الزاهد فی الدنیا من لم یغلب الحرام صبره و لم یشغل الحلال شکره

زاهد در دنیا کسی است که حرام بر صبرش غلبه نکند و حلال از شکرش باز ندارد.

عرضه آثار بنیاد پژوهش‌ها در هفتمین نمایشگاه کتب حوزوی

خبر امروز

بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی با عرضه ۳۵۰ اثر در هفتمین نمایشگاه تخصصی کتب حوزوی و معارف اسلامی حضور فعالی خواهد داشت. هفتمین نمایشگاه تخصصی کتب حوزوی و معارف اسلامی با مشارکت معاونت علمی حوزه علمیه خراسان، آستان قدس رضوی و شهرداری مشهد مقدس ویژه طلاب، استادان و پژوهشگران حوزه علمیه خراسان در مدرسه آیت‌الله العظمی خوئی(ره) دایر می‌شود. بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی نیز در این نمایشگاه که با حضور ۱۴۰ ناشر معتبر کتاب‌های حوزوی و معارف اسلامی با موضوعات کتب تخصصی حوزوی، درسی، کمک درسی و علوم دینی، علوم و معارف اسلامی، شهدا و دفاع مقدس، خانواده و اخلاق و کودک و نوجوان برگزار می‌شود، حضور یافته و به عرضه تازه‌های نشر خود می‌پردازد. قرآن و حدیث، سرگذشت‌نامه‌ها و سیره معصومین، تاریخ، فرهنگ و سیره رضوی، انقلاب اسلامی و اخلاق و تربیت اسلامی برخی از موضوعات کتاب‌های عرضه شده بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در این نمایشگاه است. هفتمین نمایشگاه تخصصی کتب حوزوی و معارف اسلامی از ۱۴ تا ۲۱ مهرماه از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۷ در مدرسه آیت‌الله العظمی خوئی(ره) مشهد مقدس برپا خواهد شد.

بین الملل

بی‌بی‌های پاکدامن

شبیر احمد شِگری، رئیس انجمن دوستی ایران و پاکستان با مدیر عامل بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این دیدار که با حضور دکتر احد فرامرز قراملکی، مدیر عامل بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد، در خصوص تأیید نسب بی‌بی‌های پاکدامن (رقیه دختر امام علی(ع) و یکی از دختران حضرت عباس(س)) در کشور پاکستان توسط گروه انساب و مفاخر بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی بحث و گفت‌وگو شد. مدیر گروه انساب و مفاخر بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در حاشیه این دیدار گفت: حرم بی‌بی‌های پاکدامن بیش از هزار سال قدمت دارد و روزانه هزاران نفر در این مکان حضور یافته و به زیارت مشرف می‌شوند.

مروری اجمالی بر سیره مبارزاتی امام حسن عسکری(ع) و حوادث دوران امامت آن حضرت

روزگار سخت پیشوای یازدهم

محمد حسین نیکبخت

گزارش‌های تاریخی و روایت‌ها از دوران امامت امام حسن عسکری(ع) گسترده نیست، اما همین مقدار اندک، به قول شیخ مفید در «الارشاد»، خبر از روزگار سختی می‌دهد که بر آن حضرت گذشته است. مدت امامت امام عسکری(ع) فقط ۶ سال بود و بیشتر این مدت را در زندان یا تحت نظر مأموران خلیفه در منزل گذراند. شاید اگر سازمان وکلای ائمه(ع) بنیان‌گذاری و تقویت نشده بود، اداره امور شیعه در عصر امامت امام عسکری(ع) امکان نداشت. از سوی دیگر عصر امامت آن حضرت، عصر تنش در حکومت خلفای عباسی نیز بود، عباسیان دیگر اقتدار گذشته را نداشتند. وابستگی آن‌ها به سپاهیان تُرک‌نژاد و نفوذ گسترده این سپاهیان در دستگاه خلافت که از دوره معتصم آغاز شد و نهایتاً در دوره فرزند او، متوکل عباسی، به قتل وی انجامید، شرایط سیاسی را بسیار ملتهب کرد. در دوران ۶ ساله امامت امام عسکری(ع)، سه خلیفه به حکومت رسیدند؛ معتز، مُهتدی و معتمد. این تغییرات سریع در رأس قله قدرت، نشان از آشفتگی بیش از حد در دربار خلفای عباسی داشت. شاید به همین دلیل بود که آن‌ها نسبت به نفوذ گسترده امام هادی(ع) و امام عسکری(ع) بسیار حساس شده بودند و هر حرکتی را زیر نظر داشتند و به آن واکنش نشان می‌دادند.

■ **استمرار مبارزه با دستگاه خلافت**

همان طور که اشاره شد، امام حسن عسکری(ع) بخش مهمی از دوران حیات مبارک خود را در زندان یا تحت نظر در منزل گذراند. با این حال، آن حضرت از هر فرصتی برای تجهیز فکری شیعیان و تقویت جایگاه آن‌ها استفاده می‌کرد؛ این موضوع پس از شهادت امام هادی(ع) و در زمانی که معتز هنوز بسیار جوان بود و درگیر مسائل داخلی، به چشم آمد و امام عسکری(ع) توانست با استفاده از موقعیت پیش آمده، به رفع و رجوع مشکلات شیعیان بپردازد. با این حال، معتز خیلی زود به امام(ع) مشکوک شد و دستور داد آن حضرت را در سال ۲۵۵ قمری به زندان بیندازند. با کشته شدن معتز و روی کار آمدن مهتدی، قیام‌های گسترده‌ای از سوی علویان و دیگر جریان‌های سیاسی آغاز شد. مهتدی شاید برای کم کردن التهاب‌ها، امام عسکری(ع) را از زندان آزاد کرد اما آن حضرت بلافاصله برنامه‌های پیشین خود را از سر گرفت و خانه‌اش در سامرا، با وجود نظارت شدید مأموران خلیفه، محل آمد و شد شیعیانی از ایران و دیگر اقصی نقاط جهان اسلام شد. به همین دلیل معتمد، خلیفه بعدی در اوایل سال ۲۶۰ قمری و بلافاصله پس از شروع خلافت، دستور بازداشت امام(ع) را صادر کرد. این اقدام، ارتباط امام عسکری(ع) با شیعیانش را محدود کرد، اما به هیچ وجه آن را متوقف نکرد. در این زمان، انتشار خبر ولادت فرزند امام عسکری(ع) نیز موجب وحشت گسترده دستگاه خلافت شد؛ فرزندی که طبق اعتقادات شیعه و مطابق روایت‌ها، همان مهدی موعودِ امت محمد(ص) بود. هر چند که عباسیان اعتقاد چندانی به این مسئله نداشتند، اما از تأثیری که ولادت این نوزاد مبارک بر شتاب قیام علیه آن‌ها می‌گذاشت، سخت بیمناک بودند. طبق گزارش مسعودی در کتاب «اثبات الوصیه»، به همین دلیل و برای ایجاد محدودیت بیشتر، معتمد دستور داد امام(ع) را از سامرا به «واسط» منتقل کنند و در خانه حسن بن سهل تحت نظر قرار دهند و این، مقدمه‌ای برای به شهادت رساندن آن حضرت بود.

■ **طرح نقشه ترور امام(ع)**

در سال ۲۶۰ قمری تعقیب مسئله ولادت امام زمان(عج) به دغدغه‌ای دائمی برای دستگاه خلافت تبدیل شده بود. آن‌ها دربه‌در به دنبال فرزند امام عسکری(ع) بودند تا او را به شهادت برسانند. به نظر می‌رسد دستگاه خلافت با توجه به عدم دستیابی به آن مولود مبارک، تصمیم گرفت با ایجاد اختلاف در میان شیعیان، شرایط را برای آغاز یک انحراف تازه فراهم کند. می‌دانیم در دوره ائمه پیشین(ع)، بودند افرادی که با ادعاهایی غیرواقعی، امام برحق را انکار و سلسله امامت را پایان یافته اعلام می‌کردند؛ جریان‌هایی که در تاریخ تشیع، به واقفیه یا واقفه مشهورند. دستگاه خلافت عباسی به همین دلیل و با رویکرد ایجاد انحراف، به حمایت از جعفر بن علی، برادر امام حسن عسکری(ع) پرداخت. جعفر که در تاریخ تشیع به «کذّاب» ملقب شده است، به عنوان جانشین امام عسکری(ع) در میان شیعیان، تقویت شد. با این حال، دستگاه خلافت از یک مسئله غفلت داشت و شاید از آن بی‌خبر بود؛ شبکه وکالتی که امام عسکری(ع) به وسیله آن، شیعیان را در جهان اسلام هدایت می‌فرمود، چنان استحکام و نظمی داشت که این اقدام‌های انحرافی، قادر به کم کردن قدرت آن نبود. از طرف دیگر، امام عسکری(ع) طی دوران امامت خود، دست به تربیت شاگردان و تنویر افکار شیعیان در اقصی نقاط جهان اسلام زد و ضمن مخفی کردن ماجرای ولادت امام زمان(عج) و برگزیدن مادر بزرگوارش، «حدیثه» به عنوان وصی، در دفعات معدود، وجود مقدس حضرت صاحب‌الامر(عج) را به شیعیان معتمد خود نشان داد و از این طریق، امامت فرزندش، مهدی موعود(عج) را تثبیت و جان آن حضرت را از خطرات احتمالی حفظ فرمود. معتمد که می‌دید راهکارهای او برای کنترل فعالیت‌های امام(ع) راه به جایی نمی‌برد، نقشه به شهادت رساندن امام عسکری(ع) را طرح و آن حضرت را در هشتم ربیع‌الاول سال ۲۶۰ قمری مسموم کرد و به شهادت رساند.

ثبت بدین وسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله ، اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.(م الف۱۰۸۸) آ-۴۰۱۰۸۷۷۹

فریدون رحمانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای اسناد رسمی پرونده کلاسه ۸۷۰۰۰۴۵

یدین وسیله به شهین خاکیان به کد ملی ۳۸۷۱۵۲۸۳۵۸ واحمد خاکیان به کد ملی ۳۸۷۱۵۲۸۳۶۶ اخطار میشود در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۸۷۰۰۰۴۵ به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری ، پلاک ثبتی اصلی ۱۹۵۵ در بخش ۲ واقع در همدان محله جولان ابتدای کوچه ضرابها اولین بن بست سمت چپ انتهای بن بست (پشت مجتمع مسکونی الهادی) به مبلغ ۳۴/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده .لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید ،اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این احرا واقع در همدان سعیدیه بالا نبش بلوار غنی زادیان اداره ثبت اسناد واملاک همدان تسلیم نمایید وبه اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمنا شما موظف هستید برابر قانون جهت ثبت نام ودریافت حساب کاربری اقدام نمایید.(م الف ۱۰۸۳) آ-۴۰۱۰۸۷۸۰

تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۰۷/۱۲

مصطفی عبدالملکی - معاون اداره اجرای اسناد رسمی همدان

آگهی موضوع آماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۶۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه قادری فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۷.۸۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱ اصلی سه یک آب حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت رجعلی قاسم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۱۳۸۷۰۲۸ آ-۴۰۱۰۸۷۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۷/۲۷

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۱۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم ضحاکی فاتح فرزند خداداد به شماره شناسنامه ۲۵۲۸ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی محاط به مساحت ۵۴۷۲/۸۷ متر مربع در قسمتی از ۳۹ اصلی موسی آباد واقع دراسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی هاشم ضحاکی جمیل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۷۷ تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ناصر رنجبران با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۶۶همدان برابر وارده شماره ۲۱۴۰۳/۱۴۰۱- مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰۲مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰/۵۹۳۵۴ واقع در حومه بخش یک همدان به شماره مسلسل ۲۵۳۲۲۸سری د ۹۷ شماره دفتراملاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۹۹۱ به نام آقای ناصر رنجبران (مالک) به علت نامعلوم مفقود گردیده وبرابر سند رهنی شماره ۲۴۲۰۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۹ دفتر خانه ۶۶ همدان نزد بانک ملت در رهن است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۰۸۴۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاپور فتح آبادی فرزند جهانگیرخان بشماره شناسنامه ۱۲۲۲۵ صادره از کوهدشت در ششدانگ مرغداری به مساحت ۱۳۱۳۷/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش دو حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای غضنفر باوندپور گاکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

محمودمهدی زاده رییس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۱۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم ضحاکی فاتح فرزند خداداد به شماره شناسنامه ۲۵۲۸ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی محاط به مساحت ۵۴۷۲/۸۷ متر مربع در قسمتی از ۳۹ اصلی موسی آباد واقع دراسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی هاشم ضحاکی جمیل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۷۷ تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ناصر رنجبران با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۶۶همدان برابر وارده شماره ۲۱۴۰۳/۱۴۰۱- مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰۲مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰/۵۹۳۵۴ واقع در حومه بخش یک همدان به شماره مسلسل ۲۵۳۲۲۸سری د ۹۷ شماره دفتراملاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۹۹۱ به نام آقای ناصر رنجبران (مالک) به علت نامعلوم مفقود گردیده وبرابر سند رهنی شماره ۲۴۲۰۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۹ دفتر خانه ۶۶ همدان نزد بانک ملت در رهن است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله ، اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.(م الف۱۰۸۸) آ-۴۰۱۰۸۷۷۹

فریدون رحمانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای اسناد رسمی پرونده کلاسه ۸۷۰۰۰۴۵

یدین وسیله به شهین خاکیان به کد ملی ۳۸۷۱۵۲۸۳۵۸ واحمد خاکیان به کد ملی ۳۸۷۱۵۲۸۳۶۶ اخطار میشود در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۸۷۰۰۰۴۵ به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری ، پلاک ثبتی اصلی ۱۹۵۵ در بخش ۲ واقع در همدان محله جولان ابتدای کوچه ضرابها اولین بن بست سمت چپ انتهای بن بست (پشت مجتمع مسکونی الهادی) به مبلغ ۳۴/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده .لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید ،اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این احرا واقع در همدان سعیدیه بالا نبش بلوار غنی زادیان اداره ثبت اسناد واملاک همدان تسلیم نمایید وبه اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمنا شما موظف هستید برابر قانون جهت ثبت نام ودریافت حساب کاربری اقدام نمایید.(م الف ۱۰۸۳) آ-۴۰۱۰۸۷۸۰

تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۰۷/۱۲

مصطفی عبدالملکی - معاون اداره اجرای اسناد رسمی همدان

آگهی موضوع آماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۶۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه قادری فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۷.۸۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱ اصلی سه یک آب حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت رجعلی قاسم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ازبجرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوریه پرنلو فرزند یوسفعلی بشماره ملی ۴۳۷۰۱۳۵۹۳۱ صادره از سپهرود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۶/۸۱ مترمربع از پلاک فرعی ۲۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ زنجان روستای ابوجانلو محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید ابراهیم مظلوم فرزند سید رضا به ش ش ۱۲ و به شماره ملی ۵۷۴۹۵۵۰۲۴۹ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۴۵۹۹۶۱ ب/۹۱۷ مربوط به شش دانگ یک باب ساختمان به شماره پلاک ۱۰۱۶ فرعی مجزی از ۱۰۱۴ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سید ابراهیم مظلوم (متقاضی) میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت ۱۳۶۴۰ صفحه ۲۳۵ دفتر ۹۴ به نام سید ابراهیم مظلوم فرزند سید رضا به ش ش ۱۲ ثبت گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمیگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقررو یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدورسند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۷۹۳

انتشار: ۱۲ مهر ۱۴۰۱

سید حسن پورموسوی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زیرخان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۳۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضاقادری فرزندعبدالقادربشماره شناسنامه۱۱صادره ازفریمان دریک قطعه زمین مزروعی که پلاک۳۸فرعی از۳۲۶اصلی واقع در بخش۵اصلاح می گردد.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله ۱۵روزآگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۰۸۳۱۷

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱/۰۶/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۷/۱۲

محمدرضارجایی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۰۱۴۲ - ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰ - ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کیوانلو شهرستانکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۶۳۳ صادره از دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۹۹۱.۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جغتای خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای براتعلی کیوانلو شهرستانکی فرزند اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۲۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

حمیدرضا آریان پور رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۰۷۵ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج وحدانی فرزندعبدالعلی به شماره شناسنامه ۳۴۰ و به شماره ملی ۵۲۴۹۵۶۴۷۶۳ صادره از مانه و سملقان نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۰- اصلی موسوم به آقا رحمان حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۴ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعلی وحدانی موضوع پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۰۰۴۰۰۰۱۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض