■ **برنامه پزشک خانواده بدون حمایت دولت اجرا نمی‌شود**

حسینعلی شهریاری، رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در خصوص اجرای برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع به مهر گفت: اگر دولت دربرابر اجرای برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع بی‌تفاوت باشد و منابع مالی آن را تأمین نکند، وزارت بهداشت به تنهایی نمی‌تواند این برنامه را اجرا کند.

■ **برای توسعه در محیط زیست بن‌بستی نداریم**

علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست به ایرنا گفت: در محیط زیست بن‌بستی برای توسعه پایدار وجود ندارد و برای هر اقدامی راهی پیدا می‌کنیم تا توسعه و حفظ محیط زیست را کنار هم داشته باشیم. وی افزود: برای تحقق این مهم باید در برنامه هفتم توسعه به نحو مطلوب به موضوع محیط زیست پرداخته شود.

■ **عملکرد پلیس آگاهی زیر ذره‌بین مردم است**

سردار احمدرضا رادان، فرمانده کل انتظامی کشور با اشاره به اینکه عملکرد پلیس آگاهی زیر ذره‌بین مردم است به ایسنا گفت: مأموریت پلیس آگاهی تنیده شده با درون و بیرون سازمان و مردم است. از این رو، بهنگام بودن و وقت‌شناسی پلیس آگاهی می‌تواند سرمایه اجتماعی پلیس را افزایش دهد.

■ **زنان ایرانی در آموزش و کارآفرینی پیشرو هستند**

دستچین

انسیه خزعلی، معاون رئیس جمهور در امور زنان با بیان اینکه زنان ایرانی در آموزش، پژوهش، سلامت و کارآفرینی پیشرو هستند، به مهرگفت: در برنامه هفتم توسعه اقدامات خوبی برای ارتقای بیشتر زنان در نظر گرفته شده است. وی افزود: همه دستگاه‌ها باید با هم‌افزایی، حرکتی برای معرفی الگو و مطالبه‌گری زنان داشته باشند.

حسین علی پو راقبالی
رئیس پیشین اداره استاندارد

بر اساس آمارهای رسمی، سرانه مصرف تنباکوی قلیان در سال حدود ۷ تا ۹هزار تن است که حدود ۶هزار تن آن در داخل کشور تولید می‌شود. قاچاق تنباکو مختص به برندهایی است که واردات آن ممنوع است.

از سوی دیگر باید گفت بخشی از قاچاق تنباکو مربوط به تولیدات زیرزمینی و به صورت غیررسمی است. کمتر از ۲هزار تن تنباکو در سال به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود، این در حالی است که ستاد دخانیات در سال ۹۳ با مصوبه‌ای،

تولید برندهای جدید دخانیات را محدود کرد و از همین رو ناچار به اجرای آن تا سال ۹۸ بودیم و از آن پس اجازه تولید یک سری از برندهای جدید داده شد و با صدور مجوزهای جدید، تولیدات به بالای ۷هزار تن هم رسید.

کارشناسان از اقدامات شعارگونه در خصوص کاهش و مبارزه با مصرف دخانیات، انتقاد می‌کنند

دود مافیای دخانیات در چشم سلامت ایرانیان

مهدی توحیدی | سال‌هاست اجرانشدن قانون مبارزه با دخانیات، چرایی تولید انبوه سیگار در داخل به بهانه جلوگیری از قاچاق و از طرفی سرمایه‌گذاری خارجی‌ها، موضوعاتی هستند که اتفاق‌نظر جمعی مسئولان درباره آن‌ها وجود ندارد. رئیس پیشین اداره تولید و استاندارد دخانیات کشور با اشاره به اینکه وزارت بهداشت و جمعیت مبارزه با دخانیات در خصوص کاهش و مبارزه با دخانیات، کارهای زیادی انجام داده‌اند اما بیشتر این کارها جنبه تئوری داشته و در حد شعار باقی مانده، می‌گوید: بیشتر کارشناسان معتقدند درعمل کار بزرگی انجام نشده است؛ یا بحث منابع مالی وجود دارد و یا دچار شعارزدگی هستیم و با علم به محدودیت‌هایی که داریم، حرف‌های قشنگی که عامه مردم و رسانه‌ها می‌پسندند می‌زنیم، ولی در عمل نمی‌توانیم کاری از پیش ببریم. حسین علی پوراقبالی با اشاره به اینکه تقریباً ۷۰ درصد بازار ما در دست دو سه شرکت بین‌المللی است که در کشور در حال تولید هستند، ادامه می‌دهد: این بخش و تولید محصولات دخانی بیشتر سرمایه‌بر است تا اشتغالزا، با همین حال تا سال‌های ۹۷-۹۶ همه برندهای سیگار از خارج وارد می‌شد، یعنی در سال ۹۴ چیزی در حدود ۱۶میلیاردنخ سیگار واردات داشتیم که الان به صفر رسیده است.

■ **افزایش ۱۰ درصدی سالانه مالیات بر دخانیات اجرا نمی‌شود**

این کارشناس حوزه دخانیات درخصوص چگونگی بستن مالیات بر محصولات دخانی با اشاره به معاهده جهانی کنترل دخانیات می‌گوید: این معاهده توسط ۱۶۸ کشور پذیرفته شده و دارای ۶ اصل در زمینه راهکارهای کاهش استعمال دخانیات است که یکی از مهم‌ترین این اصول، افزایش مالیات بر دخانیات است؛ مجلس شورای اسلامی قانون افزایش ۱۰ درصدی سالانه مالیات بر دخانیات را در قانون جامع مبارزه با دخانیات مصوب سال ۸۵ تصویب کرده، اما مافیای دخانیات با لابی‌هایی که انجام می‌دهد تاکنون اجازه اجرای این قانون را به صورت کامل نداده است. وی یکی از دلایلی که تاکنون مالیات پیشنهاد شده برای دخانیات به تصویب نرسیده را نگرانی بابت افزایش احتمالی قاچاق محصولات دخانی عنوان می‌کند و ادامه می‌دهد: این نگرانی سبب شده ما در سال‌های گذشته نتوانیم مالیات بر دخانیات را به گونه‌ای که کشورهای جهان افزایش می‌دهند، افزایش دهیم و از این نظر فاصله زیادی با استانداردهای جهانی داریم، در واقع میزان مالیات مؤثری که باید بر کالای آسیب‌رسان دخانی وضع شود، بالای ۷۵ درصد قیمت خرده‌فروشی محصول است که در صورت وضع مالیات درست، قیمت کالا بالاتر می‌رود و همین یک ابزار مهم در کاهش مصرف دخانیات است. وی می‌افزاید: مالیات باید به صورت پیش‌بینی شده و هر سال دریافت شود و هر سال افزایش آن مشخص و درصدی بر قیمت تمام‌شده باشد و از سیگار خارجی که قیمت بالاتری دارد مالیات بیشتری دریافت شود. پوراقبالی به موضوع تولید دو شرکت دخانی خارجی در کشور که حدود ۷۰ درصد بازار کشور دست آن‌هاست اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: این دو شرکت برخلاف اظهارات برخی افراد، فرار مالیاتی ندارند و حتی در پرداخت مالیات از شرکت‌های داخلی هم قانونی‌تر عمل می‌کنند. وی در خصوص اینکه چرا این دو شرکت دخانی خارجی برخلاف سایر شرکت‌های خارجی پس از تحریم‌ها از کشور خارج نشدند، عنوان می‌کند: درست است که تولیدات این دو شرکت یک کالای آسیب‌رسان است، اما اگر این دو شرکت را مجبور به خروج از کشور کنیم، از آنجا که تقاضا برای تولیدات این دو برند در کشور وجود دارد، محصولاتشان به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود و از سوی دیگر دست ما از مالیات، اشتغال و زنجیره تولید این دو شرکت به صورت رسمی کوتاه می‌شود.

■ **ترک فعل مسئولان در کنترل و پیشگیری از دخانیات**

دبیر طرح پیشگیری از استعمال دخانیات دانش‌آموزان (پاد) هم موفق نبودن برنامه‌های مبارزه با کنترل دخانیات را به اجرایی نشدن قوانین در سال ۸۵ و به‌خصوص قانون جامع کنترل دخانیات و البته ترک فعل مسئولان ذی‌ربط در این زمینه مربوط می‌داند و یادآور می‌شود: مسئولانی که باید در این سال‌ها دستورات لازم را در زمینه کنترل و پیشگیری از دخانیات می‌دادند متأسفانه دستور قطعی و اجرایی صادر نکردند و این قانون همچنان روی زمین مانده است. حمیدرضا شاهسون در گفت‌وگو با قدس، تبلیغات و گسترش بیش ازحد مافیای دخانیات در کشور را یکی دیگر از عوامل معطل ماندن قانون مبارزه با دخانیات می‌داند و ادامه می‌دهد: نفوذ این مافیا به‌حدی است که تولید محصولات دخانی را یک شرکت چندملیتی آمریکایی-انگلیسی-ژاپنی در کشور ما در دست دارد، یعنی مافیا طوری نفوذ دارند که کارخانه‌های دخانیات ما امروز زیر نظر این شرکت‌ها مشغول فعالیت هستند.

وی با اشاره به اینکه بارها گفته شده ایران بهشت صنایع دخانیاتی است و قیمت محصولات دخانی در کشور بسیار پایین است، با تأکید براینکه باید برای ارتقای جایگاه کشور در زمینه مصرف دخانیات اقدامات فوری انجام دهیم، اظهار می‌کند: ایران در بین کشورهای منطقه در بحث کنترل دخانیات خوب عمل کرده، اما برای ارتقای جایگاه کشور و حفاظت از سلامت جوانان و نوجوانان باید اقدامات بیشتری انجام داد؛ پایین بودن قیمت محصول دخانی و مالیات آن سبب دسترسی آسان نوجوانان به کالای دخانی شده که باید کاری کرد.

■ **مبارزه نمادین در هفته ملی بدون دخانیات!**

وی با تأکید بر اینکه هنوز اجماع و اتفاق نظر و از همه مهم‌تر عزمی از سوی دولت و دستگاه‌های مربوط به سلامت جامعه برای اعمال قانون و مبارزه جدی با مصرف دخانیات وجود ندارد، می‌گوید: هر روز شاهد تولید سیگارهای داخلی از یک سو و ورود انواع سیگارهای وارداتی و تنباکوهای رنگارنگ قلیان از مجرای غیرقانونی به داخل کشور هستیم و انگار فقط به سخن گفتن و انجام حرکات نمادین در مبارزه با مصرف دخانیات در طول هفته ملی بدون دخانیات محدود شده است. وی تأکید می‌کند: در قوانینی که برای مالیات بر دخانیات وضع می‌شود قائل شدن تفاوت زیاد بین تولیدات داخلی و تولیدات با نشان بین‌المللی سبب تغییر الگوی مصرف، از سیگار با برند بین‌المللی به سیگار با برند داخلی می‌شود که یا قیمت و یا کیفیت کمتری دارند؛ بنابراین باید در قوانین مالیاتی حساسیت لازم وجود داشته باشد تا هدف اصلی یعنی کاهش مصرف محقق شود؛ زیرا اگر این اتفاق نیفتد مالیات تنها جنبه درآمدی داشته و سبب کاهش مصرف نمی‌شود.

اینترنت بدون فیلتر برای استادان دانشگاه

محمدعلی زلفی‌گل وزیر علوم به مهر گفت: فرایندهای مربوط به اختصاص اینترنت باز به استادان دانشگاه‌ها انجام شده و به‌زودی ابلاغ می‌شود. وی با بیان اینکه از دانشگاه‌ها خواسته شده بود فهرست اعضای هیئت علمی خود را برای دسترسی به اینترنت باز ارائه دهند، افزود: دسترسی به اینترنت باز به منظور استفاده از سکوها و تارنماهای بین‌المللی با محتوای علمی، آموزشی، پژوهشی و فناوری صورت می‌گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حاجی حسین الهوردیان طوسی با ارایه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامیت ۱۴۰۰ سهم مشاع از ۷۰۰۰ سهم عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ۸۸۶ فرعی از ۴ اصلی بخش هفت چناران به علت اسباب کشی مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک ذیل دفتر ۸۵ صفحه ۲۳۴ به نام مالک مزبور ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد . آ-۴۰۲۰۳۱۴۸

حجت بصیرت زاده -رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهین دخت اختیاری نوقابی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضا شده طی در خواست شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۰۸۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۲/۲سهم مشاع از میاه قصبه شهر پلاک ۳_اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد ذیل ثبت دفتر ۲۹ صفحه ۵۶۴ قنوات(پرونده زهرا خانم کریمی شهری)به نام مهین دخت اختیاری نوقابی صادر وتسلیم گردیده و سابقه ای از رهن وبازداشت مشاهده نگردیده وحسب اعلام متقاضی سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود شده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی ائین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی اعلام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد.چنانچه پس از اتمام مقرر اعتراض ارائه نگردد وبادر صورت اعتراضاصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . آ-۴۰۲۰۳۱۶۴

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه اقاانخم حسین تقی پور دارای شناسنامه شماره ۱۵۶ __ ۹۱۹۷۵۵۰۹۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۰۲ع۴۸ از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان مجتبی تقی پور به شناسنامه ۲۸۰۲ __ ۹۴۱۳۹۴۸۵۹ در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته وورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر به :

۱-حسین تقی پور فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۵۶ کد ملی ۰۹۱۹۷۵۵۰۹۷ متولد ۱۳۳۶/۰۷/۰۴ صادره از شهرستان گناباد پدر متوفی

۲-فاطمه پاپولی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۰۹۱۹۷۵۳۶۸۱ متولد ۱۳۳۹/۰۱/۰۶ صادره از شهرستان گناباد مادر متوفی

۳_نجمه خانی کاخکی فرزند محمدشماره شناسنامه ۰۹۱۰۱۰۰۴۰۳ متولد ۱۳۷۲/۰۶/۳۰ شهرستان گناباد همسر متوفی

۴_نگار تقی پور فرزند مجتبی شماره ملی ۰۹۱۰۴۳۰۰۶۳ متولد ۱۳۹۳/۰۵/۱۴ شهرستان گناباد فرزند متوفی

۵_نیما تقی پور فرزند مجتبی شماره ملی ۰۹۱۰۵۶۲۸۲۲ متولد ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ شهرستان گناباد فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ تامور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تاهر کسیاعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزداو باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شوراتقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۳۱۶۵

قاضی شورا_شعبه ۴-شورای حل اختلاف شهرستان گناباد

(آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرزو جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو سبزوار

مصطفی بهنامی فر فرزند رحمت اله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷,۱۹متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷۷ اصلی بخش ۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین گودچاهی

مطهره علی محمدی فرزند محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵,۶۲ مربع قسمتی از پلاک ۳۷فرعی از ۳۳۶۱اصلی بخش ۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر برازنده دولت ابادی

بخش ۳ سبزوار

پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو

حسن آرمین فرد فرزند حمزه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶,۴۳متر مربع قسمتی از پلاکهای ۲۴۰و۱۶۰فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۲۴۰مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم قلعه نوی و نسبت به پلاک ۱۶۰ فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی غلامرضا قلعه نویی

ماهرخ داریانی فرزند محمد تقی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰,۸۲متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۷فرعی ۵ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس میر حسینی

مهدی بیغشی فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹,۴۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۷فرعی ۵ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی

علیرضا شهیدی نسب فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹,۴۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۷فرعی ۵ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی

فهیمه نعیمی فر فرزند حسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴,۳۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳فرعی ۵اصلی بخش ۳سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمدقلعه نویی ومحمدحسین قلعه نوی

مجید بروغنی فرزند محمود سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴,۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳فرعی ۵اصلی بخش ۳سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمدقلعه نویی ومحمدحسین قلعه نوی

اعظم قزی فرزندحسین ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۹۱,۳۹متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۱۴فرعی ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت موقوفه حسین به تولیت خانم پروین بقراط

پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت

اکرم اصغری بونش فرزند محمد حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹,۷۸متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد مهر ابادی و ابراهیم مسکنی

مسلم بیدی فرزند حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴,۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷۹۵فرعی ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری

حوا باشتنی فرزند رمضان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷,۰۹متر مربع قسمتی از پلاک۱۶۳۳۵فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق ناوی

حمید نامنی فرزند حسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷,۰۹متر مربع قسمتی از پلاک۱۶۳۳۵فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق ناوی

هادی میان ابادی فرزند علی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴,۸۵متر مربع قسمتی از پلاک۱۴۶فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی تیز هوش

مرتضی شهرابادی فرزند غلامعلی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰,۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک۲۹۷فرعی از۱۵۳ فرعی ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی علیرضا رودسرابی

مصطفی شهرابادی فرزند مرتضی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰,۸۴متر مربع قسمتی از پلاک۲۹۷فرعی از۱۵۳ فرعی ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی علیرضا رودسرابی

عزت غفوری مقدم فرزند عبدالحسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴,۰۳متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن عباسی

حسن دلبری فرزند زین العابدین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱,۷۹متر مربع قسمتی از پلاک۱۶۵۳۵فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی بتول دلبری

رضا دشتی فرزند علیرضا ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹,۴۳متر مربع قسمتی از پلاک۱۱۵فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار ازمع الواسطه محل مالکیت مالک رسمی زهرا ،زهره ،فاطمه وعزت شهرت همگی کوشکی

ابوالفضل اسدی گل بخشی فرزند رضا ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵متر مربع قسمتی از پلاک۹۲فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مراد علی کوشکی

علی اصغر زرقانی فرزند محمد حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵,۶۳متر مربع قسمتی از پلاک۲فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار بلا واسطه ازمحل مالکیت مالک رسمی کریم سدیدی

جواد میان ابادی فرزند عبد العظیم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹,۷۰متر مربع قسمتی از پلاک۱۱۴فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه محل مالکیت مالک رسمی حسنیه کوشکی

مهدی خشنود فرزند حسن ششدانگ یک باب گاراژ به مساحت ۳۱۱,۸۵متر مربع تمامت پلاک ۱۵۴۳۰ فرعی از۶اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد خشنودی

عقیل عربی لارهنگ فرزند حمزه سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹,۸۹متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۹ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم شم ابادی

نجمه فاتحی زاده فرزند محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱,۷۷متر مربع قسمتی از پلاک ۸۱۱۴ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد کوشکی

ابوالفضل عربی لارهنگ فرزند حمزه سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱,۷۷متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۸۹ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم شم ابادی

عصمت نیک نیا فرزند حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰,۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۲۸ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی برات اله غلام دانایی

عصمت نیک نیا فرزند حسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰,۹۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۲۸ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی برات اله غلام دانایی

سعید قنبری مقدم فرزند حسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰,۹۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۲۸ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی برات اله غلام دانایی

محمدرضا ادهمی فرزند حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳,۹۶متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۶اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی الهه کرابی

پلاک ۱۷ اصلی اراضی استیر

حسین داودیان فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر به مساحت ۱۱۴۴۷,۲۰متر مربع قسمتی ازپلاک ۲/۲۱۳فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حسین و علی شهرت هر دو قلعه نوی و داوود فرهادی زاده و حسین استیری

پلاک ۲۹ اصلی اراضی سدید

رضا برازنده دولت ابادی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۶۹,۷۸متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۸فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فرهاد ترشیزی (احدی از ورثه محمد ترشیزی)

پلاک ۱۶۲ اراضی ایزی

سید جعفر نزل ابادی فرزند سید محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴,۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۵۶فرعی ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید جعفر موسوی یزد

سید جعفر نزل ابادی فرزند سید محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴,۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۵۶فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید جعفر موسوی یزد

مژگان علی زاده امام دادی فرزند محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳,۵۹متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۵فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی غلامرضا ایزی

بخش ۸ ناحیه ۵ سبزوار

پلاک ۸۵ اراضی خروگرد

محمد علی ریوندی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۵۰۵متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵ اصلی قطعه ۵ بخش ۸ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی مختار شمس ابادی

بخش ۱۲ سبزوار

پلاک یک اصلی اراضی عمیدآباد

رضا ذبیحی فر فرزند سلیمان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲,۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۴۳ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی کبری برادران

زهرا صالح ابادی فرزند محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵,۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵۲۲ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمود لطفی

مریم اکبری فرزند علی اکبر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲,۸۶متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵۰۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد اسماعیل وحداز

پلاک ۴اصلی اراضی سلاخ خانه

سید مهدی حسینی گلچی فرزند سید محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۸,۴۳متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علیرضا ترشیزی احدی از ورثه محمد ترشیزی

پلاک ۷ اصلی اراضی نقابشک

سید محمد ارقند فرزند شمسا سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹,۶۵متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰فرعی از۷ اصلی بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ربابه قاسمی سبزوار

بی بی محترم حسینی فرزند سید حسن سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹,۶۵متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی ربابه قاسمی سبزوار

لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف۴۰۲/۷۶) آ-۴۰۲۰۳۱۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۲۵

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم معصومه تیمور ارخودی دارای شناسنامه شماره ۰۲۰۰۰۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علیرضا ثابت به شناسنامه شماره در تاریخ ۱۴۰۱،۸،۱۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱.معصومه تیمور ارخودی با کد ملی ۰۷۴۸۸۳۰۰۷ متولد ۳۹،۶،۷ صادره از تایباد همسر متوفی ۲.نرجس ثابت با کد ملی ۰۷۴۹۸۹۲۱۳۷ متولد ۶۶،۴،۲۵ صادره از تایباد فرزند متوفی ۳.سمیه ثابت با کد ملی ۰۷۴۹۸۹۱۱۸۱ متولد ۶۴،۱،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۴.محمد ثابت با کد ملی ۰۷۴۰۰۱۵۴۷۸ متولد ۶۸،۵،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۵.علی ثابت با کد ملی ۰۷۴۰۱۶۶۲۳۹ متولد ۷۱،۶،۲۵ صادره از تایباد فرزند متوفی ۶.نجمه ثابت با کد ملی ۰۷۴۹۷۳۲۱۸۰ متولد ۶۲،۵،۲۰ صادره از تایباد فرزند متوفی ۷.زهرا ثابت با کد ملی ۰۷۴۸۸۴۳۲۷۶ متولد ۵۹،۶،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۸.اصغر ثابت با کد ملی ۰۷۴۸۸۴۲۵۱۹ متولد ۵۳،۶،۹ صادره از تایباد فرزند متوفی ۹.فاطمه ثابت با کد ملی ۰۷۴۷۸۸۳۱۴۰ متولد ۵۶،۷،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد ش