با تلاش و موفقیت ستایش دیگران را بدست آورید و با تنبلی خود را در معرض سرزنش قرار ندهید.

ویژه‌برنامه‌های هنری در هفته پژوهش

خبر امروز

در دومین جلسه مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی با مراکز آموزش عالی حوزه هنر مشهد، برگزاری برنامه‌های مشترک هنری توسط این مراکز در هفته پژوهش سال جاری بررسی شد. این جلسه با حضور جمعی از مسئولان مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی، مرکز آموزش عالی فرهنگ و هنر، مؤسسه آموزش عالی فردوس، مؤسسه آموزش عالی اقبال لاهوری و دانشکده فنی دختران مشهد الزهرا(س) برگزار شد. محمدجواد استادی، مشاور فنی و مجری کلان پروژه مکتب هنر رضوی مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی در این خصوص اظهار کرد: براساس نتایج این جلسه مقرر شد مجموعه برنامه واحدی در قالب‌های متنوع هنری با محوریت مکتب هنر رضوی و مشارکت این مراکز دانشگاهی در اواخر آذرماه سال جاری همزمان با هفته پژوهش در مشهد اجرا شود. وی افزود: نخستین نمایشگاه گروهی هنری با محوریت نمایش آثار منتخب دانشجویان این مراکز آموزش عالی هنری شهر مشهد با موضوع مفاهیم دینی در هفته پژوهش در نگارخانه رضوان وابسته به مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی دایر خواهد شد.

کتاب خوانی

«زنگ کتاب» در ۸۵ مرکز فرهنگی

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مراکز اسناد آستان قدس رضوی گفت: بیش از ۸۵ مرکز علمی، آموزشی، فرهنگی و اجتماعی در کشور زیر پوشش برنامه‌های زنگ کتاب کتابخانه‌های وابسته به آستان قدس رضوی قرار دارند. حجت‌الاسلام سیدجلال حسینی از برگزاری برنامه زنگ کتاب در مدارس و مراکز آموزشی به عنوان یکی از مطالبات و تأکیدات رهبر معظم انقلاب نام برد و گفت: ایشان از برگزاری یک زنگ به نام زنگ کتاب در مدارس به عنوان آرزوی خود نام برده‌اند.

وی افزود: این برنامه برای افزایش توانمندی فردی و اجتماعی افرادی که کمتر امکان حضور در کتابخانه را دارند به صورت هدفمند به معرفی منابع جذاب، پرکشش و استاندارد با محوریت معارف اسلامی متناسب با مخاطبان خود می‌پردازد.

پای صحبت تنیسور مدارس امام رضا(ع) که دو عنوان آسیایی دارد

آرزوهای با حجاب

سارا صالحی

با سن و سال کمی که دارد، توانسته دو عنوان را در رقابت‌های تنیس آسیا کسب کند. دعوتش کردیم تا حرف از میدان و رقابت و قهرمانی بزنیم. دختری که وقتی مربیان و رقیبانش می‌خواهند او را به دیگران معرفی کنند، با این عنوان شناخته می‌شود: «تنیسور محجبه».

■ **فقط در طول دو سال**

سن و سالی ندارد، نوجوانی ۱۳ساله است. با چهره‌ای محجوب و بسیار آرام. فقط تندیس روی میز و عناوین قهرمانی‌اش و نیز سخنان مادرش معرف زوایای شخصیتی اوست، و الا خودش ساده و در چند عبارت کوتاه به هر پرسش ما پاسخ می‌دهد. سارینا اخوان، دانش‌آموز متوسطه دوره اول مدارس امام رضا(ع) واحد ۶ است که به‌تازگی با شرکت در تورنمنت تنیس کمتر از ۱۴ سال آسیا در جزیره کیش در بخش رقابت‌های دونفره به مقام نخست و مدال طلا و در رقابت‌های تک‌نفره به مقام چهارم آسیا دست یافت.

وقتی به سراغ سابقه فعالیت ورزشی او می‌رویم، به غیر از تمایل زیاد به ورزش و فعالیت در چند رشته دیگر پیش از تنیس از جمله فوتسال و شنا، نکته جالب توجه دیگر در زندگی ورزشی‌اش، همین فاصله بسیار کوتاه حضور حرفه‌ای او در رشته تنیس تا رسیدن به میادین مسابقات است. از او دلیل انتخاب رشته تنیس را که جویا شدم، در پاسخم گفت: به خاطر حساسیت‌های بهداشتی دوران کرونا نمی‌توانستم فوتسال و شنا را ادامه دهم و اتفاقی با یک مربی تنیس و این رشته آشنا شدم. تنیس به شدت نیاز به تمرکز و ذهن محاسبه‌گر برای پیش‌بینی واکنش بعدی رقیب، بدن آماده و دوندگی دارد و من این ویژگی‌ها را دوست دارم.

سارینا فقط دو سال است که پا به زمین تنیس گذاشته و یک سالش را هم در دوران کرونا نتوانسته آن طور که باید تمرین کند؛ با وجود این خیلی زود هم خودش و هم مربیان به استعداد و اراده او در این رشته پی بردند و تمریناتش را جدی‌تر در باشگاه پیگیری کرد تا اینکه امسال توانست در چند مسابقه حضور پیدا کند. می‌گوید: رقبایم با تجربه‌ای هشت ساله یا بیشتر، باور نمی‌کردند که فقط دو سال از فعالیت تنیسی من می‌گذرد.

■ **تربیت چندبعدی زیر سایه امام رئوف(ع)**

مثل رقبایش خیلی تمرین می‌کند و دوست دارد روزی بدرخشد و به عنوان قهرمان شناخته شود ولی یکی از دغدغه‌هایش این است که چرا برخی ورزشگاه‌ها و اماکن حرفه‌ای ورزش یک فضای کوچک را هم به نمازخانه اختصاص نداده‌اند! مادرش می‌گوید: سارینا همیشه مهری همراه دارد تا هر جایی که توانست نمازش را بخواند.

از طرفی، او در حین همه مسابقات، از جمله تنیسورهای نوجوانی است که محجبه مسابقه می‌دهد و این موضوع را اتفاقی مهم برای خودش می‌داند و می‌گوید: فکر می‌کنم رشد زودهنگامم در تنیس، به خاطر کمک خداست.

مادر سارینا هم توضیح می‌دهد: دخترش از پیش‌دبستانی در مدارس امام رضا(ع) حضور داشته است. بخشی از تربیت دینی خود را مدیون خانواده مذهبی است و بخشی از تمایل و دغدغه‌مندی او نسبت به مسائل اعتقادی در فضای مدارس امام رضا(ع) شکل گرفته است. او اضافه می‌کند: در این مدرسه‌ها، پیش از مسائل آموزشی به کیفیت تربیت و پرورش ابعاد فرهنگی و اعتقادی بچه‌ها توجه می‌کنند. با توجه به اینکه دانش‌آموزان مدارس امام رضا(ع) گزینش می‌شوند و منتخب متقاضیان هستند، برای همین فضای امن و مؤمنانه‌ای دارد.

او بیان می‌کند: حالا که دخترم را با برخی همسن و سالانش مقایسه می‌کنم، تفاوت شخصیت آرام و آگاه او در برهه حساس نوجوانی برایم کاملاً مشخص است. سارینا فقط مشغول درس و تحصیل است. مدیر و مربیان طوری برنامه‌ریزی می‌کنند که بچه‌ها اغلب سرگرم شرکت در رویدادهای علمی، فرهنگی و ورزشی هستند.

یادم هست از همان دوران دبستان، سارینا چند دوره به تشویق معلمانش در حوزه‌های مختلف جشنواره جابر بن حیان و جشنواره فیلم عمار شرکت کرد و صاحب عنوان شد. به نظرم این تربیت را غیر از کادر فهیم و مجرب مدرسه، مرهون عنایت حضرت رضا(ع) هستیم.

■ **هم درس و هم ورزش تا قله**

به همین خاطر این تنیسور نوجوان یکی از دانش‌آموزان درس‌خوان کلاس است که معدل سال گذشته او بالای ۱۹ بوده و به اذعان مدیر و مربیان پرورشی به عنوان شاگردی منضبط در مدرسه شناخته می‌شود. برایمان می‌گوید که می‌خواهد درس را همراه ورزش ادامه دهد تا دندانپزشک شود.

سارینا اخوان از بین قهرمانان تنیس جهان، چند نفری را می‌شناسد. اما وقتی از او می‌پرسم «حالا دوست داری خودت در ورزش به کجا برسی؟» در پاسخم این جواب را می‌دهد: «دوست دارم قهرمان جهان شوم ولی با حجاب کامل بر سکوی قهرمانی تنیس بایستم و به عنوان تنیسور محجبه در جهان شناخته شوم».

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مریم قدمگاهی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از زبرخان در یک باب خانه به مساحت ۱۰۱/۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۴۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در اراضی قدمگاه از محل مالکیت عزت قدمگاهی فرزند سلیمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۷۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳

سید حسن پورموسوی -رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

شرکت گازخراسان جنوبی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برتاسیسات، به مساحت ۲۰۰متر مربع، ازپلاک۱۵۳-اصلی بخش سه بشرویه، انتقالی مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی آقای محمدجان رضایی مقدم- محل وقوع ملک: بشرویه- روستای حسین آبادنیگنان.

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به ملک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک بشرویه تحویل دهند و رسید اخذ نمایند، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم نمایند، در اینصورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسنادواملاک ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نیست. آ-۴۰۱۱۱۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴

سیدرضا صفایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۳۳۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مطیع فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۴۰ مترمربع (یکصد و بیست و پنج و چهل صدم متر مربع) قسمتی از پلاکهای شماره یک فرعی از پلاک ۳۳۲۷ اصلی و شماره ۴ فرعی از ۳۳۴۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی فاطمه علی اکبری و مالکیت قهری متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۱۷۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴

سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۱۹۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۱۹۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/ ۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان علی زارع فیض آبادی فرزند عباسعلی نسبت به چنج دانگ از ششدانگ مورد درخواست آقای سید علی اصغر هاشمیان فرزند سید محمد نسبت به یک دانگ مشاع دیگر از ششدانگ مورد درخواست که عبارت بوده از یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان (جایگاه پمپ بنزین ومجتمع خدماتی رفاهی بین راهی) به مساحت ۲۶۳۶۲/۵۸ متر مربع قسمتی اراضی مشاع مزرعه فتح آباد پلاک شماره ۳۹ _اصلی واقع در بخش ۲مه ولات خریداری از مع الواسطه از ملک رسمی آقای شاهپور قهرمانی فرزند فتح اله محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۷۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۸ / ۰۹ / ۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/ ۰۹ / ۱۴۰۱

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد واملاک مه ولات

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اورمیه

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای مجید احمدی به ولایت از طرف کیانا احمدی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۳۴۷ فرعی از ۱۰ - اصلی واقع در بخش ۵ اورمیه را که در صفحه دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۳۰۰۱۰۱۹۱۴۰ به نام کیانا احمدی صادر و تسلیم گردیده بود را مفقود نموده است . مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان اورمیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد . رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره) آ-۴۰۱۱۱۷۴۰

تاریخ انتشار روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸

علی عبدل زاد اوصلو-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اورمیه

از طرف زینال زاده

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم خدیجه عشایری دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۰۳۵۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مجید عشایری به شناسنامه در تاریخ ۱۳/۱۲/۱۳۷۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱.امیر عشایری کردیانی متولد۲۶/۴/۸۴صادره از تایباد کدملی ۰۷۴۰۶۱۸۳۸۵ فرزند متوفی

۲.آیدا عشایری کردیانی متولد ۹/۳/۸۶صادره از تربت جام کدملی ۰۷۲۱۱۲۸۳۰۰ فرزند متوفی

۳.خدیجه عشایری متولد۱۰/۱/۶۹صادره از تایباد کدملی ۰۷۴۹۲۱۷۶۶۹ همسر متوفی

۴.فرخ لقا شیردل عباس آبادی متولد۲/۴/۴۰صادره از تایباد کد ملی ۰۷۴۸۹۸۸۲۵۴ مادر متوفی

۵.غلامعلی عشایری کردیانی متولد۱۰/۳/۳۳صادره از تایباد کدملی ۰۷۴۹۶۵۰۴۴۳ پدر متوفی می باشد.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را با استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۷۴۱

شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای مجید زوار دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اسماعیل زوار به شناسنامه در تاریخ ۱۴۰۱،۸،۱۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱.معصومه زوار قلعه نوئی متولد ۵۷،۱۲،۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۱۸۷۷۰۰ فرزند متوفی ۲.الهام زوار قلعه نوئی متولد ۶۵۶،۹ صادره از دامغان با کد ملی ۴۵۷۹۸۹۰۳۰۲ فرزند متوفی ۳.وجیهه زوار قلعه نوئی متولد ۶۸،۱۱،۱۵ صادره از تایباد با کد ملی ۴۵۷۰۱۹۰۳ فرزند متوفی ۴.علی اکبر زوار قلعه نوئی متولد ۶۱،۶،۲۵ صادره از تایباد با کد ملی ۴۵۷۸۵۷۲۷۷۳ فرزند متوفی ۵.مجید زوار قلعه نوئی متولد ۷۲،۷،۳ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۲۶۱۴۵۲ فرزند متوفی ۶.محمد زوار متولد ۶۰،۱،۲۶ صادره از دامغان با کد ملی ۴۵۷۸۵۷۱۵۴۸ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۷۴۲

شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

آگهی مزایده اموال منقول)وسایل منزل(کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۷۰

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۷۰ خانم راحله نگهبان با وکالت خانم ساناز صبری رزم و علیه:آقای علی اکبر حاتمیان مدلول سند ازدواج۱۶۵۵۳-۱۳۸۰/۰۷/۰۱وصول تعداد ۲۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی جهت وصول مطالبات ۶ قلم اموالی منقول)لوازم منزل(به شرح زیرمتعلق به مدیون بازداشت گردیده و به حافظ سپرده شده است:۱.ماشین لباسشویی ۷ کیلویی اسنوامبلغ۳۵ میلیون ریال۲.میز ناهار خوری چهار نفره مبلغ ۱۵ میلیون ریال۳. مبل نه نفره سلطنتی مبلغ هفتاد میلیون ریال۴.گنجه هشت سال کارکرد مبلغ ده میلیون ریال۵.تخت و خوشخواب پانزده میلیون ریال۶.یک تخته فرش ۱۲ متری چهل میلیون ریال ضمنا تمام وسایل فوق ۸ سال کارکرده می باشند. که برابر نظریه کارشناس خبره محلی مجموعا۱۸۵۰۰۰۰۰۰ریال(صدو هشتاد و پنج میلیون ریال)ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از ساعت ۹الی۱۲ روزیکشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ در محل اداره ثبت اسناد درگز از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته خواهد شدو چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان محل و ساعت انجام می شودو حقوق دولتی و حق مزایدهطبق مقررات وصول خواهد شد . آ-۴۰۱۱۱۷۴۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز ناصر حسن زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۴۰۱/۰۷/۲۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کاریزنوی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از زبرخان در یک باب خانه به مساحت ۳۰۰/۵۶متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک فامنین بخش پنج همدان اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله نقوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۰۲) آ-۴۰۱۱۰۹۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۰۸

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دوقم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۷ آقای ابادر طهماسبی آشتیانی فرزند اسمعیل ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۹/۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۱/۳۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۲۸۸ دفتر ۲۴۲.(م الف ۱۵۳۰۵)

۲-رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۴ آقای زعفر قاسملو فرزند گورزعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد حسینعلی زاده صفحه ۱۷۶ دفتر ۵.(م الف ۱۵۳۰۶)

۳-رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۶۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۸۴ آقای علی یوسفی بزچلوئی فرزند ابوالفضل ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۸/۱۲۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۴۹ دفتر ۱۵۴ بمیزان ۱/۵ دانگ و مبایعه نامه عادی از نجاتعلی یوسفی صفحه ۵۴۲ دفتر ۳۱۹ بمیزان ۱/۵ دانگ.(م الف ۱۵۳۰۷) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و قدس) آ-۴۰۱۱۰۹۲۲

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸

عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۴۴ آقای هادی خوش منظر فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۶۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالحسن قمی حجه الاسلامی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۲ صفحات ۲۴۲ و ۲۳۹.(م الف ۱۵۳۰۸)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۹ آقای حسن ملکیان اردستانی فرزند ماشاءاله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۹ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اسماعیل عارفی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۸۳ صفحه ۲۰۶ خریداری بموجب سند رسمی شماره ۱۲۸۵۳۸ مورخ ۱۳۷۶/۰۷/۲۰ دفترخانه ۱۸ قم.(م الف ۱۵۳۰۹)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۹۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۲۷ دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی قم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۵۹۱۹ صادره در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۲/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۴۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد کریمی ثابت خریداری به موجب سند رسمی شماره ۹۶۷۵۶ مورخ ۱۳۸۶/۰۸/۱۰ دفترخانه ۵ قم.(م الف ۱۵۳۱۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و قدس) آ-۴۰۱۱۰۹۲۳

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۰۶۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه قاسم نژاد نصرابادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره ازتفت درششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸/۸۰ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۴ واقع در نصراباد خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی آقای حسن قاسم نژ