خبر امروز

فضای زیارتی مسجدالحرام برای حضور میلیونی زائران حج تمتع آماده شد

با افزایش تعداد زائران در عربستان، متولیان مسجدالحرام در کنار پذیرش نکردن عمره‌گزاران از روز گذشته، محوطه مطاف را توسعه دادند و حصارهای اطراف کعبه را برداشتند.
به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، تعداد زائران حج تمتع کشورهای مختلف در سرزمین وحی در حال افزایش است و سعودی‌ها برای حضور میلیونی زائران در جوار خانه خدا، با برداشتن حصارهای اطراف مطاف، فضای زیارتی مسجدالحرام را توسعه دادند. با نزدیک شدن به ماه ذی‌الحجه، اعزام زائران کشورهای مختلف به سرزمین وحی سرعت گرفته و روزانه هزاران زائر به عربستان مشرف می‌شوند. در ماه‌های گذشته فضای زیارتی مسجدالحرام محدود شده بود و زائران فقط از مسیرهای تعیین شده امکان تشرف به خانه خدا و طواف کعبه را داشتند. اما اکنون فضای زیارتی مسجدالحرام افزایش یافته و زائران در هر لحظه از شبانه‌روز به طواف کعبه می‌پردازند. سعودی‌ها در رمضان امسال برای تشرف میلیونی زائران در ایام حج تمتع، تمرین کردند و در این ماه تعداد زائران خانه خدا به حدود ۳ میلیون نفر هم رسید. امسال هم بیش از ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از کشورهای مختلف حاجی می‌شوند و پس از سه سال، زائران حج تمتع امکان لمس کعبه را خواهند داشت.

نکته‌ها
حجت‌الاسلام قرائتی

یک نکته تفسیری درباره آرزوی اهل جهنم برای بازگشت به دنیا

حدیث داریم: «اگر کاری را برای خدا انجام دادید، آن‌هایی هم که ناراحت می‌شوند، بعد به شما علاقه‌مند می‌شوند، اما اگر کاری برای خدا نباشد، به خاطر رضای مردم کاری را انجام دادید، همان مردمی که می‌خواستید راضی شوند از تو بدشان می‌آید». پس اگر برای خدا انجام دادی، گروهی هم که ناراحت‌اند، خدا می‌گوید قلب این‌ها را برمی‌گردانم، دوستت داشته باشند، اما اگر برای رضای مردم باشد، آن‌هایی هم که راضی شدند، از تو ناراضی می‌شوند، دل‌ها دست خداست. در قرآن یک آیه هست، می‌گوید جهنمی‌ها به خدا می‌گویند: «خدایا به دنیا برگردانمان، عمل صالح انجام می‌دهیم». تا اینجایش روشن است، منتها یک جمله اضافه دارد، می‌گوید: «غَيْرَ الَّذِي كُنَّا نَعْمَلُ» (فاطر/ ۳۷) عمل صالح انجام می‌دهم، غیر از آن عمل‌هایی که در دنیا انجام می‌دادم، این «غَيْرَ الَّذِي كُنَّا نَعْمَلُ» یعنی چه؟ علامه طباطبایی(ره) در تفسیر می‌گوید، می‌خواهد بگوید: «خدایا در دنیا آن کارهایی که می‌کردم، فکر می‌کردم عبادت است».

امر به معروف و نهی از منکر در سیره امام رضا(ع)
با برخورد محبت‌آمیز و منطق توأم با ادب و مداراست

مردم‌داری در آموزه‌های رضوی

گزیده
کار پیامبران، امامان، علما، مربیان، معلمان و تمام کسانی که در حوزه تعلیم و تربیت فعالیت می‌کنند، بدون مدارا با مخاطبانشان پیشرفتی نخواهد داشت.

می‌دانیم اسلام دینی اجتماعی است و آیات قرآن و روایات اسلامی و سیره معصومان(ع) به‌طور گسترده از معاشرت خوب با مردم سخن گفته است؛ یعنی اسلام اصل را جامعه می‌داند؛ هر چه پیوند جامعه را محکم کند، مورد تأیید اسلام است و هر چه آن را سست کند، مبغوض است. سخن‌چینی، غیبت و تهمت، پیوندها را قطع می‌کند، اصلاح ذات بین، تعاون و همکاری و برآوردن حوائج مردم، محبوب است چون سبب پیوند است.
نحوه مواجهه با مردم از جمله شاخصه‌های مهم سیره رفتاری و ارتباطی ائمه اطهار(ع) است که به نوبه خود نقش بسزایی در ترویج دین مبین اسلام ایفا می‌کند. پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر آیت‌الله مکارم شیرازی به شیوه‌های مواجهه اخلاقی، عاطفی و معرفتی مناسب با اقشار مردم بر اساس سیره و کلام امام رضا(ع) در آینه آثار این مرجع تقلید پرداخته که در ادامه از نظر می‌گذرانید.

■ **دوستی و باگذشت بودن در برابر مردم**

دوستی و محبت در میان مردم سرمایه مهمی است و از دست دادن آن ضایعه بزرگی محسوب می‌شود. بنابراین امام رضا(ع) در گفتاری حکیمانه، به آثار محبت و دوستی با مردم اشاره کرده و می‌فرماید: «اَلتَّوَدُّدُ إِلَى النَّاسِ نِصْفُ اَلْعَقْلِ؛ مهربانی با مردم نیمی از خرد است». (تحف‌العقول، ج۲، ص ۴۴۳)
تعبیر به «نیمی از عقل» اشاره به این است که کاری است فوق‌العاده عاقلانه و منظور از «تودد» این است کارهایی انجام دهد که نشانه کمال محبت و دوستی باشد؛ در مشکلات به یاری آن‌ها بشتابد و در برابر کارهای ناروا به هنگام قدرت به جای انتقام‌جویی، عفو کند و با چهره گشاده با مردم روبه‌رو شود، در برابر آن‌ها تواضع کند، سخنان آن‌ها را بشنود و به آن‌ها احترام بگذارد. مجموعه این امور و مانند آن را «تودد» می‌گویند که آثار فراوانی دارد از جمله دوستان زیادی در سایه تودد برای انسان پیدا می‌شود، اگر اهل کسب و تجارت باشد مشتریان او فراوان می‌شود و اگر مدیر تشکیلاتی باشد افرادی که زیرمجموعه او هستند به او عشق می‌ورزند و وظایف خود را به‌خوبی انجام می‌دهند، چنانچه فرمانده لشکری باشد افراد لشکر او سر بر فرمان او خواهند بود، اگر عالم و روحانی باشد مردم به او اقتدا می‌کنند و ارشاد و نصایحش را به گوش جان می‌پذیرند و چنانچه پدر و بزرگ‌تر خانواده باشد همسر و فرزندان به او علاقه‌مند می‌شوند و محیط خانواده محیطی مملو از محبت و آرامش و همکاری خواهد بود و همچنین افراد دیگر در محیط‌ها و پست‌های دیگر.

اما بر عکس، اگر انسان در برابر مردم خشن باشد و با قیافه درهم کشیده روبه‌رو شود، بی‌اعتنایی کند، تکبر بورزد، به سرنوشت آن‌ها بی‌اعتنا باشد و به تعبیر قرآن «فَظّ غَلِيظ القلب» باشد از اطراف او پراکنده می‌شوند، در میان جمع زندگی می‌کند ولی تک و تنهاست.

■ **حفظ آبرو و شخصیت مردم**

اصولاً آبرو و حیثیت اشخاص از نظر اسلام بسیار محترم است و هر کاری که موجب تحقیر مردم شود گناه بزرگی است؛ از جمله در پرداخت انفاق و بخشش، رعایت ادب و احترام لازم است و باید در حفظ آبرو و شخصیت نیازمند کوشید. رعایت این مفهوم در حالات معصومان(ع) به‌خوبی دیده می‌شود.
در حالات امام علی بن موسی‌الرضا(ع) و برخورد محبت‌آمیز او با مردم چنین آمده است: یکی از یاران او می‌گوید: در مجلسی در خدمتش بودم در حالی که گروه زیادی از مردم اجتماع کرده بودند و از مسائل حلال و حرام سؤال می‌کردند. ناگهان مردی قد بلند و گندمگون بر او وارد شد و سلام کرد و گفت من یکی از دوستان شما و از دوستان پدران و اجدادتان هستم، من از حج می‌آیم، زاد و توشه خود را از دست داده‌ام و چیزی که مرا به مقصدم برساند ندارم؛ اگر صلاح بدانید مبلغی به من بدهید و مرا به شهر خود برسانید، خداوند به من نعمت داده، هنگامی که به شهرم رسیدم آنچه را به من عطا فرمودید از طرف شما انفاق می‌کنم، چون من نیاز به صدقه ندارم. فرمود: بنشین خدا رحمتت کند؛ سپس رو به مردم کرد و با آن‌ها سخن می‌گفت (و سؤالاتشان را جواب می‌داد) تا پراکنده شدند و من با دو نفر دیگر در خدمتش بودیم. فرمود: اجازه بدهید من به اندرون خانه بروم. برخاست و داخل اتاق خود شد، سپس برگشت و دست خود را از بالای در بیرون آورد و صدا زد این مرد خراسانی کجاست؟ فرمود: این ۲۰۰ دینار را بگیر و برای هزینه سفرت از آن بهره‌برداری کن و به آن تبرک بجوی و چیزی از طرف من انفاق نکن. هم‌اکنون برو که مرا نبینی و من نیز تو را نبینم. هنگامی که مرد خراسانی رفت، امام بیرون آمد. یکی از حاضران عرض کرد: فدایت شوم، محبت زیادی درباره این مرد کردید، چرا خود را از آن پنهان کردید؟ فرمود: می‌ترسیدم آثار ذلت سؤال، در صورت او ببینم (می‌خواستم شرمنده نشود). (فروع کافی، ج۴، ص ۲۳، ح۳)
چقدر تفاوت است بین این انفاق خالصانه و همراه با بهترین احترام و ادب، با انفاق‌های ریاکارانه و تحقیرآمیز.

■ **مدارا با مردم**

در روایات اسلامی مسئله‌ای با عنوان مدارا با مردم مطرح است. در احادیث فراوانی به مدارا کردن با مردم توصیه و بر آن تأکید شده است. از جمله در حدیث پرمعنایی از امام علی بن موسی الرضا(ع) آمده: مؤمن نمی‌تواند مؤمن باشد مگر اینکه سنتی از پیامبر(ص) یعنی مدارا با مردم در او وجود داشته باشد. (بحارالانوار، ج ۷۲، ص ۶۸)
کلام امام(ع) درباره هماهنگی با اخلاق مردم و ضرورت مدارا کردن با خلق خدا و رفاقت با آن‌ها نشانه روشنی از روح اجتماعی تعلیمات اسلام است که تا چه اندازه مسائل مختلف اخلاقی و روانی را برای همزیستی مسالمت‌آمیز با مردم مورد توجه قرار داده است.
کسی که می‌خواهد جزو رهبران جامعه باشد، رسالت الهی دارد که ادا نمی‌شود مگر آنکه دارای اخلاق نیکویی باشد. به عبارت دیگر باید با مردم مدارا کند، بنابراین، اصل اول در برخوردها، محبت و مدارا و تحمل است و نباید در اولین برخورد با انسان جاهل و نادان، خشمگین شد و از کوره در رفت و با شدت و تندی و همانند آن جاهل یا شدیدتر از او جوابش را داد، چرا که روش انبیا این نبوده، بلکه در مقابل رفتار بی‌ادبانه آن‌ها، اظهار محبت می‌کردند.
بنابراین اصل و اساس در مناسبات میان حاکمیت و مردم، بلکه در تمام مدیریت‌ها رفق و مداراست؛ کشورداری و اصولاً هیچ برنامه اجتماعی و شخصی را نمی‌توان با شدت عمل و عُنف به سامان رسانید، بلکه باید نرمش و شدت با هم آمیخته شود. اگر تنها برنامه‌های شدید و سخت‌گیرانه باشد موجب تنفر و گاه کینه و عداوت می‌شود؛ از این رو، مدیرانی که برای اداره شهرها و بخش‌های مختلف کشور تعیین می‌شوند باید از میان کسانی انتخاب شوند که با مردم با محبت، رفق و مدارا رفتار کنند.
امروز هم مشاهده می‌کنیم بهترین راه برای مبارزه با مفاسد اجتماعی و امر به معروف و نهی از منکر استفاده از برخوردهای محبت‌آمیز و منطق توأم با ادب و مداراست.
بسیارند کسانی که با خشونت، بی‌ادبی، اهانت، تهمت و... امر به معروف و نهی از منکر می‌کنند؛ حتی برخی از مؤمنان نمازشب‌خوان، بسیار کم‌حوصله هستند و اصلًا با مردم راه نمی‌آیند و با کوچک‌ترین مسئله‌ای از کوره در رفته و عصبانی می‌شوند و افراد را به لجبازی وادار می‌کنند، در حالی که اگر رفتارش با ادب، نیکو و بدون تحقیر و توهین باشد، همه آن را می‌پذیرند.
فراموش نکنیم کار پیامبران، امامان، علما، مربیان، معلمان و تمام کسانی که در حوزه تعلیم و تربیت فعالیت می‌کنند، بدون مدارا با مخاطبانشان پیشرفتی نخواهد داشت.

■ **پوشاندن گناه مردم**

می‌دانیم خداوند ستارالعیوب است و دوست دارد بندگانش نیز ستارالعیوب باشند. بنابراین انسان مؤمن باید عیوب دیگران را بپوشاند و سرمایه معنوی و اجتماعی آن‌ها را که بر محور آبروی آن‌ها دور می‌زند بر باد ندهد.
به همین دلیل، پیشوایان بزرگ اسلام در گفتار و عمل، بر پنهان کردن عیوب دیگران و چشم‌پوشی از لغزش‌ها تأکید کرده‌اند.
در حدیثی از امام رضا(ع) می‌خوانیم، سؤال کردند: «مَا حَدُّ التَّوَاضُعِ الَّذِي اذَا فَعَلَهُ الْعَبْدُ كانَ مُتَوَاضِعاً؟ فَقَالَ: التَّوَاضُعُ دَرَجَاتٌ مِنْهَا انْ يعْرِفَ الْمَرْءُ قَدْرَ نَفْسِهِ فَينَزِّلُهَا مَنْزِلَتَهَا بِقَلْبٍ سَلِيمٍ لَايحِبُّ انْ يأْتِيَ الَى احَدٍ الّا مِثْلُ مَا يؤْتَى الَيهِ، انْ رَأَى سَيئَةً دَرَاهَا بِالْحَسَنَةِ، كاظِمُ الْغَيظِ، عَافٍ عَنِ النَّاسِ وَاللَّهُ يحِبُّ الْمُحْسِنِينَ؛ حد تواضع که اگر انسان آن را انجام دهد متواضع محسوب می‌شود چیست؟ فرمود: تواضع درجات و مراحلی دارد: یکی از مراحلش این است انسان قدر و موقعیت نفس خویش را بداند و در همان جایگاه با قلب سلیم (و پذیرش درونی) جایی دهد، دوست نداشته باشد کاری درباره کسی انجام دهد مگر همانند کارهایی که درباره او انجام می‌دهند (همان گونه که انتظار احترام از دیگران دارد باید دیگران را محترم بشمارد و هر کاری را از سوی دیگران دون شأن خود می‌شمارد درباره دیگران دون شأن بشمارد). هرگاه بدی از کسی ببیند آن را با نیکی پاسخ دهد، خشم خود را فروبرد، از گناهان مردم درگذرد و آن‌ها را مورد عفو قرار دهد، خداوند نیکوکاران را دوست دارد». (اصول کافی، ج ۲، ص ۱۲۴)

■ **خدمتگزاری و گره‌گشایی از کار مردم**

اسلام به حل مشکلات مردم اهمیت زیادی داده و اعمال نیک را منحصر به خواندن نماز شب و تلاوت قرآن نمی‌داند، بلکه گره‌گشایی از کار خلق و سعی در برآوردن خواسته‌های مؤمنان را از بزرگ‌ترین حسنات می‌شمارد.
امام رضا(ع) در حدیثی پر معنا می‌فرماید: «لَا يسْأَمُ مِنْ طَلَبِ الْحَوَائِجِ إِلَيهِ؛ هر چه حاجت از او خواهند دلتنگ نشود». اگر مردم به او مراجعه کنند و تقاضای چیزی کنند، خسته نمی‌شود. در روایات داریم یکی از نعمت‌های خداوند این است مردم به دست شما به مقاصد و حاجات خود برسند یعنی این کار موجب می‌شود انسان به سوی بهشت برود و در نتیجه نباید خسته شود. (بحارالانوار، ج ۷۵، ص ۳۳۶)

من رضی بدون الشرف من المجلس لم یزل الله و ملائکته یصلون علیه حتی یقوم

هر که به پایین نشستن در مجلس خشنود باشد، پیوسته خدا و فرشته‌ها بر او رحمت فرستند تا برخیزد.

روایت ۳ قدس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۶۶۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۶۶۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۶۶۷ هیئت اول هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقایان ابوبکر عبداله نژاد فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۵۰۸ صادره از بوکان و ایوب عبداله نژاد فرزند ابوبکر به شماره شناسنامه ۲۹۲۰۳۰۱۸۴۵ و خانم مهناز فقهی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۷۵۰۳۸۵۱۳۰ صادره از سقز هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ ـ اصلی واقع در بوکان امیرآباد کوچه زاگرس ۵ فرعی ۵ خریداری شده از مالک رسمی آقای قرنی ایلخانی زاده مالک مشاعی مع الواسطه محرز گردیده است که برای آن پلاک ۵۶/۲۰۳۸ اصلی تعیین و اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م/الف یک آ-۴۰۲۰۳۴۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۱۵۱ هیئت اول هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد امجد عثمانی فرزند رحمن به شماره شناسنامه ۷۳۶ صادره از بوکان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ ـ اصلی واقع در بوکان خیابان صلاح الدینی ایوبی ، کوچه شیلر ۲۴ خریداری شده از آقای محمد مورخ مع الواسطه محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۱/۴۹۰۷ اصلی تعیین و اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م/الف یک آ-۴۰۲۰۳۴۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
خالد خانه بیگی - رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر :
شماره یک اصلی بخش یک فردوس اراضی بلده
باقیمانده پلاک ۲۸۴۳ فرعی ورثه عذرا هوشمند شریفی و غیره ششدانگ یک قطعه زمین
در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ انجام خواهد شد.
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ اینین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۴۰۲۰۳۴۱۸

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۱۷
اسماعیل قامتی زاده-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم فاطمه سلطان سلمانی‌زاده کاخکی دارای شناسنامه شماره ۵۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۵۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمید شریفی‌پور به شناسنامه ۳۵ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱- ستایش شریفی‌پور فرزند حمید به شماره شناسنامه ۰۹۱۰۳۰۱۵۹۱ متولد ۱۳۸۶/۷/۱۰ صادره از گناباد- فرزند متوفی
۲- ثمین شریفی‌پور فرزند حمید به شماره شناسنامه ۰۹۱۰۳۲۵۸۹۸ متولد ۱۳۸۷/۱۲/۲۰ صادره از گناباد- فرزند متوفی
۳- محمدحسین شریفی‌پور فرزند حمید به شماره شناسنامه ۰۹۱۰۴۵۵۳۰۹ متولد ۱۳۹۴/۷/۲۴ صادره از گناباد- فرزند متوفی
۴- مرضیه مرادی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۱۲ متولد ۱۳۳۷/۸/۸ صادره از حوزه ۲ گناباد- مادر متوفی
۵- فاطمه سلطان سلمانی‌زاده کاخکی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۵۲ متولد ۱۳۵۸/۱/۱ صادره از حوزه ۴ گناباد- همسر دائمی متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۳۴۲۰

قاضی شورا- شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان گناباد- کاخک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نهبندان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۴۰۰۰۰۲۳ در تاریخ ۱۴۰۲،۰۲،۱۰ هیات اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهبندان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله هاشم زئی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۲۲۸ به شماره ملی ۵۶۳۹۲۶۳۸۴۹ در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروع به مساحت ۱۱۴۲۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاکهای شماره ۱۴۲ و ۱۴۳ فرعی از ۴- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش ۵ حوزه ثبت ملک نهبندان اراضی مزرعه سوقات مشهور به اراضی سرآس و اراضی بایره جوی زهک محل جنب اراضی فعلی چاه موتور کشاورزی و کوره های آجر پزی مع الواسطه خریداری از آقای محمد تقی بیک صادقی و ورثه مرحوم قدرت شهابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۲۵۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۳،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲،۰۳،۱۷
سید مهدی پروین محبی -رییس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نهبندان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۴۰۰۰۰۲۲ در تاریخ ۱۴۰۲،۰۲،۱۰ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهبندان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فضل اله هاشم زئی فرزندحسین بشماره شناسنامه ۴۲ به شماره ملی ۵۶۳۹۷۰۶۲۶۰ در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۲۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک های شماره ۱۴۲ و ۱۴۳ فرعی از ۴- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش ۵ حوزه ثبت ملک نهبندان اراضی مزرعه سوقات مشهور به اراضی سرآس و اراضی بایره جوی زهک محل جنب اراضی فعلی چاه موتور کشاورزی و کوره آجر پزی مع الواسطه خریداری از آقای محمد تقی بیک صادقی و ورثه مرحوم قدرت شهابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۲۵۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۳،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲،۰۳،۱۷
سید مهدی پروین محبی -رییس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۰۵۰ - ۲۱/۰۱/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمود ترابی فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۶۹ و کدملی ۰۸۸۸۹۷۲۷۱۷ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰.۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ قاین مزرعه قدی خریداری از مالک رسمی آقای رضا قارنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۲۵۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۳/۱۷
غلامرضا صادقیان -رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاین

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/ ۱۳۹۰ وبرابر رای شماره ۷۴۳۵ ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۶۰۰۶۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای امید قرائی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۳۰ متر مربع (یکصد و هفتاد و یک و سی صدم متر مربع)قسمتی از پلاک ۲۵۲ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۲۰۲۵۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول= ۱۴۰۲/۳/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم =۱۴۰۲/۳/۱۷
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی برابرای شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبت