صاحب خانه شدن حدود ۱۰ هزار نیازمند در خراسان جنوبی

خبر روز

اجرای طرح‌های ساخت مسکن محرومان از سال ۹۸ تا کنون، حدود ۱۰ هزار نیازمند در خراسان جنوبی را صاحب خانه کرده است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی گفت: براساس تفاهم‌نامه‌های ابلاغی در سال‌های ۹۸ و ۹۹، ساخت ۱۱هزار واحد مسکن محرومان به این اداره کل محول شد که تاکنون ۹۰درصد این خانه‌ها معادل حدود ۱۰هزار واحد، ساخته و تحویل متقاضیان شده است.

قاسم تنها، اعتبار اختصاص یافته به ساخت این خانه‌ها را در مجموع ۵۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: مابقی اعتبار مورد نیاز برای ساخت این خانه‌ها از محل کمک بلاعوض ۳۰۵ میلیارد تومانی دولت و آورده متقاضیان تأمین می‌شود.

به گزارش صداوسیما، وی با بیان اینکه مسکن محرومان با متراژ ۵۰ تا ۶۰ مترمربع ساخته می‌شود، گفت: همچنین ساخت هزار واحد مسکونی دیگر با ابلاغ تفاهم‌نامه بنیاد مستضعفان، به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان محول شده که تاکنون ۲۷۰ واحد به مرحله سفت‌کاری رسیده است.

وی افزود: برای ساخت مسکن‌های تفاهم‌نامه‌ای بنیاد مستضعفان نیز ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار، ۵۰ میلیارد تومان کمک بلاعوض، ۲ تن میلگرد و ۱۰ تن سیمان رایگان برای ساخت هر واحد اختصاص یافته است.

حادثه

ریزش قنات منجر به فرونشست محوطه یک مدرسه شد

رئیس آموزش و پرورش شهرستان خوشاب گفت: ریزش قنات منجر به فرونشست بخشی از محوطه مدرسه‌ای در سلطان‌آباد خراسان رضوی شد که با توجه به تعطیلی مدارس حادثه‌ای برای دانش‌آموزان پیش نیامده است.

محمدعلی صادقی شکیب به ایرنا گفت: با توجه به اهمیت حفظ جان دانش‌آموزان و پیشگیری از وقوع چنین حوادثی، علت این حادثه در دست بررسی است. وی با بیان اینکه در سال‌های گذشته نیز یک مورد فرونشست زمین در مدرسه‌ای در سلطان‌آباد رخ داده است، ادامه داد: در گذشته حریم قنات شهر سلطان‌آباد رعایت نشده است که باید به منظور پیشگیری از تبعات احتمالی درباره این موضوع چاره‌ای اساسی اندیشیده شود.

۵هزار دانش‌آموز در مدارس خوشاب تحصیل می‌کنند. سلطان‌آباد مرکز شهرستان ۴۰هزار نفری خوشاب در ۱۷۵ کیلومتری غرب مشهد واقع است.

با انتشار گزارش قدس، صدای یک مظلوم به دادستان شهر رسید

دستور عدلیه به شهرداری برای پایان کابوس‌های یک خانواده

ترک فعل آشکاری در حوزه ساخت‌وساز که اشک یک مادر را درآورد

خوابیدن با کابوس آوار

علی محمدزاده | بی‌شک بسیاری از ما موادری را سراغ داریم که حادثه تلخی رخ داده و دلیل وقوع آن امر به ظاهر ساده‌ای بوده که با اندکی پیشگیری می‌شد از بروز آن حادثه جلوگیری کرد. ازاین‌رو همواره در چنین مواردی با اظهار تأسف از واژه «اگر» استفاده می‌شود که اگر فلان کار را می‌کرد این اتفاق نمی‌افتاد و اگرهای بسیار....

این مقدمه کوتاه را گفتیم تا در ادامه به یکی از موارد اشاره کنیم که خوشبختانه تا لحظه نگارش این مطلب هنوز به مرحله پشیمانی نرسیده و ممکن است دیر شود و ما بتوانیم اگر زودتر اطلاع پیدا کنیم و گوش افراد مؤثر می‌رسانیدیم شاید پیگیری می‌شد.

زنی حدود ۶۰ سال با راهنمایی‌های یکی از همکاران سابق روزنامه به سراغ ما آمده تا شاید دادش را به گوش کسی برساند که او و بچه‌هایش را از کابوس مرگ نجات دهد. او با پلاستیک بزرگی از مدارک و مستندات روایت تلخی را بازگو می‌کند که بغض هر شنونده‌ای را ترکید. این زن با دو فرزند جوانش در یک خانه فرسوده در منطقه ۹ شهرداری مشهد زندگی می‌کند. چند سال قبل همسایه آن‌ها بدون گرفتن هرگونه مجوزی اقدام به ساختن یک طبقه روی خانه قدیمی خودش می‌کند و نه تنها استحکام بنای خودش را تقویت نمی‌کند که تیرهای سقف طبقه مازاد را روی دیوار متعلق به ملک این زن می‌گذارد.

هنوز گلایه‌ها از این اقدام به پایان نرسیده که همسایه طمعکار طبقه دیگری هم به بنای خلاف خود اضافه می‌کند و این بار برای آنکه ظاهر سازه را اندکی ایمن نشان دهد چند قطعه قوطی پروفیل را بدون آنکه فنداسیونی وجود داشته باشد روی دیوار قرار داده و طبقه دوم خلاف را هم می‌سازد.

با افزایش باری که روی خانه این زن وارد شده ترک‌های متعددی در نقاط مختلف خانه ایجاد و کابوس آوار خانه هم به ترس‌های قبلی اضافه می‌شود.

با شکایت این شهروند تنها و بی‌پناه، کارشناسان رسمی دادگستری پس از بازدید به صراحت اقدام‌های صورت گرفته را تخلفی آشکار و مرگبار می‌دانند و در نظریه صادر شده به صراحت آمده است: ترک‌های ایجاد شده در کف و سقف پذیرایی و اتاق ملک خواهان علاوه بر فقدان استحکام بنا و عدم اجرای مقررات ملی ساختمان، از دیگر عواملی که منجر به تشدید ترک‌ها و نشست قسمتی از ساختمان خواهان شده اقدام خوانده (همسایه) است که بر اثر ساخت غیراصولی طبقه دوم با ایجاد فشار غیرمتعارف روی ساختمان خواهان به‌خصوص در محل نصب قوطی‌ها این فشار تشدید شده است. همچنین در خصوص تعرض تیرآهن‌های منزل خوانده به دیوار خواهان، خوانده با ایجاد اسکلت غیرفنی و بدون مجوز و غیراستاندارد سعی در رفع مزاحمت کرده ولی با توجه به رعایت نکردن کامل اصول مهندسی و مسائل فنی و قدمت منزل خواهان، برای رفع تعرض و جلوگیری از بروز خسارت‌های آتی تمهیدات احتمالی باید صورت گیرد.

علاوه بر نظریه کارشناسان رسمی دادگستری، ناظران آتش‌نشانی هم پس از بازدید، گزارش مشابهی داده و بر خطرآفرین بودن سازه تأکید می‌کنند. حتی گروه دیگری از مهندسان سازه هم از این محل بازدید می‌کنند و آن‌ها هم بر این باورند که اقدام‌های صورت گرفته از سوی فرد متخلف موجب ناایمن شدن منزل این زن و حتی بنای خود او شده، چراکه ساختمان دو طبقه ساخته شده دارای فنداسیون نبوده و کاملاً غیر فنی ساخته شده است. سرانجام با پیگیری‌های این زن اواسط سال ۹۹ حکم قلع بنا صادر می‌شود و در حکم صادره به صراحت آمده است با توجه به اینکه تخلف نامبرده برخلاف اصول شهرسازی است، بنابراین مستنداً به تبصره یک ماده ۱۰۰ قانون شهرداری رأی به قلع طبقه‌های جداکننده و تقلیل واحدها به تعداد مجوز در مدت ۱۴ روز از تاریخ ابلاغ رأی صادر می‌شود. پیگیری‌های این زن از تاریخ یاد شده همچنان ادامه دارد اما گویی به گفته خودش مدیران یا متولیان اجرای این حکم او را نمی‌بینند و حرف‌هایش را نمی‌شنوند. می‌گوید: بارها و بارها به قسمت‌های مختلف مراجعه کرده‌ام و همه با شنیدن موضوع و دیدن مستندات حق را به من می‌دهند اما اقدامی نمی‌کنند انگار همه منتظرند من و بچه‌هایم و حتی ساکنان همین خانه ناایمن ساخته‌شده که مستأجران بی‌خبر از ماجرا هستند زیر آوار بمانیم، آن وقت به سراغ ما بیایند.

■ **دادستان مشهد نگران از ماجرا**

پس از انتشار این ماجرا بود که مطلع شدیم دادستان مشهد که یکی از کارهای روزانه‌اش بررسی اخبار و گزارش‌های میدانی خبرنگاران شهر است، با دیدن این گزارش تأسفبار که هر لحظه امکان وقوع یک حادثه تلخ در آن متصور بود، به موضوع ورود کرده و زیر گزارش چاپ شده در روزنامه قدس دستور پیگیری ماجرا را صادر کرده است.

از همین رو ماجرا را از قاضی محمدحسین درودی، دادستان مرکز خراسان رضوی پیگیری کردیم که وی در این زمینه گفت: موضوع برای بررسی دقیق‌تر ابعاد آن، به دادسرای ویژه زمین و مسکن (ناحیه ۷) ارجاع شده و در اختیار معاون دادستان قرار گرفته است.

■ **معاون دادستان پیگیر حق یک مظلوم**

چند روزی منتظر می‌مانیم تا رویه اداری و قضایی پرونده کمی پیش برود. پس از آن، روز گذشته برای پیگیری و اطلاع از چند و چون ماجرا راهی دادسرای ناحیه ۷ مشهد شدیم. لحظاتی بعد مشخص می‌شود معاون دادستان با دیدن مستندات موجود، دستور قاطعی خطاب به مسئولان شهرداری منطقه ۹ مشهد می‌دهد و از آن‌ها می‌خواهد هرچه سریع‌تر اقدام‌های قانونی در این مسیر صورت گیرد.

قاضی فرزاد بهشتی تونددی، معاون دادستان مشهد درخصوص پیگیری‌های صورت گرفته به خبرنگار قدس گفت: پس از صدور دستور دادستان مشهد، به سرعت پیگیری ماجرا آغاز و در همین راستا دستوری خطاب به شهرداری منطقه ۹ مشهد صادر شد که در متن آن اشاره شده بود اگر مالک زمین و شاکی پرونده رأی قلع دارد باید موضوع در اولین جلسه کمیسیون مربوط مطرح و به نظر برسد، بعد هم رأی اجرا شود.

■ **برخورد با متخلفان احتمالی**

معاون دادستان مشهد تصریح کرد: این ماجرا نیز در دست بررسی است که اگر رأی قلعی در اختیار شاکی پرونده است چرا تا به امروز اجرایی نشده و اگر کوتاهی در این زمینه صورت گرفته باشد بی‌تردید برخورد قاطعی با عاملان آن صورت خواهد گرفت. وقتی صحبت‌های معاون دادستان مشهد در این زمینه شنیده شد، دایره پیگیری‌ها را گسترده‌تر کردیم و مشخص شد متأسفانه از زمان صدور دستور، کار در شهرداری منطقه ۹ مشهد به کندی پیش می‌رود، دستور معاون دادستان نیز به واحد حقوقی شهرداری منطقه ارجاع شده است که می‌طلبد مسئولان شهرداری در این منطقه برای پیشگیری از حادثه‌ای تلخ هرچه سریع‌تر دستور معاون دادستان مشهد را اجرا کنند و نتیجه را به اطلاع این مقام ارشد قضایی برسانند.

خبر

پایانی بر سرقت کابل‌های مخابرات

اجرای ۳۰۰ کیلومتر فیبر نوری در مشهد

فرماندار مشهد گفت: ۳۰۰ کیلومتر فیبر نوری در مشهد در حال اجراست و این عملیات سنگین تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.

محسن داوری، فرماندار مشهد درخصوص تدابیری که برای جلوگیری از سرقت در حال اجراست، گفت: با اجرای ۳۰۰ کیلومتر فیبر نوری مسئله سرقت کابل‌های مخابرات حل می‌شود و مشکل اینترنت که در برخی محلات وجود دارد با ایجاد ۹۷ ایستگاه جدید در مشهد و ارتقای سایت‌های جدید برطرف خواهد شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران، او افزود: در سفر اخیری که به تهران داشتم وزیر قول داد درخصوص مشکلات ارتباطات شهرستان مشهد ازجمله اینترنت و موارد دیگر به مشهدی‌ها کمک کند و سفر معاون وی به مشهد و شروع عملیات سنگین ۳۰۰ کیلومتر فیبر نوری نشان از توجهی است که وزارت ارتباطات به مشهد دارد، زیرا در کمتر شهرستانی همزمان عملیات ۳۰۰ کیلومتر فیبر نوری شروع می‌شود.

داوری درباره نانوایی‌ها و اینکه برخی تخلف‌ها هنوز هم وجود دارد، بیان کرد: از مردم انتظار داریم همان‌طور که با ما در ساماندهی مشارکت کردند، در نظارت هم مشارکت کنند و تخلف‌ها را به ما اطلاع دهند.

فرماندار مشهد درخصوص اینکه برخی نانوایی‌ها نان را گران‌تر از قیمت مصوب عرضه می‌کنند یا نان را به فروشگاه‌های مواد غذایی می‌دهند و آن‌ها چند برابر قیمت به مردم می‌فروشند، گفت: مردم نباید نان را گران بخرند و شهروندان باید موضوع را بلافاصله گزارش کنند.

وی گفت: مردم نان را بیش از نرخ مصوب نخرند و اگر دیدند احیاناً نان خارج از شبکه یا اضافه بر نرخ مصوب عرضه می‌شود، موضوع را حتماً گزارش کنند و خود مردم هم سریع تسلیم متخلف نشوند.

دستگیری باند سرقت طلا و جواهر در مشهد

سرهنگ شفیع‌زاده رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی گفت: سه متهم که عامل هفت فقره سرقت وسایل خانه شامل طلا، جواهر و وجوه نقد بودند در یک سلسله عملیات غافلگیرانه دستگیر شدند.

خراسان

در شهر ۳

قدس

آموزشگاه‌های تخصصی

زندگی برمدار قرآن
آموزش تخصصی قرآن کریم
روخوانی،تجوید،صوت ولحن
۱۰جلسه تضمینی
باارایه گواهینامه
موسسه فرهنگی قرآن وعترت
آوای وحی بقیة ا...(عج)
مدیریت(غیور)۰۹۱۵۲۰۲۰۶۰۲

شغل مناسب با کمترین هزینه
دوره تعمیرات تخصصی موبایل و تبلت کاملا کاربردی
دوره سیستمهای ایمنی حفاظتی (دزدگیر، دوربین، مداربسته، اعلام حریق، آیفون تصویری، دربهای برقی)، تعمیر لوازم خانگی، دوره های برق صنعتی و PLC، برق ساختمان، دوره تعمیرات تخصصی کامپیوتر، دوره های ICDL، اتو کد، فتوشاپ و ..
دوره های حسابداری + نرم افزار، مهارت های دیپلم ویژه بازماندگان از تحصیل
آموزشگاه شهریار
با ارائه گواهینامه فنی و حرفه ای
۰۵۱-۳۷۲۸۵۶۶۲
نبش مطهری جنوبی۱۳

بازاریاب

به تعدادی بازاریاب عرقیات
وداروهای گیاهی باروابط عمومی
بالاباحقوق .پورسانت.پاداش هزینه تلفن
نیازمندیم ۰۹۳۰۸۸۹۶۶۷۹

استخدام فوری تعدادی بازاریاب
جهت کاردر شرکت معتبر
حقوق +پورسانت عالی
نیازمندیم
۰۹۰۵۰۶۶۳۷۰۸

به یک بازاریاب تلفنی خانم
باروابط عمومی بالاآشنابه سیستم حسابداری باحقوق عالی نیازمندیم
بین کوشش۲و۴
۰۹۱۵۳۸۸۶۳۰۳

فروشنده و صندوقدار

صندوقدارخانم باسابقه کار
جهت کافی شاپ
محدوده وکیل آباد
نیازمندیم
۰۹۱۵۳۱۶۴۹۳۲

به چندفروشنده
ماهرونیمه ماهرعرب زبان
درزمینه عطر،ادکلن آرایشی باحقوق عالی/
شرایط حضوری نبش
طبرسی جنوبی۱۹
مجتمع شارستان
۰۹۳۹۵۰۲۶۸۹۸

تعدادی فروشنده تلفنی (خانم)
باروابط عمومی بالا
وظاهری آراسته
نیازمندیم
ساعت کاری ۱۰الی ۱۹
حقوق ثابت ۷میلیون تومان
لطفا رزومه کاری خودرابه واتساپ ارسال نمایید
۰۹۱۲۸۹۸۳۱۵۵

به یک فروشنده خانم
درمغازه سنگ فروشی نیازمندیم
باحقوق ماهیانه ۲میلیون+پورسانت
۰۹۱۵۴۲۸۶۵۱۱
۰۹۳۳۲۴۲۱۸۵۵

مشاغل گوناگون

هتل ۳ستاره
جهت تکمیل کادرپرسنلی خوددر بخش های ذیل
نیروجذب می نماید:
۱- پذیرش آقا
۲- خدمات وبل من آقا
۳- میزبان
۴- خانه دار
سابقه هتلی یکسال
حقوق قانون کار+بیمه
متقاضیان گرامی جهت هماهنگی باشماره تماس حاصل نمایید
۰۹۱۵۵۶۸۰۷۴۶

شرکت مزمز
خبرخبر
از واجدین شرایط ذیل با حقوق و مزایای عالی دعوت به همکاری می نماید.

ردیف	عنوان شغلی	شرایط	مزایا
۱	راننده – موزع	حداقل تحصیلات دیپلم - کارت پایان خدمت کارت هوشمند – کارت سلامت – ضامن معتبر	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی پورسانت توزیع
۲	ویزیتور	حداقل تحصیلات دیپلم - کارت پایان خدمت - ضامن معتبر	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی پورسانت و پاداش فروش

متقاضیان میتوانند جهت تکمیل پرسشنامه استخدامی ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس مشهد- بلوار فردوسی - روبروی آپارتمان های مرتفع بین فردوسی ۲ و ۴ - جنب بانک سپه -پلاک ۵۵ | طبقه سوم مراجعه نمایند.

نیروی کانتر فروش
مسلط به زبان عربی
باحقوق ومزایای عالی وپورسانت
صدازن
جهت آژانس هواپیمایی
نیازمندیم
۰۹۰۳۵۷۰۸۷۱۶
انجام غیر ممکن‌ها لذت‌بخش است.

منشی و تایپیست

منشی تلفنی
حقوق ثابت
شیفت صبح*باتجربه کاری
۰۹۱۵۲۱۲۱۶۰۸

خرید و فروش ضایعات

نعیمی
در،پنجره وکابینت خورده ریز وغیره
۰۹۳۵۴۶۰۴۷۴۵

خریدضایعات خاوری
آهن آلات تخریبی دروپنجره لوازم انباری شیرآلات
۰۹۱۵۹۸۲۹۸۸۴ بالاترین قیمت

ضایعات فلاح
خرید آهن،آلومینیوم،مس و...
شرکت در مزایده
۰۹۱۵۷۱۳۷۴۹۹-۳۶۶۶۰۸۸۳

خرید ضایعات
آهن، آلومینیوم، مس، برنج
کارتن، لاک و غیره
۰۹۰۳۵۴۸۰۱۶۲

قابل توجه همشهریان گرامی
به اطلاع می‌رساند آقای امین انصاری پور
مسئول دفتر مشاور املاک به شماره عضویت ۶۸۹۸
به نشانی: قاسم آبادشاهد ۱۷ نبش شهرآراء ۱۶
مشارالیه درخواست کناره‌گیری از شغل خود را دارند لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۵۰۹۸۰۷۱
روابط عمومی اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

سبک تبلیغات شما چیست؟!