زمانی که مقدمات نعمت‌ها به شما رسید، آن را با کم‌شکری از خود مرانید.

اذا وصلت الیکم اطراف النعم فلا تنفروا اقصاها بقلة الشکر

خبر امروز

مژگان ما، وقف غبار صحن و سرای تو

پیشینه آیین و مراسم مخصوص تمیز کردن داخل ضریح مطهر حرم امام رضا(ع) به دوره صفویه برمی‌گردد. پیشتر این مراسم سالی یک بار آن هم پیش از عید نوروز انجام می‌شد. اکنون سالی چند بار آیین غبارروبی برگزار می‌شود. تنظیف ضریح مطهر اعم از غبارروبی و تعویض پوش‌های بالای ضریح به عهده خدام قدیمی و سرپرستان خدام است. در روز غبارروبی، تولیت و همراهان با پوشیدن لباس سفید آماده مراسم می‌شوند. سپس غبارروبی آغاز می‌شود و درون ضریح با عطر و گلاب شست‌وشو داده می‌شود. قاریان قرآن و مداحان اهل بیت(ع) با تلاوت آیات کریم و مداحی تا آخر مراسم با این جمع باشکوه همراهی می‌کنند. از جمله این مراسم آیین ادای احترام و بوسیدن کلام‌الله مجید مستقر بر سنگ قبر مطهر است. دیروز نیز آیین غبارروبی ضریح مطهر حضرت رضا(ع) در آستانه میلاد رسول اکرم حضرت محمد مصطفی(ص) و امام جعفر صادق(ع) با حضور آیت‌الله محمد محمدی گلپایگانی؛ رئیس دفتر رهبر معظم انقلاب، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی؛ تولیت آستان قدس رضوی، آیت‌الله سیداحمد علم‌الهدی؛ امام جمعه مشهد و خدام حرم مطهر رضوی برگزار شد.

دانشجو و دانشگاه

تریبون آزاد دانشجویی در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع)

به همت معاونت فرهنگی و دانشجویی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) تریبون آزاد دانشجویی با موضوع بررسی و تحلیل وقایع اخیر در این دانشگاه برگزار شد. این برنامه در راستای ایجاد فضای گفت‌وگوی علمی و عقلایی و به درخواست دانشجویان در واحد برادران دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) برگزار شد. در این تریبون و گفت‌وگوی رودررو، دانشجویان در فضایی صمیمانه و سازنده، دیدگاه‌های خود را در خصوص وقایع اخیر و مطالبات عمومی و دانشجویی مطرح کردند و استادان و صاحبنظران، پاسخگوی این پرسش‌ها و دیدگاه‌ها بودند. معاونت فرهنگی و دانشجویی این دانشگاه در نظر دارد در روزهای آینده و در طول نیم سال جاری، برنامه‌های مشابه و نشست‌های تخصصی برگزار کند.

نگاهی به موقوفات اهل سنت در موزه‌های حرم مطهر رضوی

وقف با عطر وحدت

آستان نیوز | وقف یک سنت حسنه و از افتخارات فرهنگ غنی اسلام و یکی از اهرم‌های مؤثر اعتقادی و فرهنگی برای جبران نارسایی‌ها و رسیدگی به نیازمندی‌های جامعه در ابعاد مختلف محسوب می‌شود.
فرهنگ وقف در بارگاه منور رضوی با عشق به ساحت امام رضا(ع) در هم آمیخته شده است. این عمل در دوره‌های مختلف تاریخ مختص به شیعیان نبوده و بسیاری از ارادتمندان به خاندان اهل بیت(ع) از اهل سنت نیز در این عرصه نام خود را به عنوان «واقف» ثبت کرده‌اند.

■ **قرآن وقفی پادشاه اهل سنت**

گنجینه قرآن و نفایس آستان قدس رضوی نخستین موزه قرآن جهان با ماهیت دینی و هنری است که نسخه‌های نفیس قرآن متعلق به دوره‌های مختلف حکمرانی بر ایران، هشت برگ از قرآن‌های بی‌نظیر بایسنقری و مجموعه‌ای از مرقعات، جلدهای لاکی و روغنی، نقاشی‌های گل و مرغ و... را در خود جای داده است.
مهدی قیصری‌نیک، معاون امور موزه‌های آستان قدس رضوی، قرآن کریم با ترجمه فارسی متعلق به اواخر قرن ۹ هجری را یکی از نفایس موزه قرآن رضوی معرفی می‌کند که به دست زین العابدین بن محمد کاتب شیرازی در جمادی الاول ۸۷۶ هجری قمری کتابت و توسط ابوالمظفر نورالدین محمد جهانگیر، پادشاه تیموری هند در قرن ۱۱هجری قمری وقف آستان مقدس رضوی شده است.
وی این قرآن را نسخه کاملی عنوان کرد که شامل ۶۳۲ ورق از جنس کاغذ «خانبالغ» به رنگ نخودی است. خانبالغ در واقع نام قدیم شهر پکن در چین بوده است. کاغذهایی که در این شهر تولید می‌شده است به کاغذ خانبالغ یا «ورق صینی» معروف بوده است.

گزیده | قالیچه ابریشمی ترکمن دورو که بافت هنرمندان ترکمن و از مجموعه طرح‌های ایلات و عشایر است یکی از آثار موجود در گنجینه رضوی است که در خراسان شمالی بافته شده است.

بر هر ورق از این نسخه، آیات به خط محقق با مرکب طلایی و تحریر مشکی و ترجمه فارسی به خط نسخ با مرکب مشکی در ۱۸ سطر در جدولی به ابعاد ۱۵/۲ در ۱۰سانتیمتر نگاشته شده است. قیصری به نام واقف اثر در این قرآن اشاره کرد و گفت: در این قرآن صفحه اول زراندود با یک شمسه تزئین شده که در آن به خط رقاع، به زر تحریردار نام بانی قرآن ابوالفتح مظفرالدین حسن بهادرخان نوشته است، بالای آن و به خط رقاع مشکی در چهار سطر یادداشت وقف و در حاشیه درون یک مهر بزرگ دایره شکل، نام واقف در مرکز و اجداد وی در اطراف آن نوشته شده است.

■ **یادگاری از ترکمن صحرا**

قالیچه ابریشمی ترکمن دورو که بافت هنرمندان ترکمن و از مجموعه طرح‌های ایلات و عشایر است یکی از آثار موجود در گنجینه رضوی است که در خراسان شمالی بافته شده است.
در این قالیچه که چهار طرف آن گلیم‌بافت است نقوش هندسی و انتزاعی از گیاهان، پرندگان و حیواناتی چون شیر، شتر و نقش درخت انار به چشم می‌خورد که به صورت ذهنی بافت‌کار شده‌اند.
قیصری این قالیچه نفیس را اهدایی آخوند کمالی به نمایندگی از علمای اهل سنت و مردم ترکمن راز و جرگلان خراسان شمالی به رهبر معظم انقلاب عنوان کرد که در سال ۱۳۹۱ شمسی در سفر معظم‌له به خراسان شمالی و بازدید ایشان از راز و جرگلان اهدا شده است.

■ **تابلو خوشنویسی آیه اطاعت**

قیصری همچنین تابلو «خوشنویسی آیه اطاعت به خط ثلث و نستعلیق روی پوست» را یکی دیگر از نفایس گنجینه رضوی برشمرد که توسط لقمان احمدی مریوانی کتابت و توسط امام جمعه مریوان در سال ۱۳۸۸ اهدا شده است.
عبارت «اطیعوا الله و اطیعوا الرسول و اولی الامر منکم» در قسمت مرکزی تابلو به خط ثلث درشت نوشته شده است. در قسمت بالایی تابلو، آیه «بسم‌الله الرحمن الرحیم» و در قسمت پایینی اثر با قلم ریزتر عبارت «یا ایها الذین آمنوا اطیعوا الله و اطیعوا الرسول و اولی الامر منکم» به چشم می‌خورد.

■ **اهداکننده اهل سنت مقیم آمریکا**

«نادر خیرالدین ابوالجبین» مهندس فلسطینی مقیم آمریکا دیگر واقف اهل سنت است که آثار اهدایی وی در گنجینه تمبر و سکه خودنمایی می‌کند.
قیصری می‌گوید: این مجموعه اهدایی به موزه رضوی شامل تمبرهای فرهنگی ارزشمندی از ۲۰کشور جهان نظیر ایران، بنگلادش، لیبی، سومالی، موریتانی، قبرس، سنگال، مالی و نیجر است که با محوریت بیت‌المقدس و ملت مظلوم فلسطین، قبه الصخره، شهدای فلسطینی، روز جهانی قدس و... جمع‌آوری شده است.
براساس مستندات موجود همچنان که وقف در میان شیعیان مورد توجه است، اهل سنت نیز براساس آموزه‌های فقهی خود بر این اصل پایبند بوده و اماکن بسیاری را برای راحتی امور هموطنان خود در جای جای ایران وقف کرده‌اند.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم صغری قرایی به وکالت ازمالک بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره یکتا۱۴۰۱۴۴۴۵۱۲۵۶۰۰۰۴۶۱ورمزتصدق۷۵۲۹۹۵مورخ۱۴۰۱،۵،۳۰ دفتر اسنادرسمی شماره ۶پیشوا طی درخواست وارده ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰۳۱۱۸مورخ۱۴۰۱،۵،۳۰تقاضای صدور المثنی سند مالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام نام ونام خانوادگی : طاهره قرائی۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۱۴،۷۵ مترمربع قطعه۲تفکیکی ✻۳-شماره پلاک:۴۴۲۲فرعی از۱۵۸-اصلی ✻ ۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته پیشوا۵-علت ازبین رفتن : مفقودشدن به دلیل اسباب کشی ۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۱۴،۷۵ مترمربع قطعه ۲تفکیکی به شماره ثبت۸۳۱۴۱صفحه۳۹۳دفتر۱۹۵بخش بهنام سوخته سندمالکیت شماره چاپی ۳۴۰۸۹۱بنام مرتضی دولت آبادی صادروسپس مع الواسطه برابرخلاصه معامله ۴۲۵۷-۳،۱۱،۱۳۹۱دفترخانه شماره۲پیشوابه خانم طاهره قرائی منتقل وسندبه شماره چاپی ۹۱۳۱۶۰به نام ایشان صادره گردیده است. ومورداثبت برابرسندرهنی شماره ۴۲۵۸-۳،۱۱،۹۱دفتر۲پیشواودرهن بانک مسکن پیشواقرارگرفت.لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدورسندالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقررراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۱۴۴ آ-۴۰۱۰۹۰۴۵

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کبری صفری وکیل فاطمه جامه بزرگی بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره یکتا۱۴۰۰۲۱۵۳۷۹۱۰۰۰۰۵۰وشماره ترتیب۲۲۸۳مورخ۱۴۰۰،۱۲،۱۸ دفتر اسنادرسمی شماره ۲پیشوا طی درخواست وارده ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۷۳۱۳مورخ۱۴۰۰،۱۲،۱۸تقاضای صدور المثنی سند مالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی : فاطمه جامه بزرگی۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین بابنای اعیانی ✻۳-شماره پلاک:۱۱۸فرعی از۲۰۸-اصلی مفروزازپلاک۱۱۸ ✻ ۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام عرب۵-علت ازبین رفتن : مفقودشدن به دلیل جابجایی ۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین بابنای اعیانی تحت پلاک۲۰۸،۱۱۸قطعه۲۲۵ مساحت ۲۵۶،۰۱ مترمربع واقع درقلعه نوبخش عرب ذیل ثبت ۷۶۴۶۰صفحه۱۸۲دفتر۱۴۶بنام کبری صفری ثبت وسندبه شماره چاپی۹۳۶۱۵۴صادرگردیده است سپس به موجب سندقطعی ۲۹۸۰۱مورخ۱۳۸۹،۷،۲۱دفترخانه۷ پیشوابه فاطمه جامه بزرگی منتقل نموده است وبه موجب سندرهنی شماره۲۹۸۰۲مورخ۱۳۸۹،۷،۲۱دفترخانه۷پ یشوادررهن بانک مسکن پیشواقرارگرفته است.لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدورسندالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقررراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۱۴۲ آ-۴۰۱۰۹۰۴۸

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای محمد علی ابراهیمی فرزندحسین توسط قیم خود آقای ابراهیم ابرهیمی بشماره دادنامه ۱۴۰۱۲۵۳۹۰۰۰۶۴۲۹۸۲۶شعبه ۲دادگاه خانواده سبزوار باستنادبه‌دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت چهاردانگ مشاع ازششدانگ پلاک۸۲۲۹فرعی جداشده ازیک اصلی واقع دربخش ۱۲شهرستان سبزوارکه متعلق به وی میباشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شدمالکیت فوق الذکرذیل دفتر۱۲۱صفحه۴۴۶ثبت۲۱۹۱۶املاک بشماره چاپی ۱۲۵۰۰۷نام نامبرده ثبت وسندصادروتسلیم شده است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
(م الف ۴۶۲) آ-۴۰۱۰۹۰۶۲
تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۷/۲۰

علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی مونسی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۴۰۷۶۲/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۵۰۰ قسمت مشاع از ۱۰۰۰ قسمت مشاع از ۴۵۷۳۱/۸۷۵ قسمت مشاع دو سهم مشاع از ۸ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۵ فرعی از ۷۹- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام مصطفی مونسی ذیل دفتر ۵۸۳ صفحه ۲۸۳ به شماره ثبت ۱۰۷۲۵۶ ثبت و سند شماره ۶۷۷۰۳۴ب/۹۰ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۵۰۰ آ-۴۰۱۰۹۰۶۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محبوبه غفاریان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۲۲۶۰۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۲۳۵ سهم مشاع از ۴۷۰۰ سهم ششدانگ پلاک فرعی ۳۲۵۰ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام محبوبه غفاریان ذیل دفتر ۴۲۸ صفحه ۳۲۲ به شماره ثبت ۷۶۱۲۶ ثبت و سند شماره ۴۳۵۵۷۰ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه شود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۵۰۱ آ-۴۰۱۰۹۰۶۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

اعلام نظر بر افراز پلاک مابقی شده ۹۹ فرعی از ۱۸۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد

احتراماً در اجرای دستور اداری شماره ۳۱۹۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ در خصوص تقاضای آقای ناصر اسلامی‌پناه مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی باقیمانده ۹۹ فرعی (۷۸۴ فرعی) از ۱۸۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ تحت رسیدگی می‌باشد با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت بشماره وارده ۳۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ و اظهارنظر شماره ۱۳۷۱۲ ص/۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ جهاد کشاورزی طرقبه شاندیز اعلام نموده است بموجب آئین‌نامه قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی و اقتصادی به شماره ۵۲۱۶۶/ت۱۵۹۶۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵ مصوب هیئت وزیران و نداشتن حد نصاب‌های قانونی هرگونه تفکیک و افراز سهم مشاعی ممنوع می‌باشد. لذا مراتب حسب ماده ۲ آئین‌نامه قانون افراز پس از گواهی بایگانی و دفتر بازداشتی جهت صدور دستور مقتضی عرض گزارش میگردد.
((تصمیم رئیس ثبت))
در خصوص درخواست آقای ناصر اسلامی‌پناه مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی باقیمانده ۹۹ فرعی (۷۸۴ فرعی) از ۱۸۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری لذا وفق ماده ۵ آئین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه می‌باشد. م.الف ۵۰۲ آ-۴۰۱۰۹۰۶۶

رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت به افراز

نظر به درخواست کتبی وارده بشماره ۱۴۰۱/۲۱۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۲/۷ آقای مجید صداقت و خانم ساره حسینی دائر به ادامه عملیات افراز سهم موکل خود از شش دانگ قطعه زمین پلاک ۳۳۸۸- فرعی مجزی شده از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی لذا نماینده و نقشه‌بردار این اداره حسب درخواست وی در اجرای ضوابط مقرر در ماده ۳ آئین‌نامه اجرایی قانون مرقوم روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۹ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل و افراز ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک مزبور حضور خواهند یافت نتیجتاً در اجرای ماده ۱۰۰ قانون آئین دادرسی مدنی بموجب این آگهی از سایر مالکین مشاعی آن دعوت به عمل، تا به خاطر حفظ حقوق و عدم تضییع حق احتمالی هر یک از مشاالیهم در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضای افراز حضور یابند. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی در موعد تعیین شده فوق در محل مانع از افراز نخواهد شد. م.الف ۵۰۳ آ-۴۰۱۰۹۰۶۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند

چون خانم ملال فرامرزی گبر آباد برابر درخواست شماره ۴۱۴۶-۱۴۰۱/۷/۱۲ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاءشده مدعی است سند مالکیت یک سهم از نه سهم از چهار پا از چهل پا ششدانگ پلاک ۳۱۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص شد ذیل دفتر املاک به شماره ۱۹۵ صفحه ۲۱۱ پلاک فوق بنام خانم ملال فرامرزی گبر آباد ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۷۵

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی فقدان سند

چون آقای الهوردی الهوردی زاده فیروز آباد برابر درخواست به شماره ۴۰۲۹-۱۴۰۱/۷/۷ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۷ فرعی از ۳۶ فرعی از ۱۸۶ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص شد ششدانگ پلاک فوق بنام الهوردی الهوردی زاده فیروز آباد ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۰۸۹

عباس برق شمشیر ریس اداره ثبت و اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد طاها احمدی لاجی فرزند کوروش نسبت به سه دانگ از ششدانگ یکباب منزل به مساحت۷۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک۹۲۲فرعی از ۹۸ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه ازنعمت اله احمدی لاجی فرزند محمد عثمان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۹۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۰۵

امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۰۶۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ - ۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم محمدی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۴۲۷۰۵۰۸۳۳۷ نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶/۶۲ مترمربع پلاک ۱۸۴۴ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در کوی بی سیم خریداری از مالک رسمی آقای ناصر خدیوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۱۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۰۷

محمدرضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عصمت اله عصمتی لاجی فرزندنورمحمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۲/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از منصوریوسف زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۹۱۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۰۵

امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۰۶۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عصمت اله عصمتی لاجی فرزندنورمحمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۲/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از منصوریوسف زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستا