صل رحمك و لو بشربة من ماء و افضل ما توصل به الرحم هاف الادی عنه

پیوند خویشاوندی را برقرار کنید گرچه با جرعه آبی باشد و بهترین پیوند خویشاوندی خودداری از آزار خویشاوندان است.

روایت ۴ قدس

دیدار ائمه جماعت حرم مطهر رضوی با خانواده شهیدان اصلانی و دارایی

خبر امروز

جمعی از ائمه جماعت حرم مطهر رضوی با حضور در منزل شهیدان محمد اصلانی و محمدصادق دارایی با خانواده این شهیدان والامقام دیدار و گفت‌وگو کردند. حجت‌الاسلام والمسلمین کاظم راشد یزدی، امام جماعت حرم مطهر رضوی در این دیدار با اشاره به اینکه شهادت را خداوند متعال بر حسب محاسبه اعمال بندگان خویش به عنوان نعمتی خاص عنایت کرده است، گفت: این دو شهید مسجد محله خود را محور فعالیت‌های فرهنگی‌واجتماعی همچون توزیع بسته‌های معیشتی، حل اختلاف همسایگان و ارتباط مردم با مسئولان قرار داده بودند و نسبت به معیشت و زندگی محرومان به شدت دغدغه‌مند بودند. بر پایه روایتی از حضرت پیامبر اکرم(ص) خانواده‌ای که یک نفر از اعضای خود را در راه خداوند نثار کند همیشه سربلند و چراغ وجودی‌اش روشن و درخشان است و پس از آن خداوند تبارک و تعالی سرپرستی آن خانواده را بر عهده می‌گیرد. در پایان این دیدار از سوی معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی به رسم تکریم و احترام تبرکات معنوی رضوی همراه با تابلو منقش به نام مبارک امام رضا(ع) به خانواده معظم شهیدان اصلانی و دارایی اهدا شد.

سلامت و درمان

سلامت و سالمندی در فعالیت‌های فراغتی

«سلامت و سالمندی در فعالیت‌های فراغتی» برگزار شد. به گزارش آستان نیوز، «مهدی طالب‌پور» استاد تمام دانشگاه فردوسی مشهد در ابتدای این جلسه، به واژه سالمندی اشاره و عنوان کرد: همه ما واژه سالمند را بسیار شنیده‌ایم اما نکته قابل توجه این است که باید همه سالمندان را پدر و مادر خود بدانیم زیرا آنان سرمایه‌های هر کشور و کوهی از تجربه هستند، از همین رو سلامتی سالمندان بسیار مهم است. گفتنی است دومین همایش ملی اوقات فراغت و اولین همایش بین‌المللی نیمه‌مجازی «اوقات فراغت» ۲۸ و ۲۹ اردیبهشت‌ماه برگزار خواهد شد.

چه عواملی واقعه ۸ شوال و تخریب قبور ائمه(ع) را در مدینه رقم زد؟

بشکند دستی که ویران کرد این گلخانه را

گزیده

آنچه واقعه هشتم شوال را رقم زد و آنچه طی ۱۰۰ سال اخیر پا بر حلقوم مردم مظلوم عربستان به ویژه شیعیان غریب مناطقی مانند احساء و قطیف گذاشته، همین دوگانه آل‌سعود- آل‌شیخ است که باید آن را نماد اصلی وهابیت بدانیم و سهم هر کدام را در این جنایت، برابر فرض کنیم.

محمد حسین نیکبخت

هشتم شوال سال ۱۳۴۴قمری، وهابی‌ها پس از استیلا بر مدینه تصمیم گرفتند نیت شوم خود را دوباره به مرحله اجرا درآورند؛ می‌گوییم دوباره، چون این بار نخست نبود که شهر پیامبر(ص) از حقد و کینه آنان آسیب می‌دید. آن‌ها نخستین بار در سال ۱۱۸۴ خورشیدی به این جنایت دست زدند؛ درست زمانی که وهابیت داشت در مناطق مرکزی شبه‌جزیره عربستان پا می‌گرفت و سعود بن عبدالعزیز، سرکرده آل سعودی در مشارکت و همراهی با فرزندان محمد بن عبدالوهاب موسوم به «آل‌شیخ»، پس از تصرف مدینه منوره، فرمان تخریب همه مراقد مقدسه را صادر کرد. این جنایتی بود که وهابی‌ها چند سال پیش از آن، در روز عید غدیر و در کربلا نیز مرتکب شدند و صدها زائر بی‌گناه حرم اباعبدالله(ع) را از دم تیغ گذراندند. وهابی‌ها در روز اشغال مدینه، حتی قصد داشتند حرم مطهر حضرت رسول(ص) را نیز ویران کنند، اما وقتی مردم مدینه تا پای جان در برابر این اقدام ایستادند، آن‌ها از هدف خود عقب نشستند.

■ **پیوند شوم**

نخستین تخریب با حمله ارتش عثمانی، سرکوب وهابیان و در اختیار گرفتن دوباره کنترل مدینه به پایان رسید؛ حاکم عثمانی دستور ساخت و بازسازی دوباره اماکن تخریب شده را داد اما حدود ۱۲۰ سال بعد، باز هم آن اتفاق شوم تکرار شد و زمانی که حکومت آل‌سعود با کمک انگلیس بر عربستان مسلط شد، وهابی‌ها دوباره به بارگاه ائمه بقیع(ع) تاختند و دست به تخریب گسترده آن زدند؛ اتفاقی که متأسفانه پس از آن تاریخ تا امروز جبران نشده و هنوز بقیع شاهد غربت فرزندان مظلوم رسول خدا(ص) است.

درباره واقعه هشتم شوال باید این را بدانیم که وهابیت و کارهایش چیزی جدا از جریان حکومت رژیم آل‌سعود بر عربستان نیست. پیوند شوم میان این دو به ۲۷۷ سال پیش برمی‌گردد که محمد بن سعود، جد خاندان سعودی با محمد بن عبدالوهاب، مؤسس فرقه وهابیت، پیمان اتحاد بستند. بر اساس این پیمان، آل‌سعود قدرت سیاسی و نظامی را در دست گرفت و خاندان محمد بن عبدالوهاب موسوم به «آل‌شیخ» عهده‌دار امور به اصطلاح مذهبی و صدور فتوا شد.

در واقع آنچه واقعه هشتم شوال را رقم زد و آنچه طی ۱۰۰ سال اخیر پا بر حلقوم مردم مظلوم عربستان به ویژه شیعیان غریب مناطقی مانند احساء و قطیف گذاشته، همین دوگانه آل‌سعود- آل‌شیخ است که باید آن را نماد اصلی وهابیت بدانیم و سهم هر کدام را در این جنایت، برابر فرض کنیم. البته این را هم نباید از یاد ببریم که تیغ وهابیت، تنها گلوی شیعیان را نبریده و جنایت‌های مهلک آن‌ها تنها دامن پیروان مظلوم مذهب اهل بیت(ع) را نگرفته است. اتحاد وهابیت و آل‌سعود در طول تاریخ نزدیک به سه قرنش، شمشیر خود را بیش از شیعیان، به خون برادران مسلمان اهل سنت آغشته کرده است.

■ **مسلمان‌کُشی**

به عنوان مثال، در سال ۱۱۸۱ خورشیدی یعنی سه سال پیش از نخستین تخریب بارگاه ائمه بقیع(ع)، آن‌ها شهر طائف را اشغال کردند؛ شهری که مردم آن همگی از پیروان مذاهب اهل سنت و عموماً «حنبلی» بودند؛ مذهبی که دست بر قضا، وهابیان از منظر فتاوای شرعی خود را بیشتر منسوب به آن می‌دانند. سعودی‌ها پس از اشغال طائف، دست به کشتار مردم کوچه و بازار زدند و افراد زنده مانده را اعم از زن و مرد و کودک، به صورت برهنه در بیابان‌های خشک و بی‌سایبان اطراف طائف نگه داشتند تا به حقانیت وهابیت اقرار کنند! هنگامی که مقاومت آن مردم بی‌پناه را دیدند، به روی آن‌ها تیغ کشیدند و دست به قتل‌عام مردان زدند و زنان و کودکان را به اسیری بردند. نظیر همین اتفاق، چند سال بعد در زمان تصرف مکه نیز اتفاق افتاد؛ آنجا نیز کاروان‌های مختلف زائران از شرق و غرب عالم اسلام، هدف غارت و قتل‌عام آل سعود قرار گرفتند. در دوران ما نیز جریان‌هایی مانند داعش با همان تفکرات وهابی، تنها به کینه‌ورزی علیه شیعیان مشغول نیستند؛ هر مسلمانی صرف نظر از مذهبی که دارد، اگر اقرار به صحت دیدگاه‌های کج و باطل آن‌ها نکند، محکوم به مرگ است.

■ **باز هم روباه پیر**

در ماجرای تخریب قبور ائمه بقیع(ع) در هشتم شوال سال ۱۳۴۴ (فروردین ۱۳۰۵) نباید دست پنهان استعمار را نیز فراموش کرد. دلیل استیلای آل‌سعود بر عربستان، بی‌تردید و بدون هیچ شک و شبهه‌ای، استعمار انگلیس بود که پس از جنگ جهانی اول بر عراق، عربستان، مصر، فلسطین و اردن مسلط شد و با عنوان قیمومیت، دست به یک فعالیت وسیع برای در هم شکستن ساختارهای عقیدتی و وحدت‌شکنی در این منطقه مهم و سوق‌الجیشی زد. نتیجه حضور انگلیس به جز این‌ها، تقسیم سرزمین‌های به جا مانده از دولت عثمانی و تبدیل هر کدام به کشوری واحد با حکومت‌های دست‌نشانده استعماری بود. ضمن اینکه تشکیل هسته‌های اولیه یهودیان صهیونیست در فلسطین و نهایتاً نقشه ایجاد رژیم جعلی اسرائیل در قلب سرزمین های اسلامی هم به نتیجه رسید.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش یک شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

۲۰۶۹- اصلی واقع در بخش یک بجنورد /ششدانگ ۲۰۶۹ اصلی- یک در بند دکان مالکیت- آقای حسین طاهری بازخانه فرزند علی اصغر به ش ش ۴۲۰

در روز دو شنبه شانزده ام خرداد ماه یکهزار و چهارصد و یک (۱۴۰۱/۰۳/۱۶) ساعت ۱۳ ظهردر محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی ۱۳۱۴۰۹۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۰

علیخان نادری رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد. آ-۴۰۱۰۱۷۶۵

هیأت موضوع قانون تعیین تکالیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۹۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید توپکانلو فرزند امیر به شماره شناسنامه ۴۱۱۷ صادره از نیشابور در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۹۵ مترمربع پلاک ۶۹ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی شاه پسند بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم صدیقه ابراهیمی توپکانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۰۱ آ-۴۰۱۰۱۷۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۴

سیدابوالفضل حسینی، رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه برهانزهی بموجب وکالتنامه شماره ۱۷۹۶۳ - ۱۴۰۰/۱۲/۴ دفترخانه ۷۲ خاش و باستناد یک برگ استشهادیه ای سند مالکیت المثنی حد نگاری که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده است مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱ فرعی از ۴۸۱- اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش خیابان رودکی مورد ثبت ۲۱۵۶ صفحه ۱۷۲ دفتر ۱۴- املاک به بنام خانمها زهرا و فاطمه و آمنه شهرت همگی برهانزهی هریک نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ ثبت گردیده بعلت اسبابکشی مفقود گردیده و در رهن و بازداشت نمی باشد درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یکنوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۲/۲۰ م الف: ۱۲۷ آ-۴۰۱۰۱۷۵۱

جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: آقای یاسر میش مست به شناسنامه شماره ۲۶۲ کدملی ۰۷۴۹۸۶۸۶۱۹ صادره تایباد فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۸۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت جلال خضرائی کاریزی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۱۸۳- ۱۴۰۰ آقای اویس خضرائی کاریز فرزند جلال به شماره شناسنامه ۰۷۴۰۲۰۲۳۷۵ صادره از تایباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۸۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت جلال خضرائی کاریزی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۱۸۲- ۱۴۰۰ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۱۷۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: آقای یاسر میش مست به شناسنامه شماره ۲۶۲ کدملی ۰۷۴۹۸۶۸۶۱۹ صادره تایباد فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۸۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت جلال خضرائی کاریزی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۲۰۵- ۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۱۷۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: آقای یاسر میش مست به شناسنامه شماره ۲۶۲ کدملی ۰۷۴۹۸۶۸۶۱۹ صادره تایباد فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۷ مترمربع پلاک شماره ۸۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت جلال خضرائی کاریزی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۲۰۵- ۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۱۷۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۴۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مافی نژادفرزندآبکربشماره شناسنامه ۱صادره ازهشتگرد دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت۵۹۰۱۴۵۵مترمربع پلاک فرعی از۲۰۳اصلی واقع دربخش۱۳ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذابمنظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است

تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۱۷۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: آقای یاسر میش مست به شناسنامه شماره ۲۶۲ کدملی ۰۷۴۹۸۶۸۶۱۹ صادره تایباد فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۷ مترمربع پلاک شماره ۸۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت جلال خضرائی کاریزی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۲۰۵- ۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۱۷۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۰۱۰۰مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه محمدی فرزند داود بشماره شناسنامه ۸۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲/۸۷ مترمربع پلاک فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۷ زنجان روستای چورناب خریداری از مالک رسمی آقای اسداله امانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۱۷۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۳/۰۴

محمدرضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عباسعلی اسماعیلی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷۱۳ فرعی از ۱۵۹۵- اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۱۴۴۹۳ صفحه ۳۰۷ دفتر ۸۳ به نام آقای عباسعلی اسماعیلی فرزند غلامحسین ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۸۳۳۸۶ الف ۸۰ صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. آ-۴۰۱۰۱۷۳۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱،۰۲،۲۰

غلامرضا صادقیان - رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان قاین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم زاهدی مقدم فرزندغلامرضا به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۱۴۰۱/۱۴۰۱/۱۶۱-۱۴۰۱/۰۱/۲۹ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل پلاک ۴۴۳۴ فرعی از۲۹۵۳ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه شششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۵۵۱۳ صفحه۱۵۹ دفتر۳۷ املاک شماره چاپی ۲۹۳۷۷۷ بنام خانم خدیجه مجنون فرزندمحمد شماره شناسنامه ۴۴ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. نامبرده شششدانگ پلاک مزبور را برابرخلاصه سند شماره ۱۲۴۱-۸۴/۱۲/۲۸ دفترخانه شماره۴۶ بشرویه به خانم مریم زاهدی مقدم فرزندغلامرضا شماره شناسنامه۲۴۷ انتقال قطعی نموده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده ، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۴۰۱۰۱۷۳۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۰

سیدرضا صفایی

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بشرویه

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای علی ایروانی دارای شناسنامه ۵۷۴۹۹۴۳۳۹۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۶۷/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد ایروانی به شناسنامه ۵۷۴۹۸۹۳۹۱۷۷ در تاریخ ۱۴۰۱/۲/۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱. مریم ایروانی فرزند یوسف کد ملی ۵۷۴۹۰۹۹۴۷۴ ت.ت ۱۳۳۳/۱۰/۱ نسبت همسر مرحوم

۲. علی ایروانی فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۹۹۲۳۳۹۲ ت.ت ۱۳۶۴/۶/۳۰ نسبت فرزند مرحوم

۳. علیرضا ایروانی فرزند محمد کدملی ۱۰۵۰۱۶۶۵۳۱ ت.ت ۱۳۶۸/۱۲/۲۱ نسبت فرزند مرحوم

۴. علی اصغر ایروانی فرزند محمد کد ملی ۱۰۵۰۷۴۱۹۹۴ ت.ت ۱۳۷۶/۵/۲۵ نسبت فرزند مرحوم

۵. معصومه ایروانی فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۹۸۳۳۴۸۸ ت.ت ۱۳۶۲/۵/۲ نسبت فرزند مرحوم

۶. حوا ایروانی فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۹۷۵۳۷۳۵ ت.ت ۱۳۵۶/۱/۲۰ نسبت فرزند مرحوم

۷. کلثوم ایروانی فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۹۷۶۶۲۵۱ ت.ت ۱۳۵۸/۶/۱۰ نسبت فرزند مرحوم

۸. زهرا ایروانی فرزند محمد کد ملی ۵۷۴۰۰۳۶۷۵۵ ت.ت ۱۳۷۲/۳/۱ نسبت فرزند مرحوم

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ما