

برخورد با ۱۱۰ مورد تغییر کاربری غیرمجاز در روستای «چایدره»

سرپرست جهاد کشاورزی شهرستان مشهد گفت: در عملیات وسیعی، ۶۰ قطعه دیوارکشی، ۱۵ مورد بنا، ۱۵ مورد استخر و ۲۰ مورد پی‌کنی در پهنه ۲۰ هکتاری در روستای چایدره بخش تبادکان شهرستان مشهد که تحت ساخت‌وسازهای غیرمجاز قرار گرفته بود، تخریب شد. به گزارش قدس، محمد میری دیسفانی بیان کرد: پس از

گشت، رصد و پایشی که توسط مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مشهد از منطقه مذکور صورت گرفت، حجم وسیعی از تغییر کاربری‌های غیرمجاز در روستای چایدره در بخش تبادکان شهرستان مشهد مشاهده شد. چندین نوبت اخطار مبنی بر توقف عملیات اجرایی، الصاق و دیوانویسی داده شده بود که پس از

هسته مرکزی شهر مشهد بدون دریافت این گواهی نه تنها در حال بهره‌برداری هستند بلکه پایانکار هم برای آن‌ها صادر شده است. ساعت ۱۲:۳۰ ظهر دوم خردادماه ساختمان تجاری ۱۰ طبقه متروپل در شهرستان آبادان

«**عقیل رحمانی** | در حالی سرپرست آتش‌نشانی مشهد صدور پایانکار برای پروژه‌های ساختمانی را منوط به اخذ تأییدیه آتش‌نشانی مشهد می‌داند که بررسی‌های رسانه‌ای نشان می‌دهد ده‌ها پروژه تجاری در

پرونده روز

عده‌ای می‌گفتند ساختمان از نظر فنی مهندسی دارای ایراد و حتی فرونشست پایه‌های آن حین ساخت‌وساز دلیل دیگر حادثه بود. برخی مسئولان هم از اضافه بنای غیرمجاز چندین طبقه‌ای متروپل صحبت‌هایی را رسانه‌ای کردند. اما هرچه بود مشخص است ساختمانی که هنوز چندسال از آغاز ساختش نگذشته فرو ریختنش امری طبیعی نیست و بی‌تردید گوشه‌ای از کار لنگ می‌زند که اگر متولیان امر حین صدور مجوزهای ساخت‌وساز و یا هنگام اجرای پروژه به آن توجه می‌کردند و با قوه قهریه جلو تخلف‌ها گرفته می‌شد، امروز شاهد جان‌باختن این افراد در ساختمان متروپل نبودیم. وقتی موضوع متروپل آبادان در ایران خط خبری چند روزه را به خودش اختصاص داد، هر تیم رسانه‌ای و حتی متولیان امر به فکر ساختمان‌های محل زندگی خود افتاده و هرکدام ماجرا را از دیدگاه خاصی پیگیری کردند.

■ متروپل‌های مشهد!

از همین‌رو برخی افراد مطلع در این ایام در پی تماس با تحریریه روزنامه قدس، اطلاعاتی را در اختیار تیم خبری قرار دادند که نشان می‌داد در دوره گذشته مدیریت شهری مشهد و با کم‌توجهی‌های صورت گرفته (در حالت خوش‌بینانه) برای تعداد زیادی پروژه تجاری درحالی‌پایانکار صادر شده است که آن‌ها تأییدیه آتش‌نشانی مشهد و گواهی ایمنی را دریافت نکرده‌اند. این ماجرا یعنی تیم کارشناسی آتش‌نشانی یا در محل پروژه حاضر نشده تا بخواهند نواقص را بررسی کنند و یا

زنگ خطر: فعالیت ۶۰ مجتمع تجاری بدون تأییدیه آتش‌نشانی در هسته مرکزی شهر مشهد!

پایانکار یا پایان کار؟!



اگر هم ایرادهایی گرفته‌اند رفع نقص نشده و وظیفه آتش‌نشانی به‌درستی عمل شده اما در ادامه پایانکار برای تعدادی از پروژه‌ها صادر شده بدون آنکه مدارک مورد نیاز داخل پرونده وجود داشته باشد.

پیگیری‌ها را گسترده‌تر می‌کنیم و در نهایت پی می‌بریم به محض اینکه مسئولان مربوط در این حوزه متوجه می‌شوند تیم رسانه‌ای به دنبال استخراج فهرست این پروژه‌هاست آن‌ها هم دست به کار می‌شوند تا پی ببرند چه تعداد

پروژه برخلاف ضوابط ساختمانی و دیگر موارد توانسته‌اند پایانکار بگیرند! تلاش خبرنگار ما به نتیجه می‌رسد و سرانجام فهرست تمامی پروژه‌ها دریافت می‌شود. در بررسی این فهرست که حدود ۶۷ مورد بود مشخص شد حدود ۶۰ پروژه که بیشتر آن‌ها در قطاع سه واقع شده به گونه‌ای در حال بهره‌برداری هستند که اکثر آن‌ها تأییدیه آتش‌نشانی مشهد را ندارند. این موضوع نگران‌کننده جایی حساسیت‌ها را چند برابر

هماهنگی‌های قضایی و حضور نماینده عدلیه عملیات قلع و قمع مستحذاتی که غیرقانونی ساخته شده بود انجام گرفت.

در این عملیات اراضی کشاورزی پهنه ۲۰ هکتاری در روستای چایدره بخش تبادکان شهرستان مشهد که تحت ساخت‌وسازهای غیرمجاز قرار گرفته بود اعاده به

وضع سابق شد. براساس قانون هرگونه تغییر کاربری در قالب ایجاد بنا، خاک‌برداری و... که بنا به تشخیص وزارت جهاد کشاورزی تغییر کاربری محسوب می‌شود چنانچه به طور غیرمجاز انجام شود، جرم است و اداره امور اراضی جهاد کشاورزی مکلف است نسبت به توقف عملیات اقدام کنند.

منطقه تهلنجی امیری فرو ریخت. از ساختمان برج‌های دو قلو ی متروپل به‌عنوان بزرگ‌ترین و کامل‌ترین مجموعه پزشکی، اداری، تفریحی، تجاری و پارکینگ طبقاتی در منطقه جنوب خوزستان نام برده می‌شد. حادثه فرو ریختن

می‌کرد که برای تعدادی از این پروژه‌ها هم پایانکار صادر شده بود!

■ اخطار آتش‌نشانی به پروژه‌های متخلف

از سوی دیگر تعدادی از این پروژه‌ها هم آماده بهره‌برداری بودند. باتوجه به اینکه بهره‌برداری و فعالیت این تعداد پروژه تجاری در هسته مرکزی شهر مشهد که تردد مسافر و زائر زیادی را به همراه دارد می‌تواند در زمان بروز حوادث احتمالی شهر را در بحران و فاجعه‌ای عظیم فرو ببرد به سراغ سرپرست سازمان آتش‌نشانی خدمات ایمنی شهرداری مشهد رفتیم. آتشپاد سوم مجید فرهادی در این زمینه گفت: به خیلی از پروژه‌های سطح شهر درخصوص وجود مشکلات تذکراتی داده‌ایم. حدود ۴ هزارو ۵۱ پروژه شامل بیمارستان‌ها، اداره‌ها، پروژه‌های تجاری و... هدف تذکر رفع ایراد کارشناسان آتش‌نشانی مشهد بودند. سرپرست آتش‌نشانی مشهد در واکنش به این موضوع که بررسی‌های ما نشان می‌دهد در منطقه ثامن برخی پروژه‌ها بدون اخذ تأییدیه آتش‌نشانی و گواهی ایمنی، پایانکار دریافت کرده‌اند، بیان کرد: پروژه‌هایی که جدید ساخته می‌شود زمانی که بخواهند پایانکار دریافت کنند یک تأییدیه آتش‌نشانی دارند (جواب استعلام) اگر این جوابیه در پرونده نباشد پایانکاری در یافت نمی‌کند. ما به هیچ ساختمانی که نکات ایمنی را رعایت نکرده باشد به هیچ عنوان تأییدیه نمی‌دهیم. وی ضمن تأیید موضوع حضور کارشناسان آتش‌نشانی در محل پروژه‌ها و بررسی نواقص و تنظیم فرم مربوط برای رفع نقص و یا صدور تأییدیه آتش‌نشانی، موضوع زدن تیک تأیید آتش‌نشانی بدون وجود مستندات قانونی را تکذیب کرد. آتشپاد سوم

خبر روز

متروپل در حالی کل کشور را در بهت و حیرت و اندوه فرو برد که آمار کشته‌های این اتفاق ۲۹ نفر رسید. این خبر که به سرعت به صدر اخبار تمامی رسانه‌ها آمد همراه با گمانه‌زنی‌های فراوانی بود.

فرهادی تصریح کرد: کارشناس‌ها پس از احصای ایرادهای ساختمانی موارد را در سامانه مربوط هم ثبت می‌کنند.

همچنین صبح روز گذشته عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد گفت: درخصوص جان مردم نباید تعارف داشت از این رو شهرداری مشهد باید اساسی ساختمان‌های ناایمن و فاقد شرایط ایمنی را به صورت رسمی اعلام کند. مجید طهوریان عسکری که در جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد سخن می‌گفت، ادامه داد: در روزهای اخیر شاهد حادثه سخت ریزش ساختمان متروپل در آبادان بودیم و پیام رهبرمعظم انقلاب در این خصوص، بیانگر اهمیت پرداختن به حوادث مشابه متروپل آبادان است.

وی اضافه کرد: اسفندپارسل شورای شهر مشهد در مصوبه‌ای، سازمان آتش‌نشانی را مکلف به بررسی ساختمان‌های دارای مشکل ایمنی کرد و بازدیدها همچنان ادامه دارد.

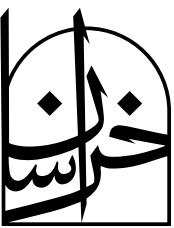
■ برسد به دست دادستان مشهد

حال این توضیحات در کنار صدور پایانکار برای چند ده پروژه‌ای که تأییدیه آتش‌نشانی را ندارند و اساسی آن‌ها و دیگر مستندات آن در اختیار رسانه قرار دارد، می‌تواند از وجود سوءجریان در این مسیر حکایت داشته باشد. از طرفی چطور تعدادی از پروژه‌ها پیش چشمان مسئولان مدیریت شهری در دوره گذشته به بهره‌برداری رسیده که حتی پایانکار هم ندارند. این سلسله موضوعات می‌طلبد دستگاه قضایی به ماجرا ورود کند پیش از آنکه فاجعه‌ای دیگر رخ دهد از بهره‌برداری این دست پروژه‌ها تا زمان دریافت تأییدیه آتش‌نشانی در مشهد جلوگیری به عمل آید.



بدل اندازی ۲۷ میلیون تومانی طلا

سر هنگ دهقان پور فرمانده انتظامی مشهد گفت: فرد بدل اندازی که مقادیری طلای تقلبی را به قیمت ۲۷ میلیون تومان به یک طلافروش فروخته بود در حالی دستگیر شد که همدست او متواری و تحت تعقیب است.



۱ مجمع چاپ و نشر روزنامه قدس

واحد سفارشات

چاپ اقسیت ، شیت ، رول ،

طراح حرفه ای ، مشاوره ، لیتوگرافی ،

سلفون ، دیووی ، پرش ، صحافی ،

طراح حرفه ای

شیت ، چاپ ، رول

تحويل ، دیووی

عوض زیر چاپخانه

شیت ، چاپ ، رول

با پرسنل حرفه ای

۰۵۱-۳۷۶۷۶۵۹۶

مشهد مقیم: بلوار سجادت بئی سجادا

☎ ۰۵۱-۳۷۶۷۶۵۹۶

Email: qudsnews@yahoo.com

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها

فهرست و آگهی ها

خدمات

تبلیغات

فهرست و آگهی ها