

بورس	اونس طلا	منقال طلا	طلا ۱۸ عیار	ریج سکه	نیم سکه	سکه	دلار (سنا)	درهم امارات (سنا)	دینار عراق (سنا)	
۱۳۶۷۰۵۶۰	۱۰۶۶۰	۵۶۰۷۵۰۰۰۰	۱۳۰۱۵۶۰۰۰۰	۵۰۱۳۰۰۰۰۰	۸۰۱۵۰۰۰۰۰	۱۳۲۰۲۸۰۰۰۰۰	۲۸۳۰۶۹۹	۷۷۰۲۵۰	۱۹۴	

## تجارت ایران و چین از ۱۱ میلیارد دلار گذشت

جدیدترین آمار منتشر شده از سوی گمرک چین نشان می‌دهد مبادلات تجاری این کشور با ایران در هشت ماه ابتدای سال جاری میلادی با رشد ۱۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته مواجه شده و به ۱۱ میلیارد و ۱۶۰ میلیون دلار رسیده است. به گزارش ایرنا، ارزش مبادلات دو کشور در ماه‌های ژانویه تا اوت سال گذشته

افزون بر ۹ میلیارد و ۳۴۴ میلیون دلار اعلام شده بود. واردات چین از ایران در هشت ماه ابتدای سال ۲۰۲۲ با رشد ۱۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته مواجه شده و به ۴ میلیارد و ۹۴۶ میلیون دلار رسیده است. چین در مدت مشابه سال پیش ۴ میلیارد و ۳۴۴ میلیون

دلار کالا از ایران وارد کرده بود. صادرات چین به ایران در ماه‌های ژانویه تا اوت امسال نیز با رشد ۲۴ درصدی مواجه شده و به ۶ میلیارد و ۲۱۴ میلیون دلار رسیده است. چین در ماه‌های ژانویه تا اوت سال گذشته ۵ میلیارد دلار کالا به ایران صادر کرده بود.



### هر گونه افزایش هزینه پیامک بانک‌ها تخلف است

پیرو انتشار برخی گزارش‌ها در خصوص بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌ها مبنی بر افزایش هزینه ارسال پیامک به مشتریان، بانک مرکزی اعلام کرد این نهاد هیچ‌گونه بخشنامه‌ای در این خصوص نداشته و هر گونه افزایش هزینه پیامک بانک‌ها تخلف است. مصطفی قمری‌وفا، سخنگوی بانک مرکزی همچنین افزود: آخرین بخشنامه بانک مرکزی در این خصوص، آذر ۱۳۹۹ صادر شده و همچنان معتبر و لازم‌الاجراست.



### حاشیه

### لغو ممنوعیت واردات گوشی مسافری از اول مهرماه

سخنگوی گمرک از لغو ممنوعیت واردات گوشی مسافری از عراق از روز جمعه اول مهرماه خبر داد. روح‌الله لطیفی با اشاره به ممنوعیت واردات مسافری تلفن همراه از عراق اظهار کرد: این ممنوعیت به صورت موقت بود و فرایند واردات مسافری تلفن همراه از عراق از اول مهرماه طبق روال قبل امکان پذیر است. بنابراین هر مسافری از عراق می‌تواند سالی یک تلفن همراه به کشور وارد کند. وی ادامه داد: البته باید در همان مبدأ ورودی IMEI تلفن همراه و اوراق سفر توسط کارشناس گمرک بررسی شود و مسافر یک ماه وقت دارد سایر امور مربوط به رجیستری را انجام دهد.



**مینا افزاره** | در جلسه علنی روز گذشته مجلس، نامه معرفی محمدهادی زاهدی وفا برای تصدی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام وصول شد و قرار است دهم مهرماه جلسه بررسی برنامه و صلاحیت زاهدی وفا در بهارستان برگزار شود.

معرفی وزیر جدید تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حالی است که توجه به حوزه اشتغال و تحقق وعده سالیانه یک میلیون شغل یکی از الزامات وزارت کار خواهد بود. در همین راستا، طرح ملی زیست‌بوم اشتغال یکی از اقدام‌های دولت سیزدهم در عرصه اشتغال‌زایی است که با توجه به تصویب این طرح در شورای عالی اشتغال کشور، پیگیری اجرایی مفاد آن در دستور کار وزیر جدید باید باشد.

طه رضانی، کارشناس حوزه اشتغال در گفت‌وگو با قدس درباره ضرورت پیگیری طرح زیست‌بوم اشتغال و ابعاد و مختصات آن می‌گوید: براساس آمارهای رسمی که توسط مرکز آمار ارائه می‌شود، حدود ۹/۲ درصد جمعیت بیکار در کشور داریم و درصد بیکاری دانش آموختگانی که دارای تحصیلات آموزش عالی هستند رقمی معادل ۱/۵ برابر نرخ بیکاری عمومی کشور است. البته این رقم تنها مربوط به بیکاران رسمی است و اگر مشاغل غیررسمی را هم درنظر بگیریم، افرادی که به تعبیری از شغل ناامید شده‌اند یا جمعیت جوانی که وارد فضای کار نشده و مهارتی ندارند، در مجموع مسئله بیکاری و اشتغالی که دولت باید حل کند چندین برابر بیکاری رسمی خواهد بود. درواقع مسئله بیکاری و اشتغال، بزرگ‌تر از عدد بیکاری رسمی است. مسئله بعدی، اشتغال‌زایی در کشور است. متأسفانه دستگاه‌هایی که متولی ایجاد اشتغال در کشور هستند به صورت جزیره‌ای عمل می‌کنند و انسجام لازمی که باید شکل بگیرد تا مشاغل به صورت انبوه و پایدار متولد شوند و رشد کنند، در سال‌های گذشته کمتر وجود داشته است.

#### ■ زیست‌بوم ملی اشتغال، دو بُعد تولید و اشتغال را با هم درنظر می‌گیرد

رضانی افزود: مسئله بیکاری کشور از طریق اشتغال‌زایی قابل حل است، یعنی دستگاه‌هایی که مجری و متولی هستند و حتی جریان‌های مردمی نیز باید به این امر ورود کنند. در همین راستا زیست‌بوم ملی اشتغال کشور طراحی شد و سال گذشته به



#### سعید حسین‌زاده | با توجه

به نیاز ضروری مردم به مسکن و تأکید اصل ۳۱ قانون اساسی، تأمین مسکن - با عناوین مختلفی نظیر مسکن اجتماعی، مسکن مهر، طرح ملی مسکن، نهضت ملی مسکن و... - کم‌وبیش همواره یکی از مهم‌ترین اولویت‌های دولت‌ها از ابتدای انقلاب تاکنون بوده، اما نحوه اجرایی‌سازی آن همواره محل چالش و ابهام بوده است. در این گزارش ضمن مرور نخستین پیام اقتصادی امام(ره)، به آسیب‌شناسی طرح نهضت ملی مسکن و راهبردهایی به‌منظور مردمی‌سازی آن اشاره می‌کنیم.

#### ■ فرمان حساب ماده ۱۰۰ امام و مردمی‌سازی مسکن

یکی از نخستین فرمان‌های اقتصادی امام خمینی(ره)، فرمان ایشان مبنی بر ایجاد حساب ماده ۱۰۰ است. ایشان در این پیام ضمن برشمردن وضعیت اسفبار نظام پهلوی در حوزه مسکن، مسکن‌داشتن را یکی از حداقل حقوق افراد می‌دانند و معتقدند همه محرومان باید خانه داشته باشند و بر دولت اسلامی است که برای این مسئله مهم چاره‌ای بیندیشد و بر همه مردم است که در این مورد همکاری کنند. نکته مهم و اساسی در پیام تاریخی امام(ره) آن است که ایشان مسئولیت تأمین مسکن را تنها بر عهده یک ساختار دولتی نظیر وزارتخانه الف و ب نمی‌دانند، بلکه مخاطب ایشان تمامی مردم هستند و ایشان بر بسیج شدن و کمر همت بستن مردم با خودیاری و همکاری عمومی تأکید دارند. از سوی دیگر امام راهبردهایی به‌منظور جلب مشارکت حداکثری مردم ارائه می‌دهند که می‌توان این راهبردها را در سه محور بررسی کرد: ۱. تأمین مالی، ۲. تأمین زمین و ۳. ساخت مسکن. در حوزه تأمین مالی، ایشان با معرفی شماره حساب ماده ۱۰۰ در تمام شعبه‌های بانک ملی از همه‌کسانی که توانایی دارند دعوت می‌کنند که به‌منظور کمک به خانه‌سازی برای محرومان به این حساب پول واریز کنند. در حوزه تأمین زمین نیز خطاب ایشان هم به عموم

تصویب رسید. زیست‌بوم ملی اشتغال در واقع دو بُعد تولید و اشتغال را توأمان درنظر می‌گیرد و بدین ترتیب نمی‌توان بدون توجه به تولید به امر اشتغال پرداخت. این دو بعد هرکدام دارای ارتباط متقابلی با یکدیگرند، یعنی برای ایجاد شغل باید تولید اشتغال‌آفرین طراحی شود و هر تولیدی را نمی‌توان اشتغال‌آفرین دانست. شغل‌ها یا تولیداتی را می‌توان نام برد که حجم زیادی سرمایه می‌برند اما اشتغال چندانی ایجاد نمی‌کنند. از طرفی اشتغال هم باید از طریق آموزش، مشاوره، شناسایی صحیح و افزایش بهره‌وری نیروی کار به تولید کمک کند.

این کارشناس اشتغال گفت: بنابراین در طرح زیست‌بوم ملی اشتغال، بحث بر این است که اگر بخواهیم تولید و اشتغال را همزمان جلو ببریم هر کدام از این‌ها دارای ابعاد و متعلقاتی هستند. پنج مؤلفه برای امر تولید درنظر گرفته شده که عبارت‌اند از: تأمین مالی، بازار، زیرساخت، حوزه فناوری و بحث حقوق مجوزها. باید در این پنج حوزه مرتبط با تولید، برنامه‌ها را مشخص کرد. در بعد اشتغال هم، پنج مؤلفه شناسایی، آموزش، مشاوره، اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی مطرح است. بنابراین با ۱۰ عاملی که گفته شد، زیست‌بوم ملی اشتغال شکل می‌گیرد و برای ایجاد شغل در هر منطقه‌ای اعم از محله، شهر،

#### قدس این طرح ملی را از منظر مردمی‌سازی بررسی کرد

## جایگاه مردم در طرح نهضت ملی مسکن کجاست؟



مردم و هم به مسئولان ذی‌ربط است. ایشان در ابتدا از همه کسانی که زمین‌های وسیعی در اختیار دارند درخواست می‌کنند به این امر مهم اسلامی- انسانی کمک کنند و زمین‌ها را در مناطق مرغوب قابل سکونت در اختیار این طرح بگذارند. از بنیاد مستضعفان به‌عنوان سازمانی دولتی نیز درخواست دارند که به کمک این طرح بشتابد و از اموال مصادره شده خاندان پهلوی و اطرافیان‌ش در این طرح استفاده شود.

در حوزه ساخت مسکن نیز فرمان ایشان در سه محور است: از طرفی بر تشکیل گروه‌های جهادی متخصص برای ساخت مسکن تأکید دارند. انظر ایشان باید «در هر محل از بین افراد صالح و مورد اعتماد، گروهی حداقل مرکب از سه نفر از مهندسان و کارشناسان شهرسازی و خانه‌سازی و یک نفر روحانی و یک نماینده دولت انتخاب شوند تا با صرفه‌جویی و دقت کامل خانه‌های ارزان‌قیمتی بسازند و در اختیار محرومان قرار دهند و در این طرح به‌هیچ‌وجه

#### ■ آسیب‌شناسی طرح نهضت ملی مسکن از منظر مردمی‌سازی

سه مشکل اساسی که مسئولان دولتی و به‌ویژه وزیر راه‌و شهرسازی برای ساخت مسکن در طرح نهضت ملی مسکن اعلام می‌کنند عبارت‌اند از: همکاری نکردن بانک‌ها در تأمین مالی، همکاری نکردن دستگاه‌های دولتی در ارائه زمین و همکاری نکردن پیمانکاران و بالا رفتن قیمت مصالح ساختمانی و هزینه

پولی در برابر خرید زمین پرداخت نشود». از سوی دیگر از مردم نیز درخواست می‌کنند «هر کس که توانایی دارد، در تأمین انواع مصالح ساختمانی به این خدمت اسلامی کمک و نیروی کار و کارگری به‌طور وسیع به کار افتد» و در نهایت وظیفه دولت را اتخاذ و فراهم‌سازی تصمیمات لازم در تأمین آب، برق، آسفالت، وسایل ایاب‌وذهاب، مدرسه، درمانگاه و دیگر نیازمندی‌های عمومی می‌دانند.

سه مشکل اساسی که مسئولان دولتی و به‌ویژه وزیر راه‌و شهرسازی برای ساخت مسکن در طرح نهضت ملی مسکن اعلام می‌کنند عبارت‌اند از: همکاری نکردن بانک‌ها در تأمین مالی، همکاری نکردن دستگاه‌های دولتی در ارائه زمین و همکاری نکردن پیمانکاران و بالا رفتن قیمت مصالح ساختمانی و هزینه

#### ■ پیشنهاد

درخصوص هرکدام از سه مسئله اصلی طرح یعنی تأمین مالی، زمین و ساخت باید به الگوی حکمرانی مردمی مطلوب برای تأمین مسکن اندیشید. به‌عنوان مثال روش‌های تأمین مالی مبتنی بر سرمایه‌های خرد مردمی و ارائه طرح‌های مشارکتی و تعاونی ساخت مسکن در سطح خرد و محلی می‌تواند گزینه‌های مناسبی در این زمینه باشد. ضمن اینکه مالیات اخذشده از فعالیت‌های سفته‌بازی در بازار مسکن در قالب مالیات برعایدی سرمایه و مالیات بر خانه‌های خالی می‌تواند جزو منابع مهم برای این طرح تلقی شود که مشوق فعالیت‌های تولیدی و مخرب فعالیت‌های سوداگرانه در بازار مسکن است. از سوی دیگر در حوزه زمین باید مشارکت تمامی دستگاه‌ها ازجمله دستگاه‌های دولتی، غیردولتی و عمومی غیردولتی نظیر شهرداری‌ها، بنیادها و سازمان‌های زیر نظر رهبری و سازمان‌های متولی موقوفات را جلب کرد و این مهم نیازمند تصمیم و نهضت و فرمانی ملی است که دیگر وزیر گلابه از همکاری نکردن سازمان‌های دولتی در ارائه زمین نکند. همچنین افرادی که مالک زمین هستند در ساخت مسکن در قالب الگوهای تعاونی در اولویت قرار گیرند. درخصوص ساخت مسکن نیز فقط تأکید بر پیمانکاران و اداره‌های دولتی در ساخت مسکن نمی‌تواند مؤثر افتد. استفاده از ظرفیت گروه‌های جهادی متخصص برای ساخت مسکن ارزان و سریع و یا طرح‌هایی نظیر صنعتی‌سازی مسکن و استفاده از فناوری‌های نوین مسکن‌سازی در مقیاس انبوه می‌تواند در این زمینه مؤثر باشد. در پایان باید گفت برای انجام این طرح باید تمامی ظرفیت‌هایی که افراد مختلف در این حوزه دارند بسیج شود. به‌عبارت دیگر نباید این پندار برای افراد ایجاد شود که این طرح دولتی است، بنابراین مردم هیچ وظیفه‌ای برای پیگیری آن ندارند. طرح نهضت ملی مسکن اگر بخواهد به معنای واقعی کلمه «نهضتی ملی» قلمداد شود، باید مردمی باشد و مردمی بماند.