قدس
رواق
ویژه‌فرهنگ و معارف رضوی
| سال سوم | ویژه نامه ۵۸۰ |

حاشیه‌هایی از دیدارهای نوروزی رهبر معظم انقلاب در حرم مطهر امام رضا(ع)

منتظران بهار، بوی شکفتن رسید

۲

آستان‌نیوز

روایتی از لحظات تحویل سال در صحن و سرای حرم مطهر امام رضا (ع)

نوروز در ارض اقدس رضوی

اگر تجربه حضور در لحظه تحویل سال در حرم مطهر را داشته باشید از حال و هوایش خوب می‌دانید. اگر هم تاکنون این تجربه را نداشتید و قرار هم نیست امسال در لحظه تحویل سال در مشهد و حرم مطهر باشید، از لحظات شاد و مقدس تحویل سال حرم برایتان می‌گوییم. مردم در ساعات پایانی سال کهنه در صحن‌ها و رواق‌های حرم مطهر جمع می‌شوند تا سالشان را در بهترین مکانی که می‌شناسند و در محضر ولی نعمتشان تحویل کنند. برای رسیدن به این لحظه حتماً از قبل برنامه‌ریزی کرده‌اند. چون زائران زیادی از مسافران نوروزی تا مجاوران شهر مشهد ...

۲

جزئیات مراسم سال تحویل در حرم مطهر رضوی و میزبانی از بزرگ‌ترین اجتماع نوروزی ایرانیان

ساعت صفر عاشقی

در آستانه سال نو و برپایی بزرگ‌ترین اجتماع نوروزی ایرانیان در حرم مطهر حضرت رضا(ع)، جزئیات مراسم سال تحویل در این بارگاه ملکوتی تشریح شد. به گزارش آستان‌نیوز، طبق پیش‌بینی‌های صورت گرفته، امسال حدود ۲میلیون زائر و مجاور در مراسم تحویل سال در حرم مطهر رضوی حضور خواهند داشت و بر همین اساس برنامه‌ریزی جامعی برای میزبانی از این میهمانان انجام شده است. معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی نیز برنامه‌ریزی ویژه‌ای انجام داده تا مراسم سال تحویل به بهترین شکل ممکن برگزار شود.

■ **آغاز مراسم از ساعت ۲۰**

حجت‌الاسلام والمسلمین حسین شریعتی‌نژاد، معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی با اشاره به همزمانی آغاز سال جدید هجری شمسی با ماه میهمانی خدا، ضمن تبریک پیشاپیش عید نوروز ۱۴۰۲، به تشریح جزئیات مراسم سال تحویل در حرم مطهر امام رضا(ع) پرداخت و اظهار کرد: مراسم سال تحویل ۱۴۰۲ حرم مطهر رضوی از ساعت ۲۰ دوشنبه ۲۹ اسفند در صحن پیامبر اعظم(ص) آغاز می‌شود و تا حدود ساعت یک بامداد ادامه خواهد داشت.

به گفته او، آغاز «بزرگ‌ترین اجتماع نوروزی ایرانیان در حرم مطهر» با قرائت صلوات خاصه و زیارت مختصر امام رضا(ع) توسط مهدی سروری در قالب «پویش رسانه‌ای قرار عاشقی» خواهد بود.

■ **شنیدن لهجه‌ها و گویش‌های زیبای اقوام ایرانی**

حجت‌الاسلام والمسلمین شریعتی‌نژاد افزود: در ادامه این برنامه، پخش کلیپ تبریک اقوام ایرانی به زبان‌های مختلف، اعلام مسابقه بهار همدلی و قرائت زیارت آل‌یاسین با نوای مهدی سماواتی نیز پیش‌بینی شده است. این محفل با همخوانی گروه سرود گلدسته‌های حرم و پخش کلیپ معرفی رویداد اجتماعی تسهیل ازدواج ادامه می‌یابد و اجرای نمایش آیینی با موضوع مناظرات امام رضا(ع) بخش دیگری از این ویژه‌برنامه به شمار می‌رود. همچنین بر پایه برنامه‌ریزی انجام شده، از ساعت ۲۱ و ۲۲ در قالب ویژه‌برنامه‌ای، نقش‌آفرینی و حضور جمهوری اسلامی در عرصه بین‌الملل تبیین خواهد شد و در ادامه کلیپی درباره مجموعه فعالیت‌های آستان قدس رضوی در سال جاری در عرصه‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و بین‌الملل پخش می‌شود تا زائران حضرت رضا(ع)، بیش از پیش در جریان خدمات و فعالیت‌های خادمان این آستان قرار بگیرند.

■ **سخنرانی مذهبی، مناجات‌خوانی و مدیحه‌سرایی**

معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی گفت: در ادامه حجت‌الاسلام والمسلمین شهاب مرادی با موضوع «خانواده و همدلی» برای زائران و مجاوران سخنرانی خواهد کرد و از ساعت ۲۲:۱۰ نیز گروه تواشیح، مناجات‌خوانی و مدیحه‌سرایی حاج‌مهدی رسولی اجرای برنامه خواهد داشت. همچنین در بخش دیگری از مراسم سال تحویل ۱۴۰۲، سرکار خانم اشرف السادات منتظری؛ مادر شهید معماریان به عنوان میهمان ویژه مراسم حضور خواهند داشت و از این مادر فداکار و ایثارگر با اهدای هدایای متبرک رضوی قدردانی خواهد شد.

حجت‌الاسلام شریعتی‌نژاد درباره دیگر برنامه‌های این مراسم افزود: برنامه سال تحویل از ساعت ۲۳ با مدیحه‌سرایی ذاکران اهل بیت(ع)؛ جعفر ملائکه، سیدامیر احمدنیا و سعید قانع ادامه خواهد داشت و ساعت ۲۳:۲۵ زائران و مجاوران پای صحبت‌های حجت‌الاسلام والمسلمین ناصر رفیعی و مناجات‌خوانی حمیدرضا نوربخش خواهند نشست.

وی افزود: با نزدیک شدن به لحظه سال تحویل، گروه سرود گلدسته‌های حرم در ساعت ۱۲ بامداد با همخوانی سرود امام رضایی و نوروزی به مراسم سال تحویل رنگ و بوی تازه‌ای می‌بخشد و در ادامه مصطفی صابر خراسانی به مدت ۱۰ دقیقه به شعرخوانی آیینی در وصف امام رضا(ع) و آیین نوروزی خواهد پرداخت.

■ **ناخته شدن نقاره‌ها در لحظه تحویل سال**

حجت‌الاسلام شریعتی‌نژاد افزود: ساعت ۱۲:۲۴ بامداد نیز زائران و مجاوران از قرائت دعای توسل با نوای سیدمهدی میرداماد بهره‌مند خواهند شد و پس از آن، ساعت ۱۲:۴۴ کلیپ دعای لحظه سال تحویل پخش و با نزدیک شدن به ساعت ۱۲:۵۴:۲۸ دعای یا مقلب القلوب و الابصار پخش خواهد شد.

وی تصریح کرد: پس از آن، خدام امام رضا(ع) با حضور در نقاره‌خانه و اجرای آیین نقاره‌نوازی، فرارسیدن سال ۱۴۰۲ را به زائران و مجاوران بشارت خواهند داد و سپس پخش پیام نوروزی رهبر معظم انقلاب، قرائت دعای امام رضا(ع) برای امام زمان(عج) را خواهیم داشت.

خبر

ترجمه همزمان سخنان نوروزی رهبر معظم انقلاب در حرم مطهر رضوی

سخنان نوروزی رهبر معظم انقلاب اسلامی در آغاز سال ۱۴۰۲ در دو رواق حرم مطهر رضوی ویژه زائران غیرایرانی به چهار زبان ترجمه می‌شود. به گزارش آستان‌نیوز، مدیر زائرین غیرایرانی آستان قدس رضوی با اعلام این خبر گفت: سخنرانی نوروزی رهبر معظم انقلاب در روز اول سال جدید در دو رواق حرم مطهر به زبان‌های انگلیسی، عربی، آذری و اردو ترجمه می‌شود. حجت‌الاسلام والمسلمین محمد ذوالفقاری اظهار کرد: رهبر معظم انقلاب در نخستین روز آغاز سال جدید در جمع زائران و مجاوران بارگاه منور رضوی سخنرانی خواهند کرد که برای بهره‌مندی زائران خارجی، ترجمه همزمان سخنان ایشان به چهار زبان زنده دنیا انجام می‌شود. وی افزود: زائران غیرایرانی برای استماع سخنان رهبر معظم انقلاب به رواق‌های دارالرحمه و غدیر هدایت شده و همزمان با دیگر زائران به سخنان رهبری گوش فراخواهند داد.

نگاهی به آیین نقاره‌نوازی در لحظه تحویل سال

نقاره‌ها نغمه شادمانی سرمی‌دهند

۳

مدیرعامل مؤسسه موقوفه خدمات زائر تشریح کرد

مجتمع‌های بین‌راهی آستان قدس رضوی پذیرای زائران نوروزی

۴

حرم مطهر رضوی با هزاران شاخه گل به استقبال نوروز می‌رود

بهار گل‌ها در بهشت امام رضا(ع)

۲

آمارهای خواندنی حرم مطهر در نوروز ۱۴۰۲

۴

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۴۹۶ش دوم اجرای احکام مدنی بجنورد فی‌مابین محکوم له: سید حسین ایزی محکوم علیه : محکوم علیه: ایرج عباسی _ امید ساروچه موضوع لازم الاجرا: طلب که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل اعلام. به طلب (علی الحساب ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) از ۶دانگ به فروش می رسد

مورد ارزیابی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۵۸۲۳فرعی از ۱۶۴ اصلی بخش دو بجنورد متعلق به ثالث خانم صفورا براتی فرزند روح الله واقع در کوی امام سجاد، کوچه شاهد۶، کوچه شهید رسالتی ۸(شاهد۱۱،۶)، مساحت ۸۰،۵۴ متر مربع واقع در طبقه دوم واحد جنوبی با نمای کلی ساختمان سنگ تراورتن و ساختمان سه نبش با مشخصات کف سالن و دو اتاق خواب سرامیک و سرویس بهداشتی کاشی و سرامیک و آشپزخانه کاشی و سرامیک و کابینت ام دی آف و فاقد سیستم سرمایشی و برای گرمایش از بخاری استفاده می شود و پنجره ها دو جداره می باشد و ساختمان فاقد آسانسور و دارای پارکینگ می باشد، ۳ با عنایت به موقعیت جغرافیایی و عرف محل و صرف نظر از هرگونه رهن و بازداشت و بدهی مدعی دارایی و شهرداری به ازای هر متر مربع ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال و مجموعا به مبلغ ۱۰،۰۶۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

ساعت ، روز و محل مزایده: پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۱،۱۹ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی می بایست قبل از شروع مزایده واریز گردیده باشد و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نورد درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ۱بط و مزایده تجدید می گردد. آ۴۰۱۱۷۰۵۱

داوری شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد_ سعید مکبر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه بهزاد کنجعلی زاده فرزند محمد شماره شناسنامه و شماره ملی ۴۸۸۰۲۸۱۸۳۲مینو دشت برابر وکالتنامه ۱۶۲۹۵مورخ ۱۴۰۱،۱۲،۱۸ دفتر ۲۸۷بهشهر بوکالت از سید حمید آقازاده فرزند سیدرضا بشماره شناسنامه ۱۹۸۷۷بجنورد شماره ملی ۰۶۸۰۱۹۱۶۸۲ باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۲۳۵۲۶_۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱،۱۲،۲۲ جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۹۱فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد و به شماره چاپی ۳۱۰۲۲۲ بعلت نامعلوم مفقود شده است که ذیل دفتر ۴۴۳ صفحه ۲۸ ثبت ۶۸۹۶۳ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب به نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزدخود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. آ۴۰۱۱۷۰۴۳

اکبر اقبالی

رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اصغر مالکی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۱،۱۴۰۱،۵۲۳۱ مورخ ۱۴۰۱،۱۲،۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ پلاک ۸۸۹۹ فرعی مجزی شده از ۱۳۳۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد ذیل ثبت دفتر ۲۶۹ صفحه ۱۷۹ املاک بنام اصغر مالکی صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای از رهن و بازداشت مشاهده نگردید و حسب اعلام مالک ، متقاضی سند مالکیت به علت جابجائی اثاثیه مفقود شده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار : ۲۸،۱۲،۱۴۰۱

سید ضیاء الدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۲۶۶ (خودرو)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی فوق ، خانم مینا سادات کاظمی نام پدر: سید محمد تاریخ :تولد ۱۳۷۰،۰۶،۱۴ شماره ملی: ۰۹۱۰۰۶۸۷۹۸ به استناد سند ازدواج شماره ۸۰۱۹ ، تاریخ سند : ۱۴۰۰،۰۵،۰۷ دفترخانه ازدواج شماره ۱۷ شهر بیدخت استان خراسان رضوی علیه آقای عبدالرضا کاشانی نام پدر :عبدالخالق تاریخ تولد: ۱۳۴۳،۰۲،۰۵ شماره ملی: ۰۹۱۹۵۱۶۶۴۵ شماره شناسنامه ۳۱ (پدر زوج) جهت وصول مهریه خود تعداد (یکصد سکه) تقاضای صدور اجرائیه نموده و پرونده در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد تشکیل و اوراق اجرائی در تاریخ ۱۳۹۹،۰۷،۲۸ ابلاغ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پس از طی مراحل قانونی بعلت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج فوق الذکر و حسب درخواست بستانکار خودروی ایران ۳۲- ۱۴۲ق ۱۴ متعلق به مدیون بازداشت و پس از ارزیابی و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۴۰۱۰۵۰۰۶۲۲۲۰۰۲۰۷۸ -۱۴۰۱،۱۱،۳۰ به شرح ذیل ارزیابی گردید.

الف) مشخصات خودرو : شماره انتظامی ۳۲- ۱۴۲ ق ۱۴ نوع سواری هاچ بک سیستم : جک تیپ اس ۵ : اس ۵ مدل ۱۳۹۵ رنگ : مشکی متالیک ، شماره موتور : ۳۰۰۷۳۳۳ شماره شاسی: ۱۱۶۴۲۶

ب) وضعیت ظاهری و فنی خودرو

خودروی فوق از نظر ظاهری و فنی نسبتاً سالم و مرتب میباشد سپر جلو زدگی جزئی دارد. بدنه خط و خش جزئی دارد لاستیکهای جلو و عقب با توجه به مدت زمان توقیف فرسوده میباشد پخش و روکش صندلی (مستعمل دارد. جک و زاپاس دارد. بیمه نامه شخص ثالث ندارد. به علت نبودن سوئیچ و خرابی باطری معاینه فنی مقدور نگردید برابر ادعای مالک خودرو حدوداً ۱۲۰ هزار کیلومتر کارکرد دارد. خودرو از تاریخ ۱۳۹۹،۰۷،۳۰ در پارکینگ توقیف میباشد هزینه پارکینگ و خلافی خودرو در قیمت گذاری لحاظ نگردید

(ضمناً جهت مشاهده وضعیت ظاهری خودروی مورد مزایده خریداران میتوانند در صورت تمایل به آدرس پارکینگ بیدخت گناباد مراجعه نمایند)

پ) با توجه به مراتب فوق و قیمت عرف بازار در صورت تایید اصالت و سلامت فنی قیمت پایه کارشناسی خودرو مبلغ ۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل هشتصد و چهل میلیون تومان برآورد می گردد. لذا با توجه به قطعیت ارزیابی و حسب درخواست بستانکارو با توجه به اصل طلب بستانکار و دو عشر اضافی مورد مزایده خودروی فوق الذکر در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲،۰۱،۱۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در آدرس گناباد بلوار مالک اشتر نبش مالک اشتر یک واقع در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد از مبلغ پایه ۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیارد و چهارصد میلیون) ریال معادل هشتصد و چهل میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً واگذار میگردد. لازم به ذکر است که مبلغ ۱،۴۴۰،۰۵۰،۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ۱،۷۲۸،۰۶۰،۰۰۰ ریال حق مزایده می‌باشد که اخذ خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی باشد مزایده مجدداً تعیین وقت خواهد گردید. همچنین طبق ماده ۱۲۱ آ.ا پرداخت بدهی ها تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزایده است . ضمناً مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ (ده)) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است لذا خریدار یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. این آگهی پس از تأیید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است. آ۴۰۱۱۷۰۴۱

تاریخ انتشار در سایت آگهیهای سازمان ثبت ۱۴۰۱،۱۲،۲۷

تاریخ مزایده : ۱۴۰۲،۰۱،۱۵

سید ضیاء الدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

پیرو آگهی نوبتی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود عمومی شماره های فرعی ذیل واقع در بخش سه بشرویه جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

شمارات فرعی از دو اصلی بشرویه بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۶۲۹۸ فرعی آقای محمدجواد اکبری فرزند حسن ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل برمحوطه

۲- پلاک ۶۳۳۲ فرعی آقای مهدی نریمان فرزند باشی ششدانگ یکقطعه زمین

۳- پلاک ۶۳۴۰ فرعی مجزی از ۲۸۱۸ فرعی خانم فاطمه شهابی زاده فرزند باقر ششدانگ یکقطعه زمین

مزروعی۱۴۰۲،۰۱،۲۷

شماره فرعی از ۱۶۰ – اصلی ارسک بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۴۷۲ فرعی موقوفه حاج محمدحسین بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه ی بشرویه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۴۰۲،۰۱،۲۸

شماره فرعی از ۱۴۵ – اصلی نیکنان بخش سه بشرویه

پلاک ۳۹۵ فرعی شرکت گاز استان خراسان جنوبی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر تاسیسات ایستگاه تقلیل فشار گاز ۱۴۰۲،۰۱،۲۸

شمارات اصلی بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۴۱۲-اصلی آقای حسین برکیان فرزند علی ششدانگ مزرعه چشمه و قنات اسلام آباد که مبدا و مظهر چشمه و قنات در قسمت حد جنوب غربی خارج از مورد ثبت و داخل اراضی ملی پلاک ۳۵۱- اصلی واقع است.

۲-پلاک ۴۱۳-اصلی آقای داود حسین زاده اول فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین ۱۴۰۲،۰۱،۲۹

در روزهای فوق انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند . چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

آ۴۰۱۱۷۰۲۳ تاریخ انتشار : ۱۴۰۱،۱۲،۲۸

شماره فرعی از ۱۴۵-اصلی نیگنان بخش سه بشرویه

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۰۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا برادران علاف فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۷۰،۹۱ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در اراضی گلوترنا خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت یوسف صمیمی ناوخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ۴۰۱۱۷۰۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۵

مرتضی ولایتی-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران