من اطاع الخالق لم یبال سخط المخلوقین

هر که از آفریدگار فرمان بَرد، از خشم آفریدگان پروا ندارد.

خبر امروز

حرم مطهر امام هشتم(ع) عرصه حضور خوشنویسان اصفهانی در دهه کرامت

همزمان با دهه کرامت جمعی از استادان خوشنویس اصفهان برای عرض ارادت به آستان قدسی امام هشتم(ع) بداهه‌نویسی خوشنویسی را در حرم مطهر رضوی اجرا خواهند کرد.

محسن بهارزاده، مسئول رویداد خوشنویسی محفل قرآن و عترت اصفهان در گفت‌وگو با آستان نیوز گفت: امسال نیز همانند سال گذشته محفل خوشنویسان با همکاری بیش از ۷۰ نفر از استادان و هنرمندان اصفهانی اجرا می‌شود.

وی ادامه داد: امسال این برنامه در بیش از ۳۰ نقطه از حرم مطهر رضوی و همچنین در موزه قرآن انجام و بیش از ۲۰ هزار دلنوشته تقدیم زائران می‌شود.

بهارزاده افزود: امسال در کنار این رویداد در نگارخانه موزه حرم مطهر، نمایشگاه خوشنویسی برپا می‌شود و همزمان با برگزاری نمایشگاه از تابلو یادبود سال‌ها تلاش و خلق آثار بی‌بدیل استاد فقید مرحوم حبیب‌الله فضائلی در اماکن متبرکه تجلیل خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه امسال هنرمندان استادکار در رشته قلم‌کاری و خوشنویسی به صورت همزمان به مدت یک هفته اقدام به برگزاری کارگاه و خلق اثر با موضوع میلاد امام رضا(ع) و مادر آن امام همام حضرت نجمه خاتون(س) خواهند کرد، بیان کرد: این مهم تلاشی در راستای معرفی هنرهای فاخر همراه با عشق و ارادت دینی هنرمندان این مرز و بوم به آستان اهل بیت(ع) است.

خبر

آیت‌الله نوری همدانی

طرح نور امری مبارک و مورد حمایت است

آیت‌الله حسین نوری همدانی از مراجع تقلید شیعه، طرح نیروی انتظامی را با در نظر گرفتن رعایت شرایط امر به معروف و نهی از منکر لازم و ضروری دانسته و خاطرنشان کرد: نیروی انتظامی برنامه‌ای در این زمینه آغاز کرده به نام طرح نور که امری مبارک و مورد حمایت است. آیت‌الله العظمی نوری همدانی در دیدار عده‌ای از بانوان قرآن‌پژوه، به نقش زن در طول تاریخ در عرصه‌های مختلف علمی، سیاسی، فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی اشاره کرد و افزود: امروز جایگاه بانوان باید بیش از پیش مورد توجه قرار بگیرد و نباید به بهانه‌های مختلف جایگاه آن‌ها را متزلزل کرد. وی با اشاره به آیات قرآن درباره حجاب گفت: آنچه مسلم است وجوب حجاب است و باید در جامعه اسلامی به آن عمل شود و از بی‌حجابی به عنوان یک منکر جلوگیری شود. آیت‌الله العظمی نوری همدانی در پاسخ به پرسشی، طرح نیروی انتظامی را با در نظر گرفتن رعایت شرایط امر به معروف و نهی از منکر لازم و ضروری دانسته و خاطرنشان کرد: نیروی انتظامی برنامه‌ای در این زمینه آغاز کرده به نام طرح نور که امری مبارک و مورد حمایت است.

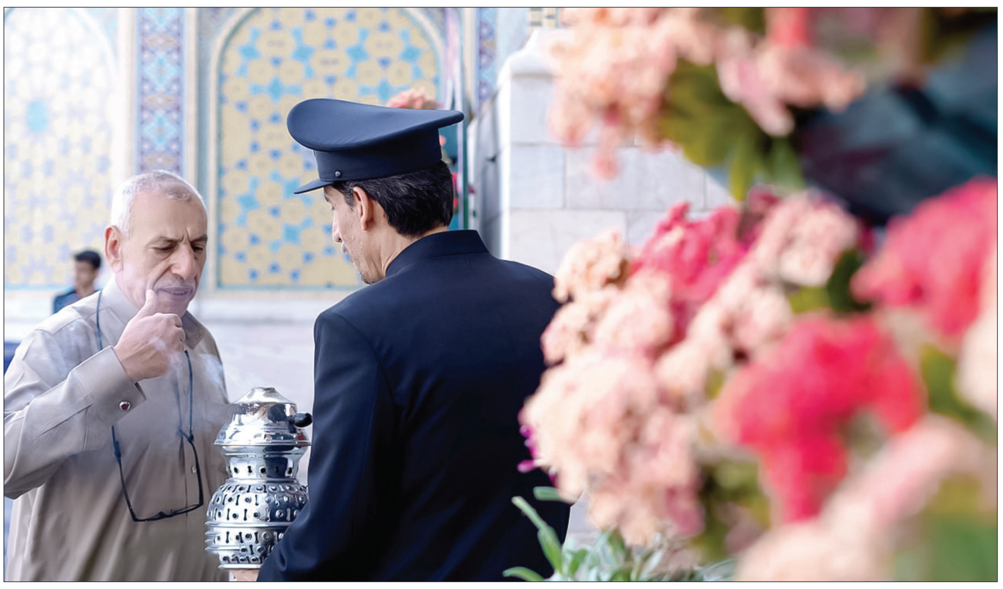
خادم نیکوکار حرم مطهر امام رضا(ع):

خدمت باکیفیت، گشاده‌رویی در مواجهه با زائران است

خادم نیکوکار بارگاه منور رضوی معتقد است خدمت باکیفیت در بارگاه مطهر امام هشتم(ع) در گرو گشاده‌رویی با زائران است.

به گزارش آستان نیوز، روایت خدمت و نوکری در بارگاه حضرت شمس‌الشموس(ع) از آن روایت‌های شیرین و شنیدنی است که آن را از زبان هر کدام از خادمان بشنویم مشتاق‌تر به شنیدن روایت‌های دیگر می‌شویم. هم‌صحبتی با خادمان این بارگاه ملک پاسبان، نکات جالب و برکات زیادی دارد که می‌تواند راهگشای بسیاری از مشکلات باشد.

خادمی که این بار به سراغش رفتیم، رضا خاکشور از خدام نیکوکار حرم مطهر رضوی با حدود ۳۰ سال سابقه خدمت است، او که پیش‌تر افتخار خدمت در بخش کفشداری را داشته، این روزها در اداره خدام مشغول است.



نرجس شاکری - آستان نیوز

■ **۱۷ شب خدمت پیاپی**

حاج‌رضا خاکشور با اشتیاق خاصی از نخستین روزهایی که لباس خدمت امام رضا(ع) را بر تن کرده صحبت می‌کند: «زمانی که فارغ التحصیل شدم کارم ساخت و ساز بود و شرکت ساختمانی و راهسازی داشتم، بنابراین برای کار به شهرها و استان‌های دیگر زیاد رفت و آمد می‌کردم اما زمانی که لباس خدمت را برای نخستین بار بر تن کردم با خودم عهد بستم دیگر برای کار از شهر مشهد خارج نشوم، پس از اینکه برای نخستین بار لباس خدمت را پوشیدم آن قدر اشتیاق داشتم که ۱۷ شب پشت سر هم برای خدمت به حرم مطهر رفتم و دلم نمی‌خواست از خدمت جدا شوم».

■ **راز عاقبت به خیری**

او پایه‌گذار و مجری طرح «ضامن آهو» در حرم مطهر امام رضا(ع) است، طرحی که در آن خدام امام رضا(ع) با لباس خدمت برای گرفتن رضایت برای مجرمان مالی و غیرعمد و حتی محکومان به قصاص نفس در پرونده‌های نزاعی می‌روند و تاکنون سبب و بانی آزادی زندانیان زیادی شده‌اند. حاج‌رضا می‌گوید: برای این منظور بعدازظهرها در دفتری پاسخگوی مراجعات و تلفن‌های مربوط به این طرح هستم، خدا را بابت این موضوع شاکرم و معتقدم راز عاقبت به خیری این است که وقتی افرادی برای کمک به انسان مراجعه می‌کنند، در حد توان باید پاسخگو باشیم و با هر وسیله‌ای که در اختیار داریم مثل امکانات مادی یا آبرو و اعتبار، مشکل آن بنده خدا را حل کنیم و اگر هم نمی‌توانیم دست‌کم با زبان خوش و روی گشاده برخورد کنیم.

■ **توفیق ۳۰ سال خدمت حاصل دعای خیر پدر**

آقای خاکشور توفیق خدمت ۳۰ساله‌اش به زائران امام رضا(ع) را نتیجه دعای خیر والدین می‌داند و می‌گوید: زمانی که برای حج واجب مستطیع شدم، پدرم هنوز به حج واجب نرفته بود، بنا بر وظیفه فرزندی، ایشان را به همراه خودم به حج بردم، ولی وی بیمار و ۲۱ روز در عربستان همزمان با مناسک حج بستری شد. من در بیمارستان پدر را مُحرم کردم و تا مِنا پدرم را با آمبولانس آوردند و من ایشان را روی شانه خود در هوای داغ مکه نشاندم و ۸ کیلومتر در یک روز ایشان را با این وضعیت بردم تا اعمال را به جا آورد، این موضوع سبب شد تا زمانی که در قید حیات بود من را بیش از حد دعا و شرمنده محبت خود کند.

■ **سخت‌ترین روزهای خدمت**

وقتی صحبتمان با این خادم نیکوکار به خاطرات ویژه‌اش از دوران خدمت می‌رسد، می‌گوید: عجیب‌ترین و شاید تلخ‌ترین خاطره‌ای که از دوران خدمت در بارگاه منور رضوی در خاطر دارم مربوط به دوران کروناست. زمانی که وارد حرم مطهر می‌شدیم، به خاطر رعایت دستورالعمل‌های بیماری کرونا درب‌های حرم منور رضوی به روی زائران بسته و صحن و سرای حرم خالی بود، به همین دلیل آن روزها سخت‌ترین و پرغربت‌ترین روزهای خدمتم بود، زیباترین خاطراتم هم مربوط به نخستین تحویل سالی بود که در حرم مطهر خادم بودم و آن خیل عاشقان امام رئوف(ع) را دیدم، واقعاً حس خوبی بود.

■ **خدمت باکیفیت یعنی روی گشاده در مواجهه با زائر**

شاید برای شما هم جالب باشد بدانید خادمی که ۳۰ سال در بارگاه منور امام رضا(ع) خدمت کرده است، چه خواسته و درخواستی از این امام رئوف(ع) دارد، وقتی این پرسش را با آقای خاکشور مطرح می‌کنم، می‌گوید: خداوند ۶ فرزند به من داده که یک نفرشان در خراسان جنوبی ساکن است و بقیه در مشهد هستند و افتخار خادمی امام رضا(ع) را دارند، همین برای من بهترین هدیه بوده که امام رضا(ع) خودم و فرزندانم را به خدمت پذیرفته‌اند، تنها خواسته‌ای که از امام رضا(ع) دارم این است که شب اول قبر به دیدارم بیایند. من خدمت در بارگاه امام رضا(ع) را با هیچ چیزی در دنیا عوض نمی‌کنم.

وی بیان می‌کند: خدمت به امام رضا(ع) توفیق است، بنابراین زمانی که به نحو احسن و با روی گشاده و اخلاق خوب با زائران رفتار کنیم، زائران از همه آستان قدس رضوی به نیکی یاد می‌کنند و این رفتار و عمل ماست که کیفیت خدمت را بهتر می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۰۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول جعفری جرجافکی به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۳۰۹۱۳۵۵۰۱۲ صادره زرند فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۳٫۸۰ مترمربع که مقدار ۱۶٫۸۹ متر مربع از ششدانگ عرصه آن متعلق بوقف است و در اجاره مالک متن است پلاک شماره ۳۸۵فرعی از۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شرف آباد خیابان امام حسین (ع) کوچه ۳ خریداری از مالک رسمی آقای حسن ایرانمنش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

شناسه آگهی: ۱۷۰۶۸۵۷

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۶۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یدالله فندقاعی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۳۱۸۹۹۳۸۲۱۰ صادره گلباف فرزند مراد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۸۸٫۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۴۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک شهید همت شرقی ۱۱ داخل کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای حسین احمدی نژاد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۷۰۷۳۱۴ آ-۱۴۰۳۰۱۶۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۹۷۶۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین کریمی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۲۹۱۲۴۲ کدملی ۲۹۸۰۲۹۱۲۴۲ صادره کرمان فرزند صمداله در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی (کاربری عرصه آموزشی- دبستان) به مساحت ۱۶۷٫۸۶ مترمربع پلاک شماره ۲۵۵۳۰ فرعی از۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شیخ احمد کافی جنوبی کوچه ۶ خریداری از مالک رسمی آقای حسین بانک توکلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۷۰۷۳۳۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه عراقی(دو من نیم) پلاک شش (۶)-اصلی

۳۱۶ فرعی آقای علی اصغر بهروزیان فرزند غلامرضا ششدانگ یکباب منزل در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ ساعت ۹ الی ۱۲٫۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(دراجرای تقاضای ثبت)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند آ-۱۴۰۳۰۱۶۴۷

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

بشیر خانی - معاون اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه پرکانلو پلاک یکصد و هفتاد (۱۷۰)-اصلی

۹۶ فرعی آقای ملک حسن اسماعیلی گلستانی فرزند محمد رضا ششدانگ منزل و باغ متصل بهم در روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ ساعت ۹ الی ۱۲٫۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(دراجرای تقاضای ثبت)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند آ-۱۴۰۳۰۱۶۴۶

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

بشیر خانی - معاون اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۲۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نبی اله فخری فرزند یداله به شماره شناسنامه ۲۲۵ به شماره ملی ۳۲۵۳۳۶۰۲۶۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس کرمانشاه مسکن ایستگاه کارگران خ شهید اشرفی اصفهانی فرعی ۱۲ درب هشتم جنوبی به مساحت ۱۷۴٫۵۰ متر مربع در قسمتی از قطعه ۵ از ۵۲ فرعی از ۱۴۰اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای نظر علی میرزایی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۲۷

شماره: ۴۵۰ / م الف/۱۲ آ-۱۴۰۳۰۱۶۴۳

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره های ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۳۸۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محبوبی مصردشتی به شماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۲۰۴۴۱ کد ملی ۵۱۸۰۰۲۰۴۴۱ فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۶۷۹۴ برای آن در نظر گرفته شده است، محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۷ آ-۱۴۰۳۰۱۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۲/۲۵

علی نصرتی فلاح کار - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی زبرخان

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی فاقد ثبت داس پلاک ۲۴۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ زبرخان به نام هادی درودی فرزند محمد با کد ملی ۵۷۴۹۸۲۴۳۶۵ به مساحت ۵۶۶۹/۱۱ متر مربع که به موجب نامه ۲۵۴ شماره مورخه ۱۴۰۳/۲/۴ درخواست تحدید حدود اختصاصی مود تقاضای خود را نموده است لذا عملیات تحدید حدود در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۷ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند . چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف۵ پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۶

رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان - سید حسن پور موسوی

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای علی حیدری دارای شناسنامه ۵۷۴۹۸۶۴۲۰۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین حیدری به شناسنامه ۵۷۴۹۶۸۸۶۹۰ در تاریخ ۱۳۹۳/۱/۱۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱. علی حیدری فرزند حسین کد ملی ۵۷۴۹۸۶۴۲۰۰ ت.ت ۱۳۶۳/۲/۱۰ نسبت فرزند مرحوم

۲. هاشم حیدری فرزند حسین کد ملی ۱۰۵۰۱۷۸۶۱۰ ت. ت ۱۳۶۹/۳/۱۰ نسبت فرزند مرحوم

۳.زهره حیدری فرزند حسین کد ملی ۵۷۴۹۸۹۲۳۳۶ ت . ت ۱۳۶۶/۱۰/۱ نسبت فرزند مرحوم

۴ . رضا حیدری فرزند حسین کد ملی ۵۷۴۰۰۴۲۷۵۵ ت.ت ۱۳۷۲/۵/۳۰ نسبت فرزند مرحوم

۵ . زهرا حیدری فرزند حسین کد ملی ۵۷۴۰۱۱۷۷۰۴ ت.ت ۱۳۷۸/۹/۱۲ نسبت فرزند مرحوم

۶. آمنه حیدری فرزند علی کد ملی ۵۷۴۹۱۸۴۸۹۷ ت.ت ۱۳۴۱/۱/۲ نسبت همسر مرحوم

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۴

علیرضا مهربانی قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان زبرخان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای شیراله بهمنی فرزند ایوب نسبت به ششدانگ ۶دانگ قطعه زمین مزروعی بالسویه در پلاک ۹۸ اصلی روستای دوسران بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ایوب بهمنی به شرح ذیل محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. *پلاک ۶۱۸ فرعی به مساحت ۲۳۱۹/۱۳ مترمربع*پلاک ۶۱۹ فرعی به مساحت ۳۷۴۷/۵۲ مترمربع*پلاک ۶۲۰ فرعی به مساحت ۱۴۸۰/۶۲ مترمربع*پلاک ۶۲۱ فرعی به مساحت ۴۱۶۱/۲ مترمربع*پلاک ۶۱۷ فرعی به مساحت ۷۷۷۸/۰۴ مترمربع

آ-۱۴۰۳۰۱۶۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان – علیرضا حسن زاده

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۵۳۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علومی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۴۷۴ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۲۰.۸۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۲۸۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری بدون واسطه از مالک ثبتی محمد محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف/۴۰۲ آ-۱۴۰۳۰۱۶۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید هاشم هاشمی برابر وکالت شماره ۳۷۱۳۸-۱۳۹۵٫۲٫۶ دفترخانه ۸۰ مشهد به وکالت از آقای سید حسین هاشمی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ثبتی ۳۸۵۷ فرعی از ۱۲- اصلی (برابر صورتجلسه اصلاحی شماره ۲۰۹۶۵-۱۳۸۲٫۵٫۱۵ از پلاک ۳۰۷۷ فرعی از ۱۱- اصلی به ۳۸۵۷ فرعی از ۱۲- اصلی تبدیل شده است). بخش ۹ مشهد که متعلق به موکل وی میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور در صفحه ۱۷۳ دفتر ۵۱۸ ثبت و سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۵۴۹۳۶۶ ثبت گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۶۱۶

بهروز صائبی - سرپرست حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرجان آذری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۴۶۴ و ملی ۰۸۲۸۲۰۶۱۵۵ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی در طبقه اول به شماره پلاک ۱۱۷۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۶۹۴ از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به ادرس شیروان - شهرک آزادگان - رجائی ۶ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۹۹۵۰۹۳ سری ج ۹۷ ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۳۶۰ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم أن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۱۷

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرجان آذری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۴۶۴ و ملی ۰۸۲۸۲۰۶۱۵۵ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یکباب نانوایی در طبقه همکف به شماره پلاک ۱۱۷۹۶ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۶۹۴ از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به ادرس شیروان - شهرک آزادگان - رجائی ۶ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۷۲۳۰۳ سری ب ۹۳ ذیل صفحه ۳۴دفتر ۴۳۱بشماره ثبت ۷۶۲۳۶ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم أن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آ-۴۰۳۰۱۶۱۸

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم حسن آذری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۷۱۴ و ملی ۰۸۲۸۴۲۳۰۰۸ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین به شماره پلاک ۴۶۹۵ فرعی مفروز و مجزی شده ۲۵۸۰ از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به ادرس شیروان - شهرک آزادگان – امام خمینی ۳۴-پلاک۱۲که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲۲۲۸۴۵ سری ج ۹۶ ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۳۰۵ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . با بررسی دفتراملاک معلوم گردیده که پلاک ثبتی مذکور دارای یکفقره سندرهنی بشماره ۳۸۱۱۰مورخ۱۳۹۷/۰۴/۲۰به نفع بانک مسکن شعبه شیروان تنظیمی رفتراسناد رسمی شماره۲۶شیروان می باشد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم أن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۱۹

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرجان آذری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۴۶۴ و ملی ۰۸۲۸۲۰۶۱۵۵ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی انوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی در طبقه همکف به شماره پلاک ۱۱۷۹۷ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۶۹۴ از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به ادرس شیروان - شهرک آزادگان - رجائی ۶ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۷۲۳۰۲ سری ب ۹۳ ذیل صفحه۳۷دفتر ۴۳۱ بشماره ثبت ۷۶۲۳۷ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم أن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۲۰

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهران مجتهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۲ و شماره ملی ۰۸۲۹۳۶۲۰۰۲ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۲۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده ۲۱۵۲ از ۲ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان حاشیه سلمان فارسی روبروی فروغی که متعلق به ایشان میباشد نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۳۱۸۱۷ سری ه ۹۸ ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۳۸۵ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ آ-۱۴۰۳۰۱۶۲۱

علی محمودی - رئیس ثبت اسناد واملاک شیروان