الایمان هو معرفة بالقلب و اقرار باللسان و عمل بالارکان
ایمان عبارت است از شناخت قلبی، اعتراف زبانی و عمل با اعضا و جوارح.
رواق ۴ قدس

خبر امروز

بازدید معاون رئیس‌جمهور از محل ساخت کارخانه نوآوری گردشگری

دکتر سورنا ستاری، معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری از کارخانه نخریسی مشهد به عنوان محل پیشنهادی برای ساخت کارخانه نوآوری گردشگری و سوغات رضوی بازدید کرد. این بازدید پیرو تفاهم‌نامه‌ای انجام شد که دو روز پیش در گردهمایی شرکت‌های دانش‌بنیان استان خراسان رضوی به امضا رسید و آستان قدس رضوی و معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری برای هم‌افزایی بیشتر و تقویت همکاری‌ها در عرصه دانش‌بنیان اعلام آمادگی کردند. یکی از مفاد این تفاهم‌نامه مربوط به راه‌اندازی کارخانه نوآوری گردشگری و سوغات رضوی در محل تاریخی کارخانه نخریسی مشهد بود که قرار است با همکاری شرکت کسب‌وکار رضوی و پارک علم و فناوری خراسان ایجاد شود. در همین راستا دکتر ستاری و هیئت همراه با فضای پیش‌بینی شده برای ایجاد کارخانه نوآوری گردشگری و سوغات زیارت آشنا شدند و طرح پیشنهادی این پروژه بزرگ را بررسی کردند. معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور پس از این بازدید، ضمن ابراز خرسندی از برنامه‌های آستان قدس رضوی برای حمایت از فعالیت‌های دانش‌بنیان و نوآور در قالب راه‌اندازی کارخانه نوآوری، برای مشارکت مادی و معنوی در طراحی، ایجاد و بهره‌برداری از آن اعلام آمادگی کرد.

جشن و سرور

پذیرایی از زائران با کیک ۳۰۰ متری

همزمان با سالروز میلاد باسعادت حضرت رضا(ع) با کیکی به بزرگی ۳۰۰ متر از محبان شمس‌الشموس(ع) در حرم مطهر رضوی پذیرایی شد.

این کیک بزرگ با مشارکت شرکت صنایع غذایی رضوی توسط خادمان موکب امام رضا(ع) آباده استان فارس در رواق شیخ حُر عاملی طبخ و از ساعت ۵ تا ۱۱ صبح دیروز بین زائران و مجاوران در این رواق توزیع شد.

گفتنی است، به مناسبت گرامیداشت ایام ولادت حضرت رضا(ع) تمامی خادمان و خادمیاران این آستان مقدس با همکاری جمعی از موکب‌داران سراسر کشور در حال پذیرایی از ارادتمندان این امام همام با چای، شربت، دمنوش، کیک، غذای گرم و... در حرم مطهر رضوی و جوار این بارگاه ملکوتی هستند.

درباره زندگی و خدمات مجلل‌التولیه، بازرگان خوشنام مدفون در حرم رضوی

نبرد اقتصادی با استعمارگران در مشهد

محمد حسین نیکبخت

تلاش برای ایجاد استقلال نظام مالی بازرگانان ایرانی از اواسط دوره قاجار و به دنبال سخت گرفتن بانک‌های وابسته به استعمار روس و انگلیس نسبت به ایرانیان، بیشتر شد. در آن زمان، افرادی که برای بدست آوردن موقعیت اقتصادی مناسب و گرفتن وام از این بانک‌ها، دست به تغییر تابعیت می‌زدند و پرچم اجنبی را بالای مغازه‌شان می‌آویختند، کم نبودند و مشهد هم از این قاعده مستثنا نبود. با این حال برخی از تاجران وطن‌دوست که نمی‌خواستند زیر یوغ بیگانه بروند، به فکر افتادند که الگوهای جدید اقتصادی را بومی کنند و هر طور شده، از شر مزاحمت‌های استعمارگران نجات یابند. یکی از این اقدام‌های بسیار مهم، تلاش برای تأسیس بانک در ایران بود. حرف و حدیث‌ها در این باره، تقریباً با پیروزی انقلاب مشروطه شروع شد و کار تأسیس تا تصویب چند قانون و حتی جمع‌آوری سرمایه اولیه هم پیش رفت، اما به دلایل مختلف از جمله دخالت بیگانگان و ضعف زیرساخت‌های کشور راه به جایی نبرد. حتماً باور خیلی از خوانندگان عزیز این است که این اقدام‌ها عموماً در تهران صورت می‌گرفت و دیگر شهرها به خصوص مشهد از این فعالیت‌ها برکنار بودند؛ در حالی که چنین نیست. شاید جالب باشد که بدانید میرزا علی‌خان مجلل‌التولیه، خادم کشیک سوم حرم مطهر و از دست‌اندرکاران آستان قدس رضوی در اواخر دوره قاجار، طرحی برای تأسیس بانک ایرانی ارائه کرد و حتی آن را تا مرحله ثبت هم رساند و به این ترتیب نخستین بانک ملی با تلاش‌های او در مشهد پا گرفت.

گزیده

مجلل‌التولیه به دلیل فعالیت‌های گسترده بازرگانی با داخل و خارج کشور، از تاجران عمده مشهد محسوب می‌شد و به دلیل ثروت هنگفتی که از فعالیت‌های اقتصادی بدست آورده بود، تصمیم به تأسیس نخستین بانک ملی ایران گرفت.

■ **فرجام نافرجام بانک در مشهد**

میرزاعلی‌خان مجلل‌التولیه از ثروتمندان و افراد ذی‌نفوذ شهر مشهد بود که به دلیل فعالیت‌های عام‌المنفعه محبوبیت فراوانی نزد مردم داشت. وی جزو نمایندگان هیئت متحده آستان قدس رضوی در اواخر دوره قاجار بود. گزارش‌های تاریخی نشان می‌دهد که مجلل‌التولیه به دلیل فعالیت‌های گسترده بازرگانی با داخل و خارج کشور، از تاجران عمده مشهد محسوب می‌شد و به دلیل ثروت هنگفتی که از فعالیت‌های اقتصادی بدست آورده بود، تصمیم به تأسیس نخستین بانک ملی ایران گرفت. او این تصمیم را با برخی از بازرگانان و ثروتمندان مشهد مانند میرزا مصطفی سرابی هم در میان گذاشت تا بتواند از کمک آن‌ها هم استفاده کند و بعد مقدمات کار را فراهم کرد. اما گویا به دنبال کودتای سیاه در سوم اسفند ۱۲۹۹، افتتاح و فعالیت بانک با مشکلات اساسی روبه‌رو شد. در این بین کنسولگری انگلیس، نقش مهمی در جلوگیری از فعالیت بانک ملی مشهد داشت. مجلل‌التولیه که پس از کودتای سیاه چند وقتی را در حبس گذراند، نتوانست آرزوی دیرینه خود را برای رونق تجارت بازرگانان ایرانی محقق کند.

■ **مبارزه با مارکسیست‌ها**

ظاهراً میرزا علی‌خان مجلل‌التولیه اطلاعاتی هم درباره تفکرات اشتراکی و مارکسیسم داشت. او این اعتقادات را نه تنها مخالف دیانت، بلکه از بین برنده ریشه‌های فعالیت اقتصادی می‌دانست و معتقد بود نفی مالکیت، تبعات ناگواری برای کشور خواهد داشت. این مسئله موجب شده بود که معدود افراد چپ‌گرای فعال در مشهد، دائماً به تهدید وی بپردازند و حتی به مجلل‌التولیه هشدار دادند که در صورت تداوم مخالفت‌ها، او را ترور خواهند کرد. با این حال، وی بیمی به دل راه نداد و همچنان به مخالفت با فعالیت و عقاید مارکسیست‌ها پرداخت. آن‌ها که دیگر تحمل مخالفت‌های بازرگان پرنفوذ و محبوب مشهدی را نداشتند، کمر به قتلش بستند و روز ۱۷ اسفند ۱۳۰۱، در حالی که مجلل‌التولیه از کوچه «آقازاده» عبور می‌کرد، او را هدف چند گلوله قرار دادند. مجلل‌التولیه در دم جان داد و ضاربان توانستند از مهلکه بگریزند. روز پس از ترور وی یعنی ۱۸ اسفند، تمام مغازه‌های مشهد تعطیل شد و جمعیت زیادی برای تشییع پیکر مجلل‌التولیه حاضر شدند. پیکر وی در مسیر بالاخیابان تا حرم مطهر تشییع و پس از اقامه نماز در صحن عتیق، در دارالسیاده حرم رضوی به خاک سپرده شد. مجلل‌التولیه را فردی خیّر و پیشگام در امور خیریه معرفی کرده‌اند. او موقوفاتی را به عزاداری و جشن‌های مذهبی اختصاص داد و در فعالیت‌های عام‌المنفعه نظیر ساخت مسجد و تعمیر ساختمان‌های عمومی، همیشه نقش فعالی ایفا می‌کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۱۶۵۳هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید ایرانمنش فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۳۴۵۷۱۷ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب خانه(باکاربری عرصه ورزشی) به مساحت ۱۶۵،۶۰ مترمربع تحت پلاک۲ فرعی از ۴۲۷۹ اصلی بخش ۲ کرمان واقع در کرمان خیابان سرباز کوچه ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای حبیب الله ثمره فیلسوفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۳۳۸۵ شناسه آگهی ۱۳۳۱۵۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
محمود مهدی زاده
رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲شهرستان کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۱۵۶مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نمکعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از شهداد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۳۱۵۵ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۴۵۸-اصلی واقع در بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد خیابان کشاورز تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت آقای محمدحسن هدایت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۳۳۸۶ شناسه آگهی:۴۰۱۰۳۳۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۲/۰۳/۱۴۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۰۵
ابراهیم سیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی مزایده خودرو کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۱۶

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۱۶ له:خانم مریم عاشوریان به وکالت آقایرضا قربانی و علیه:آقای یاسر چاپی مدلول سند ازدواج شماره ۹۳۴۵، تاریخ سند:۱۳۸۵،۰۴،۲۵، دفتر خانه ازدواج ۲۱ و طلاق ۱۲ شهر درگز استان خراسان رضوی یک دستگاه خودروی سواری سمند به شماره انتظامی ۳۸۲س ۳۴ ایران ۳۲ متعلق به مدیون با این توضیح که خودروی مورد بازداشت برابر نظر کارشناس سیستم پخش صوت دارد لاستیک چرخ ها ۷۰ درصد سالم است رینگ آلومینیومی و روکش صندلی دارد و به دلیل توقیف بودن خودرو فوق الاشاره در پارکینگ امکان باز کردن درب های ماشین و روشن کردن آن همچنین بررسی فنی و زیربنای آن ممکن نگردیده است لذا طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰ریال ارزیابی شده ، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۱،۰۵،۰۵ در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا(ع)۷ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ۴۰۱۰۳۳۸۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز ناصر حسن زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه عباسی فرزند علی اکبر به ش ش ۱۵۰ صادره اسفراین به وکالت از آقای علی اصغر فولادی فرزند اسمعیل به ش ش ۴۲۱۴ به شماره ملی ۰۶۳۸۸۷۹۳۳۷ برابر وکالتنامه شماره ۴۴۹۷۳-۱۳۸۴/۰۲/۱۷دفترخانه ۲۱ اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۲۰۳۴ فرعی از پلاک ۶۲۱ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان دستغیب ۳ که متعلق به موکل ایشان می باشد بعلت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام آقای علی اصغر فولادی فرزند اسمعیل ثبت و سند مالکیت دفترچه به شماره ۰۶۸۹۴۸ ذیل صفحه ۵۵ دفتر ۱۲۲ صادر گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت با سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المنتی اقدام خواهد کرد.
شناسه آگهی ۱۳۳۲۴۲۲ آ۴۰۱۰۳۳۸۷
اردلان محمدی کوشکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

(آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوارتصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرزو جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش ۳ سبزوار
پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو
-آقای غلامحسن غلامی مجرد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۲۹۰۴ و ۱۶۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۲۹۰۴ فرعی بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خود متقاضی و نسبت به پلاک ۱۶۱ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمود رضا یحیی زاده
-آقای مهرداد یزدان جو ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس میرحسینی
-خانم ام البنین بداغ ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۹۸/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۱۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی طیبه تقوی
-آقای مهدی مهرگان راد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۱۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی طیبه تقوی
-آقای اصغر مجیدی نسب ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۳/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ماهرخ صالح ابادی
-آقای قاسم عاصفی کیا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق الداغی
-آقای محمد حسین سلیمانی باداشیانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ماهرخ صالح ابادی
پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت
-خانم اکرم کلاته سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد علی ، علی ، فاطمه سلطان ،سکینه خاتون ، صغری، صدیقه و زهرا شهرت همگی دانا
-آقای علی دولت آبادی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد علی ، علی ، فاطمه سلطان ،سکینه خاتون ، صغری، صدیقه و زهرا شهرت همگی دانا
-خانم زهرا معصومی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی علی اسماعیلی خوشمردان
-آقای حسین جمال ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی ابوالفضل حسنی
-آقای علی اصغر توفیقی پور ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن سالاری
-آقای علی افچنگی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه کوشکی
-آقای مهدی نودهی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی صفر علی محمد ابادی
پلاک ۱۹۷ اصلی اراضی کالخونی
-آقای جواد حاجیان فر دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب چهار دیواری و مستحدثات در حال احداث مربوط به پرورش ماهی و شیلات به مساحت ۴۹۵۹۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۵و۶و۱۶۴ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هاشم ابادی و حسینعلی غلامپور و نسبت به پلاک ۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمد صالح ابادی ، علی اصغر صالح آبادی ،ذبیح اله صالح ابادی ومحمد رضا نجم ابادی و نسبت به پلاک ۷ فرعی مع الواسطه از محل مالک رسمی علی اکبر هاشم ابادی و نسبت به پلاک ۱۶۴ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قنبر صالح ابادی
-آقای حسن هوا خواه حلاج دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب چهار دیواری و مستحدثات در حال احداث مربوط به پرورش ماهی و شیلات به مساحت ۴۹۵۹۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۵و۶و۱۶۴ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هاشم ابادی و حسینعلی غلامپور و نسبت به پلاک ۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمد صالح ابادی ، علی اصغر صالح آبادی ،ذبیح اله صالح ابادی ومحمد رضا نجم ابادی و نسبت به پلاک ۷ فرعی مع الواسطه از محل مالک رسمی علی اکبر هاشم ابادی و نسبت به پلاک ۱۶۴ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قنبر صالح ابادی
-آقای اکرمی دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب چهار دیواری و مستحدثات در حال احداث مربوط به پرورش ماهی و شیلات به مساحت ۴۹۵۹۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۵و۶و۱۶۴ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۵ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هاشم ابادی و حسینعلی غلامپور و نسبت به پلاک ۶ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمد صالح ابادی ، علی اصغر صالح آبادی ،ذبیح اله صالح ابادی ومحمد رضا نجم ابادی و نسبت به پلاک ۷ فرعی مع الواسطه از محل مالک رسمی علی اکبر هاشم ابادی و نسبت به پلاک ۱۶۴ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قنبر صالح ابادی
پلاک ۴۳۶ اصلی اراضی دوکاریز
-آقای محسن مهر کیا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۲۲۸/۲۶ متر مربع که مساحت ۶۲۱۱ متر مربع آن در حریم شبکه برق می باشد قسمتی از پلاک ۴۳۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی حاج علی مسکنی
پلاک ۴۷۸ اصلی اراضی شهرک توحید
-آقای اسماعیل نامنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی باستانی
-خانم اعظم حلوائی مقدم سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی باستانی
بخش ۸ سبزوار ناحیه یک
پلاک ۳۴ اصلی اراضی بسک
-آقای علیرضا عباسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۷/۵۵ متر مربع که مقدار مساحت ۴۹۸ متر مربع آن در حریم مسیل می باشد) قسمتی از پلاک ۲۲۰و۲۶۲ فرعی متصل بهم از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۸ سبزوار ناحیه یک مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباسعلی عباسی
بخش ۱۲ سبزوار
پلاک یک اصلی اراضی عمیداباد
-آقای حسن محسنی اصیل ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۵۷ متر مربع تمامت پلاک ۱۴۹۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی بی بی بدری غفوری
-خانم عصمت جنتی توپکانلو ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۹/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۷۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی دادیار علی کردی
-آقای حسن علی اکبری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمود قندی و بی بی زرین امیری و فاطمه امیری
-آقای ابراهیم یگانه نیا پنجدانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۲۸۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی ثالثه خسروی مقدم و محمد حسین ابراهیم زاده شیراز
-خانم بتول مومنی عبدل ابادی یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۲۸۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی ثالثه خسروی مقدم و محمد حسین ابراهیم زاده شیراز
پلاک ۲ اصلی اراضی عبدالرحمن
-خانم مهری آخوندی بنقنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی
-آقای یحیی آخوندی بنقنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی
-آقای هادی جلمبادانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۴۰۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی غلامرضا جلیلی
-خانم معصومه رازقندی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۱۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه افچنگی ، رمضان افچنگی و محمد علی دلبری
پلاک ۳ اصلی اراضی الداغی
-خانم فاطمه نودهی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۶/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع از محل مالکیت مالک رسمی محمد رضا شاره‌ء
پلاک ۴ اصلی اراضی سلاخ خانه
-آقای رضا یوسفی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع از محل مالکیت رسمی ایرج ترشیزی (احدی از ورثه محمد ترشیزی)
-آقای امیر حسین فسنقری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴/۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت رسمی فاطمه سلطان ترشیزی (احدی از ورثه محمد ترشیزی)
-آقای نادر فسنقری ششدانگ یکباب کاروانسرا به مساحت ۳۱۶/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع از محل مالکیت رسمی فاطمه سلطان ترشیزی (احدی از ورثه محمد ترشیزی)
-آقای مصطفی فسنقری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع از محل مالکیت رسمی فاطمه سلطان ترشیزی (احدی از ورثه محمد ترشیزی)
پلاک ۷ اصلی اراضی نقابشک
-آقای مهدی ابراهیمی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر قاسمی سبزوار
لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف۱۴۰۱/۳۶۰) آ- ۴۰۱۰۲۷۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱،۰۳،۲۲
علی آب باریکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس نصرابادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱ صادره از نیشابور در یک باب ساختمان به مساحت ۵۵۱۹/۶۰ مترمربع پلاک یک فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در اراضی شمس آباد بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی سلامی محرز شده است.
بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۲۰۷ آ-۴۰۱۰۲۶۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۲