و پنجره است بطول(۲۳ / ۴) چهار متر و بیست و سه سانتیمتر به فضای معبر مجاور شرقا : دیوارست بطول (۷۹ / ۱۰) ده متر و هفتاد و نه سانتیمتر به فضای ملک مجاور شماره ۷۳ فرعی از شماره ۱۶۳ اصلی جنوبا : در ده قسمت ، که قسمت نهم آن شرقی ، قسمتهای سوم و پنجم و هفتم آن غربی، است . اول دیواربست مشترک بطول (۹۹/ ۰) نود و نه سانتیمتر به آپارتمان قطعه۳ دوم دیواربست مشترک بطول(۳۵ / ۳) سه متر و سی و پنج سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۳ سوم دیواربست بطول (۲۰ / ۰) بیست سانتیمتر به داکت چهارم دیواربست بطول (۴۰ / ۱) یک متر و چهل سانتیمتر به داکت پنجم درب و دیوار است بطول (۳۵ / ۲) دو متر و سی و پنج سانتیمتر به راه پله مشاعی ششم دیواربست بطول(۲۹ / ۱) یک متر و بیست و نه سانتیمتر به راه پله مشاعی هفتم دیواربست بطول (۵۰ / ۰) پنجاه سانتیمتر به داکت هشتم دیواربست بطول (۴۰ / ۰) چهل سانتیمتر به داکت نهم دیواربست بطول(۵۰ / ۰) پنجاه سانتیمتر به داکت دهم دیواربست بطول (۵۱ / ۲) دو متر و پنجاه و یک سانتیمتر به راه پله مشاعی غربا :دیواربست بطول (۷۹ / ۶) شش متر و هفتاد و نه سانتیمتر به فضای ملک مجاور شماره ۷۱ فرعی از شماره ۱۶۳ اصلی حقوق ارتفاقی ملک برابر قوانین و مقررات تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن است.
مشخصات منضمات ملک :
پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰.۸ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲۵ / ۲) دو متر و بیست و پنج سانتیمتر :شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۸۰/ ۴) چهار متر و هشتاد سانتیمتر جنوبا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲۵ / ۲) دو متر و بیست و پنج سانتیمتر غربا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۸۰ / ۴)چهار متر و هشتاد سانتیمتر
که توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۱۴ / ۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد و یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال (برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است . ملک در روز پنجشنبه مورخه ۱۰ / ۱۲ / ۱۴۰۲ -از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد حاشیه میدان قائم (بازرگانی قدیم) جنب فرمانداری - ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد - طبقه همکف - اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به مزایده گذاشته میشود ، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار میگردد و از مبلغ ۱۴ / ۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت ،مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد . مشخصات ملک طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری :
واحد آپارتمان طبقه اول واحد دسترسی از راه پله و آسانسور میباشد هر طبقه دو واحد و مساحت ۸۸.۵۹ متر مربع که دارای پیش آمدگی به مساحت ۸۹/۴ متر مربع واحد فوق دارای پارکینگ به مساحت ۸ / ۱۰ متر مربع دو خواب کف سرامیک - هال پذیرایی کف سرامیک - آشپزخانه اپن کاشی و سرامیک کابینت ام دی اف و دارای پکیج درب پنجره یوپی وسی درب اصلی واحد ضد سرقت سقف و بدنه گچ و رنگ و دارای امتیاز آب و برق و گاز و دارای تراس به مساحت ۱ / ۳۸ متر مربع می باشد . ملک فوق در حدود مختصات ۳۷،۴۷۷،۱۵۰ - ۲۹۴۸۹۰، ۵۷ قرار داشته و مفروز و مجزی شده از نه هزار و هشتصد و هفتاد فرعی از اصلی ۷۲ از اصلی مذکور میباشد. مجموعه مسکونی با قدمت حدود ۱۵ سال دارای سازه اسکلت بتنی و بصورت سه طبقه ساخته شده است ارزیابی واحد آپارتمان با توجه به قرار گیری واحد آپارتمان فوق و تعداد واحدهای موجود و دسترسی و نوع ساخت سازه بتنی و مصالح مصرفی و قدمت ساخت و تمام عوامل تاثیر گذار و موقعیت منطقه از قرار هر متر ۱۴ / ۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال جمع به مبلغ ۱۶۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال معادل چهارده میلیارد و یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال تعیین و پیشنهاد میگردد .
ضمنا مطابق گزارش مورخه ۱۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ مامور اجرا :
به مشخصات ملکی به استناد پاسخ استعلام شماره ۴۹۶۹ - ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ دفتر املاک ناحیه دو بجنورد مالک ۶ سهم از کل ۶ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی صدر الاشاره به مساحت ۸۸ متر مربع واقع در طبقه اول که ۴/۸۹ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت که ۱/۳۸ متر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه همکف می باشد . ساختمان با قدمت بالای ۱۵ سال ساخت که در حال حاضر آقای رستم داداری به صورت ۱۰۰م تومان رهن ماهیانه ۲ م تومان تا تاریخ ۰۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳ مستاجر می باشد. نشانی ملک جهت بازدید: بجنورد - شهرک امام خمینی حاشیه ۲۴ متری - ابن سینا جنب مشاور املاک سهرابی پلاک .... می باشد . آ-۴۰۲۱۹۱۲۷

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن داودی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۲-۴۶/۵۷/۱۳۷/۱۰۳/۱۲۰۲۱۱ به نمایندگی از طرف بنیاد تعاون ناجا جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ثبتی ۳۱۱۶ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۵۴۰ دفتر ۱۲ صفحه ۳۴۶ بنام بنیاد تعاون ناجا ثبت و سند به شماره چاپی ۲۷۹۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۱۴۹ آ-۴۰۲۱۹۱۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن داودی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۲-۴۶/۵۷/۱۳۷/۱۰۳/۱۲۰۲۱۱ به نمایندگی از طرف بنیاد تعاون ناجا جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۳۱۱۷ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۹۲۵۴ دفتر ۹۵ صفحه ۱۶۷ بنام بنیاد تعاون ناجا ثبت و سند به شماره چاپی ۵۵۲۶۵۳ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۱۴۹ آ-۴۰۲۱۹۱۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن داودی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۲-۴۶/۵۷/۱۳۷/۱۰۳/۱۲۰۲۱۱ به نمایندگی از طرف بنیاد تعاون ناجا جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ثبتی ۳۱۱۶ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۵۴۰ دفتر ۱۲ صفحه ۳۴۶ بنام بنیاد تعاون ناجا ثبت و سند به شماره چاپی ۲۷۹۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۱۴۹ آ-۴۰۲۱۹۱۱۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن حامد برابر وکالتنامه ۸۷۰۹۱ مورخه ۱۳۹۸/۲/۵ دفتر ۸۳ مشهد به وکالت از طرف وراث آقای حسین باقرزاده جعفری خراسانی و احمد باقرزاده جعفری خراسانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می‌باشد سند مالکیت ششدانگ یکباب دامداری به پلاک ثبتی ۱۱۵۰ فرعی از ۲۳- اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به حسین باقرزاده جعفری خراسانی می‌باشد، به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک، معلوم شد تمامت ششدانگ پلاک مذکور ذیل صفحه ۳۷۷ دفتر ۱۷۳۱ بنام حسین باقرزاده جعفری خراسانی ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۴۰۱۸۵ صادر شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل اسناد مالکیت یا اسناد معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه اسناد مالکیت یا اسناد معامله رسمی نسبت به صدور اسناد مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۱۴۷ آ-۴۰۲۱۹۱۱۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن داودی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۲-۴۶/۵۷/۱۳۷/۱۰۳/۱۲۰۲۱۱ به نمایندگی از طرف بنیاد تعاون ناجا جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ثبتی تجمیعی ۱ فرعی از ۶۷۲۶ و ۶۷۲۰ و ۶۷۲۷ و باقی‌مانده ۶۷۲۸ و ۱ فرعی از ۶۷۲۸ و ۶۷۲۹ و ۶۷۳۱ مکرر و ۶۷۳۰ و ۶۴۰۲ و ۶۴۰۳ و ۶۴۰۴ مکرر و ۶۴۰۵ و ۶۴۰۶ و ۶۴۰۷ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده مستند به سند شماره ۱۵۸۸۰۹ مورخ ۱۳۸۸/۰۲/۰۴ دفترخانه ۷۰ مشهد در ذیل شماره ثبت ۱۰۰۴۸ دفتر ۷۹ صفحه ۴۶۹ بنام بنیاد تعاون ناجا ثبت و سند به شماره چاپی ۶۹۶۱۴۹ صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۱۴۶ آ-۴۰۲۱۹۱۱۶
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

آگهی

نظر به اینکه آقای محسن داودی برابرنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۲-۴۶/۵۷/۱۳۷/۱۰۳/۱۲۰۲۱۱ به نمایندگی از طرف بنیاد تعاون ناجا جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۳۱۱۸ اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت‌های ۱۱۶۶ و ۷۲۶۶ دفاتر ۱۱ و ۵۷ صفحات ۳۳۷ و ۳۰۳ سند به شماره چاپی ۳۹۱۴۷۲ و ۴۴۴۰۱۱ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۱۵۸۸۰۹ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۰۴ دفترخانه ۷۰ مشهد بنام بنیاد تعاون ناجا منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استنا