

با توافق هسته‌ای، رژیم صهیونیستی منزوی می‌شود

تحلیلگر لبنانی مسائل سیاسی درباره دلایل نگرانی رژیم صهیونیستی از احیای توافق هسته‌ای و طرح جایگزین این رژیم گفت: نگرانی اساسی اسرائیل، بهبود اوضاع اقتصادی، آزادسازی دارایی‌های بلوکه شده و در نتیجه افزایش نرخ رشد، توسعه فناوری‌ها و رشد اقتصادی ایران است که این وضعیت نه فقط به قدرت و توانایی دولت

◀ **جواد فراهانی** | کسانی که مواضع رژیم صهیونیستی را دنبال می‌کنند، این‌گونه متوجه می‌شوند که ساختار این رژیم و مسئولان آن تا سر حد «جنون» کج و سر در گم هستند. یانیر لا پید، نخست‌وزیر این رژیم، چندین بار به‌ویژه در جمع

خبرنگاران خارجی در تلاش برای جلب افکار عمومی منطقه‌ای و بین‌المللی گفته است که «اسرائیل» مخالف بازگشت به توافق هسته‌ای با ایران است «زیرا این توافق به‌داست»، او حتی مدعی شد که این توافق نه فقط برای اسرائیل، بلکه برای کشورهای

و ملت ایران اضافه می‌کند، بلکه متحدان آن در منطقه را نیز تقویت خواهد کرد و موجب تضعیف بیشتر رژیم صهیونیستی می‌شود. علاوه بر این، روابط ایران با کشورهای منطقه در برهه اخیر روند مثبت به خود گرفته و دیگر تلاش‌های اسرائیل برای ایران‌هراسی در منطقه نتیجه‌بخش نخواهد بود؛ به گونه‌ای که مذاکرات مستقیم بین تهران و

ریاض به مراحل پایانی رسیده و امکان از سرگیری روابط دو کشور در دسترس است. امارات نیز قصد دارد به زودی سفیر خود را به تهران بازگرداند. همچنین، گفت‌وگوهای میان ایران و عربستان در مورد آتش‌بس در یمن نتیجه داده و راه را برای برقراری روابط خوب میان ایران و کشورهای منطقه هموار کرده است. این چیزی است که اسرائیل از

عربی و جهان نیز به‌داست و میلیاردها دلار در اختیار خزانه‌داری ایران قرار می‌دهد تا برای افزایش قدرت نظامی خود در منطقه هزینه کند. رژیم صهیونیستی می‌گوید که احیای توافق هسته‌ای مانع از دستیابی ایران به بمب هسته‌ای نخواهد شد و حتی موجب

وجودی این رژیم نیز با توجه به صلابت و اراده مقاومت در برابر آن، بسیار تضعیف شده است.

■ **به‌طور کلی تأثیر جنبش صهیونیستی بر مسیر توافق هسته‌ای را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ آیا این تأثیر با منافع آمریکا و اروپا هم‌سو است؟ پاسخ ایران به این تحرکات رژیم صهیونیستی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟**

جنبش صهیونیستی علیه توافق هسته‌ای، بین اظهارات، دیدارها و افزایش سقف تهدیدها از زبان سه شخصیت یعنی «یانیر لاپید» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، «بنی گانتس» وزیر جنگ و نامزد احتمالی نخست‌وزیری در آینده و «بنیامین نتانیا‌هو» به عنوان مخالف نخست‌وزیر کنونی و نامزد احتمالی نخست‌وزیری در آینده، حول سه ادعا در چرخش است. نخستین ادعا اینکه توافق هسته‌ای به ایران اجازه می‌دهد تا همچنان در آینده از فناوری لازم برای دستیابی به بمب هسته‌ای برخوردار باشد که این‌یک ادعای واهی است، زیرا دستیابی ایران به بمب هسته‌ای در صورت توافق نکردن، بیشتر امکان‌پذیر است. همچنین جنبش صهیونیستی مدعی است که دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای نه فقط تهدید علیه اسرائیل بلکه تهدید علیه کل منطقه و جهان است که این بهانه از بهانه قبلی نیز واهی‌تر است، چراکه بمب هسته‌ای ایران یک مسئله ادعایی است نه حقیقی و همچنین بازگشت به توافق مانع از تبدیل شدن این مسئله فرضی به واقعیت می‌شود. اما بهانه اصلی و واقعی ترس اسرائیل این است که بازگشت به توافق هسته‌ای، در واقع روند عادی‌سازی این‌ رژیم با کشورهای را تهدید می‌کند. این چیزی است که «مئیر بن شبات» مشاور سابق امنیت این رژیم و مؤثرترین شخص در امضای توافقات عادی‌سازی از آن تعبیر کرده است. در نتیجه اسرائیل ترس آن دارد که بازگشت به توافق هسته‌ای، خطر بمب هسته‌ای ایران که این رژیم برای آن تبلیغ کرده است را از آذهان سران رژیم‌های سازشگر با آن، پاک کند و با برقراری روابط دوستانه بین ایران و همسایگان، سیاست ایران‌هراسی که سال‌ها برای آن تلاش کرده، به کلی نابود شود. این مسئله رژیم اشغالگر را به دوران پیش از عادی‌سازی باز خواهد گرداند و در نتیجه دشمن مشترک همه عرب‌ها و مسلمانان خواهد بود. همچنین آرمان فلسطین را دوباره به مرکز توجه و اهتمام در همکاری‌های عربی اسلامی باز می‌گرداند. این همان تهدید واقعی

و تهدید علیه امنیت جهانی به شمار می‌رود، این سلاح را در اختیار دارد، بنابراین ایران نیز حق داشتن این سلاح بازدارنده را دارد.

برجام و آینده رژیم صهیونیستی



سرزمین‌های اشغالی فلسطین به‌خودی‌خود از بمب هسته‌ای خطرناک‌تر است؛ چراکه این رژیم اقدام‌هایی نژادپرستانه و جنایت‌های جنجی علیه فلسطینی‌ها را مرتکب می‌شود که نتایج آن بسیار بدتر و مخرب‌تر از نگرانی‌های ادعایی اسرائیل است.

ایران که رژیم اشغالگر صهیونیستی آن را تهدیدی برای منطقه می‌داند، کشوری است که از هزاران سال پیش در منطقه وجود داشته است، از امپراتوری‌های پارس و صفوی گرفته تا به امروز که جمهوری اسلامی است. در حالی که موجودیت رژیم اسرائیل ۸۰ سال بیشتر قدمت ندارد و با غصب و نقض حقوق ملت فلسطین که آن‌ها نیز تمدنی بسیار دیرین دارند شکل گرفته است، منظور ما این است که هیچ جایی برای مقایسه تهدیدات وجود ندارد، ایران ماهیتش هیچ تهدیدی علیه همسایگان خود نیست، در حالی که رژیم صهیونیستی ماهیت و موجودیتش برپایه تهدید علیه دیگران بوده است. ایران براساس فتوای رهبرش دستیابی به سلاح اتمی را از اساس ممنوع و حرام کرده است، اما با وجود این، حتی اگر برای دستیابی به این سلاح تلاش کند، برپایه قواعد بازدارندگی بین‌المللی این حق اوست، زیرا رژیم صهیونیستی که دشمن آن است

◀ **سماهر الخطیب** | پژوهشگر لبنانی روابط بین الملل

کارشناس لبنانی در گفت‌وگو با قدس بررسی می‌کند

برجام و آینده رژیم صهیونیستی

به منظور بررسی دلایل هراس رژیم صهیونیستی از احیای توافق هسته‌ای، ادعاهای آن‌ها علیه ایران، میزان تأثیرگذاری لابی صهیونیستی بر اراده غرب و دلایل تأثیرپذیری آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در تصمیمات خود از این رژیم، با خانم «سماهر الخطیب» تحلیلگر لبنانی و پژوهشگر حوزه روابط بین‌الملل و سیاسی گفت‌وگو کرده‌ایم که در ادامه جزئیات آن را می‌خوانید:

■ **هدف رژیم صهیونیستی از مخالفت با بازگشت آمریکا به توافق هسته‌ای و توصیف آن به «توافق بد» چیست؟**

رژیم صهیونیستی امروز از یک شکاف عمیق امنیتی، سیاسی و رسانه‌ای رنج می‌برد که از زمان شکست در نبرد «سیف القدس» شروع شده و با تهدیدهای حزب‌الله لبنان درخصوص ترسیم مرزهای دریایی و ایجاد قواعد جدید درگیری تشدید شده است. همچنین درهم‌تنیدگی پرونده‌های مختلف سیاسی و اقتصادی در جهان، بر این رژیم و موجودیت آن تأثیر منفی گذاشته و مهم‌ترین پرونده‌ای که موجب این شکاف در سرزمین‌های اشغالی شده، پرونده هسته‌ای ایران است؛ در نتیجه این رژیم تلاش می‌کند تا با اعمال فشار بر آمریکا و اروپایی‌ها مانع امضای توافق و احیای آن شود، چراکه نتایج این توافق را برای آینده موجودیت خود فاجعه‌بار تلقی می‌کند. همچنین می‌داند چه توافق امضا بشود چه نشود، ایران توسعه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای خود را متوقف نخواهد کرد و از آنجا که این رژیم می‌خواهد بهانه کافی برای انجام اقدام‌های خرابکارانه و خصمانه علیه ایران داشته باشد اگر توافق امضا شود، به دلیل موانع بین‌المللی و تأیید فعالیت‌های هسته‌ای ایران، این بهانه برای آن فراهم نیست.

■ **اگر یکی از اهداف توافق هسته‌ای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای است، پس دلیل مخالفت رژیم صهیونیستی چیست و چرا زادخانه هسته‌ای اسرائیل برای هیچ طرفی نگران‌کننده نبوده است؟**

به اعتقاد ما وجود رژیم صهیونیستی در



خطرناک‌تر از بمب هسته‌ای

وجود رژیم صهیونیستی در سرزمین‌های اشغالی به‌خودی‌خود از بمب هسته‌ای خطرناک‌تر است؛ چراکه این رژیم جنایت‌هایی مرتکب می‌شود که نتایج آن بسیار مخرب‌تر از نگرانی‌های ادعایی اسرائیل است. ایران که رژیم اشغالگر آن را تهدیدی برای منطقه می‌داند، کشوری است که از هزاران سال پیش در منطقه وجود داشته است، در حالی که موجودیت رژیم اسرائیل ۸۰ سال بیشتر قدمت ندارد و با غصب و نقض حقوق ملت فلسطین که آن‌ها نیز تمدنی بسیار دیرین دارند شکل گرفته است.



آن هراس دارد و نگران است که احیای توافق هسته‌ای بر توافق‌های عادی‌سازی این رژیم با برخی کشورهای عربی تأثیرگذار باشد. در واقع این رژیم می‌خواهد آمریکا در تعامل با ایران به‌جای بازگشت به توافق هسته‌ای، گزینه‌های نظامی را اولویت دهد؛ یعنی توافقی حاصل نشود، تحریم‌ها علیه ایران بیشتر شود و گزینه‌های نظامی نیز باز باشد.

می‌شود تا یا قرار گرفتن اموال زیاد در اختیار آن، بر قدرت نظامی و سیاسی خود در منطقه بیفزاید. از این‌رو مصرانه می‌گوید که این رژیم در صورت احیای توافق هسته‌ای به آن پایبند نخواهد بود و به اقدام‌های خود علیه ایران ادامه خواهد داد.

است که بن‌شبات از آن سخن گفته است. با اشاره به بهانه‌ها و ادعاهای جنبش صهیونیستی در فعالیت خود علیه توافق هسته‌ای، روشن شد که این رژیم مثل همیشه فقط منافع خود را در نظر دارد و به منافع آمریکا به‌ویژه اروپا که به خاطر تحریم‌های روسیه و بحران انرژی به توافق نیاز مبرم دارد، هیچ توجهی ندارد. در نتیجه این سنگ‌اندازی‌های صهیونیستی هیچ‌گونه سازگاری و هماهنگی با منافع آمریکا و اروپا در امضای توافق ندارد. یعنی آنکه جنبش صهیونیستی، منافع هیچ‌کس جز منافع اسرائیل را به رسمیت نمی‌شناسد و در عمق دکترین ایدئولوژیک صهیونیستی این رویکرد وجود دارد که دنیای غرب به خاطر حضور اسرائیل در خط مقدم مواجهه با شرق به‌ویژه کشورهای عربی و اسلامی، مدیون آن است و آن‌ها باید همه ضمانت‌های لازم برای بقای این رژیم و تقویت سلطه آن بر منطقه را ارائه کنند؛ همان‌طور که معتقدند همه مردم دنیا خلق شده‌اند تا در خدمت اسرائیل باشند. درواقع آنچه این رژیم از آن می‌ترسد از دست دادن برتری و سلطه خود بر مردمان منطقه است. در ایدئولوژی «صهیونیستی»، «اسرائیل» چاره‌ای جز این ندارد که یا تسلیم آینده‌ای تاریک و بدون برتری شود یا جنگی را آغاز کند که در آن درگیر یک ماجراجویی بزرگ شود. به نظر می‌رسد که تصمیم گرفته وارد ماجراجویی شده و پیش از اینکه مستقیم ایران را هدف قرار دهد، قدرت‌های متحد آن مانند سوریه و لبنان را هدف می‌گیرد.

■ **از دیدگاه شما چرا آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در پرونده سایت‌های هسته‌ای ایران تسلیم فشارهای اعمال شده از سوی رژیم صهیونیستی قرار می‌گیرد؟**

نه تنها آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تحت فشار اسرائیل قرار دارد، بلکه تمام مفاصل جامعه بین‌المللی از صندوق بین‌المللی پول گرفته تا حتی شوراهای سازمان ملل متحد تحت فشار صهیونیسم جهانی قرار دارد. اسرائیل چیزی جز لابی‌های اعمال فشار بر جامعه بین‌الملل و ابزار فشار آمریکا در جهان نیست؛ از این رو هدف از درخواست‌های امروز برای حرکت به سمت جهان چندقطبی، پایان دادن به همین لابی‌های صهیونیستی است و افزایش قدرت روسیه و چین آغازی برای تغییر موازنه قدرت از غرب به شرق است و به همین خاطر این رژیم نگران آن است که در نظم جدید جهانی جایی نداشته باشد که این به مفهوم نابودی آن است.

لیست املاک آماده‌فروش سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان در استان خراسان رضوی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک و مستغلات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به‌شرايط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) بفروش برساند، متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به اداره کل اموال و املاک استان خراسان رضوی واقع در مشهد -بلوار ملک آباد ۹۷- پلاک ۲۴۱ مراجعه فرمایند (در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ متقاضیان می‌توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی ، در صندوق پاکات قرار دهند) ، رعایت پروتکل های بهداشتی در تمامی مراحل مزایده برای شرکت کنندگان الزامی است»

ردیف	آدرس ، قطعه ، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملك (کاربري)	میزان مالکیت ، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره سه - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد	بقدرالسهم	حدود ۳۰۶,۶۲ مترمربع	مغازه - تجاری	مشاع- سرقفلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می گردد که درشرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می باشدکلیه حقوق شهرداری بعهده خریدار می باشد،(انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت)	۱۰,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره چهار - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد	بقدرالسهم	حدود ۲۸,۴۷ مترمربع	مغازه - تجاری	مشاع- سرقفلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می گردد که درشرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می باشدکلیه حقوق شهرداری بعهده خریدار می باشد،(انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت)	۹,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ -مغازه موسوم به شماره ۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور	بقدرالسهم	حدود ۱۸,۷۵ مترمربع	مغازه - تجاری	سرقفلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود.	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ -مغازه موسوم به شماره ۶ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور	بقدرالسهم	حدود ۱۸,۸۳ مترمربع	مغازه - تجاری	سرقفلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود.	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بلوار هدایت بین هدایت ۳ و ۳۲ ، پلاک ثبتی ۵۳۵۵ فرعی از یک اصلی	۲۷۲,۸	۰	زمین- تجاری	شش دانگ	۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	بلوار هدایت ، هدایت ۳،سمت راست، پلاک ثبتی ۸۵۳۰ فرعی از یک اصلی	۳۴۰,۷	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای پروانه	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	ثربت حیدریه - خیابان جنت پلاک ۲۳۷۱ فرعی از یک فرعی از ۲۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۶ فرعی از اصلی مذکور	۱۶۶,۵	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	نیشابور- شهر قدس - بلوار دانشگاه ،نبش دانشگاه ۳ - پلاک ثبتی ۳۷۷۴ فرعی از ۱۵ اصلی	۱۴۶۰	۰	زمین - تجاری مسکونی	شش‌دانگ - دارای پروانه منقضی شده هزینه های تمدید و بر عهده خریدار می باشد.	۴۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	نیشابور - خیابان فردوسی جنوبی - بعد از کوچه شیر دار پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳۹۳۴ اصلی	بقدرالسهم	۷۵	مغازه - تجاری	سرقفلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن واگذار می گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود.	۱۰,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	نیشابور- خیابان فرحبخش شرقی ۲۱,۶ - کوچه نسترن - پلاک ثبتی ۲۵۳۳۷ فرعی از ۱۵ اصلی	۴۵۲,۲۰	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۲۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	نیشابور- شهر قدس - بلوار دانشگاه ، دانشگاه ۱۰,۲ - پلاک ثبتی ۴۶۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی	۹۰	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۲۵ فرعی از ۱۲ اصلی	۲۷۴,۰۳	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۵۹ فرعی از ۱۲ اصلی	۱۷۸,۵۷	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۶۱ فرعی از ۱۲ اصلی	۱۷۸,۶۷	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۶۴ فرعی از ۱۲ اصلی	۳۳۲,۴۹	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۲۶ فرعی از ۱۲ اصلی	۳۰۳,۲۶	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	قوچان- بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۱۸۰ فرعی از یک اصلی	۱۶۰	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ- دارای آماده سازی	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	قوچان- بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۲۴۲ فرعی از یک اصلی	۱۷۶	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ- دارای آماده سازی	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۷۱۹۲۰۱۰۰۱۰ به میزان ۵درصد قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است . (چک بانکی صرفاً چک تضمینی که از بانکهای عامل اخذ می شود خواهد بود)

اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد ، بدیهی است در صورت عدم بازدیدواخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

پیشنهادهات فاقد سپرده ویا محدودش ومبهم ومشروط از درجه اعتبار ساقط ورعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه میگردد الزامی می باشد.

یکم اعضاء پشت وروی فرم تقاضا ضروری است .

شماره دسردقم پیشنهادی بر ندگان مزایده به عنوان هزینه مزایده نقد اذ دریافت می شود. هزینه محضر (حق الثبت وحق التحریر باالمضافه به عهده طرفین میباشد .

اخذ پاتکهای پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک