العجب صارف عن طلب العلم، داع الى الغمط والجهل

خودپسندی، آدمی را از دانش‌جویی باز می دارد و به ناسپاسی و انکار حق می‌خواند.

۴

اعلام جزئیات «سوگواره فاطمی» در حرم مطهر رضوی

خبر امروز

صحن و سرای رضوی که در آستانه سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) برای برپایی سوگواره فاطمی و میزبانی از عزاداران این ایام، سیاهپوش شده، ویژه‌برنامه‌های گسترده‌ای را نیز در ایام عزاداری برگزار خواهد کرد.

همزمان با شب شهادت حضرت زهرا(س) پس از اقامه نماز مغرب و عشا، ویژه‌برنامه عزاداری «عاشقان فاطمی» آغاز می‌شود و در این مراسم، پیکرهای پاک شهدای گمنام میهمان زائران و مجاوران حرم مطهر حضرت رضا(ع) خواهند بود. قرائت زیارت حضرت زهرا(س)، ذکر مصیبت و... از دیگر بخش‌های این مراسم است.

ویژه‌برنامه «اجتماع عزاداران فاطمی» نیز سه‌شنبه ششم دی ماه همزمان با سالروز شهادت حضرت صدیقه طاهره(س) از ساعت ۹:۳۰ صبح شروع می‌شود. سرودخوانی در وصف حضرت فاطمه زهرا(س)، سخنرانی آیت‌الله سیداحمد علم‌الهدی و مراسم نوحه‌خوانی و سینه‌زنی بخش‌های دیگر این مراسم خواهد بود.

مراسم ظهر شهادت حضرت فاطمه(س) نیز پس از اقامه نماز جماعت ظهر و عصر در رواق امام خمینی(ره) با قرائت زیارت حضرت زهرا(س) ادامه می‌یابد و در این مراسم حجت‌الاسلام عبدالحمید واعظ شهیدی سخنرانی و ذاکران اهل بیت(ع) مدیحه‌سرایی خواهند کرد.

بازار نشر

شرح زیارت جامعه کبیره

«شرح زیارت جامعه کبیره» برگرفته از درس‌های فقیه عالیقدر آیت‌الله حاج سیدحسن مرتضوی شاهرودی از سوی به‌نشر (انتشارات آستان قدس رضوی) چاپ و روانه بازار کتاب شد.

این کتاب به‌همت محققان مؤسسه علمی پژوهشی «کلامنا» پس از جمع‌آوری صوت دروس، پیاده‌سازی، استخراج مصادر و منابع، تحقیق و تکمیل مقدمه، فهرست‌ها و کتابنامه به‌زیور چاپ آراسته شده و سیدمحسن مرتضوی و سیدمسعود مرتضوی تهیه و تنظیم آن را بر عهده داشته‌اند. آیت‌الله سیدحسن مرتضوی شاهرودی همواره به مباحث اعتقادی، اخلاقی و تربیتی طلاب اهتمام ویژه داشته و در مدت بیش از ۱۴ سال حضور در مشهد همزمان با تدریس خارج فقه و اصول به ارائه این مباحث در روزهای چهارشنبه نیز می‌پرداخته است.

سوگواری برای حضرت زهرا(س)، سنتی دیرینه در حرم مطهر رضوی است

صد سند تاریخی برای اقامه عزای فاطمی

اسناد تاریخی مکتوب موجود در مرکز اسناد آستان قدس رضوی، چگونگی برگزاری مراسم عزاداری حضرت فاطمه(س) در حرم امام رضا(ع) را در دوران قاجار روایت می‌کند.

به گزارش آستان‌نیوز، سنت سوگواری ایام فاطمیه در تاریخ ایران ریشه‌ای طولانی دارد و تا پیش از دوره قاجار، شیعیان به اقامه عزای فاطمی می‌پرداختند. اما آنچه از اقامه عزای بانوی دو عالم در بارگاه منور رضوی به صورت مستند در آرشیو مرکز اسناد سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی موجود است، اهتمام به برگزاری این آیین در دوره قاجار را عنوان می‌کند.

در حال حاضر نزدیک به ۱۰۰ سند مکتوب مربوط به عزاداری حضرت زهرا(س) از دوره ناصری به بعد در مرکز اسناد آستان قدس رضوی نگهداری می‌شود.

این اسناد با خط سیاق و با دستور متولی‌باشی وقت آستان مقدس رضوی به صاحب منصبان و دست‌اندرکاران مختلف مانند تحویلدار کل، رئیس کشیک‌خانه، کشیک‌نویس و... به موضوع پذیرایی از سوگواران حضرت صدیقه طاهره(س) در حرم مطهر به بهترین وجه و در نهایت تکریم اشاره دارد.

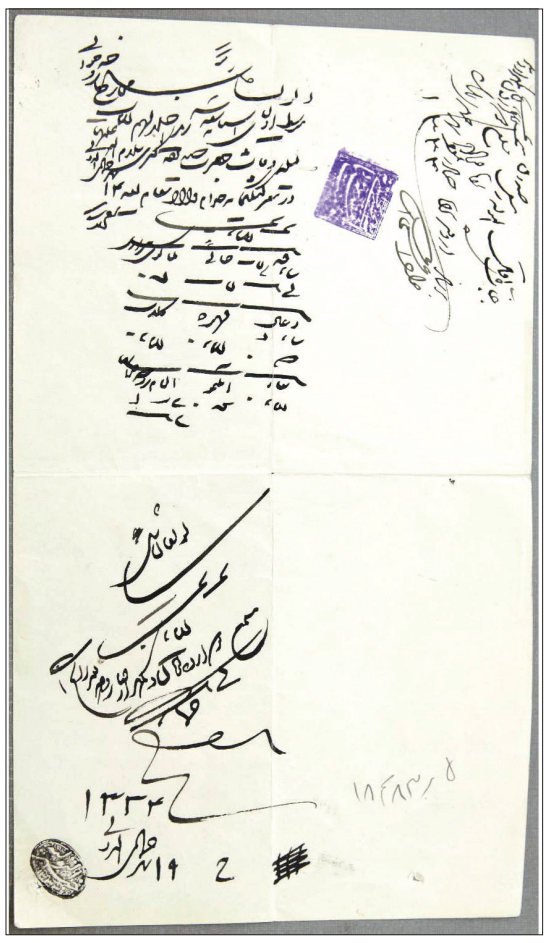
بنا به گفته زهرا فاطمی مقدم؛ مسئول امور ارزشیابی اسناد، به استناد اسناد تاریخی مکتوب به جای مانده از دوره قاجار این مراسم با تأمین هزینه آن توسط آستان قدس رضوی، عمدتاً در ایوان طلای صحن عتیق (صحن انقلاب)، مقر کشیک‌خانه خدام و یا در رواق دارالضیافه با حضور زائران و مجاوران برگزار می‌شده است.

وی قدیمی‌ترین سند مربوط به عزاداری ایام فاطمیه را متعلق به سال ۱۳۰۹ هجری قمری عنوان کرد که به ذکر مراسم روضه‌خوانی و ذکرگویی مصیبت حضرت صدیقه کبری(س) در آن اشاره شده است.

تعطیلی مکتبخانه حرم و سایر فعالیت‌های جاری و عادی در روز شهادت، تدارک پذیرایی از سوگواران و پرداخت انعام به روضه‌خوان‌ها از دیگر برنامه‌های آستان قدس رضوی در این مجالس بوده که در اسناد متعدد به آن اشاره شده است.

فاطمی مقدم با اشاره به اسناد موجود در آستان قدس رضوی سابقه عزاداری ایام فاطمیه در حرم مطهر رضوی را تا سال ۱۳۱۴ هجری شمسی و دوره پهلوی اول عنوان کرد و گفت: از این تاریخ به بعد به علت تغییر سیاست مذهبی و رویکرد دین‌ستیزی حکومت، عزاداری یگانه بانوی جهان اسلام حضرت زهرا(س) در حرم امام رضا(ع) تعطیل شده و در دوره پهلوی دوم دوباره به صورت محدود و موردی برگزار می‌شود.

شایان ذکر است، اهتمام آستان قدس رضوی به برگزاری مراسم عزای ائمه معصوم(ع)، موضوعی است که اسناد به آن اشاره دارد و امروز نیز مورد اهتمام بسیار جدی آستان مقدس رضوی است.



منبر مجازی

چرا فاطمه علیها السلام بهترین الگو است؟

حجت‌الاسلام رفیعی | قرآن کریم یک نظام ترسیم کرده برای الگوگیری، تبعیت و... من اول بخش منفی را بگویم... یعنی کدام تبعیت و کدام الگوها از نظر قرآن منفی است... «إِن يَتَّبِعُونَ إِلَّا الظَّنَّ»... تبعیت از گمان... می‌گویند این طور شده... حدس می‌زنم فلان باشد... نخیر، قرآن روی این تبعیت خط بطلان کشیده است. دومین تبعیت هوای نفس است... تبعیت از هوای نفس؛ ترفیع، رشد و ترقی را از انسان می‌گیرد... سومی که قرآن از آن مذمت کرده است، تبعیت از شیطان است. اگر کسی دنبال گام‌ها و سیاست‌های شیطان رفت، این تبعیت سبب سقوط می‌شود.

پس نظام الگویی اسوه کجاست؟ خدا در قرآن می‌فرماید: از پیامبران پیروی کنید، از کسانی که از شما پاداشی نمی‌خواهند... نمی‌خواهند دیگ خودشان را هم بزنند و نمی‌خواهند منافع شخصی خودشان را داشته باشند... هدایت شده هستند و گمراهت نمی‌کنند. در زندگی امروزی گاهی اشکالاتی در الگو برداشتن به چشم می‌خورد، یکی کثرت‌گرایی است. یعنی آدم اگر دید عادتی در جامعه رسم شده بگوید خب ما هم انجام می‌دهیم، این خیلی بد است... آقا همه دارند می‌برند، من هم می‌برم! مطلق‌انگاری هم هست یعنی کسی یا گروهی را الگو فرض کنیم و بگوییم در همه مسائل فقط این‌ها قابل الگو شدن هستند. مثلاً یک الگوی ورزشی چون مشهور است، بیاید در مسائل سیاسی هم نظر بدهد... در بعد علمی نظر بدهد... خب اینکه نمی‌شود.

ظاهراً پس از ازدواج حضرت بعضی‌ها سرزنش می‌کردند که دختر پیامبر(ص) زندگی فقیرانه‌ای را شروع کرده است... پیامبر(ص) در این مورد فرمود: دخترم، ما ۶ افتخار داریم که همه این‌ها به شکلی به تو برمی‌گردد؛ نخست اینکه بهترین پیامبر و کامل‌ترین پیامبر خدا پدر توست... خیرالاوصیا از ماست... علی بن ابیطالب(ع) است که او شوهر توست... دو سبط بزرگ امت، حسن(ع) و حسین(ع) از ماست که فرزندان تو هستند.

«منا خیر الشهدا» بهترین شهدا از ماست که حمزه عموی پدر توست... شهید طیار، صاحب دو جناح و بال در بهشت، جعفر بن ابیطالب، این هم پسرعمه من و به هر حال منسوب به توست. مهدی این امت از ماست که آن هم فرزند توست. تو صاحب همه این افتخارات هستی... پس ببینید، چرا زهرای مرضیه(س) بهترین الگو است؟

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

آقای محمدحسن پرسته طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱/۲۰۳۴۹۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تقاضای افراز ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ثبتی ۲۴۴۲۷ فرعی از ۲۴۴۲۶ فرعی از ۱۸۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد مقدس را نموده است و اعلام داشته از اقامتگاه دیگر مالک مشاعی اطلاعی ندارد. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع می‌گردد. این آگهی در یک نوبت به همراه نظریه ریاست ثبت آگهی خواهد شد.

تصمیم واحد ثبتی

مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۶ مشهد

در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۹ – در خصوص درخواست ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ۱۸۲/۲۴۴۲۶/۲۴۴۲۷ اصلی در بخش ده مشهد با توجه به گزارش نماینده به شماره وارده ۳۷۵۲۲- ۱۴۰۱/۸/۱۵ اعلام می‌دارد.

تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب آپارتمان بنام امین خطیب و چهار دانگ مشاع دیگر بنام متقاضی افراز آقای محمدحسن پرسته ثبت و اسناد مالکیت صادر و تسلیم نامبردگان گردیده یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۶۰۹۲۰۱۹۷۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ صادره از شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد به نفع نگار پرسته برای مالکیت امین خطیب بازداشت می‌باشد. با توجه به اینکه تقاضای فوق شامل مالکین مشاعی بوده و در بازداشت میباشد لذا ملک مذکور امکان افراز را ندارد. با عنایت به دستور ذیل گزارش صدرالاشاره به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید.

نماینده-زینلی نقشه‌بردار-حجازی مالک-محمدحسن پرسته

- تصمیم این واحد ثبتی:

با عنایت به گزارش نماینده و نقشه‌بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه تقاضای فوق شامل مالکین مشاعی بوده و در بازداشت میباشد لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین‌نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۵ و ۶ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. م.الف ۶۵۸ آ-۴۰۱۱۳۰۶۹

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد مقدس- هادی ریحانی

آگهی اخطار به مجاورین

بدینوسیله به کلیه مالکین پلاک‌های پارسی پلاک هفتاد و هفت اصلی (۷۷ اصلی) و صدرآباد پلاک هفتاد و پنج اصلی (۷۵ اصلی) و احمدآباد پلاک شصت و شش (۶۶ اصلی) بخش سه تربت حیدریه واقع در رشتخوار اراضی ابلاغ می‌گردد با توجه به درخواست آستان قدس رضوی مالک پلاک ۷۶ اصلی بخش ۳ تربت حیدریه شهرستان اراضی ملک رشتخوار که اعلام نموده نامبردگان قابل شناسائی نمی‌باشند اخطار می‌گردد به عنایت درخواست نامبرده که تقاضای طول و ابعاد و مساحت پلاک مذکور مزرعه و قنات را نموده لذا در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ (روز ۳شنبه) ساعت ۱۰ صبح نماینده و نقشه‌بردار جهت طول و ابعاد و مساحت در تاریخ مذکور مراجعه لذا در تاریخ فوق‌الذکر جهت جلوگیری از تضییع حق به محل حضور نمایید و عدم حضور شما مانع انجام عملیات نخواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۷۱ تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۱۰/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار- جواد خزائی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۱۵۶ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۸۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی زهرائی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۵۲ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۵.۰۵ متر مربع قسمتی از باقیمانده ۱۱۵ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت علی صفدرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۰

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داوود مومنی با ارایه دو برگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامیت ۵۰۰سهم مشاع از ۵۰۰۰۰ قسمت۵ سهم مشاع از ده سهم مشاع از بیست و دوسهم ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۵فرعی از ۲اصلی بخش ۷ چناران به علت اسباب کشی مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل دفتر ۳۷۳ صفحه ی ۳۰۵ به نام مالک مذکور ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۱۹۴۳۰۵ صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۶۱

مرتضی ولایتی-رییس ثبت اسناد واملاک چناران

آگهی ابلاغ احضار به افراز

نظر به اینکه اقای حسین مرادی فرزند علی اکبر طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱/۰۸/۲۲_۱۴۰۰/۵۰۶/۳۶ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ۴۱اصلی واقع در اراضی حسن اباد سرالنگ شهرستان رشتخوار بخش سه تربت حیدریه واعلام داشته که از اقامتگاه سایر مالکین مشاعی اطلاعی نداشته که با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸آیین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم اجرا اقدام به نشر اگاهی به منظور اخطار به مالکین مشاعی و اشخاص حقوقی وحقیقی ذینفع از جمله علی اکبر دیمه کار و غیرو ابلاغ می گردد .لذا نماینده و نقشه بردار ثبت در روز ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ساعت ۹ صبح جهت افراز پلاک فوق الذکر در محل وقوع ملک حضو ربه هم می رساند عدم حضور خوانده یاخواندگان مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود این آگهی در یک نوبت منتشر و متعاقبا پس از انجام افراز صورت جلسه و نقشه مر بوطه آگهی خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۶۲

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۱۰/۰۵

جواد خزایی رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۷۸۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امین نیکونام فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۳۴۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۴۵ متر مربع (یکصد و سی و شش و چهل و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۹۰ مجزا شده از ۴۷ فرعی از اراضی عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی محمدابراهیم آرمان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۳۰۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۱

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه میر حسین میرزاده برابر تقاضانامه شماره ۲۷۱۴۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت ۱۸۷۲۹۱ پلاک ۰ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۵ نیشابور به علت جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۸۰۲ مقدار ۷۰ سهم مشاع از ۳۳۶۰ سهم ششدانگ پلاک مزبور به نام میر حسین میرزاده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م.الف.۱۴۲۵) آ-۴۰۱۱۳۰۵۶

سید ابوالفضل حسینی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۳۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مظاهر اسمعیلی فرزند سلطانعلی بشماره شناسنامه ۱۱۰۵ صادره از سلطانیه ششدانگ یک واحد دامداری تحت پلاک ۴۲۹ فرعی از ۸۵ اصلی بخش سه زنجان به مساحت ۱۲۱۰/۹۳ مترمربع واقع در روستای والایش سلطانیه خریداری از مالکیت خود متقاضی آقای مظاهر اسمعیلی فرزند سلطانعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۰

سعید غریبی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۰۵۸۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بیگلری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۳۱۷۹۵۳۵۹۲۱ صادره بردسیر فرزند حسن در ششدانگ یکباب کارگاه (تعمیرات ماشین آلات سنگین- کاربری عرصه مسکونی و تجاری و ترابری) به مساحت ۴۷۳.۵ مترمربع پلاک شماره۲۶۵۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۶حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان جاده تهران بعد از ایران گاز سمت چپ نبش خیابان مولوی خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی و غلامرضا نظریان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۴۳۱۰۸۹ آ-۴۰۱۱۳۰۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۰

محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۷۶۲۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجیدرضا بحرینی پور به شناسنامه شماره ۷۹۷ کدملی ۲۹۹۲۴۰۱۰۸۰ صادره کرمان فرزند قاسم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از۳۵۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شاهزاده محمد کوچه ۱۲ آخرین منزل سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای ماشاالله ثمره هدایت زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۴۳۱۰۹۷ آ-۴۰۱۱۳۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۰

محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای علیرضا دانایی فرزندغلامحسین به شماره ملی ۰۶۳۹۰۴۶۰۵۳ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۲۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی هستند سند مالکیت ششدانگ محوطه پلاک ۲۴۸۴فرعی ازپلاک ۶۴ اصلی قریه خرینان واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به ادرس خیابان شهدا-شهدا ۴ که متعلق به خود ایشان می باشد مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۱۱۴ صفحه ۹۴ ثبت۱۷۳۹۸ سند مالکیت دفترچه ای به سریال ۰۲۱۴۳۰ صادر وسپس برابر سند۷۵۵۴۲- ۱۰/۱۰/۱۳۹۴ دفتر خانه ۲۱ اسفراین در وثیقه بانک ملت به مبلغ ۶۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال قرار گرفته دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید.بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. آ-۴۰۱۱۳۰۶۰

اردلان محمدی کوشکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

رونوشت آگهی حصروراثت

نظربه اینکه آقای علیرضا جنگلی دارای شماره ملی ۰۷۴۹۱۳۲۴۸۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۰۴۱۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان کبری مظفری درتاریخ ۱۴۰۰،۳،۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به

۱.علیرضا جنگلی متولد۱۳۴۷،۶،۵ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۱۳۲۴۸۵ فرزند متوفی

۲.جعفر جنگلی کاخکی متولد ۱۳۵۶،۵،۲۰ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۱۴۰۱۲۷ فرزند متوفی

۳.اسماعیل جنگلی کاخکی متولد ۱۳۳۶،۹،۲ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۱۲۴۲۹۶ فرزند متوفی

۴.مریم جنگلی کاخکی متولد ۱۳۴۴،۳،۱۰ صادره از تایباد باکدملی ۰۷۴۹۱۳۰۵۸۱ فرزند متوفی

۵.اکرم جنگلی کاخکی متولد ۱۳۶۰،۱۲،۲۰ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۳۹۴۲۹۳ فرزند متوفی

۶.فاطمه جنگلی کاخکی متولد ۱۳۳۸،۱۰،۱ صادره از تایباد باکد ملی ۰۷۴۹۶۶۰۸۸۰ فرزند متوفی

۷.رمضانعلی جنگلی متولد ۱۳۵۲،۱،۱۰ صادره از تایباد باکدملی ۰۷۴۹۶۹۷۸۸۱ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۰۶۵

شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

رونوشت آگهی حصروراثت

نظربه اینکه خانم هاجرحسین زهی دارای شماره شناسنامه ۱۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۰۵۱۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان جهانگیر قرائی نژاد به شناسنامه ۱۰ درتاریخ ۱۳۹۴،۱۰،۲۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به

۱.علی قرائی متولد ۱۳۵۸،۶،۱ به شماره ملی ۰۷۴۹۷۰۶۱۰۴ فرزند متوفی

۲.محمد قرائی متولد ۱۳۵۶،۷،۱ به شماره ملی ۰۷۴۸۸۲۰۹۲۲ فرزند متوفی

۳.فاطمه قرائی نژاد متولد ۱۳۵۱،۶،۱۵ به شماره ملی ۰۷۴۸۵۰۱۳۳۰ فرزند متوفی

۴.گلثوم قرائی نژاد متولد ۱۳۶۱،۵،۱۲ به شماره ملی ۰۸۴۸۲۲۳۵۶ فرزند متوفی

۵.الهام قرائی نژاد متولد ۱۳۶۵،۸،۱۰ به شماره ملی ۰۷۴۹۸۸۵۶۶۱ فرزند متوفی

۶.سکینه قرائی نژاد متولد ۱۳۶۸،۱۲،۶ به شماره ملی ۰۷۴۰۰۴۷۵۱۵ فرزند متوفی

۷.هاجرحسین زهی متولد ۱۳۳۱،۱،۱ به شماره ملی ۰۷۳۱۸۴۱۳۵۲ همسر متوفی می