آیت‌الله علم‌الهدی:

برنامه‌های مذهبی باید بصیرت‌افزا باشد

۴

در گفت‌وگو با رئیس شورای اسلامی این شهرستان بررسی شد

گلبهار؛ شهر هفتاد و دو مشکل!

طی‌چندین سال گذشته با افزایش جمعیت شهرنشین، شهرهای بزرگ در ایران دچار مشکلات فراوانی شده و شهرهای جدید برای جذب سرریز جمعیتی در نزدیکی این شهرها مکان‌یابی و ایجاد شده‌اند، از جمله شهرهای البرز، بینالود، هشتگرد و... و شهر جدید گلبهار که از ابتدا قرار بود فقط سرریز جمعیت مشهد باشد ولی در این سال بیشتر یک شهر مهاجرپذیر از شهرستان‌های اطراف و حتی استان‌های دیگر شده است. گلبهار از همان ابتدا با هدف کاستن از مشکلات جمعیتی، اقتصادی، اجتماعی و کالبدی مادرشهر مشهد ساخته شد ولی تاکنون در عمل نتوانسته از مشکلات مشهد...

۲ در استان

کاهش ۷ درصدی ذخیره آب سدهای خراسان رضوی

مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی با اشاره به کاهش ۷ درصدی ذخیره آب در سدهای استان در سال آبی جاری نسبت به سال گذشته گفت: اکنون تنها ۱۹ درصد مخازن سدهای استان...

۲

خسارت‌های بارش برف در مشهد!

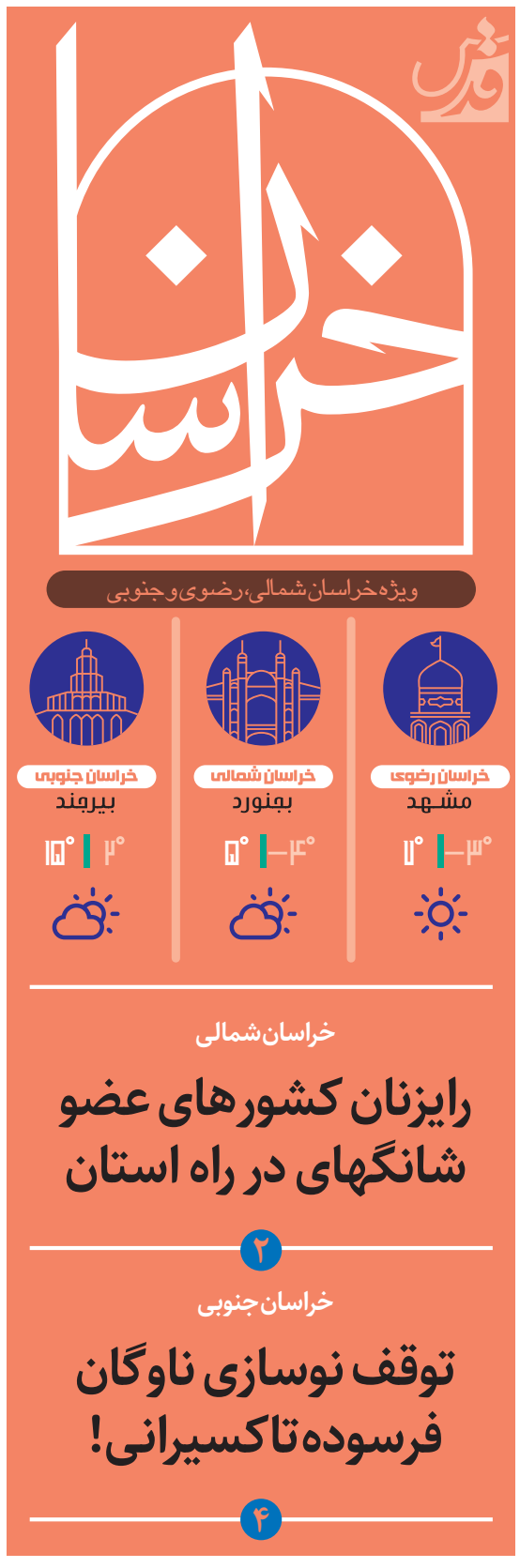
بارش برف پاییزی در مشهد موجب سقوط هشت درخت روی خودروها، سقوط سقف یک پارکینگ روی ۱۴ خودرو و همچنین وقوع ۹۱۵ تصادف در شهر شد...

۳

تذکر دو عضو شورای اسلامی شهر مشهد به شهردار

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد مقدس درخصوص ارائه ندادن گزارش پیشرفت پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام، به شهردار تذکر داد...

۴



آگهی مزایده -مرحله سوم-نوبت اول

شهرداری گلبهار

شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد بند اول مصوبه شماره ۹۲ شورای محترم اسلامی شهر پارت پنجم و ششم و هفتم چوب درختان خشک جنگل ورودی شهر گلبهار(مطابق تصاویر مندرج در اسناد پیوست در سامانه ستاد) را از طریق مزایده عمومی به شماره های ستاد ۱۰۰۱۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۲۸ و ۱۰۰۱۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۲۹ و ۱۰۰۱۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۳۰ واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتربه سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۶۰۷۵ - ۰۵۱ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.

۱-دادن سپرده شرکت در مزایده در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۱۱۰۶۰۷۵۰۰۰ بانک صادرات به مبلغ ۱۴۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت پارت پنجم و مبلغ ۳۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت پارت ششم و مبلغ ۱۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت پارت هفتم الزامی می باشد.

۲-برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

علیرضا اصغری- شهردار گلبهار

۴۰۱۱۲۰۴۵ ج

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری خواف

شهرداری خواف درنظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شورای محترم اسلامی شهرخواف پروژه مشارکتی موقت (B.O.T) احداث ۲۰۰ مترمربع تجاری درحاشیه پارک خیابان مهربخش (مسکن مهر) شهرخواف راباسازه سبک طبق نقشه از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط ، دارای صلاحیت واگذار نماید . بدینوسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایط و صلاحیت دعوت بعمل می آید حداکثر تاپایان وقت اداری پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ جهت دریافت اسناد مشارکت وارائه پیشنهاد به آدرس شهرخواف خیابان شهاب شهرداری خواف مراجعه نمایند .

۱- میزان سپرده شرکت در مزایده بمبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال باید به صورت واریز به حساب سپرده شهرداری نزد بانک ملی به شمار ه شبا IR040170000000204959672009 و یا چک تضمین شده باشد .

۲- آورده شهرداری عبارتست از ۲۰۰ مترمربع زمین جهت اجرای پروژه طبق نقشه و کلیه عوارضات صدور پروانه ساختمانی وتراکم طبق ضوابط جهت احداث واحد تجاری و اخذ امتیازات آب شرب و برق ۳فاز و گاز G۴

۳- آورده شریک عبارتست از احداث ۲۰۰ متر تجاری درزمین مورد اشاره باسازه سبک طبق نقشه وپرداخت کل هزینه های احداث مجموعه

۴- مدت قرارداد ۱۲ سال بااحتساب دوره ساخت وسهم شهرداری بصورت اجاره ماهیانه برای سال اول مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وبرای سالهای بعد با ۲۰ درصد افزایش نسبت به سال قبل آن خواهد بود.

۵- پیشنهادات دهندگان می بایست تا پایان وقت اداری پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ ضمن دریافت اسناد مزایده پیشنهادات خود را از حیث مبلغ وکلیه شرایط مشارکت مشخص، معین و بدون ابهام درقالب دوپاکت (الف) شامل سوابق، مشخصات کامل و شناسه توانمندی سرمایه گذار و پاکت (ب) شامل پیشنهاد مالی وطرح فنی واقتصادی به شهرداری تسلیم نمایند.

۶- پیشنهاد های رسیده پس از برگزاری مزایده نوبت دوم ومهلت تعیین شده در هیات/کمیسیون عالی معاملات شهرداری که در محل شهرداری خواف تشکیل میگردد بازگشایی و قرائت وصورتجلسه خواهد شد .

۷- حضور شرکت کنندگان در روز برگزاری هیات/کمیسیون مجاز می باشد

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می باشد .

برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد . ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر متقاضیان با شماره ۰۵۱۵۴۲۲۲۰۹۱ داخلی ۹ اداره مالی وذیحسابی شهرداری ویاواحد حقوقی تماس حاصل فرمایند.

هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

آدرس : خراسان رضوی شهرخواف خیابان شهاب شهرداری خواف

تلفن : ۰۵۱۵۴۲۲۲۰۹۱-۹۳ و نمابر ۰۵۱۵۴۲۲۸۶۶۱

مقدم نیا - شهردار خواف

۴۰۱۱۲۰۵۱ ج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شهربانو زحمت کش فرزند محمد در شدنانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۱۹۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از اقای حسین تیموری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۲۰۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نرگس قلی نژاد فرزند علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰/۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۸۳۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از ورثه مرحوم محمد حسن خانیکی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۲۰۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه د بلامعارض متقاضی اقای امیر صلح جو شهری فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل به ماسحت ۲۴۹/۴۸ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۷ فرعی از ۱۱۸ –اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از اقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۲۰۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض منتقاضی خانم زهره تیموری فرزند محمد حسین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۸/۶۱ متر مربع از پلاک شماره ۹۹۶ فرعی از ۴ – اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده معالواسطه از اقای اسماعیل نجفی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۲۰۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۳۰

سید ضیا الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک