خبر امروز

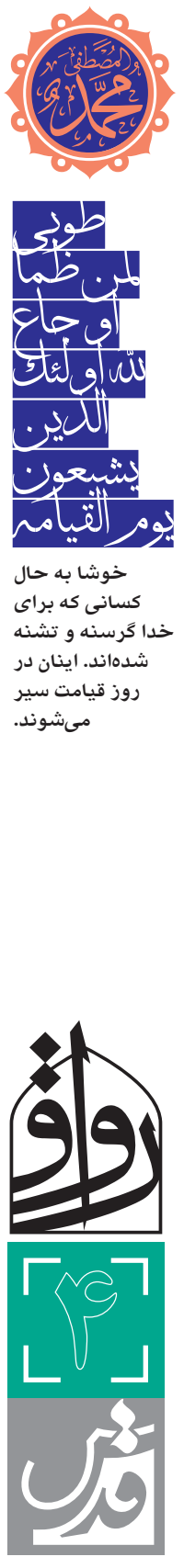
اعتکاف ویژه نوجوانان در حرم مطهر رضوی و پنج استان کشور برگزار می‌شود

به همت مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی، پنجمین دوره مراسم اعتکاف ویژه نوجوانان با عنوان «بی‌نهایت عاشقی» در حرم مطهر رضوی و پنج استان کشور برگزار می‌شود.
به گزارش آستان‌نیوز، مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی در ویژه‌برنامه‌ای با عنوان «بی‌نهایت عاشقی»، آیین‌های اعتکاف ویژه نوجوانان را در حرم مطهر رضوی از تاریخ ۲۶ تا ۲۸ فروردین ماه و پنج استان کشور برگزار می‌کند.
دانش‌آموزان نوجوان شرکت‌کننده در مراسم اعتکاف از همراهی مربیان و استادان جوان و توانمند بهره‌مند می‌شوند تا هر چه بیشتر با ظرفیت‌های معنوی و معرفتی اعتکاف آشنا شوند. مراسم مناجات‌خوانی، جلسات پرسش و پاسخ، دورهمی‌های کتاب‌خوانی، حلقه‌های معرفتی، زیارت و توسل از جمله برنامه‌های مراسم اعتکاف بی‌نهایت عاشقی ویژه نوجوانان است.
همچنین این مراسم به صورت همزمان توسط تشکل‌ها و ظرفیت‌های مردمی با سازماندهی مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی در پنج استان دیگر برگزار خواهد شد.
گفتنی است نوجوانان علاقه‌مند به شرکت در این مراسم می‌توانند از طریق سایت etekaf.javanan.org در این مراسم نام‌نویسی کنند.

خدمت

تجهیز کتابخانه گویای رضوی به منابع کمک درسی ویژه نابینایان

کتابخانه گویای رضوی به منابع صوتی کمک درسی و کنکوری در رشته‌های علوم انسانی و علوم و معارف اسلامی مجهز شد.
به گزارش آستان‌نیوز؛ علی وظیفه‌دان، مدیر کتابخانه آیت‌الله حاج شیخ مجتبی قزوینی وابسته به سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی، این اقدام را در راستای بهبود خدمات و توسعه کمی منابع صوتی این مجموعه عنوان کرد.
وی افزود: با احتساب این منابع صوتی که در قالب ۶۷ عنوان از کتابخانه گویای حضرت ولی عصر(عج) اصفهان تهیه شده است، کتابخانه گویای رضوی در حال حاضر ۲۹۸ عنوان کتاب کمک درسی ویژه نابینایان را در اختیار دارد.
وظیفه‌دان تصریح کرد: این کتابخانه با در نظر گرفتن منابع افزوده شده در حال حاضر ۱۳ هزار و ۶۵۲ عنوان کتاب ویژه نابینایان دارد.



خوشا به حال کسانی که برای خدا گرسنه و تشنه شده‌اند. اینان در روز قیامت سیر می‌شوند.

پیشنهادهای خواندنی به‌نشر با موضوع ماه مبارک رمضان را از دست ندهید

با یار مهربان در ماه خدا

درباره فضیلت‌های ماه مبارک رمضان و کرامت عبادت در لحظه لحظه این ماه که بنا به فرموده پیامبر گرامی اسلام(ص) روزهایش بهترین روزها، شب‌هایش بهترین شب‌ها و ساعاتش بهترین ساعات است، آثار و تألیف‌های بسیاری نگاشته شده است که انتشارات آستان قدس رضوی(به‌نشر) همزمان با ماه مبارک رمضان، مجموعه‌ای از کتاب‌های موضوعی مرتبط با ماه مبارک رمضان را ویژه گروه سنی کودک، نوجوان و بزرگسال به علاقه‌مندان پیشنهاد و معرفی می‌کند.
به گزارش آستان نیوز، این آثار با موضوعات دعا و نیایش، احکام، خودشناسی، مناجات با خداوند متعال، روزه، نماز، ماه مبارک رمضان و اعمال و اذکار این ماه و سیره امام علی(ع) توسط به‌نشر طی سال‌های اخیر منتشر شده است که علاقه‌مندان با خواندن کتاب‌های این بسته مطالعاتی می‌توانند در ایام ماه رمضان از برکات این ماه مبارک بیشتر بهره ببرند.

■ **نوجوانان و «پنجره‌ای رو به خدا»**

مجموعه پنج جلدی «پنجره‌ای رو به خدا» به نویسندگی ابراهیم اصلانی سعی کرده است با بیان نکات روان‌شناختی و تربیتی فرایض دینی به بخشی از سؤالات نوجوانان در مسائل مهم اعتقادی دینی پاسخ دهد. «من و قرآن»، «من و نماز»، «من و دعا»، «من و روزه» و «من و اعمالم» کتاب‌های این مجموعه را تشکیل می‌دهند.
محور بحث کتاب «من و قرآن» ضرورت انس با قرآن و استفاده از آن به عنوان موهبتی برای هدایت و رستگاری است. نویسنده در این اثر برای ملموس کردن مفاهیم و مباحث قرآنی از ترجمه کاظم پورجوادی بهره گرفته است.
کتاب «من و نماز» با بیان ۴۰ نکته روان‌شناختی و تربیتی درباره نماز و مبانی آن به زبان ساده تلاش می‌کند به تحلیل چیستی و چرایی نماز که یکی از مهم‌ترین اعمال و مسائل جدی و مهم زندگی هر فرد مسلمانی است، بپردازد.
«من و دعا»، کتابی درباره دعا و نگاه منطقی به آثار آن در زندگی است. در این اثر، نوجوانان و جوانان در ۶۴ صفحه با مباحث شیرین درباره دعا آشنا می‌شوند.
کتاب «من و روزه» با اشاره به مبحث روزه و آثار آن در ابعاد گوناگون زندگی انسان سعی می‌کند در قالب متن‌های کوتاه به موضوعاتی مثل؛ ایام مهرورزی و دوستی فرارسیده است، هویت جمعی نمود می‌یابد، پاسخ به ندای الهی، صفای رنج را تجربه می‌کنم، اعمالم را محک می‌زنم، صبر و حوصله را می‌آموزم و... جوانان و نوجوانان را با یکی از اعمال و عبادت‌های ویژه دین اسلام «روزه» آشنا کند.
کتاب «من و اعمالم» با اشاره به ضرورت مراقبت از اعمال و بیان آثار آن در ابعاد مختلف زندگی انسان با توجه به آیات قرآنی تلاش دارد، نوجوانان و جوانان را با آشکارترین نشانه تقوا و بزرگ‌ترین عبادت که همان «عمل صالح» است، آشنا کند.

■ **قصه‌های احکام برای کودکان**

مجموعه «قصه‌های احکام برای کودکان» سعی دارد احکام عملی دین را با زبانی ساده و با چاشنی داستان برای کودکان دبستانی بیان کند تا کودک حین خوانش یک داستان، احکام و معارف دینی را ساده‌تر، عمیق‌تر و بهتر بیاموزد. نویسنده کتاب؛ حجت‌الاسلام مرتضی دانشمند برای نخستین بار در این آثار، احکام دینی را به شکل داستان‌واره برای کودک بیان کرد که مورد استقبال والدین، مروجان و مربیان آموزش دین قرار گرفت.
«به باغ نماز خوش آمدید» راوی قصه پسری به نام رضاست که به درخواست امام جماعت، برای نمازگزاران حاضر در مسجد امام حسین(ع) مفهوم «تکبیرالاحرام» و اینکه در کدام بخش نماز و چگونه گفته می‌شود، توضیح می‌دهد. سه داستان دیگر این کتاب احکام مربوط به «تسبیحات اربعه، سجده و سلام» است که در محیط مدرسه و مراودات بین معلم و دانش‌آموزان بیان می‌شود.
در کتاب «نمازهای کلاغی» کودکان گروه سنی ب در قالب پنج داستان با مبطلات و مکروهات نماز آشنا می‌شوند.
موضوع داستان نخست «روزی که ماه دلش گرفت» آشنایی کودکان با مفهوم «شاخص» است. کودکان در این کتاب می‌آموزند چگونه بدون ساعت می‌توان وقت نماز ظهر را فهمید. داستان ضرورت و آموزش خواندن نماز آیات، یکی از خواندنی‌ترین قصه‌های این کتاب است. دو داستان دیگر درباره صلوات در نماز و چگونه در همه حال نماز خواندن است.
«جایزه پدر بزرگ» مجموعه هفت داستان است که کودکان را با شرایط وضوی صحیح، انواع مطهرات، نجاست و چگونگی رفع آن آشنا می‌کند.
«ملاقات با شیر» در چهار داستان مختلف کودکان را با مفهوم تقلید و مراجع تقلید، شرایط و چگونگی تیمم و غسل آشنا می‌کند. وجه تمایز بین حیوان و انسان و شرایط تکلیف، موضوع داستانی است که کودک در نخستین داستان کتاب می‌خواند.
«از طلا به طوطی» هفت داستان آموزنده دارد. قصه‌هایی در اهمیت و لزوم تشخیص غذای حرام و حلال، مکروهات و مصادیق آن و توجه به حجاب که همگی در محیط مدرسه و ارتباط معلم و دانش‌آموز روایت می‌شود.

■ **علی(ع) بیدار است**

کتاب «علی(ع) بیدار است» نوشته سید محمّد سادات اخوی، داستانی از زندگی حضرت علی(ع) بر اساس شأن نزول آیه‌های مختلف قرآن و همچنین داستان‌هایی با روایت دلچسب و قصه پاکسازی خانه خدا از بُت‌هاست که از زبان حضرت بیان شده است. این کتاب، قصه هجرت علی(ع) به مدینه از زبان نخل و بیان واقعه غدیر از زبان یک فرشته را نقل می‌کند و کتابی ارزشمند برای دوستداران آن امام عزیز محسوب می‌شود.

■ **روزه کله‌گنجشکی**

کتاب «روزه کله‌گنجشکی» نوشته فاطمه مشهدی رستم با تصویرگری بنفشه عرفانیان شامل داستانی واقعی است و راوی، خاطره‌ای از دوران کودکی‌اش را در آن مرور می‌کند. قصه درباره دخترکی به نام «لیلی» است که خیلی دلش می‌خواهد مثل بزرگ‌ترها روزه بگیرد؛ اما چون کوچک است، پدرش درباره روزه کله‌گنجشکی با او صحبت می‌کند.

آگهی

بدین وسیله به آقای حسن نیرومند نام پدر: مرتضی تاریخ تولد: ۱۳۴۵/۱۲/۲۳ شماره ملی: ۰۹۳۴۴۳۳۲۳۲ شماره شناسنامه: ۳۱۸۹ محل زوج: مشهد میدان شهداء هاشمی‌نژاد یک کوچه حوض حاج عمو پ ۱۱۸ منزل شخصی زوج. و خانم مرضیه نیرومند نام پدر: مرتضی تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۰۵/۰۷ شماره ملی: ۰۹۳۸۶۷۹۶۸۶ شماره شناسنامه: ۲۹۱ محل زوج: مشهد میدان شهداء هاشمی‌نژاد یک کوچه حوض حاج عمو پ ۱۱۸ منزل شخصی زوج. ابلاغ می‌شود که خانم نرگس نظری پشم جهت وصول تعداد ۱۴ عدد سکه کامل طلای بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۸۳۹۳ – ۱۳۷۸/۰۷/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۹۸ شهر مشهد استان خراسان رضوی علیه مورث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۰۰۴۲۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ مأمور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م.الف ۷۸۶ آ-۴۰۲۰۰۲۳۶
رئیس شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد- عباس عابد

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای احمد علی قدیریان با استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی شدانگ یک باب خانه پلاک ۰ فرعی از ۴۴۷۲ اصلی بخش ۲ مشهد که مدعیست متعلق به آقای احمدعلی قدیریان مشهد میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد شدانگ ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۳۰۷۳۱۶ به نام آقای احمدعلی قدیریان ثبت و سند چاپی ۵۰۲۶۵۰ ج ۹۷ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد- لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۸۷ آ-۴۰۲۰۰۲۴۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- علی فضلی

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر به اینکه آقای غلام نامدار با وکالت از خانم بتول افتاده دل بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۵۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی نقندر بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نمایند و نقشه‌بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ جهت تعیین ظهر و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۷۸۸ آ-۴۰۲۰۰۲۶۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمد جواد شادلو مشهدی برابر وکالتنامه شماره ۶۲۸۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ دفتر ۱۱۴ مشهد و وکالتنامه ۲۳۳۷۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفتر ۱۱ مشهد و وکالتنامه ۶۱۰۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۳ دفتر ۵۸ مشهد و وکالتنامه ۶۲۸۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ دفتر ۱۱۴ مشهد و وکالتنامه ۲۳۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفتر ۱۱ مشهد به وکالت از طرف ورثه مرحومه فاطمه صغری فدائی مالک قطعه چهار تفکیکی واقع در طبقه همکف باستناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۸ فرعی از ۶۷۶ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به فاطمه صغری فدائی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۹۴۳ دفتر ۳۹ صفحه ۲۹۷ بنام آقای حسن حاجبی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۴۱۵۱۷ صادر گردیده است سپس مع‌الواسطه برابر سند قطعی شماره ۲۲۷۲۳ مورخ ۱۳۵۳/۰۷/۲۴ دفترخانه ۱۵ مشهد ششدانگ به خانم فاطمه صغری فدائی منتقل که پس از آن ششدانگ برابر صورت مجلس تفکیکی ۱۱۴۲۳ مورخ ۱۳۶۷/۰۴/۰۷ به چهار قطعه تفکیک و سه قطعه بغیر منتقل گردیده و نسبت به قطعه چهار که متعلق به مرحوم فاطمه صغری فدائی میباشد تاکنون سند صادر نگردیده که ورثه مرحوم نسبت به سهم‌الارث خود تقاضای سند نموده‌اند. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۸۹ آ-۴۰۲۰۰۲۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی جلالیان میرزابور و خانم بی‌بی محبوبه صحتی یزدی به استناد ۲ برگ اوراق استشهادیه منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی هستند که سند مالکیت به دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ۸۳۵۵ فرعی از ۱۰- اصلی بخش نه مشهد به علت سهل‌انگاری مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت- مترمربع واقع در طبقه – به شماره پلاک فوق به نام آقای جواد خلیلی و خانم بتول باقی‌زاده روئین (بامناصفه) در ذیل دفتر ۹۸۹ صفحه ۱۶۷ شماره ثبت ۱۹۵۵۱۸ ثبت و اسناد مالکیت به شماره چاپی ۷۳۴۹۷۰ و ۷۳۴۹۷۱ به شناسه الکترونیک- صادر و تسلیم گردیده است. سپس بموجب سند قطعی شماره ۱۴۳۴۳۵ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۰ دفترخانه ۴۷ مشهد به آقای مهدی جلالیان میرزابور و خانم بی‌بی محبوبه صحتی یزدی (بامناصفه) منتقل گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا اخطاریه با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۷۸۵ آ-۴۰۲۰۰۲۶۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمد جواد شادلو مشهدی برابر وکالتنامه شماره ۶۲۸۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ دفتر ۱۱۴ مشهد و وکالتنامه ۲۳۳۷۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفتر ۱۱ مشهد و وکالتنامه ۶۱۰۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۳ دفتر ۵۸ مشهد و وکالتنامه ۶۲۸۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ دفتر ۱۱۴ مشهد و وکالتنامه ۲۳۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفتر ۱۱ مشهد به وکالت از طرف ورثه مرحومه فاطمه صغری فدائی مالک قطعه چهار تفکیکی واقع در طبقه همکف باستناد دو برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۸ فرعی از ۶۷۶ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به فاطمه صغری فدائی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۹۴۳ دفتر ۳۹ صفحه ۲۹۷ بنام آقای حسن حاجبی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۴۱۵۱۷ صادر گردیده است سپس مع‌الواسطه برابر سند قطعی شماره ۲۲۷۲۳ مورخ ۱۳۵۳/۰۷/۲۴ دفترخانه ۱۵ مشهد ششدانگ به خانم فاطمه صغری فدائی منتقل که پس از آن ششدانگ برابر صورت مجلس تفکیکی ۱۱۴۲۳ مورخ ۱۳۶۷/۰۴/۰۷ به چهار قطعه تفکیک و سه قطعه بغیر منتقل گردیده و نسبت به قطعه چهار که متعلق به مرحوم فاطمه صغری فدائی میباشد تاکنون سند صادر نگردیده که ورثه مرحوم نسبت به سهم‌الارث خود تقاضای سند نموده‌اند. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۸۷ آ-۴۰۲۰۰۲۴۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر به اینکه آقای غلام نامدار با وکالت از خانم بتول افتاده دل بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۵۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی نقندر بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نمایند و نقشه‌بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ جهت تعیین ظهر و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۷۹۰ آ-۴۰۲۰۰۲۸۰
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس- بشیر پاشایی

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی فاین

پیرو آگهی نوبتی قبلی و بموجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اینک برحسب درخواست واصله تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۱۱
قطعه مفروزه مزرعه و قنات عبد الرحمتی پلاک ۱۵۷۷- اصلی
۸۲ فرعی مجتبی و مرتضی و مصطفی شهرت همگی مددی هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی
در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۰
که در موعد مشخص شده انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد؛ که در روز مقرر ساعت ۸ صبح در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد واملاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خدو را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ، در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۴۰۲۰۰۲۸۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۱۹
غلامرضا صادقیان -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاین

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی قاینات

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین
پیرو آگهی نوبتی قبلی و بموجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اینک برحسب درخواست واصله تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۱۱
قطعه مفروزه مزرعه و قنات قدی پلاک ۱۵۸۷- اصلی
۱۲۴۸ فرعی از ۴۸۷ فرعی محمدرضا باقری ششدانگ یکقطعه محوطه مشجر مشتمل بر اطاق در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۰
که در موعد مشخص شده انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد؛ که در روز مقرر، ساعت ۸ صبح در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایندد.در غیر این صورت متقاضی مـی تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۴۰۲۰۰۲۸۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۱۹
غلامرضا صادقیان -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاین

آگهی تعیین متراژ

نظر به اینکه اقای علی ذوالفقاری به وکالت از طرف ورثه مرحوم حسـین خواجه مالک ششدانگ پلاک ۳۸۰فرعی از ۲_اصلـی اراضی ده جویمند بخش یک گناباد به ادرس _گناباد _خیابان سـعدی ۱_جنب مزار سـید ابراهیم .تقاضـای تعیین متراژنمـوده واعلام کرده که به مجاورین پلاک مذکور دسترسـی ندارد.لذا به جهت عدم تضییع حقوق.بدینوسـیله مراتـب به مجاورین ملک مذکور ابـلاغ می گردد بازدید ملک مذکور سـاعت ۷،۳۰صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰انجام خواهد شد لذا راس موعد مقرردر محل وقوع ملک حضور یابند .ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات تعیین متراژوصدور سند به نام مالکین نخواهد بود . آ-۴۰۲۰۰۲۸۴
سید ضیاءالدین مهدوی شهری-رئیس ثبت واملاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه قربانعلی مشکانی فرزند محمد حسن باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در اراضی مشکان بخش ۱۰ شهرستان خوشاب که متعلق به نامبرده میباشد به علت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مقدار مالکیت فوق الذکر ذیل ثبت ۲۳۰ دفتر ۵ صفحه ۲۴۳ به شماره چاپی ۴۲۱۵۰ به نام نامبرده سند صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند رسمی شماره ۶۱۶۰۲-۱۳۷۸/۶/۲۳ توسط دفترخانه ۶ نیشابور مقدار بیست و پنج هزار سهم از صدو شصت هزار سهم ششدانگ به شرکت تعاونی دامداری کشاورزی تبارک مشکان منتقل گردیده است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سـند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور معامله سند المثنی و تسلیم آن به متقاضی انجام خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۲۸۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱/۱۹
رئیس ثبت اسنادو املاک خوشاب علیرضامیرزائی
گیرنده رونوشت: ستاد محترم اجرایی فرمان امام (ره) در استان خراسان رضوی جهت استحضار واعلام نظر

"اخطاریه"

از: اداره ثبت اسناد و املاک نور
به: کلیه مالکین مشاعی پلاک ۱۰۴۶۱۴۳۱
نظر به اینکه اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرسـتان نور مالک مشـاعی پلاک ۱۰۵۵ فرعی از ۳- اصلی بخش ده ثبت واقع در رسـتمرود (منطقه جنگلی همدونی ملک کلین خونی)، تقاضای تفکیک (افراز دولتی) یک قطعه از پلاک فوق الذکر را در راسـتای ماده ۳۴ و ماده ۳۱ قانون حفاظت (طرح خروج و اسـکان دام - طرح واگذاری) به مسـاحت ۵۴۲۱ مترمربع جهت واگذاری آقای نوراللدین محمدی فرزند اسرافیل برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱.۱۰۷.۲۸.۴۵۵۸ مورخـه ۱۴۰۱.۰۱.۱۸ از این اداره نموده که منجر به تخصیص پلاک تحت شـماره ۴۰۱۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۰ ثبت نور گردیده است لذا به کلیه مالکین مشاعی (منجمله مجاورین) به اسامی رامین سلیمی فرزند وجه اله بعنوان مالک بیست و پنج هزار و سیصد و پنجاه و یک سهم مشاع و کاظم نیازی محسنی فرزند آقاجان عنوان مالک یک هزار و ششـصد و هفتاد و سـه ممیز یک دهم سهم مشاع و حسین نیازی محسنی فرزند بعنوان مالک هشت هزار و صد و پنجاه و نه سهم مشاع و حسین محسنی فرزند علی بعنوان مالک سه هزار سهم مشاع و بهروز قبادی پاشا فرزند بعنوان مالک دویست و نود و شش ممیز هشتصد و هفتاد و پنج هزارم سهم مشاع و کاظم عزیزی فرزند حجت بعنوان مالک دو هزار و سیصد و هفتاد و چهار ممیز چهارصد و سی و هفت هزارم سهم مشاع و مص