ضرورت بهره‌وری در حوزه انرژی و آب

رئیس سازمان ملی بهره‌وری گفت: دومین منابع هیدروکربنی دنیا را داریم، اما مصرف بالای انرژی موجب شده به عنوان یکی از مسائل کشور مطرح باشد، بر این اساس اولویت نخست ارتقای بهره‌وری در این حوزه است. میرسامان پیشوایی اظهار کرد: در حوزه بهره‌وری انرژی و آب نیازمند اقدام‌ها و تصمیم‌های جدی هستیم؛ نخست اینکه دستگاه اجرایی متولی بخش برنامه بهره‌وری خود را پیش ببرد. در موضوع آب در حوزه کشاورزی دو مسئله اصلی داریم؛ موضوع آمایش کشت و الگوی کشت است و باید به سمت محصولاتی برویم که ارزش افزوده بالا با مصرف آب کمتری دارند.

کارشناسان از بی‌اثر شدن همسان‌سازی حقوق بازنشستگان تا گسترش اقتصاد زیرزمینی می‌گویند

پس‌لرزه‌های خسارت‌بار افزایش مالیات بر ارزش افزوده

زهرا طوسی | در جریان بررسی پیشنهادهای دولت در تبصره ۶ مبنی بر افزایش مالیات بر ارزش افزوده، مجلس رأی به تصویب این افزایش داد و سال آینده مالیات بر ارزش افزوده به جای ۹درصد به ۱۰درصد افزایش می‌یابد.

در روزهای اخیر و با بررسی بودجه۱۴۰۳، شاهد افزایش چشمگیر مالیات در سال آینده بودیم ولی با توجه به عدم بررسی جزئیات بودجه، دولت اعلام کرده بود به دنبال اخذ مالیات از آن‌هایی است که به دنبال راهی برای فرار از پرداخت مالیات هستند و بر همین مبنا درآمدهای مالیاتی لایحه بودجه۱۴۰۳ را نوشته است؛ اما حالا پس از پایان بررسی بندهای حوزه مالیاتی و تبصره ۶ بودجه۱۴۰۳، وضعیت به نحوی شده که به باور برخی کارشناسان دولت به جای گرفتن مالیات از دانه‌درشت‌ها، افزایش فشار مالیاتی بر مردم را در پیش گرفته است.

■ فشار بر مردم عادی به جای دانه‌درشت‌های فراری!

محمدعلی شایان‌اصل، کارشناس اقتصادی در مورد افزایش مالیات بر ارزش افزوده به ۱۰درصد به خبرنگار قدس گفت: این تصمیم نشان‌دهنده تفکر نادرست سازمان برنامه و بودجه و سازمان امور مالیاتی است که به جای تمرکز بر اخذ مالیات از فراریان مالیاتی، فشار بیشتر مالیاتی به مردم را در پیش گرفته‌اند!

وی افزود: یکی از اثراتی که این افزایش مالیات بر ارزش افزوده بر جامعه وارد می‌کند، فشار تورمی است که بر مردم عادی به‌خصوص اقشار ضعیف وارد می‌کند. با افزایش قیمت کالاها و خدمات به دلیل نرخ مالیات بالاتر، قدرت خرید مردم کاهش می‌یابد و منجر به کاهش سطح رفاه زندگی آن‌ها می‌شود. این فشار تورمی تأثیر مخربی بر تمام اقشار جامعه، به‌ویژه گروه‌های با درآمد پایین‌تر که در حال حاضر برای تأمین مخارج زندگی خود با مشکل مواجه‌اند، خواهد داشت. علاوه بر این، افزایش مالیات بر ارزش افزوده به رکود در اقتصاد ایران هم دامن می‌زند. با کاهش تقاضای کل جامعه، مصرف مردم کاهش می‌یابد که این امر به نوبه خود تأثیر منفی بر تولید کشور خواهد داشت. این کاهش تولید رکود اقتصادی را تشدید خواهد کرد و منجر به از دست دادن مشاغل و در نهایت کاهش رشد اقتصادی خواهد شد.

■ افزایش شکاف طبقاتی

شایان‌اصل تأکید کرد: یکی دیگر از پیامدهای این افزایش مالیات، افزایش شکاف میان گروه‌های مختلف درآمدی است. مالیات بر ارزش افزوده به طور نامتناسبی بر گروه‌های کم‌درآمد تأثیر می‌گذارد، زیرا آن‌ها بخش بیشتری از درآمد خود را صرف کالاها و خدمات می‌کنند. با افزایش بار مالیاتی بر این گروه‌ها، دولت بر دوش کسانی که در حال حاضر با مشکلات مالی دست و پنجه نرم می‌کنند، سنگینی وارد و نابرابری درآمدی را تشدید می‌کند.

وی با اشاره به اینکه افزایش مالیات بر ارزش افزوده فشار مضاعفی بر بخش شفاف اقتصاد وارد کرده و به گسترش اقتصاد زیرزمینی کمک خواهد کرد، خاطرنشان کرد: با سنگین‌تر شدن مالیات‌ها، افراد و مشاغل بیشتر درگیر فرار مالیاتی هستند و برای اجتناب از پرداخت سهم خود در بخش غیررسمی فعالیت می‌کنند. این نه‌تنها توانایی دولت را برای جمع‌آوری درآمدهای مالیاتی تضعیف می‌کند، بلکه فرهنگ عدم‌رعایت را نیز تداوم می‌بخشد و به ناکارآمدی کلی اقتصاد کمک می‌کند.

■ نتایج منفی افزایش مالیات

برزو حق‌شناس، کارشناس بازار سرمایه درباره پیشنهاد اخیر دولت مبنی بر افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده که در مجلس نیز تصویب شد، گفت: متأسفانه این رویکرد و تصمیم غلط مالیاتی موجب خواهد شد تورم به شدت افزایش یابد و اثرات زیانباری بر زندگی مردم نیز خواهد داشت. مالیات بر ارزش افزوده توسط مردم عادی که مصارف یومیه دارند؛ پرداخت خواهد شد و در این شرایط که مالیات بر ارزش افزوده به درستی دریافت نمی‌شود و کشور در وضعیت رکودی قرار دارد؛ این افزایش مالیات به ضرر رشد اقتصادی کشور در حوزه‌های مختلف خواهد بود.

وی در خصوص تشدید رکود تولید کشور هم اظهار کرد: سرکوب تقاضای مصرفی از دیگر نتایج افزایش مالیات بر ارزش افزوده است که به تضعیف مصرف در کشور منجر خواهد شد و به ضرر بخش شفاف و مولد اقتصاد نیز عمل خواهد کرد و در نتیجه موجب تشدید رکود در سال آتی خواهد شد که بی‌تردید برخلاف مصلحت کشور است.

این کارشناس اقتصادی درباره بی‌اثر شدن همسان‌سازی حقوق بازنشستگان با گرانی‌های حاصل از افزایش مالیات بر ارزش افزوده گفت: افزایش تورم خروجی این تصمیم و گرانی‌های حاصل نیز موجب خواهد شد حتی تصمیم دولت برای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان از این محل نیز بی‌اثر شود و اتفاقاً همان بازنشسته باید سال آینده همین درآمد اضافه شده را صرف جبران تورم و افزایش مالیات بر ارزش افزوده به ۱۰درصد کند و هیچ مزیتی برای آن‌ها نخواهد داشت. حتی کالاهای اساسی که عنوان می‌شود معاف از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده هستند، با افزایش تورم کلی جامعه، دچار افزایش قیمت می‌شوند و تورم حاصل از افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده بر کالاهای اساسی نیز اثر افزایشی و تورمی خواهد داشت.

وی گفت: دولت به جای فشار مالیاتی بیشتر به مردم باید سراغ ایجاد یک انضباط مالی در بودجه از محل کاهش هزینه‌های خود می‌رفت و بعد از آن نیز به مقابله با فراریان مالیاتی می‌پرداخت تا اینکه با این روش غلط به ضرر تولید و اقشار کم‌درآمد جامعه رفتار کند.

ذره‌بین

هشدار سنگین یک کارشناس درباره آینده بازار مسکن

مدتی پیش بود که خبر ساخت خانه‌های ۲۵متری دهان به دهان چرخید و تا اندازه‌ای انتقادها را برانگیخت که وزارت راه و شهرسازی و شهرداری تهران از آن اعلام نارضایتی کردند.

ماجرا تا آنجا ادامه پیدا کرد که در نهایت، طرح ساخت این واحدها با عنوان «مسکن اقتصادی» از سوی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران دوباره روی کار آمد.

فرشاد ایلاتی، کارشناس مسکن با تأکید براینکه واحدهای مسکونی ۲۵ تا ۳۵ متری در میان‌مدت موجب گرانی مسکن در بازار می‌شود، گفت: الگوی واحدهای مسکونی متراژ پایین از زمان آخوندی وزیر راه‌وشهرسازی دولت یازدهم تحت سیاست‌های پاک مطرح شد و در الگوی مصرفی مسکن در ایران روزبه‌روز متراژ مسکن با کاهش روبه‌رو شد و اگر بازار مسکن به همین روند پیش رود بی‌تردید الگوی مصرفی به متراژهای کمتر نیز خواهد رسید.

وی تأکید کرد: باید درخصوص واحدهای کوچک‌متراژ تدابیر جدی اندیشیده شود تا این الگوی مصرفی وارد بازار مسکن نشود، زیرا با فرهنگ ایرانی تطابقی ندارد. سیاست کوچک‌سازی واحدهای مسکونی بی‌شک سیاست موفقی نبوده و نخواهد بود و از ابتدای دهه ۷۰ تا به امروز الگوی کوچک‌سازی واحدهای مسکونی را در دستور کار نداریم.

او ادامه داد: البته باید این موضوع را مدنظر داشت که دولت به قانون فرزندآوری توجه ویژه‌ای دارد و هرچه متراژ واحدهای مسکونی روبه کاهش حرکت کند؛ بی‌تردید خانوار و افراد انگیزه‌ای به تشکیل خانواده و توسعه جمعیت کشور نخواهند داشت.

البته دولت طی ماه‌های اخیر موضع جدی خود را در راستای مخالفت با کوچک‌سازی واحدهای مسکونی اعلام کرده است.

آگهی مناقصه عمومی

مناقصه عمومی تامین وواگذاری حداکثر ۵۰۰۰ تن سیمان فله تیپ ۲ مورد نیاز شهرداری

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد تامین و واگذاری حداکثر ۵۰۰۰ تن سیمان فله تیپ ۲ مورد نیاز خود را با روش مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۲۰۹۵۰۱۰۰۰۰۰۰۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهدشد.لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مناقصه عمومی را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه فرمایند.
متقاضیان شرکت در مناقصه عمومی در صورت عدم عضویت در سامانه،نسبت به ثبت نام ودریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

زمان دانلود و دریافت اسناد از سامانه : مورخ چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۴ لغایت پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۲

آخرین مهلت ارسال و بارگذاری اسناد در سامانه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

آدرس : خیابان دانشگاه – برج آلتون – طبقه ۱۸- واحد ۲ - دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

ضمناجهت پاسخگویی به هرگونه سوال تخصصی موضوع ازطریق شماره تلفن ۰۵۱۳۱۲۹۱۷۲۰(کارشناس مدیریت توسعه خدمات و مدیریت دارائی ها) ودر خصوص فرآیند برگزاری مناقصه ، از طریق شماره تلفن ۰۵۱۳۸۴۹۱۴۵۹ (اداره قراردادها) اقدام فرمایید.

این آگهی درروزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیزدرج می گردد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

۴۰۲۱۷۴۱۹

آگهی مناقصه عمومی

مناقصه عمومی تامین وواگذاری حداکثر ۴۰۰۰ تن انواع میلگرد مورد نیاز شهرداری

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس در نظر دارد تامین و واگذاری حداکثر ۴۰۰۰ تن انواع میلگرد مورد نیاز خود را با روش مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۲۰۹۵۰۱۰۰۰۰۰۰۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مناقصه عمومی را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه فرمایند. متقاضیان شرکت در مناقصه عمومی در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

زمان دانلود و دریافت اسناد از سامانه : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۴ لغایت پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۲

آخرین مهلت ارسال و بارگذاری اسناد در سامانه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

آدرس : خیابان دانشگاه – برج آلتون – طبقه ۱۸- واحد ۲ - دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

ضمناجهت پاسخگویی به هرگونه سوال تخصصی موضوع ازطریق شماره تلفن ۰۵۱۳۱۲۹۱۷۲۰(کارشناس مدیریت توسعه خدمات و مدیریت دارائی ها) ودر خصوص فرآیند برگزاری مناقصه ، از طریق شماره تلفن ۰۵۱۳۸۴۹۱۴۵۹ (اداره قراردادها) اقدام فرمایید.

این آگهی درروزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیزدرج می گردد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

۴۰۲۱۷۴۲۰

آگهی فراخوان مزایده عمومی

فراخوان مزایده عمومی با ارزیابی فشرده پروژه مشارکتی عامل

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای تحقق اهداف توسعه شهری و ایجاد منابع درآمدی پایدار و با استفاده از توان بخش خصوصی، نسبت به تعریف پروژه مشارکتی بر روی دو قطعه زمین عامل ۵-۹ و ۶-۹ متعلق به شهرداری مشهد مقدس مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی سهم شهرداری در پروژه و به صورت مستقل به اشخاص حقیقی و حقوقی و پس از ارزیابی و طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مزایده را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی OLDETS.MASHHAD.IR مراجعه فرمایند.

ردیف	آورده شهرداری در قرارداد مشارکتی	آدرس	متراژ عرصه (متر مربع)	حداقل سهم الشرکه پایه مزایده (درصد)	سهم الشراکه پایه شهرداری
۱	عرصه و پروانه (۹-۵)	مشهد ، بلوار حرعاملی نبش حرعاملی ۴ با کد نوسازی ۱-۱۰۲۵۱-۱-۱۳-۲	۸۵۵	۵۰۱،۶۱۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۶ درصد
۲	عرصه و پروانه (۹-۶)	مشهد ، بلوار حرعاملی نبش حرعاملی ۶ با کد نوسازی ۱-۰۱۰۱۰۹-۱-۱۳-۲	۱۰۰۹	۶۰۴،۳۸۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۷ درصد

آخرین مهلت تحویل پاکتها : ساعت ۱۴:۱۵ روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

آدرس : خیابان دانشگاه – برج آلتون – طبقه ۱۸- واحد ۲ - دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سوال از طریق شماره تلفن ۰۵۱۳۱۲۹۱۶۷۷ (مدیریت سرمایه گذاری و مشارکت ها) اقدام فرمایید.

این آگهی درروزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیزدرج می گردد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

۴۰۲۱۷۴۲۱