الصبر یعقب خیراً، فاصبروا تظفروا

عاقبت صبر و شکیبایی خیر است، بنابراین صبر کنید تا پیروز شوید.

خبر امروز

## نقش اندیشه‌های امام خمینی رحمه‌الله در تحولات فلسطین بررسی شد

چهل و یکمین پیش‌نشست همایش بین‌المللی «۷۵سال اشغالگری در فلسطین» به میزبانی دانشگاه علوم اسلامی رضوی و همکاری جامعه‌المصطفی العالمیه و سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی در دو بخش زبان فارسی و انگلیسی برگزار شد.

در بخش انگلیسی زبان، دکتر محمدابراهیم روشن‌ضمیر (دانشیار دانشگاه علوم اسلامی رضوی) با موضوع نقش اندیشه‌های امام خمینی(ره) در تحولات فلسطین به طرح دیدگاه خود پرداخت. وی پس از اهدای سلام به ملت فلسطین، به نقش اندیشه‌های امام خمینی(ره) در روند فعلی مقاومت فلسطین اشاره کرد. روشن‌ضمیر در ادامه با یادآوری روند تاریخی شکل‌گیری رژیم غاصب صهیونیستی به جایگاه مهم انقلاب اسلامی ایران در صورت‌بندی فرهنگ مقاومت و حمایت از ملت فلسطین اشاره کرد.

در این راستا وی به ذکر مستندات تاریخی از جمله نقش دولت بریتانیا در مهاجرت یهودیان به فلسطین و شکل‌گیری دولت جعلی اسرائیل، جنگ‌های اعراب با اسرائیل و شکست مطلق اعراب در این جنگ‌ها، تلقی کشورهای عربی از مواجهه با اسرائیل به عنوان یک مسئله عربی و نه اسلامی، تحول رویکرد به مسئله فلسطین با پیروزی انقلاب اسلامی و سخنان امام خمینی(ره) درباره فلسطین و دمیده شدن روح تازه‌ای به مقاومت فلسطینی و در نهایت حمله اسرائیل به لبنان و شکست مفتضحانه این رژیم در مقابل جوانان حزب‌الله که تحت تأثیر اندیشه‌های انقلاب اسلامی ایران بودند پرداخت.

### نکته‌ها

حجت‌الاسلام مسعود عالی

**صداقت موجب برکت در زندگی می‌شود**

یکی از عوامل برکت که در زندگی و به خصوص در مال و کسب‌دخیل است راست‌گویی و صداقت است. پیامبر(ص) فرمود: اگر دو تاجر با یکدیگر صداقت داشته باشند و به یکدیگر راست‌گویی داشته باشند، برایشان برکت می‌آید. (حتی منوط به این نیست که این‌ها مسلمان هم باشند). صداقت از فرمول‌های عام و بین‌المللی است. صداقت اقسامی دارد: یکی صداقت در نیت است که انسان در نیتش پاک باشد. آن چیزی که فرق بین انسان‌هاست، نیت و باطن‌های آن‌هاست (معمولاً ظاهر انسان‌ها یکی است) و این در دعای امام زمان(عج) نیز آمده است. دوم صداقت در زبان و گفتار است که بسیار مهم است. در روایت می‌فرماید: تمام بدی‌ها و شرور در خانه‌ای جمع شده که کلید آن شراب است اما دروغ بدتر از شراب است. وقتی انسان دروغ بگوید معلوم نیست دیگر تا کجا برود. حفظ زبان یک هنر است و از بالاترین هنرهاست. ۲۰ گناه کبیره فقط می‌تواند از زبان سر بزند. از صداقت در زبان مهم‌تر، صداقت در عمل است.

### سرپرست انتشارات به‌نشر از حضور قوی و متنوع در نمایشگاه کتاب خبر داد

# عرضه ۷۸۲ عنوان از بهترین‌ها و پرمخاطب‌ترین آثار به‌نشر

نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران بزرگ‌ترین رویداد فرهنگی سال است که همه ساله در هفته‌های پایانی اردیبهشت یعنی از ۱۹ تا ۲۹ این ماه فعالیت خود را آغاز و شور و حال فرهنگی کشور را متحول می‌کند. این آوردگاه فرهنگی در بازه زمانی ۱۰ روزه فرصتی است که کتابدوستان، نویسندگان و ناشران از اقصی نقاط ایران و حتی کشورهای دیگر دور هم جمع شوند و درباره کتاب به گفت‌وگو بپردازند.

انتشارات آستان قدس رضوی همچون سال‌های گذشته سعی دارد با همراهی دیگر مؤسسه‌های آستان قدس رضوی همچون بنیاد پژوهش‌های اسلامی، دانشگاه علوم اسلامی رضوی، دانشگاه امام رضا(ع) و... در این نمایشگاه حضور پررنگی داشته باشد.

مسعود فرزانه، سرپرست انتشارات به‌نشر در گفت‌وگو با آستان‌نیوز، برگزاری نمایشگاه کتاب را بهترین موقعیت و شرایط برای آشتی دادن مردم با کتاب‌های خوب دانست که باید از آن بیشترین بهره را جست.

وی در ادامه تصریح کرد: در دوران پساکرونا و در دو سال گذشته خوشبختانه شاهد استقبال و اقبال مخاطبان و عموم علاقه‌مندان به رویداد نمایشگاه کتاب هستیم و لازم است برای افزایش این روند مثبت و سازنده، با توجه به حضور رقیبان جدی باید برای ترویج کتاب و تبلیغ کتاب‌خوانی از افراد کتاب‌شناس و عناصر مرتبط با ناشران و کتابفروش‌ها بهره بیشتری جست و از سوی دیگر در راستای کمرنگ شدن شایعه گرانی کتاب در کشور (گران‌نمایی کتاب) تلاش کرد. همچنین نیاز است کتاب‌های خوب و خوشخوان را معرفی کرد و در جامعه گسترش داد و از ترویج کتاب‌های سطحی و بی‌محتوا جلوگیری کرد و طعم کتاب خوب را به مردم چشاند تا آن‌ها بدانند در این جسم بی‌جان چقدر معانی جاندار هست.

**■ حضور انتشارات به‌نشر با ۷۸۲ عنوان در نمایشگاه‌کتاب**

سرپرست انتشارات به‌نشر تصریح کرد: امسال به طور دقیق با ۷۸۲ عنوان کتاب در نمایشگاه شرکت می‌کنیم که از این تعداد ۳۴۵ عنوان بزرگسال و ۴۳۷ عنوان کودک است. فرزانه شمار مجموع آثار آماده‌شده برای ارائه در نمایشگاه کتاب را بیش از ۴۹ هزار جلد عنوان کرد و افزود: این آثار در سی و پنجمین نمایشگاه کتاب تهران از طریق حضوری، مجازی و سامانه فروشگاهی در اختیار مخاطبان و علاقه‌مندان قرار می‌گیرد.

**■ عرضه ۴۰۰ عنوان کتاب کودک و نوجوان به‌نشر در نمایشگاه‌کتاب**

فرزانه با اشاره به عرضه ۴۰۰ عنوان از کتاب‌های پروانه (کتاب‌های کودک و نوجوان) انتشارات به‌نشر در یک غرفه جداگانه در نمایشگاه کتاب تهران گفت: بخش کتاب‌های کودک و نوجوان به‌نشر با عناوین و مجلدات بیشتر از بزرگسال در غرفه اختصاصی کودک ارائه می‌شود. مجموعه‌های کودکانه پرفروش همچون «قصه‌های حنانه»، «قصه‌های احکام»، آثار «خانم کلر ژوبرت»، مجموعه داستان‌های «صمیم»، «حکایت‌های کمال» و مجموعه رمان‌های دینی نوجوان مانند «پرواز اسب سفید»، «من و آقای همسایه»، «انتقام» و «بازیگر پنجم» در کنار بیش از ۴۰۰ عنوان دیگر در اختیار کودکان و نوجوانان است.

وی با بیان اینکه دو جلد از جدیدترین آثار محمد میرکیانی نیز به نمایشگاه کتاب تهران راه می‌یابند، تصریح کرد: مجموعه «ماجرای دشت مرموز» که پیش از این با جلدهای «جشن خرگوش‌ها»، «بازی بازها» و «ملکه موش‌ها» عرضه شده بود، با دو جلد دیگر با عناوین «کاخ کلاغ‌ها» و «عروسی غازها» تکمیل و در نمایشگاه رونمایی می‌شود.

سرپرست انتشارات به‌نشر افزود: مسابقه کتاب‌خوانی «مامان جونی و زیارت» ویژه کودکان که از نوروز ۱۴۰۳ آغاز شده با مشارکت مرکز رسانه‌ای شیرازه و شبکه پویا ضمن ارائه اثر در غرفه به‌نشر، تا پایان نمایشگاه کتاب و ولادت حضرت رضا(ع) ادامه دارد و در ویژه‌برنامه کتاب شیرین سیما نیز مورد تبلیغ و معرفی قرار می‌گیرد.

وی یادآور شد: همچنین رویدادها و برنامه‌هایی از سوی انتشارات به‌نشر برای مخاطبان و پدیدآورندگان کتاب کودک و نوجوان در نظر گرفته شده که می‌توان به برگزاری نشست‌های نقد و بررسی و رونمایی از کتاب‌های «به دنبال ماه»، «تروریست‌های یهودی»، مجموعه پنج‌گانه «ماجرای دشت مرموز»، کتاب «جان فیروزه جان» و مجموعه پنج جلدی «مامان جونی و زیارت» اشاره کرد.

آستان قدس رضوی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۸۹۵۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته هابیل نژاد به شناسنامه شماره ۱۶۴ کدملی ۳۲۰۹۹۶۷۱۸۰ صادره فهرج فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای یوسف خدامرادزاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۱۸۲۸۱۰۱ کدملی ۲۹۸۱۸۲۸۱۰۱ صادره کرمان فرزند مرتضی( با قیمومت خانم فرشته هابیل نژاد فرزند اکبر طبق قیم نامه شماره ۹۴۰۲۰۷-۰۳/۰۶/۱۴۹۴ دادسرای عمومی و انقلاب کرمان ) در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۱۲,۹ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۳۳ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار همت کوچه ۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای جمشید عیش آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۰۵۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

شناسه آگهی: ۱۷۰۰۹۷۱

محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۷۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی زارعی فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۹۹۶۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۳۶/۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش۶همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای لک لک خریداری از مالک رسمی مجتبی فدائی فرزند ملک علی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۱۷۸) آ-۱۴۰۳۰۱۹۹۵

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- اکبر شرکائی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت**

برابر آراء هیات قانون صدر العشاره تصرفات مالکانه علی محمدی فرزند حمید نسبت به ۶ دانگ ۷ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۰ اصلی واقع در روستای دیزج بالا بخش ۷ زنجان خریداری از حمید محمدی به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱- پلاک ۱۴۳۰ فرعی به مساحت ۷۳۲۹,۳۸ متر مربع ۲- پلاک ۱۴۲۸ فرعی به مساحت ۵۱۵۵,۹۷ متر مربع ۳- پلاک ۱۴۳۲ فرعی به مساحت ۲۶۸۴,۸۸ متر مربع ۴- پلاک ۸۰۹ فرعی به مساحت ۵۹۵,۱۶ متر مربع ۵- پلاک ۸۰۷ فرعی به مساحت ۱۱۳۶,۰۹ متر مربع ۶- پلاک ۱۴۲۷ فرعی به مساحت ۲۴۴۸,۸۴ متر مربع ۷- پلاک ۱۶۴۷ فرعی به مساحت ۷۴۴,۰۴ متر مربع آ-۱۴۰۳۰۲۰۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲

رییس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه خانم الهه جنگجودانه فرند ابراهیم به ش ملی ۵۷۴۹۴۱۶۸۸۷ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره جایی ۷۱۵۲۵۰ مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۱۱/۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۹۷ فرعی از ۸۰ - اصلی بخش ۳ زبرخان بنام نامبرده میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت و صفحه دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۱۰۰۰۴۱ بنام الهه جنگجودانه فرند ابراهیم به ش ملی ۵۷۴۹۴۱۶۸۸۷ ثبت گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۹۹۹

سید حسن پور موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۹۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد حسن نژاد به شناسنامه شماره ۸۷ کدملی ۰۹۰۲۳۰۱۴۲۱ صادره فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۶,۸۸ متر مربع پلاک ثبتی ۲۳۰ و ۲۹۹ و۱۹۳۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی پلاک ۱۹۳۴۸ فرعی (علی اکبر حسن نژاد) و پلاک ۲۹۹ فرعی (غلامرضا زوار) ۱۹۳۴۴فرعی (بتول علیزاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م االف ۱۱۶۱ آ-۱۴۰۳۰۲۰۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳,۰۲,۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳,۰۳,۰۲

احمد جهانگیر - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای علی حیدری جنت آبادی فرزند ظریف به استناد دو برگه استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۹۶ صدم مشاع از صد سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۴۰ فرعی از ۴۵- اصلی بخش ۱۵ مشهد که متعلق به وی میباشد؛ به علت سهل انگاری مفقود شده است و برابر ثبت دفتر املاک تمامت سهم مورد نظر در دفتر ۴۹ صفحه ۳۲۱ ذیل ۶۶۶۷ به نام وی ثبت و سند مالکیت به شماره ۸۹۲۷۰۳ سری ب ۹۰ صادر و تسلیم مالک گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد. هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد و باید ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی : اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند یا سند معامله سند رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۲۰۰۴

غلامرضا آقازاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صالح آباد

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای علی حیدری جنت آبادی فرزند ظریف به استناد دو برگه استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۹۶ صدم مشاع از صد سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۵ مشهد که متعلق به وی می باشد؛ به علت سهل انگاری مفقود شده است و برابر ثبت دفتر املاک تمامت سهم مورد نظر در دفتر ۳۳ صفحه ۲۲ ذیل ۸۴۶۰ به نام وی ثبت و سند مالکیت به شماره ۸۹۲۵۸۷ سری ب ۹۰ صادر و تسلیم مالک گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد. هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ؛ باید ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی : اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند یا سند معامله سند رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۲۰۰۳

غلامرضا آقازاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صالح آباد

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه خانم لیلا فیضی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۳۸۱ و شماره ملی ۰۶۸۱۶۵۶۳۳۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که امضا شهود آن توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۳ بجنورد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۱۵۹۹۱۹ ششدانگ پلاک ۱۳۷۴۶ فرعی از ۱۷۳- اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش دو بجنورد به آدرس بلوار امام علی کوچه فردوس ۳ مجتمع میثاق بعلت نامعلوم مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ۱۴۰۲۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۵۹۴ بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود رابپیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد وسند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.شناسه آگهی ۱۷۱۱۰۲۱ آ-۱۴۰۳۰۱۹۹۸

علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۹۵٫۸۴مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۳

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای فرهاد تربیت دیده طبق درخواست به شماره وارده مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ و با تقدیم دو برگ فرم استشهادیه محلی مصدق شده به شماره ۱۷۶۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱ کرمانشاه مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱۱۵۶۸ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه که با مشخصات ذیل:

مشخصات ملک:

یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۱۵۶۸ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۵۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۹۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۱۲۴,۶۶ متر مربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت فرهاد تربیت دیده فرزند حاجیمراد شماره شناسنامه ۵۴ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۶/۲۶ صادره از گیلان غرب دارای شماره ملی ۳۳۲۹۹۷۱۳۴۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۶۳۹ تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۴۸۴۲۲ سری ب سال ۹۱ که در صفحه ۳۸ دفتر املاک جلد ۷۶۴ ذیل شماره ۱۴۲۳۸۷ ثبت گردیده، لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد. آ-۱۴۰۳۰۱۹۹۶

محدودیت: مطابق سیستم الکترونیک بازداشت ندارد شماره: ۶۰۰ / م الف/۱۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک – سجاد مویدی

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۰۶۳۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی خسروی سنگری فرزند نصرت اله بشماره ملی ۶۵۳۹۱۸۷۹۵۵ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۰۳/۶۰ متر مربع مفروز از پلاک ۵فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۳۴۴۲ فرعی در نظر گرفته شده( خریداری از مالک رسمی: نقی فرهودی )

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۱ آ-۱۴۰۳۰۰۴۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی کاظمی پاکدل - رییس ثبت اسناد و املاک

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۵۴٫۶۸مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۴

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۹٫۰۲مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۶

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شما۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۰۴٫۴۶مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۷

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۸٫۱۰مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۸

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی**

برابررای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵بشماره شناسنامه۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۶۶٫۳۰مترمربع پلاک فرعی از۲۷۲اصلی واقع دربخش۱۳خریداری ازمالک رسمی آقای عباسقلی قربان زاده محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۳۰۰۴۲۹

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳,۰۲,۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳,۰۲,۱۸

حسین مهرجو-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان

**حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت**

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۱۴/۳۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۴ مفروز مجزی از پلاک ۷۲ از اصلی ۱۰۷واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم هاجر افضلی برکادهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۳ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

**حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت**

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض دانشگاه علوم پزشکی گیلان به میزان شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۹/۰۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۲۸ مفروز مجزی از پلاک ۲۳ از اصلی ۱۰۴واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بانو حاجیه صدیقه آصف محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۵ آ-۱۴۰۳۰۰۵۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

علی غلامعلی زاده رود کلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت