۲ هزار رأی قلع بنا در مشهد صادر شد

مدیر نظارت بر ساخت و سازها و کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مشهد گفت: از ابتدای امسال تاکنون برای حدود ۲ هزار بنا و ملک، رأی قلع صادر شده که ۳۰۰ مورد آن اجرا شده است.
مسعود ایاز افزود: امسال برای ۹ هزار ملک در مشهد رأی صادر شده است که ۲۳ درصد از این آرا جریمه، ۲۲ درصد رأی قلع و ۵۵ درصد نیز رأی ترکیبی است و حدود یک سوم از این آرا مربوط به مناطق حاشیه شهر است.
وی ادامه داد: تغییر کاربری‌ها، تفکیک‌ها و پیشروی‌های غیرمجاز از جمله تخلفات است.
به گزارش ایرنا، مدیر نظارت بر ساخت و سازها و کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مشهد گفت: با توجه به وسعت منطقه ۲ شهرداری مشهد، بیشترین تخلفات مربوط به این منطقه شهری است. سال گذشته تخلف ۱۸ هزار ملک در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مشهد بررسی و رسیدگی و از این تعداد برای ۳ هزار و ۱۰۰ ملک رأی تخریب صادر و ۸۰۰ فقره از این تعداد اجرایی شد و بقیه نیز در دست پیگیری است. همچنین پارسال ۲۰۰ ساختمان در مرحله اسکلت در مناطق ۱۳ گانه مشهد با دستور قضایی تخریب و حدود ۸۰۰ بنا و دیوارهای بدون استحکام برچیده شد.

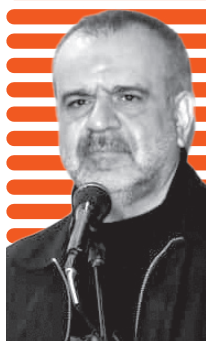
خبر روز

خبر

انهدام باند سارقان در بیرجند

جانشین فرمانده انتظامی خراسان جنوبی از دستگیری دو سارق و چهار مالخر توسط مأموران انتظامی شهرستان بیرجند خبر داد. سرهنگ حسن شجاعی نسب گفت: این سارقان تا به این لحظه به ۳۴ فقره سرقت اعتراف کرده‌اند. وی افزود: با وقوع چند فقره سرقت محتویات داخل خودرو در شهرستان بیرجند، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت.

جانشین فرمانده انتظامی خراسان جنوبی گفت: مأموران کلانتری ۱۳ شهرستان بیرجند با انجام اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات گسترده پلیسی، دو سارق را در این زمینه شناسایی کرده و تحت تعقیب قرار دادند و پس از هماهنگی با مقام قضایی در یک عملیات غافلگیرانه، سارقان توسط پلیس دستگیر شدند. به گزارش صدا و سیما، سرهنگ شجاعی نسب افزود: متهمان به ۳۴ فقره سرقت اعتراف کردند. همچنین در این رابطه چهار مالخر نیز دستگیر شدند.



۸۰ درصد سدهای استان خالی است

طاهری، مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی گفت: میزان بارندگی در این استان در سال زراعی ۱۴۰۱-۱۴۰۰ حدود ۱۴۶/۹ میلیمتر بود که این میزان در مدت مشابه بلندمدت در استان ۱۸۶/۵ میلیمتر بوده است؛ یعنی بارش نسبت به دوره بلندمدت، ۲۱ درصد کاهش داشته است. در حال حاضر ۸۰ درصد سدهای استان خالی است.

خراسان ۳ در شهر قدس

تلاش سودجویان برای سکوت رسانه به جایی نرسید

ماجرای شکایت از خبرنگار تا پلمب انبار برند پرحاشیه چای!

مأموران باز هم به ماجرای فروش چای در بازار توسط کارخانه با قیمت‌های عجیب و کمتر از قیمت درج شده روی کالاها ورود کرده و در این زمینه اسنادی هم بدست آورده‌اند که بر روند جاری این شرکت در مشارکت در گران‌فروشی کالا به مردم شهر، مهر تأییدی می‌زنند.

گزیده

عقیل رحمانی | اقدامات پرحاشیه یک برند شناخته شده چای در بازار مشهد که پس از انتشار از سوی روزنامه قدس با شکایت از خبرنگار ما همراه شد، حالا وارد مرحله جدیدی شده؛ چرا که مأموران پلیس امنیت اقتصادی با دستور مقام قضایی انبار مرکزی این شرکت را پلمب کردند!

اما برای آنکه سوءجریان چند ساله برند شناخته شده چای در بازار برای مخاطبان بهتر درک شود باید به حدود ۶ سال پیش برگردیم؛ زمانی که خبرنگار ما با مشاهده اقدامات مشکوک کف میدان برند مذکور سعی کرد به پشت پرده ماجرا ورود کند.

سال ۱۳۹۶ با ورود رسانه به ماجرا مشخص شد نیروهای این برند شناخته شده در شهر به اسم فروش ویژه، هر بسته چای کیسه‌ای را چند ۱۰ هزار تومان زیر قیمت مصرف‌کننده می‌فروشند. با پیگیری چند روزه در نهایت فرضیه آلوده بودن چای‌ها به جوش‌شیرین متصور شد. از طرفی این برند سعی کرد هر طور شده چای‌های کیسه‌ای را از سطح بازار جمع کند و آثاری از آن نماند.

همان زمان موضوع و مستندات ماجرا را به معاون وقت دادستان مشهد در حوزه پیشگیری از وقوع جرم اطلاع داده و دستور آزمایش روی چند نمونه از چای‌ها صادر که در نهایت مشخص شد چای‌ها آلوده به جوش‌شیرین است.

در حالی که برخی کارشناسان معتقد بودند زدن جوش‌شیرین به چای موجب رنگ‌دهی چند برابری چای و از بین بردن تلخی آن و پوششی بر بی‌کیفیت بودن آن است. شنیده‌ها حاکی بود که این اقدام حتی سلامت افراد جامعه را با خطراتی روبه‌رو می‌کند. پس از آن قاضی بخشی محبی، معاون وقت دادستان دستور توقیف محموله ۵ تنی چای متعلق به برند شناخته شده را صادر، پرونده‌ای در این زمینه در دادسرا مفتوح و در دست رسیدگی قرار گرفت.

■ **ردزنی تخلف و شکایت از خبرنگار!**

از این موضوع پنج سال گذشت تا اینکه اطلاعاتی تازه از وجود یک سوءجریان عظیم مادی دیگر در شهر که باز هم توسط این برند پرحاشیه رقم خورده بود، به دست خبرنگار ما رسید. موضوع هم کلاه گشادی بود که برند شناخته شده سر مردم شهر می‌گذاشت؛ چرا که آن‌ها روی بسته‌بندی برخی از نمونه‌های چای ۵۰۰ گرمی و... قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده را بیش از ۱۲۰ هزار تومان درج کرده؛ اما در بازار همان نوع چای را می‌توانستیم حدود نصف قیمت درج شده روی آن بخریم!

این یعنی کالای بی‌کیفیت چند برابر قیمت واقعی به دست مردم می‌رسید و برای آنکه بازار دست این شرکت بماند، حاشیه سود عجیب برای نماینده‌های فروش ایجاد کرده بود و این همان موضوع معاونت در گران‌فروشی بود و رقم‌های نجومی در حق مردم شهر ظلم می‌شد.

از سوی دیگر به آسانی توانستیم یک بسته چای ۵۰۰ گرمی کله‌مورچه‌ای را که روی بسته‌بندی آن قیمت تولیدکننده ۱۱۱ هزار تومان و قیمت مصرف‌کننده حدود ۱۳۵ هزار تومان درج شده بود، به مبلغ ۷۵ هزار تومان یعنی ۶۰ هزار تومان زیر قیمت درج شده روی بسته‌بندی خریداری کنیم!

پس از آن مدیر کل تعزیرات حکومتی استان وارد ماجرا شد و با هماهنگی سید مرتضی مدنی فدکی یکی از کامیونت‌های این شرکت که وظیفه توزیع چای در شهر مشهد را بر عهده داشت، در حال تخلیه محصول توقیف و مشخص شد برند پر حاشیه در ازای خرید ۵۰ کارتن چای کیسه‌ای، ۳۰ کارتن را در پوشش هدیه فاکتور کرده که حساب و کتاب سرانگشتی نشان می‌دهد هر بسته‌ای که روی آن حدود ۸۰ هزار تومان قیمت مصرف‌کننده درج شده بود، حدود ۴۵ هزار تومان برای مشتری آب می‌خورد و بقیه فقط سود خالص بود!

در کش و قوس پیگیری این موضوع حساس بودیم که یک فایل صوتی در اختیار خبرنگار ما قرار گرفت که نشان می‌داد بیاتی، کارشناس مسئول معاونت بازرسی سازمان صمت حدود یک سال پیش به ماجرا ورود و موضوع را از مسئولان شرکت مذکور پیگیری کرده است. حتی در میان مکالمه او و مدیر مالی برند چای عنوان می‌کند این اقدام بر اساس قانون، گران‌فروشی است و ایراد قانونی و حقوقی دارد؛ اما در ادامه هیچ پرونده‌ای در این زمینه که ظلمی آشکار به مردم شهر شده، تنظیم و به تعزیرات حکومتی ارسال نمی‌شود.

از انتشار آخرین گزارش که مرداد ماه سال جاری منتشر شد، چند روزی نگذشته بود که از سوی این برند، فردی برای بستن قرارداد آگهی به روزنامه قدس فرستاده شد! اینکه چطور می‌شود واحد شناخته شده‌ای که چندین تابلو تبلیغاتی در سطح شهر در اجاره دارد، همزمان با چاپ گزارش به سراغ روزنامه بیاید و تصمیم داشته باشد میلیون‌ها تومان هزینه آگهی کند، حساسیت ماجرا را چند برابر می‌کرد.

اما در نهایت مدیران روزنامه که در جریان پیگیری‌های صورت گرفته و دفاع از حق مردم شهر قرار گرفته بودند، مانع بستن قرارداد آگهی شدند تا رسانه آزادانه پیگیر ماجرا باشد. از این موضوع هم یک هفته نگذشته بود که این بار مدیران مجموعه که حالا مشخص شد هدف از قرارداد آگهی، سکوت رسانه در مقابل رفتار حاشیه‌ساز آن‌ها بود، از خبرنگار روزنامه قدس برای انتشار گزارش شکایت کردند.

■ **دور زدن دستگاه قضایی!**

در پیگیری‌های صورت گرفته مشخص شد که آن‌ها مدعی بودند از اتهامات مطرح شده در مورد آلوده بودن چای‌ها به جوش‌شیرین در تعزیرات حکومتی تبرئه شده‌اند آن هم همین اواخر! رأی تبرئه‌ای را هم در پرونده قرار داده بودند.

باز هم خبرنگار ما دست به کار شد و پیگیری‌هایش را آغاز کرد و در نهایت مشخص شد شرکت مذکور برای گمراه کردن مسیر، رأی تبرئه مربوط به پرونده دیگری را تحت عنوان تبرئه در پرونده چای‌های آلوده به دادسرا ارائه کرده، در حالی که ماجرای تبرئه به پرونده فاکتورهای جعلی مرتبط بود که برای شرکت مذکور در سال ۱۴۰۰ تشکیل شده بود و ارتباطی به ماجرای اشاره شده ندارد!

باز هم چند روزی از ماجرا دور نشده بودیم که خبر رسید سرهنگ «حسین جوانبخت»، رئیس پلیس امنیت اقتصادی خراسان رضوی هم به شاخه‌ای دیگر از سوءجریان‌های این شرکت ورود پیدا کرده و آن هم ظن فروش چای هندوستان به اسم کنیا بود. هماهنگی‌های لازم با معاون دادستان در دادسرای ناحیه ۹ مشهد صورت می‌گیرد و مأموران به انبار مرکزی این شرکت در حوالی شهرک طرق مراجعه کرده و تصمیم می‌گیرند موضوع را مورد تحقیق قرار بدهند که با مقاومت مسئولان انبار مواجه می‌شوند.

■ **پلمب انبار مرکزی شرکت پر حاشیه**

اما این کار هم راه به جایی نمی‌برد و مأموران وارد انبار می‌شوند که بیش از ۵۰ تن چای در بسته‌بندی‌های مختلف در آنجا پوشده بود. چون این احتمال وجود داشت که در بسته‌بندی‌های مختلف چای، محتویات با آنچه روی آن‌ها درج شده مغایرت داشته باشد، با دستور مقام قضایی، انبار مرکزی این برند پرحاشیه پلمب شد.

بر پایه اطلاعات بدست آمده در این عملیات پلیسی، مأموران باز هم به ماجرای فروش چای در بازار توسط کارخانه با قیمت‌های عجیب و کمتر از قیمت درج شده روی کالاها ورود کرده و در این زمینه اسنادی هم بدست آورده‌اند که بر روند جاری این شرکت در مشارکت در گران‌فروشی کالا به مردم شهر، مُهر تأییدی می‌زند. پس از جمع‌بندی ماجرا، پرونده به دادسرا فرستاده شد تا مقام قضایی در این زمینه تصمیم‌گیری کند.

خبر

کنترل ۷۰۰ زندانی در خراسان رضوی با پابند الکترونیک

مدیر کل زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی خراسان رضوی گفت: در راستای ساماندهی و کاهش جمعیت کیفری زندان‌های استان، در حال حاضر ۷۰۰ زندانی با پابند الکترونیک تحت مراقبت مرکز کنترل و نظارت الکترونیکی قرار دارند.
سعید سرباز جانفدا افزود: تعداد زندانیان مورد پذیرش در مرکز مراقبت الکترونیکی استان در هفت ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۱۲ درصد رشد داشته است.
وی ادامه داد: این رشد در استفاده از پابند الکترونیک در اجرای تکالیف سند تحول قضایی و اولویت‌های ابلاغی سازمان زندان‌های کشور مبنی بر ساماندهی و کاهش جمعیت کیفری، با تعامل مؤثر مراجع قضایی استان محقق شده است.
مدیر کل زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی خراسان رضوی گفت: زندانیان حائز شرایط قانونی با استفاده از پابند الکترونیک در محدوده مشخص خارج از زندان دوران حبس خود را سپری می‌کنند.
به گزارش ایرنا، جانفدا افزود: با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته هدف ما ارتقای خدمات زندانبانی در بستر فناوری‌های نوین براساس شاخص‌های سند تحول قضایی است که به طور قطع استفاده از این ظرفیت‌ها نقش ویژه‌ای در باز اجتماعی کردن زندانی و حمایت از خانواده وی ایفا می‌کند.

دستگیری هفت مخل امنیت در مشهد

هفت متهم به اخلال در نظم و امنیت عمومی در مشهد شناسایی و دستگیر شدند. فرمانده انتظامی مشهد گفت: در پی دریافت گزارش‌های متعدد شهروندان مبنی بر شرارت یکی از اراذل و اوباش در محدوده خیابان پنجتن و بولوار طبرسی مشهد، پیگیری موضوع در دستور کار مأموران انتظامی قرار گرفت و در نهایت متهم دستگیر شد.
سرهنگ احمد نگهبان افزود: در بازرسی از خودرو سواری متهم دو شمشیر، یک چماق و یک قبضه سلاح گرم به همراه هشت فشنگ کشف شد.
به گزارش صدا و سیما، وی ادامه داد: همچنین در ۷۲ ساعت گذشته ۶ متهم مخل نظم و امنیت عمومی با جرایمی شامل شرارت، ایجاد مزاحمت، استفاده از سلاح سرد، نگهداری و توزیع مواد مخدر و شرکت در نزاع‌های دسته‌جمعی توسط مأموران کلانتری‌های معراج و سناباد دستگیر شدند.

بازاریاب

بازاریاب تلفنی تجهیزات پزشکی
حقوق ثابت+پورسانت+بیمه
تلگرام - واتساپ
۰۹۱۲۰۴۴۰۱۹۲

مشاورین املاک

گلبهار
خرید، فروش، رهن، اجاره
املاک پطرو (بلوارپرند)
۰۹۱۵۳۵۸۷۲۹۲-۳۸۳۲۴۵۳۰

درهای اتوماتیک

میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی، ریلی
کرکره ای، راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

خدمات پزشکی و درمانی

سالمندان مهروماه
بلوارسجاد، فضای VIP
خدمات باکیفیت کادر مجرب
۳۶۰۲۴۱۶۶-۰۹۱۵۴۰۷۷۹۱۶

کارگرماهر

استخدام کشتیرانی
(آقایان)
حداکثرسن ۴۲ سال
۰۲۱۷۷۶۷۹۴۱۵

مراقب عبور کودکان از خیابان باشید

مجتمع چاپ و نشر
روزنامه قدس
مجهز ترین چاپخانه شرق کشور
با پرسنل حرفه ای
چاپ افست | شیت | رول
یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
۰۵۱-۳۷۶۷۶۵۹۶
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجاد یک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۹۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای رضا محرابی فرزند حسینعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۴۲۲/۰۹ متر مربع تمامت پلاک ۲۹۳۵ فرعی و قسمتی از پلاک ۲۸۸۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خانم طاهره صفری بیدختی (در پلاک ۲۹۳۵ فرعی) و خریداری شده مع الواسطه از حسینعلی محرابی (در پلاک ۲۸۸۷ فرعی) مالکان رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۹۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره صفری بیدختی فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۴۲۲/۰۹ متر مربع تمامت پلاک ۲۹۳۵ فرعی ۱- اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و اقای رضا محرابی (در پلاک ۲۹۳۵ فرعی)و خریداری شده مع الواسطه از حسینعلی محرابی (در پلاک ۲۸۸۷ فرعی) مالکان رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۹۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای علی اصغر قربانی نوقابی به قیمومت خانم ربابه ثابتی نوقابی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۶۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد انتقال قهری به موجب ارث از ناحیه مرحوم حسین قربانی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۰۹۶۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختماهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۹۵۴مورخ۱۴۰۱/۰۶/۲۰هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعرض متقاضی اقای مصطفی کاظمی قنبر ابادی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۹/۳۴متر مربع از پلاک شماره ۱۳۳۰فرعی از ۱_اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از اقای احمد محسنی مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی وماده ۱۳ ایین نامه مربوطه این اگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایدوصدور مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۰۹۶۹۳

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۱/۰۸/۱۶

سید ضیاالدین مهدوی شهری -رییس اداره ثبت واسنادواملاک گناباد