قدس
رواق
ویژه‌فرهنگ و معارف رضوی
| سال سوم | ویژه نامه ۸۱۹ |

در گفت‌وگو با عضو مجلس خبرگان رهبری مطرح شد

چگونه از یاری کنندگان امیرالمؤمنین علیه‌السلام باشیم؟

۲

شبکه آرت

چهارشنبه‌های امام رضایی در محضر احادیث رضوی - حدیث بیست و دوم؛
فضیلت قرآنی امیرالمؤمنین(ع) در کلام امام رضا(ع)

پدر امّت

آیات قرآنی بسیاری دلالت بر افضلیت امیرالمؤمنین(ع) دارد. مهم‌ترین این آیات از نظر حضرت امام علی بن موسی الرضا(ع)، آیه مباهله است. خداوند در این آیه، علی(ع) را جان پیامبر(ص) خوانده است. ۴۰ چهارشنبه را میهمان کلمات گهربار و حیات‌بخش حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) هستیم و همراه خوانندگان، شرح یک حدیث رضوی را در گفت‌وگو با استادان حوزه و دانشگاه بررسی خواهیم کرد.
شرح حدیث این هفته را در محضر استاد و پژوهشگر حوزه حجت‌الاسلام‌والمسلمین احسان عابدین‌پور هستیم...

۴

همزمان با سراسر کشور برگزار می‌شود

گردهمایی «دختران ماه» در حرم مطهر امام رضا علیه‌السلام

آیین افتتاح جشن تشرف ۲۰ هزار دختر ۹ساله در سراسر کشور همزمان با گردهمایی دختران ماه در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود.
مدیر مرکز بانوان و امور خانواده بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز با اشاره به برپایی این مراسم در روز چهارشنبه این هفته با حضور تولیت آستان قدس رضوی اظهار کرد: رویداد ملی دختران ماه فرصتی است که با برپایی جشن‌های تکلیف خانگی برای ۲۰ هزار دختر ۹ ساله در سراسر کشور با هدف ارتقای فکری معنوی آن‌ها در آستانه ورود به سن تکلیف و تشرف به مأموریت‌های الهی از سوی مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی تعریف شده است.
فاطمه دژبرد با اشاره به تعریف پیوست معرفت‌افزایی به امام رضا(ع) برای ارائه خدمات اجتماعی به دختران احسان‌جو در قالب این رویداد عنوان کرد: این همراهی معنوی و معرفتی از طریق مربیان متخصص و زبده که توسط مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی آموزش‌ها و مهارت‌های لازم را در قالب دوره تربیتی کنشگری حوزه دختران دیده‌اند انجام می‌شود.
وی ادامه داد: هدایای این رویداد معنوی نیز با «نشان دختر ماه» توسط کارشناسان و متخصصان حوزه‌های مختلف مرتبط با مرکز امور بانوان و خانواده آستان قدس رضوی طراحی، تولید و آماده‌سازی شده است. مدیر مرکز بانوان و امور خانواده بنیاد کرامت رضوی با بیان اینکه این برنامه در تفاهم‌نامه منعقد شده با کمیته امداد امام خمینی(ره) به صورت مشارکتی در حال اجراست، تصریح کرد: توزیع این ۲۰ هزار هدیه در منازل دختران با حضور خادمیاران حرم مطهر امام رضا(ع) انجام و پس از آن از طریق پشتیبان‌ها ارتباط مستمر ۶ ماهه برقرار خواهد شد. آغاز این رویداد ملی امروز چهارشنبه ۴ بهمن ماه در آستانه میلاد امیرمؤمنان علی(ع) در حرم مطهر رضوی خواهد بود.

نکته‌ها / آیت‌الله وحید خراسانی
نام علی علیه‌السلام را فراگیر کنیم
۳

آیت الله محمدجعفر طبسی، استاد حوزه و دانشگاه:
علی علیه‌السلام اعلم و افضل امت است
۲

آیت‌الله محمد جواد مجتهد شبستری
نماینده مجلس خبرگان رهبری:
زهد و قناعت؛ وظیفه حاکمان
۳

«مناقب مرتضوی» اثر نفیس ۳۴۴ ساله اهل سنت در مدح امام علی علیه‌السلام رونمایی شد
۲

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۵۱۳۴مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن پورصالحی امشه فرزند علی بشماره ملی ۶۵۳۹۲۴۹۴۶۲ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۱/۴۷متر مربع با کاربری مسکونی مجزی شده از پلاک ۹۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رود برده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۴۰۳ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی احمد علیپور رجبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۵۹ آ-۴۰۲۱۷۴۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/ ۱۱/۲۳
علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

ش پرونده: ۹۸۰۲۷۴ مرجع رسیدگی شعبه هجدهم شورای حل اختلاف رشت

خواهان :احمد روستائی اسطلکی با وکالت داود آقاجانی شیرکوهی – رشت – فلکه لاکانی بن بست طلائی پ۲۸
خوانده : معصومه مرادی کردمحله رشت – چهارراه استقامت ۲- خ مالک اشتر – ک بهار بن بست گلستان یک
خواسته :مطالبه وجه بابت پرداخت دین خوانده به مبلغ ۱۱۰/۲۵۱/۰۰۰ ریال
رای قاضی شورا
در خصوص دعوی احمد روستایی با وکالت داود آقاجانی شیرکوهی بطرفیت معصومه مرادی کردمحله به خواسته مطالبه وجه بابت پرداخت دین خوانده به مبلغ ۱۱۰/۲۵۱/۰۰۰ ریال به شرح منعکس در دادخواست نظربه اینکه وکیل خواهان در جلسه اظهار داشته موکل ایشان بابت ضمانت تسهیلات دریافتی خوانده مبلغ ۱۱۰/۲۵۱/۰۰۰ ریال پرداخت نموده است و استعلام شماره ۴۲ مورخه ۹۸/۰۶/۳۰واصله از بانک ملی میزان مبلغ پرداختی توسط خواهان را ۷۸/۲۵۱/۰۰۰ ریال بیان داشته و خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه حضور نیافته و لایحه از ایشان واصل نگردید مع الوصف شورا با توجه و عبارات معنون و استعلام واصله ادعای خواهان را ۱۹۸مقروم به صحت تلقی مستندا ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۷۸/۲۵۱/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته به انضمام مبلغ ۱/۷۵۱/۰۳۷ ریال بعنوان هزینه دادرسی و نیز حق الوکاله وکیل طبق تعرفه به همراه خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می نماید در خصوص مازاد خواسته خواهان وفق ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم بر بی حقی ایشان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی بوده ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی حقوقی شهرستان رشت می باشد . آ-۴۰۲۱۷۴۴۹
تاریخ انتشار :۱۴۰۲/۱۱/۴
قاضی شعبه هجدهم شورای حل اختلاف رشت - ناصر امیری

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر به اینکه آقای سعیدشریف الحسینی بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی رودخانه بار طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۱۳۰۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
آ-۴۰۲۱۷۴۳۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدراعشاره تصرفات مالکانه ذیل الذکر نسبت به ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۸ اصلی روستای نیماور بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱)نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت مهدی خان محمدی فرزند محمد به مساحت ۲۷۱۹۴/۳۸ مترمربع به پلاک شماره ۱۰۴۵ فرعی خریداری از موسی خان محمدی ۲)نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت مهدی خان محمدی فرزند محمد به مساحت ۶۱۱۱/۴۹ مترمربع به پلاک شماره ۱۰۴۶ فرعی خریداری از مسلم حاتمی آ-۴۰۲۱۶۲۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

آگهی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۳۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی کرمی با کاربری یک باب ساختمان به مساحت ۳۶۴/۳۶ مترمربع تحت پلاک ۱۳۲/۹۷۸اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای سعیدآباد خریداری از مالک رسمی ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۲۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
علی غلامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی شهرستان تفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیربه منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضائی تقدیم نمایند.
املاک واقع دربخش ۱۴ یزد – نصرآباد و توابع
۱۰۶ فرعی از ۱۳- اصلی- مهناز حیدری مزرعه آخوند نسبت به ۴۷۲ سهم مشاع از ۳۱۸۸ سهم ششدانگ باغ ازپلاک برابر به مساحت ۳۱۸۸ مترمربع برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۵۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۱واقع درمزرعه حاجی علی عسکرتفت خریداری عادی مع الواسطه ازهاجر خانی مزرعه آخوند مالک رسمی.
۱۱۷ فرعی از ۱۳- اصلی- حسین ابوالحسنی مزرعه عسکری نسبت به ۲۰۳ سهم مشاع از ۶۹۰ سهم ششدانگ باغ ازپلاک برابر به مساحت ششدانگ ۶۹۰ مترمربع برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۴۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴واقع درمزرعه حاجی علی عسکرتفت خریداری عادی مع الواسطه ازهاجر خانی مزرعه آخوند مالک رسمی.
۱۴۸ فرعی از ۱۳- اصلی- رمضانعلی حیدری مزرعه آخوند نسبت به ۱۲۰۶ سهم مشاع از ۸۳۲۳ سهم ششدانگ زمین مزروعی ازپلاک برابر به مساحت ششدانگ ۸۳۲۳ مترمربع برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۵۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۱واقع درمزرعه حاجی علی عسکرتفت خریداری عادی مع الواسطه از زهرا و فضل اله و ولی اله و فاطمه و روح اله همگی واحدی مالکین رسمی.
۱۴۸ فرعی از ۱۳- اصلی- غلامرضا حیدری مزرعه آخوند نسبت به ۱۲۱۲ سهم مشاع از ۸۳۲۳ سهم ششدانگ زمین مزروعی ازپلاک برابر به مساحت ششدانگ ۸۳۲۳ مترمربع برابربرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۵۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۱واقع درمزرعه حاجی علی عسکرتفت خریداری عادی مع الواسطه از زهرا و فضل اله و ولی اله و فاطمه و روح اله همگی واحدی مالکین رسمی.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۴۰۲۱۶۰۸۵
تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
علی اصغر کریمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاکمه منصوری فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۷۷ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۱۴ متر مربع ۱۰۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل شادمان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۱۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۱۰،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۱۱،۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک - هادی رضائی

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدراعشاره تصرفات مالکانه آقای علی رضا خان محمدی فرزند محمد نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ۲ قطعه زمین مزروعی بالسویه در پلاک ۲۸ اصلی روستای نیماور بخش ۷ زنجان خریداری از آقای محمد خان محمدی به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱.پلاک ۹۳۷ فرعی به مساحت ۴۷۸۹/۹۳ مترمربع
۲.پلاک ۹۲۹فرعی به مساحت ۲۳۸۰/۲۳مترمربع
آ-۴۰۲۱۶۱۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای غلامعلی رضائی فرزند آقاوردی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۹/۹۷ مترمربع پلاک ۱۱۵۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در روستای شکورآباد بخش ۷ خریداری از آقای حسن بختیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۱۶۱۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای محرمعلی نیازی فرزند ذوالفعلی نسبت به ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۲۵۶۵/۳۶ مترمربع پلاک ۷۳۰ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در روستای مرواربد بخش ۷ خریداری از آقای ذوالفعلی نیازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۲۱۶۱۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای محمد نور محمد فرزند محرمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵/۵۸ مترمربع پلاک ۹۳۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ خریداری از آقای حاج محرمعلی نور محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۲۱۶۱۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه ذیل الذکر نسبت به ۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۸ اصلی روستای نیماور بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱)نسبت به ۱۸شعیر مشاع از ۹۶شعیر عرصه به انضمام ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت مهدی حاتمی فرزند شعبان به مساحت ۲۹۶۰/۹۲ مترمربع به پلاک شماره ۷۱۱ فرعی خریداری از آقای فیاض معصومی و اسماعیل حاتمی
۲)نسبت به ۵۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت شعبان حاتمی فرزند اسمعیل به مساحت ۲۹۶۰/۹۲ مترمربع به پلاک شماره ۷۱۱ فرعی خریداری از آقای فیاض معصومی و اسماعیل حاتمی آ-۴۰۲۱۶۲۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای جلیل خانمحمدی فرزند عبداله نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۸/۹۹ مترمربع پلاک ۹۹۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای نیماور بخش ۷ خریداری از آقای محمد ابراهیمی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۱۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابراهیم رضوی فرزند سیدهاشم در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۸۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۶۸ آ-۴۰۲۱۶۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
سعید بدوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقایان رحیم رضایی و جوادی مهدی‌زاده‌نیا هر کدام مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین بذرافشان پلاک ۳۹۶ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در اراضی سرآسیاب شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۱۳۰۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
آ-۴۰۲۱۷۴۳۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه خانم سمیرابخشی زاده باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ۲۵۰سهم مشاع از ۸۰۰۰سهم ششدانگ پلاک ۲۵۴۱فرعی از۲۷۶اصلی بخش۱۳ مشهد که متعلق به وی میباشد بعلت سهل‌انگاری مفقودشده است بابررسی دفتر املاک معلوم شدکه سندذیل دفتر۳۳۷صفحه۲۰۵به نام وی ثبت وسندبشماره چاپی۰۴۱۹۰۱۱سری ب سال ۸۵صادروتسلیم شده است..که برابرسند۳۰۳۷۸- ۱۳۸۷۰۸۰۱۳دفتر۱۵فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است.دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد لذابه استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمیگردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجودسندمالکیت نزدخود می باشد بایستی ظرف ۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقررباوصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسند معامله رسمی نسبت بصدورسندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۲۱۷۴۸۸
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان