ویژه فرهنگ و معارف رضوی
| سال چهارم | ویژه نامه ۸۵۹ |

نگاهی دقیق به تصویری ۱۶۵ ساله از قبرستان مشهور «قتلگاه»

آغاز سفر آخرت از شمال حرم مطهر رضوی

۲

محمدجواد مشهدی -آستان نیوز

تولیت آستان قدس رضوی در جمع فعالان قرآنی:

«گسترش کرسی‌های تلاوت» مقدمه‌ای برای هدایت و اصلاح جامعه است

تولیت آستان قدس رضوی انس با قرآن و گسترش کرسی‌های تلاوت در جامعه همراه با تدبر و عمل به آموزه‌های آن را موجب هدایت، اصلاح و سازندگی فردی و اجتماعی دانست. به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین احمد مروی عصر پنجشنبه ۲۴ اسفند، همزمان با سوم ماه مبارک رمضان در محفل نورانی قرآن کریم که با حضور جمعی از حافظان، قاریان و اساتید برجسته قرآنی مشهد مقدس در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد، گسترش روزافزون قاریان و حافظان قرآنی در کشور را از برکات انقلاب اسلامی دانست و ابراز کرد: پیش از انقلاب تعداد قاریان و حافظان...

۲

نکته‌ها / آیت‌الله وحید خراسانی

هنگام سحری و افطار سوره قدر را بخوانید

۲

درس زندگی از نهج‌البلاغه / آیت‌الله طباطبایی اشکذری

درسی از نهج‌البلاغه برای تنظیم اقتصادی زندگی

۳

مدیر رسانه‌های صوتی و تصویری آستان قدس رضوی خبر داد

پخش روزانه ۴۵ ساعت برنامه ویژه رمضان از حرم مطهر رضوی

۲

چه کسانی در آزمون ماه رمضان موفق هستند؟

۲

خبر

پخش ترتیل‌خوانی‌های حرم مطهر رضوی از شبکه‌های مختلف سیما

به همت مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی و با همکاری شبکه‌های مختلف سیما مراسم ترتیل‌خوانی حرم مطهر رضوی در ماه مبارک رمضان از شبکه‌های یک سیما، ثقلین، کربلا، شبکه امام رضا(ع) و شبکه افق سیما روی آنتن می‌رود.

در آستانه فرارسیدن نوروز ۱۴۰۳ اعلام شد

خادمان رضوی آماده میزبانی از زائران نوروزی امام رئوف علیه‌السلام

به مناسبت فرارسیدن نوروز ۱۴۰۳ به ویژه همزمانی ایام سال نو با ماه مبارک رمضان، خادمان بارگاه ملکوتی امام هشتم(ع) با اجرای خدمات تنظیف در صحن و سرای رضوی به استقبال فصل بهار رفتند و تمام قد آماده میزبانی از زائران دور و نزدیک شدند.

به گزارش آستان‌نیوز، خدمات تنظیف حرم مطهر رضوی در استقبال از بهار، امسال نیز همچون سال‌های گذشته با انجام طرح خانه‌تکانی، دیوارشویی، تنظیف ارتفاعات و... انجام شد که در این امر یک گروه افتخاری ۳۵ نفره از تهران به مدت یک هفته با این آستان مقدس همکاری داشتند.

■ نظافت و غبارروبی مستمر اماکن متبرکه رضوی

خدمات تنظیف روزانه بارگاه ملکوتی حضرت ثامن‌الحجج(ع) نیز در ایام ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۳ به طور مستمر با توجه به حضور پرشور زائران و مجاوران در مراسم و برنامه‌های این ایام توسط نیروهای اداره امور خدمات عمومی در ذیل معاونت خدمات زائران حرم مطهر رضوی با حداکثر ظرفیت انجام می‌شود.

نظافت، غبارروبی و شست‌وشوی منظم صحن‌های مرکزی و پیرامونی، حریم حرم مطهر، پارکینگ‌ها، بهشت‌های ثامن، سرویس‌های بهداشتی و وضوخانه‌ها و... از جمله این خدمات تنظیف به شمار می‌آید، چنان که در راستای انجام خدمات شست‌وشوی مکانیزه کف صحن‌ها و حریم حرم مطهر از ۳۰ دستگاه اسکرابر سرنشین‌دار یا کف‌شوی خودرویی استفاده می‌شود.

همچنین در این ایام، ۹ وضوخانه و هزار و ۴۰۰ چشمه سرویس بهداشتی که در ۱۲ نقطه اماکن متبرکه رضوی وجود دارد، به طور مستمر نظافت می‌شود.

■ افزایش بازدیدهای بهداشتی

بخش بهداشت و عطرافشانی اداره امور خدمات عمومی حرم مطهر رضوی نیز که وظیفه انجام بازدیدهای بهداشتی از قسمت‌های مختلف حرم مطهر اعم از سرویس‌های بهداشتی، مهمانسراهای حضرت رضا(ع)، چایخانه‌ها، موکب‌های خدمت‌رسان و... را بر عهده دارد، در ایام نوروز بر میزان بازدیدها و نظارت‌های خود می‌افزاید.

عطرافشانی در حرم مطهر که با استفاده از بیش از ۱۰۰ دستگاه عطرافشان نصب شده روی دستگاه‌های هواساز حرم مطهر رضوی انجام می‌شود، با توجه به ماه مبارک رمضان با شدت بیشتری نسبت به دیگر ماه‌های سال صورت می‌گیرد.

■ تأمین یک میلیون مُهر نماز ویژه زائران نوروزی

به همت اداره امور خدمات عمومی حرم مطهر رضوی تمهیدات لازم برای تأمین و توزیع اقلام مصرفی و رفاهی مورد نیاز زائران همچون لیوان یک‌بار مصرف، صابون‌مایع، مُهر نماز و... در ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۳ به ویژه مناسبت‌های خاص این ایام با توجه به میزان حضور دلدادگان امام هشتم(ع) اتخاذ شده است. در این راستا، تهیه یک میلیون مُهر نماز برای تأمین نیاز محبان خاندان عصمت و طهارت(ع) در این آستان مقدس در ایام نوروز پیش‌بینی شده است.

■ اتخاذ تمهیدات ویژه در آبخوری‌ها

همچنین همچون سال‌های گذشته به منظور حفظ حرمت ماه پرفضیلت رمضان و تکریم زائران روزه‌دار، آب آبخوری‌های صحن و سرای رضوی تا زمان اقامه اذان مغرب و عشا قطع می‌شود و امکان استفاده از آن‌ها تا زمان افطار وجود ندارد.

در این میان، مکان‌های ویژه محصور شده‌ای در حرم مطهر رضوی برای استفاده زائران و مجاوران سالمند، کودک و بیمار تعبیه شده تا این زائران که امکان روزه‌داری را در ایام رمضان ندارند با حفظ حرمت زائران روزه‌دار بتوانند از آبخوری‌ها استفاده کنند.

موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای دوستعلی دوست محمدی فرزند کمند علی نسبت به ششدانگ ۱۰ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۲ اصلی روستای شکور آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مختار ملکی ، حمداله خاصی .شعبان بختیاری و خانعلی مرادی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۲۰۷۹۸

۱-پلاک ۱۳۷۹ فرعی به مساحت ۵۵۶۱,۸۴ مترمربع
۲-پلاک ۱۳۸۵ فرعی به مساحت ۸۷۳۴,۶۹ متر مربع
۳-پلاک ۱۳۸۱فرعی به مساحت ۲۶۷۴,۶۳ مترمربع
۴-پلاک ۱۳۸۲ فرعی به مساحت ۱۴۷۹,۴۱ متر مربع
۵- پلاک ۱۳۷۵فرعی به مساحت ۱۱۲۴,۶۳ متر مربع
۶-پلاک ۱۳۸۳فرعی به مساحت ۴۵۲,۷۶ متر مربع
۷-پلاک ۱۳۸۷فرعی به مساحت ۱۵۰۱۴,۲۱ متر مربع
۸-پلاک ۱۳۸۴فرعی به مساحت ۱۶۵۳,۵۴ متر مربع
۹-پلاک ۱۳۸۶فرعی به مساحت ۷۱۹۳,۰۳متر مربع
۱۰-پلاک ۱۳۸۰فرعی به مساحت ۱۶۷۳,۶۲متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۳۸۹مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد چوب تراش گلشن فرزند علی بشماره ملی ۲۵۹۳۸۸۹۴۳۸ در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۶۴متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۰ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۵۸۶ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی جعفر موئد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۴۹ آ-۴۰۲۱۹۷۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/ ۱۲/۲۶

علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی

نظر به اینکه آقای خلیل مهری‌نژاد و باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل به شماره پلاک ۱۸۰۶ فرعی از ۱۰۱۴ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور ذیل صفحه ۸ دفتر ۱۲۲۵ و شماره ثبت ۲۲۹۶۳۲ ثبت و سند دفترچه‌ای ۵۴۷۶۵۵ صادر ثبت و مع‌الواسطه برابر سند قطعی ۶۴۰۷ مورخ ۱۳۸۳/۰۸/۲۷ دفتر ۸۳ مشهد ششدانگ به خلیل مهری‌نژاد منتقل گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۹۵۴۱۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۲ دفتر ۲ زابل نزد بانک ملی ایران در رهن میباشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۴۱۱
آ-۴۰۲۲۰۷۳۴

رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس
هادی نیکوفکر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه روئین پلاک یک (۱)-اصلی

۲۴۶۷ فرعی مفروز از۵۶۴فرعی آقای احسان فرامرزی فرزند قاسم ششدانگ منزل در روز سه شنبه۱۴۰۳/۰۱/۲۱ ساعت ۹ الی ۱۲,۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد .(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۶ آ-۴۰۲۲۰۷۳۱

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی

ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کشتان پلاک شصت ونه(۶۹)-اصلی

۴۱۴۶ فرعی مفروز از ۳۰۰ فرعی آقای محمد فاتحی کشتان فرزند محمد حسین ششدانگ منزل در روزسه شنبه۱۴۰۳/۰۱/۲۱ ساعت ۹ الی ۱۲,۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد .(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۶ آ-۴۰۲۲۰۷۳۲

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی

ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)-اصلی

۱۶۵۷ فرعی مفروز از۱۱۳ فرعی آقای حسینعلی چوپانی فرزند حسنعلی ششدانگ منزل در روز دو شنبه۱۴۰۳/۰۱/۲۰ ساعت ۹ الی ۱۲,۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد .(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۱۲/ ۲۶
آ-۴۰۲۲۰۷۳۳

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه خانم ها معصومه سلیمانی و مهری سلیمانی فرزندان نصرت اله هر کدام نسبت به ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ دو قطعه زمین مزروعی در پلاک۷ اصلی روستای گل بلاغی بخش۵ زنجان خریداری از آقای نصرت اله سلیمانی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۲۰۷۹۰

۱-پلاک ۵۴۰ فرعی به مساحت ۴۰۵,۵۷مترمربع
۲-پلاک ۵۳۸ فرعی به مساحت ۴۷۶,۸ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقایان محمد مهاجری و رحیم مهاجری فرزند ان قربانعلی هر کدام نسبت به ۴۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ اعیان ۲ دانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک۲۷ اصلی روستای بولاماجی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای قربانعلی مهاجری به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۲۲۰۷۸۹

۱-پلاک ۲۷۳فرعی به مساحت۱۷۳۰۵,۵۸ مترمربع
۲-پلاک ۲۷۱ فرعی به مساحت ۱۳۵۲۴,۴متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلا پوررضا فرزند رجب به شماره شناسنامه ۹۰ و ملی ۰۸۲۹۲۸۱۳۵۵ احدی از ورثه مرحوم) به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۸۰ مورخ ۱۳۸۳/۰۲/۰۶ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ میمی به شماره پلاک ۳۹۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - خیابان فریدون جوان (۱۵ (حکیم که متعلق به مورث ایشان (مرحوم صغری گلستانی فرزند اسدالله به شماره شناسنامه (۱۹۸۴) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت اولیه ذیل صفحه ۴۸۷ دفتر ۸ و شماره ثبت ۱۵۵۹ به نام مورث نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۲۲۰۷۳۰

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

علی محمودی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای احمد حسنی فرزند فرضعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۸۲,۳مترمربع پلاک ۳۳۴ فرعی از۸ اصلی واقع در روستای تلخاب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای عقیل بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۴۰۲۲۰۷۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای جواد یعقوبی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۳۰,۳۹ مترمربع پلاک ۱۱۳۷فرعی از ۳ اصلی واقع در روستای اژدهاتو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسین گنجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۲۰۷۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه خانم فاطمه انگوتی نوروز آبادی فرزند کیومرث نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۱,۷۲ مترمربع پلاک ۱۱۳۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در روستای اژدهاتو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسین گنجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۲۰۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲,۱۲,۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳,۱,۱۴

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی فقدان سندمالکیت پلاک۱۸۹۸فرعی از ۱۱۳–اصلی

خانم مرضیه حسینی بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره۱۴۰۲۰۲۱۵۱۲۳۷۰۰۱۴۸۴مورخ۱۴۰۲,۱۱,۸دردفتراسنادرسمی شماره۲۱کهریزک طی درخواست وارده۷۴۰۲-۱۴۰۲ مورخ۱۴۰۲,۱۱,۲۹تقاضای صدورسندمالکیت المثنی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی مالک:خانم مرضیه حسینی فرزندامیرقلی-۲شماره پلاک:۱۸۹۸فرعی از۱۱۳-اصلی مفروزازپلاک۱۷۶۶قطعه۹*۳-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۴-علت ازبین رفتن :نقل وانتقال(جابجایی)-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ اعیانی آپارتمان مسکونی به مساحت۷۱,۳۴مترمربع قطعه دوم پلاک۱۸۹۸فرعی از۱۱۳-اصلی مفروزومجزی از۱۷۶۶قطعه۹که۲,۷۶مترمربع آن بالکن است بانضمام اعیان انباری قطعه۵به مساحت۲,۶۳مترمربع واقع درزیرزمین اول بانضمام اعیان پارکینگ قطعه۱۳به مساحت۱۱,۵مترمربع وواقع درزیرزمین اول بهشماره ثبت ملک ۸۳۳۹۰دفتر۱۹۷صفحه۳۴۶به نام شرکت احداث گسترنورقائم ثبت وسندمالکیت به شماره۱۶۸۱۱۴-۹۰-الف صادرگردیده است سپس بموجب سندقطعی شماره۳۲۸۴۰تاریخ۱۳۹۰,۹,۱۳به نام مرضیه حسینی منتقل گردیده است.ضمناموردآگهی مطابق سندرهنی۳۲۸۴۷مورخ۱۳۹۰,۹,۱۳دفترخانه شماره۶پیشوادررهن بانک مسکن پیشوامیباشدوموافقتنامه بانکی به شماره۲۳۸۱-۱۶۲۱مورخ۱۴۰۲,۱۲,۱۴میباشد.مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت چهارم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد به ین اداره مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۵۲۴ آ-۴۰۲۲۰۷۲۹

تاجیک خاوه - رییس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ارسلان علی پور بزآباد فرزند خان بابا به شماره شناسنامه ۵ و ملی ۰۸۲۹۶۱۸۱۲۰ (احدی از ورثه مرحوم) به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۲۰۲۳۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول سمت جنوبی به شماره پلاک ۳۴ فرعی مفروز و مجزی شده ۱۷ از ۱۰۴۴ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان خیابن رز از ۸ که متعلق به مورث ایشان (مرحوم خان بابا علی پور بزآباد فرزند آقا محمد به شماره شناسنامه ۵۹۳ و ملی ۰۸۲۸۶۴۱۸۰۳) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است و سند مالکیت اولیه به شماره چاپی ۲۱۵۳۰۷ سری الف ۱۴۰۰ ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۶۱۳ به نام مورث نامبرده صادر و تسلیم گردیده و با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مذکور دارای یک فقره سند رهنی به شماره ۱۱۳۸۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ به نفع بانک تجارت شعبه مرکزی شیروان تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ میباشد دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ آ-۴۰۲۲۰۸۱۶

علی محمودی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان