من طلب
الامر من
وجهه
لم یزل
فان زل
لم تخذله
الحیله

کسی که کار را از راهش بجوید نمی لغزد و اگر بلغزد راه چاره در پیش رو دارد.

خبر امروز

مسجد جامع مسکو، میزبان مسابقات بین‌المللی قرآن

بیستمین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن کریم به همت شورای مفتی‌های روسیه و انجمن جهان اسلام از دیروز به صورت رسمی آغاز شد. این مسابقات که تا سه روز ادامه خواهد داشت و در آن نمایندگان بسیاری از کشورهای عربی و اسلامی به رقابت خواهند پرداخت، به علت شیوع کرونا به مدت دو سال برگزار نشده بود.

اسماعیل جندولین، مسئول هماهنگی مسابقات قرآن کریم مسکو گفت: این مسابقات در دو بخش صوت و تلاوت برگزار می‌شود و یکی از مهم‌ترین مسابقات قرآنی جهان اسلام است. امسال نمایندگان ۲۱ کشور جهان در این مسابقات با یکدیگر به رقابت می‌پردازند.

علاوه بر سیدمصطفی حسینی از ایران، حمزه معاذ علی أحمد عبدالرزاق از بحرین، خالد یاسین محمد از یمن، عبدالرحمن فرح حافظ از مصر، عبدالواحد البیض از مراکش، محمد عبدالرحمن عبدالله آدم از سودان، شعبان محمد نور ضیف‌الله از اردن، عمر کباره از لبنان، محمد ماهر از سوریه، برکت‌الله ظریفی از روسیه، شعیب حقو از بنگلادش، محمدحسین سید حسن الموسوی از کویت، یاسر محمد محمود العزاوی از عراق و حمید خلیفه الرئیسی از امارات در این مسابقات شرکت کرده‌اند.

وقف و نذر

اهدای پرچم دستباف به حرم مطهر رضوی

پرچم مزین به نام مبارک حضرت امام رضا(ع) هنر دست بانوان هنرمند استان کرمان به آستان قدس رضوی اهدا شد.

لیلی رئیسی‌نسب، خادمیار و هنرمند شهرستان عنبرآباد استان کرمان، در خصوص بافت و تهیه این پرچم گفت: پرچم مزین به نام حضرت رضا(ع) با هنر «زیح‌بافی» آماده شده است. این کار روی پارچه سفید انجام شده و حدود ۲ هزار و ۸۰۰ ساعت کار برده و بیش از ۹۰ هزار سوزن همراه با ذکر صلوات، یا رضا(ع)، قرائت قرآن و ادعیه زده شده است.

این خادمیار اضافه کرد: پرچم جمهوری اسلامی ایران را نیز در سال ۹۸ زیح‌دوزی و به دفتر رهبر معظم انقلاب اهدا کردیم که مورد استقبال قرار گرفت.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین مروی با اختصاص ۲ هکتار زمین برای ساخت ۵۰۰ واحد مسکونی ارزان‌قیمت موافقت کرد

آستان قدس رضوی پای کار مسکن محرومان

عکس رضوی

آستان قدس رضوی و کمیته امداد امام خمینی (ره) برای ساخت مسکن محرومان تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند.

به گزارش آستان‌نیوز، در قالب این تفاهم‌نامه آستان قدس رضوی متعهد شد حدود ۲ هکتار زمین در محدوده شهرک شهید باهنر در اختیار کمیته امداد امام خمینی(ره) قرار دهد تا این کمیته در آن اراضی دست‌کم ۵۰۰ واحد مسکونی ارزان‌قیمت برای مددجویان زیر پوشش خود ایجاد کند.

■ مساعدت دوباره

رئیس کمیته امداد امام خمینی(ره) در نشست امضای این تفاهم‌نامه در جمع خبرنگاران، گفت: آستان قدس رضوی پیش از این نیز با مساعدت تولیت این آستان مقدس در قالب تفاهم‌نامه دیگری اراضی‌ای را در حاشیه شهر مشهد به منظور ساخت واحدهای مسکونی برای محرومان در اختیار کمیته امداد قرار داده بود که با توجه به درخواست‌های محرومان امروز برای ساخت ۵۰۰ واحد مسکونی دیگر نیز زمین توسط این آستان مقدس در اختیار کمیته امداد امام خمینی(ره) قرار گرفت.

سیدمرتضی بختیاری با بیان اینکه این واحدهای مسکونی به خانوارهای محروم زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) واگذار خواهد شد، تصریح کرد: بسیاری از این واحدهای مسکونی به ایتام و خانواده‌های بی‌سرپرست واگذار می‌شود؛ تأمین زمین به ویژه در مشهد مقدس یکی از چالش‌ها و دغدغه‌های مهم پیش روی ایجاد مسکن محرومان است که این اقدام آستان قدس، مشکل بزرگ تأمین مسکن اقشار کم‌بضاعت را مرتفع کرد.

وی در خصوص روند اجرای پروژه قبلی مسکن محرومان در اراضی اهدایی آستان قدس رضوی در شهرک شهید باهنر که پیش از این آغاز شده است، توضیح داد: پیشرفت اجرای آن پروژه نیز بسیار خوب و دلگرم‌کننده است، آن پروژه تاکنون حدود ۳۵ درصد پیشرفت داشته و اجرای آن به صورت فعال دنبال می‌شود.

■ دغدغه جدی آستان قدس رضوی

قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی نیز در این نشست در جمع خبرنگاران ضمن قدردانی از تلاش‌های کمیته امداد امام خمینی(ره) در تأمین مسکن محرومان، عنوان کرد: یکی از دغدغه‌های جدی تولیت آستان قدس رضوی رفع مشکلات حاشیه شهر مشهد است، بنابراین این آستان مقدس در حد بضاعت کمک‌رسان ارگان‌ها و دستگاه‌ها در رفع مشکلات اقشار محروم به ویژه در حاشیه شهر مشهد خواهد بود.

دکتر مالک رحمتی با اشاره به منویات رهبر معظم انقلاب مبنی بر رسیدگی به مجاوران حرم مطهر رضوی با تأکید بر مستضعفان و محرومان، تصریح کرد: آستان قدس رضوی در مرحله نخست حدود ۲ هکتار زمین در اختیار کمیته امداد قرار داده بود که در آن اراضی واحدهای مسکونی با پیشرفت فیزیکی مناسب در حال ایجاد است؛ امروز نیز با عنایت ویژه تولیت آستان قدس رضوی حدود ۲ هکتار زمین دیگر به آن محدوده الحاق و حدود ۵۰۰ واحد دیگر ساخته خواهد شد. با اتمام این پروژه بزرگ که با همکاری آستان قدس و کمیته امداد برای مجاوران کم‌بضاعت امام رضا(ع) عملیاتی شد، تحول جدی در رفع محرومیت در حاشیه شهر مشهد به وجود خواهد آمد.

گفتنی است؛ این تفاهم‌نامه همکاری میان سیدمرتضی بختیاری، رئیس کمیته امداد امام خمینی(ره) و دکتر مالک رحمتی، قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی در حرم مطهر امام رضا(ع) به امضا رسید.

پیش از امضای این تفاهم‌نامه سیدمرتضی بختیاری با حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی دیدار و ضمن قدردانی از رسیدگی و توجه آستان قدس به رفع مشکلات خانواده‌های نیازمند، گزارشی از اقدام‌های مجموعه متبوع خود در رفع مشکلات محرومان به ویژه در حاشیه شهر مشهد ارائه کرد که با موافقت تولیت آستان قدس رضوی به زودی ساخت مجتمع چندمنظوره برای اسکان زائران زیر پوشش کمیته امداد از سراسر کشور با همکاری این آستان مقدس و کمیته امداد آغاز خواهد شد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد ذمه موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۱۲۸ تشکیلی شعبه اجراء ثبت فاروج

بــه موجب پرونده اجرائی: ۱۳۹۹۰۴۰۰۷۱۴۹۰۰۰۱۰۲ _ کلاســه ۹۹۰۰۱۲۸ له خانم: عاطفه متدین فاروجی بــا وکالت آقای مهدی نجات یامی علیه: متعهد: جعفر مقدمی فاروجی موضوع مهریه مورد تقاضای زوجه به تاریخ: ۱۳۹۹،۰۹،۲۵ ، به میزان: ۲۵۰ عدد ســکه تمام بهار آزادی معادل مبلغ: ۳۰،۴۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و چهل و دو میلیون و پانصد هزار تومان، موضوع لازم الاجراء مســتند به سند نکاحیه شــماره: ۱۰۳۵۲ مورخه: ۱۳۸۹،۰۲،۰۸ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۵۴ فاروج، تشکیلی در شعبه اجراء اداره ثبت فاروج میزان ششدانگ یک قطعه مغازه پلاک ثبتی شــماره ۲۷۹۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ســه قوچان به مساحت (۳۲،۶۳) سی و دو متر و شــصت و سه دســیمتر مربع و به حدود اربعه: «شمالا دیوار بدیوار بطول (۳،۰۰) سه متر به زمین خالی (موسی الرضا غلام زاده)، شرقا دیوار بدیوار بطول (۱۰،۰۰) ده متر به قطعه سیصد تفکیکی، جنوبا درب و دیواریست به طول سه متر به کوچه، غربا در دو قسمت اول درب و دیوار است بطول (۱،۴۰) یک متر و چهل سانتیمتر به به کوچه دوم درب و دیوار است بطول (۸،۸۰) هشــت متر و هشــتاد سانتیمتر به به ممر» بنام آقای جعفر مقدمی فاروجی شماره ملی ۶۳۵۹۸۸۳۱۴۷ نام پدر محمد علی، دارای ســند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۵۷۴۰۲۵ سری ب سال ۹۳ ثبت شده است و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد نظر به آدرس: فاروج بلوار شهید موفق موفق ۹ روبروی مرکز آموزشی توانبخشی چند معلولیتی روزانه، در حال حاضر بصورت مغازه در دو نبش کوچه فرعی در طبقه همکف قرار دارد و برابر اعلام مالک مغازه بعنوان آرایشگاه مردانه و در اختیار مستأجر قرار دارد دارای درب و پنجره آهنی، کف سرامیک، و بدنه کاشی و دارای یکسری انشعابات آب، برق، گاز با نمای بیرونی ساختمان سیمان سفید، به مبلغ: ۹،۸۰۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل نهصد و هشتاد میلیون و هفتصد هزار تومان ارزیابی گردیده ششــدانگ پلاک موصوف که بصورت مغازه و با کاربری تجاری میباشــد از ســاعت ۹ الی ۱۲ روز سه‌شــنبه مورخه: ۱۴۰۱،۰۹،۱۵ در محل شــعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در فاروج، بلوار امام رضا، جنب اداره مخابرات فاروج، ســاختمان اداره ثبت اسناد و املاک فاروج، طبقه دوم شعبه اجراء از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۹،۸۰۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل نهصد و هشــتاد میلیون و هفتصد هزار تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شــد. «توضیحا اینکه برابر آئین نامه اصلاحی اجراء اسناد رسمی لازم الاجراء مصوب: ۹۸،۱۲،۰۶ شرکت در جلسه مزایده بعنوان خریدار منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده اداره ثبت و حضور خریدار و نماینده قانونی وی در جلسه مزایده میباشد و برنده مزایده مکلف است

ظرف مدت ۵ روز از تاریخ جلسه مزایده مابه التفاوت مبلغ مزایده را به حساب صندوق ثبت واریز نماید در غیر اینصورت مبلغ واریزی ده درصد قیمت مزایده قابل استرداد نمیباشد. آ-۴۰۱۱۱۲۶۴

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱،۰۸،۲۹

تاریخ مزایده: ۱۴۰۱،۰۹،۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج-محمداسماعیل فرهمند

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر :

بخش ۲ بجنورد

۱۶۴ اصلی موسوم به حصار

ششدانگ پلاک ۸۰۰۵ فرعی یک باب خانه

مالکیت : میترا نودهی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه و کد ملی ۰۶۷۰۱۶۲۰۹۴

در روز ســه شنبه بیســت و دوم آذرماه سال هزار و چهارصد و یک ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد .

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد اگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماده دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . آ-۴۰۱۱۱۲۴۵

تاریخ انتشار : یکشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۹

علی اوسط رستمی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی ابلاغ به مالکین مشاع پلاکهای ثبتی ۳ و ۹ فرعی از ۳۷۳-اصلی بخش ۳ بشرویه

احتراما نظر باینکه بموجب رای شــماره ۱۴۰۱۱۸۷۰۸۲۹۵۰۰۰۲۱۰ - ۱۴۰۱/۷/۲۶ صادره هیات نظارت اداره کل ثبت اســناد و املاک خراســان جنوبی ، قسمتی از پلاکهای ثبتی ۳ و ۹ فرعی از ۳۷۳- اصلی بخش ۳ بشرویه به مساحت ۴۶۹۳۸۵۵/۹۰ و ۲۲۳۵۲/۴۰ متر مربع با پلاک ثبتی ۱۰۷۰ فرعی (بجای باقیمانده پلاک یک فرعی) از ۳۷۳- اصلی بخش ۳ بشــرویه (سند مالکیت مقدم الصدور) معارض تشخیص داده شده است لذا در اجرای بند ۲ ماده ۳ لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض ، بدینوسیله به مالکین مشاع پلاکهای ثبتی ۳ و ۹ فرعی از ۳۷۳- اصلی بخش ۳ بشرویه (دارنده سند معارض) ابلاغ میگردد: چنانچه نسبت به موضوع مدعی حقی می باشید مقتضی است ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی ، در دادگاه محل شهرســتان ، اقامه دعوی نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نمایید. در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت اعتراض مذکور ، اداره ثبت راسا نسبت به ابطال و اصلاح حدود اسناد مالکیت معارض پلاکهای فوق الذکر وفق مقررات اقدام خواهد نمود. آ-۴۰۱۱۱۲۴۶

تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۰۸/۲۹

سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابــرای شــماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۷۶۱ تاریخ۱۴۰۱،۸،۹ هیــات اول موضــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدنصیری فرزند اسمعیل بشــماره شناســنامه ۵۵۳۵۷ صــادره ازتهران در یــک باب خانه به مســاحت ۱۴۹،۱۱مترمربع پلاک یک فرعی از۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشــواخریداری ازمالک رســمی آقای محمدحسین شــیرکوندمحرزگردیده اســت. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شــوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواســت خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۱۶۹ آ-۴۰۱۱۱۲۴۸

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱،۸،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱،۹،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۸۶۹ تاریخ۱۴۰۱،۸،۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجادعبدالوندفرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۳۸ صادره ازمرکزی در یک باب خانه به مساحت۷۸،۱۹مترمربع پلاک یک فرعی از۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشــواخریداری ازمالک رســمی آقای محمدحسین شیرکوند محرزگردیده اســت. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نســبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تســلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجــع قضایی تقدیــم نمایند.بدیهی اســت درصورت انقضای مــدت مذکوروعدم وصول اعتــراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۱۶۸ آ-۴۰۱۱۱۲۵۰

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱،۸،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱،۹،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۹۵۱ فرعی از ۱۱۴-اصلی

آقای لطیف باقری ثمرین بااعلام مفقود شــدن ســندمالکیت ملک موردآگهی باتســلیم استشهادیه گواهی امضاء شــده یکتا۱۴۰۱۰۲۱۵۳۷۹۰۰۰۰۴۳ مورخ۱۴۰۱،۷،۲ در دفتر اسنادرســمی شماره ۳ پیشواو طی درخواست وارده ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰۳۹۰۷ مورخ ۱۴۰۱،۷،۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی : آقای لطیف باقری ثمرین ۲-شماره پلاک:۴۹۵۱فرعی از۱۱۴-اصلی واقع دربخش بهنام سوخته ۳-علت ازبین رفتن:نقل وانتقال(جابجایی) خلاصه وضعیت مالکیت:سندمالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۲،۸ مترمربع قطعه۴۵ تفکیکیتحت پلاک ۴۹۵۱فرعی از۱۱۴-اصلی مفروزاز۱۴۳۹ واقع دربخش بهنام سوخته بنام آقای لطیف باقری ثمرین فرزندرحمت ثبت وسندمالکیت به شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۳۶۰ وبه شماره چاپی ۲۵۱۹۳۸ بنام ایشان صادروتسلیم گردیده است ضمنامطابق سندرهنی شــماره ۱۰۶۶۳ مورخ ۱۳۹۵،۵،۱۲ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۳ پیشوادررهن بانک مســکن شعبه پیشواقرارگرفته اســت. مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت چهارم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرراعتراض نرســدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۱۵۵ آ-۴۰۱۱۱۲۵۲

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابــرای شــماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۳۱ تاریخ۱۴۰۱،۷،۲۷ هیــات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم کاشــانی فرزند اســماعیل بشماره شناســنامه ۲۸ صادره ازورامین در یک باب خانه به مساحت ۷۸،۴۹مترمربع پلاک ۱۴۱۱ فرعی از۱۵۸- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشــواخریداری ازمالک رســمی آقای محمدمتین محرزگردیده اســت. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشــخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۱۵۹ آ-۴۰۱۱۱۲۵۳

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱،۸،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱،۹،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابــرای شــماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۸۶۸ تاریخ۱۴۰۱،۸،۱۷ هیــات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه تاجیک خاوه فرزند محمدبشــماره شناســنامه ۱۶۵۸ صادره ازورامین در یک ســاختمان به مســاحت۱۹۲مترمربع پلاک ۸۹فرعی از۱۴۳- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشــواکه متقاضی خودمالک مشاع میباشد محرزگردیده اســت. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تســلیم پس ازاخذرســید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تســلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۱۷۳ آ-۴۰۱۱۱۲۵۵

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱،۸،۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱،۹،۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

رونوشت اگهی حصروراثت

خانم مریم ســجادی دارای شــماره ملی ۳۵۹۱۰۷۸۰۶۹ به شرح دادخواســت به کلاسه شماره ۹۸/۱/۱۴۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گلزار ناروئی فرزند نوروز به شماره ملی ۳۵۹۰۸۱۸۷۷۸ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱- متقاضی با مشخصات فوق همسر متوفی ۲- هاجر ناروئی به شماره ملی ۳۵۸۰۲۰۳۴۶۰ دختر متوفی ۳- ابراهیم ناروئی به شــماره ملی ۳۵۸۰۲۰۳۴۷۹ پسر متوفی ۴- بی بی ناز ناروئی به شماره ملی ۳۵۹۰۸۸۷۳۶۲ دختر متوفی ۵- خدابخش ناروئی به شماره ملی ۳۵۸۰۴۶۱۹۴۱ پسر متوفی .

اینک با انجام تشــریفات مقدماتی درخواســت مزبور را در یک نوبت اگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از وی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه (سی روز) به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۱۲۶۳

رئیس شورای حل اختلاف شماره یک بزمان-اکبر گلشن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه غلامحسن محمودی پور فرزند یوسف به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۶۰۰۴۶۳۰_۱۴۰۱/۰۸/۲۴ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت یکباب مغازه به سهم یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با پلاک ۸۴۳ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۶مشهد - سرخس که متعلق به ایشان می باشد و دراثر سهل انگاری مفقود گردیده است ،لذا با بررسی دفتر املاک مشخص گردید:

ســند مالکیت اصلی یکباب مغازه با پلاک فوق بشــماره سریال ۸۸۰۱۶۸ به نام غلامحسن محمودی پور صادر و تسلیم گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگرددو هرکس نســبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۲۶۷

تاریخ انتشار ۲۹ /۰۸ / ۱۴۰۱

حجت بصیرت زاده -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس
از طرف جواد درویش زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۵۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرنگیس تیرگرگویگانی به شناسنامه شماره ۱۹۵ کدملی ۳۰۳۰۸۸۴۸۴۸ صادره جیرفت فرزند درویش در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۷ مترمربع پلاک شماره ۲۶۲۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان قائم آباد کوچه شماره ۸ از مالک رسمی آقای علی ایلاقی حسینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۱۴۱۱۸۹۱ آ-۴۰۱۱۱۲۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۱۴

محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای مواد مذکوربدینوسیله املاکی که برابرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی گلباف که ادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک واقع در بخش۲۷ کرمان بشرح ذیل:

۱-متقاضی خانم مریم طلوعی گوکی فرزند علی بشــماره شناســنامه ۳۱۸۰۰۰۸۶۴۴ صادره از گلباف در ششــدانگ یک باب خانه به مســاحت ۴۵۸/۵۰ مترمربع پلاک۱۴ فرعی از ۸۶-اصلی مفروز و مجزی شــده از پلاک ۸۶- اصلی واقع دربخش۲۷کرمان گلباف بلوار مالک اشتر سمت راست نبش کوچه اول خریداری از مالک رسمی اکبر شاکری گوکی

۲-متقاضیان خانم لاله پورنخعی گوکی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۰۶۴ صادره از گلباف و آقای بهرام بلوچ رســتم زاده گوکی فرزند خداداد بشــماره شناســنامه ۱۱۴۹ صادره از گلباف بالمناصفه در ششــدانگ یک باب خانه به مســاحت ۱۶۴مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۲۷۰-اصلی مفــروز و مجزی شــده از پــلاک ۲۷۰- اصلی واقــع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شــهید بهشتی محله مهرآباد کوچه شهید نادری خریداری از مالک رسمی حضرتقلی پورنخعی گوکی

۳-متقاضی آقای زمان عاقلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹ صادره از گلباف درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۳ مترمربع پلاک۲۵ فرعی از ۳۴۵-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴ فرعی از ۳۴۵- اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر خیابان شهید پورجعفری خریداری از مالک رسمی حسین اسدی گوکی

۴-متقاضی خانم فرزانه فلاح مقدم فرزند حســین بشماره شناسنامه ۱۹۸۴ صادره از گلباف در ششــدانگ یک باب خانه به مســاحت۲۹۳/۵۰ مترمربع پلاک ۶ فرعی از۱۱۱۳- اصلی مفروز و مجــزی شــده از پلاک۱۱۱۳-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلبــاف خیابان امام کوچه جنب مســجد جامع خریداری از مالک رســمی نمکعلی مهدی زاده گوکی و کبری جعفرزاده گوکی

۵-متقاضی آقای علیرضا صابری گوکی فرزند محمد بشــماره شناسنامه ۳۵ صادره از گلباف در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک یکفرعی از۱۶۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵۷-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله کوش نرسیده به مسجد صاحب الزمان خریداری از مالک رسمی محمدصابری گوکی

۶-متقاضی آقای مصطفی محمدخانی فرزند عباس بشــماره شناسنامه ۲۳۰۵ صادره از گلباف در ششــدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳۵ مترمربع پلاک یکفرعی از ۲۵۷۳-اصلی واقع در بخش۲۷کرمان گلباف خیابان دستغیب خریداری از مالک رسمی سکینه عاقلی گوکی

لــذا بــه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۱۴۱۳۱۱۲ آ-۴۰۱۱۱۲۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۱۴

محمدمقصودی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گلباف

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای جعفر بابازاده به وکالت از طرف خانم فاطمه بیدار به موجب وکالت ۴۶۱۵۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۶ فرعی از ۳۷۶ اصلی واقع در بخش یک اورمیه را که ذیل ثبت شــماره ۱۵۰۳۴ صفحه ۹۵ دفتر ۸۴ به نام غیر صادر و تســلیم گردیده اســت سپس برابر سند قطعی شماره ۴۶۱۵۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۲۰ دفتر ۳۱ اورمیه در حق خانم فاطمه بیدار انتقال یافته اســت را مفقود نموده است . ملک مزبور در بیع شــرط نبوده و برابر ســند شماره – مورخ – دفتر – اورمیه نزد بانک – رهن میباشد و برابر سند شماره – مورخ – دفتر – اورمیه در حق – انتقال یافته است مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان اورمیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۱۲۴۴

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹

رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

عیسی عباسی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه