نشست علمی

اشتراکات دیدگاه امامیه و اهل سنت درباره تقریب مذاهب

نشست تخصصی بررسی تطبیقی اشتراکات دیدگاه امامیه و اهل سنت در تقریب مذاهب و تمدن‌سازی نوین اسلامی، امروز (پنجشنبه ۸ دی ماه) در پژوهشکده باقرالعلوم(ع) برگزار می‌شود.
به گزارش مهر، در این نشست حجت‌الاسلام حسن ضیا توحیدی، استاد حوزه و دانشگاه به ایراد سخنرانی خواهد پرداخت و حجت‌الاسلام احمد کوثری، مدیر گروه علمی امت و تمدن پژوهشکده باقرالعلوم(ع)، دبیر علمی جلسه است.
زمان برگزاری این نشست تخصصی رأس ساعت ۱۵ در پژوهشکده باقرالعلوم (ع) خواهد بود. همچنین علاقه‌مندانی که امکان حضور در محل این نشست را ندارند، می‌توانند از طریق لینک http://rbo.ir/t-webinar به صورت مجازی در این نشست شرکت کنند. یادآور می‌شود این نشست علمی با مشارکت دانشگاه جامع امام حسین(ع)، گروه امت و تمدن پژوهشکده تبلیغ و مطالعات اسلامی باقرالعلوم(ع)، اداره کل ادیان و مذاهب سازمان تبلیغات اسلامی، پژوهشگاه علوم اسلامی امام صادق(ع)، مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی، دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم، مؤسسه مطالعات و آموزش‌های تطبیقی احسن، مؤسسه دارالاعلام لمدرسه اهل البیت(ع)، مرکز علمی پژوهشی مصباح و مرکز فرهنگی تبلیغی ادیان و مذاهب اسلامی (مفتاح) برگزار می‌شود.

جهان اسلام

کربلا؛ میزبان مسابقه حفظ خطبه فدک
مرکز «گفتمان بانوان حسینی» امسال مسابقه سالانه خود را با نام «مقام زهرا؛ بین نبوت و امامت» که شامل حفظ و قرائت خطبه فدک است، در شهر کربلا برگزار می‌کند.

این مسابقه روز چهارشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۱ برگزار خواهد شد و یک روز بعد به پایان خواهد رسید. به برندگان این مسابقه ۲۵۰ هزار دینار عراق برای رتبه اول، ۲۰۰ هزار دینار رتبه دوم و ۱۵۰ هزار دینار به رتبه سوم اهدا می‌شود.

به ۱۰ نفر از برندگان دیگر براساس قرعه‌کشی یک ساعت مچی با نشان آستان مقدس عباسی داده می‌شود. همچنین به همه شرکت‌کنندگان گواهی شرکت در این مسابقه و هدایای دیگر اعطا می‌شود.

همراه با زائران پیاده عراقی از نیشابور تا حرم مطهر رضوی

میهمانانی از آن سوی دجله

عکس: احمد حسنی

گزیده
در مسیر حرکت مردان مسافر به سمت دارالمرحمه برای برگزاری مراسم ویژه عزاداری، جملات و نوحه‌های عربی که از هر طرف شنیده می‌شد، مسیری مثل بین‌الحرمین در کربلا را به تصویر می‌کشید که ناب بودن آن را تنها عاشقان اهل بیت(ع) می‌دانند.

طاهره فخر داوودلی | زیر تابلو «مجتمع فرهنگی امام جواد(ع)» در فضایی نیمه سرپوشیده گوشه‌ای بساط پخت و پز تخم‌مرغ و باقلا برپا بود و آن سوی دیگر آتش زیر اجاق‌ها زبانه می‌کشید. بوی قهوه عربی و چای جوشیده و غذاهایی که ترکیبی متفاوت داشتند ذهن را با خود می‌برد سمت مشایه و طریق الحسین(ع).
اما اینجا دیار خراسان بود و موکبی نزدیکی نیشابور که به کاروان هزار و ۵۰۰نفری زائران پیاده عراقی هزار و ۵۰۰ خدمت می‌داد. زائرانی که می‌خواستند برای شرکت در مجلس عزای مادر سادات حضرت زهرا(س) خود را به حرم مطهر رضوی برسانند.

■ **منزل به منزل تا ملاقات دوست**

برخی فارسی را خوب بلد بودند. یکی که سن و سال کمتری داشت و در حدود ۲۰سال داشت، می‌گفت: «از شهر نجف و همراه برادرم در این پیاده‌روی حضور دارم. ما از شلمچه وارد خوزستان شدیم و با چند نفر از هموطنانمان به قم رفتیم تا بقیه هم به ما بپیوندند. پس از زیارت حضرت معصومه(س) با اتوبوس به نیشابور آمدیم و از آنجا پیاده به سمت مشهد حرکت کردیم». همین جوان کمک کرد و تا پایان گزارش هر زمان لازم شد برایمان نقش مترجم را بازی کرد.

مردی که محاسن سفید داشت پس از دعا با لهجه غلیظ عراقی گفت: امروز روز چهارم است که پیاده‌رویمان را از نیشابور آغاز کرده‌ایم و لحظه‌شماری می‌کنیم تا زودتر به حرم امام رضا(ع) برسیم.
پیر و جوان با پرچم‌های سیاه منقش به نام «یا فاطمه الزهرا(س)» از راه می‌رسند و پس از پذیرایی دوباره پا در مسیر می‌گذارند.
زائر عراقی دیگری توضیح داد: این کاروان ۳۰سال است که در فاطمیه قدم در این مسیر می‌گذارد تا اعضای آن تسلیت‌گوی شهادت مادر سادات به حضرت رضا(ع) باشند. چه جوان‌هایی که وقتی پا در این مسیر گذاشته‌اند و به برکت این حرکت اصلاح شده‌اند و چه آرزومندی که به آرزویش رسیده است. اوایل آن‌ها را به اصرار می‌آوردیم اما حالا از کسانی شده‌اند که کاروان را هدایت می‌کنند.

■ **باز هم میهمانان پربرکت داریم**

پس از مجتمع فرهنگی امام جواد(ع) کاروان به سمت مشهد به راه افتاد. در میانه راه بعضی از خراسانی‌ها که از پیاده‌روی زائران پیاده عراقی باخبر شده بودند با آب و غذا دل به جاده زدند تا از زائران امام رضا(ع) به صورت خودجوش پذیرایی کنند.
در رباط خاکستری پیش از رباط طرق، چند روحانی با سینی کیک و شیر داغ ایستاده بودند و هر کدام از میهمانان امام رئوف که عبور می‌کردند با خوشرویی خوشامد می‌گفتند و شیر و کیک تعارف می‌کردند.
جاده منتهی به مشهد به برکت حضور زائر امام رضا(ع) شاهد حضور گروه‌های مردمی خودجوش و بی‌نام و نشان بود. عبدالمطلب ربیع که از قدیمی‌های این کاروان بود، گفت: از شهر کوچک هاشم آمده‌ام. از ۳۰سال پیش با چند نفر دیگر پایه‌های این پیاده‌روی را گذاشتیم و امسال کاروان ما به هزار و ۵۰۰ نفر از اهالی شهرهای مختلف عراق مانند حِلّه، بصره، کربلا، نجف و حتی کردستان عراق رسیده است، خوشحالیم به برکت نام ائمه(ع) تا به اینجای مسیر آمده‌ایم و از خدا توفیق ادامه این راه را می‌خواهیم.
کاروان منزل به منزل به مشهد نزدیک‌تر شد و در میانه مسیر هر زمان که فرصتی پیش می‌آمد نوحه‌سرایی و سینه‌زنی در گروه‌های کوچک و بزرگ برقرار بود.

■ **قرار بی‌قراری‌ها**

بی‌قراری‌های اهالی کاروان وقتی دیدنی‌تر شد که از ورودی باب‌الجواد(ع) پا به حرم گذاشتند و صحنه‌های عاشقانه‌ای را با دیدن گنبد امام هشتم(ع) خلق کردند. عده‌ای از جوانان سَر و روی خود را به نشانه عزا، گل‌اندود کرده بودند و عده‌ای دیگر به نشانه احترام بدون کفش پا در حرم می‌گذاشتند. دیدن اینکه بعضی‌ها به محض ورود سجده شکر بر سنگفرش‌های حرم می‌زنند و بعضی دیگر که نه چشمشان از اشک خشک می‌شود و نه امام رضا(ع) گفتنشان خاموش می‌شود، حال آدم را منقلب می‌کرد.
با ورود هزار و ۵۰۰ زائر پیاده به صحن پیامبر اعظم(ص) زائر و مجاور محو تماشای صحنه‌هایی از عشق به امام مهر و مهربانی شدند که هر ثانیه آن دل را می‌لرزاند و اشک را بر گونه هر بیننده‌ای جاری می‌کرد.
در مسیر حرکت مردان مسافر به سمت دارالمرحمه برای برگزاری مراسم ویژه عزاداری، جملات و نوحه‌های عربی که از هر طرف شنیده می‌شد، مسیری مثل بین‌الحرمین در کربلا را به تصویر می‌کشید که ناب بودن آن را تنها عاشقان اهل بیت(ع) می‌دانند.
کاروان به مقصد رسید و به یمن و برکت چشمان بارانی تک‌تک زائران حضرت رضا(ع) در شب شهادت مادرشان، باران رحمت هم بر سر مردم شهر مشهد باریدن گرفت.

سخاوت اندازه‌ای دارد، چنانچه از آن بگذرد، اسراف محسوب می‌شود.
للسخاء مقدار فان زاد علیه فهو سرف

روایت ۴ قدس

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای ابوالفضل قدمیاری دارای شناسنامه شماره ۵۷۴۹۹۱۶۱۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۳۷۲/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صادق قدمیاری به شناسنامه ۵۷۴۹۵۷۳۱۴۱ در تاریخ ۹۹/۱۲/۱۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱. محمد امین قدمیاری فرزند صادق کد ملی ۵۷۴۹۷۸۲۵۳۰ ت.ت ۱۳۵۹/۶/۳۰ نسبت فرزند مرحوم
۲.ابوالفضل قدمیاری فرزند صادق کد ملی ۵۷۴۹۹۱۶۱۲۱ ت.ت ۱۳۶۷/۱۱/۲۶ نسبت فرزند مرحوم
۳.علیرضا قدمیاری فرزند صادق کد ملی ۵۷۴۹۱۹۵۰۷۴ ت.ت ۱۳۵۲/۱/۳ نسبت فرزند مرحوم
۴.زهرا قدمیاری فرزند صادق کد ملی ۵۷۴۹۱۹۵۰۶۶ ت.ت ۱۳۵۰/۴/۱۰ نسبت فرزند مرحوم
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . ۴۰۱۱۳۱۶۳
سید حسن سامغانی قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف زبرخان

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای سید جمال رحمانی دارای شناسنامه ۵۷۴۰۰۸۴۶۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۳۳۹/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید مهدی رحمانی به شناسنامه ۵۷۴۹۱۷۸۸۱۱ در تاریخ ۹۹/۱۲/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به
۱. سید جمال رحمانی فرزند سید مهدی کد ملی ۵۷۴۰۰۸۴۶۴۴ ت.ت ۱۳۷۵/۱۱/۵ نسبت فرزند مرحوم
۲. سید علی رحمانی فرزند سید مهدی کد ملی ۵۷۴۹۸۶۵۶۲۲ ت.ت ۶۳/۱۰/۴ نسبت فرزند مرحوم
۳. سید جلیل رحمانی فرزند سید مهدی کد ملی ۵۷۴۹۹۰۹۶۶۲ ت.ت ۶۶/۹/۱ نسبت فرزند مرحوم
۴. سید قاسم رحمانی فرزند سید مهدی کد ملی ۵۷۴۰۰۳۲۰۸۳ ت.ت ۷۱/۶/۲۲ نسبت فرزند مرحوم
۵. فاطمه سادات رحمانی فرزند سید مهدی کد ملی ۱۰۵۰۱۵۵۴۳۲ ت.ت ۶۹/۱/۲ نسبت فرزند مرحوم
۶. زهرا سادات رحمانی فرزند سید مهدی کدملی ۱۰۵۱۱۳۹۸۰۵ ت.ت ۸۳/۲/۵ نسبت فرزند مرحوم
۷. معصومه قدمیاری فرزند عبدالوهاب کد ملی ۵۷۴۹۱۸۴۵۵۲ ت.ت ۴۱/۳/۱۲ نسبت همسر مرحوم
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. ۴۰۱۱۳۱۶۴
سید حسن سامغانی قاضی شورا شعبه هفتم دشوری حل اختلاف شهرستان زبرخان

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۱,۹۱

خانم طاهره پروانه باستناد سند ازدواج شماره ۲،۴،۹۷-۱۰۴۳۷ دفتر ازدواج و طلاق ۵۰،۳۱ باخرز اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۴۰۱,۹۱ در قبال ۱۷۰ میلیون ریال علیه رضا نامدار قرض علی محمد ۰۷۴۰۰۳۱۴۰۶ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه و در پایان مهلتهای مقرر و آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده اموال غیر منقول بازداشت شده در پرونده که متعلق به بدهکار می باشد به مبلغ ۳۶۵۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که توصیف آنها بدین شرح می باشد:
پلاک فوق عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیان یک
باب منزل مسکونی واقع در شهرستان باخرز – روستای کلاته کاظم پلاک ثبتی ۱۵۴ فرعی از ۳۴ اصلی بخش چهارده تایباد – شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۱۵۰۰۰۱۳۴ شماره ورقه مالکیت ۳۹۴۳۵۹- ۹۳ د به مساحت عرصه ۶۰۱،۳۸ متر مربع با زیر بنای حدود ۱۰۰ متر مربع.
یک باب خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۴ فرعی از ۳۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۴ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک باخرز استان خراسان رضوی به مساحت ۶۰۱،۳۸ متر مربع.
مورد مزایده یکدانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر است واقع در روستای کلاته کاظم باخرز نظربه ارزیابی: اموال منقول فوق الذکر به مبلغ ۶۰/۸۳۳/۳۳۳ ریال تعیین و پیشنهاد می گردد.
مزایده روز یکشنبه ۱۴۰۱،۱۰،۲۵ ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت اسناد باخرز واقع در شهرستان باخرز از طرق مزایده نقدا به فروش خواهد شد ضمنا بدیهای مربوط تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است. ضمنا چنانچه روز مزایده و نیمعشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد.آ۴۰۱۱۳۱۳۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی فروردین علیایی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۰۳ فرعی از ۱۲۵- اصلی بخش ۱۴ باخرز که متعلق به وی می باشد به علت جابجایی مفقود شده با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند مالکیت ششدانگ بنام علی فروردین علیایی فرزند براتعلی ۰۷۴۰۲۰۶۲۸۱ شماره مستند مالکیت ۱۹۰۰۲-۹۹،۱۰،۷ دفتر ۲ باخرز به شماره چاپی ۲۲۸۵۲۹ سری الف سال ۹۹ شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۱۷۱ صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول بدون ارائه سند مالکیت یا سند انتقال رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ۴۰۱۱۳۱۳۳
مدیر ثبت اسناد و املاک باخرز-هادی رضائی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین ابراهیمی فرزندحسن به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۱/۱۸۳۵-۱۴۰۱/۰۹/۲۷ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت موازی ۷۹۲۰ سهم مشاع از۲۵۴۲۱۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۹ فرعی از ۳۷۳-اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه موازی ۷۹۲۰ سهم مشاع از۲۵۴۲۱۵۶ سهم ششدانگ پلاک فوق باشماره دفترالکترونیک ۱۴۰۱۲۰ ۳۰۸۰۲۷۰۰۰۶۰۷بنام آقای حسین ابراهیمی فرزندحسن شماره شناسنامه ۲۰۵ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ۴۰۱۱۳۱۳۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
سیدرضا صفایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حیدرقادری فرزندعلی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۱/۱۸۳۷-۱۴۰۱/۰۹/۲۷ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل پلاک ۵۰۲۸ فرعی از۲۸۰۵ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۸۳۹۰صفحه۱۶۷ دفتر۵۹ املاک شماره چاپی ۵۱۲۶۲۰ بنام آقای حیدرقادری فرزندعلی شماره شناسنامه ۱۳۰ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. نامبرده ششدانگ پلاک مزبور را بموجب سندقطعی شماره۱۷۴۸۹-۹۳/۰۴/۱۹ دفترخانه۴۶ بشرویه در رهن بانک ملت بشرویه قرارگرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ۴۰۱۱۳۱۳۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
سیدرضا صفایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مهدیه جعفری کریم آبادی فرزندمحمد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۱/۱۸۸۳-۱۴۰۱/۱۰/۰۴ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت دفترچه ای موازی ۴ سهم مشاع از۱۴۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۳۲ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه موازی ۴ سهم مشاع از۱۴۴ سهم ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۳۴۱۵ صفحه۵۶۳ دفتر۲۲ املاک شماره چاپی ۱۵۱۲۸۰ بنام خانم مهدیه جعفری کریم آبادی فرزندمحمد شماره شناسنامه ۶۳۴ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ۴۰۱۱۳۱۳۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
سیدرضا صفایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۶۰۰۵۴۴۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رسول افشار برجی فرزند نادر بشماره شناسنامه ۴۴۱۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۷۸/۵۰ متر مربع (هفتاد و هشت و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱۳۶ فرعی از اراضی بارزار پلاک ۱۰۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدعلی جوادی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.آ۴۰۱۱۲۳۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
آقای عبدالصمد دوست محمدی به شناسنامه شماره ۴۶۵۶ کدملی ۰۷۴۸۳۸۶۲۶۲ صادره تایباد فرزند یارمحمد در شششدانگ یکباب ساختمان مرغداری و زمین وصل به آن به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۲۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خانم مهین اسکندری و قسمتی از پلاک** کلاسه ۸۸-۱۴۰۱
لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت مبنی بر تقدیم دادخواست و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت می‌گردد مگر کسی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.آ۴۰۱۱۲۴۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی ابلاغ اجرائیه و ماده ۱۰۱ و ۸۷و ۱۰۲ موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۹۳۵۹

بدین‌وسیله به انسیه پشاوکی سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۳/۱۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۴۴۴۵۳۱۵۵ شماره شناسنامه: ۳۰۲ و احمد سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۳۴۱۸۸۹۲ شماره شناسنامه: ۲۳۲۷ و عالیه پشاوکی سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۷/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۳۴۱۸۹۱۴ شماره شناسنامه: ۲۳۲۹ و محمد پشاوکی سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۳۴۱۸۹۰۶ شماره شناسنامه: ۲۳۲۸ و ابوالقاسم سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۹/۲۵ شماره ملی:۰۹۴۵۶۷۵۹۲۵ شماره شناسنامه: ۱۰۶۱۰ و محمدحسن سیار نام پدر: رمضانعلی تاریخ تولد: ۱۳۷۰/۰۱/۱۲ شماره ملی: ۰۹۲۱۳۲۳۵۹۱ شماره شناسنامه: ۰۹۲۱۳۲۳۵۹۱ ورثه مرحوم رمضانعلی سیار ابلاغ می‌شود که خانم کلثوم علی‌زاده نام پدر: ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۴۴/۰۸/۱۹ شماره ملی: ۰۹۳۵۶۰۹۴۰۷ شماره شناسنامه: ۲۶۸ جهت وصول تعداد چهارده سکه طلای تمام بهار آزادی بانضمام مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مقوم به مبلغ ۷۹۷/۱۵۸/۲۳۱ ریال (براساس شاخص سال) کشور سند ازدواج: شماره سند: ۵۲۶۹، تاریخ سند: ۱۳۹۶/۱۱/۲۸، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج ۷۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی علیه مورث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۰۰۹۳۵۹ در این اداره تشکیل شد و تعداد ۱۵۰ سهم مشاع از ۲۳۳۷ سهم مشاع از کل ۱۰۰۱۰ سهم ۶دانگ پلاک ثبتی شماره ۴۶۹ فرعی از۶ B اصلی بخش ۱۰ مشهد متعلق به مورث شما به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خودرو سواری به شماره ۵۲۶ ص ۲۳-۲۶ متعلق به مورث شما به مبلغ ۱/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و با توجه به اینکه بیش از شش ماه از تاریخ قطعیت ارزیابی خودرو به شماره ۵۲۶ص۳۶-۲۳ سپری شده است. بنابراین از تاریخ انتشار این اخطار به مدت پنج روز مهلت داده می‌شود چنانچه مطابق تبصره ذیل ماده ۱۰۲ اصلاحی آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا نسبت به آخرین ارزیابی صورت گرفته درخواست ارزیابی مجدد دارید لازم است ضمن درخواست به ضمیمه فیش پرداختی حق‌الزحمه کارشناسی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ به شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد تسلیم نمایید و از آنجا که طبق اعلام مأمور پست مبنی بر عدم حضور در آدرس اعلامی متعهدله و عدم رؤیت ابلاغ از طریق ثنا ابلاغ میسور نگردیده است لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه و کل ابلاغات پرونده فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. م.الف۶۶۳ ۴۰۱ آ۴۰۱۱۳۱۹۰۱
رئیس اداره اجرای اسناد ذمه مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای منوچهر بدوئی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۲۲۲ مشهد به منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۷۲/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۰۱۹ فرعی از ۱۷۶- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۶۷۰۳۴۴۸۶ بنام آقای منوچهر بدوئی ثبت و سند مالکیت بشماره ۷۸۹۸۵۸ب۹۸ صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ مورد ثبت برابر سند ۸۵۷۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۱۹۹ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد؛ مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. ب