خبر روز

■ **پگاه آهنگرانی بازیگر نقش اصلی فیلم «شعیبی»**

فیلم‌برداری «بدون قرار قبلی» به کارگردانی بهروز شعیبی و تهیه‌کنندگی محمود بابایی این روزها مراحل فنی را پشت‌سر می‌گذارد. پگاه آهنگرانی به عنوان شخصیت اصلی، مقابل دوربین «بدون قرار قبلی» حاضر شده است، پیش از این نام مصطفی زمانی، الهام کردا و صابر ابر به عنوان بازیگران اصلی رسانه‌ای شده بود. فیلم‌نامه بدون قرار قبلی با نگاهی به یکی از داستان‌های مصطفی مستور نوشته شده است.

■ **کمدی «چپ، راست» نیاز به اصلاح دارد**

قرار بود فیلم کمدی «چپ، راست» با مجوز شورای صنفی نمایش از اول دی ماه اکران شود اما زمزمه‌هایی شنیده می‌شد که در بازبینی مجدد شورای پروانه نمایش اکران فیلم منوط به ممیزی است و حالا مدیرکل دفتر نظارت بر عرضه و نمایش فیلم سازمان سینمایی رسماً اعلام کرده این فیلم برای نمایش عمومی نیاز به اصلاح دارد و این موضوع به شورای صنفی نمایش هم، کتباً اعلام شده است.

■ **پروانه نمایش فیلم‌های «بَلیط» و «۵۲ هرتز» صادر شد**

شورای پروانه نمایش فیلم‌های سینمایی در جلسه اخیر با صدور پروانه نمایش برای فیلم «بَلیط» (بلوط) در ژانر کودک و نوجوان به نویسندگی و کارگردانی مرتضی رحیمی و تهیه‌کنندگی علیرضا سجادپور و «۵۲ هرتز» به تهیه‌کنندگی ابراهیم اصغری و کارگردانی سجاد شهریاری موافقت کرد. «۵۲ هرتز» در شورای بازبینی قبلی دیده شده و پس از انجام اصلاحات، پروانه نمایش آن صادر شد.

■ **انتشار کتاب برگزیده جشنواره داستان دفاع مقدس**

کتاب «کلاه سیاه و جادوی قهرمانان شاهنامه» اثر الهام مزارعی، برگزیده جشنواره داستان‌نویسی «بوی خاک» در ۴۸ صفحه با قیمت ۲۴ هزار تومان منتشر شد.

در این کتاب که مناسب گروه سنی «ج» است، تلاش شده تأثیرات مخرب جنگ، مشکلات و تخیلات کودکان اوتیسم و تأثیرات بازی‌های رایانه‌ای با محوریت جنگ روی زندگی کودکان تصویر شود.

ایوب آقاخانی
کارگردان

زهره کهندل | برنامه تلویزیونی «برگ اول» با محوریت کتاب و کتاب‌خوانی، سه روز در هفته روی آنتن شبکه آی‌فیلم می‌رود. این برنامه به کارگردانی ایوب آقاخانی و تهیه‌کنندگی ضحی شهریاری در هر قسمت با دعوت از بازیگران و چهره‌های فرهنگی هنری به معرفی یک کتاب و خواندن قسمت‌هایی از آن کتاب می‌پردازند. علاوه بر آقاخانی که کارگردان هنری برنامه است، آشا محرابی، وحید آقاپور، کوروش سلیمانی، محسن بهرامی و سیاوش چراغی‌پور از جمله بازیگرانی هستند که با خوانش گزیده‌ای از کتاب‌های ادبیات معاصر ایران، مخاطبان را به مطالعه این آثار ترغیب می‌کنند. در ابتدای برنامه یکی از بازیگران به معرفی مختصر کتاب و نویسنده‌اش می‌پردازد و سپس بازیگر دیگری، برش‌های جذاب کتاب را می‌خواند و در کنار آن یک افکتور هم با صداگذاری‌های متناسب به جذاب و ملموس‌شدن فضای قصه کمک می‌کند. این برنامه‌شنبه‌ها، دوشنبه‌ها و چهارشنبه‌ها روی آنتن شبکه آی‌فیلم می‌رود.

گفت‌وگو با ایوب آقاخانی، کارگردان برنامه «برگ اول» که از شبکه آی‌فیلم پخش می‌شود

جهان نمایش در خدمت کتاب

■ **یک برنامه ترکیبی با بودجه محدود**

ایوب آقاخانی که بیشتر به خاطر آثار نمایشی که روی صحنه تئاتر برده است، شناخته می‌شود درباره انگیزه ساخت «برگ اول» می‌گوید: من سال‌هاست در صفحات شخصی‌ام در شبکه‌های اجتماعی تلاش می‌کنم فرهنگ کتاب‌خوانی را به اندازه بضاعت خودم از طریق تشویق مردم به خواندن برخی از عناوین توسعه دهم. این کار را همزمان با همه‌گیری ویروس کرونا یعنی اسفندماه دو سال پیش، جدی‌تر گرفتم به این معنا که مردم به صورت رایگان، خوانش‌های من را به صورت کتاب گویا می‌شنوند. آن زمان نیتم این بود که مردم را به ماندن در خانه تشویق کنم تا مردم خوراک فرهنگی داشته باشند.

او اضافه می‌کند: این اتفاق همین طور ادامه یافت تا اینکه خانم ضحی شهریاری، تهیه‌کننده تلویزیون با من تماس گرفتند که با وجود این دغدغه شما، بنا داریم کار مشابهی برای ترویج کتاب‌خوانی و آشنایی مخاطبان با ادبیات فارسی معاصر در تلویزیون بسازیم.

کارگردان «برگ اول» درباره جزئیات ساخت این برنامه ترکیبی توضیح می‌دهد: با تهیه‌کننده برنامه درباره طراحی و شکل ارائه کتاب‌ها همفکری کردیم، کاری بود که بودجه محدودی برای تولید داشت ولی بسیاری از دوستان همدل خودم را پای ماجرا کشاندم؛ از عوامل پشت صحنه گرفته تا کسانی که جلو دوربین قرار گرفتند.

آقاخانی تأکید می‌کند: این برنامه به این شکل ساده و صمیمی و با نیت ترویج کتاب‌خوانی و توجه دادن مخاطب به ادبیات معاصر به ویژه ادبیات پس از انقلاب ساخته شد. خوشبختانه با این برنامه، خروجی زحمت همکارانم در ذهن مخاطب پژواک وسیعی پیدا کرده است.

■ **احتمال ساخت فصل‌های بعدی**

این کارگردان تئاتر «برگ اول» را یکی از نمودهای درخشان کارنامه کاری خود در تولیدات رسانه‌ای دانسته و می‌گوید: خوشحالم که برنامه اثرگذاری بوده و استقبال مردم هم بسیار خوب بوده است چون بازخوردهای خوبی از مردم گرفتم.

وی با بیان اینکه این برنامه با حمایت سازمان تبلیغات اسلامی و با کمک شبکه آی‌فیلم، نمره قابل قبولی از مردم گرفته است خاطرنشان می‌کند: ما در تدارک تداوم این برنامه در فصل‌های بعدی هستیم و بدیهی است که باید امکان‌سنجی کنیم تا با بررسی شرایط موجود این برنامه ادامه یابد.

آقاخانی درباره اینکه در صورت ساخت فصل‌های بعدی، چه تغییراتی در دکور و نحوه اجرا انجام خواهد شد، عنوان می‌کند: اگر این برنامه با کارگردانی من ادامه پیدا کند، احتمالاً تغییراتی در جزئیات خواهد داشت و کلیات آن تغییر نمی‌کند چون معتقدم یک برنامه موفق بر ریلی که سوار است باید حرکت کند و خیلی زود ریل عوض نکند. به نظرم تغییرات در گام‌های اولیه بایستی در جزئیات رخ دهد نه کلیات. اگر کار همچنان ادامه پیدا کند طبیعتاً در گام‌های بعدی ممکن است این تغییرات از جزئیات به کلیات هم تسری یابد.

■ **یک تنه، جهان نمایشی می‌سازم**

خوانش کتاب در این برنامه با قالب‌های رایج برنامه‌های کتاب‌خوانی تفاوت‌هایی دارد تا جایی که به نمایش‌نامه‌خوانی نزدیک شده و در جاهایی برای فضاسازی بیشتر، صداگذاری می‌شود. آقاخانی درباره این شیوه اجرا توضیح می‌دهد: این سبک من است به این معنا که دوست دارم با این نگاه و با این سلیقه حرکت کنم و دوست دارم مخاطب را با این نگاه همراه کنم. انگیزه من برای پرداختن به این ماجرا این بود که بتوانم این سلیقه بصری را جا بیندازم و تمام دغدغه‌ام این است که حتی‌الامکان کار متفاوتی انجام دهم.

او اضافه می‌کند: این تفاوت را در اجرا باید نشان می‌دادیم، این شیوه روایت در کتاب‌خوانی‌های خودم هم وجود دارد و اگر کتاب‌های گویای من را بشنوید متوجه این شکل خوانش می‌شوید یعنی سعی می‌کنم یک‌تنه، جهان نمایشی بسازم در واقع تلاش می‌کنم تمام شخصیت‌های کتاب را بازی کنم تا مخاطب از تصویر کردن این فضا لذت ببرد.

وی با بیان اینکه در «برگ اول» ابزار نمایشی را به خدمت کتاب‌خوانی درآورده است، عنوان می‌کند: پیشتر در رادیو و صفحات مجازی بازخوردهای خوبی از این شیوه کتاب‌خوانی گرفته بودم. این اجرا برای دوستانم که در این برنامه مرا همراهی می‌کردند کمی دشوار بود، با این حال با من همراه شدند و همه تلاششان را کردند چون باور دارم با رویکرد نمایشی بهتر می‌توان نظر مخاطب را جلب کرد. جهان نمایشی به فضای کتاب‌خوانی، گرما و طراوت می‌بخشد و خوانش‌ها در «برگ اول» در همین راستاست.

■ **توجه به ادبیات معاصر ایران**

کتاب‌هایی که در برنامه «برگ اول» معرفی و خوانش می‌شوند در شاخه رمان و داستان و با موضوعاتی متنوع هستند که در ۶۵ قسمت به مخاطبان این شبکه معرفی می‌شوند. آقاخانی درباره ملاک‌های انتخاب کتاب در این برنامه می‌گوید: من نقشی در انتخاب کتاب‌ها نداشتم و معیار انتخاب هم براساس توجه به ادبیات معاصر ایران با غلبه و چیرگی ادبیات پس از انقلاب بوده است، این کتاب‌ها براساس سیاست‌گذاری شبکه آی‌فیلم و پیشنهادهای سازمان تبلیغات اسلامی انتخاب شده است و ما گزیده‌ای از این کتاب‌ها را برای خوانش و معرفی به مخاطب آماده کردیم.

وی خاطرنشان می‌کند: وقتی ذات کتاب‌خوانی مورد نظر است درباره سلیقه‌های کتاب‌خوانی خیلی اعمال نظر نمی‌کنم چون در این مقطع زمانی، ترویج کتاب‌خوانی برای من اهمیت بیشتری دارد.

این کارگردان یادآور می‌شود: کتاب‌های گویا و پادکست‌ها بایستی منجر به کتابخوان شدن مخاطبان شوند و نمی‌توان منکر تأثیرگذاری این ابزار در حوزه فرهنگ شد، مدیران فرهنگی و برنامه‌سازان باید روی اثرگذاری ابزارهای نوین رسانه‌ای سرمایه‌گذاری کنند. ضمن اینکه اقتضای جهان امروز این است و نمی‌توان به جنگ با ابزارهای روز رسانه‌ای رفت.

در سال‌های اخیر برای «دفاع مقدس» چه کرده‌ایم؟

مهدی فقیه، بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون در خصوص کم‌کاری خود گفت: بیشترین حضور من در سینما مربوط به کارهای دفاع مقدسی بود که متأسفانه جریانش سمت و سوی متفاوتی در سال‌های اخیر پیدا کرده است. ما این سروشکل جدید را نمی‌توانیم بپذیریم. آثاری مانند «هور در آتش» و یا «لیلی با من است» معنویتی داشتند که در کارهای جدید دیده نمی‌شود. ما نمی‌گوییم «جنگ»، می‌گوییم «دفاع مقدس». ما در این سال‌ها برای «دفاع مقدس» چه کرده‌ایم؟

فرهنگ و هنر

قدس

آگهی مفقودی

مدرک فارغ‌التحصیلی دکتر الهام سردار فرزند ابوالفضل صادره از مشهد به شماره شناسنامه ۱۵۹۴ به شماره ملی ۰۹۳۹۹۲۴۶۳۳ در مقطع دکترای رشته پزشکی عمومی صادره از واحد دانشگاهی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ،امامیه ۴۲ سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید. ۱۴۰۹۳۴۱

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۹۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۵۴۵ص۹۳ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۲۴K۱۰۶۴۳۴۳ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۱HK۰۰۱۴۹۶ به‌مالکیت‌محمودابراهیمی زارع مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد. ۱۴۰۹۱۴۹/ر

آگهی مفقودی

مدرک موقت فارغ‌التحصیلی مرتضی برزگر بفروئی فرزند محمدرضا صادره از میبد به شماره شناسنامه و کد ملی ۴۴۸۰۰۳۵۷۹۶ در مقطع کارشناسی رشته مهندسی برق -قدرت صادره از واحد دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی یزد به نشانی: استان یزد ، شهرستان یزد سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی یزد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید. ۱۴۰۹۴۲

آگهی مفقودی

برگ سبز ماشین وانت مزدا دو کابین تیپ CARA۲۰۰i رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۷۴ ایران ۸۱۶ی۴۹ شماره موتور E۲MAB۴۰۹۷ شماره بدنه NAGP۲PC۳۲MA۲۸۵۰۹۲ مجید دلربا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۴۳/ر

آگهی مفقودی

جواز حمل متعلق به آقای کتابعلی صفایی به شماره ۲۶۶۴۹۲۲ مربوط به سلاح گلوله زنی کالیبر ۹۲/۷ وبه شماره سلاح ۴۶۰۰۰۵۴ ساخت ایران مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۶۳/ر

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ پارس رنگ سفید روغنی سال ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۳۸۴ ب ۹۳ ایران ۶۹ و شماره بدنه NAAN۰۱CA۵BK۱۱۳۳۹۷ وشماره موتور ۱۲۴۹۰۱۷۰۷۴۳ به مالکیت رضا نعمتی کیواهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. ۱۴۰۹۱۵۸

آگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو سواری ساینا رنگ سفید مدل ۱۴۰۰ به شماره شهربانی ۵۸۷ ی ۹۱ ایران ۷۴ و شماره بدنه M۱۵/۹۴۲۷۴۶۹ به مالکیت نسرین تاجیک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. ۱۴۰۹۱۶۵

آگهی مفقودی

برگ سبزوسند کمپانی سواری هاچ بک ساپیا تیبا۲مدل۱۳۹۸ شماره پلاک ایران۲۶-۸۷۴ی۱۷ شماره موتور M۱۵/۸۷۲۷۶۸۴ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰K۱۲۱۰۱۸۵ به نام زهرا همای رضوی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۶۹ف

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵SLX-TU۵ مدل۹۶ به شماره انتظامی ۵۲ ایران ۹۸۳ ج ۳۴ به شماره موتور۱۶۴B۰۱۲۶۸۸۴ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۲HK۶۱۷۳۹۳ متعلق به خانم غزل کریم پور فرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ۱۴۰۹۱۷۱ف

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند مالکیت انتظامی سواری تیبا ۲ مدل ۱۳۹۹ سفید روغنی به شماره انتظامی ۷۴ ایران۷۳۶ ن ۷۹ شماره موتور M۱۵/۸۸۹۹۰۸۹ شماره شاسی NAS۲۱۱۰۰L۱۲۵۳۳۸۸ محسن جمشیدیان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۶۲ف

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۹۴ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۹۴۲م۵۶ ایران ۴۲ به شماره موتور ۱۲۴K۰۶۷۷۲۵۹ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۰FR۲۱۷۰۸۸ به مالکیت رضا مزرع مرندیز مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد. ۱۴۰۹۱۴۶/ر

آگهی مفقودی

جواز حمل متعلق به آقای کتابعلی صفایی به شماره ۲۶۶۴۹۲۳ مربوط به سلاح ساچمه زنی کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۱۶۲۵۰ ساخت بلژیک مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۶۴ف

آگهی مفقودی

مدرک فارغ‌التحصیلی خانم ذکیه گرمه‌ء فرزند هادی صادره از بجنورد به شماره شناسنامه ۸۷۸ به شماره ملی ۰۶۸۰۸۰۲۴۶۰ در مقطع کارشناسی نا پیوسته رشته تربیت دبیر تربیت بدنی و علوم ورزشی صادره از واحد دانشگاهی بجنورد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی بجنورد به نشانی: استان خراسان شمالی ، شهرستان بجنورد ، میدان دفاع مقدس- خیابان دانشگاه مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید. ۱۴۰۹۱۵۷

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروسواری ساپیاکوئیک مدل ۱۴۰۰ به‌رنگ سفید-مشکی-روغنی به شماره پلاک ۱۱۸ی۵۵ ایران ۷۴ به شماره موتور M۱۵۹۱۸۳۸۴۲ و شماره شاسی NAPX۲۱۲AAM۱۰۴۰۹۷۲ به مالکیت محمدجواد رستمی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد. ۱۴۰۹۱۴۵/ر

آگهی مفقودی

برگ سبز وانت دوکابین مزدا مدل ۹۵ به شماره پلاك ۳۲د۷۲۷- ایران۴۲وش موتور FEA۴۰۸۸۸ و شماره شاسی NAGP۲PC۱۲GA۲۳۵۷۰۰ به نام حسین سندگل مفقود و از درجه اعتبار ساقط مي باشد. ۱۴۰۹۱۳۹ف

آگهی مفقودی

سند کمپانی، کارت، برگ سبز و کلیه اسناد خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۸۶ رنگ بژ متالیک به شماره شاسی ۴۰۳۰۹۵۴۲ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۲۸۴۲۳ و شماره انتظامی ۷۱۲ ی ۷۵ ایران ۳۲ به مالکیت محمد کاظم روشنک مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ۱۴۰۹۱۵۵

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع همگان می رساند که برگ سبز خودرو اینجانب فرهنگ فیوج الله وردی به شماره ملی ۲۹۹۳۷۰۵۳۷۷ مربوط به خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ رنگ خاکستری - متالیک مدل سال ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۴۵ ایران ۶۴۴ ل ۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۰۲۳۲۰ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۵BE۲۲۹۲۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۹۱۳۷ف

آگهی آرای هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴ -اصلی اراضی طارمی

۱-شششدانگ یکباب خانه از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۴۳/۶۰ (یکصد و چهل و سه ممیز شصت صدم) متر مربع ابتیاعی آقای میلاد کریمی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم میترا کریمی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ(مشاعا و بالسویه) از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۲۲۴۵-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ و رای شماره ۲۲۶۰-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ کلاسه ای ۰۳۸۰-۹۹ و ۰۳۸۳-۹۹

لذا بدینوسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چناچه اعتراضی دارندبایداز تاریخ انتشار آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایندمعترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهنددرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهدنمود ضمنا صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نخواهد بودم الف۳۵۸۶ ۱۴۰۸۵۴۹۱

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۹

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

آقای بنیامین ذوالفقاری به شناسنامه شماره ۳۲۶۵ کدملی ۰۷۴۹۷۹۰۲۸۸ صادره تایباد فرزند رمضان در ششدانگ چند دربند مغازه و منزل وصل به آن به مساحت ۲۷۳/۴۴ مترمربع پلاک شماره ۳۳۴ فرعی از ۳۱۱ فرعی از ۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامت مالکیت سهم‌الارثی آقایان حمیدرضا و مجید فیض محمدی از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی مرحوم حاجی موسی فیض محمدی و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی خانم فاطمه غفاریان راستگوئی و تمامت پلاک** کلاسه ۱۰۲- ۱۴۰۰

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۱۴۰۸۵۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی می گردد. املاک متقاضایان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۱۲ پلاک ۵۱ اصلی ۱- ۲۷ فرعی آقای مهدی صنعتی نیا فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴۹ مترمربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۳۸ ۲- ۲۷ فرعی خانم ملیکا صنعتی نیا فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۳۰/۸۰ مترمربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۳۹ ۳- ۲۷ فرعی آقای محمد صنعتی نیا فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴۹/۳۰ متر مربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۰ ۴- ۲۷ فرعی آقای محمد صدیقی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۹۶/۹۱ مترمربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۱ ۵- ۲۷ فرعی آقای مهدی صنعتی نیا فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۴۸/۷۴ مترمربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۲ ۶- ۲۷ فرعی آقای مهدی صنعتی نیا فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۸۴/۴۷ مترمربع واقع در اراضی کریم آباد خریداری از مالک رسمی شرکت تکنو صنعت برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۳ .لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی ک اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رذا ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی اگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف(۸۳۳) آ ۱۴۰۸۵۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۹

علی امینی-رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین
«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۲۱۴۳ - ۱۴۰۰/۹/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حسن ابراهیمی به شماره شناسنامه ۱ کد ملی ۰۸۸۹۱۵۰۲۵۷ صادره از قاین فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۷۱۹.۶۸ متر در قسمتی از پلاک ۴۵ اصلی شهر قاین بخش ۱۲ قاین از محل مالکیت سهام مجهول پلاک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ آ-۱۴۰۸۴۷۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۲۹

علی صفائی فررئیس اداره ثبت اسناد واملاک قاینات

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول تعاونی چند منظوره شکوه منزلت پارس

مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی چند منظوره شکوه منزلت پارس در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ در محل مجتمع تفریحی و فرهنگی هویزه مشهد واقع در بلوار وکیل آباد، وکیل آباد ۷۰ (بلوار شهید برونسی) برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضا دعوت می شود شخصاً یا وکالتاً جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

ضمناً به اطلاع میرساند با توجه به ماده ۱۹ آئین نامه تشکیل مجامع عمومی تعداد آرای وکالت هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.

عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ در محل دفتر شرکت واقع در بلوار نامجو، نامجو ۹/۱ پلاک ۱۲ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۳:۳۰ به همراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت اخذ ورقه ورود به جلسه مجمع به دفتر شرکت مراجعه نمایند.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین ۲- طرح و تصویب صورتهای مالی ۹۸ و ۹۹

۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ ۴- طرح و تصویب افزایش سرمایه

۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای یک سال مالی

ضمناً داوطلبان عضویت در سمت بازرس شرکت موظفند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر به مدت یک هفته جهت ثبت نام به دفتر شرکت مراجعه و مدارک لازم را ارائه نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی چند منظوره شکوه منزلت پارس ۱۴۰۹۱۵۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن منحله شهدای ادارات ورامین به شماره ثبت ۲۰۷۴

از کلیه اعضاء و سهامداران شرکت تعاونی مسکن منحله شهدای ادارات ورامین دعوت به عمل می آید در مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده (نوبت اول) که در روز یکشنبه مورخ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن ملانک واقع در شهرک طلائیه قرچک برگزار میگردد حضور به هم رسانند.

کلی