رواق
۲
قدس

ان من تمام الصوم اعطاء الزکاه -یعنی الفطره- کما ان الصلوه علی النبی (ص) من تمام الصلوه

تکمیل روزه به پرداخت زکات یعنی فطریه است، همچنان که صلوات بر پیامبر(ص) کمال نماز است.

خبر امروز

مفاتیح فقط کتاب دعا نیست، کتاب دعا و زیارت است

دهمین نشست «صد کتاب ماندگار» با موضوع کتاب مفاتیح‌الجنان تألیف شیخ عباس قمی یکشنبه ۱۹ فروردین در اندیشگاه فرهنگی کتابخانه ملی ایران برگزار شد. به گزارش ایکنا در ابتدای این نشست، علیرضا برازش، نویسنده و پژوهشگر دین سخنرانی کرد که گزیده سخنان وی را در ادامه می‌خوانید.

همه می‌دانیم پس از قرآن، مفاتیح دارای بیشترین شمارگان است و همه با آن آشنا هستیم. چرا این کتاب این‌قدر جا افتاده است؟ از زمان تصنیف کتاب‌های دعا در دوران شیخ طوسی، کتاب‌های متعددی وجود دارد ولی چرا مفاتیح مورد توجه قرار گرفته است؟ براساس آمار، پس از انقلاب نزدیک ۳۰ میلیون نسخه از این کتاب چاپ شده است. اولاً مفاتیح فقط کتاب دعا نیست، کتاب دعا و زیارت است و یک علت اقبال به این کتاب، همین است که هم شامل دعاست و هم شامل زیارت. ما قرآن داریم، حدیث داریم، دعا داریم، زیات داریم. قرآن صحبت خدا با ماست، حدیث صحبت معصوم با ماست، جایی که ما با خدا صحبت می‌کنیم دعاست، جایی که ما با معصوم(ع) صحبت می‌کنیم زیارت است. آیا مفاتیح، حدیث هم است؟ حدیث، قول و فعل و تقریر معصوم است. بنابراین اگر دعایی را معصوم بیان کرده باشد حدیث هم به‌شمار می‌آید. پس یک مطلب می‌تواند هم دعا باشد و هم حدیث.

نکته‌ها
حجت الاسلام عالی

به خدا خوشبین باشیم

سوء‌ظن به خدا زمینه کفر انسان را فراهم می‌کند. وقتی انسان از خداوند ناامید شود به مرور با او دشمن هم می‌شود. در مقابل سوء‌ظن به خدا حسن‌ظن به خدا خیلی اهمیت دارد، یعنی بدانیم مقدرات ما را خداوندی می‌نویسد که بهترین مصلحت ما را می‌داند. امام رضا(ع) می‌فرمایند شما هرگونه به خداوند گمان داشته باشید خداوند با شما همان‌گونه رفتار می‌کند. اگر کسی به خداوند بدبین باشد برای او بد نوشته می‌شود و اگر به خدا خوشبین باشد برای او خوب نوشته می‌شود. خداوند با بنده خود دشمنی ندارد و از اینکه بنده او دچار گرفتاری و مشکلات شود هیچ سود و منفعتی نمی‌برد. بنابراین سوء‌ظن به خدا بزرگ‌ترین گناه است. همچنین سوء‌ظن به مؤمنان هم ممنوع است. همین که چیزی از کسی می‌بینیم فوری قضاوت نکنیم. اما سوء‌ظن به خودمان ممدوح است که آن را توصیه کردند و فرمودند نسبت به خود سوء‌ظن داشته باشید.

در ایام ماه مبارک رمضان، روزانه بیش از ۲۰۰ خادمیار زن در مهمانسرای حضرت مشغول خدمت هستند

خدمت معنوی برای افطار رضوی

سیدمحمدمهدی قدس علوی

زهرا زنگنه | اندک اندک جمع خادمیاران می‌رسند، آن‌ها که یک هفته را با دلی در گرو این صحن و سرا سپری کرده‌اند. سرشوق از فرصت خدمتی دیگر، لباس سبز را پوشیده‌اند تا به مهمانسرا درآیند و بساط افطار را پابه‌پای دیگر خدمه مهمانسرا و آشپزخانه آماده کنند.

در روزهای ماه مبارک، خدمت در این فضای معنوی جاری است و خادمیاران زن سهم پررنگی در پهن شدن سفره افطار در حرم مطهر رضوی دارند، آن‌ها که با قلب‌هایی مملو از عشق و ارادت به حضرت علی‌بن‌موسی‌الرضا(ع) قدم در بارگاه منور رضوی می‌گذارند از سیر تا پیاز آماده کردن بسته‌های افطاری رواق حضرت زهرا(س) و افطاری‌های ساده در صفوف نماز به عهده آن‌هاست تا زائران و مجاوران حضرت(ع) با خاطره‌ای خوب این قطعه از بهشت را ترک کنند.

■ سبقت در خدمت

صدای قدم‌های خادمیاران در مهمانسرا می‌پیچد، آن‌ها که برای یک شیفت خدمتی دیگر، لباس‌های سبز تمیز خود را پوشیده‌اند، بوی عطر حضورشان در فضا حس می‌شود و با دهان روزه، خود را به این مکان مطهر رسانده‌اند.

خانم‌های خادمیار مهمانسرای حضرت یک روز پرکار را پیش‌رو دارند تا در زمان اذان مغرب، سفره‌های منظم و پربرکت افطار در آستان علی بن موسی الرضا(ع) پیش روی زائران روزه‌دار پهن شود.

از همین شروع صبح و با حضور تک‌تک بانوان خادمیار، معنویت در این مکان جاری است، از شعرخوانی در وصف امام رئوفمان تا صلوات خاصه و سلام گروهی به حضرت.

خادمیاران مهمانسرا یاد گرفته‌اند اینجا دو کار همزمان انجام دهند، از سویی کارهای مربوط به افطار میهمانان این صحن و سرا را پیش ببرند و از طرفی ذکر توسل به حضرت را از یاد نبرند. در شروع کار، صلوات خاصه می‌خوانند و سپس سلامی گروهی به حضرت رضا(ع) می‌دهند. با شروع کار، همه بانوان می‌کوشند امور طبق برنامه پیش رود تا دو ساعت مانده به افطار همه چیز مهیا باشد. چشمنواز است وقتی می‌بینیم بانوانی با حدود ۷۰ سال سن پا به پای جوان‌ترها کار می‌کنند؛ از سبزی پاک کردن تا بسته‌بندی موادغذایی افطار و این انرژی‌ای است که خادم در این سن به عشق خدمت کسب می‌کند. ما در شیفت خدمتی پنجم مهمانسرا حاضر شده‌ایم، جایی که خادمان در آن برای انجام امور از هم سبقت می‌گیرند.

■ هوای معنویت و بوی خوش غذا

روی میزهای استیل کار، کوه‌کوه سبزی جمع شده و بانوان خادمیار دور این میزها مشغول پاک کردن سبزی هستند. همه خادمیاران با لباس سبز تیره و با ذکرهایی زیرلب مشغول خدمت هستند. در فضای خدمتی فرق نمی‌کند چه کسی باشید، چقدر ثروت داشته باشید و یا چکاره باشید، اینجا همه یک لباس می‌شوند و یک دل تا خدمت زائر و مجاور را بجا آورند.

۱۲۰ بانوی شیفت معین و ۸۰ بانوی کمکی از سایر شیفت‌ها در هر روز ماه مبارک رمضان در مهمانسرا حاضر می‌شوند. در میان ساعات خدمتی این بانوان ذکر «علی یا ضامن آهو، سر و جانم فدای تو» به گوش می‌رسد، ذکری که چند سالی است روزهای چهارشنبه و بانوان شیفت پنجم برای عرض ارادت به محضر حضرت زمزمه می‌کنند.

علاوه بر ذکر و صلوات خاصه، زیارت امین‌الله هم در این فضا قرائت می‌شود تا بوی غذا با هوای معنوی در هم آمیخته شود.

■ از افطاری سر نماز تا پای سفره

در روزهای ماه مبارک کار زیاد است و به هر گوشه از مهمانسرای غدیر یا حر عاملی نگاهی بیندازیم متوجه سرشلوغی خادمیاران بانو می‌شویم. لابه‌لای بانوان می‌چرخیم، خداقوتی می‌گوییم و به سرکشیک پنجم مهمانسرای غدیر می‌رسیم؛ فاطمه زبردست هشت سال است در مهمانسرای حضرت به عنوان خادم افتخاری مشغول به خدمت بوده و در یک سال و نیم اخیر، سرکشیک پنجم است.

او زندگی‌اش را به دو قسمت پیش و پس از پذیرفته شدن خادمی‌اش در مهمانسرا تقسیم می‌کند و معتقد است از آن لحظه که آدم مورد توجه ویژه حضرت قرار می‌گیرد، برکت همواره در زندگی‌اش جاری است.

زبردست درباره شرایط کاری در روزهای ماه مبارک می‌گوید: در مهمانسرای غدیر روزانه ۲ هزار بسته افطاری تهیه می‌شود که شامل قند، چای، فنجان، قاشق، چنگال، ظرف سوپ، پنیر، خرما و سبزی است. این بسته‌ها برای افطاری‌های رواق حضرت زهرا(س) منتقل می‌شود.

همراه خانم زبردست، بر سر میزهای کار حاضر می‌شویم. او در این لحظه به همکارانش خبر می‌دهد ۲۰۰ کیلو سبزی در راه است و برنامه‌ریزی لازم برای پاک کردن را داشته باشند. بیش از ۶ بانو بر سر هر میز حاضرند و مشغول پاک کردن لوبیا و یا برنج هستند. فاطمه‌خانم می‌گوید: در ماه مبارک برخی کارها اضافه می‌شود، مانند پاک کردن بلغور و... برای پخت غذاهای مناسب این ایام که سبب اضافه شدن کارها می‌شود. او توضیح می‌دهد: در مهمانسرای حرعاملی هم روزانه ۲۵ هزار بسته افطاری ساده آماده می‌شود که شامل کیک، شیر و خرماست و در صفوف نماز توزیع می‌شود.

■ خدمت با دهان روزه، لذت دارد

به گوشه‌ای از سالن آماده‌سازی بسته‌های افطار می‌رویم، سر صحبت را با خادمیاری باز می‌کنیم که ۱۸ سال سابقه خدمت دارد. به قول خودش مهم‌ترین افتخار زندگی‌اش کار در این بساط زیباست. وقتی از زهرا دهقان‌زاده درباره فرصت خدمت در حرم مطهر می‌پرسیم، می‌گوید: اگر این لباس به تن ماست، از لطف امام(ع) است.

خودش معتقد است هر اندازه کار در ماه مبارک با دهان روزه سخت باشد، باز هم به عشق امام مهربانی و زائرانش آسان می‌شود.

بسته‌های پنیر و سبزی یک‌نفره برای مراسم افطار حرم مطهر تدارک دیده می‌شود؛ این بسته‌ها را اکرم جنتی و همکارانش تهیه می‌کنند. او که پرکارتر از همیشه مشغول بسته‌بندی سبزی و پنیر است، هفت سال افتخار خدمت در این فضا را دارد. اکرم خانم معتقد است امام رضا(ع) به سر او و خادمانش منت نهاده که بتوانند در این فضا خدمت کنند. او می‌گوید: درست است که کار در ماه مبارک رمضان کمی دشوار می‌شود اما لذت خدمت به زائران هم بیشتر می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱,۳۵۶۸

پلاک ۱۰۱۶ فرعی آقای بهمن نعیمائی کجور فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵,۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای سبحان خزائی کوهپر و میثم کشاورز لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۹۰۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۱,۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۳

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱,۳۵۶۸

پلاک ۱۰۱۶ فرعی آقای بهمن نعیمائی کجور فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵,۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای سبحان خزائی کوهپر و میثم کشاورز ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳,۰۲,۱۷ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۱۶۹۰۲۴۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳,۰۱,۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه خانم طلا محبتی زیندانلو فرزند لطیف به شماره شناسنامه ۳۲۴ و شماره ملی ۰۸۲۹۰۱۰۰۰۹ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول سمت شمالی به شماره پلاک ۷۱ فرعی مفروز و مجزی شده ۲۳ از ۹۷۷ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - خیابان ورزش - خیابان توحید پلاک ۵۱ که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲۰۷۲۹۷ سری الف ۹۵ ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۱۱۸ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

علی محمودی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابرکلاسه۲۹۳-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۱۱۹ آقای کوروش رحیمیان فرزند رحیم بشماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۰۶۰۵۵مترمربع قسمتی ازپلاک۲اصلی واقع درناحیه۳ بخش۵قوچان شهرستان شیروان اراضی بیگان ازمحل مالکیت عزیزاله سنجری باجگیران(تصمیم اعضاهیات)

۲- برابرکلاسه۱۴۳-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷۱۲ آقای کوروش رحیمیان فرزند رحیم بشماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۹۳۰۸۰مترمربع قسمتی ازپلاک۲اصلی واقع درناحیه۳ بخش۵قوچان شهرستان شیروان اراضی بیگان ازمحل مالکیت عزیزاله سنجری باجگیران(تصمیم اعضاهیات)

۳- برابرکلاسه۱۴۵-۱۴۰۲ورأی شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷۳۲ آقای کوروش رحیمیان فرزند رحیم بشماره ملی ۰۸۲۷۹۰۰۳۹۲ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۲۴۱۴۷۱مترمربع قسمتی ازپلاک۲اصلی واقع درناحیه۳ بخش۵قوچان شهرستان شیروان اراضی بیگان ازمحل مالکیت عزیزاله سنجری باجگیران(تصمیم اعضاهیات)

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۵

علی محمودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵ – اصلی اراضی موسوم به کهنه کند بخش ۲ بجنورد

۱-ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۵۵ - اصلی فوق به مساحت ۳۷۹ متر مربع ابتیاعی خانم سلطنت اصغرزاده فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۲۴۰۲۲ کد ملی ۰۶۸۰۲۳۳۲۴۵ از محل مالکیت ثبتی آقا خان باغچقی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۰۴۸ مورخ ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۲ کلاسه ۲۱۵۱ – ۱۴۰۲ هیأت

۲-ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۵۵ - اصلی فوق به مساحت ۴۱۳۶,۲۷ متر مربع ابتیاعی خانم معصومه گل پور فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۶۸۵ کد ملی ۰۸۷۲۵۰۸۱۲۹ از محل مالکیت ثبتی آقا خان باغچقی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۰۴۹ مورخ ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۲ کلاسه ۲۱۵۲ – ۱۴۰۲ هیأت

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۰ / ۰۱ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳

شناسه آگهی: ۱۶۸۹۷۰۷

علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۷۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز استان خراسان جنوبی شناسه ملی ۱۰۳۶۰۰۳۸۸۳۴ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر تاسیسات ایستگاه تقلیل فشار گاز به مساحت ۱۵۱ متر مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴۳۴ فرعی از ۲۴۵- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع دز مزرعه امیرآباد شیبانی خریداری از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی برابر صورت جلسه تملک و تصرف زمین مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ دادگستری و انقلاب شهرستان بیرجند محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۰۴

عباس شهابی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸-اصلی اراضی امیریه

۱-ششدانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۴۵/۹۱ متر مربع ابتیاعی آقای حسین شادکام از محل مالکیت رسمی مشاعی محمد تقی صدقی برابر رای شماره ۵۸۸۴-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ – کلاسه ۰۷۶۷-۱۴۰۲

لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارندبایداز تاریخ انتشار آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمود ضمنا صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی۱۶۸۹۷۹۳

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

مهدی سیاوشی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹-اصلی اراضی صدر آباد

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۲۴ فرعی ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۶۱/۶۱ متر مربع ابتیاعی آقای محسن عزتی یزدانی از محل مالکیت رسمی گل حسین مداحیان برابر رای شماره ۵۸۱۷-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ کلاسه ۰۴۱۶-۱۴۰۲

لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارندبایداز تاریخ انتشار آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمود ضمنا صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی۱۶۸۵۷۶۶

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

مهدی سیاوشی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم صدیقه سنگی باغستان فرزند محمد حسن برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۲۱۷۰۸۰۰۶۰۰۰۲۲۱-۱۴۰۳,۰۱,۱۵ منضم به دوبرگ استشهادیه گواهی شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعیست که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۳۵۴ فرعی از ۴۹۱۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس که متعلق به وی میباشد به علت جابجایی و نقل مکان مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۰۶۰۰۸۱ صادر و تسلیم گردیده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا با استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد وی میباشد یا معامله نسبت با آن انجام داده ، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. م الف :۴۰۳,۷۱

مهدی سروری -سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان فردوس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۵۸ کلاسه ۱۴۰۲ - ۵۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رزم جو به شناسنامه شماره ۱۰۴۰۵ کدملی ۰۹۰۲۴۴۱۱۷۵ صادره کاشمر فرزند مرتضی در ششدانگ یکباب کارگاه (کاربری زراعی) به مساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک سحر فدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۰۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۴۴ کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت مفرح به شناسنامه شماره ۶۴۵ کدملی ۰۷۹۲۹۰۰۹۱۱ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۰,۱۷ متر مربع پلاک ثبتی ۸۴۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بی بی زهرا و بی بی حشمت و بی بی عشرت شهرت همگی نبوی ورثه میرزا حسین نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۱,۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۰۲,۰۴

احمد جهانگیر - رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۷۱۸۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۷۱۸۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۷۱۸۷ مورخ ۱۴۰۲,۱۲,۲۱ کلاسه های ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۴۸ و ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۴۹ و ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ۱- بهروز محمدی به شناسنامه شماره ۱۶۰ کدملی ۴۸۹۸۴۲۹۵۷۲ فرزند قربان در نیم دانگ مشاع از ششدانگ ۲ - آقای مرتضی بذرگری به شناسنامه شماره ۵۵۱۴ کدملی ۰۰۷۶۳۶۴۶۸۲ صادره تهران فرزند نوراله در نیم دانگ مشاع از ششدانگ ۳-آ قای رحیم چریکی به شناسنامه شماره ۱۹۸ کدملی ۴۳۲۲۸۰۶۱۵۵ صادره قزوین فرزند ابوالفضل در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به ساحت ۱۱۶,۶۰ متر مربع که مقدار ۱۹,۵۸ متر مربع آن بار انداز میباشد پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۸ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

شعبان عسگری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای مرتضی محمدپور مالک مشاعی تمامت ۱/۳۸ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ یکقطعه بذرافشان پلاک ۷۵ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در کال بندر علیا بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۴۵۰

تمامت یک سهم و سی و هشت صدم سهم صحیح می‌باشد.

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
حسن ابوترابی

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۵۶۳۶ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز، خانم پریا احمدی نام پدر: پرویز تاریخ تولد: ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ شماره ملی: ۰۹۲۷۰۴۶۱۸۰ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۸۷۴۸ مورخه ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۱ تبریز به صداق یک دست آئینه و شمعدان به ارزش دو میلیون تومان و تعداد ۲۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی طرح جدید (مستنداً به مفاد ماده ۲۹ آئین‌نامه اجرا قیمت واقعی مال (سکه یا طلا) یوم الاداء روز مزایده مشخص خواهد شد)، علیه آقای امیر استوار احمدآباد نام پدر: بهمن مبادرت بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ به مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی، ششدانگ یک دستگاه خودروی وانت پیکان تیپ OHV۱۶۰۰- به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۹۶۹۲۰ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۵۹G۰۶۳۳۹۱ به شماره انتظامی ۲۷۹ د ۹۶- ایران ۱۵ و مدل ۱۳۸۸ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مأمور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ صدرا متوقف و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ کارشناس رسمی دادگستری خودروی مذکور از قسمت‌های گلگیر جلو چپ سابقه تصادف دارد. درب جلو و عقب چپ و راست گلگیر جلو و عقب راست خط و خش دارد. لاستیکها ۳۰ درصد میباشد. موتور روغن‌ریزی جزئی دارد و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۱۱۱۰/۵۰۳۷۱۱/۴۰۲/۰۰۰۷۱۴ نزد شرکت بیمه پارسیان میباشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده است که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه‌آهن بطرف دیزل‌آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می‌رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می‌توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق‌الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می‌شود. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فرش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شده و عملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمناً سایر هزینه‌ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می‌باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین‌نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می‌باشد. لازم به ذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می‌شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز
سعید پرتوی