من اطاع الله لم يبال سخط المخلوقين

کسی که از خدا اطاعت می‌کند، از خشم مردم باکی ندارد.

نیم نگاه

عصر کلینی عصر حدیث بود

کلینی در امانت، عدالت، تقوا و فضیلت، سرآمد بود و جز این نیز از یک عالم محدث که باید به حفظ و ضبط احادیث بپردازد انتظار نمی‌رفت. اما او به نام‌آورترین اندیشمند عصرش تبدیل شد؛ عصری که اوج تلاش محدثان و علمای بزرگ و حتی نواب خاص امام عصر(عج) بود.

عصر کلینی عصر حدیث بود و تکاپوی یافتن، شنیدن و نوشتن احادیث و روایات در میان دانشوران ممالک اسلامی فراگیر شده بود و کلینی در این فضا به شاخص‌ترین عالم شیعه تبدیل شد.

ابن طاووس، توثیق و امانت شیخ را مورد اتفاق همگان می‌خواند. علامه مجلسی می‌گوید: حق این است در میان علمای شیعه مانند کلینی نیامده است و هر کس در اخبار و ترتیب کتاب او دقت کند، درمی‌یابد از جانب خداوند مورد تأیید بوده است.

نجاشی، دانشمند بزرگ رجالی، از کلینی چنین یاد می‌کند: ابوجعفر محمد بن یعقوب بن اسحاق کلینی، در زمان خود پیشوای علمای شیعه و چهره درخشان آن‌ها در ری، موثق‌ترین دانشمند شیعه در حدیث و ضبط آن بوده است. کتاب بزرگش به نام الکافی را در مدت ۲۰ سال تصنیف کرده است.

شهید ثانی درباره کافی نوشته است: آبشخور صافی است که به جانم سوگند هیچ نویسنده‌ای مانندش را به رشته تألیف درنیاورده و قدر و منزلت کلینی و جلالت او از این کتاب هویداست.

بیشتر بدانیم

کافی برای شیعیان

«کافی» معروف‌ترین تألیف کلینی است که نه تنها مهم‌ترین کتاب او است، بلکه در جهان اسلام کتاب معتبری در حدیث چون کافی تألیف نشده و نخستین کتاب از کتاب‌های چهارگانه معتبر شیعه (کتب اربعه) به‌شمار می‌رود.

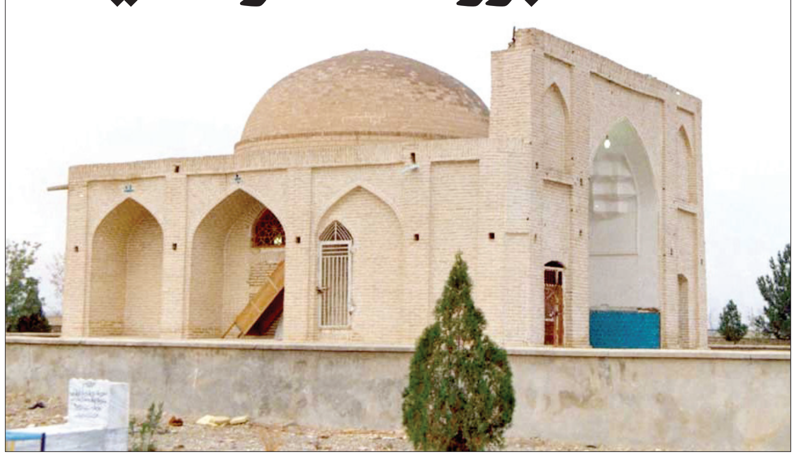
جمله‌ای منسوب به امام زمان(عج) درباره این کتاب روایت شده که کافی شیعیان ما را کفایت می‌کند (الکافی کافٍ لشیعتنا).

کافی را باید چکیده زندگی کلینی و ثمره ده‌ها سال فعالیت علمی و مسافرت‌های طاقت‌فرسای او و دیدارهایش با ده‌ها عالم و محدث دانست.

کلینی علاوه بر کافی، کتاب‌های دیگری نیز تألیف کرده است؛ در رجال، عقاید (ردّ بر قرامطه)، رسائل ائمه(ع)، تعبیر الرؤیا و مجموعه شعری مشتمل بر قصایدی که شعرا در مناقب و فضائل اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) سروده‌اند.

نگاهی به زندگی، آثار و خدمات ثقة‌الاسلام کلینی به‌بهانه روز بزرگداشت او

محدث بزرگ عصر حدیث



محمد ولیان پور نوزدهم اردیبهشت، روز بزرگداشت شیخ کلینی است، صاحب کتاب کافی و از مشهورترین عالمان شیعه که میراث حدیثی تشیع، مرهون تلاش علمی و عملی این دانشمند ایرانی است.

■ محدث ایرانی

محمد بن یعقوب کلینی، متولد روستای «کُلِین» است، در ۳۸ کیلومتری شهر ری، نزدیک حسن‌آباد فعلی. به همین دلیل او را «رازی» هم می‌خوانند که منسوب به «ری» باشد. ری و به‌خصوص روستاهایش از همان ابتدا یکی از مراکز شیعه‌نشین بوده است.

محمد سال ۲۵۸ هجری قمری به دنیا آمد؛ یعنی سال‌های مقارن با امامت امام حسن عسکری(ع) و تا سال ۳۲۹ هجری قمری، یعنی در سرتاسر دوران غیبت صغرای حضرت ولی‌عصر(عج) زندگی کرد.

پدرش یعقوب، مرد فاضلی بود که آرامگاهش در روستای کُلِین، نزدیک حسن‌آباد شهرری، قرن‌هاست زیارتگاه شیعیان است. او به همراه دایی‌اش «علان رازی» که از محدثان شیعه بود و در سفر حج به شهادت رسید، نخستین سنگ‌های بنای تربیت محمد را گذاشتند و با علم حدیث و رجال آشنایش کردند.

■ از ری تا قم

مقدمات را که فراگرفت، راهی ری شد. بزرگ‌ترین شهر شرق اسلامی که در آن عصر، مرکز علمی معتبری به‌شمار می‌آمد و به نقطه تلاقی آرا و نظرات فرقه‌ها و مذاهب مختلف با شیعیان تبدیل شده بود. زندگی در این فضا نه‌تنها محمد بن یعقوب را با عقاید و نظرات مذاهب و گرایش‌های مختلف آشنا کرد، بلکه به ماهیت تفکرات و حرکت‌های انحرافی نیز پی برد و علاج این نابسامانی‌ها را در بازگشت به کلام اهل‌بیت(ع) جست. همین معرکه آرا و عقاید بود که راه کلینی را مشخص کرد و دور از هیاهوها قدم در راه علم حدیث و معارف اهل‌بیت(ع) گذاشت.

اما «ری» با همه اعتبار علمی که داشت، پاسخگوی نیاز او نبود؛ شهر را با همه زیبایی‌ها و جاذبه‌هایش رها کرد و به قم رفت که شهر محدثان و راویان بود.

در عصری که گذرگاه تشیع بود، احادیث و روایات باید از بحران‌ها عبور می‌کردند تا شیعه بتواند به دور از التقاط و انحراف، مسیرش را ادامه دهد.

ورود کلینی به قم، مقارن با حاکمیت سیاسی و دینی مردان فاضل و باتقوایی بود که از محدثان مشهور زمان خود به‌شمار می‌رفتند؛ بزرگانی مثل احمد بن عیسی اشعری، علی بن ابراهیم و احمد بن ادریس قمی.

■ روایت سفر برای روایت

محمد بن یعقوب از سرچشمه محدثان شیعه در قم سیراب شد، ولی دریای معارف اهل‌بیت(ع) را پایانی نبود. پس برای یافتن روایات و احادیث ناشنیده، به راه افتاد و روستاها و شهرهای پرشماری را پشت سر نهاد. هر جا محدث یا راوی حدیثی می‌یافت که حدیثی از اهل‌بیت(ع) را نزد خویش داشت، در مقابلش زانو می‌زد و پس از ثبت و ضبط روایت، کوله‌بارش را برمی‌گرفت و راهی دیاری دیگر می‌شد.

کلینی در نیمه دوم سده سوم هجری، دانشمندان بزرگ، فقها و محدثان بسیاری را ملاقات کرد و از معلومات و محفوظات آن‌ها بهره برد و اجازات فراوانی برای نقل حدیث دریافت کرد. در کتب رجال و تراجم، بیش از ۴۰ نفر از فقها و محدثان را نام می‌برند که از استادان و مشایخ اجازه وی به‌شمار رفته‌اند و کلینی نزد آن‌ها شرایط شاگردی را به‌جا آورده است.

مدت سفرهای کلینی به‌درستی معلوم نیست، ولی چیزی که مشخص است از ده‌ها استاد و محدث در شهرها و مناطق مختلف کسب فیض کرده که برخی از آن‌ها از اصحاب ائمه(ع) بودند. البته برخی گزارش‌های تاریخی درباره کتاب الکافی مدت نگارش کتاب را حدود ۲۰ سال ذکر کرده‌اند.

کوفه یکی از شهرهایی بود که کلینی به آن قدم نهاد. شهری که در آن زمان، یکی از مراکز بزرگ علمی به‌شمار می‌رفت. اما در نهایت به بغداد، مرکز خلافت اسلامی رسید، در حالی که علم و فضلش چنان در طول سفرها شهره آفاق شده بود و چنان تصویری از یک عالم شیعه در اذهان مردم هر دیار مجسم کرده بود که وقتی به بغداد پا نهاد، عالمی شناخته شده بود.

■ مشهورتر از نواب اربعه

کلینی با چهار نایب خاص امام زمان(عج) در طول غیبت صغرای آن حضرت هم‌عصر بود. با اینکه آن چهار نفر از فقها و محدثان بزرگ شیعه بودند و شیعیان، آن‌ها را به جلالت می‌شناختند، ولی محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های اجتماعی و سیاسی آن‌ها سبب شده بود در حاشیه باشند و مسئولیت فرهنگی و علمی تشیع بر دوش بزرگانی چون کلینی قرار گیرد.

بدین ترتیب، کلینی مشهورترین عالم شیعه در میان شیعیان و اهل سنت آن روز بود و با جایگاه و احترامی که داشت، آشکارا به ترویج معارف اهل‌بیت(ع) می‌پرداخت. شهرت و جلالتی که پس از حیاتش نیز با زنده‌مانی کتاب شریف کافی ادامه یافت و تثبیت شد.

کلینی نام‌آورترین شخصیت عصر خود بود که اوج تلاش محدثان و عالمان بزرگ و حتی عصر چهار نایب خاص امام زمان(عج) بوده است.

■ ثقة‌الاسلام

عموم مردم او را به راستی گفتار و درستی کردار و احاطه کامل بر احادیث و اخبار می‌شناختند و مورد وثوق و اعتماد همه مذاهب بود؛ تا حدی که نوشته‌اند شیعه و سنی برای استفتا به او مراجعه می‌کردند.

این اعتماد و وثاقت بود که کلینی را نزد مردم به «ثقة‌الاسلام» مشهور کرد، یعنی کسی که مورد وثوق اسلام و مسلمین است. کلینی نخستین دانشمند اسلامی بود که به این لقب خوانده شد.

عظمت کلینی در میان اهل تسنن به‌قدری بود که ابن اثیر روایتی از پیامبر(ص) نقل می‌کند که فرمود: «خداوند در آغاز هر قرن شخصی را برمی‌انگیزد که دین او را زنده و نامدار نگه‌دارد» آن‌گاه به گفت‌وگو درباره این حدیث پرداخته و احیاگر شیعه در قرن سوم را ابوجعفر محمد بن یعقوب کلینی رازی می‌نامد.

■ پایان کلینی، آغاز کافی

ثقة‌الاسلام کلینی در سال ۳۲۹ هجری قمری پس از ۷۰ سال زندگی و دهه‌ها سال مجاهدت علمی در همان شهر بغداد چشم از جهان فروبست. همان سالی که علی‌بن محمد سمری، آخرین نایب خاص امام زمان(عج) نیز بدرود حیات گفت و دوران طولانی غیبت کبری آغاز شد و به سال «تناثر نجوم» یعنی فروریختن ستارگان مشهور شد.

«ابوقیراط» دانشمند بزرگ بغداد بر پیکرش نماز خواند و با احترام در «باب کوفه» بغداد به خاک سپرده شد. مرقد منسوب به او در بغداد، نزدیک مدرسه مستنصریه و مشرف به رود فرات در مسجد بزرگ آصفیه قرار دارد که مورد توجه مردم است.

سال ۳۲۹ هجری سال پایان کلینی بود، ولی کافیِ کلینی آغازی بود بر حیات شیعه در عصر غیبت و پلی شد برای انتقال معارف اهل‌بیت(ع) به نسل‌های آینده.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسیداخذنمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهددراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد .صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-خانم فاطمه امیری نسب راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ صادره راور فرزند عباس در شش دانگ یک باب مغازه نیمه ساز به مساحت ۸۶/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱ فرعی مفروز از یک فرعی از ۱۶۲۸-اصلي واقع در راور خیابان گلزار نبش کوچه شماره ۳۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد دیلمقانی یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۲-خانم فاطمه امیری نسب راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ صادره راور فرزند عباس در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۲ فرعی مفروز از یک فرعی از ۱۶۲۸-اصلي واقع در راور خیابان گلزار نبش کوچه شماره ۳۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد دیلمقانی یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۳-خانم فاطمه امیری نسب راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ صادره راور فرزند عباس در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴/۲۹مترمربع پلاک شماره ۱۲۳ فرعی مفروز از یک فرعی از ۱۶۲۸-اصلي واقع در راور خیابان گلزار نبش کوچه شماره ۳۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد دیلمقانی یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۴- خانم فاطمه امیری نسب راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۷۲۲۹۹ صادره راور فرزند عباس در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۷/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴ فرعی مفروز از یک فرعی از ۱۶۲۸-اصلي واقع در راور خیابان گلزار نبش کوچه شماره ۳۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد دیلمقانی یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۵-آقای بهنام باقر پور راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۲۸۹۳۱ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۲۸۹۳۱ صادره راور فرزند محمد در سه دانگ مشاع از کل شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۹۸ فرعی مفروز از ۲۲۴ فرعی از ۱۸۹۳-اصلي واقع در راور خیابان امام خمینی(ره) کوچه مسجد المهدی مهر ۱۱ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ایرج جبار زاده مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۶-خانم هانیه علی آبادی راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۶۷۳۰۹ و شماره ملی ۳۲۱۰۰۶۷۳۰۹ صادره راور فرزند احمد در سه دانگ مشاع از کل شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۹۸ فرعی مفروز از ی۲۲۴ فرعی از ۱۸۹۳-اصلي واقع در راور خیابان امام خمینی(ره) کوچه مسجد المهدی مهر ۱۱ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ایرج جبار زاده مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۷-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۱۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۲۴ فرعی مفروز از ۲۵۷ فرعی از ۱۸۹۳-اصلي واقع در راور جاده کمربندی ۵۰۰متر بعد از پل راه فرعی سمت چپ معروف به نیم دونگ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن فخری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است

۸-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۸۴/۵۳۹۱ مترمربع پلاک شماره ۲۲۲۵ فرعی مفروز از ۲۵۷ فرعی از ۱۸۹۳-اصلي واقع در راور پل کمربندی بعد از تلمبه فرعی سمت راست صحرای امام معروف به اینطرف شیله کنار مرغداری بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن فخری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۹-خانم مریم خواجویی راوری به شناسنامه شماره ۲۳۱ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۴۰۷۳۰ صادره راور فرزند محمد در سه دانگ مشاع از کل شش دانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۳۸۰ مترمربع پلاک شماره ۵۳۸ فرعی مفروز از ۱۲ فرعی از ۱۸۹۴-اصلي واقع در راور خیابان امام رضا(ع) کوچه شماره ۴۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی نیک اختر مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۱۰-آقای مجتبی اسمعیلی طاشکی به شناسنامه شماره ۹ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۸۲۲۰۴ صادره راور فرزند وهاب در سه دانگ مشاع از کل شش دانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۳۸۰ مترمربع پلاک شماره ۵۳۸ فرعی مفروز از ۱۲ فرعی از ۱۸۹۴-اصلي واقع در راور خیابان امام رضا(ع) کوچه شماره ۴۷ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک آقای حسین علی نیک اختر مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرز گردیده است

۱۱-آقای امین رضا زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴ و شماره ملی ۲۹۸۰۱۵۵۵۹۴ صادره راور فرزند هوشنگ در شش دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته‌ای به مساحت ۲۰۷۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۸۱ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۰۶۷-اصلي واقع در راور اراضی شهرآباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین عباس نژاد مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۱۲-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۱۳۶۶/۶ مترمربع پلاک شماره ۲۳۳ فرعی مفروز از ۷۲ فرعی از ۲۲۰۷-اصلي واقع در راور روستای تقی اباد انتهای خیابان امام حسن جاده تاج اباد از اراضی چاه تاج اباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله یزدان پناه راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۱۳-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۱۰۱۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴ فرعی مفروز از یک فرعی از ۲۲۰۷-اصلي واقع در راور روستای تقی اباد خیابان جواد الائمه کوچه شماره ۹فرعی سوم بخش ۱۸ کرمان خریداری از سهام مجهول المالک محرزگردیده است.

۱۴-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۲۳۵۴/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۵ فرعی مفروز از ی۷ فرعی از ۲۲۰۷-اصلي واقع در راور جاده کمر بندی ۸۰۰متر بعد از پل سمت راست صحرای امام معروف به جای درخت توت بخش ۱۸ کرمان خریداری از سهام مجهول المالک محرزگردیده است.

۱۵-خانم مریم تاج آبادی راوری به شناسنامه شماره ۱۰۸ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۳۹۵۰۳ صادره راور فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۲۶۷۰/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳۲ فرعی مفروز از ۵۰ فرعی از ۲۳۲۷-اصلي واقع در راور جاده کمر بندی ۵۰۰متر بعد از پل معروف به محمد آباد بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس نورالهی راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است. شناسه آگهی: ۱۷۱۰۶۹۴ آ-۱۴۰۳۰۱۹۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۲

علیرضا صادقی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۰۲۲ مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۲۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی لباف فرزند علی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت کل ۸۷۲،۸۰ متر مربع تمامت پلاک ۳۹۵ فرعی نسبت به مساحت ۹۸،۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای حسن تقوائیان از سهام ثبتی) و قسمتی از پلاک ۳۵۹ فرعی (نسبت به مساحت ۷۷۴،۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی بخشی از سهام (مجهول) از ۲۵۸ - اصلی واقع در اراضی ملاآباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست آ-۱۴۰۳۰۰۵۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳،۰۲،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۲،۱۸

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۳۸۷مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی آقاجانی فرزند یونس بشماره ملی ۲۲۳۹۸۲۹۹۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۷/۸۳ متر مربع مفروز از پلاک ۳۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان ، که برای آن پلاک شماره ۳۴۳۴ فرعی در نظر گرفته شده ، خریداری از مالک رسمی علیرضا اتحاد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۳۱۹ آ-۱۴۰۳۰۰۶۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/ ۰۲/۱۸

علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۰۴۲مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ائمه آقا بزرگی طالمی فرزند حبیب بشماره ملی ۶۵۳۹۹۲۹۱۹۶ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۱۰/۰۴ متر مربع مفروز از پلاک ۳۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان ، که برای آن پلاک شماره ۳۴۳۳ فرعی در نظر گرفته شده ، خریداری از مالک رسمی علیرضا اتحاد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱ آ-۱۴۰۳۰۰۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/ ۰۲/۱۸

علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۷۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی رستگار منگودهی فرزند اسمعیل به میزان ۳ دانگ از ششدانگ اعیان بانضمام ۱۴۴ سهم مشاع از ۱۸۹ سهم عرصه به مساحت ۲۸/۸۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۵۹۸ مفروز مجزی از پلاک از سنگ اصلی ۷۷ واقع درقریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عابدین نوروزی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۵ آ-۱۴۰۳۰۰۶۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۷۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید حشمت الله وهابی فرزند سید مصطفی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان و بانضمام ۱۴۴ سهم مشاع از ۱۸۹ سهم عرصه به مساحت ۲۸/۸۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۵۹۸ مفروز مجزی از پلاک ۳۴۱ از اصلی ۷۷ واقع درقریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عابدین نوروزی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۳ آ-۱۴۰۳۰۰۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۴۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک اصلی احمد هوشمند سدهی ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل :

پلاک ۶۰۶ فرعی از سنگ اصلی ۵ قریه سده مفروز از ۱ فرعی مورد تقاضای آقای محمد هوشمند فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۰۱۵ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۵/۱۸ متر مربع محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۵ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۸/۵۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۱ مفروز مجزی از پلاک ۲۶ و ۲۹ از اصلی۷۶واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مجید حسن زاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۷ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۹/۳۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۱ مفروز مجزی از پلاک ۶۵ از اصلی۶۰واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای تقی کاردوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۹ آ-۱۴۰۳۰۰۵۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۰۹/۵۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۳۰ مفروز مجزی از پلاک ۳۱ از اصلی۵۸واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید جلال حمید شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۱ آ-۱۴۰۳۰۰۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۷۶/۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۰۷ مفروز مجزی از پلاک ۵و۶و۲۹و۵۱ از اصلی ۹۹ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نصراله بلوکی جعفر آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۷ آ-۱۴۰۳۰۰۵۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین جعفری پستکی فرزند غلامحسین به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۹۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۶۲۶ مفروز مجزی از پلاک ۲و۶ از اصلی ۵۶ واقع در قریه پستک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین جعفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۷ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت