لعبادة سبعون جزء، أفضلها جزء طلب الحلال

عبادت هفتاد جزء، است که بالاترین و بزرگ‌ترین جزء آن، کسب حلال است.

خبر امروز

برپایی محفل نورانی مناجات شعبانیه در حرم مطهر رضوی

به همت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی، مراسم مناجات‌خوانی شعبانیه در حرم مطهر امام رضا(ع) در حال برگزاری است. به گزارش آستان‌نیوز، ماه شعبان به ماه پیامبر اسلام(ص) مشهور و جزو عزیزترین ماه‌های اسلامی است از همین رو برای این ماه نورانی و سراسر رحمت الهی در مفاتیح‌الجنان اعمال عبادی زیادی از جمله استغفار، روزه‌داری، مناجات با پروردگار و... برای مسلمانان توصیه شده است. به همین مناسبت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی، برگزاری مراسم مناجات‌خوانی شعبانیه را به مدت ۳۰ شب در سحرگاه ایام شعبانیه از ساعت ۳ بامداد به مدت یک ساعت در رواق امام خمینی(ره) با هدف بهره‌مندی زائران و مجاوران از فیوضات عظیم این ماه نورانی و آمادگی روحانی برای ورود به ماه بندگی خداوند تبارک و تعالی تدارک دیده است. این مراسم مناجات‌خوانی به صورت ویژه در سحرگاه ولادت حضرت علی‌اکبر(ع) و ولادت باسعادت حضرت قائم آل محمد(ع) ساعت ۳ بامداد در رواق مذکور با مدیحه‌سرایی مادحین حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود تا عاشقان اهل بیت(ع) و زائران و مجاوران خداجوی این شب‌های مبارک را احیا بدارند و از فیوضات آن بهره‌مند شوند.

خادمانه

خادمیاران رضوی آماده خدمت‌رسانی به زائران نوروزی

رئیس فرهنگسرای امام رضا(ع) سبزوار از آمادگی ۲۰۰ نفر از خادمیاران رضوی این شهرستان برای خدمت‌رسانی به زائران نوروزی ۱۴۰۲ خبر داد. به گزارش آستان‌نیوز، علی جانفزا در سخنانی در جمع خادمیاران رضوی و خادمان حسینی بر خدمت‌رسانی و اهتمام خادمان برای پذیرایی از زائران امام رضا(ع) طی تعطیلات نوروز ۱۴۰۲ تأکید کرد. وی افزود: با توجه به اینکه شهرستان سبزوار در مسیر طریق الرضا(ع) قرار داشته و مشتاقان زیارت امام رضا(ع) از اقصی نقاط کشور از طریق سبزوار به مشهد عزیمت می‌کنند لازم است مثل همیشه همشهریان سبزواری میزبان خوبی برای زائران رضوی باشند.

در آیین رونمایی از رساله «معینیه» عنوان شد

واگذاری پروژه احیای آثار خواجه نصیرالدین طوسی به بنیاد پژوهش‌ها

مدیر گروه کلام اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در آیین رونمایی از رساله «معینیه» از واگذاری پروژه احیای آثار خواجه نصیرالدین طوسی به این بنیاد خبر داد. به گزارش آستان‌نیوز، حسین لطیفی گفت: پروژه احیای آثار خواجه نصیرالدین طوسی در دو حوزه احیای آثار او و آرا و اندیشه‌های این دانشمند بزرگ کشور به بنیاد پژوهش‌های اسلامی این آستان مقدس واگذار شده است که مرحله نخست با بررسی آثار کلامی خواجه نصیرالدین طوسی آغاز شد. وی با اشاره به تجربه یک‌ساله خود در بررسی آثار خواجه نصیرالدین طوسی افزود: بیش از ۲۰۰ اثر از این عالم برجسته در حوزه‌ها و دانش‌های مختلف باقی مانده که می‌توان به آثار تألیفی، شرح، ترجمه و... اشاره کرد.

لطیفی با بیان اینکه بیش از ۹ هزار نسخه از آثار خواجه نصیرالدین طوسی در سراسر دنیا وجود دارد، گفت: خوشبختانه بیشترین این آثار برای نسل‌های بعدی باقی مانده همچنین بیشتر آثارش احیا شده است. وی با اشاره به برخی از آثار خواجه نصیرالدین طوسی اضافه کرد: هر اثری که از این دانشمند بنام باقی مانده، دربردارنده خلاقیت و نوآوری خاصی در آن حوزه است. به عبارتی طوسی، صاحب نظر و آرا بوده و روی هر اثری که کار کرده، نوآوری در آن به وجود آورده است؛ چه اثر تألیفی و چه ترجمه یا شرح بوده باشد.

مدیر گروه کلام اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی ادامه داد: به طور نمونه، طوسی نخستین شخصی است که مباحث فلسفی را در حوزه کلام وارد کرد و کلام پس از او با عنوان «کلام فلسفی» تعریف می‌شود.

وی با اشاره به اینکه کتاب معینیه از جمله آثار خواجه نصیرالدین طوسی در حوزه ستاره‌شناسی و دربردارنده چهار مقاله و چندین باب است، بیان کرد: او از روش علوم تجربی یعنی از مشاهده، آزمایش و مقایسه نیز در تألیف آثارش استفاده کرده است.

در این مراسم از رساله «معینیه» خواجه نصیرالدین طوسی با قدمت بیش از ۸۰۰ سال، در یکصد و پنجاه و نهمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در کتابخانه مرکزی حرم مطهر حضرت رضا(ع) رونمایی شد. این مراسم صبح سه‌شنبه به مناسبت روز بزرگداشت خواجه نصیرالدین طوسی با محوریت معرفی شخصیت، زندگی‌نامه و آثار این عالم بزرگ ایران اسلامی قرن‌های ششم و هفتم قمری به‌ویژه رساله معینیه موجود در گنجینه رضوی، با حضور جمعی از مدیران و کارشناسان سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی در محل اتاق کنفرانس کتابخانه مرکزی این آستان مقدس برگزار شد.

هزار و ۶۰۰ نسخه خطی از آثار خواجه نصیرالدین طوسی در مرکز نسخ خطی کتابخانه حرم مطهر رضوی نگهداری می‌شود که رساله معینیه با موضوع هیئت و نجوم که در سال ۶۳۲ هجری قمری تألیف شده، از جمله نفیس‌ترین این آثار است. از این اثر خطی ۱۰۰ نسخه در کتابخانه‌های ایران وجود دارد که از هشت نسخه نفیس آن در گنجینه رضوی نگهداری می‌شود. این نسخه رونمایی شده از رساله معینیه به خط نسخ ۱۶ سطری در ۶۱ برگ توسط محمد بن علی بن محمد حاجی خوافی در سال ۶۶۵ قمری در کرمان کتابت شده است که از نظر قدمت کتابت، دومین اثر قدیمی کتابخانه‌های ایران به شمار می‌آید و توسط آقا زین‌العابدین خادم اصفهانی در سال ۱۱۶۶ قمری بر روضه منوره وقف شده است.

■ از تأسیس رصدخانه مراغه تا بنیان نهادن مرکز علوم مختلف

محمد باغستانی، عضو هیئت علمی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی در این مراسم ضمن اشاره به فعالیت‌های پژوهشی خود درباره آثار این دانشمند بزرگ اسلامی اظهار کرد: بزرگداشت خواجه نصیرالدین طوسی، بزرگداشت نهاد امیدآفرینی در ایران است.

وی با اشاره به شرایط اجتماعی و علمی ایران در دوران طوسی ادامه داد: خواجه نصیرالدین طوسی در یکی از تیره‌ترین و زیانبارترین هجوم‌های بیگانگان به ایران ظهور کرد و تمام اعتبار، همت، بینش و دانش خود را به کار بست تا در آن فضای سخت و تلخ ناامیدی پس از پایان هجوم مغولان با قلبی آکنده از شوق و پویایی و آینده روشن، مدیریت بیرون‌سازی از مسیر فرود و تبدیل آن به مسیر فراز را بر عهده گیرد.

باغستانی با اشاره به ظرفیت آثار اسلام و ایران، فرهنگ اسلامی و نخبگان ایرانی در عرصه‌های مختلف گفت: خواجه نصیرالدین طوسی با بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها، تمدن نوینی موسوم به «تمدن اسلامی» را بنیان گذاشت.

وی از صدور فرمان ساخت رصدخانه مراغه به عنوان فرصت تاریخی طوسی برای رسیدن به هدف بزرگش نام برد و افزود: نخست او اجازه استفاده از درصدی از عایدات موقوفات ایران و عراق را برای ساخت رصدخانه از حاکم مغول دریافت کرد و با آن توانست مسائل مالی و هزینه‌های سنگین ساخت سازه‌ها و فراهم آوردن ابزار رصد و همچنین برپا کردن کتابخانه‌ای عظیم با ۴۰۰ هزار جلد کتاب و ساخت محل اسکان دانشوران و استادان و پرداخت حقوق آن‌ها و سایر هزینه‌های جانبی چنین مرکز بزرگی را بدون دغدغه فراهم کند.

عضو هیئت علمی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی با اشاره به اینکه طوسی در کاربری‌های موقوفات گسترده آن روزگار نیز تحول به وجود آورد، ادامه داد: رصدخانه مراغه تنها یک مرکز رصد ستارگان که مورد علاقه مغولان بود، باقی نماند و با شتاب به مرکز علوم و دانش‌های مختلف تبدیل شد. بی‌شک این امر را باید حاصل یک طرح بزرگ دانست که در اندیشه دانشمندی چون طوسی بود.

وی با اشاره به تخصص‌های طوسی در رشته‌های گوناگون تصریح کرد: از ۱۶ اردیبهشت سال ۶۵۷ قمری؛ سالروز صدور فرمان ساخت رصدخانه مراغه، باید به عنوان سالروز به بار نشستن آثار علمی طوسی نام برد؛ روزی که سنگ بنای بازساخت تمدن اسلامی در قالب تمدن دانش‌بنیانی را نهاد که دوباره امید را به جامعه ناامید ایرانی به ویژه جامعه نخبگانی آن، پس از هجوم خونین مغولان برگرداند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیروآگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت، تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۶ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک ۹۴ ـ اصلی قریه اوتانلو قطعه شش درگز بخش ۷ قوچان

پلاک ۸۳ فرعی مجزی شده از ۹۴ـ اصلی آقای سیدمهدی پرهیز ششدانگ یک قطعه زمین واقع در روستای اوتانلو

تاریخ تحدید: ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ۴۰۱۱۶۳۲۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

ناصر حسن زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۷۹۹هیات اول موضوع هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلطنت غفاری بیجار فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱در ششدانگ یکقطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۹۴۲/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸-فرعی از ۸۸۰ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی میرزا غلامرضا غفاری (احدی از وارث شهر بانو ومحمد ابراهیم غفاری بیجار)محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۴۰۱۱۶۳۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/ ۲۵

حسین براتی

رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۸۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد سرفرازی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۷۹/۲۶متر مربع پلاک ۳۷-فرعی از ۱۳۴۹-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای سید غلامحسین حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۱۶۳۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۵ /۱۴۰۱/۱۲

حسین براتی

رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا محنتی فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۳۷۹ در ششدانگ یک دربند مغازه ومحوطه متصل به ان به مساحت ۶۹/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۳۱۴-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای پایانی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۱۶۳۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۵ /۱۴۰۱/۱۲

حسین براتی

رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد قربانی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یکقطعه باغ مشتمل بر انباری به مساحت ۱۴۸۵/۵۴متر مربع پلاک ۷۴- فرعی وباقیمانده پلاک ۷۵ فرعی از ۴۳۴-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت فاطمه بیگم صفوی بهالگردی وغیره محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۴۰۱۱۶۳۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۵ /۱۴۰۱/۱۲

حسین براتی- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اتومبیل

بستانکار: بانک ملی اسفراین شعبه مرکزی

بدهکاران:

-اسلام نامور زاهد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۵۸/۰۱/۰۴ شماره ملی:۰۶۳۸۹۰۵۰۹۵ شماره شناسنامه:۶۷۸۰

-هانی نامور زاهد نام پدر:محمد علی تاریخ تولد:۱۳۵۴/۰۶/۱۸ شماره ملی:۰۶۳۸۸۹۹۴۴۳ شماره شناسنامه:۶۲۲۵

-محمد نادری نام پدر:رمضانعلی تاریخ تولد:۱۳۴۹/۰۳/۰۷ شماره ملی:۰۶۳۹۶۰۶۰۹۱ شماره شناسنامه:۴

مورد مزایده و محل آن:برابر درخواست بستانکار به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۳۰۷ وشماره بایگانی ۹۶۰۰۳۴۴،یک دستگاه سواری پراید هاچ بک سی دی ۵ به شماره انتظامی ایران ۲۶ ۱۲۴ط ۱۸به شماره موتور ۰۰۰۱۰۰۸۱ و شماره شاسیS۱۴۴۲۲۷۵۱۲۳۲۹۶ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۷۵ متعلق به آقای محمد نادری فرزند رمضانعلی،مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد قرارداد بانکی : شماره ۶۵۰۱۰۸۳۰۷۶۰۰۲، تاریخ سند:۱۳۹۴/۱۰/۰۵ بانک ملی اسفراین شعبه امام خمینی جهت وصول مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی خودروی مذکور به مبلغ ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه۱۴۰۱/۱۲/۲۴ در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد،خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و خودروی مذکور از مبلغ ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وطرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد .لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد.مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس:سواری پراید مذکور در پارکینگ ودر معرض برف و باران و آفتاب بود که بایستی بدنه بازسازی شود و از نظر موتوری نیز نیاز به تعمیر دارد چهار حلقه لاستیک بایستی تعویض شود. شیشه جلو،جلو پنجره،گلگیر جلو سمت راست ، درب موتور خسارت دارد.باطری ندارد،صندلی ها بایستی بازسازی شود لذا بازسازی و راه اندازی آن نیاز به هزینه زیاد دارد مدت زیادی است که خودرو متوقف بوده است باتری نیاز به شارژ یا تعویض دارد پس از آن خودرو آماده بکار می باشد تاریخ بازدید خودرو مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ در محل پارکینگ جاده کبوترخانه می باشد.

۴۰۱۱۶۲۱۱ تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۲/۱۱

محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۳۵۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اشرف شیخ علیشاهی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۳۳۷ صادره ازتفت در ششدانگ زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۲۰۳ مترمربع پلاک ۱۲۰اصلی بخش ۱۲ یزد واقع درآمحسن ده بالا خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی آقای سید علی اکبر شبیری حسینی فرزند ابوالقاسم محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم مراتب درد و نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۵۰۰

تاریخ انتشارنوبت اول: چهارشنبه ۲۶ /۱۴۰۱/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: پنج شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

علی اصغر کریمی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۵۶۷ و ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جوهری کرگند فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۶۰۴ صادره از قائنات در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۵۱۰۵/۱۶ متر مربع از پلاک ۲۱۹ اصلی واقع در مزرعه و قناتین کرگند بخش ۱۲ نیم بلوک خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد خواجوی فرزند کربلائی علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۴۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

حسن جمعه اسد آباد -رئیس ثبت اسناد واملاک بخش نیم بلوک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره میرزائی فرزند رضاقلی بشماره شناسنامه ۱۷۳ صادره از قاینات در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۳/۲۷ متر مربع از پلاک ۱۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات گریمنج بخش ۱۲ نیم بلوک خریداری از محل مالکیت سهم مجهول ورثه محمد قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

حسن جمعه اسد آباد -رئیس ثبت اسناد واملاک بخش نیم بلوک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۹۶ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره میرزائی فرزند رضاقلی بشماره شناسنامه ۱۷۳ صادره از قاینات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۵/۲۶ متر مربع از پلاک ۱۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات گریمنج بخش ۱۲ نیم بلوک خریداری از محل سهام مجهول ورثه محمد قلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۴۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

حسن جمعه اسد آباد -رئیس ثبت اسناد واملاک بخش نیم بلوک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۵۵۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم داد الهی فرزند حجی بشماره شناسنامه ۵ صادره از قاینات در یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۴۳۴/۷۹ متر مربع از پلاک ۱۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات گریمنج بخش ۱۲ نیم بلوک انتقال مورونی از محل مالک رسمی اله قلی الهی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از باشند تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۴۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

حسن جمعه اسد آباد -رئیس ثبت اسناد واملاک نیم بلوک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۳۳۵۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقا ی عباسعلی فرنیا فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره ازتفت در ششدانگ باغ مشتمل بر انباری به مساحت ۵۱۸ مترمربع تمامی باقیمانده پلاک ۲۹۴۶ اصلی بخش ۶ یزد واقع درشوده علیا تفت خریداری بصورت عادی و سهم الارث بموجب تقسیم نامه عادی ازمالک رسمی خانم جان دهقانی تفتی وهبه از طرف خدیجه سعادت ثانی آبادی محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۴۹۹

تاریخ انتشارنوبت اول: چهارشنبه ۲۶ /۱۴۰۱/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: پنج شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

علی اصغر کریمی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت

آگهی اخطار افراز

موضوع ماده ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا

خوانده: خانم الهام نظری نافچی

نظر به اینکه آقای رضا عدالت منش با وکالت از آقای مجید اوجانی احد از مالکین مشاعی در پلاک ۱۵۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در جاده ماهدشت عباس آباد وحدت خیابان صد هکتاری جنب پلاک ۱۰۰ به موجب وارده شماره ۱۴۰۱۲۱۷۳۱۰۵۷۰۰۷۵۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۷/۳۱ تقاضای افراز سهمی خود را از این اداره نموده اند پس از تنظیم اخطار افراز حسب گواهی مأمور ابلاغ شعبه اجرای ثبت اسنادکرج به علت عدم حضور مالکین مشاعی ابلاغ واقعی اخطار افراز میسور نگردیده است لذا به اطلاع می رساند در ساعت ۱۰صبح مورخ سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ نسبت به بازدید از محل اقدام خواهد شد.شایسته است در موعد مقرر و با در دست داشتن مدارک شناسائی و مالکیتی در محل وقوع ملک حضور به هم رسانید.بدیهی است در غیر این صورت این اداره نسبت به ادامه عملیات افراز اقدام خواهد نمود و این آگهی فقط یکبار منتشر می گردد. آ۴۰۱۱۶۲۰۷

مهران رشیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۸۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه باستان فرزند حن بشماره شناسنامه ۸ در ششدانگ دوباب مغازه متصل به هم به مساحت ۱۶۲/۶۷متر مربع پلاک ۲۲۴ فرعی از ۲۵فرعی از ۸۰۰-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش یک حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار قدیری محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۴۰۱۱۶۳۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

حسین براتی -رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای هاشم میری با ارایه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامیت ۲۵۰سهم مشاع از ۷۰۰۰ قسمت مشاع از ۵۵۵۶۲/۷۱ قسمت ۲ سهم از ۵۹ سهم به مساحت ۶۳۹۱۰۰ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۵۲۵۵ فرعی از ۲۳۶اصلی بخش ۷ چناران به علت اسباب کشی مفقود شدده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل دفتر ۶۲۷ صفحه ی ۳۴۳ به نام مالک مذکور ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۸۴۱۸۵ صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ۴۰۱۱۶۳۳۶

مرتضی ولایتی - رئیس ثبت اسناد واملاک چناران