خبر امروز

فهرست‌نویسی ۲ هزار مدرک مکتوب در مرکز اسناد آستان قدس رضوی

مجموعه مدارک مکتوب و آثار غیرکتابی انتشارات آستان قدس رضوی، نهادهای دولتی و مؤسسه‌های خصوصی از سال ۱۳۰۳ تا سال‌های اخیر با بیش از ۲هزار عنوان در ۱۱۰هزار صفحه به همت کارشناسان مرکز اسناد آستان قدس رضوی فهرست‌نویسی شد. به گزارش آستان‌نیوز؛ شکوه سادات سمیعی، کارشناس اسناد مرکز اسناد آستان قدس رضوی بررسی و مطالعه این مجموعه را گامی تأثیرگذار در شفاف‌سازی بخشی از روند تاریخی کشور و پیشینه فعالیت‌ها و خدمات آستان قدس رضوی عنوان کرد. وی اعتبار و رسمیت اطلاعات این مجموعه که از سوی مراجع و مراکز موثق و رسمی کشوری و مذهبی صادر شده را از ویژگی‌های مهم و منحصر به فرد این مجموعه برشمرد که می‌تواند محقق را در پژوهش‌های خود تا حدودی از گمانه‌زنی و احتمالات بی‌نیاز کند. سمیعی تصریح کرد: این مجموعه را می‌توان دائره‌المعارف یا بخشی از تاریخچه آستان قدس رضوی هم نامید، زیرا تعداد قابل توجهی از انتشارات طی یک قرن را در بر دارد. وی آیین‌نامه‌ها، اساسنامه‌ها، نظام‌نامه‌ها، دستورالعمل‌های اداری، منشورها و... را بخشی از این مدارک مکتوب خواند که به فهرست‌نویسی آن اقدام شده است.

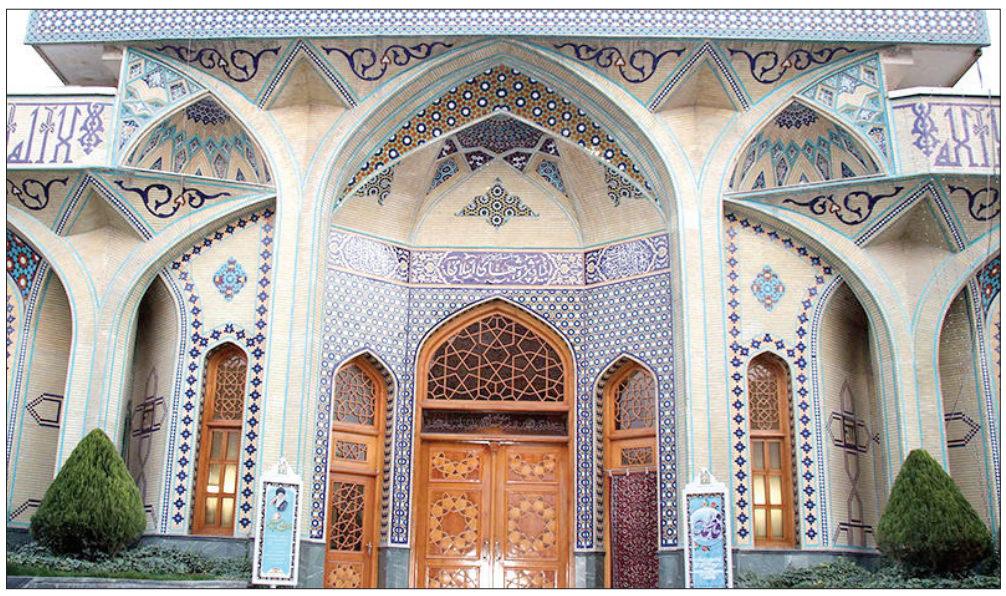
خادمانه

سنگ تمام خادمان خواهر برای آزادی بانوان زندانی جرایم غیرعمد

به همت خادمان خواهر بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) و همزمان با اعیاد شعبانیه، هشت بانوی زندانی جرایم غیرعمد از بند اسارت رها شدند. سیده معصومه حسینی، مسئول خدمه خواهران حرم مطهر رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز با بیان اینکه به همت والای خواهران کفشدار آستان ملکوتی امام رضا(ع) مبلغ ۱۱۰ میلیون تومان برای آزادسازی هشت زندانی جرایم غیرعمد جمع‌آوری شد، افزود: ایام ولادت با سعادت سرداران کربلا حضرت اباعبدالله‌الحسین(ع)، حضرت اباالفضل(ع) و حضرت امام سجاد(ع) را برای آزادسازی زندانیان جرایم غیرعمد مغتنم شمردیم و در مراسمی خواهران خدمه حرم مطهر رضوی برای آزادسازی زندانیان خواهر در محل زندان وکیل‌آباد حضور پیدا کردند.

از فعالیت در حوزه حدیث رضوی تا تدوین متن پیشنهادی سند زیارت

دستاورد هیئت‌های اندیشه‌ورز در بنیاد پژوهش‌های اسلامی



طی سال جاری ۶ هیئت اندیشه‌ورز با موضوعات مختلف در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی تأسیس شده و توانسته منشأ مجموعه‌ای از فعالیت‌های مطالعاتی باشد.

مدیر عامل بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی گفت: تأسیس ۶ هیئت اندیشه‌ورز برای استفاده از ظرفیت‌های علمی استانی و ملی در کنار ساختار رسمی اعم از برگزاری جلسات با موضوعات حجاب، کلام، وقف، زیارت، حدیث رضوی و اخلاق خدمت با حضور دانشمندان مختلف از سازمان‌های علمی یکی از دستاوردهای بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی است که طی سال جاری محقق شده است.

احد فرامرز قراملکی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان‌نیوز افزود: این هیئت‌های اندیشه‌ورز به عنوان کانون‌های نخبگانی برای اولویت‌بندی و تشخیص مسائل و همچنین نیازهای پژوهشی با ماهیت چندبخشی و با رویکرد بین‌رشته‌ای با مأموریت محدود شکل گرفته‌اند.

■ **مطالعه در بهبود پوشش در حرم مطهر**

وی ابراز کرد: هیئت اندیشه‌ورز «حجاب» با هدف مطالعه در بهبود پوشش در حرم با همکاری معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی با ریاست خانم دکتر حوران اکبرزاده، استاد دانشگاه علامه طباطبایی و عضویت مدیر عامل بنیاد پژوهش‌ها و مشاورانی همچون دکتر سهیلا پیروزفر و دکتر فرهمندپور از دانشگاه تهران و... تشکیل شد که می‌توان طراحی اتاق‌های تشرف به بارگاه منور رضوی را از دستاوردهای این هیئت برشمرد.

■ **بررسی مسائل کلامی عمومی شده**

قراملکی افزود: هیئت اندیشه‌ورز «مسائل کلامی عمومی شده» نیز با مأموریت شناسایی مسائل و سنجش اولویت تشکیل شد که تا پایان اسفند سال جاری به پایان خواهد رسید. این هیئت با ریاست دکتر رستگار مقدم و عضویت دکتر حوران اکبرزاده از دانشگاه علامه طباطبایی، حسین لطیفی از بنیاد پژوهش‌های اسلامی، دکتر توکلی از دانشگاه علوم اسلامی رضوی و... در حال فعالیت است.

■ **اولویت‌بندی مسائل وقف**

وی تصریح کرد: هیئت اندیشه‌ورز «وقف» با ریاست حجت‌الاسلام والمسلمین عطاران؛ مدیرعامل سابق مؤسسه فرهنگی و بقاع متبرکه آستان قدس رضوی، دبیری حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی قدمگاهی از مؤسسه فرهنگی و بقاع متبرکه آستان قدس رضوی و عضویت حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر اصغری؛ مدیر توسعه وقف و مشارکت‌های اجتماعی بنیاد بهره‌وری موقوفات، دکتر حسن‌آبادی؛ مدیر مرکز مخطوطات سازمان کتابخانه‌ها و موزه‌های آستان قدس رضوی، دکتر نعمت فیروزی؛ مدیر گروه الهیات و معارف اسلامی دانشگاه امام رضا(ع) و... تشکیل شد و مأموریت گروه با اولویت‌بندی مسائل وقف در اردیبهشت ۱۴۰۱ به اتمام رسید.

■ **تبیین ویژگی‌های اخلاقی برای خدمت به زائران**

قراملکی در ادامه، چهارمین هیئت اندیشه‌ورز را «اخلاق خدمت» معرفی کرد و افزود: این هیئت با هدف تبیین ویژگی‌های اخلاقی مورد نیاز برای خدمت به زائران در حرم مطهر رضوی تشکیل شده که مأموریت دوره نخست این هیئت در شهریور ۱۴۰۱ به اتمام رسیده و سازماندهی دوره دوم در دستور برنامه است. وی ادامه داد: این هیئت اندیشه‌ورز با همکاری مسئول آموزش حرم مطهر رضوی، رئیس اداره انتظامات خواهران حرم، مدیر توانمندسازی و آموزش منابع انسانی و... تشکیل شده است.

■ **تدوین متن پیشنهادی سند ملی زیارت**

مدیر عامل بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی خاطرنشان کرد: هیئت اندیشه‌ورز «زیارت» نیز با مأموریت اولویت‌بندی مسائل زیارت در شهریورماه ۱۴۰۱ به اتمام رسید و تدوین متن پیشنهادی سند ملی زیارت از دستاوردهای این هیئت است. وی افزود: این هیئت با ریاست حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر صدیق اورعی؛ استاد دانشگاه فردوسی و دبیری حجت‌الاسلام دکتر سیدرضا شیرازی از پژوهشکده بنیاد پژوهش‌های اسلامی و عضویت مدیر عامل بنیاد پژوهش‌ها، دکتر یوسفی؛ رئیس پژوهشکده زیارت و گردشگری دانشگاه فردوسی و... تشکیل شده است.

■ **هیئت اندیشه‌ورز «حدیث رضوی»**

قراملکی هیئت اندیشه‌ورز «حدیث رضوی» را عنوان آخرین هیئت اندیشه‌ورزی دانست که در این مرکز تأسیس شده است و گفت: این هیئت نیز طی سال جاری با ریاست دکتر حسن نقی‌زاده؛ استاد دانشگاه فردوسی مشهد و دبیری دکتر محمود ملکی؛ پژوهشگر بنیاد پژوهش‌های اسلامی و عضویت دکتر محمدابراهیم روشن ضمیر؛ معاون پژوهشی دانشگاه علوم اسلامی رضوی و... تأسیس شده و به فعالیت در حوزه حدیث رضوی می‌پردازد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰۷۷۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رستمی فرزند ابوتراب بشماره شناسنامه ۶۴۳۹۹۵۰۵۱۷ صادره از مشهد نسبت به اعیان ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۳/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱۰ فرعی از ۲۲۹ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک اعیان خریداری از ورثه حسن رضا ماندگاری طرقی و عرصه متعلق به موقوفه صفوی‌پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۸۰ آ-۴۰۱۱۶۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مه‌ولات تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل که بترتیب در اسفندماه و دی ماه سال ۱۴۰۱ محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

اراضی شمس‌آباد شماره ۳۰- اصلی

۱- مالکیت آقای جمشید ساربان فرزند محمدعلی به شماره ملی ۶۵۱۹۸۳۱۹۵۶ در شششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۶۱۳۷۹/۷۵ مترمربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه شمس‌آباد پلاک ۳۰- اصلی بخش ۲ مه‌ولات از محل مالکیت مشاعی مرحومه سرور محولاتی شمس‌آبادی فرزند حسن کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۰۶

اراضی فیض‌آباد شماره ۴۲- اصلی

۲- مالکیت آقای حسنعلی آخوندی فرزند محمد به شماره ملی ۶۵۱۹۶۵۷۰۲۶ در شششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان (طرح پسته پاک‌کنی) به مساحت ۱۲۷۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه فیض‌آباد پلاک ۴۲- اصلی بخش ۲ مه‌ولات از محل مالکیت مشاعی آقای حسین آخوندی فرزند محمد حسن کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۲۵

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر می‌گردد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. م.الف ۴۰۱۱۶۲۸۸ آ-۷/۴۰۱/۱۸۰

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مه‌ولات- عبداله گلشن‌آبادی به آباد

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۰۹۰۲ بستانکار: بانک رفاه کارگران (شعبه مستقل مرکزی کد (۱۰۱)

بدهکار: شرکت عمران راه کژال به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۴۵۰۱۳ (وام گیرنده) و محمد صدری فر(راهن)

به استناد ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت :

مزایده ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه مسکونی به مساحت ۳۴۱/۲۸متر مربع (سیصد و چهل و یک متر و بیست و هشت دسیمتر مربع) به شماره پلاک ثبتی ۱ فرعی (یک) از ۱۹۶۳) یکهزار و نهصد و شصت و سه اصلی) - اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک منطقه یک بجنورد استان خراسان شمالی که برابر پاسخ استعلام اداره ثبت حوزه ملک ذیل دفتر ۳۸ صفحات ۵۵ و ۹۷ ذیل ثبت ۶۹۹۲ و ۶۹۹۳ به شمارات چاپی ۵۴۲۴۳۳ و ۵۴۲۴۸۴ به نام اشرف افشارها و ولی صدری فرد بالسویه ثبت و اسناد مالکیت صادر گردیده است سپس تمامت ششدانگ پلاک فوق برابر سند رسمی ۱۲۱۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷دفتر خانه ۱۱۴۷ تهران به نام آقای محمد صدری فرد فرزند ولی تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۱۱/۱۰کد ملی ۰۶۸۳۳۸۰۶۲۸ شماره شناسنامه : ۴۲۹۱ (((راهن))) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۰۹۰۲ و به شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۱۷۶۳ ثبت و منتقل گردیده است و تاکنون نسبت به مالکیت ایشان سند تک برگی صادر نگردیده است و برابر سند رهنی به شماره ۱۲۱۳۳ - ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۴۷ شهر تهران استان تهران در قبال مبلغ ۱۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال در رهن بانک رفاه کارگران شعبه مستقل مرکزی کد ۱۰۱ قرار گرفته است ، محدود به حدود زیر :

شمالا: بطول نه متر و شصت سانتی متر دیواریست به زمین یکهزار و نهصد و شصت و چهار علی خان ناظر - شرقاً : بطول سی و پنج متر و هشتاد سانتیمتر دیواریست اشتراکی با باقیمانده یکهزار و نهصد و شصت و سه - جنوباً : به طول نه متر و شصت سانتی متر دیواریست به ممر عام کوچه ده متری .غرباً بطول سی و پنج متر و سی سانتیمتر یک - دیواریست اشتراکی با باغچه یکهزار و نهصد و شصت و دو محمد - دو دیواریست اشتراکی- سه دیواریست به منزل یکهزار و نهصد و پنجاه و نه - استاد حسن - حقوق ارتفاقی ندارد که توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۳۸/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون تومان (((برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است.

مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس :

ملک شامل ششدانگ عرصه و اعیان به شرح: عرصه ۳۴۱/۲۸ متر مربع با حدودات اربعه شمالا به طول ۹/۶۰ متر وصل به پلاک ۱۹۶۴ - شرقاً : به طول ۳۵/۸۰ متر دیواریست اشتراک به باقیمانده ۱۹۶۳ - جنوباً به طول ۹/۶۰متر وصل به ممر عام کوچه ده متری. غربا به طول ۳۵/۳۰ متر اول دیواریست اشتراکی .حدودات سند با وضع موجود ملک مطابقت دارد . اعیان ۲۴۰ متر مربع شامل : زیرزمین ۲۰ متر مربع زیربنا به عنوان انباری مسکونی - همکف ۱۲۰ متر مربع زیربنا منزل مسکونی دو خوابه - طبقه اول ۱۰۰ متر مربع منزل مسکونی دو خوابه با مشخصات : نما سنگ - اسکلت فلزی - سقف طاق ضربی - پنجره آلومینیوم - کف موزاییک - کابینت فلزی فرسوده - دیوارها کاغذ دیواری و رنگ - انشعابات دو سری کنتور برق ، آب و گاز - قدمت ساختمان حدود ۴۰ سال ساخت ملک در اختیار و تملک مالک میباشد. با توجه به موقعیت ملک عرف محلی روز و عوامل موثر دراربزیابی ارزش عرصه معادل ۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان سه میلیارد و هفتصد میلیون تومان)و ارزش اعیان معادل ۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ تومان صد و شصت و هشت میلیون تومان) لذا ارزش کل ششدانگ ملک فارغ از بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی معادل ۳/۸۶۸/۰۰۰/۰۰۰تومان سه میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون تومان) محاسبه گردیده است که پلاک ثبتی موصوف در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ - از ساعت ۹ الی ۱۲ در اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به نشانی بجنورد خیابان شریعتی شمالی جنب اداره پست قدیم به مزایده گذاشته میشود. خریداران میتواند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار میگردد و از مبلغ (۳۸/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) معادل سه میلیارد و هشتصد و شصت و هشت میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرایی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را طرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حقی مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً مطابق گزارش مامور اجراء ملک به صورت یکباب منزل ویلائی با قدمت بالای ۴۰ سال ساخت دو طبقه با زیربنی ۲۰ متری و طبقه همکف ولی صدری فرد پدر مالک و طبقه اول مالک ساکن می باشد.

نشانی ملک جهت بازدید ، بجنورد - خیابان امیریه -شمالی کوچه امامی ۲۵ - پلاک ۳۷ (((فاقد بیمه می باشد.)))

شناسه ۱۴۶۴۲۶۱ آ-۴۰۱۱۶۲۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر برابر رای شماره ۱۸۶۴ – ۱۴۰۱/۱۱/۳۰هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سالار الهی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۸۰ صادره از مهاجران در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۴۴۴۸.۵۸ متر مربع پلاک ۳۲۱۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالکین رسمی آقایان حسین الهی ، رجعلی الهی محسن اسماعیلی و سایرین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۰۴) آ-۴۰۱۱۶۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۲۵

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ثبت اسناد و املاک
آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد) رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شش دانگ یک قطعه زمین زراعی بهش پلاک ۶فرعی از یک فرعی از ۵۵ اصلی در ص ۳۸۳ دفتر ۳ به نام عباس بیگی صادر و تسلیم شده است و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷۴۶۵۳۳۷۵۰۰ هفت میلیارد و چهار صد و شصت و پنج میلیون سیصد و سی و هفت هزار و پانصد (ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق به مساحت هشتصد و هتاد و هشت هزار و دویست و هفتاد و پنج متر مربع که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف عباس بیگی می‌باشد، پلاک فوق از ساعت

۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷/ در اداره ثبت خلیل آباد واقع در دور میدان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ هفت میلیارد و چهار صد و شصت و پنج میلیون سیصد و سی و هفت هزار و پانصد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مال توقیف شده برداشت می گردد است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ ارزیابی می باشد. آ-۴۰۱۱۶۲۹۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی خلیل آباد-علی خدادادی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۵۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماهزر اشرفی کبرک فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت۱۰۴/۲۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۶۳ فرعی از۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق اصغری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۶۲۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۲۷

علیرضا حسن زاده شاه آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراءصادره هیات /هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند .می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند

۱-لذا مالکیت اقای عبدالنصیر استوان شناسنامه شماره ۱۴۳۸ وکدملی ۳۵۹۰۳۹۸۹۷۳ صادره ایرانشهر فرزند درمحمد درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶-اصلی واقع در روستای علی آباد سرزه جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش پنج بلوچستان بخش حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را باحدود ذیل صادر می نماید.

۲-لذا مالکیت خانم نورخاتون بامری شناسنامه شماره ۳۵۳۹ وکدملی ۳۵۹۰۵۴۳۶۶۳ صادره بمپور فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳-اصلی واقع در شهر بمپور خیابان امام خمینی (ره) جزءقطعه یک بمپور ازبخش ۱۲ بلوچستان بخش حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائیدورای خودرا باحدود ذیل صادر می نماید.

۳-لذا مالکیت اقای محسن براهوئی به شناسنامه شماره ۴۰۲ دارای کدملی ۳۵۹۱۳۶۴۹۴۰ صادره ایرانشهر فرزند ناصر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۹.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۱۹ –اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید مالکی جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان بخش حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید .

۴-لذا مالکیت اقای محسن براهوئی به شناسنامه شماره ۴۰۲دارای کدملی ۳۵۹۱۳۶۴۹۴۰ صادره ایرانشهر فرزند ناصر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۴۳.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۱۹ –اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید مالکی جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان بخش حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید .

۵-لذا مالکیت اقای محسن براهوئی به شناسنامه شماره ۴۰۲ دارای کدملی ۳۵۹۱۳۶۴۹۴۰ صادره ایرانشهر فرزند ناصردر ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۷.۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶۱۹-اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان شهید مالکی جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان بخش حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید .

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۴۰۱۱۶۳۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۲۵

اردشیر محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۴۲۷مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین گنجی افسوران فرزند آقالقلی به شماره شناسنامه ۳۹۳ صادره از مغان در قریه خسبخ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۷/۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۸۲۲ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۲۰۱ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای گل آقا فرجاد باستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۲۲ آ-۴۰۱۱۶۳۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۰۱۴مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض جواد خوش قامت کویخی فرزند صفر محمد به شماره شناسنامه ۸۲۳ صادره از رشت در شششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۱۰۲/۵۶متر مربع پلاک فرعی ۲۰۲ از اصلی ۸۵ مفروز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن ابراهیم زاده کویخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند