ان ابدانکم لیس لها ثمن الا الجنه فلا تبیعوها بغیرها

همانا بدن‌های شما را بهایی جز بهشت نیست. پس آن را به غیر بهشت نفروشید.

خبر امروز

فعال شدن ۷۳ «خانه قرآن» جدید

کارشناس اداره امور قرآنی اداره‌کل تبلیغات اسلامی استان تهران از صدور پروانه فعالیت ۷۳ خانه قرآن استان تهران طی ۶ماهه نخست سال جاری خبر داد.

سیدابوذر جعفری از صدور پروانه فعالیت ۷۳ خانه قرآن استان تهران طی ۶ماهه نخست سال جاری خبر داد و اظهار کرد: از تعداد پروانه‌های صادر شده، ۶۱ خانه قرآن شهری و ۱۲ خانه قرآن روستایی است که پروانه فعالیت آن‌ها توسط سازمان دارالقرآن الکریم صادر شده و در اختیار مسئولان خانه‌های قرآن قرار گرفت. وی افزود: از مجموع مجوزهای صادره، ۳۱ مورد مربوط به خانه‌های قرآن جدیدالتأسیس و ۴۲ مورد مربوط به خانه‌های قرآن تمدیدی است. جعفری در خصوص چگونگی فعالیت‌های خانه‌های قرآن و عترت توضیح داد: از جمله فعالیت‌های خانه‌های قرآنی برگزاری دوره‌های آموزش عمومی قرآن کریم اعم از روخوانی، روان‌خوانی، حفظ و مفاهیم قرآن کریم است که در پایان این دوره‌ها به تمامی قرآن‌آموزان در صورت کسب نمرات قبولی، گواهی‌نامه آموزش پایان دوره اعطا می‌شود. گفتنی است هدایت، حمایت و نظارت بر خانه‌های قرآنی از وظایف اداره امور قرآنی است که در طول سال به صورت مستمر مورد توجه مسئولان امر قرار دارد.

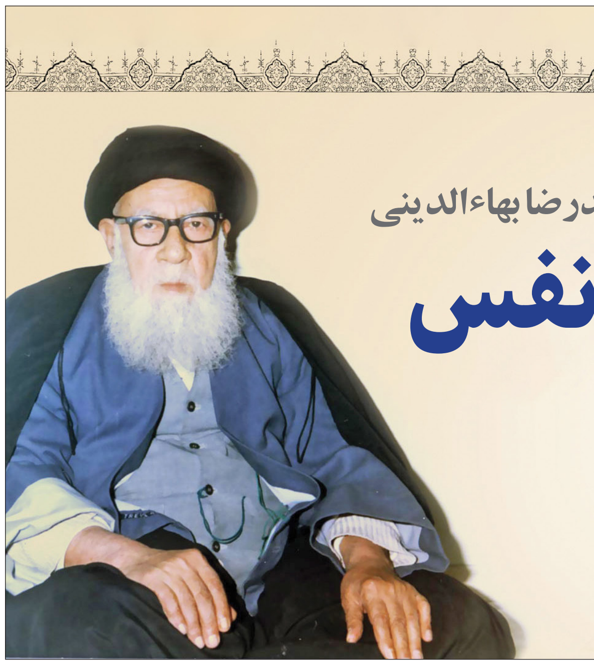
ماه مهر

تولید و توزیع ۱۱ هزار بسته آموزشی

مدیرعامل انتشارات آستان قدس رضوی از تولید و توزیع ۱۱ هزار و ۲۰۰ بسته آموزشی «مهدالرضا(ع)» همزمان با آغاز سال جدید آموزشی در مشهد خبر داد. حسین سعیدی درباره محتوای این بسته‌های آموزشی گفت: این بسته‌ها شامل کتاب‌های «گل‌های مهدالرضا(ع) ۱ و ۲»، «شکوفه‌های رضوی؛ قصه‌های چهارده معصوم نورانی»، «قرآن چه دوست خوبیه» به همراه دفتر نقاشی و دفتر ارتباط خانه با مهدالرضا(ع) و... است. همچنین ۲۱ قلم محصول فرهنگی از جمله لباس فرم، کیف، جامدادی، لیوان، کاغذ، مقوای رنگی و... در نظر گرفته‌ایم که در فرایند تولید این محصولات سعی شده تصویرگری کتاب‌ها متناسب با محتوای آموزشی، سن و سلیقه کودکان و طراحی لباس‌ها و اقلام آموزشی نیز براساس الگوهای ایرانی اسلامی باشد.

به مناسبت سالروز درگذشت عالم عارف، آیت‌الله سیدرضا بهاءالدینی

جهادگر جبهه عقل و نفس



محمد حسین نیکبخت

مشهور است که آیت‌الله سیدرضا بهاءالدینی، آن معلم اخلاق و استاد عرفان عملی، در محضر هیچ استاد اخلاقی به صورت تئوریک تلمذ نکرد و آنچه در شخصیت وی پیدا شد، حاصل دقت در رفتار و اعمال حسنه استادانی بود که در جلسات درس علوم دینی آن‌ها حاضر می‌شد. نخستین جنبه واجد اهمیت شخصیت آیت‌الله بهاءالدینی همین است؛ آموختن به صورت عملی و دلخوش نبودن به شنیدن صِرف. آیت‌الله بهاءالدینی، فقیهی آگاه و عارفی کامل بود؛ آن گونه طالبان حقیقت اطرافش جمع می‌شدند و از خرمن دانش و اندوخته معنوی وی، بهره‌ها می‌بردند. کم نیستند افرادی که از او کرامت‌هایی دیده‌اند. آیت‌الله بهاءالدینی که امروز سالروز رحلت جانگداز اوست، یکی از قله‌های معرفت دینی در دوران معاصر بود؛ قله‌ای که شاید کمتر کسی به بلندای آن پی برده باشد. باید جایگاه عرفانی و علمی‌ای مانند آیت‌الله بهجت می‌داشتی تا درمی‌یافتی که آیت‌الله بهاءالدینی کیست؟ او انسان وارسته‌ای بود که مرور زندگی و بررسی جزئیات حیات طیبه‌اش، خود یک کتاب مفصل اخلاق و گره‌گشای بسیاری از مسائلی است که بشر امروز، گرفتار آن‌هاست.

■ **از تعلّم تا تعلیم**

آیت‌الله بهاءالدینی در نهم فروردین سال ۱۲۸۷ در شهر مقدس قم دیده به جهان گشود؛ در خانواده‌ای که نسبش از طرف پدری به امام سجاد(ع) و از طرف مادری به ملاصدرا می‌رسید. با تشویق پدرش که خادم حرم مطهر حضرت معصومه(س) بود، از همان کودکی به تحصیل علوم دینی روآورد و چون ذهنی سریع‌الانتقال و حافظه‌ای بسیار قوی داشت، خیلی زود مدارج علمی را طی کرد. در همان ایام بود که موفق شد در جلسات درس آیت‌الله ابوالقاسم کبیر قمی شرکت کند؛ مجتهد برجسته حوزه علمیه قم که اخلاق و سلوک معنوی او همچون توانمندی‌های علمی‌اش، شهره خاص و عام بود. هر چند حضور آیت‌الله بهاءالدینی در جلسات درس آیت‌الله کبیر قمی با هدف فراگیری علوم دینی انجام می‌گرفت، اما تأثیر استاد بر شاگرد در عرصه اخلاق چنان گسترده بود که آیت‌الله بهاءالدینی تا پایان عمر تحت تأثیر آن قرار داشت. دیگر استادان او نیز در مکارم اخلاق از چهره‌های برجسته دوران خود محسوب می‌شدند، بزرگانی مانند آیات عظام سیدمحمدتقی خوانساری، سیدصدرالدین صدر، سیدمحمد حجت و البته حاج آقا سیدحسین بروجردی. فراگیری علم در کنار تلاش برای تهذیب نفس و کسب معرفت، از آیت‌الله بهاءالدینی عالمی زاهد ساخت؛ عالمی که حتی در جلسات درس جامع‌المقدمات هم فرصت را برای بیان نکات معرفتی و اخلاقی از دست نمی‌داد. وجه برجسته این توصیه‌ها، عملی و کارگشا بودنِ آن‌ها بود. همین ویژگی‌ها حتی زمانی که آیت‌الله بهاءالدینی هنوز درس خارج خود را آغاز نکرده بود، بسیاری از طلاب طالب معرفت را به جلسات درس او کشاند، بزرگانی مانند آیات شهید مرتضی مطهری، احمد جنتی، علی مشکینی، محمد فاضل لنکرانی و شهید سیدمصطفی خمینی. این گونه بود که توجه آیت‌الله بهاءالدینی به تربیت اخلاقی شاگردان و تهذیب نفس آن‌ها در کنار آموزش مباحث علمی و تخصصی، اسباب تربیت فاضلان برجسته‌ای را فراهم کرد که برخی از آن‌ها بعدها در ردیف اندیشمندان بزرگ جهان اسلام و مراجع عظام تقلید قرار گرفتند.

■ **فضائل اخلاقی**

تواضع از ویژگی‌های اصلی شخصیت آیت‌الله بهاءالدینی بود؛ حاضر نبود در مصاحبه‌های تلویزیونی شرکت کند، میل نداشت نامش در جایی مطرح باشد. حتی از قبول مرجعیت، با اعلام اینکه اعلم از وی وجود دارد و باید به این افراد مراجعه شود، سر باز زد و هنگامی که اصرار شاگردان و علاقه‌مندان خود را دید، به آن‌ها گفت: «بالاتر از این‌ها فکر کنید. گیرم نام بنده بر سر زبان‌ها افتاد، وقتی پیش خدا دستم خالی است، آن شهرت برای من چه سودی دارد؟ نام بنده موضوعیت ندارد». اهل تفاخر نبود؛ یکی از شاگردانش نقل می‌کند: «گاهی که با او از محلی عبور می‌کردیم، اگر مکان مناسبی همچون سایه یک دیوار یافت می‌شد، آقا می‌فرمود: همین جا قدری بنشینیم و استراحت کنیم. عرض می‌کردم: آقا اینجا مناسب شأن شما نیست، مردم در رفت و آمدند. آقا می‌فرمود: این حرف‌ها چیست؟ همین جا خوب است. اگر ما بخواهیم این مسائل را مراعات کنیم و این گونه ملاحظات داشته باشیم، اگر چیزی هم داشته باشیم، از ما می‌گیرند». بالاترین فیض را بندگی خدا می‌دانست و همیشه به شاگردانش توصیه می‌کرد: «باید بنده خدا باشی، بنده هوا و هوس نباشی. حضرت [علی(ع)] به مالک [اشتر] می‌فرماید: فَاَمْلِک هَواکَ؛ تو مالک هوا باش، نه هوا مالک تو. ما هوا مالکمان هست؛ هر کجا که هوا باشد، ما را می‌کشاند؛ در حالی که باید هوا در اختیار شما باشد». آیت‌الله بهاءالدینی از علاقه‌مندان به امام خمینی(ره) و نهضت اسلامی بود و از آن حمایت می‌کرد. آن مرحوم در ۱۳ ربیع‌الاول سال ۱۴۱۸ / ۲۴ تیر ۱۳۷۶ دار فانی را وداع گفت و در حرم مطهر حضرت معصومه(س) به خاک سپرده شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵

پلاک ۱- اصلی روئین :

۱.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۹ آقای احسان فرامرزی فرزند قاسم شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۶/۱۱ متر از پلاک ۵۶۴ فرعی از محل مالکیت احمد رضا مجرمی و۵۶۷ فرعی از محل مالکیت حسین ، حسن ، خانم بی بی و آغابی بی احمدی روبین فرزندان احمد برابر رای اصلاحی

۲.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۸۰ شرکت پست جمهوری اسلامی ایران شش دانگ ساختمان اداری به مساحت ۳۲۷/۵۱ متر از پلاک ۲۱۰۲ فرعی از محل مالکیت شرکت مخابرات ایران برابر رای۱۴۰۱/۲۶۵۴

پلاک ۴۹- اصلی سینان

۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۳۳ آقای محمود حسن نژاد فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۵۵۶/۱۶ متر از پلاک ۱۲۰ فرعی از محل مالکیت کربلایی محمد علیزاده برابر رای۱۴۰۱/۲۵۴۳

پلاک ۵۷- اصلی سست

۴.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۸۰ آقای محمد نجف زاده فرزند نجفعلی شش دانگ مزرعه به مساحت ۵۹۶۲۵/۷۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت قربانعلی نجف زاده فرزند نجفعلی برابر رای۱۴۰۱/۲۵۱۳

پلاک ۶۰- اصلی پشت جوی

۵.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۵۰ آقای عباسقلی عیدی فرزند محمدعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۸۸/۷۱ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمدابراهیم روشنی برابر رای۱۴۰۱/۰۸۳۶

۶.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۸۸ آقای حبیب اله باران فرزند عزیزاله شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۰/۶۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت سلیمان روشنی برابر رای۱۴۰۱/۲۶۶۸

۷.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۲۲ آقای بهزاد عبدالهی مقدم فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۷/۷۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت مملکت روشنی پلاک ۶۰- اصلی و۰ فرعی از محل مالکیت شوکت و زهرا و لاله زار حسنی و حاج میرزا علی اصغر موسوی پلاک ۶۳-اصلی برابر رای۱۴۰۱/۲۲۲۲

۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۶۰ آقای صمد رحیمی مقدم فرزند عیدمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۷/۲۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت مملکت روشنی برابر رای۱۴۰۱/۲۳۹۸

پلاک ۶۳- اصلی قلعه کریم

۹.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۳ خانم سمیه رشیدی فرزند محمود ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۴ آقای مهران فروزانفر فرزند براتعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۱۴۱/۸۷ متر از پلاک ۹۴ فرعی از محل مالکیت ورثه آدینه علی خلیق پرتان(محمدعلی - ام لیلا ، علی اکبر و شوکت) برابر رای۱۴۰۱/۲۵۱۱

۱۰.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۴۴ آقای ابوطالب طالبی فرزند قربان محمد ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۴۵ آقای تیمور طالبی فرزند قربان محمد ۳ دانگ مغازه به مساحت ۲۵۲/۵۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت نامدار نوروزی ، بابامحمد محمدپور ، گل خانم محمدپور،غلامعلی داروغه برابر رای۱۴۰۱/۱۱۹۵

۱۱.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۴ آقای محمد اسماعیل آبادی فرزند حجی قربان شش دانگ اعیان منزل به مساحت ۲۳۵/۴۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف و امور خیریه اسفراین برابر رای۱۴۰۱/۱۶۸۶

۱۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۶۱ آقای حسین حیدری فرزند محمد شش دانگ مغازه به مساحت ۲۴/۸۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علیرضا فیاض برابر رای۱۴۰۱/۲۲۸۲

۱۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۶۵ آقای مرتضی عبدالهی فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۰/۱۸ متر از پلاک ۵۳ فرعی از محل مالکیت شرکت جین اسفراین و۱۴۲ فرعی از محل مالکیت شرکت جین اسفراین برابر رای۱۴۰۱/۲۷۶۲

۱۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۶۶ آقای رمضانعلی عبداللهی فرزند شیرمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۹/۵۴ متر از پلاک ۱۴۲ فرعی از محل مالکیت شرکت جین اسفراین برابر رای۱۴۰۱/۲۷۶۰

پلاک ۶۴- اصلی خرینان

۱۵.کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۳۶ آقای احمد پیشقدم فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۷۲/۶۹ متر از پلاک ۱۶۱ فرعی از محل مالکیت ورثه ابوالحسن احمدئی وعلی اکبرصفا منصوریان برابر رای۱۴۰۱/۲۴۳۴

۱۶.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۱۱ آقای رمضان طاهری رضائی فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۶/۲۵ متر از پلاک ۴۳۴۹ فرعی از محل مالکیت خود متقاضی و۳۴۹ فرعی از محل مالکیت یوسفعلی لعل دهقانی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۲۵

۱۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۲۹ آقای رضا رمضانیان مقدم فرزند برات شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۷/۳۱ متر از پلاک ۲۵۹ فرعی از محل مالکیت ورثه ابوالحسن احمدایی برابر رای۱۴۰۱/۲۵۳۴

۱۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۵ آقای معصومه آخته فرزند جعفرقلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۳/۳۵ متر از پلاک ۳۵۵ فرعی از محل مالکیت بهمن ومسعود لعل دهقانی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۱۰

۱۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۲۶ آقای محمد عبدلی حصاری فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۲۳۱/۵۴ متر از پلاک ۳۵۵ فرعی از محل مالکیت بهمن ومسعود لعل دهقانی و۳۶۴ فرعی از محل مالکیت حسن لعل قربانی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۱۲

پلاک ۶۵- اصلی حسن آباد قصبه

۲۰.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۲۱ آقای علی رحیمی فرزند حسینعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۰/۵ متر از پلاک ۱۱۳ فرعی از محل مالکیت ورثه علی حاتمی (اسماعیل-حجت-مهناز -محمد حسن) برابر رای۱۴۰۱/۲۲۲۰

۲۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۱۱ آقای رضا تقی زاده فرزند علی اکبر شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۲/۰۲ متر از پلاک ۸۳ فرعی از محل مالکیت احمد امیری فرزند حسین برابر رای۱۴۰۱/۲۷۶۶

۲۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۴۸ آقای سیدابراهیم سیدجمالی فرزند سیدجمال شش دانگ انباری به مساحت ۲۸/۷۵ متر از پلاک ۱۳۵ فرعی از محل مالکیت اسماعیل فرخنده برابر رای۱۴۰۱/۲۷۳۷

۲۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۵ خانم ربابه رضائی خیری فرزند آدینه علی شش دانگ منزل به مساحت ۲۸۹/۳۸ متر از پلاک ۲۴۲ فرعی از محل مالکیت محمد مهدوی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۱۷

۲۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۱۵ آقای رامین هنری مهر فرزند محمد شش دانگ مغازه به مساحت ۷۴/۴۳ متر از پلاک ۵۴۱ فرعی از محل مالکیت مشاعی رامین هنری مهر برابر رای۱۴۰۱/۲۷۲۱

پلاک ۶۷- اصلی قریه قصبه

۲۵.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۳ آقای امین خبازیان فرزند محمد شش دانگ تعمیرگاه به مساحت ۲۳۷/۷۶ متر از پلاک ۵۴۴ فرعی از محل مالکیت احمد روشنی برابر رای۱۴۰۱/۲۲۵۰

۲۶.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۴۲ آقای بشیر علی پوراول فرزند کامران ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۴۳ آقای اله یار زارع فرزند رضا ۳ دانگ کارگاه پیک نیک پرکنی به مساحت ۱۱۹۶/۴۶ متر از پلاک ۳۵ فرعی از محل مالکیت محمد روشنی برابر رای۱۴۰۱/۲۶۵۸

۲۷.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۳۴ آقای محمد حسین لو فرزند پولاد شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۷ متر از پلاک ۳۳ فرعی از محل مالکیت محمدعلی صدخروی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۶۴

۲۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۵۱ آقای محمود شیرزاد فرزند نظرعلی شش دانگ منزل به مساحت ۹۸/۲۲ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت شهرداری اسفراین برابر رای۱۴۰۱/۱۶۸۲

۲۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۳۵ آقای محمد نبی زاده فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۳/۳ متر از پلاک ۱۷۶ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی نبی زاده برابر رای۱۴۰۱/۲۳۹۴

پلاک ۶۹- اصلی قریه کشتان

۳۰.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۳۷ آقای حسن نویدی فر فرزند رمضانعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۴/۹۵ متر از پلاک ۳۸۱۵ فرعی از محل مالکیت ورثه حسین صفی خانی(محمدحسن) برابر رای۱۴۰۱/۲۷۵۸

۳۱.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۷۹ آقای محمد طهری فرزند رستم شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۲/۳۲ متر از پلاک ۱۵۶ فرعی از محل مالکیت نبات زارعی کشتان فرزند عباس برابر رای۱۴۰۱/۲۶۶۶

۳۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۴ آقای ابراهیم بابائی فرزند غلامعلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۴۱/۷۴ متر از پلاک ۱۵۲۷ فرعی از محل مالکیت غلامعلی بابائی برابر رای۱۴۰۱/۲۷۱۴

۳۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۳۳ آقای حسن دهک زاده آزاد فرزند اسمعیل شش دانگ منزل به مساحت ۲۱۸/۴ متر از پلاک ۲۸۶۹ فرعی از محل مالکیت علی جعفرپور برابر رای۱۴۰۱/۲۷۱۷

۳۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۱۸ خانم زهرا غلامی مقدم فرزند عیدمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۸/۴۵ متر از پلاک ۳۲۵۹ فرعی از محل مالکیت منصور علیزاده و۳۲۵۹ فرعی از محل مالکیت محمود علیزاده برابر رای۱۴۰۱/۲۳۹۶

پلاک ۷۱- اصلی میان آباد

۳۵.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۱ خانم اعظم رستمی فرزند محمدرضا ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۲ آقای امید پیری فرزند قربانعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۵۲/۵۲ متر از پلاک ۳۲۸ فرعی از محل مالکیت ورثه غلامحسین مقدم قلعه نو برابر رای۱۴۰۱/۲۴۵۸

۳۶.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۳ آقای علی اکبر جاغوری فرزند نورمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۵۱/۷۸ متر از پلاک ۵۱۴ فرعی از محل مالکیت نورمحمد جاغوری ونیسترنوروزی مقدم برابر رای۱۴۰۱/۰۹۵۰

پلاک ۷۲- اصلی کلاته کاهی

۳۷.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۴ خانم فاطمه دلیر فرزند گل محمد ۴ دانگ وکلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۵ آقای امین شیرخانی فرزند حسین ۲ دانگ منزل به مساحت ۱۶۱/۷۴ متر از پلاک ۴۵۸ فرعی از محل مالکیت محمدرضا خداکانلو و۰ فرعی از محل مالکیت حسن علیمحمدی و۰ فرعی از محل مالکیت حسن علیمحمدی و۴۵۸ فرعی از محل مالکیت محمدرضا خداکانلو برابر رای۱۴۰۱/۲۳۸۹

۳۸.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۲ خانم صدری براتی فرزند غلامحسین شش دانگ منزل به مساحت ۲۷۸/۶۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامحسین علی محمدی فرزند علی اصغر برابر رای ۱۴۰۱/۱۲۶۰

۳۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۸۱ آقای غریب رضا ولی زاده فرزند آدینه محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۱۸/۱۲ متر از پلاک ۱۴۶۲ فرعی از محل مالکیت قریب رضا بهنام فر برابر رای۱۴۰۱/۲۷۴۷

۴۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۹۵ آقای شهرام قربانی رضائی فرزند محمدرضا شش دانگ منزل به مساحت ۷۱/۸۱ متر از پلاک ۴۸۶ فرعی از محل مالکیت مشاعی شهرام قربانی رضائی برابر رای۱۴۰۱/۲۳۹۲

پلاک ۷۳- اصلی قریه حسین

۴۱.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۱ آقای جلیل رجبی فرزند رجبعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۶/۷۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت زهرا نوروزی فرزند غلامحسین برابر رای۱۴۰۱/۲۷۲۳

۴۲.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۴۲ آقای محمد نیک روز فرزند محمدقلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۳/۴۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه محمدعلی رضائی برج برابر رای۱۴۰۱/۲۴۳۶

۴۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۸۹ خانم معصومه محمدی رضائی فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۷/۱۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمد علی رضایی برج برابر رای۱۴۰۱/۲۵۲۵

۴۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۹۲ خانم سکینه محمدی رضائی فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۱/۲۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمدعلی رضایی برج برابر رای۱۴۰۱/۲۵۲۷

۴۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۳۲ آقای علی چوپانی فرزند امیرمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمدعلی رضایی برج برابر رای۱۴۰۱/۲۷۵۶

پلاک ۷۴- اصلی قریه خواجه ها

۴۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۴۰ آقای عبدالکریم باقری کتلی فرزند عبدالرحیم شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۲/۶۸ متر از پلاک ۲۶ فرعی از محل مالکیت ورثه مهدی حاتمی میلانلو فرزند اسماعیل برابر رای۱۴۰۱/۲۷۵۴

بخش۱۳

پلاک ۴۶- اصلی کوشکندر

۴۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۳۹ آقای داود باقری فرزند نورمحمد شش دانگ منزل به مساحت ۳۳۳/۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه محمدکاظم کاظمی فرزند حسین خان برابر رای۱۴۰۱/۲۵۲۲

پلاک ۱۳۰- اصلی مزرعه قنات وباغ صفی آباد

۴۸.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۵ موقوفه باقر - صفی آباد شش دانگ عرصه مزرعه به مساحت ۱۱۷۲/۲۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف برابر رای۱۴۰۱/۲۲۱۸

۴۹.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۶ موقوفه باقر - صفی آباد شش دانگ عرصه مزرعه به مساحت ۴۰۴۱/۴۱ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف برابر رای۱۴۰۱/۲۲۱۶

۵۰.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۷ موقوفه باقر - صفی آباد شش دانگ عرصه زمین به مساحت ۳۸۵۸/۲۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف برابر رای۱۴۰۱/۲۲۱۳

۵۱.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۸ موقوفه باقر - صفی آباد شش دانگ عرصه مزرعه به مساحت ۱۸۵۹/۸۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف برابر رای۱۴۰۱/۲۲۱۵

۵۲.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۹ موقوفه باقر - صفی آباد شش دانگ عرصه مزرعه به مساحت ۴۳۱۶/۶۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت اداره اوقاف برابر رای۱۴۰۱/۲۲۱۱

پلاک ۱۵۵- اصلی کلاته علی آباد آقا زاده

۵۳.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۳ آقای مهدی خورسندی فرزند اسفندیار شش دانگ باغ به مساحت ۳۲۵۸۳/۵۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامعلی سعادتمند توپکانلو برابر رای۱۴۰۱/۲۶۵۲

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . آ۴۰۱۰۸۹۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۴

اردلان محمدی کوشکی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی آراءِ هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش یک بجنورد

۱-ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲ متر مربع و زمین متصل به آن به مساحت ۱۲۰/۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۵۳۷/۵۳۸ اصلی (مساحت عرصه کل ملک ۱۳۲/۸۸ مترمربع) ابتیاعی آقای محسن سلماسی از محل مالکیت رسمی مشاعی آقایان باقر و محسن شهرت هر دو سلماسی برابر رای شماره ۰۸۹۲-۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۱۰- کلاسه ۰۱۹۸-۱۴۰۰

لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چناچه اعتراضی دارندبایداز تاریخ انتشار آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمود ضمنا صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی ۱۳۸۸۸۲۴ آ۴۰۱۰۸۹۱۲

تاریخ انتشارنوبت اول۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۰۴

اکبر اقبالی -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱،۰۹۲ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۹۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خاکسار فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۶۱۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۳۸.۷۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۶۴۴ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ از محل مالکیت قربان نظر علیزاده و بشرط تجمیع با پلاک ۸۰۵۷ فرعی از ۱۳ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۸۸۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۰۷،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۰۸،۰۴

علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۱۶۲ فرعی از ۲۲۱ اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی روستائی در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعهزمین پلاک فوق مورد تقاضای آقای ایرج پارسی و غیره به آدرس اراضی قریه عباس که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز پنج شنبه ۱۴۰۱/۷/۲۱ساعت۱۰/۰۰صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید . در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۸۹۱۸

عباس برق شمشیر رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۱۶۳ فرعی از ۲۲۱-اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی روستائی در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه محوطه پلاک فوق مورد تقاضای آقای ایرج پارسی و غیره به آدرس اراضی قریه عباس که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز پنج شنبه ۱۴۰۱/۷/۲۱ساعت ۱۱/۰۰صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید . در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۸۹۳۵

عباس برق شمشیر ریس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی آراءِ هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابرکلاسه۰۴۹-۱۴۰۱ورأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۰۱۶ آقای داریوش داودپورفرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۰۸۲۰۲۱۳۸۹۶ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۰۳/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱اصلی مزرعه پیرشهید از محل مالکیت مشاعی مرتضی داودپور

۲-برابرکلاسه ۰۳۷-۱۴۰۱ ورأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۰۱۴ آقای داود داودپورفرزندمرتضی درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۵۵۴۶/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱اصلی مزرعه پیرشهید ازمحل مالکیت مشاعی مرتضی داودپور

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.آ۴۰۱۰۸۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۰۳

علی محمودی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان