آیا خصوصی‌سازی با مردمی‌سازی همراستاست؟

خبر روز

اسماعیل غلامی گفت: هیچ محصولی را نمی‌توان نام برد که در ایران از طریق بورس خریداری شده باشد و در عمل شاهد شکست خصوصی‌سازی همگام با مردمی‌سازی نباشیم. چنین تجربه‌ای را کشورهای سوسیالیستی هم داشته و شکست خورده‌اند. البته چین سیاستی غیر از نظام سوسیالیستی پیش گرفته است که دستاوردهای آن را هم می‌توان مشاهده کرد. نیمی از خودروهای حاضر در ایران ساخت کشور چین است، زیرا این کشور راهبردهای اقتصادی صحیحی را به کار برد که موجب شد رشد اقتصادی‌اش بالا برود و مردم از منافع آن بهره‌مند شوند. بخش خصوصی واقعی و سرمایه‌گذاری است که رشد اقتصادی را درپی دارد. وقتی محصولی تولید می‌شود رشد و به دنبال آن توسعه نیز پدید می‌آید. خصوصی‌سازی واقعی در اروپا، چین یا دیگر کشورها که سرمایه‌گذاری رونق دارد، سبب رشد بوده و همین موضوع توسعه و رفاه مادی و معنوی مردم را پدید آورده است. در نتیجه تمامی این عوامل، وقتی کشوری دارای اقتصادی غنی است و تولید مناسبی دارد، بی‌شک مسائل اجتماعی در آن کمتر رخ می‌دهد. بهترین راه این است تجربه کشورهایی همانند چین را الگو قرار دهیم و به آن عمل کنیم. بخش خصوصی باید فعال شود، سرمایه‌گذاری صورت گیرد و فناوری وارد کشور شود. وقتی از فناوری روز عقب باشیم و حتی فناوری‌های نوین نیز وارد کشور نشود، بدون شک پیشرفت اقتصادی هم رخ نخواهد داد.

گفت‌و گو

مینا افرازه | گرچه تمامی نهادهای متولی و قوانین بالادستی بر اجرای خصوصی‌سازی تأکید دارند، اما بیشتر مواقع امر خصوصی‌سازی فی‌نفسه مورد توجه نیست و معمولاً از آن به عنوان راهی برای درآمدزایی دولت استفاده می‌شود. همین امر موجب می‌شود از یک‌سو بازدهی و شفافیت مرتبط با نهادهای واگذارشده مبهم باقی بماند و از سوی دیگر شاهد دخالت آشکار و پنهان دولت در این نهادها باشیم. در این زمینه می‌توان شرکت هلدینگ خلیج‌فارس را نام برد. معامله این شرکت گرچه از سوی حسین قربانزاده به عنوان بزرگ‌ترین معامله تاریخ خصوصی‌سازی مطرح شد، اما بسیاری از اقتصاددانان و صاحبنظران معتقدند این واگذاری با چالش‌هایی مواجه است. چنان‌که هادی بیگی‌نژاد، نماینده مجلس شورای اسلامی در مصاحبه‌ای در این‌باره گفته است: «سهام هلدینگ خلیج‌فارس منجر به خلع ید دولت در این سهام می‌شود و درنهایت موجب می‌شود این شرکت از رصد سازمان‌های نظارتی مثل دیوان محاسبات و سازمان بازرسی خارج شود، اتفاقی که معمولاً مقدمه فساد گسترده است.

معاون سابق سازمان خصوصی‌سازی در گفت‌وگو با قدس:

فساد از «نحوه مدیریت واگذاری‌ها» به وجود می‌آید

این هشدارها درخصوص نحوه واگذاری هلدینگ خلیج‌فارس در حالی صورت می‌گیرد که به‌تازگی سازمان بازرسی کل کشور در نامه‌ای به وزیر اقتصاد، از وی خواسته توضیح دهد چرا پول دریافتی از خریدار بلوک ۱۲درصدی هلدینگ خلیج‌فارس در جای خود هزینه نشده است و مشخص نیست ۳۲/۶هزار میلیارد تومان واریز شده به حساب خزانه‌داری کل نزد بانک مرکزی در کجا خرج شده است. در همین زمینه در گفت‌وگویی با اسماعیل غلامی، معاون سابق سازمان خصوصی‌سازی به بررسی روند خصوصی‌سازی و اقدام‌های صورت گرفته در کشور و تأثیرات نحوه مواجهه دولت در شکست یا موفقیت خصوصی‌سازی پرداخته‌ایم.

■ روند خصوصی‌سازی و اقدام‌های انجام شده یا در دست اقدام در این عرصه چگونه بوده، آیا خصوصی‌سازی در ایران موفق بوده است؟

خصوصی‌سازی تا پیش از اینکه دستور رهبری درباره اصل ۴۴ ابلاغ شود، به صورت پراکنده در قوانین وجود داشت. برای مثال در برنامه سوم و چهارم مطرح شده بود و گاهی اوقات نام برخی شرکت‌ها برده شده و در فهرست واگذاری‌ها مطرح می‌شدند. همچنین برخی واگذاری‌ها توسط سازمان ملی صنایع صورت گرفت که حواشی زیادی به وجود آمد. روند آغاز شده چندان منسجم نبود و ابهاماتی درباره برخی قوانین و مقررات مشاهده می‌شد چنان‌که این مسئله درباره شرکت‌های اصل ۴۴ یا بانک‌ها مطرح بود. با این‌حال وقتی اصل ۴۴ ابلاغ شد، مسیری گشوده شد تا دولت‌ها تکلیف خود را بدانند که تا چه میزان می‌توانند سرمایه‌گذاری داشته باشند و بخش خصوصی تا کجا می‌تواند پیش برود. بدین ترتیب پس از ابلاغ اصل ۴۴ و در بازه زمانی میان سال‌های ۸۴ تا ۸۷، قوانین، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها تدوین و کشور دارای قانون شد. گرچه درخصوص برخی واگذاری‌های آن دوران انتقادهایی مطرح می‌شود، اما باید گفت چه در حال حاضر و چه در آن دوران، فساد در مرحله واگذاری‌ها رخ نمی‌دهد، بلکه در نحوه مدیریت واگذاری‌ها به وجود می‌آید و قانون نمی‌تواند از واگذاری‌ها حمایت کند. برای مثال می‌توان واگذاری شرکت هفت‌تپه را مطرح کرد. باوجود اینکه کار کارشناسی و قیمت‌گذاری برای آن صورت گرفت و آگهی فروش براساس قیمت‌گذاری انجام شد، اما کسی آن را خریداری نکرد درنتیجه مجبور شدند قیمت شرکت را پایین بیاورند. این وضعیت را می‌توان در کشت و صنعت مغان هم مشاهده کرد. یکی از اقدام‌های اساسی در حوزه واگذاری‌ها این بود که حدود ۹۰درصد شرکت‌ها از طریق بورس واگذار شدند یا مورد پذیرش قرار گرفتند. بدین ترتیب اگر تمام شرکت‌هایی که در آن دوران وارد بورس شدند، اکنون از بورس خارج شوند دیگر بورسی وجود نخواهد داشت. وقتی واگذاری‌ها از طریق بورس انجام شود، فساد کمتر خواهد شد. مشکلی که برای کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه و کشت و صنعت مغان در زمان دولت گذشته پیش آمد، این بود که متأسفانه خود را از بورس جدا کردند. همچنین ورود هلدینگ خلیج‌فارس به بورس نیز متعلق به دولت‌های نهم و دهم بوده و این هلدینگ عملاً در آن دوران به صورت هلدینگ بزرگ بورسی درآمد. اصل خصوصی‌سازی بدین معناست که بخش خصوصی وارد عرصه عمل و به سرمایه‌گذاری در داخل کشور ترغیب شود. مشکل کشور این است که بخش خصوصی از سرمایه‌گذاری و واگذاری نهادها و سازمان‌ها فرار می‌کند. از سوی دیگر خصوصی‌سازی فقط به واگذاری محدود نمی‌شود، بلکه مرتبط با قوانین، مقررات و سیاست‌هایی است که باید در کشور اعمال شود تا بخش خصوصی داخلی و خارجی به سرمایه‌گذاری در داخل کشور ترغیب شود. علاوه بر این، اگر در حال حاضر تلاش‌ها و اقدام‌های فراوانی برای ممانعت از عرضه محصولات خودروسازها در بورس کالا صورت می‌گیرد، به دلیل وجود دست‌های پنهانی است تا این موضوع اجرایی نشود. از آنجایی که منافع بسیاری از ماجرای واگذاری خودرو در بورس کالا دچار چالش می‌شود، ازاین‌رو تلاش می‌کنند جلو عرضه خودرو در بورس را بگیرند. بنابراین چنین مسائلی مانع اجرای موفق سیاست خصوصی‌سازی خواهد بود. این در حالی است که اگر محصولات ایران‌خودرو و سایپا در بورس عرضه شوند، بی‌شک ایران‌خودرو در مدت یک‌سال و سایپا طی دو سال زیان انباشته خود را تأمین می‌کنند و دیگر دلالان جایی در بازار ندارند. ضرورت دارد در حوزه قوانین و مقررات، مالیات و... اقدام‌های حمایتی صورت گیرد تا بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری اقدام کند و از این امر منتفع شود. گرچه برخی معتقدند خصوصی‌سازی فقط به معنای واگذاری است، اما این‌گونه نیست و اصل ۴۴ در درون خود واگذاری و سیاست‌های خصوصی‌سازی را داراست. دستیابی به خصوصی‌سازی واقعی را باید در تجربه و مسیری که چین پیموده، پیدا کرد.

■ نوع مواجهه و دخالت دولت در نهادهای واگذار شده، چه تأثیری در موفقیت یا شکست خصوصی‌سازی دارد؟

مطابق قانون، ۵ درصد ایران‌خودرو و ۱۷درصد سایپا دولتی هستند، اما شاهد هستید اکثریت هیئت مدیره ایران‌خودرو متعلق به بخش دولتی است. همچنین چهار نفر از هیئت مدیره سایپا دولتی هستند. سؤال اینجاست چگونه ایران‌خودرو با ۵ درصد می‌تواند اکثریت هیئت مدیره را در اختیار داشته باشد؟ علت این امر مشخص است و حکایت از دخالت دولت در عرصه مدیریت بخش خصوصی‌سازی دارد. همچنین رئیس سازمان تأمین اجتماعی از سوی دولت انتخاب می‌شود، این در حالی است که تأمین اجتماعی دارای ۷ تا ۸ میلیون نفر بازنشسته است، اما مدیرانش را دولت تعیین می‌کند. متأسفانه مدیران یا نهادهای دولتی نمی‌خواهند به‌راحتی سلطه خود را از دست بدهند، چنان‌که این موضوع را طیب‌نیا وزیر اقتصاد سابق یا قربانزاده رئیس فعلی سازمان خصوصی‌سازی نیز تأیید کرده‌اند. عدم تمایل دولت‌ها و مدیران دولتی برای از دست دادن سلطه خود امری طبیعی است، زیرا نمی‌خواهند نهادهای زیرمجموعه خود را از دست بدهند و در این راه با هر روشی مقاومت می‌کنند. بنابراین همین مقاومت به معنای دخالت در امور و مدیریت شرکت‌هاست.

افزایش مصرف روزانه ۱۵۰ میلیون مترمکعب گاز در کشور

جواد اوجی وزیر نفت در گفت‌وگویی تلویزیونی با بیان اینکه در بعضی از روزهای دی‌ماه ۱۴۰۱ مصرف روزانه بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده به‌دلیل سرمای شدید و پایداری هوا نسبت به مدت مشابه پارسال تا ۱۵۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است، گفت: طی ۳۳ سال سابقه کاری‌ام در صنعت نفت تاکنون چنین سرمای پایداری را در کشور شاهد نبوده‌ام.

گفت‌وگو ۵

قدس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۵۸۱تاریخ۱۴۰۱,۷,۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نقی دلبری فرزند محمدبشماره شناسنامه ۶ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۶۸مترمربع پلاک ۱۲۴۷ فرعی از۱۱۴- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای غلامعلی صدیقی کردی محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۱۹۲ آ-۴۰۱۱۴۰۶۲

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۶۷تاریخ۱۴۰۱,۹,۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاتاجیک فرزند منصوربشماره شناسنامه ۷۲۶۶ صادره ازورامین در یک باب دامداری به مساحت۱۳۰۰,۱۳مترمربع پلاک ۶۹فرعی از۱۵۳- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای یداله تاجیک محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۱۹۳ آ-۴۰۱۱۴۰۶۳

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۷۹تاریخ۱۴۰۱,۱۰,۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام تات فرزند صفدربشماره شناسنامه ۹۱۶ صادره از در یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۶۴,۸۰مترمربع پلاک ۵فرعی از۱۰۲-اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی کمیته امدادمحرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م.الف/۱۹۶ آ-۴۰۱۱۴۰۶۵

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۳۳تاریخ۱۴۰۱,۹,۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدادردستانی فرزند منصوربشماره شناسنامه ۰۴۱۰۲۰۴۱۲۹ صادره ازتهران در یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۷۸۰,۶۵مترمربع پلاک یک فرعی از۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای منصوراردستانی محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف/۱۹۵ آ-۴۰۱۱۴۰۸۱

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۹۰۳تاریخ۱۴۰۱,۸,۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویزابراهیمی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۶۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت۲۲۴,۵۰مترمربع پلاک ۱۷فرعی از۲۰۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی خانم فاطمه تاجیک محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۱۹۷آ-۴۰۱۱۴۰۸۲

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۹۶۲تاریخ۱۴۰۱,۸,۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویزتاجیک خاوه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از در یک باب خانه به مساحت۲۴۸,۴۹مترمربع پلاک ۱۷فرعی از۲۰۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواکه متقاضی مالکیت داردمحرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید,ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض,دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م.الف ۱۹۸ آ-۴۰۱۱۴۰۸۳

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱,۱۰,۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت

شرکت کشت .صنعت خضراءپیشواباوکالت ازمحمدعلی قمی بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره یکتا ۱۴۰۱۴۴۴۵۳۹۱۲۰۰۰۶۱۰وشماره ترتیب۱۶۱۰۶مورخ ۱۴۰۱,۸,۲۳ دفتر اسنادرسمی شماره ۱ پیشوا و طی درخواست وارده ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰۵۲۰۴ مورخ.۱۴۰۱ ۹,۶تقاضای صدور المثنی سند مالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی : شرکت کشت وصنعت خضراءپیشوا*۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی *۳-شماره پلاک:۳۶فرعی از۱۴۷-اصلی مفروزازپلاک۱ * ۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته پیشوا*۵-علت ازبین رفتن : مفقودشدن به دلیل جابه جایی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۶۱۶۸مترمربع تحت پلاک۱۴۷,۳۶مفروزازیک فرعی ذیل ثبت۵۹۹۰۹صفحه ۲۲۸دفتر۱۱۶بنام علی جعفری منفردثبت وسندبه شماره چاپی ۰۴۳۶۶۰صادرگردیده است سپس مع الواسطه به موجب سندقطعی شماره۲۵۲۶۱مورخ ۱۳۸۵,۷,۱۱دفترخانه ۴۵۶تهران تمامی موذثبت به شرکت کشت وصنعت خضراءپیشوامنتقل گردیده است.لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدورسندالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف ۲۰۰ آ-۴۰۱۱۴۰۸۹

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک۱۳۹۹فرعی از۱۱۴-اصلی

آقای سعیدمیراب فرزندمحمدعلی بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۳۷۹۱۰۰۰۱۹۸مورخ ۱۴۰۱,۱۰,۱ دفتردر اسنادرسمی شماره ۲پیشوا و طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۵۷۷۳مورخ۱۴۰۱,۱۰,۳تقاضای صدورسندمالکیت المثنی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی : آقای سعیدمیراب فرزندمحمدعلی۲-شماره پلاک:۱۳۹۹فرعی از۱۱۴-اصلی ۳-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته ۴-علت ازبین رفتن : مفقودی-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۱۶,۲۵مترمربع قطعه۴تفکیکی تحت پلاک۱۳۹۹فرعی از۱۱۴-اصلی مفروزاز۱۳۱۶واقع دربخش بهنام سوخته پیشوابه شماره ثبت ملک ۷۳۶۱۰شماره صفحه۳۳۸شمارهدفتراملاک۱۲۶به نام آقای سیدمصطفی ابوالقاسمی جعفری ثبت وسندمالکیت به شماره چاپی۹۲۶۳۷۸صادروتسلیمگردیده است وسپس برابرسندقطعی شماره۲۶۳۴۶تاریخ۱۳۹۲,۷,۲۱به آقای سعیدمیراب انتقال یافته است. لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدورسندالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۱۹۰ آ-۴۰۱۱۴۰۹۰

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک۶۴۶فرعی از۱۴۳-اصلی

آقای محمودهداونداحمدی فرزندحسین بااعلام مفقود شدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاء ذیل شماره ۱۴۰۱۰۲۲۵۱۲۶۳۰۰۱۱۹۴مورخ ۱۴۰۱,۶,۲۱ دردفتر اسنادرسمی شماره ۱۷پیشوا و طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۰مورخ۱۴۰۱,۸,۳۰تقاضای صدورسندمالکیت المثنی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد ۱. نام ونام خانوادگی : محمودهداونداحمدی ۲-شماره پلاک:۶۴۶فرعی از۱۴۳-اصلی ۳-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته ۴-علت ازبین رفتن : نقل وانتقال(جابجایی اثاثیه)-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی درآن به مساحت ۳۶۱,۷۱مترمربع قطعه۶۰۱تفکیکی پلاک۶۴۶فرعی از۱۴۳-اصلی مفروزازپلاک۴۱فرعی واقع درغیاث آبادبخش بهنام سوخته به شماره ثبت ملک۷۱۰۰۶دفتر۱۲۲صفحه۲۵۹به نام محمودهداونداحمدی ثبت گردیده وسندمالکیت شماره۲۴۹۷۰۸صادرگردیده است. لذاباتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدورسندالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یامدعی وجوداصل سندمالکیت نزد خودمی باشد،ظرف مدت ده روزپس ازانتشاراین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک پیشوامراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسند المثنی مالکیت طبق مقررات جاری، صادر وبه متقاضی تسلیم خواهد کرد./ نشانی ثبت محل :پیشوا-خ شریعتی-طبقه فوقانی درمانگاه فردوس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا. م الف۱۹۱ آ-۴۰۱۱۴۰۹۱

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۴۱۹مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مسجد امام حسن مجتبی سیرچ بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه شهداد در ششدانگ مسجد به مساحت ۱۴۰۳ مترمربع پلاک ۱۶۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۷۹ فرعی از ۴۷-اصلی واقع در بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ-پل آبگرم روبرو رستوران هفت چنار خریداری از مالک رسمی آقای چراغعلی رجبی سیرچی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۴۴۱۳۸۵ آ-۴۰۱۱۴۰۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

ابراهیم سیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۶۲۴مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای محمدرضا خنجری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از کرمان در ششدانگ یکبابخانه و باغ به مساحت ششدانگ ۱۱۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۶۲۹ فرعی از ۴۷-اصلی واقع در بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ-پل آبگرم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت آقای/خانم ابوالقاسم وزیرزاده سیرچی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۱۴۴۱۳۸۲ آ-۴۰۱۱۴۰۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

ابراهیم سیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهداد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۵۰۰۰۶۲۳مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهداد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای علی علیرضائی خبیصی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از شهداد و صدیقه پورافغانی خبیصی فرزند درویش بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از شهداد در ششدانگ (بالمناصفه هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) یک قطعه باغ به مساحت ششدانگ ۲۹۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۲۶۴-اصلی واقع در بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد-کوچه باغ رئیسی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت آقای/خانم محمد علیرضائی خبیصی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۱۴۴۱۳۸۳ آ-۴۰۱۱۴۰۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

ابراهیم سیدی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی (موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه) هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب به شرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرائی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراضی داشته باشند حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه پس از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندوآب ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در غیر این صورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رأی صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ -رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۰۹۵۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ تقاضای آقای فرامرز اصغر نژاد فرزند فرخ مبنی بر صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه قسمتی از پلاک ۱۷۵۶ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در میاندوآب خریداری شده از آقای صاحبعلی صادقی به شماره پرونده ۱۱۵۹ - ۹۷ هیأت به مساحت ۷۴/۵۰ متر مربع که برای آن پلاک ۲۹۶۴۹فرعی تعیین گردیده است . م.الف آ-۴۰۱۱۴۰۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

سعید سیفی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ماه پری علی زهی شه بخش باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ نصرت آباد و سیار زاهدان رسیده است مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین نیمه تمام پلاک ۲۲۷۰۹/۱۹۸۷ -اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان مورد ثبت ۶۴۸۳۹ صفحه ۲۹۲ دفتر ۳۵۰ به شماره چاپی ۸۷۳۲۶۵ الف ۹۰ بعلت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یکنوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.م الف: ۱۱۰۸ آ-۴۰۱۱۴۰۷۳

عباسعلی اکبری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای نورالدین پورانوش به شماره ملی ۳۵۹۰۴۳۴۹۹۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹- شهرستان ایرانشهررسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل و دکاکین متصل بهم دارای پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۹۱ فرعی از ۴۰۷ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بشماره چاپی ۵۱۱۷۳۲ ذیل ثبت ۸۵۱۹ صفحه ۴۵۴ دفتر جلد ۴۱ بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ ائین نامه ثبت در یک نوبت اگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . آ-۴۰۱۱۴۰۷۷

عبدالستار بارکزهی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای بهرام رئیسی به شماره ملی ۵۲۵۰۰۵۳۰۳۳ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۳۸۷۳ فرعی از ۴۱۴ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بشماره چاپی۱ ۳۹۹۱۸ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۳۹۵ بنام اقای بهرام رئیسی صادر و تسلیم گردیده که بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . آ-۴۰۱۱۴۰۸۷

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای بهرام رئیسی به شماره ملی ۵۲۵۰۰۵۳۰۳۳ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین پلاک ۳۹۸۹ فرعی از ۴۱۴ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بشماره چاپی ۳۹۹۱۸۰ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۳۹۶ بنام اقای بهرام رئیسی صادر و تسلیم گردیده که بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۰۸۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۴۶۲ مورخه ۱۴۰۱,۱۰,۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن سالاری فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۷ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به صورت گلخانه به مساحت ۳۲۴۰ متر مربع پلاک ۱۳۲۱ فرعی از پلاک ۴۰ اصلی واقع در اراضی با سفر رشتخوار بخش به تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانم مهری مجتهدی محرر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۰۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵,۱۰,۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲۰۱,۱۱,۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار جواد خزایی