گلایه امام جمعه از نبود خدمات در بقعه رضوی قدمگاه

خبر روز

نجم الشریعه| امام جمعه شهر قدمگاه در جلسه شورای فرهنگ عمومی این شهر از نبود امکانات و خدمات مناسب در بقعه رضوی این شهر گلایه کرد.
حجت‌الاسلام بابایی بیان کرد: متأسفانه شاهدیم هر سال با حضور میلیون‌ها زائر و مسافر در شهر قدمگاه و بقعه رضوی، خدمات و امکانات مناسبی برای رفاه حال زائران ارائه نمی‌شود. رئیس شورای فرهنگ عمومی زبرخان به جمع‌آوری نذورات بقعه رضوی اشاره کرد و افزود: مقداری از این نذورات باید در راستای کار فرهنگی، استقرار طلاب برای پاسخگویی به مسائل دینی و شرعی، راهنمایی زائران و برگزاری نماز جماعت در هر سه نوبت شبانه‌روز هزینه شود و بقعه رضوی از حالت کم‌رمقی درآید.
وی با اشاره به وجود کاروانسرای شاه‌عباسی قدیمی در این شهر و احتمال ریزش دیوار قسمت غربی آن، خواستار اختصاص اعتبار و ترمیم آن شد.
در این جلسه سیدیحیی سلیمانی، فرماندار زبرخان نیز با اشاره به استقرار ۱۱ اداره مستقل در این شهرستان بر ادامه رایزنی‌ها برای استقرار سایر اداره‌های باقیمانده تأکید کرد و افزود: با استقرار اداره اوقاف و میراث فرهنگی بخشی از مشکلات بقعه رضوی حل می‌شود.

خراسان شمالی

رشد ۱۶ درصدی اشتغال مددجویان کمیته‌امداد

**مدیرکل کمیته امداد خراسان شمالی گفت: ۲ هزار و ۶۶۴ طرح اشتغال در ۹ ماه امسال اجرا شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۶ درصد افزایش یافته است. به گزارش فارس، مجید الهی‌راد با بیان این خبر اظهار کرد: در مجموع برای اجرای این طرح‌ها ۱۲۲ میلیارد تومان بودجه اختصاص داده شده است. وی گفت: از این تعداد طرح اشتغال ایجاد شده در استان، ۲ هزار و ۶۴ طرح از حوزه تسهیلات بانک‌های عامل با اعتبار ۱۱۵ میلیارد تومان و در حوزه امدادی و هم‌افزایی در مجموع ۶۰۰ طرح با اعتبار ۶ میلیارد و ۱۳۱ میلیون تومان است.
در مجموع ۲۴۶ میلیارد تومان در زمینه اشتغال مددجویان تحت حمایت این نهاد هدف‌گذاری شده بود که تاکنون ۵۰ درصد آن محقق شده است.
الهی‌راد گفت: در حوزه تسهیلات قرض‌الحسنه ۲۲۵ میلیارد تومان که ۵۲ درصد اعتبار ابلاغی به بانک‌ها جذب شده و در حوزه امداد نیز ۲۱ میلیارد تومان که ۲۹ درصد آن جذب شده است.**

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی تشریح کرد

۷۰ درصد پرونده‌های قضایی در دو حوزه زمین و خودرو

مهدی توحیدی| مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی با اشاره به کاهش ۱۴/۶ درصدی اسناد تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی استان در سال جاری، عنوان کرد: یکی از مزایای تنظیم سند رسمی در کاهش دعاوی حقوقی و طرح پرونده‌های قضایی و صیانت از منافع عمومی و اجتماعی است.
محمد نخعی در جمع خبرنگاران به مناسبت روز دفاتر اسناد رسمی با اشاره به عملکرد استان در حوزه اسناد رسمی گفت: خراسان رضوی از حیث تعداد اسناد تنظیمی در کشور پس از تهران رتبه دوم را به خود اختصاص داده است و موفق شده بخش عظیمی از مالیات دولت و عوارض و سایر وجوهات دولتی را توسط دفاتر اسناد رسمی وصول کند.
وی افزود: در مجموع این بخش بیش از ۶۶۷ هزار و ۶۶۵ میلیارد ریال حق‌الثبت در ۹ ماه ابتدای سال جاری به حساب خزانه دولت واریز کرده است.
وی تصریح کرد: در سال جاری بیش از ۸۶۰ هزار سند رسمی در دفاتر اسناد رسمی استان تنظیم شده که از این تعداد ۶۶ درصد شامل ۵۷۱ هزار و ۷۲۱ سند رسمی در دفاتر اسناد رسمی شهرستان مشهد تنظیم شده است.
مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی تأکید کرد: بیشترین کاهش اسناد تنظیمی استان مربوط به اسناد قطعی بیع بوده که نسبت به سال گذشته ۴۴ درصد کاهش داشته است.
نخعی اسناد رسمی گواهی امضا و تقسیم‌نامه را تنها موارد افزایشی در اسناد تنظیمی سال جاری استان عنوان کرد و افزود: ۲۵۶ هزار و ۹۷۶ گواهی امضا و نیز ۵۵۵ تقسیم‌نامه در سال جاری در دفاتر اسناد رسمی ثبت شده است.

وی از کاهش تنظیم اسناد رسمی وکالت فروش در بخش وسایل نقلیه با بیش از ۱۲۶ هزار مورد خبر داد و افزود: ۶۹ درصد کل وکالت‌نامه‌های تنظیمی استان در مشهد بوده که نسبت به سال گذشته کاهش داشته است.

■ **معاملات رسمی اجباری می‌شوند**

وی با تأکید بر اهمیت ثبت رسمی و اجباری نمودن معاملات رسمی به عنوان یکی از سیاست‌های تحول در سازمان ثبت اسناد، به توجه ویژه به جایگاه دفاتر پیشخوان ثبت اسناد و املاک اشاره کرد و گفت: درخواست اجرای مفاد اسناد لازم‌الاجرا و پذیرش درخواست تعویض اسناد قدیمی به کاداستری و تأیید و مدارک بارگذاری شده در سامانه مالکیت معنوی بخشی از این خدمات است.
رئیس کانون سردفتران خراسان رضوی نیز با بیان اینکه یکی از موضوعاتی که فرا روی دفاتر اسناد رسمی است و اسناد رسمی و دفاتر اسناد رسمی را در آینده نزدیک با چالش مواجه خواهد کرد مصوبه و قانونی است که مجلس شورای اسلامی با عنوان قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار تصویب کرده است، عنوان کرد: یک نقد اساسی که به این قانون وارد است، این است که قانون تمایزی بین مشاغل خدماتی و تولیدی قائل نشده و مجلس در مصوبه خودش توجهی به قانون نکرده است.
سیدعلی محمدی با اشاره به اینکه ۷۰ درصد پرونده‌های قضایی مطروحه در استان مربوط به پرونده‌های ناشی از اختلافات اموال ملک و خودرو است، افزود: با سیاست‌گذاری اشتباهی که صورت گرفته مردم به تنظیم اسناد عادی روی آورده‌اند و این تنظیم اسناد عادی سبب افزایش حجم پرونده‌های قضایی شده است.

■ **اسناد رسمی، گلوگاه وصول مطالبات دولت**

وی با بیان اینکه اسناد رسمی گلوگاه وصول مطالبات دولت است، عنوان کرد: اگر بخواهیم در جامعه شفافیت و امنیت قضایی داشته باشیم دولت نه تنها باید هزینه‌های مترتب بر سند رسمی را بردارد، بلکه باید یارانه برای تنظیم سند رسمی پرداخت کند که در این صورت هزینه‌های قضایی حذف شده و یارانه پرداختی پوشش داده خواهد شد.
محمدی با اشاره به مزایای تنظیم اسناد رسمی در دفاتر اسناد گفت: اگر بخواهیم بهداشت عمومی و متعالی در جامعه داشته باشیم باید هزینه‌های مالی مترتب بر اسناد رسمی را کم کنیم، چراکه به همان میزان از هزینه‌های دستگاه قضایی کاسته خواهد شد.
در پایان این جلسه غلامپور، عضو اصلی هیئت مدیره کانون سردفتران هم با اشاره به اینکه طرح ارتقای اعتبار اسناد رسمی که به طرح الزام به تنظیم سند رسمی اموال غیرمنقول تغییر نام داده در حال طی کردن مراحل نهایی خود است، عنوان کرد: براساس این طرح و در صورت تصویب، از این پس دفاتر املاک حق نوشتن هیچ قولنامه‌ای را نخواهند داشت و هرگونه نوشته از طریق دفاتر اسناد رسمی دنبال می‌شود که قولنامه محضری یا مبایعه‌نامه محضری به عنوان تعهد به بیع نامیده می‌شود.

هشدار

تعداد مبتلایان به اُمیکرون در مشهد به ۶ نفر رسید

تعداد مبتلایان به امیکرون در مشهد به ۶ نفر افزایش یافته است.
به گزارش وب‌دا، مسئول کمیته رسانه قرارگاه مدیریت کرونای خراسان رضوی گفت: براساس اعلام وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی پنج مورد جدید سویه امیکرون در مشهد شناسایی شده و یک مورد هم مربوط به چند روز قبل بوده است.
محمد پهلوان گفت: با توجه به شناسایی نخستین مورد ابتلا به سویه امیکرون در مشهد اقدام‌های فوری در قرارگاه عملیاتی مدیریت کرونا در خراسان رضوی انجام شد و تمام اعضای خانواده و افرادی که با این بیمار در ارتباط بودند شناسایی و مورد آزمایش قرار گرفتند.
مسئول کمیته رسانه قرارگاه مدیریت کرونای خراسان رضوی گفت: برای وارد نشدن به موج ششم شیوع کرونا، رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی به‌ویژه استفاده از ماسک و تکمیل و پوشش فراگیر واکسیناسیون ضروری است.
پهلوان گفت: در تهران، مشهد، بابل، اصفهان و هرمزگان ابتلا به امیکرون دیده شده است.
وی گفت: از ۲۶ مورد شناسایی شده امیکرون در کشور، ۱۳ مورد در تهران، ۶ مورد در مشهد و بقیه در سایر شهرها بوده است.
کرونا تاکنون چهار جهش ژنتیکی خطرناک شامل آلفا، بتا، گاما و دلتا داشته و امیکرون جدیدترین نسخه جهش‌یافته این ویروس است.

فراوانی طلاق‌های خراسان شمالی در پنج سال اول زندگی

زاهدی‌نیا، مدیرکل ثبت احوال خراسان شمالی گفت: بیشتر طلاق‌های این استان در پنج سال نخست زندگی اتفاق می‌افتد. تعداد طلاق‌های ثبت‌شده استان در سال جاری یک هزار و ۶۷۱ مورد بوده و جایگاه نهم کشوری را داشته است.

خراسان در استان