من انقطع الی غیر الله وکله الله الیه

آن که به غیر خداوند روی آورد خداوند به همو واگذارش کند.

فرهنگی

استقبال دانش‌آموزان سرخسی از فرهنگسرای امام رضا (ع)

طی هفت ماه گذشته از آغاز سال جاری بیش از یک هزار و ۱۶۰ دانش‌آموز از فرهنگسرای امام رضا(ع) سرخس بازدید کردند. به گزارش آستان‌نیوز؛ جواد صادقی‌فر، مدیر فرهنگسرای امام رضا(ع) سرخس، برگزاری برنامه‌های جذاب و در عین حال آموزنده برای گروه سنی نوجوان در این فرهنگسرا را از عواملی برشمرد که این مجموعه را در کانون توجه دانش‌آموزان قرار داده است. وی نمایش فیلم‌های آموزشی و تربیتی ایرانی، برگزاری پویش نذر کتاب برای دانش‌آموزان، برگزاری کارگاه آموزشی آشنایی با کتاب و کتابخانه و ارائه اطلاعاتی درباره آشنایی با پایگاه‌های اطلاعاتی موارد شنیداری و دیداری، چیدمان موضوعی قفسه‌ها، خوانش کتاب برای دانش‌آموزان و آموزش خلاصه‌نویسی کتاب را از جمله برنامه‌های اجرا شده برای کودکان، نوجوانان و جوانان برشمرد. صادقی‌فر برگزاری مسابقات نقاشی و دلنوشته همراه با اهدای جوایز، ایستگاه کتاب سیار و اجرای زنگ کتاب در مدارس، کارگاه‌های آموزش تربیت اسلامی برای خانواده‌ها، در اختیار گذاشتن کلاس‌های ویژه برای دانش‌آموزان و برگزاری همایش بسیج دانش‌آموزی را از دیگر خدمات ارائه شده به دانش‌آموزان سرخسی عنوان کرد.

کتاب خوانی

احکام برای کودکان

مجموعه «قصه‌های احکام برای کودکان» در یک جلد توسط بنیاد (انتشارات آستان قدس رضوی) منتشر و روانه بازار کتاب شد. در این کتاب که حاوی ۳۰ داستان خواندنی و شنیدنی است، نویسنده، «مرتضی دانشمند» سعی کرده احکام عملی دین را به زبانی ساده با روش‌های مختلف شعر و داستان‌گویی خلاق برای دبستانی‌ها بیان کند. مجموعه ۶ جلدی «قصه‌های احکام برای کودکان» پیش از این به صورت تک‌جلدی با عناوین (نمازهای کلاغی، از طلا به طوطی، ملاقات با شیر، روزی که ماه دلش گرفت، جایزه پدربزرگ و به باغ نماز خوش آمدید) چاپ و منتشر شده است. این اثر در قطع رقعی منتشر شده و با قیمت ۸۰ هزار تومان در فروشگاه‌های کتاب به‌نشر در دسترس علاقه‌مندان قرار دارد.

دیدار هیئت ایرانی با مسئولان «جاکیم»

همکاری قرآنی به نفع امت اسلامی است

گزیده

وزارت فرهنگ و ارشاد دولت جمهوری اسلامی توسعه معارف قرآن و خدمت به قرآن را جزو وظایف اصلی خود می‌داند. قرآن امروز محور وحدت جهان اسلام است و اگر همه دولت‌ها و ملت‌های اسلامی با استناد به آیه «واعتصموا بحبل الله» حول قرآن جمع شویم و بر مبنای قرآن اشتراکات را تعریف کنیم اتفاق‌های بزرگی در دنیای اسلام خواهد افتاد. تعریف اقدام‌های مشترک قرآنی بین وزارت فرهنگ و ارشاد ایران و مؤسسه جاکیم می‌تواند یکی از دستاوردهای این جلسه باشد.

در دیدار هیئت ایرانی با مسئولان سازمان توسعه امور اسلامی مالزی (جاکیم)، طرفین زمینه‌های همکاری‌های قرآنی دو کشور را بسیار گسترده توصیف و بر ضرورت ارتقای این همکاری‌ها برای مصالح دو ملت ایران و مالزی و نیز امت اسلامی تأکید کردند.

سازمان توسعه امور اسلامی مالزی که با نام عمومی «JAKIM» شناخته می‌شود، یک نهاد دولتی در منطقه پوتراجایا مالزی است که امور اسلامی در این کشور را اداره می‌کند.

با پایان یافتن شصت و دومین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن کریم مالزی، هیئت قرآنی ایرانی اعزامی به این مسابقات به همراه سفیر ایران در مالزی از مؤسسه توسعه اسلام در مالزی (جاکیم) دیدن کردند.

■ **روابط دوجانبه قرآنی**

بر اساس گزارش «ایکنا» این جلسه به ریاست «سراج‌الدین سهیمی» معاون جاکیم و حضور چند تن از مسئولان این سازمان و همچنین «علی‌اصغر محمدی» سفیر جمهوری اسلامی ایران در مالزی، «علیرضا معاف» معاون وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و «محمد اورعی کریمی» رایزن فرهنگی ایران در مالزی برگزار شد.

برنامه بازدید در بدو ورود هیئت ایرانی به سازمان جاکیم با نگارش جمله یادگاری و امضای دفترچه یادبود این مؤسسه از سوی سفیر ایران در مالزی و معاون قرآن و عترت وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی آغاز شد.

سپس هیئت ایرانی به اتاق جلسات این سازمان دعوت و نشست صمیمانه بین طرفین آغاز شد.

در ابتدای این نشست سراج‌الدین سهیمی، معاون جاکیم در سخنانی گفت: به مسئولان ایرانی حاضر در جلسه به ویژه جناب آقای علی‌اصغر محمدی، سفیر محترم ایران خیر مقدم می‌گویم. امیدواریم بتوانیم از طریق این نشست، روابط دوجانبه در زمینه فعالیت‌های قرآنی را گسترش دهیم.

■ **باید گفت‌وگو کنیم**

سپس محمدی، سفیر ایران در مالزی در سخنانی گفت: بسیار خوشحالم که در این جلسه مهم حضور دارم. پیش از هر چیز مایلم به خاطر برگزاری بسیار موفق مسابقات بین‌المللی قرآن که ۶شب به طول انجامید به مسئولان مالزیایی تبریک بگویم. ان‌شاءالله در این جلسه درباره ظرفیت‌های همکاری‌های دوجانبه در زمینه موضوعات قرآنی مذاکره خواهیم کرد. ایران و مالزی می‌توانند باب گفت‌وگو درباره مسائل مهم مختلف جهان اسلام را باز کنند و به تبادل تجربیات بپردازند. ما و شما به عنوان متولی رسمی امور اسلامی در مالزی باید گفت‌وگو کنیم تا ببینیم در چه موضوعات نظری و عملی می‌توانیم همکاری‌های دوجانبه را افزایش دهیم. از طریق گفت‌وگو بهتر می‌توانیم یکدیگر را بشناسیم و درک کنیم و این امروز یک ضرورت برای ارتقای همکاری‌هاست.

وی افزود: یک هیئت مالزیایی از فعالان در زمینه صنعت حلال هم به زودی از ایران دیدار می‌کنند و امیدوارم بیشتر در این باره بحث کنیم. در مجموع من فکر می‌کنم ما باید روابط خود با جاکیم را تقویت کنیم چون جاکیم، سازمان بزرگی است که فعالیت‌های متعددی دارد و ما امیدواریم امروز بتوانیم زمینه‌های همکاری در آینده را مشخص و این همکاری‌ها را وارد مرحله جدیدی کنیم. امیدواریم بتوانیم در زمینه فعالیت‌های قرآنی همکاری‌های بیشتری داشته باشیم.

■ **ظرفیت عظیم معارف قرآنی**

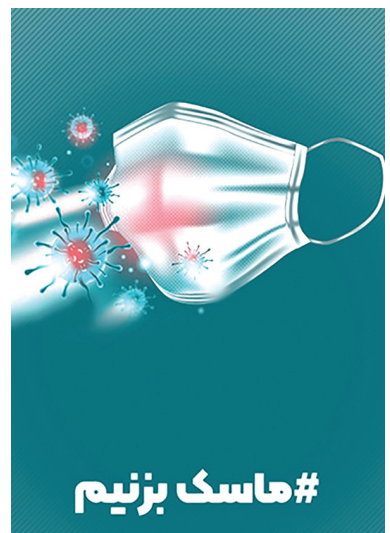
سپس علیرضا معاف، معاون قرآن و عترت وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سخنانی گفت: جاکیم بر اساس آنچه می‌دانیم و می‌شناسیم یکی از موفق‌ترین مجموعه‌هایی است که بر پایه منطق آیه شریفه ۱۰۶ سوره اسرا «وَقُرْآناً فَرَقْنَاهُ لِتَقْرَأَهُ عَلَى النَّاسِ عَلَى مُكْثٍ وَنَزَّلْنَاهُ تَنزِيلاً: و قرآنی که آن را بخش بخش کردیم تا آن را با تأنّی و درنگ بر مردم بخوانی و آن را آن گونه که باید به تدریج نازل کردیم» شکل گرفته و امروز توانسته بسیاری از برنامه‌های موفق قرآنی را در مالزی و جنوب شرق آسیا و دنیای اسلام شکل بدهد. این موفقیت را به مجموعه شما تبریک عرض می‌کنم.

معاف افزود: وزارت فرهنگ و ارشاد دولت جمهوری اسلامی توسعه معارف قرآن و خدمت به قرآن را جزو وظایف اصلی خود می‌داند. قرآن امروز محور وحدت جهان اسلام است و اگر همه دولت‌ها و ملت‌های اسلامی با استناد به آیه «واعتصموا بحبل الله» حول قرآن جمع شویم و بر مبنای قرآن اشتراکات را تعریف کنیم اتفاق‌های بزرگی در دنیای اسلام خواهد افتاد. تعریف اقدام‌های مشترک قرآنی بین وزارت فرهنگ و ارشاد ایران و مؤسسه جاکیم می‌تواند یکی از دستاوردهای این جلسه باشد. امروز پرسش مهم همه این است که چگونه در جهان اسلام قرآن را بیش از گذشته محور فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی خود قرار دهیم. فکر می‌کنم خوب است درباره این موضوع مهم گفت‌وگو کنیم.

■ **ابتکارات قرآنی مالزی**

سراج‌الدین سهیمی، معاون سازمان توسعه اسلام در مالزی نیز در این جلسه صحبت کرد و گفت: یکی از ابتکارات در مالزی تأسیس مرکزی به اسم دارالقرآن است که از مؤسسه‌های مخصوص حافظان قرآن است. این مرکز با هزینه کم به پرورش حافظان می‌پردازد و به دانش‌آموختگان، دیپلمی با عنوان «دیپلم تحفیظ» داده می‌شود. این یکی از ابتکارات در مالزی است اما تنها اقدام قرآنی ما نیست. ما قوانین و مقررات خاصی برای تربیت قرآنی در مالزی داریم. همچنین ابتکارات دیگری از جمله «مقاصد الشرعیه» داریم. امروز صبح ما سندی برای تحکیم ارزش‌های قرآنی در بین خانواده‌های مسلمان در مالزی امضا کردیم. این بسیار مهم است که زندگی خود را بر اساس اصول اسلامی شکل دهیم. بسیار مهم است که خانواده‌ها کودکان خود را با ارزش‌های قرآنی بزرگ کنند. امیدواریم مسلمانان نه تنها در مالزی که در کل جهان اسلام زندگی را بر اساس اصول و معارف قرآنی بنا کنند.

او اضافه کرد: ایران و مالزی نه تنها در قبال مردم خود بلکه در برابر دیگر مسلمانان هم مسئول هستند. در مالزی، جاکیم مسئولیت امور اسلامی را بر عهده دارد ما ابتکارات زیادی برای ترویج ارزش‌های اسلامی داریم. باید مراقب باشیم؛ ارزش‌های لیبرال در برخی کشورهای اسلامی راه یافته است ما باید در همه ابتکارات و برنامه‌های خود از اصول و ارزش‌های قرآنی تبعیت کنیم. نشست امروز ما برای این است که ببینیم چگونه می‌توانیم با هم کار کنیم. ممکن است اقدام تازه‌ای در ایران انجام شده باشد که بتوانیم با اندکی تغییر با توجه به جامعه در مالزی آن را اجرا کنیم.



آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۷۶
کارت دانشجویی اینجانب زلیخا آسکانی فرزند دادخدا به شماره دانشجویی ۹۶۳۸۰۰۵۱۱ رشته ادبیات و علوم انسانی مقطع کارشناسی از دانشگاه پیام نور ایرانشهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد / ایرانشهر

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۷۷
کارت خودروی سواری لیفان X۶۰ مدل ۹۲ رنگ مشکی متالیک به شماره انتظامی ۵۲۶ د ۷۶ ایران ۳۶ شماره موتور LFBF۴۷۹Q۱۲۱۱۰۱۹۹۹ و شماره شاسی NAKSG۴۳۱۵DB۱۰۳۵۲۰ به مالکیت اسما سالاری پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۳۱
برگ سبز خودروی پژو پارس مدل ۸۰ رنگ سورمه ای تیره- متالیک به شماره انتظامی ۸۳۳ د ۴۷ ایران ۴۳ شماره موتور ۲۲۸۲۸۰۰۱۳۲۹ و شماره شاسی ۸۰۸۰۱۴۹۶ به مالکیت زهرا شیبانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۵۷
برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان -سفید شیری به شماره پلاک ۳۶-۳۴۸ ن۱۳ مدل: ۱۳۹۰ شماره موتور: ۱۱۴۹۰۰۳۷۴۸۸ شماره شاسی: NAAA۴۶AA۲BG-۲۰۹۱۳۷ به نام زینب محمد جان زاده مفقود و از اعتبار ساقط می باشد

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۶۲
سند مالکیت و برگ سبز یک دستگاه تراکتور سیستم فرگوسن تیپ ۲۸۵ MF مدل ۱۳۸۰ رنگ قرمز-روغنی به شماره موتور LFW۸۱۳۴K و به شماره شاسی ۰۹۴۷۰۱ و به شماره انتظامی ۵۳ک۳۷۱ ایران ۱۲ به نام علی پیریان مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۵۹
برگ سبز و کارت سوخت خودرو سواری پژو ۲۰۷مشکی به شماره انتظامی ایران۱۲_۶۶۲ط۸۷ و شماره شاسی NAAR۰۳FEVNJ۹۲۷۲۱۳ و شماره موتور ۱۶۶B۰۰۶۹۶۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۶۰
برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ سفید-روغنی سال ۱۳۸۸ به شماره شهربانی ۶۸ ه ۸۳۸ ایران ۱۲ و شماره بدنه S۱۴۱۲۲۸۸۴۰۵۳۰۷ و شماره موتور ۳۲۹۲۰۶۴ به مالکیت حبیب اله رباط جزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۴۸
شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی اینجانب سیدمحمدطاهاحسینی ذاکر مالک خودروپژو۲۰۷ اتوماتیک به شماره شاسی Nj۲۴۱۴۸۰ وشماره موتور۱۸۵B۰۰۰۱۸۶۶ بعلت فقدان اسنادفروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور رانموده است .لذاچنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور رادارد ظرف ۱۰روز به دفترحقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودروواقع درپیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید .بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقررااقدام خواهد شد .

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۴۴
برگ سبز تراکتور کشاورزی تیپ ۲۸۵ مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ایران ۱۲-۵۵۶ک۲۵ و شماره موتور LFDW۰۰۱۲۲W و شماره شاسی GO۸۹۹۱ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۹۷
برگ سبز و سند کمپانی سمند X۷ مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۳۶-۹۵۸م۷۲ شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۸۰۵۹۵ شماره شاسی IN-۱۴۵۶۵۰۷۰ به نام علیرضا دژن مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۹۹
برگ سبز، سند کمپانی و کارت خودرو وکارت سوخت خودرو تویوتای کرونا مسی رنگ به شماره پلاک ۶۴-۹۶۲ق۴۹ و شماره شاسی TR۱۰۰۶۲۹۱۵۵ و شماره موتور ۱۲R۱۴۴۹۰۲۲ بنام اینجانب رضا حلاجیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۴۹
برگ سبز سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU۷- CNG مدل ۱۳۹۶ رنگ نقره ای - متالیک به شماره موتور 124K۱۰۵۹۶۳۳ و به شماره شاسی NAAM۱۱VE۳HK۰۰۱۳۵۴ و به شماره انتظامی ۴۹ل۴۴۹ ایران ۴۲ به نام اعظم حاجی پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۵۰
برگ سبز خودروی سواری رنو تیپ TONDAR۹۰K۴M رنگ سفید شیری-روغنی سال ۱۳۹۴ به شماره شهربانی ۴۲ ص ۱۴۷ ایران ۵۲ و شماره بدنه NAALSRALDFA۲۳۷۶۵۴ و شماره موتور ۱۰۰۰۱۵۴۰۶RD۳۰۵۲۸۳ به مالکیت محمد علی خالقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۴۵
برگ سبز موتورسیکلت سیستم پیشتاز تیپ CDI ۱۲۵ مدل ۱۳۹۰ رنگ مشکی به شماره موتور NEG۱۱۰۹۹۹۵ و به شماره تنه NEG***۱۲۵A۹۰۰۷۹۵۸ و به شماره انتظامی ۶۴۱۹۷ ایران۷۶۵ به نام بمانعلی دشتی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۴۰۱۱۰۲۹۹
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب حسین عشقی پور فرزند محسن با شماره شناسنامه ۷۱۲ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی رشته مهندسی عمران(عمران) صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، امامیه ۴۲ سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی ۴۰۱۰۹۷۴۹
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سید امیر حسین محبوبی فرزند سید فاضل به شماره شناسنامه ۰۸۵۰۲۱۱۴۶۸ صادره از فردوس مقطع کاردانی رشته آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی فردوس با شماره ۲۰۱۹۱۷۲ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس به نشانی فردوس-خیابان همافران ارسال نماید.

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۹۸۰۰۰۵۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ۹۸۰۰۰۵۷ موضوع کلاسه ۹۸۰۰۰۵۷ له خانم صغری حمیدی با وکالت النار باقرزاده علیه ابوالفضل شکری مدلول سند ازدواج ۱۳۸۱،۰۲،۲۴-۱۶۲۶۲ تعداد دویست عدد سکه تمام بهار آزادی طلا

اعیان یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب آپارتمان با عرصه وقف دارای پلاک ثبتی : b۴۱۱ فرعی از ۱۸ اصلی(باقی مانده چهار عدد یازده فرعی از هجده اصلی)بخش۷ قوچان قطعه دو تفکیکی واقع در طبقه ی اول به مساحت ۱۲۶.۲۱ متر مربع با شماره مستند مالکیت ۱۵۵۳ تاریخ ۱۳۸۷،۱۱،۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ اعیان به نام آقای ابوالفضل شکری فرزند مولا وردی شماره شناسنامه ۱ تاریخ تولد ۱۳۵۷،۰۱،۰۱صادره از درگز دارای شماره ملی ۰۷۷۹۸۴۹۷۵۲ ثبت و صادر گردیده است.

به حدود:شمالا:به طول ۷.۵۰ دیوار و پنجره است به فضای معبر مجاور شرقا:در هفت قسمت که قسمت پنجم آن شمالی و قسمت سوم آن جنوبی است به طول های ۰/۶۵ و ۶/۲۵ و ۲/۴۰ و ۴/۶۰ و ۲/۴۰ و ۶/۱۵ و ۰/۶۵ متر اول تا سوم دیواری است چهارم درب و دیوار است پنجم تا هفتم دیواری است اول به فضای معبر مجاور دوم به فضای ملک مجاور شماره ۴۱۲ فرعی سوم تا پنجم به راه پله مشاعی ششم و هفتم به فضای ملک مجاور شماره ۴۱۲ فرعی جنوبا به طول ۷.۵۰متر دیوار به پنجره است به فضای حیات مشاعی غربا"در سه قسمت به طول ها ۰/۶۵ و ۱۷ و ۰/۶۵ متر اول دیواری است دوم دیوار به دیوار است سوم دیواری است اول و دوم به فضای ملک مجاور شماره ۴۱۰فرعی سوم به فضای معبر مجاور سقف با کف طبقه دوم اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است.

حقوق ارتفاقی: رعایت قانون و مقررات قانون تملک آپارتمان ها و آئین نامه اجرائی آن الزامی است

مشخصات منضمات ملک:

انباری قطعه۲ به مساحت ۲۷.۶ به حدود اربعه: شمالا:بطول چهار متر، دیواریست، به فضای معبر مجاور شرقا: در دو قسمت ، بطول های: شصت و پنج سانتیمتر،شش متر و بیست و پنج سانتیمتر، اول و دوم دیواریست،اول و دوم به فضای ملک مجاور جنوبا: در دو قسمت بطول های :دو متر و چهل سانتیمتر ،یک متر و شصت سانتیمتر ،اول و دوم دیواریست،اول به راه پله مشاعی دوم به پشت بام غربا :بطول شش متر و نود سانتیمتر ،دیواریست،به پشت بام

که طبق نظر کارشناس رسمی ۶ دانگ آن به مبلغ ۱۰،۵۷۹،۹۵۰،۰۰۰ ریال و یک دانگ مشاع از ششدانگ مورد مزایده به مبلغ ۱،۷۶۳،۳۲۵،۰۰۰(یک میلیارد و هفتصد و شصت و سه میلیون و سیصد و بیست و پنج هزار ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱،۸،۲۳ در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱،۷۶۳،۳۲۵،۰۰۰(یک میلیارد و هفتصد و شصت و سه میلیون و سیصد و بیست و پنج هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب وبا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازادبوجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا"وصول می گردد ضمنا"چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.آ۴۰۱۱۰۲۹۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز -ناصر حسن زاده

آگهی فقدان سند مالکیت (تبصره ۳ ماده ۱۲۰)

نظربه اینکه خانم سمیرامیس شریفان فرزندسعیدباستناد گواهی انحصاروراثت و فرم واریز مالیات بر ارث بعنوان احدی از وراث منحصرمرحوم سعید شریفان،منظم به تقاضای کتبی به این اداره مراجعه کرده وخواهان صدورسندبسهم الارث خود نسبت به ششدانگ پلاک۴۱۷۵فرعی از شماره ۲-اصلی واقع در اراضی عبدالرحمن بخش۱۲سبزوارمی باشد.با بررسی سیستم جامع املاک سند مالکیت ششدانگ پلاک موصوف ذیل صفحه۳۵۸- دفتراملاک جلد۶۱ثبت۱۰۱۵۳بنام آقای سعید شریفان صادروتسلیم شده است.باعنایت به اینکه خانم سمیرامیس شریفان مدعی است اصل سند مالکیت دریددیگرورثه بنام خانم شیرین روحانی می باشد.لذا در راستای تبصره ۳ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی اخطاریه شماره ۹/۱۴۰۱/۴۲۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ابلاغ، ایشان در محل حضور نداشته لذا اخطاریه الصاق گردیدکه علیرغم گذشت مهلت مقرربه این اداره مراجعه ننموده یا سندموصوف را ارئه نکرده است .علیهذا به استنادقانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گرددهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزدخود میباشد،بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.در غیراینصورت پس از انجام تشریفات لازم نسبت به صدورسندمالیت المثنی(سهم الارث متقاضی)وتسلیم آن اقدام خواهد شد.م الف۴۶۵/۴۰۱) آ۷۱۷ ۴۰۱۱۰۲۷۱

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۸/۱۲

علی آب باریکی

رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای عبدل فروتن فرزند شیخی با کدملی ۵۹۱۹۳۳۸۴۹۰ به استناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۵۷۲۸۵۹ پلاک ۴۰۴۹ فرعی از شماره۴ – اصلی واقع در اراضی ثبتی بیار بخش ۳ حوزه ثبت ملک مانه و سملقان که متعلق به وی می باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر۸۷ صفحه ۲۵۶ ثبت ۱۱۶۸۰ به نام وی ثبت و سند صادر و تسلیم شده لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .آ۴۰۱۱۰۲۱۰

بشیرخانی -رئیس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان-از طرف ، حسین شاکری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۱۴۳۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه بردستانی فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۱۸۴ صادره از تفت درششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۱۳۴/۵ مترمربع بطور مفروزقسمتی از پلاک ۹۳ فرعی از۶۶ اصلی بخش ۱۶ یزد واقع درسانیج خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی خانم پروین دخت علایی محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۹۵۱۵

تاریخ انتشارنوبت اول : چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم : پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۲

علی اصغر کریمی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تفت

اداره کل ثبت اسناد واملاک خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۰۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مسکرانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۴صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت۲۳۸.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک۱۳۹۶-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت علیرضا انوری فرد محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۰۹۳۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه۱۴۰۱/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۲

حسین براتی

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند