همانا بدن‌های شما را بهایی جز بهشت نیست. پس آن را به غیر بهشت نفروشید. فلا تبیعوها بغیرها ان ثمنها الا الجنه

خبر امروز

بهره‌برداری از سازه جدید ورودی «دارالحجه»

به همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی، المان جدید ورودی رواق دارالحجه (از مسیر بست شیخ طوسی)، با طراحی و اجرای معماری سنتی تکمیل و به بهره‌برداری رسید.

پوشش ورودی رواق دارالحجه از مسیر بست شیخ طوسی که پیش از این با ورق‌های کامپوزیت نقره‌ای رنگ اجرا شده بود به دلیل عدم تناسب فرم و معماری آن با بافت پیرامونی، پس از حدود سه ماه با تلاش و همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی و مشاوران پیمانکاران به سرانجام رسید و دومین ورودی نیز رونمایی شد.

در کنار اجرای این سازه، عملیات بهسازی و تعمیر سنگ پله‌ها و پاگردها، سنگ بدنه و کف، تعمیرات و بهسازی پله برقی، نرده، طراحی باغچه و روشنایی و نورپردازی ورودی نیز انجام گرفت. در این سازه، بیش از ۱۶ هزار قطعه آجر و ۴ هزار قطعه کاشی فیروزه‌ای رنگ مورد استفاده قرار گرفته و برای تناسب با ورودی صحن انقلاب، هندسه آن نیز به شکل قوس در نظر گرفته شده است.

گفتنی است، المان ورودی رواق دارالحجه از مسیر بست حر عاملی نیز پیش از این در شهریور سال جاری به بهره‌برداری رسید.

حماسه

گرامیداشت «روز بصیرت» در میقات الرضا(ع)

ویژه‌برنامه گرامیداشت حماسه نهم دی‌ماه روز بصیرت و میثاق امت با ولایت در آستان حضرت حسین بن موسی الکاظم(ع) وابسته به مؤسسه فرهنگی و بقاع متبرکه آستان قدس رضوی برگزار شد.

حجت‌الاسلام محمدی، امام جمعه طبس در این مراسم گفت: گناه فتنه از کشتن انسان‌ها بسیار شدیدتر است زیرا فتنه ناحق را حق جلوه می‌دهد. وی با بیان اینکه حضور عظیم مردم در حماسه نهم دی ماه موجب برچیده شدن نقشه دشمنان شد، افزود: در فتنه سه لایه وجود دارد لایه روبنایی که فریب‌خوردگان و اراذل و اوباش هستند و دنبال فرصت می‌گردند و لایه سران فتنه که خط دهنده‌ها و لیدرها هستند و لایه سوم افرادی که این لایه‌ها را رهبری می‌کنند.

مروری بر چرایی و چگونگی وقوع قیام ۱۰ دی‌ماه ۱۳۵۷

راز جنایت‌های رژیم شاه در «یکشنبه خونین» مشهد

محمد حسین نیکبخت

صبح روز دهم دی ماه سال ۱۳۵۷، اجساد تعدادی از نظامیان و مأموران رژیم پهلوی که در درگیری‌های روز گذشته، کشته شده بودند، مقابل نظامیانی قرار گرفت که در مراسم صبحگاه پادگان مشهد حضور داشتند. انجام این اقدام، صرفاً برای تحریک نیروهای مسلح بود؛ آن‌ها باید مطابق نقشه، صبح روز دهم دی ماه، در مشهد حمام خون به راه می‌انداختند؛ اما چرا؟ استدلال رژیم برای انجام چنین اقدامی در مشهد که خطر بسیار بالایی داشت و می‌توانست سبب فروپاشی کامل ساختار قدرت در این شهر و همین‌طور در استان خراسان شود، چه بود؟ درک این مسئله و شناخت این موضوع که چرا «یکشنبه خونین» مشهد شکل گرفت و آیا رژیم شاه به اهدافش از این قتل‌عام گسترده رسید، بدون بررسی وقایعی که در مشهد، طی چند ماهِ پیش از آن اتفاق افتاد و همچنین توجه به روند پرشتاب انقلاب در کشور، ممکن نیست.

■ **نزدیک شدن به پایان راه**

شهر مشهد از مهرماه سال ۱۳۵۷ به بعد، شاهد توالی نزدیک به هم اعتراض‌ها بود؛ هر چند که پیش از آن هم، در جریان تظاهرات مرداد و شهریور همان سال، اعتراض‌ها نمودی بارز یافت و تعدادی از مردم نیز به شهادت رسیده بودند، اما توالی این اعتراض‌ها نزدیک به هم نبود. از نیمه نخست آبان‌ماه، روز به روز بر تعداد تجمعات و تظاهرات‌ها افزوده شد. با وجود اینکه برخی از این حرکت‌های اعتراضی، از نظر تعداد شرکت‌کننده، وسعت زیادی نداشتند، اما اولاً پیوستگی و تقریباً روزانه بودن آن‌ها و ثانیاً قرار گرفتن تجمعات بزرگِ چند صدهزار نفری و حتی میلیونی در فضاهای زمانیِ بین این اعتراض‌های محدود، تحرکات انقلابی را در شهر مشهد نهادینه کرد و در پی آن، با مشاهده جنایت‌های عوامل رژیم از سوی مردم و نیز انتشار اخبار این جنایت‌ها در شهرهای دیگر، به تدریج حتی کسانی را که تا پیش از آن، تنها به صورت ناظر عمل می‌کردند و شاید حاضر نبودند وارد معرکه شوند، به میدان تقابل با رژیم پهلوی کشاند.

اوج این شتابِ پیوستگیِ مردم به انقلاب در مشهد، با حمله عوامل رژیم پهلوی به بیمارستان امام رضا(ع) در ۲۳ آذر ۱۳۵۷ و در پی آن، تحصن دو هفته‌ای انقلابیون در بیمارستان و برگزاری نشست‌ها و سخنرانی‌های متعدد در میدان روبه‌روی آن رقم خورد؛ اتفاقی که احتمالاً برای نخستین بار، آن منطقه از شهر مشهد را از کنترل عوامل رژیم پهلوی خارج و فضای بیمارستان امام رضا(ع) و اطراف آن را به ناحیه تحت کنترل انقلابیون تبدیل کرد. برای رژیم شاه، پذیرفتن چنین وضعیتی در مشهد، امکان نداشت و به همین دلیل، عُمّال رژیم در این شهر برای پس گرفتن موقعیت پیشین، تحت فشار قرار گرفتند؛ اتفاقی که موجب رویکردی توأم با استیصال شد و البته فجایع بزرگی را در روزهای ۹ و ۱۰ دی‌ماه و حتی چند روز پیش از آن، در شهر مشهد رقم زد.

رژیم برای جلوگیری از پیشروی انقلابیون، به سیاست مشت آهنین و سرکوب کردن خونین رو آورد. صبح روز ۱۰ دی‌ماه، نفربرهایی که از پادگان مشهد خارج می‌شدند، تقریباً هر موجود زنده‌ای را هدف قرار می‌دادند. تعداد قابل توجهی از شهدا و مجروحان واقعه ۹ و ۱۰ دی‌ماه مشهد که برخی خبرگزاری‌های خارجی - مانند خبرگزاری «تاس» شوروی - آمار آن‌ها را افزون بر ۳ هزار نفر گزارش کرده‌اند، حتی در درگیری‌ها حضور فعال نداشتند و برخی فقط برای تهیه نان یا نفت که در آن روزها، به طور فزاینده کمبود آن حس می‌شد، به خیابان آمده بودند؛ اما هنگام حضور در صف طولانی تهیه این مایحتاج‌های مورد نیاز، هدف گلوله مستقیم نیروهای مسلح رژیم قرار گرفتند.

■ **نقشه‌ای که نقش بر آب شد**

با وجود همه این اقدام‌ها و در پیش گرفتن رویکرد توأم با خشونت سنگین در شهر مشهد، محاسبه عوامل رژیم درست از آب درنیامد. شتاب فزاینده انقلاب در سراسر کشور و اخباری که از پایتخت به گوش می‌رسید، در کنار پیچیدن شایعه استعفای غلامرضا ازهاری، نخست‌وزیر نظامی شاه که در واقع برای نشان دادن همان سیاست مشت آهنین و مهار انقلاب از طریق کشتار گسترده به این مقام منصوب شده بود و نیز انتشار این خبر که سیاسیون منتقد رژیم - به ویژه برخی اعضای جبهه ملی که خط و ربطی هم با انقلابیون نداشتند، اما در آن شرایط و در مقایسه با انقلابیونی که جز به سرنگونی رژیم شاه راضی نمی‌شدند، می‌توانستند نقش سوپاپ اطمینان را برای رژیم پهلوی بازی کنند - حاضر به قبول پست نخست‌وزیری نشده‌اند، وضعیت عُمّال رژیم را در مشهد، بسیار متزلزل می‌کرد و از آن سو سبب تقویت موقعیت انقلابیون می‌شد.

این مسئله به ویژه پس از درگیری‌های سنگین روز ۱۰ دی‌ماه که در گستره وسیع مرکزِ شهر مشهد به وقوع پیوست، عملاً کار رژیم پهلوی را در شمال شرقی کشور تمام کرد و طبق نظر برخی از انقلابیون قدیمی، اداره امور مشهد از این روز به بعد، رسماً به دست جریان انقلاب افتاد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۲۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی شربی نصرابادی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۵۱۴ صادره ازتفت درسه دانگ مشاع ازشششانگ زمین مشجر(عرصه کشاورزی) به مساحت ۳۳۲/۵مترمربع پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۴ یزد واقع در نصراباد خریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی آقای ابوالحسن منصوری فرزند علی نقی محرزگردیده است .

لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.۴۰۱۱۳۲۳۳آ

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۰ /۱۴۰۱/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

علی محمد شبانیان تفتی -کفیل اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان تفت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۶۰۸۰۰۲۰۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مهدوی فرزند حسن شماره ملی ۲۱۴۰۲۶۹۵۰۰ شماره شناسنامه ۲۷۰۴۷ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۸۷/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰۸ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف۲۷۴ آ۴۰۱۱۳۲۲۱

تاریخ انتشار اول:۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۰/۲۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

آقای حمید سلطانی با وکالت آقای محمدعلی سلطانی طی درخواست وارده به شماره ۲۰۳۹۰۹۸- ۱۴۰۱- مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ تقاضای افراز سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰ مترمربع واقع در بلوار نماز پلاک ثبتی ۵۴۵ فرعی مفروز از ۸۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد نمود و اعلام داشته از اقامتگاه دیگر مالک مشاعی آقای عبالرضا صفائی فرزند علی اطلاعی ندارد. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع ابلاغ می‌گردد. این آگهی در یک نوبت به همراه نظریه ریاست ثبت آگهی می‌گردد.

مرجع رسیدگی کننده: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ در خصوص درخواست وارده به شماره ۲۰۳۹۰۹۸- ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ آقای حمید سلطانی با وکالت آقای محمدعلی سلطانی مبنی بر صدور تصمیم عدم افراز که برابر سیستم و مدارک موجود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰ مترمربع واقع در بلوار نماز پلاک ثبتی ۵۴۵ فرعی مفروز از ۸۶۸ فرعی از ۱۸۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد نسبت به سه دانگ از ششدانگ پلاک فوق بموجب سند صلح شماره ۲۲۰۳- ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ دفترخانه یک کلات بنام متقاضی حمید سلطانی فرزند محمدحسین و نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان بنام عبدالرضا صفائی فرزند علی ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۲۷۲۰۰۳۵۹۳ ثبت و سند صادر گردیده است پلاک فوق با توجه به سوابق سیستم در رهن و بازداشت نمی‌باشد نظر به اینکه برابر نامه شماره ۹/۱۴۰۱/۳۱۷۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ شهرداری منطقه ۹ مشهد اعلام نموده سهم متقاضی کمتر از حد نصاب ضابطه تفکیک است لذا افراز سه دانگ مشاع متقاضی از ششدانگ پلاک فوق با عرصه ۱۲۵ مترمربع امکان‌پذیر نمی‌باشد موضوع طی شماره ۰۳۹۷۶۵- ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ از ناحیه نماینده و نقشه‌بردار گزارش که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردیده:

نماینده ثبت: جلال کاشمری نقشه‌بردار ثبت: سیدمحمد حجازی متقاضی:حمید سلطانی

با عنایت به گزارش نماینده و نقشه‌بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه مورد تقاضای افراز در اجرای ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری‌ها شهرداری منطقه ۹ مشهد با افراز پلاک از لحاظ ضوابط فنی و مقررات شهرداری مجاز ندانسته است لذا به استناد ماده ۵ آئین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و اعلام می‌گردد در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین‌نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. م.الف ۶۶۴ آ۴۰۱۱۳۲۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد- هادی ریحانی

«آگهی ابلاغ رأی عدم افراز»

به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ بنا به درخواست آقای میرحسام شادیزی مبنی بر افراز سهم مشاعی وی از ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۶۱۴۸ اصلی بخش ۲ مشهد، پرونده تحت نظر و رسیدگی می‌باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت و با توجه به اینکه برابرنامه ۸۰/۱۴۰۱/۱۷۸۶۳ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ شهرداری منطقه ثامن با توجه به عدم دارا بودن شرایط حد نصاب تفکیک و ضوابط شهرسازی امکان تفکیک و افراز ملک مذکور وجود ندارد. تصمیم به (تصمیم رئیس ثبت)

به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ یک باب منزل مترمربع پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۶۱۴۸ اصلی بخش ۲ مشهد ذیل دفتر ۸۴ صفحه ۵۹ امیر حسام احسان و آسیه و ستایش و غلامعلی شاندیزی اول آقایان ۲ و خانم‌ها ۱ سهم از ۱۶ سهم و خیریه محبان الرضا نسبت به سه دانگ از ششدانگ ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است.

سابقه‌ای از صدور سند معارض در پرونده موجود نمی‌باشد. برابرنامه شماره ۸۰/۱۴۰۱/۱/۱۷۸۶۳ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ شهرداری منطقه هشت مشهد اعلام نموده با توجه به عدم دارا بودن شرایط حد نصاب تفکیک و ضوابط شهرسازی امکان تفکیک و افراز ملک مذکور وجود ندارد.

پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری وفق ماده ۵ آیین‌نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد. مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم نمایند. م.الف ۶۶۵ آ۴۰۱۱۳۲۲۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمدعلی وظیفه برابر وکالتنامه شماره ۳۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ دفترخانه ۱۶۰ مشهد بوکالت از طرف خانم زینب کربلایی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک باقیمانده ۱۶۳۸۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ در ذیل شماره ثبت ۹۴۷۵۶ دفتر ۴۹۵ صفحه ۵۸۳ بنام زینب کربلایی ثبت و سند به شماره چاپی ۶۳۵۵۲۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۶۶ آ۴۰۱۱۳۲۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم بتول شریف و خانم‌ها انیس و مرجان مشرقی‌فر و باستناد ۶ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است ۳ برگ سند مالکیت اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۲۷۲۰ فرعی از ۲۵۴۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبردگان در ذیل دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۳۰۱۵۷۵۷ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۳۰۱۵۷۵۵ بنام خانم بتول شریف نسبت به ۱۵ سهم از ۱۲۰ سهم و انیس مشرقی‌فر نسبت به ۱۷ سهم و مرجان مشرقی‌فر نسبت به ۱۷ سهم از ۱۲۰ سهم ششدانگ ثبت و اسناد به شماره چاپی ۰۲۲۹۴۷ و ۰۲۲۹۴۵ و ۰۲۲۹۴۶ سری الف ۱۴۰۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۶۷ آ۴۰۱۱۳۲۲۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه خانم زهره ایمانی برابر وکالتنامه شماره ۲۶۲۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ و طبق تفویض وکالتنامه شماره ۴۰۷۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ خانم زهره ایمانی به آقای محمدباقر قربان‌زاده از طرف محسن مهدوی میلانی وکالت دریافت نموده است به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۶۴ مشهد نسبت به ۱۴ سهم مشاع از ۶۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۳۹ فرعی از ۶۹۵۹- اصلی بخش ۴ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نوبت اول نموده است که برابر ثبت دفتر املاک نسبت به ۱۴ سهم مشاع از ۶۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۱۰۸ شماره صفحه ۲۷۴ شماره ثبت ۲۱۰۱۸ و از اسناد به شماره چاپی ۵۲۶۷۰۸ سری ب سال ۹۱ به نام محسن مهدوی میلانی صادر شده است لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۶۸ آ۴۰۱۱۳۲۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمدعلی وظیفه برابر وکالتنامه شماره ۳۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ دفترخانه ۱۶۰ مشهد بوکالت از طرف خانم زینب کربلایی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۳۳۷۷۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ در ذیل شماره ثبت ۳۸۶۱۲۴ دفتر ۱۶۵۳ صفحه ۸ بنام زینب کربلایی ثبت و سند به شماره چاپی ۶۳۵۵۶۸ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.....

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۶۶۹ آ۴۰۱۱۳۲۲۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی

از طرف رستم عبدالهی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست خانم سارا سینی‌چی ششدانگ پلاک ۸۶۲ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در اراضی شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۶۷۰ آ۴۰۱۱۳۲۲۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

از طرف محمد ایرانی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست ورثه مرحوم نظرعلی اخگری مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۴۰ فرعی از ۱۱۹- اصلی واقع در قریه زشک بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۶۷۱ آ۴۰۱۱۳۲۲۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

از طرف محمد ایرانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱۰۰۹۶ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۸۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید هادی ساعد فرزند سید عبدالحسین بشماره شناسنامه ۸۰ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۴۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی باغات قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت قاسم قاسمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ۴۰۱۱۳۲۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱،۱۰،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱،۱۰،۲۵

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۱۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای حسین د ستی گردی فرزند برات اله به شماره شناسنامه ۴صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۹۷۰/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲-اصلی مکرر واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت برات اله دستی گردی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۰۱۱۳۱۱۰آ

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

حسین براتی -رئیس ثبت اسناد واملاک

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم خدیجه حسینی دارای شناسنامه ۶۴۴۹۰۳۳۹۵۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۳۴۹/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد رضا برجی به شناسنامه ۵۷۴۹۰۱۴۱۱۸ در تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به

۱. علیجان برجی فرزند محمد رضا کد ملی ۵۷۴۹۷۰۰۵۶۹ ت.ت ۱۳۴۳/۳/