عونك للضعيف من أفضل الصدقة
از بهترین نوع صدقه، یاری کردن تو نسبت به ناتوان است.

فاطمیه

«حسینیه حرم» میزبان عزاداران فاطمی است

همزمان با ایام شهادت حضرت زهرا(س)، «حسینیه حرم» بار دیگر میزبان هیئت‌های مذهبی خواهد بود.
«حسینیه حرم» که در ماه‌های محرم و صفر امسال مورد استقبال گسترده هیئت‌های عزاداری قرار گرفت، در ایام فاطمیه نیز محل برپایی مراسم سوگواری شهادت بانوی دو عالم، حضرت زهرا(س) شده است. این حسینیه که در دارالقرآن صحن جمهوری اسلامی برپا شده هر شب میزبان هیئت‌های مذهبی خواهد بود و عموم زائران نیز می‌توانند در این محافل عزاداری حضور داشته باشند. ویژه‌برنامه حسینیه حرم از جمعه ۲ دی برپا شد و به مدت پنج شب از ساعت ۲۱ ادامه خواهد داشت. در این مراسم زائران و مجاوران ضمن قرائت جمعی حدیث شریف کساء، همراه با مدیحه‌سرایی ذاکران اهل بیت(ع) و سخنرانی واعظان مطرح کشور به سوگ می‌نشینند. شایان ذکر است دیروز و در نخستین شب برپایی حسینیه حرم در ایام فاطمیه، حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی یادگاری به بیان شأن و منزلت دخت نبی مکرم اسلام(ص) و فضائل ایشان پرداخت و ذاکران اهل بیت(ع) احمد واعظی، مجتبی رمضانی، محمدحسین حدادیان، سیدامیر احمدنیا، ابراهیم احمدی و احد سبزی مدیحه‌سرایی و روضه‌خوانی کردند.

هنر آیینی

«رد پا» روی صحنه می‌رود

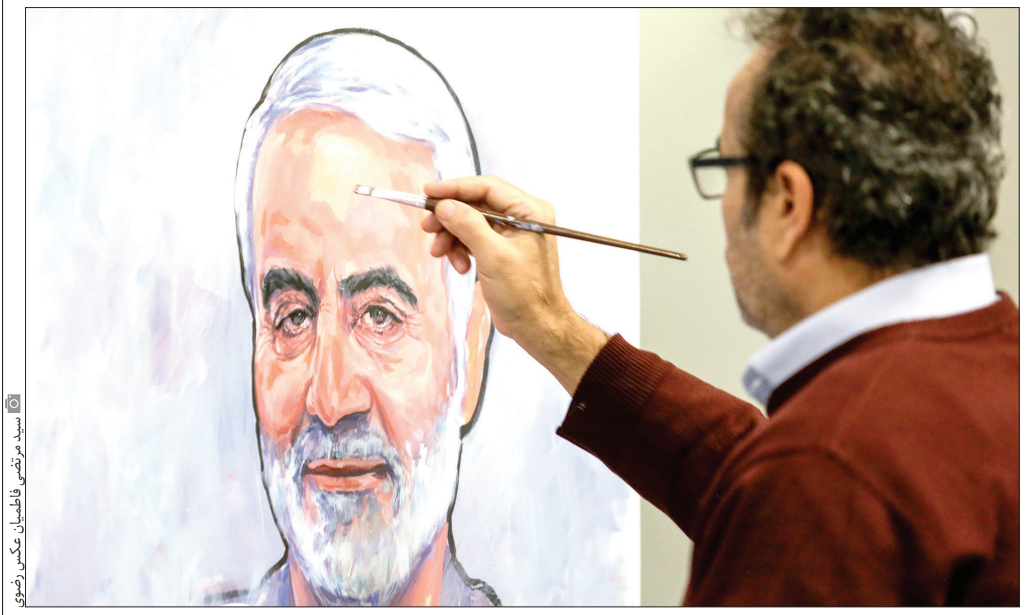
به‌مناسبت ایام دهه فاطمیه و در آستانه سالگرد شهادت سردار سرافراز اسلام، حاج‌قاسم سلیمانی، نمایش آیینی «رد پا» توسط دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) اجرا می‌شود.

این نمایش با هدف تبیین و ترویج فرهنگ و سیره فاطمی و تعمیق بصیرت دینی و انقلابی با حضور جمعی از هنرمندان توانمند از سوم تا سیزدهم دی ماه در محل واحد خواهران دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) روی صحنه خواهد رفت.

از جمله ویژگی‌های متمایز این نمایش، فعال بودن مخاطبان است به گونه‌ای که بخشی از این نمایش زنده با همراهی خود تماشاچیان و مخاطبان اجرا و تکمیل می‌شود. در واقع در این نمایش مخاطبان تصویری از آینده را درک و تجربه می‌کنند.

رویداد ملی «جان‌فدا» به‌همت ستاد مردمی بزرگداشت سومین سالگرد شهادت سردار سلیمانی با شرکت ۲۰۰هنرمند در حرم مطهر رضوی برگزار شد

جان‌فدای ایران



سید مرتضی فاطمیان عکس رضوی

طاهره فجر داوودلی | در آستانه سالگرد شهادت سردار سلیمانی، ۲۰۰نفر از هنرمندان سراسر کشور در محل نمایشگاه‌های حرم مطهر رضوی گرد هم آمده‌اند تا با هنرشان هم آثاری در ۱۰رشته هنری از جمله پوستر، نقاشی و طراحی خلق کنند و هم جلوه‌های وجودی این شهید بزرگ را نشان بدهند.

■ **تجلی یک حس مثبت**

«زهرا دزیانی» دانشجوی ارشد رشته گرافیک یکی از شرکت‌کنندگان در این رویداد است. او می‌گوید: در بخش پوستر در کارگاه جان‌فدا مرتبط با سالگرد شهید حاج‌قاسم سلیمانی شرکت کردم تا با این عنوان اثری خلق کنم.
او ادامه می‌دهد: حاج‌قاسم اتفاق‌های بزرگی را برای کشور ما رقم زد که نتایج متعدد دارد و مهم‌ترین آن امنیتی است که اکنون داریم و مدیون حاج‌قاسم هستیم. به نظرم هر کسی بنا به توانایی که دارد در زمینه خودش حرکت یا اقدامی برای نشان دادن این نعمت باید داشته باشد.
دزیانی با بیان حسی که از حاج‌قاسم دارد اظهار می‌کند: ما طراحان گرافیک سعی می‌کنیم از هنرمان در این زمینه استفاده کنیم. هر ایرانی تصور مثبتی از حاج‌قاسم دارد که من این حس مثبت را سعی می‌کنم با پوستری که طراحی می‌کنم در عرصه بین‌الملل نشان دهم.

■ **او یک هدایتگر بود**

«فاطمه محققان» از قم در این رویداد شرکت کرده است. او که در حال کار تصویرگری است عنوان می‌کند: رشته من نقاشی است و طرحم تصویرگری برای نوشت‌افزار کودکان است. در این رویداد سعی می‌کنم با توجه به کاری که بلد هستم درباره شهید سلیمانی طرحی بزنم که قابل استفاده برای نوشت‌افزار باشد. همیشه سعی می‌کنم در رویدادهای مذهبی به خصوص اگر در مشهد برگزار شود حضور داشته باشم. این رویداد از دو جهت برایم مهم بود؛ از طرفی برای حاج‌قاسم بود و از طرف دیگر در مشهد برگزار می‌شد و به نوعی بیشتر ترغیب شدم تا در آن شرکت کنم.
«محققان» با شرح شخصیت وجودی شهید سلیمانی عنوان می‌کند: مهربانی و مردم‌داری حاج‌قاسم همیشه برایم جذاب بوده است و در طرحم دو کودک در انگشتر حاج‌قاسم مانند زمانی که در تاب سوار هستند با آرامش نشسته‌اند و کتابی را می‌خوانند. انگشتر نور مطلق است که نشان‌دهنده جایگاه هدایتگر حاج‌قاسم است.
«ناصر تقی‌زاده» نقاش سن و سال‌داری که از تهران در این رویداد شرکت کرده و در گوشه‌ای از سالن در حال رنگ‌گذاری با قلمو روی بوم نقاشی خود است، می‌گوید: حدود ۳۰ سال است که به این حرفه مشغولم و در برنامه‌های هنری مربوط به ارزش‌های انقلاب به خصوص سردار سلیمانی بارها شرکت کرده‌ام. شهید سلیمانی یک مسلمان واقعی بود که تمام توانش را در راه خدا و خدمت به اسلام گذاشت و در نهایت خدا مزدش را به او داد و جهان مبهوت مراسم تشییع سردار سلیمانی شد.
تقی‌زاده ادامه می‌دهد: در حال کشیدن چهره حاج‌قاسم سلیمانی با فضاسازی متفاوت هستم. به نظرم وجود چنین کارگاه‌هایی موجب می‌شود هم بتوانیم دِینمان را به انقلاب و شهدا هر چه بهتر ادا کنیم و هم محلی است که با همفکری و دیدن سایر آثار هنرمندان، در زمینه هنر انقلاب رشد کنیم.

■ **نام زیبای حاج‌قاسم**

«مهدی رزمجو» که در حال طراحی یک کار مفهومی با نام «قاسم» است، می‌گوید: من از اصفهان در رویداد هنری جان‌فدا به بهانه سالگرد شهادت حاج‌قاسم شرکت کرده‌ام که از این اتفاق خوشحالم. شخصیت شهید سلیمانی وجوه مختلفی دارد که سوژه خیلی خوبی برای کارهای مفهومی هنری است. حاج‌قاسم هم دشمن سرسخت دشمنان بود و هم دست‌گیر نیازمندان و ضعیفان که سبب می‌شود الگویی برای همه افراد جامعه باشد.
«علی رضاییان» هم از قم میهمان این رویداد است. او می‌گوید: ۴۰سالی است که خوشنویسی می‌کنم و توفیق شد تا در رویداد جان‌فدا که مزین به نام حاج‌قاسم است شرکت کنم.
او درباره حضورش در رویداد جان‌فدا اظهار می‌کند: تخصص من در نوشتن خط نستعلیق، ثلث، نسخ و شکسته نستعلیق است. در جان‌فدا شرکت کردم تا آثاری به عنوان شهید و شهادت و نام حاج‌قاسم سلیمانی خلق کنم و در کنار آن به هنرمندان در طراحی‌هایشان اگر نیاز است از خطاطی استفاده کنند کمک می‌کنم تا قواعد خطی را رعایت کنند و سطح کیفی آثارشان بالاتر رود.
او در پایان می‌گوید: خوشنویس کارش نشان دادن کلمات و عبارات به زیباترین شکل است و در این رویداد تمام تلاش خود را می‌کنم تا به زیبایی نام حاج‌قاسم را نشان بدهم.

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظربه اینکه خانم فاطمه ابراهیمی دارای شماره ملی ۰۷۴۹۶۹۶۱۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۴۱۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان ابراهیم ابراهیمی درتاریخ ۱۳۹۱،۱۱،۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به
۱.علیرضا ابراهیمی ارزنه ئی متولد۱۳۷۹،۰۴،۱۴ صادره از تایباد باکدملی ۰۷۴۰۴۴۹۷۴۵ فرزند متوفی
۲.محمدرضا ابراهیمی ارزنه ئی متولد۱۳۸۰،۹،۱۲ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۰۴۹۸۵۹۲ فرزند متوفی
۳.حمیدرضا ابراهیمی ارزنه ئی متولد۱۳۸۲،۱۰،۰۳ صادره از تایباد باکدملی ۰۷۴۰۵۵۷۸۲۳ فرزند متوفی
۴.محسن ابراهیمی ارزنه ئی متولد۱۳۸۵،۱۰،۲۸ صادره از تایباد باکدملی ۰۷۴۰۶۶۴۴۰۹ فرزند متوفی
۵.فاطمه ابراهیمی متولد ۱۳۵۱،۸،۲۰ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۶۹۶۱۴۱ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور رابه استناد ماده ۳۶۲ آ ی امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تاهر کسی اعتراضی دارد وباوصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۸۹۳
شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

آگهی تعیین کارشناس رسمی دادگستری جهت ارزیابی پلاک ثبتی مورد وثیقه موضوع سند رهنی پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۱۰۴۰۰۸۲۸۳۰۰۰۲۱۵ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۱۰۰۲۲۸

بدین وسیله به خانم زرین تاج بلوچ قرائی نام پدر حبیب اله تاریخ تولد: ۱۳۲۶،۰۱،۱۰ شماره ملی ۰۷۰۰۴۶۴۶۹۷ شماره شناسنامه ۸۴۸ به نشانی آرین شهر-خیابان سیدالشهدا ۱۳ - پلاک ۱۸ ابلاغ می شود در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۲۸ متعهد: فاطمه دهقانپور(وام گیرنده) و زرین تاج بلوچ قرائی (راهن) – متعهدله : پست بانک شعبه قاین ، جهت ارزیابی پلاک ثبتی ۲۵۶۰ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۷۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک قائنات به مساحت ۱۰۵۵ متر مربع به استناد سند رهنی شماره ۲۲۵۶ مورخ ۱۳۹۶،۰۹،۰۸ تنظیمی دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۹ شهر قائن استان خراسان جنوبی آقای حسن عابدی کارشناس رسمی دادگستری به نشانی : استان خراسان جنوبی شهرستان قاینات قاین خیابان نامجو ، پلاک ۱۱۲ شماره همراه :۰۹۱۵۱۶۲۵۱۳۱ تعیین گردیده است.لذا مراتب جهت اقدام در خصوص تسویه بدهی،جلب رضایت بستانکار و همکاری با کارشناس برای بازدیدی از فضای داخلی ملک به شما ابلاغ می گردد و با توجه به عدم ثبت نام در سامانه ی ثنا قوه قضائیه طبق ماده موصوف موظف می باشید جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری اقدام فرمائید. آ-۴۰۱۱۲۸۹۴
تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۰/۰۳
غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک قاینات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه امیر رود پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ فشلاقی
۸۶۵ فرعی آقا ، خانم مهناز هدایتی امینی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸،۸۴ مترمربع خریداری بدون واسطه ، با واسطه از مرتضی متاجی نیمور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م الف ۱۴۲۸۱۶۰ آ-۴۰۱۱۲۸۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۱۰،۱۷
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

ابلاغ دعوت به افراز

علی اسکندری: مجهول المکان - فرزند احمد - شماره شناسنامه ۱۳۵۸ - شماره ملی ۰۰۴۳۸۶۷۵۵۳ نظر به اینکه خانم شمسی اسکندری مالک مشاعی پلاک ثبتی ۵۲۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۶ (شانزده) ثبت قائمشهر طی درخواست وارده به شماره ۲۹۶۳۴ (۱۴۰۱،۰۹،۲۸) تقاضای افراز سهم مشاعی خویش را بصورت ششدانگ نموده بدینوسیله به شما اخطار میشود راس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱،۱۰،۲۵ در محل وقوع ملک جهت انجام افراز که توسط آقایان حسن سلطانیها نماینده و محمد همتی نقشه بردار انجام میگیرد حضور به هم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود. م الف ۱۴۲۹۶۸۲ آ-۴۰۱۱۲۹۰۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱،۱۰،۰۳
یونس قصابی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۸۷۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جواد فرزانگی طالمی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۳۷۹ صادره از رشت در قریه خسبخ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۱/۹۷ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۵۹۱ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۳۳ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای امید آقاجانی کسبخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۷۳ آ-۴۰۱۱۲۹۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۸۷۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لادن داداری شکارسرایی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۹ صادره از رشت در قریه خسبخ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۱/۹۷ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۵۹۱ از اصلی ۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۳۳ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای امید آقاجانی کسبخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۷۱ آ-۴۰۱۱۲۹۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۳۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهدی طاهریان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۹۳۳۳ صادره ازکاشمردر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۲،۱۰ متر مربع از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به ادرس خیابان ترابی ۷ قطعه دوم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم احمد نخعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۰/۱۸
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۰۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۰۶-۱۴۰۱/۰۹/۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد حدادی فرزند رجعلی بشماره شناسنامه ۷۹۲۱ صادره ازکاشمر ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰متر مربع پلاک شماره باقیمانده۸۹۲۲فرعی از۳۰۲۷اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف(موقوفه ابن علی الکاسفی) به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۰/۱۸
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

اگهی تعین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۳۷۴۱ اصلی بخش یک قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب منزل پلاک فوق مورد تقاضای آقای محمد عماد براق علی پور و غیره ورثه مرحوم محمد ابراهیم براق علی پور به آدرس قوچان خیابان شهید مجیدی روبروی مجیدی ۸ پلاک ۱۵۱ که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ ساعت ۱۳/۰۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۲
عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۳۹۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۵۹۹ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم رحیمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۶۶۱صادره ازمشهد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۵۰مترمربع(که مقدار ۲۸۳۷مترمربع درحزین رودخانه قرار دارد) ازششدانگ پلاک ۷فرعی از ۱۳اصلی قطعه۳شیروان بخش۵قوچان از محل مالکیت متقاضی وسایرورثه محمود رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۰/۱۸
علی محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی مزایده اتومبیل پرونده ۱۴۰۰۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۷۲۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۷۳ متعهد: مقداد نوروزی عبدآباد به وکالت آذر پاکدل- متعهدله: زاهره دلیری راد به وکالت محمدعلی اسلامی، یک دستگاه خودروی سواری سایپا ۱۳۱ به شماره انتظامی ۱۸۱،۳۶ ه ۷۸ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور M۱۳،۵۵۸۸۰۳ و شماره شاسی NASAF۴۱۱۰۰G۳۴۷۸۲۲۲ می باشد که متعلق به آقای مقداد نوروزی عبدآباد (مسبوق به سابقه در سامانه شماره گذاری ناجا) که در بازدید ظاهری کارشناس رسمی دادگستری خودرو سواری پراید ۱۳۱SE به مشخصات فوق الذکر تا مورخه ۱۴۰۲،۰۳،۲۳ دارای بیمه شخص ثالث می باشد و چراغ خطر سمت چپ عقب و درب موتور و چراغ سمت راست جلو خسارت دارد که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزش ریالی (قیمت روز) به مبلغ ۱،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل (یکصد و سی و چهار میلیون تومان) ارزیابی شده و مطابق قبض پارکینگ خودرو به آدرس ابتدای کمربندی جنب کلانتری ۱۱ میدان امام علی (ع) پارک گردیده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱،۱۰،۱۹ نوزدهم دیماهیکهزارو چهارصد و یک در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجرا واقع در شیروان خیابان امام رضا جنب بیمارستان امام خمینی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱،۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل (یکصد و سی و چهار میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را در صورت پرداخت از طریق PC POS (پوز)، ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده و در صورت پرداخت از طریق سیستم بانکی، ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱،۱۰،۰۳
علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر :

بخش ۲ بجنورد
۲۱۷ اصلی موسوم به قره نوده
ششدانگ پلاک ۳۹۲ فرعی یک قطعه زمین
مالکیت : سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۳۷۷۵۸
در روز یکشنبه بیست و پنجم دی ماه سال هزار و چهارصد و یک (۱۴۰۱/۱۰/۲۵) ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد .
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع دیصلاح قضائی تقدیم و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. آ-۴۰۱۱۲۹۳۵
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۰۳
علی اوسط رستمی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
از طرف ، حامد همت افزا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ دو باب منزل به پلاک ۳۸۴۴ فرعی از ۳۹۴ - اصلی ملکی اقای عبدالعزیز مرادی واقع در شهر ایرانشهر خیابان مکران کوچه ۸ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ راس ساعت ۸ صبح شروع و بعمل خواهد امد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی انها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد امد و اعتراض انها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع دیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مر