



یک جایزه جهانی دیگر برای هاروکی موراکامی

هاروکی موراکامی برنده جایزه پرس آستوریاس ۲۰۲۳ شد. به گزارش مهر، این نویسنده ژاپنی که با داستان‌های پیچیده‌اش درباره پوچی و تنهایی زندگی مدرن شناخته شده به عنوان برنده یکی از مهم‌ترین جوایز ادبی جهان یعنی جایزه پرس آستوریاس اسپانیا معرفی شد. موراکامی ۷۴ساله که آثار سوررئال او با ار جاع به فرهنگ عامه طرفداران زیادی دارد، خالق آثار پر فروشِ چون «جنگل نروژی» و «کافکا در ساحل» است. آثار وی به حدود ۵۰ زبان ترجمه شده است.



فصل سوم «قاب عاشقی» روی آنتن رفت

کارگردان برنامه «قاب عاشقی» بیان کرد پخش فصل سوم این برنامه تا میلاد امام رضا(ع) ادامه دارد. مسعود نجفی، تهیه‌کننده و کارگردان این مجموعه به مهر گفت: این برنامه هر روز ساعت ۱۸ از شبکه نسیم روی آنتن می‌رود و به مرور فیلم‌های مرتبط با امام رضا(ع) پرداخته و پخش آن تا روز میلاد امام هشتم(ع) ادامه دارد.



تیمور آقامحمدی

دبیر اجرایی «باغ رمان ایرانی»

چند طرح به پروژه باغ رمان

ایرانی رسیده است و این پروژه اسامیل‌چطور اجرا می‌شود؟

با اتمام مهلت مقرر ارسال طرح‌ها در اسفند سال گذشته و پس از بررسی ۱۷۲ طرح رمان رسیده در شورای علمی باغ رمان ایرانی ۵۲ طرح را انتخاب کردیم که قرار است این طرح‌ها زیر نظر ۲۴ استاد داستان‌نویسی تبدیل به رمان شوند. هر استاد بین یک تا ۳ هنرجو را پذیرش می‌کند و نویسندگان در طول هشت ماه رمان خودشان را زیر نظر این استادان می‌نویسند. ضمن اینکه علاوه بر فراگیری مهارت‌های نوشتن، از اردوهای آموزشی و کارگاه‌های تخصصی متنوع هم برخوردار می‌شوند. در گام نخست، طرح رمان‌ها توسط استادان پخته می‌شود و پس از نهایی شدن طرح، طی آموزش‌ها و مشورت‌های حضوری و مجازی برای هنرجویان، رمان‌ها نوشته می‌شوند. در این هشت ماه هم اردوهای متعددی خواهیم داشت و مباحث تخصصی در این اردوها مطرح می‌شود. علاوه بر استادان حاضر در دوره به فراخور شرایط از استادان دیگر هم دعوت می‌کنیم و اگر احساس نیاز به برگزاری کارگاه‌های مجازی باشد، دوره‌های مجازی هم خواهیم داشت. پس از طی این مراحل، در پایان دوره که رمان‌ها نوشته شدند، آثار توسط کارشناسان بازخوانی می‌شود و برای انتشار در اختیار انتشارات سوره مهر قرار می‌گیرد. همچنین به نویسنده و استاد راهنمای چهار رمان برتر هم جوایز نفیسی تعلق می‌گیرد.

■ طرح‌های رسیده‌چقدر گستردگی جغرافیایی دارند؟

طرح‌های منتخب، گستردگی و تنوع خوبی دارند و از استان‌های مختلف همچون تهران، البرز، قم،

■ کارگردان «فسیل»، «جلبک» را می‌سازد

شورای پروانه‌ساخت فیلم‌های سینمایی باساخت فیلم‌نامه «جلبک» به‌تهیه‌کنندگی ونویسندگی سیدابراهیم‌عمریان و کارگردانی کریم محمدامینی، سازندگان فیلم «فسیل» موافقت کرد.برای فیلم‌نامه‌های «لاک‌پشت» به‌نویسندگی، کارگردانی و تهیه‌کنندگی بهمن کامیار و «آخرین تولد» به نویسندگی وکارگردانی نویدمحمودی وتهیه‌کنندگی جمشید محمودی هم‌مجوز ساخت صادر شد.

◀ زهره کهندل سال گذشته به مناسبت فرا رسیدن ۴۴ سالگی

انقلاب اسلامی، مرکز آفرینش‌های ادبی حوزه هنری، پروژه ادبی «باغ رمان ایرانی» را کلید زد تا ۴۴ داستان‌نویس مستعدی که کمتر فرصت بروز استعداد به آن‌ها داده‌شده، زیر نظر مربیان داستان‌نویسی به نگارش رمان بپردازند و صدای ایران امروز

گفت‌وگو با تیمور آقامحمدی، دبیر اجرایی «باغ رمان ایرانی»

فرستی برای بیان منِ ایرانی



■ منظور از تولید محتوایی متناسب با فرهنگ و

هویت ایرانی در پروژه باغ رمان ایرانی چیست؟
وقتی به عنوان یک نویسنده ایرانی قرار است بنویسیم و دست به آفرینش یک داستان بزنیم باید جان و جهان ما هم ایرانی باشد. ایران، گستردگی و تنوع فرهنگی و ویژگی‌های متکثری دارد که ما را کنار هم قرار می‌دهد. مجموع آنچه شده و تبدیل به «ما» کرده، آنچه سبب هویتمان شده و مسائل ملی و محلی هویت‌بخش، مد نظر محتوای این پروژه است. در طول دوره استادان، مشورت‌هایی به نویسندگان می‌دهند تا اگر داستانی می‌نویسند حتماً داستان ایرانی باشد. من پروژه باغ رمان ایرانی را فرصتی برای بیان «من ایرانی» می‌دانم. هم در این پروژه و هم در جشنواره

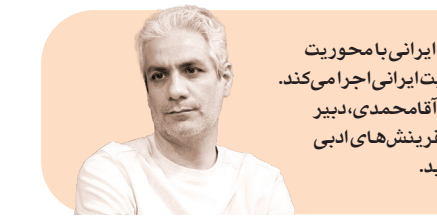
هرمزگان، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، کرمان، خراسان رضوی، همدان، فارس، زنجان، اصفهان، خوزستان، گلستان، مرکزی و ایلام است. طرح‌های رسیده متناسب با زیست‌بوم هر استان بوده و مسائل و دغدغه‌هایی که در آن منطقه و بوم وجود دارد را مطرح کرده‌اند. ۱۷۲ طرحی که به دست ما رسید به آسوی کسانی بوده که سابقه نویسندگی دارند مثلاً مجموعه داستان کوتاه و رمان منتشر کرده یا در جشنواره‌های ادبی مختلف جوایزی کسب کرده‌اند. در واقع کسانی که در آغاز مسیر حرفه‌ای خودشان قرار دارند وارد این دوره شدند و از تجارب شخصی استادان بهره می‌گیرند تا در پایان دوره بتوانند رمان‌هایشان را بنویسند.

■ مردم به جای سلبریتی‌ها در «نشان ارادت»

تهیه‌کننده «نشان ارادت» از ساخت فصل ششم این برنامه تلویزیونی باساختاری متفاوت برای پخش در محرم و صفر ۱۴۰۲ خبر داد. پویان هدایتی با اشاره به بهره‌برداری از ظرفیت سلبریتی‌های هنری، فرهنگی و ورزشی در فصل‌های گذشته گفت: در فصل جدید نخبان، پیرغلامان، دختران محبجه قهرمان، کارآفرینان، خیران و مردم عادی محور اصلی برنامه هستند.

■ راهاندازی دفتر هنرهای نمایشی و تئاتر رضوی

مرتضی سعیدی‌زاده، مدیر عامل بنیاد فرهنگی و هنری امام رضا(ع) در اختتامیه شانزدهمین جشنواره ملی تئاتر رضوی گفت: دفتر هنرهای نمایشی و تئاتر رضوی با رویکرد استعدادیابی هنرمندان جوان در حوزه تئاتر رضوی، حمایت از آثار فاخر این حوزه و با هدف تولید آثار در یک جریان رقابتی، کار خود را از ابتدای تیرماه امسال آغاز می‌کند.



طرح‌رادر حمایت و تقویت جریان ادبیات ایرانی با محوریت تولید محتوایی متناسب با فرهنگ و هویت ایرانی اجرا می‌کند.

درباره جزئیات بیشتر این پروژه با تیمور آقامحمدی، دبیر

اجرائی «باغ رمان ایرانی» و معاون مرکز آفرینش‌های ادبی

حوزه هنری گفت‌وگو کردیم که می‌خوانید.

و جهی از مسائل پیرامون سفارشی‌نویسی، جانبدارانه و سیاسی است. اگر به نویسنده‌ای بگویند داستانی درباره جنگ بنویس، می‌گویند سفارشی است ولی اگر ناشری به دهه‌های مختلف درباره عشق بنویس، سفارشی نیست؟! نویسنده باید فراتر از این‌ها فکر کند چون می‌تواند درباره تمام مفاهیمی که در جهان وجود دارد بنویسد اما قرائت، فهم و قصه خودش را بگوید. مخاطبان، نگاه و قرائت یک نویسنده را می‌خوانند و این طور نیست که آثار آن نویسنده را دسته‌بندی موضوعی کنند و تعدادی را بخوانند و تعدادی را به خاطر موضوع کنار بگذارند. به نظر من این قبیل مسائل حاصل نگاه‌های کوچک به ادبیات است.

■ پروژه قرار بود با ۴۴ نویسنده اجرا شود چه شد که به ۵۲ طرح و نویسنده رسیدید؟

امروز در جایی ایستادم که نوشتن آثار پرشمار در توان نویسندگان ایرانی است به این سبب که تجارب بسیار زیادی در دهه‌های مختلف کسب کرده‌ایم. در گذشته هم این شکل از دوره‌های آموزشی را تجربه کردیم و آثار خوبی هم تولید شده است. ما در این دوره تعدد استادان داستان‌نویسی را داریم که هر استادی بین یک تا ۳ هنرجو را می‌پذیرد و در یک دوره هشت‌ماهه با هم کار می‌کنند. در پایان دوره باید دید چه تعداد از این ۵۲ نفر توانسته‌اند رمانشان را تکمیل کنند. اصرار نداریم که به هر شکلی و با هر کیفیتی، آثار منتشر شود. در پایان دوره، هر تعداد آثار باکیفیت که تمام شده باشد را منتشر می‌کنیم، شاید برخی از آثار نیاز به زمان بیشتری برای نگارش داشته باشند. اینکه ۵۲ طرح انتخاب شدند چون می‌خواستیم فرصت بیشتری را به تعداد بیشتری از نویسندگان بدهیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه)

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب به شرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین متاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراضی داشته باشند حاکتر ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراضی کتبی خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه پس از تاریخ تسلیم اعتراضی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در غیر این صورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رأی شماره ۵۲۷۳، ۰۰۰/۱۴۰۶/۰۳۱۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۴، تقاضای ختم سیلارمپرابروی فرزند علی منی بر صدور سند مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۵۱۹۱ فرعی از قری اصلی بخش ۱۴ مرافعه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در مینادوآب خریداری شده از خاتم اشرفی به شماره پرونده ۸۶- ۱۴۰۱ هیات به مساحت ۱۵۵/۷ متر مربع که برای آن پلاک ۳۷۱ فرعی تعیین گردیده است. م.الف ۴۰۲۰۲۰۲۱۱ ۴۰۲۰۲۰۲۰۲۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ششبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک ششبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ سعید سیفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت املاک میاندوآب آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه)

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین متاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراضی داشته باشند حاکتر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراضی کتبی خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در غیر این صورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رأی شماره ۵۲۳۲، ۰۰۰/۱۴۰۶/۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴، تقاضای آقای فرزین رستمی فرزند منی منی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزرعهی قسمتی از پلاک ۴۴ - اصلی بخش ۱۴ مرافعه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه شین آباد خریداری شده از آقای تقی رستمی به شماره پرونده ۶۳۷- ۹۹ هیأت به مساحت ۱۸۸۷/۲ مترمربع که برای آن پلاک ۲۷۸ فرعی تعیین گردیده است. م. الف - م. ۴۰۲۰۲۰۱۶۱ ۴۰۲۰۲۰۱۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ششبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک ششبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ سعید سیفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی نیروی انتظامی زنجان به شرح ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان انتظامی پلاک ۲۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در روستای یوغندکان بخش ۵ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۴۵۸۷ متر مربع خریداری از زارعین صاحب نسق ۱-نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان انتظامی پلاک ۱۱۶۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی روستای قره یوگه واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۲۷۸۱/۴۶ متر مربع خریداری از زارعین صاحب نسق ۲-نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان انتظامی پلاک ۱۹۵ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای تیک یک واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۷۲/۲۱ متر مربع خریداری از زارعین صاحب نسق ۱۴۰۲/۰۲/۰۵۵۱ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ سعید منصور کازلمی - کفیل ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت باخزر)

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ باخزر واحد ثبتی شهرستان باخزر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

آقای عبدالمجید حکیمی بشناسنامه شماره ۷۸۶ -۰۴۹۹۴۴۲۲۶ ملک ۱۰۷۸ - صادره از تایید فرزند عبدالکریم بر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۱/۲ متر مربع پلاک شماره ۷۸۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی

واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ باخزر حوزه ثبت ملک باخزر از محل قسمتی از مالکیت رسمی و متاعی خانم عایشه فاروقی پهبروی خانم فاطمه شیردل بشناسنامه شماره ۰۰ - کد ملی ۰۷۲۰۳۳۲۳۹۲ - صادره از تربت جام فرزند فیض محمد در جهت عدم دسترسی به مالکین یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۱/۲ متر مربع پلاک شماره ۷۸۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در خراسان رضوی

بخش ۱۴ باخزر حوزه ثبت ملک باخزر از محل قسمتی از مالکیت رسمی و متاعی خانم عایشه فاروقی پهبروی، لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاصی ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در ایسن صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی از دادگاه است و در صورتیکه اعتراض به مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نیست. ۴۰۲۰۲۰۵۷۱ ۴۰۲۰۲۰۲۰۲۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ رئیس ثبت اسناد و املاک با خر- هادی رضایی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۸- فرعی بنام آقای عباس برابرز وندی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است که میزان ۱۸۸۵/۵ سیر ووقف است به مساحت ۲۷۲/۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سعید برابرز مالک رسمی؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاصی ذینفع به (رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نیست. ۴۰۲۰۲۰۶۰۱ ۱۴۹۹۲۵۷/۱ م الف ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

-نظر به دستور مواد ۱ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۰۲۰۹/۱۳۰۰۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سیدسیدرضا طریقی این روزنامه سید حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۱۴/۸۸ متر مربع از پلاک ۵۲۷۷ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گنبد خریداری شده عم الواسطه از آقای هاشم بیوشیانی مالک رسمی

۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۰۲۰۹/۱۳۰۰۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سیده رقیه سیدی دولتی فرزند سیدابوالفضل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۱۴/۸۸ متر مربع از پلاک ۵۲۷۷ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گنبد خریداری شده عم الواسطه از آقای هاشم بیوشیانی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاصی ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل وقوع ملک اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نیست. ۴۰۲۰۲۰۰۷۱۱ ۴۰۲۰۲۰۲۰۲۳۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ ضیا الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گنبد

رسمی آقای یحیی هدایت مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۶-خانم مونا نیک روش به شناسنامه و شماره ملی ۲۹۸۰۵۶۸۶۸۶ - صادره کرمان فرزند حسین دردو دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۱۵۲۲- اصلی واقع در راور خیابان امام رضا (ع) کوچه شماره ۹ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای یحیی هدایت مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۷-خانم سکینه رحیمی پور راوری به شناسنامه شماره ۶۲ و شماره ملی ۳۲۱۹۷۴۲۳۲۷ - صادره راور فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۹۹/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۷۶۷- اصلی واقع در راور خیابان ۲۲ بهمن بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی نیک اختر مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۸-آقای محمد خیراندیش راوری به شناسنامه شماره ۱۸۳۵ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۶۷۰۹۴ - صادره راور فرزند حسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۱/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۵۹ فرعی مفروز از ۱۱ فرعی از ۱۸۹۳- اصلی واقع در راور خیابان فاطمیه کوچه جنب مسجد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم مغری جعفری پور مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۹-موسسه درمانی خیریه جواد الائمه علیه السلام کرمان به شناسه ملی ۰۶۷۰۰۶۷۰۰۱۰۶۳ - در ششدانگ باغ به مساحت ۲۱۱۱ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی مفروز از ۴۲۸ فرعی از ۱۸۹۳- اصلی واقع در راور خیر آباد بلوار نیاوران روبروی خانه های مسکن مهر بخش ۱۸ کرمان : از سهام متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است.

۱۰-آقای محمد هدایتی آبکوهی راوری به شناسنامه شماره ۱۱۷ و شماره ملی ۳۲۱۹۷۳۶۴۵۹ - صادره راور فرزند حسین در ششدانگ کارگاه مکانیکی به مساحت ۲۹۴/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶۲ فرعی مفروز از ۵۱ فرعی از ۱۸۹۳- اصلی واقع در راور خیابان قدس نبش کوچه شماره ۲۲ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم جمیله پژمان مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۱۱-خانم طاهره احمدی برهان آبادی به شناسنامه و شماره ملی ۳۲۱۰۰۱۲۷۹۲ - صادره راور فرزند حسن در ششدانگ ساختمان به مساحت ۳۳/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۶۱۷ فرعی مفروز از ۷ فرعی از ۱۹۴۲- اصلی واقع در راور خیابان طالقانی کوچه شماره ۹ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه منزوی کرباسی مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است.

۱۲-آقای امیرحسین پور شهریار ی راوری به شناسنامه و شماره ملی ۳۰۸۰۸۶۲۵۱۱ - صادره زرنند فرزند محمدحسین به ولایت آقای محمد حسین پور شهریار ی راوری در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۸۸۸ فرعی مفروز از ۱۱۰ فرعی از ۲۰۵۷- اصلی واقع در راور خیابان گلنار کوچه شماره ۱۲ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی یزدی زاده مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است. شناسه: ۱۵۰۲۴۶۲ ۱۵۰۲۲۹۴۰۱ ۴۰۲۰۲۹۴۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۲

علیرضا صادقی زاده- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک راور