از نفرین مظلوم بپرهیز؛ زیرا وی به دعا حق خویش را از خدا می‌خواهد و خدا حق را از حق‌دار دریغ نمی‌دارد.

اتق دعوة المظلوم فإنها ترفع إلى الله حقه وإن الله لن يضيع الذي حق حقه

شاعر گمنام یک مدیحه مشهور شناسایی شد

تاریخچه

نوای این ابیات زینت‌بخش بسیاری از محافل و مجالس مذهبی است: رَبّنا صلی علی أحْمد خیر المرسلینا/ و علی ساقی علی الحوض امیرالمؤمنینا / و علی فاطمة الزهراءِ أم الأکرمینا و...» اما هیچ گاه شاعر این ابیات زیبا شناخته نشد تا اینکه ۱۱ سال پیش قرآنی به مرکز نسخ خطی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی اهدا شد که پس از سال‌ها سراینده این اشعار نغز را به ما معرفی کرد.

مجتبی نعیمی اهل پاکدشت ورامین در سال ۱۳۹۰ قرآنی کتابت شده به تاریخ ۵ جمادی‌الثانی ۱۱۸۷ به خط نسخ با ترجمه و زیرنویس فارسی به خط نستعلیق را به مرکز نسخ خطی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی اهدا کرد. در پایان این نسخه قرآن خطی اشعاری به چشم می‌خورد که نوای خوانش آن برای بسیاری آشنا بود و نام شاعر هم همراه با تخلص در پایان شعر آمده است؛

محمدجعفر طالقانی معروف به ملانعیما جد اعلای خاندان نعیمی و صاحب کتاب اصل الاصول در حکمت و کلام که بنا به گفته وی «قوام» شاعر و مداح اهل بیت(ع) فردی از همین خاندان علم و ادب بوده است.

حج و زیارت

فرش‌های مسجدالنبی(ص) تعویض شد

فرش‌های مسجدالنبی(ص) پس از دو سال تعویض و این حرم با فرش‌های جدید مفروش شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، فرش‌های مسجدالنبی(ص) که مدتی پس از شیوع کرونا پهن شده بود، به همت متولیان حرم نبوی جمع‌آوری و فرش‌های جدید در این مکان مقدس پهن شد.

این امر در حالی است اوایل شیوع کرونا که درهای مسجدالنبی(ص) پس از ماه‌ها تعطیلی به روی زائران باز شد، هیچ فرشی در حرم نبوی نبود که با عادی شدن شرایط، دوباره مسجدالنبی(ص) مفروش شد و زائران روی سجاده‌ها و فرش‌ها به اقامه نماز پرداختند.

اکنون پس از دو سال، فرش‌های قبلی جمع شده و فرش‌های جدیدی جایگزین آن در مسجدالنبی(ص) شده است.

تولیت آستان قدس رضوی در آیین افتتاحیه دوره آموزشی مربیان «طرح زندگی به رنگ خدا در امامزادگان»:

درتبلیغ دین نباید به گونه‌ای رفتار کرد که در مردم نفرت ایجاد شود

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه امر به معروف و تبلیغ دین باید با زبان نرم و اخلاق حسنه باشد، گفت: در تبلیغ دین نباید به گونه‌ای رفتار کرد که در مردم نفرت ایجاد شود.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی در افتتاحیه دوره آموزشی مربیان «طرح زندگی به رنگ خدا در امامزادگان» که در مجتمع فرهنگی آموزشی امامت مشهد برگزار شد، یکی از چالش‌های بزرگ آینده نه چندان دور کشور را مسئله پیری جمعیت و کاهش زاد و ولد دانست و اظهار کرد: رهبری معظم انقلاب بیش از ۱۰ سال است که در خصوص خطرات کاهش جمعیت جوان کشور به طور جدی هشدار داده‌اند، اما متأسفانه آن گونه که باید نه مردم و نه مسئولان به این خطر واقف نیستند و توجه ندارند.

وی روند جمعیتی کشور از نظر زاد و ولد و کاهش جمعیت جوان را یک خطر برای آینده کشور دانست و با اشاره به دعای حضرت زکریا(ع) برای داشتن فرزند، عنوان کرد: پیغمبران بسیاری با آن جایگاه رفیع معنوی از خداوند درخواست فرزند می‌کردند که این امر اهمیت فرزند و فرزندآوری را نشان می‌دهد. تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به بیان انواع روش‌های تبلیغ دین اشاره و یکی از مؤثرترین روش‌ها را ارتباط چهره به چهره و بی‌واسطه با افراد دانست و تصریح کرد: بهترین روش تبلیغ دین مراجعه فردی و گفت‌وگوی انفرادی با تک‌تک مخاطبان است؛ نباید به سخنرانی در مجامع بسنده کرد و باید به سراغ تک‌تک افراد رفت و این همان سیره و روش پیغمبر اکرم(ص) است.

وی با اشاره به تعبیر «طبیب دوار بطبه» از سوی حضرت امام علی(ع) در خصوص پیامبر گرامی اسلام(ص)، ابراز کرد: حضرت امیرالمؤمنین علی(ع)، نبی گرامی اسلام(ص) را به طبیب و پزشکی که خود به دنبال نیازمندان به طبابت می‌گشت و به آن‌ها مراجعه می‌کرد، تشبیه کرده است؛ پیامبر اکرم(ص) به انتظار افراد نمی‌نشست تا به او مراجعه کنند بلکه این پیامبر(ص) بود که به سراغ مردم برای دعوت به اسلام می‌رفت و جامعه حدود ۲ میلیاردی امروز مسلمانان نتیجه تلاش‌ها و زحمات پیغمبر(ص) و دعوت‌های انفرادی اشخاص به اسلام توسط آن حضرت است.

حجت‌الاسلام والمسلمین مروی با تأکید بر اینکه در تبلیغ دین تنها نباید به ایراد سخنرانی در مجامع بسنده کرد، ابراز کرد: هر چه ارتباط بین مبلغ و مخاطب بی‌واسطه‌تر و صمیمی‌تر باشد، اثربخش‌تر است؛ مبلغ برای آنکه بتواند در مخاطب نفوذ داشته باشد، لازم است روش‌ها و شیوه‌های تبلیغ را بشناسد و به اقتضای هر فرد بهترین روش را انتخاب کند.

وی با اشاره به چگونگی دعوت و تبلیغ دین، تصریح کرد: آنچه از قرآن، دستورهای دین اسلام و سیره پیامبر عظیم الشأن(ص) و ائمه معصومین(ع) درمی‌یابیم آن است که تبلیغ باید با بیان نیکو و زبان نرم و ملایم باشد؛ پیامبر اکرم(ص) و حضرات معصومین(ع) هیچ گاه با لحن تند کسی را به اسلام دعوت نکردند زیرا تأثیر عکس می‌گذارد. تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به اهمیت نحوه و چگونگی امر به معروف و نهی از منکر اشاره و ابراز کرد: هر کاری نیاز به آموزش و تخصص دارد و این تصور که در مسائل دینی نیاز به آموزش و مهارت نیست ناصحیح است؛ امر به معروف و نهی از منکر نیز از مسائل بسیار مهمی است که نیازمند تخصص و مهارت ارتباطی است، انجام غلط این فریضه مهم می‌تواند آسیب بزرگی به دین افراد وارد کند.

وی با تأکید بر ضرورت انجام امر به معروف و نهی از منکر صحیح در حرم مطهر امام رضا(ع)، عنوان کرد: امر به معروف از واجبات دین است و حتماً باید در حرم مطهر به صورت پررنگ وجود داشته باشد اما هر کسی اجازه امر به معروف ندارد؛ در حرم مطهر رضوی تنها کسانی باید امر به معروف کنند که تخصص آن را داشته باشند. حجت‌الاسلام والمسلمین مروی با اشاره به توصیه پیامبر اکرم(ص) به مبلغان که «در تبلیغ دین بشارت دهید و نفرت ایجاد نکنید» عنوان کرد: در تبلیغ دین نباید به گونه‌ای رفتار کرد که در مردم نفرت ایجاد شود، ما در این حوزه کمبودهایی داریم و نباید نقص‌هایی که داریم همه را به حساب دشمن بگذاریم؛ کار دشمن دشمنی کردن است اما گاهی اسباب شیطنت او را فراهم می‌کنیم.

وی با بیان اینکه عرصه تبلیغ دین، عرصه حوصله، سعه صدر و تحمل است و باید با ادبیات خوب و گشاده‌رویی انجام شود، گفت: انسان واقعاً از نوجوانان و جوانانی که دچار ناهنجاری‌های رفتاری شدند متأثر می‌شود، باید آن‌ها را همچون فرزند خود بدانیم و از موضع مهربانی، دلسوزی و رأفت با آن‌ها برخورد کنیم به گونه‌ای که فرد مقابل احساس کند او را دوست داریم، به او علاقه داریم و نباید از موضع تحقیر و نگاه از بالا به پایین به آن‌ها نگریست؛ البته حساب اغتشاشگران جداست و به صورت قاطع باید با آنان برخورد شود. تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه تبلیغ باید با زبان نرم و ملایم باشد؛ همان طور که خداوند به حضرت موسی(ع) گفت با فرعون با ملایمت صحبت کن، ابراز کرد: هدایت انسان‌ها از آنچنان ارزش و اجری برخوردار است که در روایتی رسول اکرم(ص) به امام علی(ع) فرمود: «اگر یک نفر به دست تو هدایت شود، از هر آنچه خورشید بر آن می‌تابد ارزشش بیشتر است».

آگهی ابلاغ تصمیم عدم افراز

با توجه به تقاضای خانم فاطمه نسائی مبنی بر افراز قسمتی از ششدانگ ملک شماره ۲۴۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد بدینوسیله تصمیم عدم افراز بشرح ذیل به کلیه مالکین ابلاغ میگردد:

«در خصوص درخواست افراز خانم فاطمه نسائی در پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و از آنجا که بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان مشهد طی نامه شماره ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ مورخ ۱۷/۱۴۲۱۰ با افراز پلاک موصوف موافقت ننموده است لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر؛ مراتب در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین‌نامه قانون افراز به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.»

لازم به ذکر است که اخطاریه تصمیم عدم افراز به محل اقامت مالک مشاعی مشهد- بلوار توس- توس ۱۴۶- میلان گل فام- پلاک ۱۶ میباشد توسط پست جهت ابلاغ ارسال گردیده و برابر گواهی مأمور پست بدلیل نقل مکان نامبرده ابلاغ واقعی نگردیده است و بنا به اظهار متقاضی افراز آدرس او نامبرده در دسترس نمیباشد. م.الف ۵۸۱ آ-۴۰۱۱۰۶۴۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد- حمیدرضا افشار

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای رضا ذبیحی خیرآبادی طی وکالتنامه شماره ۲۸۵۸۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و خانم عذرا مدرسی حسینی طبق وکالت شماره ۳۳۴۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ و وکالت شماره ۱۱۰۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۲ از طرف ورثه مرحومه شادروان سیدمحمدعلی مدرس حسینی برابر شماره حصر وراثت ۹۹۰۹۹۷۵۶۰۰۴۰۰۵۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۵۶ مشهد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۵۶۲- اصلی بخش ۴ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۵ شماره صفحه ۳۳ بنام سیدمحمد علی مدرس حسینی و شماره ثبت ۶۷ و نسبت به ششدانگ به شماره چاپی ۱۷۲۷۵ صادر و تسلیم شده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی دارد به سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۸۲ آ-۴۰۱۱۰۶۴۷

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای ابوالفضل رضوانی ترشیزی به شماره ملی ۰۹۲۷۸۵۱۶۰۴ فرزند محمد کاظم به وکالت از آقای عباس نوربان طبق وکالتنامه شماره ۹۸۵۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۳ دفترخانه ۳۳ مشهد به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان پلاک ثبتی ۴۲۱۷۱ فرعی مجزی شده از ۱۰۹۵۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی، واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰ حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است را نموده، با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۲۱۷۱ فرعی از ۲۳۲ اصلی، واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰ حوزه ثبت ملک مشهد به مساحت ۱۴۲/۷۵ مترمربع بهنام عباس نوربان فرزند محمد به شماره ملی ۰۷۰۰۱۷۴۳۳۸ ذیل شماره ۳۹۳۰۱۵ دفتر املاک ۲۴۵۹ و صفحه ۲۰۵ بخش ۹ مشهد ثبت و سند کادastری به شماره چاپی ۲۲۵۰۷۹ سری ب/۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۸۳ آ-۴۰۱۱۰۶۴۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسن میرزایی تبار فرزند محمد برابر وکالتنامه شماره ۲۶۷۳۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ دفترخانه یک شهرستان مشهد بوکالت از آقای محمد صباغیان فرزند محمود و آقای امیر صباغیان فرزند محمود اصالتاً باستناد چهار برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی‌اند؛ دو فقره سند مالکیت جمعاً ششدانگ اعیان یکباب منزل به شماره پلاک ۴۶۵۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ ششدانگ اعیان مالکیت نامبردگان بترتیب ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۴۲۷۶ بنام آقای محمد صباغیان فرزند محمود (نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ) و دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۷۲۰۳۶۰۰۳۰۰۴۲۷۵ بنام آقای امیر صباغیان فرزند محمود (نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ) ثبت و بترتیب اسناد مالکیت کاداستری به شماره‌های چاپی ۰۸۴۴۲۵ سری الف سال ۹۶ و ۰۸۴۴۲۴ سری الف سال ۹۶ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۵۸۴ آ-۴۰۱۱۰۶۴۹

مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

آگهی عدم افراز

در خصوص درخواست لیلا و زهرا و شهلا علیمی و حسنیه مدرسی مبنی بر افراز سهم مشاعی در پلاک ثبتی ۲۰۵۵ فرعی از ۲۲۸- اصلی بخش ۹ مشهد پرونده تحت نظر و رسیدگی می‌باشد. با توجه به محتویات پرونده و اظهارنظر شهرداری منطقه ۶ مشهد برابرنامه شماره ۶/۱۴۰۱/۱۶۰۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۷/۲۵ اعلام نموده «ملک قابلیت افراز ندارد» و در نتیجه رأی واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز صادر گردیده است. لذا مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء مشاعی ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم و رسید تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند.» م.الف ۵۸۵ آ-۴۰۱۱۰۶۵۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ مشهد- علی فضلی

آگهی ابلاغ ۱۰۱ اموال غیرمنقول کلاسه پرونده ۸۶۰۰۴۴۳

بدین وسیله به ثمین طلوع کلامی طوسی که ملی ۰۹۳۷۹۳۳۵۹۷ فرزند حسین ورثه مرحوم حسین طلوع کلامی طوسی نام پدر علی اصغر- شناسنامه ۵۱۰ به نام ۹۲۹ ابلاغ می‌شود در خصوص پرونده اجرایی خانم فاطمه اسدی فرزند علی اوسط شناسنامه ۱۲۶ به استناد سند ازدواج ۱۵۴۱- ۱۳۵۴/۱۲/۲۸ در قبال مبلغ ۳۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجرائیه صادر نموده و به درخواست بستانکار شش دانگ پلاک ثبتی شماره B۵۶۷۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ۰۹ متعلق به مدیون بازداشت شده و برابر صورتجلسه مورخ ۵۱۰۰۹- ۱۴۰۰/۹/۲۲- کارشناس رسمی دادگستری شش دانگ اعیان طبق به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا با توجه به سپری شدن مدت زمان شش ماه از ارزیابی چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می‌باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر (هیئت سه نفره هر نفر) مبلغ ۱۰/۵۶۰/۰۰۰ ریال به دفتر صادرکننده اجرائیه تسلیم نمایید. و ضمناً در صورت عدم اعتراض مزایده ملک به مبلغ ارزیابی مذکور اقدام خواهد شد. م.الف ۵۸۶ آ-۴۰۱۱۰۶۵۱

ریاست اداره اجرای اسناد ذمه مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب
از طرف مریم ستوده

آگهی ابلاغ اخطاریه اداری کلاسه: ۹۹۰۰۵۵۲

بدینوسیله به ۱- امیرحافظ رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۷/۰۹/۱۴ شماره ملی: ۰۹۶۱۹۱۱۰۷۷ شماره شناسنامه: ۰۹۶۱۹۱۱۰۷۷

۲- تکتم رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۴/۱۰ شماره ملی: ۰۹۴۲۹۴۸۰۱۷ شماره شناسنامه: ۳۷۴۷

۳- مسعود رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۷/۰۷ شماره ملی: ۰۹۴۶۰۲۹۳۵۰ شماره شناسنامه: ۲۷۱۴

۴- امیررضا رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۵/۰۵/۲۶ شماره ملی: ۰۹۸۱۴۰۲۲۸۳ شماره شناسنامه: ۰۹۸۱۴۰۲۲۸۳ با قیمومت حمید رمضانی قیم امیر رضا و یکتا و امیرحافظ رمضانی

۵- زینب شافعی نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۵/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۴۳۶۷۱۵۴۱ شماره شناسنامه: ۱۰

۶- نسرین رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۸/۱۷ شماره ملی: ۰۹۲۰۴۸۴۶۱۱ شماره شناسنامه: ۰۹۲۰۴۸۴۶۱۱

۷- حمیدرضا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۰۴/۲۲ شماره ملی: ۰۹۳۲۲۵۵۹۲۲ شماره شناسنامه: ۶۲۳۷۱

۸- زینب شافعی نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۵/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۴۳۶۷۱۵۴۱ شماره شناسنامه: ۱۰

۹- زهرا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۱۱/۰۴ شماره ملی: ۰۹۳۹۷۱۲۶۱۱ شماره شناسنامه: ۲۳۳۶

۱۰- حامد رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۳/۰۶/۲۱ شماره ملی: ۰۹۴۲۱۴۳۴۳۴ شماره شناسنامه: ۳۸۶۶

۱۱- یکتا رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۳/۰۴/۲۹ شماره ملی: ۰۹۶۰۸۳۱۶۱۴ شماره شناسنامه: ۰۹۶۰۸۳۱۶۱۴ با قیمومت حمید رمضانی قیم امیر رضا و یکتا و امیرحافظ رمضانی وراث محمدرضا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۳/۱ شماره ملی: ۰۹۳۵۳۵۴۷۳۵ وراث مرحوم محمدرضا رمضانی بدهکار پرونده کلاسه ۹۹۰۰۵۵۲ ابلاغ می‌گردد در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۵۵۲، به موجب گزارش کارشناس رسمی دادگستری خودرو بشماره انتظامی ایران ۷۴- ۷۷۷ د ۸۴ متعلق به مدیون طبق نظریه کارشناس رسمی به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و پنج میلیون تومان) ارزیابی گردیده، لذا با توجه به گذشت بیش از شش ماه از تاریخ ارزیابی خودرو چنانچه به مبلغ ارزیابی خودرو معترض می‌باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفترخانه محل ازدواج خود تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م.الف ۵۸۷ آ-۴۰۱۱۰۶۵۲

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد- محمدرضا اجتهادی عرب

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۹۹۰۰۵۵۲

بدینوسیله به ۱- امیرحافظ رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۷/۰۹/۱۴ شماره ملی: ۰۹۶۱۹۱۱۰۷۷ شماره شناسنامه: ۰۹۶۱۹۱۱۰۷۷

۲- تکتم رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۴/۱۰ شماره ملی: ۰۹۴۲۹۴۸۰۱۷ شماره شناسنامه: ۳۷۴۷

۳- مسعود رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۷/۰۷ شماره ملی: ۰۹۴۶۰۲۹۳۵۰ شماره شناسنامه: ۲۷۱۴

۴- امیررضا رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۵/۰۵/۲۶ شماره ملی: ۰۹۸۱۴۰۲۲۸۳ شماره شناسنامه: ۰۹۸۱۴۰۲۲۸۳ با قیمومت حمید رمضانی قیم امیر رضا و یکتا و امیرحافظ رمضانی

۵- زینب شافعی نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۵/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۴۳۶۷۱۵۴۱ شماره شناسنامه: ۱۰

۶- نسرین رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۸/۱۷ شماره ملی: ۰۹۲۰۴۸۴۶۱۱ شماره شناسنامه: ۰۹۲۰۴۸۴۶۱۱

۷- حمیدرضا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۰۴/۲۲ شماره ملی: ۰۹۳۲۲۵۵۹۲۲ شماره شناسنامه: ۶۲۳۷۱

۸- زینب شافعی نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۵/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۰۹۴۳۶۷۱۵۴۱ شماره شناسنامه: ۱۰

۹- زهرا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۵/۱۱/۰۴ شماره ملی: ۰۹۳۹۷۱۲۶۱۱ شماره شناسنامه: ۲۳۳۶

۱۰- حامد رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۳/۰۶/۲۱ شماره ملی: ۰۹۴۲۱۴۳۴۳۴ شماره شناسنامه: ۳۸۶۶

۱۱- یکتا رمضانی نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۹۳/۰۴/۲۹ شماره ملی: ۰۹۶۰۸۳۱۶۱۴ شماره شناسنامه: ۰۹۶۰۸۳۱۶۱۴ با قیمومت حمید رمضانی قیم امیر رضا و یکتا و امیرحافظ رمضانی وراث محمد رضا رمضانی نام پدر: ابوالحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۳/۳/۱ شماره ملی: ۰۹۳۵۳۵۴۷۳۵ بدهکار پرونده کلاسه ۹۹۰۰۵۵۲ که برابر گزارش ۱۴۰۰/۲۸/۱۱۸۴۳ شناخته نگردیده ابلاغ می‌گردد که برابر سند ازدواج: شماره سند: ۱۱۸۴۳، تاریخ سند: ۱۳۷۸/۰۶/۱۸، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۲۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی بین مرحوم محمدرضا رمضانی و خانم فاطمه شکیب راد نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۰۴/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۴۸۸۰۲۶۳ شماره شناسنامه: ۳۸۳۳ ثبت کل مهریه به تعداد یکصد عدد سکه تمام بهار آزادی می‌باشد که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م.الف ۵۸۸ آ-۴۰۱۱۰۶۵۳

مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد- حسین ناصری
مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۳۳۳ -اصلی بخش ۱ قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب مغازه پلاک فوق ، مورد تقاضای بانک کشاورزی نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان خیابان مطهری بین عطار و فردوسی نبش مطهری ۵ که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۱/۸/۲۴ساعت ۸/۳۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۰۶۵۶

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۳۳۲-اصلی بخش ۱ قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب مغازه پلاک فوق ، مورد تقاضای بانک کشاورزی نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان خیابان مطهری بین عطار و فردوسی نبش مطهری ۵ که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۱/۸/۲۴ ساعت ۸/۳۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید. در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۰۶۵۷

عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو) کلاسه ۱۴۰۰۰۰۳۵۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۳۵۲ له:خانم بتول پرهیز با وکالت آقای علی برزگر وعلیه:آقای حجت اله امامی داغدارای مدلول سند ازدواج۱۰۵۷۲-۱۳۸۷،۰۲،۲۱مطالبه ۸۰۰ عدد سکه بهار آزادی،یک دستگاه خودروی سواری سایپا ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ سند به شماره انتظامی ۶۶۳س۴۲ایران۴۲متعلق به مدیون بازداشت گردیده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(نه صد میلیون ریال معادل نود میلیون تومان)ارزیابی شده سواری سایپا ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ سند به شماره انتظامی ۶۶۳س۴۲ایران۴۲متعلق به مدیون بازداشت گردیده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(نه صد میلیون ریال معادل نود میلیون تومان)ارزیابی شده و با مشخصات :سیستم پخش دارد لاستیک چرخ ها ۵۰٪سالم است روکش صندلی دارد،صندوق عقب رنگ دارد گلگیر عقب راست و جلو چپ رنگ دارد و کاپوت و درب و گلگیر عقب و درب جلو سقف ایراد رنگ و رنگ زدگی دارد رویه سپر جلو شکسته است و با توجه به توقیف بودن خودروی فوق در پارکینگ امکان باز شدن درب های ماشین و روشن کردن آن همچنین بررسی فنی و زیربندی آن ممکن نگردید لذا مزایده‌از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱،۰۹،۰۱ در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقعدر شهرک فرهنگیان نبش امام رضا (ع) از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروختهمی شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا"وصول خواهد شد ضمنا"چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۰۶۴۲

رئیس اداره ثبت اسناد درگزناصر حسن زاده

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

« آگهی فقدان سند مالکیت »

خانم نجیبه پورخلیل با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی هستند که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷۹۱ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۶