تازه‌های نشر

کتاب «تحولات نوپدید دینی و معنوی در دنیای معاصر» روانه بازار نشر شد

«تحولات نوپدید دینی و معنوی در دنیای معاصر» اثر محمد مسعود سعیدی است که در پژوهشکده اسلام تمدنی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی تهیه و به همت نشر این پژوهشگاه در ۳۹۸ صفحه به چاپ رسید.
در این کتاب تلاش شده با تحلیل تحقیقات منضبط و استنتاج منطقی از یافته‌های تخصصی فراهم شده در قلمرو جامعه‌شناسی دین و حوزه‌های مرتبط، برخی از مهم‌ترین مباحث مربوط به تحولات نوپدید دینی و معنوی در دوران معاصر از چشم‌اندازی جهانی و تطبیقی (مقایسه با نمونه‌ای از جامعه ایران) مورد بررسی قرار گیرد. دغدغه اصلی نویسنده، مواجهه مناسب با واقعیت تحولات نوپدید دینی و معنوی در ایران است. مسلم است مواجهه درست با این واقعیت اجتماعی با هدف حفظ نظم اجتماعی مبتنی بر شناخت علمی و بی‌طرفانه آن است. شناخت علمی با توصیف ویژگی‌ها و تبیین عوامل و پیگیری پیامدها راه عاقلانه و مؤثر برای مداخله را می‌نمایاند. شناخت تحولات نوپدید دینی و معنوی در عصر جهانی شدن مبتنی است بر واکاوی پژوهش‌ها و یافته‌های تخصصی از منظری چندگانه و تطبیقی؛ جهانی و ملی.

نکته‌ها
آیت‌الله مجتبی تهرانی

امام خمینی(ره) به ما نعمت داد و مجرای فیض الهی بود

امام(ره) مجرا بوده است. همه مخلوقان مجرای فیض الهی هستند. حتی در نعمت‌هایی که به ما می‌رسد، منعم حقیقی خداوند است اما از همین مجاری باید تشکر کرد و در روایات هم داریم. این مجرا، مجرای فیض و نعمتش هم نعمت معنوی بود. متناسب با او باید تشکر کرد. لااقل تا موقعی که متنعم به نعمتی هستیم که به دست آن مرد بزرگ به ما رسید، باید تشکر کرد. وقتی سالگرد تمام شود، دیگر تشکر نیست. می‌گویی چکار کنم؟ می‌گویم: هدیه‌های معنوی برای او بفرستید. لااقل هر شب یک فاتحه برای امام(ره) بخوانیم. به ایامی که گذشته اکتفا نکنید. در یک سنخ عبادات و مستحباتتان شریکش کنید. وقتی زیارت می‌روید، برای او نیابت کنید؛ این اعتقاد ماست. امام(ره) به ما نعمت داد و مجرای فیض الهی برای ما بود. بدانید تشکر از او تشکر از خداوند است. این اعتقاد طبق روایت است. تشکر از خداست و دوام نعمت برای ما می‌آورد.

کتاب «روحی جان سلام» گزیده‌ای از نامه‌های مردم به حضرت امام خمینی(ره) است

یک میلیون نامه عاشقانه

محسن فاطمی نژاد

زمانی فوکو از انقلاب اسلامی در ایران به «روح یک جهان بی‌روح» تعبیر کرده بود. اگر کسی بپرسد ماهیت این «روح» چه بود، بی‌شک باید نمودش را در شعار انقلابیونی دید که از جان و دل، این‌طور فریاد می‌کشیدند «روح منی خمینی...». این روحِ الهی بود که در امت دمیده شده بود و رنگ و بوی توحیدی به حرکتِ مردم انقلابی ایران داده بود.
اما همین رابطه بین مردم و ولیّ، به تعبیر برخی پیش از آنکه یک «نمود» و پوسته حقوقی و فقهی داشته باشد، یک «هستی» و «بود» دارد که هیچ چیز به اندازه روایت واقعی رابطه مردم با امامشان نمی‌تواند آن را روایت کند. کتاب «روحی جان سلام» که مجموعه برگزیده نامه‌های مردمی به امام خمینی(ره) است، روایتی در همین راستا به شمار می‌رود.
«نامه‌های مردمی به امام» ایده پرداخت نشده‌ای است که از بین موضوعات موجود در آرشیو غنی و مغفول انقلاب اسلامی، در ذهن «پژمان عرب» جرقه می‌زند.
او در ابتدا به جست‌وجوی این نامه‌ها در مجلدات صحیفه امام، سایت‌ها و مجلات مرتبط و یکی دو جلد که به صورت کشکول‌وار پیش از این موضوع منتشر شده بود، می‌پردازد ولی به یکباره متوجه می‌شود در آرشیو مؤسسه تنظیم و نشر آثار امام(ره)، بیش از یک میلیون نامه مردمی موجود است!
وجود این تعداد نامه همان‌طور که پژمان عرب ذکر می‌کند از یک ظرفیت بالقوه‌ای خبر می‌دهد: «این نامه‌ها حاوی نکات فوق‌العاده با اهمیت و جذاب در موضوعات متنوعی است که یک منبع دست اول و بی‌واسطه محسوب می‌شوند که قابلیت تحقیق و گزارش‌های علمی متقنی توسط استادان و پژوهشگران علوم انسانی را دارند. یکی دیگر از مزیت‌های مهم این نامه‌ها، وجود قصه و روایت‌های بکر بی‌شماری است که قطعاً می‌تواند دستمایه تولید صدها اثر هنری-رسانه‌ای جذاب و تازه شود».
سی و چهارمین سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) بهانه خوبی است تا ردپای عشق و ارادت میان امام و امت را از لابه‌لای سطور این نامه‌ها پی بگیریم. گزیده‌ای از نامه‌های این کتاب را در ادامه بدون شرح و توضیح اضافی می‌خوانید.

■ **تمام موجودی‌ام را تقدیم جبهه می‌کنم**

امام، پدرم، نمی‌دانم با کدامین کلمه و کدامین جمله، نامه‌ام را شروع کنم، فقط این را می‌دانم که در شعله وجود عشق تو می‌سوزم، همچون که برادران سوختند.
امام، من دختری هستم ۱۳ساله و در کلاس دوم راهنمایی تحصیل می‌کنم. دختری هستم که خود را نسبت به اسلام مسئول می‌دانم؛ زیرا که من کاری برای انقلاب نکرده‌ام. سه برادر دارم، اولی یعنی مهدی به درجه شهادت رسید؛ دومی یعنی جاسم (قاسم) پنج سال است اسیر است و دیگری نیز درس می‌خواند. برادرم می‌گوید کاش می‌شد من هم به جبهه بروم، من هم می‌گویم، اما خب، چه می‌شود کرد؛ او کوچک است و من هم دختر و جهاد بر زن‌ها واجب نیست. دوست دارم جان ناقابل خویش را جوری نثار دین خویش کنم. کاش می‌شد که جان خود را هدیه به اسلام کنم.
تمام موجودی من ۲۰ تومان است، چیز دیگری ندارم و این را تقدیم جبهه می‌کنم. من به این ۲۰ تومان احتیاج داشتم؛ اما از آن می‌گذرم و تقدیم جبهه می‌کنم امیدوارم که مورد قبول پروردگار واقع گردد... هان ای امام عزیز که جان‌ها همه فدای تو باشد، ما پیرو راه تو خواهیم بود. گرچه بدن‌هایمان را قطعه قطعه کنند... (مرضیه.م ۶۶/۱۲/۱۴)

■ **هدیه دستبافت**

محضر مبارک حضرت امام، سلام علیکم... اینجانب گلابی پورحسین، مادر شهید و یک زن روستایی هستم. مدت‌ها آرزو داشتم از نزدیک آن امام بزرگوار را ملاقات نمایم، موفق نشدم؛ ولی امید دارم که شما را زیارت کنم. ضمناً یک هدیه ناقابل از دستبافت خودم حضور حضرت‌عالی تقدیم کردم که از آن استفاده نمایید. امام بزرگوار، حال که شما را زیارت نکردم، اگر صلاح می‌دانید، چند کلمه از دستخط حضرت‌عالی را مرقوم فرمایید تا با دیدن آن دستخط به آرزویم رسیده باشم... (گلابی پورحسین، ۶۳/۰۶/۱۸)

■ **دلتنگ پدربزرگم، حاج آقا موسوی هستم**

سلام علیکم، امیدوارم حالت خوب باشد و در کارت همیشه موفق و پیروز باشید... دلم برای تک تک شما تنگ شده است؛ امام، دلم برای یکی دیگه خیلی تنگ شده. نمی‌دونی چقدر دلم براش تنگ شده! اونم پدربزرگ عزیزم، حاج آقا موسوی است... (نامه علی جاوید از اردوگاه شماره دو موصل عراق به خانواده‌اش، ۶۲/۰۱/۰۳)

■ **نامه‌ای از دانش‌آموزان مدرسه اسپرینگ دال آمریکا**

نامه‌ای از سوی دانش‌آموزان مدرسه اسپرینگ دال واقع در ارکانزاس آمریکا، همراه با یک جفت جوراب برای حضرت امام ارسال شده بود و ضمن آن تقاضا کرده بودند حضرت امام یک جفت جوراب مستعمل و کهنه یا هر لباس دیگری را از خودشان که بی‌ارزش و کهنه باشد، برای آنان بفرستند. بعد از ترجمه همراه با جوراب خدمت امام تقدیم شد. امام دستور فرمودند کتابی که به وسیله کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان از سخنان پیغمبر اکرم(ص) درباره کودکان و نوجوانان تهیه شده بود، ترجمه و همراه با نامه‌ای برای آنان ارسال شود.
پاسخ امام: فرزندان عزیز خوب دبیرستان اسپرینگ دال ایالت ارکانزاس آمریکا، نامه محبت‌آمیز شما و هدیه ارزشمند شما عزیزان را دریافت نمودم.
من می‌دانم که سرخ‌پوستان و سیاه‌پوستان در زحمت هستند. در تعلیمات اسلامی فرقی بین سفید و سرخ و سیاه نیست، آنچه انسان‌ها را از یکدیگر امتیاز می‌دهد تقوا و اخلاق نیک و اعمال نیک است. از خداوند بزرگ می‌خواهم شما فرزندان عزیز را موفق کند و به راه راست هدایت فرماید.

■ **حاضرم قلبم را به امام بدهم**

بسمه تعالی. الله‌اکبر، خمینی رهبر، مرگ بر آمریکا، مرگ بر شوروی، مرگ بر اسرائیل. با سلام و دعای خیر برای اسلام و مسلمین، به اطلاع می‌رسانم اینجانب در جبهه سالم ماندم، حالا با موافقت حاج احمد آقا خمینی، حاضرم قلبم را به ایشان بدهم.
به امید نابودی استکبار جهانی به سرکردگی کافران، علی‌الخصوص آمریکا. از عاشقان خمینی که به اسلام محمد(ص) زنده است. (غلامرضا شیدایی، اهواز، ۱۳۵۸)

■ **یک سال عمر خود را به حضرت عالی بخشیدیم**

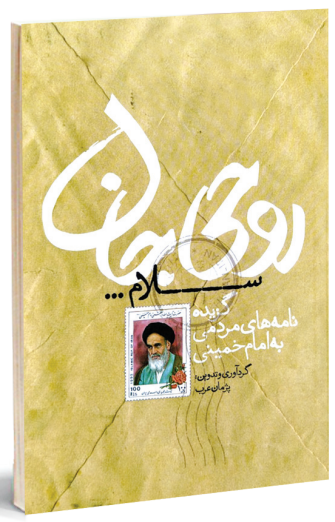
تهران، بیمارستان قلب امام مستضعفین جهان، خمینی. سلامتی کامل و عمر طولانی شما را ما خانواده ۹ نفری مستضعف از خداوند متعال خواهانیم. ما قصد رفتن به مشهد برای دعا داشتیم؛ ولی به عللی موفق نشدیم و با ختم قرآن کریم، هر کدام یک سال عمر خود را به حضرت‌عالی بخشیدیم. ان‌شاءالله مورد قبول الله باشد و به عمر شما اضافه گردد. به امید دیدار حضوری. (محمد فصاحت، ۱۳۵۸)

■ **من هم شهید می‌شوم تا شما پیش امام بروید**

خدمت امام عزیز، پس از عرض سلام و دعا... غرض از مزاحمت عرض مطلبی است که شاید شادی دلتان را بیشتر کند.
دو فرزند دارم به نام مهدی ۵/۵ ساله و هادی هشت ماهه، مهدی گاهی مواقع از من می‌خواهد که آن‌ها را به جماران به دیدن شما ببرم. من هم تا حال بی‌تفاوت از این مسئله به خاطر ممکن نبودن آن گذشتم تا اینکه روز دوشنبه ۶۳/۱۰/۲۴ شما را در تلویزیون دید که خانواده‌های شهدا در خدمت شما بودند؛ مهدی به من گفت: «بابا! یک دفعه به جماران بریم».
-برای چی بابا؟
-بریم پیش امام.
-اگر همه مردم بخواهند به دیدن امام بروند، امام خسته می‌شود و در ضمن ما را به آنجا راه نمی‌دهند!
-پس این‌ها چطور رفتند پیش امام؟ (اشاره به خانواده شهدا کرد)
-بابا این‌ها خانواده شهدا هستند؛ این‌ها یا پدر یا بچه یا برادرشان شهید شده.
-پس من هم شهید می‌شوم تا شما با مامان و هادی پیش امام برین.
من که این همه فداکاری و گذشت او را دیدم و می‌دانستم علاقه دیدن شما را دارد گفتم نه بابا تو کوچک هستی، من شهید می‌شوم، آن وقت تو و مامان و هادی به دیدن امام بروید. ضمن اینکه مدت سه ماه در جبهه بودم سعادت شهید شدن نداشتم. بعد گفت: «حالا کوچک هستم، بعداً که بزرگ شدم شهید می‌شوم».
این نمونه کوچک را خواستم خدمتتان عرض کنم که ۲۰ سال پیش یاران شما و سربازان امام زمان شیرخواره بودند و بچه‌های کوچک امروز یاران فردای شما و ناجی قدس عزیز خواهند بود... (عبدالرسول دادگر، تهران، ۶۱/۱۱/۰۱)

■ **اگر دستخطم بد است...**

سلام بر امام زمان(عج)، سلام بر رهبر کبیر انقلاب اسلامی ایران امام خمینی. اماما، ما دو خواهر روستایی هستیم و قالی بافیم. ای رهبر عزیز انقلاب، من و خواهرم آرزوی دیدن شما را داریم. پدر بزرگوار، درد دل همه مستضعفین جهان را به‌راستی می‌دانید. اگر دستخطم بد است، تازه باسواد شدم. وقتی شما فرمودید، ما به مدرسه رفتیم. اماما خیلی دوست دارم که جواب نامه من را بدهید. امام می‌بخشید وقت عزیز شما را گرفتم... خدایا از عمر ما بکاه و بر عمر او بیفزا.
(معصومه و ربابه، خمین)



رکعتان من رجل ورع أفضل من ألف رکعة من مخلط

دو رکعت نماز انسان با تقوا، بهتر از هزار رکعت نماز لاابالی است.

روایت ۳ قدس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان بشرویه به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۲/۲۸۷-۱۴۰۲/۰۲/۳۰ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت دفترچه ای موازی ۵ سهم مشاع ازکل ۱۹۲۰ سهم ششدانگ چهاررشته قنات دایربشرویه پلاک یک اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به آن اداره می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه موازی ۵ سهم مشاع ازکل ۱۹۲۰ سهم ششدانگ چهاررشته قنات دایربشرویه پلاک یک اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه ذیل ثبت ۲ صفحه۲۹۸ دفتر۲یک املاک بنام خانم شهربانو معینی شماره شناسنامه ۶۳۴ فرزندمحمدحسین بتصدی دروقف ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۴۰۲۰۳۲۵۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان بشرویه به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۲/۲۸۶-۱۴۰۲/۰۲/۳۰ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت دفترچه ای موازی یک ونیم سهم مشاع ازکل ۱۹۲۰ سهم ششدانگ چهاررشته قنات دایربشرویه پلاک یک اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به آن اداره می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه موازی یک ونیم سهم مشاع ازکل ۱۹۲۰ سهم ششدانگ چهاررشته قنات دایربشرویه پلاک یک اصلی واقع در بخش سه شهرستان بشرویه ذیل ثبت ۱ صفحه۳۵۲ دفتر۲ املاک بنام آقای میرزاحسین اذانگو شماره شناسنامه ۷۳۴ فرزندعلی بتصدی دروقف ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۴۰۲۰۳۲۵۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ورثه آقای محمد علی حدادیان فرزندحسین به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۲/۳۰۱-۱۴۰۲/۰۳/۰۱ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت تک برگ موازی صدهزار سهم مشاع ازیک میلیون وپانصدهزار سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۳۷۳-اصلی بشرویه واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ششدانگ پلاک فوق باشماره دفترالکترونیک۹۶۲۰۳۰۸۰۲۷۰۰۰۲۱۵ املاک به شماره چاپی ۵۸۰۵۷۲ بنام آقای محمد علی حدادیان فرزندحسین به شماره شناسنامه ۴۱ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۴۰۲۰۳۲۶۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد مینایی فر فرزندحسین به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده وارده بشماره ۳۱۱/۱۴۰۲/۲۸۵-۱۴۰۲/۰۲/۳۰ منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعیست سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک واحدآپارتمان پلاک ۹۸۰ فرعی از ۳۷۳-اصلی بشرویه واقع در بخش سه شهرستان بشرویه که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ششدانگ پلاک فوق باشماره دفترالکترونیک۱۳۹۷۲۰۳۰۸۰۲۷۰۰۰۶۵۷۳ املاک به شماره چاپی ۵۰۲۲۳۳ بنام آقای محمد مینایی فر فرزندحسین به شماره شناسنامه ۶۵ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا باستناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید . اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. آ-۴۰۲۰۳۲۶۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیب گل ابراهیمی فرزندقربان نظربه شماره شناسنامه ۴۱۷ و به ش ملی۰۸۲۹۰۱۶۲۷۹ وبه استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتراسنادرسمی شماره۳۰ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل مسکونی بشماره پلاک ۴۲۸ فرعی مفروز ومجزی شده از۵ اصلی واقع در قطعه۳شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان خانلق -خیابان شهدای ۲۸-بعدازچهارراه پلاک ۲۴ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقودشده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت اولیه بشماره چاپی ۸۱۷۷۱۰سری ب ۱۴۰۰دفترالکترونیک بشماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۶۷۸ به نام نامبرده صادروتسلیم گردیده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سندمعامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد./ آ-۴۰۲۰۳۲۷۰
تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۲/۰۳/۱۳
علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای صمد صارمی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت بیست سهم مشاع از دویست و پنجاه و پنج سهم ششدانگ پلاک ۱۵ فرعی از ۱۱-اصلی واقع در درگز بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده میباشد بعلت اسباب کشی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد بیست سهم مشاع ازدویست و پنجاه و پنج سهم ششدانگ پلاک فوق بنام صمد صارمی ثبت و سند مالکیت چاپی ۶۱۸۲۵۳ صادر و تسلیم گردیده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سندمعامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۴۰۲۰۳۲۷۱
حجت نوبهار-سرپرست ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه بانو فرزانه فغانی چاپشلو باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴ فرعی از باقیمانده۷۳۶شهر واقع در درگز بخش ۷ قوچان که متعلق به نامبرده میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۸۷۴۹ صفحه ۵۱۵ دفتر ۵۸ بنام فرزانه فغانی ثبت و سند مالکیت چاپی ۷۴۲۷۸۸ صادر و تسلیم گردیده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سندمعامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۴۰۲۰۳۲۷۲
حجت نوبهار-سرپرست ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای غلامعباس حسین زاده به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد و شماره ۳۲ رشتخوار و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه پلاک ۲۵۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی رشتخوار بخش سه تربت حیدریه اراضی قادر آباد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده که با بررسی دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۳ مشخص گردیده که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه پلاک ۲۵۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی بنام آقای غلامعباس حسین زاده صادر گردیده لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد و متذکر میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۲۰۳۲۷۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای سید محسن موسوی نماینده شرکت لبن نوش خراسان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد شماره ۳۰۵ مشهد و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این رسمی اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۵۶ فرعی از ۴۰ اصلی رشتخوار بخش سه تربت حیدریه اراضی بافسفر که متعلق به شرکت نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده که با بررسی دفتر ۷۰ صفحه ۲۸۳ ذیل ثبت ۱۰۵۲۹ مشخص گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۵۶ فرعی از ۴۰ اصلی بنام شرکت لبن نوش خراسان صادر گردیده لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و متذکر میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۲۰۳۲۷۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره کل ثبت اسناد واملاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۰۱۱ – ۱۴۰۲/۰۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه عباسی فرزند مختار بشماره شناسنامه ۸ و کدملی ۰۸۸۹۷۹۶۶۲۹ صادره از قائن در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۴.۱۸ مترمربع در قسمتی پلاک ۲۵۳ فرعی از ۱۲۷۰ اصلی واقع در مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ قاین خریداری از مالک رسمی آقای برات حسن پور مالک رسمی پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۲۳۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
غلامرضا صادقیان -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات