مؤمن نیازمند سه چیز است: توفیقی از پروردگار، پنددهنده‌ای از درون خویش و پذیرش از نصیحت‌کنندگان.

المؤمن یحتاج إلی ثلاث خصال: توفیق من الله و واعظ من نفسه و قبول ممن ینصحه

۴ قدس

کتاب «ای کاش زودتر» منتشر شد

تازه‌های نشر

کتاب «ای کاش زودتـر» به قلم سیداحمد رضـوی کهن در انتشارات رودآبی منتشر شد. به گزارش خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا)، کتاب «ای کاش زودتر» با متنی روان و ساده به موضوع شبهه‌ها و پرسش‌ها درباره عفاف و حجاب برای دختران نوجوان در بستر کلاس درس دخترانه توسط معلم در قالب داستان‌های کوتاه، تمثیلات و اشارات سلیس پیرامون تبیین فلسفه وجودی حجاب، الزام امر به معروف و نهی از منکر، تفاوت‌های زن و مرد، نحوه ارتباط زن و مرد در اجتماع و... می‌پردازد. مجموعه داستان‌ها متصل به یکدیگر است که در سه لایه با خواننده ارتباط برقرار می‌کند. در یک لایه، داستانی یکپارچه از دختری نوجوان است که با ارتباط و دوستی مخفیانه زندگی‌اش دستخوش ناملایماتی می‌شود و در نهایت با کمک معلم خود و پلیس فتا می‌تواند از بحران ناشی از هک گوشی خود توسط دوستش رهایی یابد. محوریت لایه دیگر، پاسخ به شبهه‌ها و پرسش‌های نوجوانان پیرامون مسئله عفاف و حجاب است که در قالب داستان‌های کوتاه اما به هم پیوسته در طول داستان لایه اول توسط معلم مدرسه پرداخته می‌شود و لایه سوم به نحوه ارتباط صحیح و اثرگذار توسط معلمان و والدین می‌پردازد. این کتاب به قلم سیداحمد رضوی کهن و به سفارش قرارگاه فرهنگی سنگر کتاب در انتشارات رودآبی به چاپ رسیده است.

خبر

«زندگی با آیه‌ها» ادامه دارد

رئیس سازمان تبلیغات اسلامی در نشست آسیب‌شناسی حرکت هم‌افزای ملی «زندگی با آیه‌ها» بر ادامه‌دار بودن این حرکت تأکید کرد و گفت: «زندگی با آیه‌ها» برای مدت طولانی در کشور به اجرا درمی‌آید. به گزارش ایکنا به نقل از روابط عمومی سازمان تبلیغات اسلامی، جلسه آسیب‌شناسی حرکت هم‌افزای ملی «زندگی با آیه‌ها» با حضور مدیران رسانه‌ای و قرآنی کشور به میزبانی سازمان تبلیغات اسلامی برگزار شد. در این جلسه گزارش‌هایی از اجرای اقدام‌هایی که این حرکت ملی تاکنون انجام داده ارائه شد و آسیب‌های آن مورد بررسی قرار گرفت. حجت‌الاسلام والمسلمین محمد قمی، رئیس سازمان تبلیغات اسلامی هم به ادامه‌دار بودن این حرکت ملی تأکید کرد و گفت: «زندگی با آیه‌ها» برای مدت طولانی در کشور به اجرا درمی‌آید. وی تصریح کرد: باید به تناسب گروه‌ها و شرایط زمانی مختلف، برنامه‌ریزی‌های متنوعی داشته باشیم تا بتوانیم اثرگذاری این حرکت ملی را در کشور بیشتر کنیم.

گفت‌وگو با سپیده بابایی رکنی؛ ورزشکاری که مدال‌های قهرمانی جهانش را تقدیم حامی اصلی‌اش کرد

امانت را به صاحبش بازگرداندم

سیدمرتضی فاطمیان - آستان‌نیوز

زهرا زنگنه | مثل خیلی از کشتی‌گیران ایرانی از خطه شمال آمده است، از مازندران. مثل خیلی از آنان قهرمان شده و برای کشورش افتخار آفریده است اما در عین حال با خیلی از آن‌ها یک تفاوت اساسی دارد؛ او یک زن است.

به میدان مسابقه که رفته ذکر یارضا(ع) را زیر لب گفته، پیچ و خم حریف را گرفته، کنده‌اش را بالا آورده و پشتش را خاک کرده است. همه را با توسل به حضرت(ع) انجام داده و خود را مدیون کرامتش می‌داند.

■ **نشان‌هایی از افتخارات بانوان**

زاده مهد کشتی ایران است. بارها و بارها در این ۳۵ سال زندگی‌اش به مشهد آمده اما این بار با همه آن زیارت‌ها فرق داشت. به مشهد آمد تا نتیجه موفقیتی که مدیون حضرت(ع) است را تقدیم آستانش کند. سپیده بابایی رکنی در مراسمی دو عدد از مدال‌هایی که در مسابقات جهانی کشتی بدست آورده را به موزه آستان قدس رضوی تقدیم کرد.

امیر خالقی، مدیر ارتباطات و اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی در ابتدای این مراسم گفت: برنامه اهدای مدال، با اهدای مدال‌های جهان پهلوان تختی آغاز شد و در سال‌های بعد هم ادامه پیدا کرد. این رسم در این سال‌ها رشد مطلوبی پیدا کرده تا جایی که هر ماه دست‌کم یک برنامه اهدای مدال داریم. البته قهرمانان زیادی هنوز در نوبت تقدیم مدال هستند.

علیرضا اسماعیل‌زاده، مدیر کل نذورات آستان قدس رضوی سخنران بعدی این مراسم بود. او در ابتدای سخنانش به توجه ویژه ورزشکاران به آستان علی بن موسی الرضا(ع) اشاره کرد و گفت: در مجموعه آستان قدس به خاطر نام مبارک حضرت رضا(ع) همیشه سفره بابرکتی وجود داشته که علاقه‌مندان با عشق و ارادت با تقدیم هدایای مختلف آن را بابرکت‌تر کرده‌اند.

اسماعیل‌زاده ادامه داد: بسیاری از برگزیدگان علمی، فرهنگی و ورزشی نتیجه زحمات چند ساله خود را تقدیم حرم مطهر رضوی کرده‌اند و در حال حاضر شاهد یک مجموعه ارزشمند از مدال‌ها در حوزه‌های مختلف شامل ۸۷۳ مدال المپیکی و جهانی، حدود ۹۰ کاپ ورزشی و... هستیم.

مدیر کل نذورات آستان قدس رضوی به اهدای مدال بانوان ورزشکار هم اشاره کرد و افزود: تقدیم مدال از سوی بانوان ورزشکار از دو سه سال گذشته آغاز شده که این اتفاق خوب نشان از حضور موفق بانوان از سنین پایین در عرصه‌های مختلف ورزشی است. بسیاری از آنان این مدال‌ها را به سبب عشق و ارادتی که دارند تقدیم حضرت رضا(ع) کرده‌اند. برای این بانوان به ویژه خانم بابایی آرزوی موفقیت در مسیر ورزش و پایداری در فرهنگ ترسیم شده برای بانوان کشور یعنی حجاب دارم.

■ **افتخار تقدیم مدال پس از کسب آن**

این بانوی ورزشکار کیلومترها راه را از شهرش یعنی قائمشهر تا مشهد به عشق امام رضا(ع) آمده است چون خود را مدیون ایشان می‌داند؛ «ما امانتدار امام رضا(ع) و ائمه(ع) و شهدا هستیم. چون هر چه داریم از آن‌هاست. پل ارتباطی من با خدا، ائمه(ع) هستند. در هر گرفتاری امام رضا(ع) را صدا کردم و هیچ موقع هم نه نشنیدم. درِ خانه حضرت(ع) همیشه به روی من باز بود. این یک علاقه قلبی و آرزوی قدیمی بود که امروز محقق شد. استرسی که امروز دارم را در زمان مسابقات نداشتم چون قشنگ‌ترین اتفاق زندگی‌ام دارد رقم می‌خورد».

این بانوی ورزشکار که از هشت سال پیش تاکنون لباس تیم ملی کشتی را به تن دارد تاکنون موفق به کسب هفت مدال جهانی و آسیایی شده است. بابایی اما با تجربه متفاوتی در مسابقات کشتی بانوان ۲۰۲۲ قرقیزستان حضور داشته است. ساعت ۱۲ شب مسابقه اولش در بخش آزاد تمام می‌شود. برای شرکت در مسابقات فرنگی باید تا صبح فردا و پیش از ساعت ۵ خود را به وزن مناسب برساند یعنی چهار کیلو کاهش وزن در کمتر از پنج ساعت. اینجاست که به حضرت شمس‌الشموس(ع) توسل می‌کند. خاطره آن شب را از زبان خودش شنیدیم؛ «تمام آن چند ساعت را دویدم و نام امام رضا(ع) را فریاد زدم. گرم به گرم را با توسل به ایشان کم کردم. همان شب با امام(ع) قرار گذاشتم که نوکریشان را بکنم.

نتیجه آن مسابقات مدال نقره آسیایی بود که کاپیتان تیم ملی کشتی بانوان آن را امروز آورده تا تقدیم حامی‌اش کند؛ «این مدال باارزش‌ترین مدال من است چون برای بدست آوردنش خیلی سختی کشیدم. علاوه بر آن، مدال طلای مسابقات جهانی ۲۰۲۳ را تقدیم کردم. حسی که الان دارم را نمی‌توانم به زبان بیاورم اما به نظرم این جایگاه و افتخار نصیب هر کسی نمی‌شود. این هدیه امانتی بود از حضرت(ع) که به ایشان برگرداندم. من صاحب این مدال را امام رضا(ع) می‌دانم.

ذکر نام ائمه(ع) توسط بابایی و هم‌تیمی‌هایش فقط در زمان مسابقات نبوده است. او گفت: «در تمام سختی‌ها نام بعضی از ائمه(ع) ناخودآگاه به زبان آدم جاری می‌شود. اگر سر تمرین ما باشید هم‌تیمی‌هایم در حین تمرین ناخودآگاه اسم ائمه(ع) را می‌آورند. اگر آنجا باشید حین اجرای فن نام یاعلی(ع) شنیده می‌شود.

این ورزشکار قائمشهری خاطره‌ای هم از دوران کودکی‌اش گفت: «وقتی بچه بودم به حرم مطهر رضوی آمدم و به موزه رفتم. وقتی مدال‌ها را دیدم درک نمی‌کردم چرا یک نفر مدالش را اهدا می‌کند و چرا در خانه‌اش نگه نمی‌دارد اما اکنون که بزرگ شده‌ام نگاهم عوض شده و متوجه اهمیت آن شده‌ام. از اینکه مدالم را اینجا می‌بینم حس امنیت دارم. علاقه قلبی من به یادگار ماندن این مدال‌ها بود. شاید من نباشم اما مدالم به یادگار می‌ماند. این مدال‌ها اثباتی برای دین و اعتقاد ما برای نسل آینده است تا بدانند کار اصلی را خدا و ائمه(ع) می‌کنند. دوست داشتم مادر و پدر مرحومم هم امروز در کنارم بودند و این لحظه را می‌دیدند. از امام(ع) تشکر می‌کنم که من را پذیرفتند.

برنامه به انتهای خود رسید. کنار سپیده بابایی پسر نوجوانی ایستاده بود که فرزندش بود و ظاهراً کشتی را در همین سن آغاز کرده و قرار است راه مادر را ادامه دهد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۷۰
کارت سواری دنا EF7 مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۵۳H۰۱۰۰۱۹۹ و شماره شاسی NAAW61HU۰NEV۱۲۴۴۰ به شماره پلاک ۹۵۴ و ۶۲ ایران ۱۲ به مالکیت حمید رضا صحرائی ابدال آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۲
تمام مدارک خودرو سواری پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور: M136101760 و شماره شاسی: NAS431100J1020993 به شماره پلاک ۳۲ ایران-۶۲۹م۷۲ متعلق به رضا شاه نظری مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۳
برگ سبز و کارت خودرو سواری سمند سورن EF۷+ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۱۲- ۳۶۴ د ۴۶ و شماره موتور 147H0724262 و شماره شاسی NAACS1HE4PF079461 بنام جواد نعمت اللهی به شماره ملی ۰۷۰۳۲۷۷۶۶۹ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۴
برگ سبز کامیون باری چوبی بنز مدل ۱۳۶۴ به رنگ نارنجی به شماره موتور ۱۰۰۵۰۳۷۴ و شماره شاسی ۱۶۵۷۰۶۲۶ به شماره پلاک ۶۶۹ ع ۱۷ ایران ۹۵ به مالکیت زینب بیگ زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۵
برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت کاوان مدل ۱۴۰۱ به رنگ بنفش به شماره موتور ۰۱۴۹NBY۰۰۰۲۲۴ و شماره شاسی NBYHBGFLN۱J۰۱۶۴۱ به شماره پلاک ۴۳۱۳۹ ایران ۸۵۷ به مالکیت محمد صادق پسند مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۶
اصل فاکتور فروش کارخانه (سند کمپانی) سواری نیسان پاترول مدل ۱۳۷۸ به رنگ سرمه ای-نقره ای متالیک به شماره موتور Z۲۴۰۵۳۸۱۷Z و شماره شاسی PNVH۳۵Z۷۰۲۱۷۶ به شماره پلاک ۵۴۷ ج ۴۸ ایران ۱۲ به مالکیت آرینا صفری مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۶۷
برگ سبز خودروی وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ رنگ آبی-روغنی سال ۱۳۸۵ به شماره شهربانی ۲۳ ج ۱۹۴ ایران ۲۶ و شماره بدنه ۰۲۲۴۳۴J۰ل و شماره موتور ۳۳۲۰۰۲ به مالکیت فاطمه مختاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۷۲
برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ سفید شیری-روغنی سال ۱۳۸۳ به شماره شهربانی ۹۲ س ۸۵۲ ایران ۳۶ و شماره بدنه S۱۴۱۲۲۸۳۳۶۵۷۵۲ و شماره موتور ۰۰۹۸۵۴۱۲ به مالکیت مرضیه احمدیان فیض آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۷۳
برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ ۴۰۵ GLX-XUV رنگ نقره ای سال ۱۳۹۱ به شماره شهربانی ۴۵ ق ۴۷۳ ایران ۹۵ و شماره شاسی NAAM۰۱CAVDH۳۹۸۴۰۶ و شماره موتور ۱۲۴K۰۱۱۳۲۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۷۱
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب بهزاد آخرتی فرزند امیر با شماره ملی ۰۹۲۱۴۲۵۸۲۱ صادره از مشهد در مقطع کاردانی پیوسته رشته کامپیوتر-نرم افزار صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، امامیه ۴۲ سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۳۰۰۱۱۷۰
اصل برگ سبز و کارت خودروی سواری پژوپارس مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید و به شماره انتظامی ۹۱۳ د ۹۱ ایران ۵۲ و شماره موتور 125k0214261 و شماره شاسی NAANA15E5PK104827 متعلق به آقای عبدالله بشری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فرمانعلی خلیلی فرزند علیقلی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه شماره ۱۰۹ فامنین مدعی شده است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۰۸۱۶۱۵ سال - سری - ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به پلاک ۵۱۶ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در بخش پنج همدان شهرستان فامنین اراضی روستای سراوک که بنام نامبرده ذیل شماره ثبت ۶۷۴۳۴ صفحه ۴ دفتر ۲۷ سابقه ثبت دارد به علت نامعلوم مفقود گردیده است. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا درصورتیکه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک فامنین مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارند در صورت عدم مراجعه و پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدورسند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.(م الف ۱۱) آ-۱۴۰۳۰۰۱۳۴
رضا بیات رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم بی بی معصومه طباطبایی فر با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ ۲۳۸۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل ثبت دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۶۷۰۷ بنام بی بی معصومه طباطبایی فر ثبت وسند مالکیت به شماره ۱۶۷۴۳۵ ج ۱۴۰۰ بنام مالک صادر شده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد ادعای معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۱۷۴
حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۲۹۶۹ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۹۶۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین جلالی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از بردسکن در شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۰.۴۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای غلامرضا جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۶ آ-۱۴۰۳۰۰۱۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۶۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۲۹۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین جلالی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از بردسکن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۱۹۰.۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای غلامرضا جلالی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۶ آ-۱۴۰۳۰۰۱۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۶۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۹۵۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین جلالی فرزند غلامرضا بشناسنامه ۳ صادره از بردسکن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۴.۲۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای غلامرضا جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۶۲ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۹۶۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین جلالی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از بردسکن در شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۰.۴۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای غلامرضا جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۶ آ-۱۴۰۳۰۰۱۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۲۶۷۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۶۷۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین جلالی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از بردسکن و خانم سیده زهرا موسوی به شناسنامه شماره ۵۱ کدملی ۵۷۲۹۴۴۸۷۶۷ صادره بردسکن فرزند سید محمد در شششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۷۷۱۲.۱۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای غلامرضا جلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۷۶ آ-۱۴۰۳۰۰۱۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض شهرداری درود به شناسنامه شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۶۵۹۹۷ ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۲۴.۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹ و ۱۸۰ اصلی واقع در اراضی همت آباد لنگری و مجد آباد (مقدار ۱۰۸۵۶.۹ متر در پلاک ۱۸۰ اصلی و مقدار ۱۸۶۷.۷متر مربع در پلاک ۱۱۹ اصلی) بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبر خان از محل مالکیت خودمتقاضی و غلامعلی درودی فرزند حاجی ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۶۶۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳۰۰۱۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳۰۲۰۱۳
سید حسن پور موسوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر العشاره تصرفات مالکانه ایرج و شهرام دانش فرزندان قاسم و مرتضی و مهدی دانش فرزندان جلال نسبت به هرکدام ۱۹ و یک پنجم شعیر مشاع ۲ مرتضی و مریم دانش فرزند جلال و پروین ثبوتی فرزند محرمعلی نسبت به سه پنجم شعیر مشاع ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۸۰ اصلی واقع در روستای دره لیک بخش ۷ زنجان خریداری از قاسم و احمد دانش به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۳۰۰۱۵۵
۱- پلاک ۱۸۷ فرعی به مساحت ۵۸۶۴.۴۹ متر مربع ۲- پلاک ۱۷۹ فرعی به مساحت ۱۳۹۳۱.۵ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۹ فروردین ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳
رییس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

«آگهی ابلاغ صورتجلسه تثبیت حدود باقی‌مانده پلاک ثبتی ۱۷۶۶۵ فرعی از ۲۳۲- اصلی بخش ۹ مشهد»

بـا عنایت به تقاضای متقاضی (خانم فاطمـه ابراهیم‌زاده فخار) تقاضای تثبیت حدود اعیان باقی مانده پلاک ثبتی ۱۷۶۶۵ فرعی از ۲۳۲- اصلی بخش ۹ مشـهد را نموده لذا صورتجلسـه تثبیت حدود باقی مانده به شماره ۱۴۵۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ مربوط به شششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۴۸۸/۴ مترمربع که مساحت ۶۱/۳ مترمربع از آن در مسیر پخی قرار دارد و در راستای استانداردسازی پلاک‌ها به پلاک ۵۲۴۶۰ فرعی از ۱۷۶۶۵ فرعی از ۲۳۲- اصلی بخش ۹ مشهد تبدیل شده با حدود و مشخصات: شمالاً: بطول ۳۹/۹۰ متر دیوار بدیوار پلاک ۷۴۳۸۲ فرعی از ۲۳۲- اصلی شرقاً: بطول ۳۵/۷۵ درب و دیواریست بخیابان ۳۵ متری جنوباً: بطول ۴۲/۸۵ متر دیواریست به خیابان غرباً: به طول ۳۶ متر مرزبست به ۳۰۴۲۵ فرعی از ۲۳۲- اصلی حقوق ارتفاقی: ندارد تنظیم شده است لذا به کلیه مالکین مشاعی (ورثه آقای رضاقلی ابراهیم‌زاده فخار) و یا مجاورین و غیره ابلاغ می گردد که چنانچه اعتراضی نسبت به صورتجلسه تثبیت حدود فوق دارند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸ تحویل و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت برابر مقررات اقدام و نسبت به سهم مشاعی متقاضی سند صادر صادر می‌گردد. م.الف ۶۷۷ آ-۱۴۰۳۰۰۱۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- هادی نیکوفکر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه محسن پریشان به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ پلاک ۱۲۲ فرعی از ۱۰۷ از ۵۷۷۱ اصلی بخش ۴ مشـهد که مدعیسـت متعلق به وی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور بنام نامبرده ثبت و ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۷۵۵۸ به نام محسن پریشان ثبت و سند چاپی ۵۰۸۴۷۸ صادر شده و برابر رهنی شماره ۱۳۴۲۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۵ دفترخانه ۲۴۲ مشهد در رهن بانک انصار قرار گرفته- دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد- لذا به