دستچین

■ **۱۹ درصد مدرسه‌های کشور فرسوده‌اند**

حمیدرضا خان‌محمدی؛ سرپرست سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس با بیان اینکه ۱۹ درصد مدرسه‌های کشور فرسوده بوده و نیازمند مقاوم‌سازی و بهسازی هستند به خبرگزاری ایسنا گفت: اگر در منطقه‌ای، یک فضای آموزشی وضعیت بحرانی دارد باید طبق ضوابطی که وجود دارد برنامه‌ریزی برای رفع مشکلات آن انجام شود.

■ **آموزش‌وپرورش یکی از سالم‌ترین دستگاه‌هاست**

به گزارش مهر؛ سیدمجتبی هاشمی، مدیرکل ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات آموزش و پرورش گفت: آموزش و پرورش از ستاد تا کف مدرسه جزو سالم‌ترین نهادهاست و کارکنان آن از جمله معلمان جزو نهادهای مرجع جامعه هستند و در این راستا حفظ سلامت دستگاه برای ما اهمیت دارد.

■ **بدهی ۹هزار میلیاردی تأمین اجتماعی به وزارت بهداشت**

طبائیان، رئیس مرکز بودجه و پایش عملکرد وزارت بهداشت به مهر گفت: مطالبات وزارت بهداشت از بیمه تأمین اجتماعی ۹هزار میلیارد تومان است. پرداخت نشدن مطالبات بیمارستان‌های وزارت بهداشت از سوی بیمه تأمین اجتماعی موجب شده بیمارستان‌های دانشگاهی هم نتوانند بدهی خود را به شرکت‌های دارویی پرداخت کنند.

■ **قدم‌های خوب ۱۰۰ خانواده خیلی خوب**

به گزارش سازمان بهزیستی کشور؛ سعید بابایی، مدیرکل کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی اظهار کرد: سال گذشته حدود ۲۰۰ خانواده و امسال هم ۱۰۰ خانواده اقدام به فرزندخواندگی کودکان دارای معلولیت کردند.به گفته وی این کودکان در مواردی دارای اختلال اوتیسم، ایدز (اچ‌آی‌وی)، هپاتیت و فلج مغزی بودند.

حسن جان‌فدا
کارشناس حوزه بهداشت و درمان

جامعه، امروز نیازمند ایجاد همبستگی اجتماعی است و مسئولان و تصمیم‌سازان کشور باید بکوشند در راستای عدالت اجتماعی گام بردارند نه اینکه دانشجویان پولدار بتوانند تعهد خدمت در مناطق محروم را خریداری کنند اما دانشجویان لایه‌های پایین جامعه مکلف به خدمت در این مناطق شوند و دود کمبود پزشک به چشم مردم مظلوم مناطق محروم و مرزی برود. اینکه کرسی‌های محدود دانشگاه‌های برتر کشور و منابع ملی در اختیار قشر متمول جامعه قرار گیرد و امکان خرید تعهد خدمت در مناطق محروم هم برای آن‌ها فراهم شود، نه تنها دور از عدالت آموزشی است، بلکه نوعی بی‌عدالتی اجتماعی محسوب می‌شود به این مفهوم که امکان رشد فقط برای افراد پولدار فراهم می‌شود.

انتقاد کارشناسان از مصوبه خرید تعهدات آموزش رایگان برای دانش‌آموختگان علوم پزشکی

پولدارها برای خدمت به مناطق محروم نروند!

اعظم طیرانی | «به زودی در کنکور، داوطلب رشته‌های پزشکی یا پیراپزشکی مختار می‌شود که آموزش با تعهد یا بدون تعهد را طی کند و مصوبه جدید خرید تعهدات آموزش رایگان برای دانش‌آموختگان علوم پزشکی از سوی وزیر بهداشت به دانشگاه‌های علوم پزشکی ابلاغ شده است».

این خبر را کاظم قهرمان‌زاده، رئیس مرکز خدمات آموزشی وزارت بهداشت به همین صراحت در گفت‌وگو با مهر عنوان می‌کند.

حالا و در شرایطی که شورای عالی انقلاب فرهنگی با مصوبه کنکوری‌اش قصد دارد راه را برای تحقق عدالت آموزشی هموار کند، گویا قرار است در جایی دیگر، داستان پرحاشیه و البته تمام شده خرید خدمت سربازی در وزارتخانه بهداشت با فروش تعهد خدمت در مناطق محروم به دانشجویان متمول علوم پزشکی آغاز شود؛ یعنی همان گروه از دانشجویانی که بر اساس آمار منتشر شده از سوی شورای عالی انقلاب فرهنگی، ۸۵ درصد صندلی‌های بهترین دانشگاه‌های علوم پزشکی را از آنِ خود کرده‌اند.

■ **چرا این تصمیم؟**

حسن جان‌فدا؛ دکترای تخصصی مدیریت بهداشت و درمان با بیان اینکه در چرخه مدیریت بحران چهار مرحله پیشگیری و پیش‌بینی، آمادگی، پاسخ یا مقابله و بازتوانی وجود دارد به ما می‌گوید: ضرورت دارد پس از مرور چالش‌های پیش روی حوزه بهداشت و درمان کشور، چرایی اتخاذ برخی از تصمیم‌های وزارتخانه متولی آن، همچون موضوع تعهدات آموزش رایگان رشته‌های پزشکی و یا فروش تعهد خدمت دانش‌آموختگان این رشته‌ها، بررسی و آسیب‌شناسی شود.

در شرایطی که مناطق محروم و کم‌برخوردار کشور با مشکل کمبود پزشک مواجه‌اند، چرا تنها باید بخشی از دانشجویان که از لایه‌های پایین اقتصادی و اجتماعی جامعه هستند و در آزمون سراسری بدون تکیه بر کلاس‌های کنکور وارد این رشته‌ها شده‌اند باز هم به دلیل آنکه توان پرداخت هزینه تعیین شده برای خرید تعهدات پزشکی را ندارند، پس از پایان تحصیل راهی مناطق محروم شوند و برای گروه دیگری صرفاً به دلیل پشتوانه اقتصادی‌شان حق انتخاب بین رفتن و یا نرفتن را قائل شویم.

تصمیم اخیر وزارت بهداشت، شبیه همان پیامد نظام آموزشی ناعادلانه‌ای است که به بهانه کاهش هزینه‌های دولت، موجب می‌شود از میان ۴۰ نفر تنها یک دانش‌آموز از مدرسه‌های دولتی به فهرست برگزیدگان برتر کنکور سراسری راه پیدا کند و ۵۴ درصد دانش‌آموزان مدرسه‌های عادی از این حق محروم بمانند.

■ **هیچ قشری مستثنا از اجرای قانون نیست**

ملک افضلی، نماینده مردم سراوان و مهرستان در مجلس شورای اسلامی نیز در واکنش به تصمیم اخیر وزارت بهداشت به ما می‌گوید: بر اساس ماده ۷ قانون «تأمین وسایل و امکانات تحصیل اطفال و جوانان ایران» مصوب سال ۱۳۵۳، دانشجویان و هنرجویانی که بخواهند از تحصیلات مجانی استفاده کنند مکلفند معادل دو برابر مدتی که از تحصیل مجانی استفاده کرده‌اند در صورت نیاز دولت در رشته متناسب تحصیلات خود در دستگاه‌های دولتی و یا با معرفی دولت در بخش خصوصی در کشور خدمت کنند و در صورت استنکاف از انجام تمام و یا قسمتی از خدمات مذکور باید هزینه تحصیلات مجانی را به تناسب مدتی که خدمت نکرده‌اند به دولت بپردازند.

این موضوع پس از انقلاب اسلامی بار دیگر در سال ۱۳۷۵ در قالب قانون مربوط به خدمت پزشکان و پیراپزشکان مورد تأکید قرار گرفت، بنابراین هیچ گروه و یا فردی از آن مستثنا نیست.

وی ادامه می‌دهد: وزارت بهداشت هر مبلغی که برای خرید تعهدات دانشجویان پزشکی در نظر بگیرد، باز هم به زیان کشور و مناطق محروم تمام می‌شود زیرا در حال حاضر برخی از مناطق مرزی بدون پزشک هستند و این کمبود با هیچ قیمتی قابل جبران نیست. بنابراین اگر وزارت بهداشت این برنامه را اجرا کند همین حداقل خدمتی که پزشکان پس از پایان تحصیل در مناطق محروم کشور دارند هم انجام نخواهد شد و دانشجویانی که از تمکن مالی برخوردارند اقدام به خرید خدمت می‌کنند و با فعالیت در بخش خصوصی تهران و یا سایر کلانشهرهای کشور هزینه‌ای را که صرف خرید تعهد خدمت در مناطق محروم کرده‌اند دوباره بدست می‌آورند و جبران می‌کنند.

به گفته این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی متأسفانه برخی از مسئولان وزارت بهداشت هیچ شناختی نسبت به مشکلات جامعه ندارند و نیازهای مردم به ویژه مردم مناطق محروم را درک نمی‌کنند، به همین دلیل در اتاق‌های خود می‌نشینند و تصمیماتی می‌گیرند که به جای رفع مشکلات کشور، مشکل آفرین می‌شود. بنابراین به هیچ قیمتی نباید اجازه داد این مصوبه اجرا شود.

■ **نمی‌توانیم آرمانی عمل کنیم**

پروین صالحی مبارکه، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی نیز با اظهار بی‌اطلاعی از تصمیم وزارت بهداشت درباره تعهدات آموزش رایگان در زمان کنکور سراسری به ما می‌گوید: واقعیت این است که با توجه به تعداد پزشکان و کمبود شدید پزشک در مناطق محروم، نمی‌توانیم آرمانی عمل کنیم و همچنان نیازمند خدمت دانش‌آموختگان رشته‌های پزشکی، دندانپزشکی، داروسازی و حتی سایر رشته‌های پیراپزشکی در مناطق محروم و مرزی هستیم و مجلس با تصویب «قانون خدمات پزشکان و پیراپزشکان» در این خصوص دست دولت را برای اعزام پزشکان به مناطق مرزی و کم‌برخوردار کشور باز گذاشته است. به نظر می‌رسد شرایط فعلی کشور به گونه‌ای نیست که وزارت بهداشت امکان خرید تعهد پزشکی را برای این دانشجویان فراهم کند زیرا تربیت نیروی پزشکی نیازمند سال‌ها آموزش است و در شرایطی وزارت بهداشت می‌تواند چنین تصمیمی بگیرد که کشور در همه مناطق به توسعه‌یافتگی رسیده و در هیچ منطقه‌ای با کمبود پزشک مواجه نباشد، در غیر این صورت آن گروه از دانشجویان رشته پزشکی که از تمکن مالی برخوردارند اقدام به خرید تعهدات آموزشی خود می‌کنند که این موضوع با اجرای عدالت اجتماعی در تناقض است. بنابراین به هیچ دلیلی نباید اجازه داد سیاست‌گذاری‌ها به سویی هدایت شود که قشر مرفه جامعه از خدمت به محرومان معاف شوند.

خودروهای ناایمن؛ پاشنه آشیل تصادفات

به گزارش ایلنا؛ سردار کمال هادیانفر، فرمانده پلیس راهور انتظامی در مراسم آغاز طرح ترافیک زمستانی پلیس راهور با بیان اینکه امیدواریم ایمنی خودروها به سمتی برود که در سال ۱۷ هزار کشته نداشته باشیم، گفت: خودروهای ناایمن پاشنه آشیل تصادفات شده و امیدواریم با ایمن‌سازی خودروها، اصلاح قوانین، آموزش رانندگان و اصلاح نقاط حادثه‌خیز شاهد کاهش حوادث جاده‌ای باشیم.

جامعه قدس

اخطاریه ماده ۱۰۱ آیین‌نامه اجرا

بدینوسیله به خانم ناهید شاهین نام پدر: محمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۴۴/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۳۰۹۸۴۸۰ شماره شناسنامه: ۲۳۳۸۲ بعنوان ورثه وام گیرنده و راهن سند رهنی و شرطی: شماره سند: ۸۶۷۹۷ تاریخ سند: ۱۳۷۷/۰۴/۰۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی ابلاغ می‌گردد که در خصوص پرونده‌های اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۶۱۸۷ و ۱۴۰۱۰۶۱۸۸ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۱ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۳ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۴ و ۱۴۰۱۰۶۱۰۶ شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد، متعهد: ورثه مرحوم محمدحسین شاهین (ناهید شاهین و مرتضی شاهین و داود شاهین و محمود شاهین و نسرین والاکیان و ابوالفضل شاهین و فاطمه ظاهین و مجتبی شاهین) به عنوان وام گیرنده و راهن متعهدله: بانک کشاورزی طبق گزارش شماره ۲۷/۴۰۱- ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ کارشناس محترم دادگستری وارده به شماره ۴۲۴۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ ابلاغ میگردد که ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵۰۵۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی مرحوم مذکور به مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است چنانچه به مبلغ فوق‌الذکر اعتراضی دارید ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه اعتراض خود را کتباً به انضمام مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه هیئت کارشناسی به صورت علی‌الحساب به این شعبه تحویل دهید ضمناً به اعتراض خارج از مهلت مقرر یا بدون پرداخت هزینه کارشناسی ترتیب اثر داده نخواهد شد. م.الف ۶۴۰ آ-۴۰۱۱۲۵۳۷

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی بیابانی باستند ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به شماره پلاک ۱۴۵۳ فرعی از تجمیعی ۵۴۱ الی ۵۶۳ و ۵۶۵ و ۵۶۹ و ۵۷۲ و ۵۷۳ و ۵۷۷ الی ۶۱۶ فرعی از ۴۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۶۴۵۶۹ دفتر ۸۲۳ صفحه ۲۳۰ بنام علی اکبر سازگار گل خطمی ثبت و سند به شماره چاپی ۳۳۲۲۷۱ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۲۶۵۵۸ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۴ مشهد بنام آقای مهدی بیابانی منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۴۱ آ-۴۰۱۱۲۵۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۷۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۳۰

بدینوسیله به مهداد مولوی خراسانی فرزند باقر شماره ملی ۰۰۴۹۹۲۹۵۸۵ و میترا مولوی خراسانی فرزند باقر شماره ۰۹۴۱۷۶۰۱۶۲ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۷۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۳۰ که با توجه به عدم شناسایی آدرس و نداشتن سامانه ثنا ابلاغ می‌گردد که برابر سند ازدواج شماره ۱۶۰۶۸- ۱۳۷۰/۰۸/۱ بین شما (ورثه مهدی و ورثه باقر مولوی خراسانی و اشرف قرابیان مهرداد، مسعود، میترا، مهداد شهرت همگی مولوی خراسانی) و خانم فاطمه شهنواز شماره ملی ۰۹۳۳۸۸۲۰۹۲ تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بدهکار می‌باشید که به اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م.الف ۶۴۲ آ-۴۰۱۱۲۵۳۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی سورگی با ارائه استشهادیه محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۰۵۰۸/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به مالکیت ۰/۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱۸۰- اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام آقای مهدی سورگی برابر سند قطعی شماره ۳۴۹۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ انتقال قطعی گردید و سند به شماره ۵۵۹۴۲۳/الف/ ۹۸ به شناسه الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۸۷۸۱ صادر و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۶۴۳ آ-۴۰۱۱۲۵۴۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر به اینکه خانم طاهره و صدیقه خنده‌رو بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۶۷- فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی گلستان بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر این صورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف ۶۴۵ آ-۴۰۱۱۲۵۴۱

مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

اخطاریه ماده ۱۰۱ اموال غیرمنقول

پیرو اجرائیه صادره کلاسه‌های ۹۸۰۰۸۱۹ و ۹۸۰۰۸۲۱ و ابلاغیه شماره ۱۴۰۱۰۵۱۰۶۰۹۱۰۰۳۱۹۹ له بانک سپه (انصار سابق) علیه شرکت توسعه بازرگانی سهند خودرو قطعه بختیاری و هانیه بختیاری رزق‌آبادی و هدیه بختیاری رزق‌آبادی و معصومه پیروی و حوریه بختیاری رزق‌آبادی و احمدرضا بختیاری رزق‌آباد بدینوسیله به خانم هدیه بختیاری رزق‌آبادی ورثه مرحوم مجید بختیاری رزق‌آبادی با شماره ملی ۰۹۴۲۴۸۳۲۴ ابلاغ می‌گردد، با توجه به درخواست بستانکار و با توجه به تغییرات بعمل آمده در مستحدثات پلاک ثبتی مورد وثیقه و برابر اظهارنظر اصلاحی کارشناس منتخب ششدانگ پلاک ثبتی ۷۰۲۵ فرعی از ۴ اصلی بخش نه مشهد به انضمام ارزش پروانه ساختمانی صادره شهرداری منطقه یک جمعاً به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و این مبلغ پایه مزایده خواهد بود. چنانچه به مبلغ فوق‌الذکر اعتراضی دارید به استناد ماده ۱۰۱ آئین‌نامه اجرای ثبت ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه اعتراض خود را کتباً به انضمام مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی به صورت علی‌الحساب به این شعبه تحویل دهید. م.الف ۶۳۸ آ-۴۰۱۱۲۵۴۳

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی علی‌پور فرزند برات برابر و وکالتنامه شماره ۸۱۶۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۴ دفترخانه ۳۵ شهرستان مشهد بوکالت از آقای مجید یوسفی فرزند محمد حسن باستناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است دو فقره سند مالکیت هر کدام بمیزان سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان به شماره پلاک ۳۴۵۷۷ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۷۳۸ صفحه ۲۹۹ به شماره ثبت ۲۹۷۴۴ بنام مجید یوسفی فرزند محمد حسن بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و صفحه ۲۹۶ شماره ثبت ۲۹۷۴۴۳ بنام آقای غلامحسن رضائی فرزند غلامعلی بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ ثبت که متعاقباً برابر سند شماره ۲۰۸۱۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۲/۴ دفترخانه ۳ مشهد بنام مجید یوسفی فرزند محمد حسن منتقل شده است و اسناد مالکیت برتیب به شماره‌های چاپی ۴۳۴۲۸۰ و ۴۳۴۲۷۹ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۳۹ آ-۴۰۱۱۲۵۴۵

مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محسن مصطفوی‌نژاد فرزند سیدحسین به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی یک سهم مشاع از ۵۹ سهم ششدانگ باقی‌مانده یک باب گاراژ باقی‌مانده ۲ و ۳ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد یک سهم مشاع از ۵۹ سهم ششدانگ باقی‌مانده ۲ و ۳ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد ذیل صفحه ۳۴۳ دفتر ۳۶۵ ثبت ۶۸۵۴۵ به نام آقای محسن مصطفوی‌نژاد صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۳۷ آ-۴۰۱۱۲۵۴۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مرتضی بیهقی فرزند خلیل باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک ۱۹۰۴۹ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۰۵۹۹ بنام آقای مرتضی بیهقی فرزند خلیل ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۶۶۹۹۵ صادر گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۹۰۳۵۰ مورخ ۱۳۹۶/۲/۳۰ دفترخانه ۵۹ مشهد در رهن بانک سامان قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۳۶ آ-۴۰۱۱۲۵۴۷

مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

اخطاریه ماده ۱۰۱ آیین‌نامه اجرا

بدینوسیله به خانم ناهید شاهین نام پدر: محمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۴۴/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۰۹۳۳۰۹۸۴۸۰ شماره شناسنامه: ۲۳۳۸۲ بعنوان ورثه وام گیرنده و راهن سند رهنی و شرطی: شماره سند: ۸۶۷۹۷ تاریخ سند: ۱۳۷۷/۰۴/۰۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴ شهر مشهد استان خراسان رضوی ابلاغ می‌گردد که در خصوص پرونده‌های اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۶۱۸۷ و ۱۴۰۱۰۶۱۸۸ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۱ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۳ و ۱۴۰۱۰۶۱۹۴ و ۱۴۰۱۰۶۱۰۶ شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد، متعهد: ورثه مرحوم محمدحسین شاهین (ناهید شاهین و مرتضی شاهین و داود شاهین و محمود شاهین و نسرین والاکیان و ابوالفضل شاهین و فاطمه ظاهین و مجتبی شاهین) به عنوان وام گیرنده و راهن متعهدله: بانک کشاورزی طبق گزارش شماره ۲۷/۴۰۱- ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ کارشناس محترم دادگستری وارده به شماره ۴۲۴۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ ابلاغ میگردد که ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵۰۵۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی مرحوم مذکور به مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است چنانچه به مبلغ فوق‌الذکر اعتراضی دارید ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه اعتراض خود را کتباً به انضمام مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه هیئت کارشناسی به صورت علی‌الحساب به این شعبه تحویل دهید ضمناً به اعتراض خارج از مهلت مقرر یا بدون پرداخت هزینه کارشناسی ترتیب اثر داده نخواهد شد. م.الف ۶۴۰ آ-۴۰۱۱۲۵۳۷

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای مهدی بیابانی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به شماره پلاک ۱۴۵۳ فرعی از تجمیعی ۵۴۱ الی ۵۶۳ و ۵۶۵ و ۵۶۹ و ۵۷۲ و ۵۷۳ و ۵۷۷ الی ۶۱۶ فرعی از ۴۶ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۶۴۵۶۹ دفتر ۸۲۳ صفحه ۲۳۰ بنام علی اکبر سازگار گل خطمی ثبت و سند به شماره چاپی ۳۳۲۲۷۱ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۲۶۵۵۸ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۴ مشهد بنام آقای مهدی بیابانی منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۴۱ آ-۴۰۱۱۲۵۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۷۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۳۰

بدینوسیله به مهداد مولوی خراسانی فرزند باقر شماره ملی ۰۰۴۹۹۲۹۵۸۵ و میترا مولوی خراسانی فرزند باقر شماره ملی ۰۹۴۱۷۶۰۱۶۲ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۷۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۳۰ که با توجه به عدم شناسایی آدرس و نداشتن سامانه ثنا ابلاغ می‌گردد که برابر سند ازدواج شماره ۱۶۰۶۸- ۱۳۷۰/۰۸/۱ بین شما (ورثه مهدی و ورثه باقر مولوی خراسانی و اشرف قرابیان مهرداد، مسعود، میترا، مهداد شهرت همگی مولوی خراسانی) و خانم فاطمه شهنواز شماره ملی ۰۹۳۳۸۸۲۰۹۲ تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بدهکار می‌باشید که به اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مد