

## رفع نیاز ارزی کشور با صادرات غیرنفتی

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، معاون وزیر صمت و رئیس سازمان توسعه تجارت با اشاره به اینکه دردولت قبل، نقشه راه کلانی برای توسعه تجارت خارجی کشور وجود نداشت، گفت: با توجه به صحبت‌های رئیس‌جمهور در تبلیغات انتخاباتی، هدف گذاری حداقلی انجام دادیم تا صادرات غیرنفتی ما از ۵۰

❧ **فرزانه غلامی** | تنظیم و تدوین سیاست‌های تجاری مبتنی بر مزیت‌های اقتصادی کشور و روح سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، راهکاری است که متخصصان این حوزه در دوران تداوم مذاکرات برجامی با غرب مقابل دولتمردان قرار می‌دهند.

میلیارد دلار کنونی به ۷۵ میلیارد دلار در افق ۱۴۰۴ افزایش یابد، علیرضا پیمان پاک گفت: در کوتاه مدت اگر بتوانیم صادرات غیرنفتی را به ۶۵ میلیارد دلار برسانیم بسیاری از نیازهای ارزی کشور رفع می‌شود و دیگر به وضع مقررات محدودکننده در اقتصاد نیازی نخواهد بود.

وی اضافه کرد: برای افزایش صادرات غیرنفتی، ملاک‌هایی قرار دادیم تا براساس سیاست‌های کلان کشور تعامل با کشورهای همسایه و همسو باشد و دیپلماسی تجاری نیز ذیل دیپلماسی اقتصادی و صادرات غیرنفتی ما گسترش یابد.

پیمان پاک با تأکید بر اینکه درآمدهای ارزی غیرنفتی

از آن جایی که زمان به نتیجه رسیدن مذاکرات معلوم نیست و دولت هم یک‌سال گذشته را با کارنامه مثبتی در حوزه صادرات غیرنفتی و مبارزه با رانت خواری‌های ارزی از خود بر جای گذاشته، چگونگی ادامه این مسیر نه چندان آسان در حوزه

ما سه برابر صادرات نفتی ارزش دارد گفت: برای رفع مسائل مالی و پولی اقداماتی شده و با حل آن می‌توان ارزآوری در این حوزه را تا سه برابر افزایش داد. چنانچه در همین راستا اقداماتی نظیر افزایش ریزین‌های تجاری از ۵نفر به ۱۲ ریزین صورت گرفته است که البته هدف ما ارتقای این رقم به ۳۰ ریزین در حوزه توسعه تجارت است.

## خبر روز

تجارت خارجی سؤال بزرگی است که پاسخ درست به آن می‌تواند سیاست گذاری در این حوزه را به سمت توانمندی‌ها و ظرفیت‌های داخلی سوق دهد. کیومرث فتح‌الله کرمانشاهی معاون کل اسبق سازمان توسعه تجارت و یکی از متخصصان حوزه

تجارت خارجی، جهت گیری کلی دولت در مبارزه با رانت خواری‌های ارزی را خوب و شجاعانه توصیف می‌کند و از اقدامات مکمل در تنظیم سیاست‌های تجاری کشور تا زمان رسیدن به نتیجه در مذاکرات برجامی می‌گوید. مشروح این گفت‌وگو را بخوانید:

کیومرث فتح‌الله کرمانشاهی معاون کل اسبق سازمان توسعه تجارت

گفت‌وگوی قدس با معاون کل اسبق سازمان توسعه تجارت

# نقش تجارت خارجی در تحقق اقتصاد مقاومتی



### ■ عمر دولت سیزدهم

هنوز به یک سال نرسیده و هر چند مذاکره عزت‌مندانه با غرب، در دستور کار است اما هنوز تحریم‌ها پابرجاست. با توجه به نامشخص بودن طول دوره انتظار برای به نتیجه رسیدن از نرسیدن مذاکرات، چه نسخه‌ای می‌تواند در تنظیم سیاست‌های تجاری با هدف اداره قدرتمند اقتصاد کشور مؤثر باشد؟

ما همچنان عضو سازمان تجارت جهانی نیستیم و حتی چند سالی هم از دوره ۲۰ ساله نظارت‌مان در این سازمان فاصله گرفته‌ایم. در عین حال از حدود ۴۰ سال پیش تاکنون تحت تحریم هستیم اما تحریم‌های تجاری علیه ایران از سال ۱۳۸۹ تاکنون تشدید شده است. طبعاً تا زمانی که مسئولان عالی‌رتبه نظام در خصوص برجام به نتیجه نهایی به صورت برد می‌رسند، باید به سیاست‌های اقتصاد مقاومتی رجوع کرد، چون این نسخه برای دوران تحریم پیچیده شده است، اما متأسفانه در دولت قبل باوجود تشکیل قرارگاه و برگزاری چند جلسه، کاملاً به فراموشی سپرده شد و در دولت فعلی هم که انتظار می‌رفت به آن توجه شود، هنوز انتظارات در خصوص عملیاتی کردن اقتصاد مقاومتی برآورده نشده است. در ۲۴ بند سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی چند بند به حوزه تجارت، واردات، صادرات، مناطق آزاد، سرمایه گذاری و... مربوط می‌شود که باید عملیاتی شود. یکی از موارد تصریح شده در اقتصاد مقاومتی، طرح آمایش سرزمین (توجه به اولویت‌های منطقه‌ای و استانی) در بخش‌های صنعت، معدن، کشاورزی و خدمات بود تا بر این اساس برای سیاست‌های تجاری داخلی و خارجی تصمیم بگیریم. طبعاً یکی از مبانی اقتصاد در تجارت خارجی شفافیت است. یعنی اگر مثلاً در خصوص آمارها صحبت می‌کنیم مبتنی بر واقعیت‌ها، با جزئی‌نگری و توجه به زیرشاخه‌ها اظهارنظر کنیم. البته توقع نداریم دولت در عرض یک سال، مشکلات حوزه‌های پرچالش صنعتی را حل کند، اما حرکت حتماً باید رو به جلو باشد.

❧ **افزایش ۴۰ درصدی صادرات غیرنفتی در بهار امسال و طی یک سال گذشته، نشانه خوبی برای بهبود روند تجاری کشور است. با توجه به اینکه حوزه تخصصی شما «تجارت خارجی» است، برای ارتقای کیفیت ترکیب صادرات غیرنفتی کشور چه مواردی را قابل ذکر می‌دانید؟**

شکی نیست صادرات غیرنفتی ما حدود ۴۰ درصد افزایش یافته است اما اگر به ریز آمارها دقت کنیم متوجه می‌شویم پایه ۱۰ قلم کالایی صادراتی کشور، نفتی است. کاش روزی برسد ۱۰ قلم اول کالایی صادراتی کشور، مزیت‌هایی از جمله زعفران، پسته، خرما و فرش دستباف

باشد که هم سرآمد دنیا هستیم و هم تماماً ارزش افزوده هستند. متأسفانه مزیتی همچون فرش دستباف کاملاً فراموش شده است، در حالی که ارزیبری ندارد و در روستاها اشتغال زایی را رقم می‌زند. امروز شاهد مهاجرت استادان حوزه فرش دستباف به خارج از ایران هستیم و غفلت از این مزیت، مختص دولت فعلی نیست، اما در عمر یک‌ساله دولت فعلی هم هنوز به آن توجه نشده است. حدود ۲۵ سال پیش که قیمت ارز بسیار پایین‌تر از امروز بود یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار صادرات فرش دستباف داشتیم، اما امروز بعید است این عدد به ۵۰ میلیون دلار هم برسد! یا زمانی صادرات پسته ایران حدود یک و نیم میلیارد دلار بود. نباید اجازه بدهیم بعد از این همه سال و با وجود خشکسالی، پسته در کیسه‌های ۵۰ کیلویی صادر شود؛ چون منافع این امر به خارجی‌ها می‌رسد، هر چند ممکن است برخی تولیدکنندگان ما در خارج کشور با خارجی‌ها شریک باشند، یا در حوزه خرما باید راهی را برویم که برخی تولیدکنندگان این محصول در منطقه رفته‌اند. همچنین به استان شمالی کشور، ظرفیت‌های خوبی برای پرورش گل و گیاه دارند، اما در این زمینه چه کرده‌ایم؟ هلند می‌تواند در منطقه آلزمریر گل و گیاه دنیا را تأمین کند آیا ما نمی‌توانیم؟ در زنجیره ارزش مزیت‌های تولیدی کشور، هر چه به حلقه‌های آخر زنجیره و تکمیل آن نزدیک شویم، یعنی بیشتر به سمت اشتغال که خواسته هست مسئولان و مردم است، خلق ارزش افزوده، صادرات با ارزآوری بیشتر و فاصله بیشتر از خام فروشی حرکت کرده‌ایم. جلوگیری از صادرات فله‌ای، سورتینگ و بسته بندی، برندسازی، بازاریابی، حمل و نقل و صادرات، برگزاری نمایشگاه، هیئت تجاری، سرمایه گذاری روی همین مزیت‌ها و وارد کردن

مقوله دانش بنیان به این کالاهای مزیت‌دار، رفع مشکلات ارزی و بازگشت ارز در این حوزه را باید جدی بگیریم.

### ■ آقای کرمانشاهی، شواهد نشان می‌دهد

**جهت گیری کلی دولت سیزدهم، مبارزه با رانت و ویژه خواری بوده است. برای به ثمر نشستن این جهت‌گیری در سال‌های آتی، چه اقدامات تکمیلی را به دولتمردان و تیم اقتصادی پیشنهاد می‌کنید؟** همه می‌دانیم نطفه ارز رانتی در دولت قبل گذاشته شد و حذف این ارز در عمر کمتر از یک ساله دولت فعلی اقدامی شجاعانه بود، هر چند ترکش‌های این اقدام به مردم اصابت کرده و در کوتاه‌مدت برای همه مشکلاتی ایجاد می‌کند. بی شک جهت‌گیری کلی دولت فعلی در جلوگیری از رانت و ارائه ریز آمار بسیار خوب است. در کنار این کارها با توجه به اینکه در جاهایی تولیدمان به واردات وابسته است، باید به سمتی برویم که سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در تولید صادرات محور جای بگیرد؛ چون بالاخره بازار داخلی روزی به اشباع می‌رسد و باید به فکر صادرات و ارزآوری باشیم. حرکت به سمت ثبات نرخ ارز و تک نرخی کردن آن، جلوگیری از تصمیمات و بخشنامه‌های خلق الساعه هم بسیار ضروری است. از آن جایی که عضو سازمان تجارت جهانی نیستیم و کمتر می‌توانیم در پیمان‌های چندجانبه نقش ایفا کنیم، باید از پیمان‌های منطقه‌ای دوجانبه و چندجانبه از جمله اکو، اوراسیا، شانگهای و... استفاده کنیم. در هر یک از این ظرفیت‌ها، شاهد امضای اسناد تفاهم مقابل دوربین‌ها هستیم که این‌ها باید عملیاتی شود. در قالب این پیمان‌ها قرار است شرکت تجاری، حمل و نقل، بانک، سرمایه گذاری، پیمان‌های تنظیم تعرفه‌ای به صورت برد- برد و... به طور مشترک ایجاد شود، اما این

کارها زمین مانده است. امروز که دولت عدالت و عدالت خواهی روی کار است و کارهای بر زمین مانده زیادی داریم، باید از شعار فاصله بگیریم، چون واقعیت‌ها دیر یا زود روشن می‌شود. در حال حاضر متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی ما یک چهارم متوسط قیمت کالای وارداتی است. یعنی اگر برای مثال قیمت هر تن کالای صادراتی بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ دلار است، متوسط قیمت هر تن کالای وارداتی حدود هزارو ۲۰۰ دلار است. پس باید متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی را بالا ببریم. نکته حائز اهمیت دیگر بازاریابی برای صادرات قبل از تولید است؛ چون در دنیای امروز بازاریابی مقدم بر تولید است. نمی‌توانیم هر کالایی تولید کنیم چون دنیا لزوماً آن کالا را نمی‌خرد، بلکه تولید ایرانی باید متناسب با نیاز، سلیقه و طرح مدنظر بازارهای هدف صادراتی بسته بندی و صادر شود.

### ■ در آستانه تنظیم برنامه هفتم توسعه هستیم.

**به نظر شما چه احکامی در حوزه سیاست‌های تجاری کشور باید در این برنامه گنجانده شود؟** به نظر من احکام خوبی در ۶ برنامه قبل در حوزه تجارت خارجی وجود دارد، اما عملیاتی نشده و هر کس روی کار آمده به صورت سلیقه‌ای و روزمره کار کرده است. در صورتی که کشور ما برنامه، سند چشم‌انداز، برنامه ۲۰ ساله و برنامه‌های توسعه پنج ساله داشته است. به عنوان یک متخصص حوزه تجارت خارجی معتقدم در این حوزه نیاز به کار جدیدی نیست و فقط باید به انجام گذشته برگردیم و موارد بر زمین مانده را عملیاتی کنیم. بعد ببینیم کشورهای توسعه یافته در این زمینه چه کرده‌اند. بنده مبتنی بر رویا حرف نمی‌زنم و وقتی معاون کل سازمان توسعه تجارت بودم به چشم خودم دیدم



### حواسمان به

ظرفیت‌های پیمان نیست

زعفران ایران از طریق اسپانیا و از اسپانیا به آمریکا رفته و آنجا بسته‌بندی شده‌است و به ژاپن رفته و در طول مسیر، قیمت‌در محصول ۵۰ برابر شده‌است! واقعیت این است که ما حواسمان به ظرفیت‌هایمان نیست. تمام این خواسته‌ها در اقتصاد مقاومتی گنجانده‌شده‌اما آن را کنار گذاشته‌ایم. با توجه به اینکه سرنوشت برجام هنوز مشخص نیست، باید مطابق اقتصاد مقاومتی به‌داشته‌های خودمان تکیه کنیم، اما نگاهمان به بیرون باشد.

## گفت‌وگوی ویژه

## مهر

## پذیرش تبلیغات در

## قدس آنلاین



#### نیت اسناد و املاک حوزه نیت ملک تربت حیدریه

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۳/۰۶۰۰۱۲۹۴ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۳/۰۱۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه نیت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علی محمدری فرزند محمدشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۵/۸۲ متر مربع (هشتاد و پنج و هشتاد و دو صدم متر مربع ) قسمتی از پلاک ۲۲۳۵ مجری از ۳۱۹ فرعی اراضی دیزقند پلاک ۲۲۱ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه نیت ملک تربت حیدریه خریداری از ورگه مالک رسمی محمد علی محمدری و سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ما منتشر تا در صورتیکه اشخاص داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۴۰۱۰۴۵۶۷-۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

#### نیت اسناد و املاک حوزه نیت ملک تربت حیدریه

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۳/۰۶۰۰۱۲۹۴ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۳/۰۱۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه نیت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علی محمدری فرزند محمدشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۵/۸۲ متر مربع (هشتاد و پنج و هشتاد و دو صدم متر مربع ) قسمتی از پلاک ۲۲۳۵ مجری از ۳۱۹ فرعی اراضی دیزقند پلاک ۲۲۱ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه نیت ملک تربت حیدریه خریداری از ورگه مالک رسمی محمد علی محمدری و سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ما منتشر تا در صورتیکه اشخاص داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۴۰۱۰۴۵۶۷-۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

#### نیت اسناد و املاک حوزه نیت ملک تربت حیدریه

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۰۳/۰۶۰۰۱۲۹۴ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۳/۰۱۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه نیت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علی اسدیان کاریز فرزند حسن شماره شناسنامه ۳۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۶۲ متر مربع (یکصد و سی و دو و شصت و دو صدم متر مربع ) قسمتی از پلاک ۱۵۵۳ فرعی اراضی دیزقند پلاک۲۲۱ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه نیت ملک تربت حیدریه خریداری از ورگه مالک رسمی محمد زنجیر دیزقندی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ما منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۴۰۱۰۴۵۶۷-۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه